

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- dalej zwana „**SWZ**”

Na Roboty Budowlane o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 130 000 złotych netto i nie przekraczającej wyrażonej w złotych kwoty stanowiącej próg unijny.



Województwo Śląskie

ZADANIE Uzyskało Dofinansowanie ze środków budżetu Województwa Śląskiego

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 – **tekst jednolity, z późn. zm.**) - dalej zwanej jako „**Pzp**”.

Tryb: podstawowy z możliwością negocjacji – art.275 pkt.2 ustawy Pzp.

Nazwa nadana zamówieniu:

„Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.”

Oznaczenie sprawy: 03/RB-KW/K27/2024

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Termin składania ofert: do dnia 28.11.2024 r. do godziny 09:00

Treść SWZ wraz z załącznikami zatwierdzam:
Dyrektor Centrum Psychiatrii w Katowicach
mgr/MBA Tomasz Broda

Dyrektor
Centrum Psychiatrii w Katowicach
im. dr. Krzysztofa Czumy
.....
mgr/MBA Tomasz Broda

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

I. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej i adres strony internetowej prowadzonego postępowania.

**Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy
ul. Korczaka 27
40 – 340 Katowice**

**NIP : 954 – 22 – 58 – 024
Tel. 32/ 603 84 00 (centrala)**

**REGON : 276206986
fax 32/ 603 85 53**

**KRS : 0000041351
e-mail: sekretariat@centrumpsychiatrii.eu**

1. Uwaga : powyższy adres e-mail jest adresem na instytucję (Centrum Psychiatrii) – **Wykonawcy nie powinni się nim posługiwać** w toku postępowania o zamówienie publiczne, tzn. **nie służy on do porozumiewania się z Zamawiającym w procesie trwania procedury, w sprawach merytorycznych dotyczących tego postępowania.**

2. Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku od godz. 07:00 do godz. 14:00 (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).

3. Adres strony internetowej: www.centrumpsychiatrii.eu

4. Sekcja Zamówień Publicznych: tel. 32 603 84 51, tel/fax 32 603 85 53, adresy e-mail : marekwarchol@centrumpsychiatrii.eu; nwozny-lichon@centrumpsychiatrii.eu

UWAGA: Zamawiający przypomina, że w toku postępowania zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy Pzp komunikacja ustna (telefoniczna) dopuszczalna jest jedynie w toku negocjacji lub dialogu oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne a w szczególności **nie dotyczą** ogłoszenia o zamówieniu lub SWZ, a także ofert. **Zasady dotyczące sposobu komunikowania się** zostały przez Zamawiającego umieszczone w dalszej części SWZ.

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

<https://platformazakupowa.pl/pn/centrumpsychiatrii>

Uwaga: platforma zakupowa wskazana pod wyżej wymienionym adresem **jest stroną internetową prowadzonego postępowania.**

III. Tryb udzielenia zamówienia oraz informacja, czy zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Tryb podstawowy – postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia w trybie podstawowym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w BZP oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie zamawiający **może** prowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, o których mowa w części SWZ „Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert”, a po zakończeniu negocjacji zamawiający zaprasza wykonawców do składania ofert dodatkowych. **Zamawiający w odpowiednim czasie podejmie decyzję o jednostronnie przeprowadzeniu negocjacji lub rezygnację z negocjacji.**

IV. Negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert (jeżeli Zamawiający będzie je prowadził).

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

1. Zamawiający może zaprosić jednocześnie wykonawców do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, jeżeli nie podlegają one odrzuceniu.
2. Negocjacje treści ofert:
 - 1) nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ;
 - 2) dotyczą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
3. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny. Zamawiający udostępnia oferty wraz z załącznikami złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu niezwłocznie po otwarciu tych ofert, nie później jednak niż **w terminie 3 dni od dnia ich otwarcia (art.291 ust.1 ustawy Pzp).**
4. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
5. Zamawiający **informuje równocześnie** wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu **nie zostały odrzucone**, o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania **ofert dodatkowych**.
6. Zaproszenie do składania ofert dodatkowych zawiera co najmniej:
 - 1) nazwę oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania;
 - 2) sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.
7. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
8. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
9. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
10. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna **w którymkolwiek z kryteriów** oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, **podlega odrzuceniu**.

V. Informacja, czy zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji, stosując kryteria oceny ofert.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Zamawiający **nie przewiduje możliwości** ograniczenia liczby wykonawców zaproszonych do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

V.A) Opis przedmiotu zamówienia.

1.Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, które należy zrealizować w formule „**zaprojektuj i wybuduj**”, w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy (**dalej PFU**), dotyczący modernizacji kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27, w którym szczegółowo opisany został przedmiot zamówienia będący treścią niniejszego postępowania - **Załącznik nr 5 do SWZ**. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, aktualnie obowiązującymi aktami i przepisami prawnymi, normami oraz na zasadach ustalonych (określonych) umową – projekt umowy, **Załącznik nr 3 do SWZ**.

Uwaga: Wykonawca/Wykonawcy wybrany do realizacji robót w terminie 3 dni od zawarcia umowy przedstawiają Zamawiającemu **harmonogram wykonania robót**, który będzie stanowił załącznik do zawartej umowy.

2.Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27 **Zakres robót obejmuje : prace przygotowawcze, roboty rozbiórkowe i demontażowe, roboty odtworzeniowe i remontowe, modernizację wymiennikowni, roboty elektryczne, roboty porządkowe i utylizację gruzu.**

Pełny opis zawarty jest w – w **PFU** – Załącznik nr **5** do SWZ.

3.Wartość zamówienia : jest mniejsza od progów unijnych określonych w art.3 ust.1 pkt.1 oraz ust.2 ustawy Pzp, w odniesieniu do robót budowlanych, nie mniejsza jednak niż równowartość kwoty 130 000,00 złotych netto.

Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

42511100-2	Wymienniki ciepła
71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne.
45111300-1	Roboty rozbiórkowe.
45215140-0	Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych.
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

VI.Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

1.Zamawiający ze względu na krótki termin realizacji zamówienia **nie dopuszcza** składanie ofert częściowych, przy czym Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia lub z udziałem podwykonawcy.

2.Wykonawcy **wspólnie ubiegający się** o udzielenie zamówienia:

2.1.Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę. Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

2.2.Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika).

2.3.W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdza brak wykluczenia każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2.4.Dopuszcza się aby wadium zostało wniesione przez pełnomocnika (lidera) lub jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem, że w przypadku wniesienia wadium w postaci niepieniężnej, treść dokumentu wadialnego musi zapewniać możliwość zaspokojenia interesów Zamawiającego co oznacza, że uzyskanie zagwarantowanej zapłaty wadium musi obejmować wszystkie wskazane przesłanki zatrzymania wadium, o których mowa w art.98 ust.6 ustawy Pzp, tj. działania lub zaniechania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3.Informacja na temat podwykonawców.

3.1.Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia przez Podwykonawcę – **w zakresie: robót porządkowych i utylizacji gruzu.**

3.2.Wykonawca,który zamierza wykonywać zamówienie **przy udziale podwykonawcy/ podwykonawców, musi wyraźnie w ofercie wskazać**, jaką część (**jak wyżej, pkt.3.1.**) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca oraz podać nazwę ewentualnego podwykonawcy/ podwykonawców, jeżeli jest/są już znani. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonać zamówienia przy udziale podwykonawców **należy w formularzu oferty wpisać „nie dotyczy”**. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt niewypełniony (puste pole), **Zamawiający uzna, iż** zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi tj. **bez udziału podwykonawców.**

3.3.Zamawiający **żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia** Wykonawca podał nazwę/nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w wykonanie zamówienia (jeżeli już są znani). Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia.

3.4.Powierzenie wykonania części zamówienia przez podwykonawcę/podwykonawców **nie zwalnia Wykonawcy** z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

3.5.Stosuje się pozostałe przepisy ustawy Pzp dotyczące podwykonawców, w tym w odniesieniu do przepisu art.118 ust.1 ustawy Pzp.

3.6.Zgodnie z art.117 ust.4 ustawy Pzp wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.

VI.A) Dane dodatkowe.

- 1) Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy PZP.
- 2) Zgodnie z art.310 ustawy PZP Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- 3) Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 4) Zamawiający nie przewiduje złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych i składania ofert wariantowych.
- 5) Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
- 6) Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia, t.j. wszystkich robót za wyjątkiem **robót porządkowych i utylizacji gruzu**, które można powierzyć podwykonawcy/podwykonawcom.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- 8) Zamawiający nie określa wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt. 2 Ustawy Pzp. **Zamawiający stawia wymagania, o których mowa w art.95 dotyczące zatrudnienia** przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie stosunku pracy : rodzaj czynności – określono w Załączniku nr 3 do SWZ (projekt umowy) § 12 ust.5a; uprawnienia Zamawiającego do sprawowania kontroli w merytorycznej sprawie – na podstawie obowiązujących przepisów – określono w projekcie umowy § 12 ust. od 5b do ust.5g.
- 9) Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.
- 10) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- 11) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 12) Zamawiający **nie przewiduje obowiązku** odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego. Wykonawca **może** jednak, w uzgodnieniu z Zamawiającym takiej wizji dokonać.
-
- 13) Zamawiający informuje, że zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 o ochronie sygnalistów (Dz.U. z 2024, poz.928), odpowiednia informacja dostępna jest na stronie internetowej szpitala www.centrumpsychiatrii.eu w zakładce sygnaliści.
-

VI.B) Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych – Zamawiający **wymaga przedstawienia przedmiotowych środków dowodowych.**

Zamawiający, na każdym etapie realizacji umowy będzie **żądał od Wykonawcy dokumentów potwierdzających**, że materiały użyte w trakcie robót budowlanych odpowiadają wymaganiom określonym w Programie Funkcjonalno - Użytkowym tj. certyfikatów, aprobat technicznych, zgodności z Polskimi Normami itp.

1. Jeżeli wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, zamawiający wzywa do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
2. Przepisu ust.1 nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania – nie dotyczy. ???
3. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.

UWAGA: Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą Oświadczenia o braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawcy składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1320, z późn. zm.) **oraz** spełnienia warunków udziału w postępowaniu – **Załącznik nr 2** do SWZ.

Uwaga: 1) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców ww. oświadczenie składa każdy z wykonawców. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo** winno być **załączone** do oferty **oraz Oświadczenie**, z którego wynika które dostawy/usługi/roboty wykonają poszczególni Wykonawcy.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

2) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby **przedstawia także oświadczenie** podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu. - zgodnie z art.125 ust.5 ustawy Pzp. – **Załącznik nr 2a** do SWZ.

Wyjaśnienia – (patrz także) **pkt.VI ppk.3.6 SWZ, tj.:** - Zgodnie z **art.117 ust.4** ustawy Pzp wykonawcy **wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia** **dołączają** do oferty Oświadczenie, z którego wynika, **które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.**

VI.C) Poleganie na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby.

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. Zgodnie z art. 118 ust. 3 Pzp wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 Pzp, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia.
1. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
2. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 Pzp, oraz, jeżeli to dotyczy, kryteriów selekcji, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
5. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

VII. Planowany termin wykonania zamówienia.

Planowany termin zakończenia robót do dnia: **27.12.2024 r.**

VIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi **Załącznik nr 3** do SWZ.

IX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust.1 Pzp.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a Pzp**),
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b Pzp**),

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c Pzp**),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d Pzp**),
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e Pzp**),
 - f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. f Pzp**),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g Pzp**),
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h Pzp**)
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1 (**art. 108 ust. 1 pkt 2 Pzp**);
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (**art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp**);
 - 4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (**art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp**);
 - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie (**art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp**);

- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (**art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp**).

Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art.110 i art.111 ustawy Pzp

IX.A. Zamawiający nie wyklucza z postępowania Wykonawców na podstawie art.109 ust.1

X. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy :

- a) nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust.1 Pzp.,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ.
- c) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r.,poz.835), a w szczególności w odniesieniu do art.2 przedmiotowej ustawy, nie figurują na liście podmiotów ministra właściwego do spraw wewnętrznych, których wykluczenie z postępowania dotyczy na podstawie art.7 ust.1 przywołanej ustawy.
- d) Dostawca węzła kompaktowego powinien posiadać aktualnie obowiązujący certyfikat CE wystawiony przez jednostkę notyfikowaną, dotyczący kompaktowych węzłów ciepłych, potwierdzającego, że spełnia on wymagania w zakresie wytwarzania zespołów urządzeń ciśnieniowych wg Dyrektywy 97/23/WE wdrożonej do prawa polskiego Rozporządzeniem MGiPS z dnia 21.12.2005 r.

Warunki udziału dotyczą :

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej (gospodarczej), o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- c) zdolności technicznej lub zawodowej.
- d) posiadanie certyfikatu CE.

Zamawiający spełni warunki udziału w postępowaniu jeżeli wykaże, że :

- ad.a** – Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży właściwe oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

ad.b – jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia minimum **150 000,00 zł.**

ad.c – wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co **najmniej 2** roboty budowlane dotyczące **przedmiotu** zamówienia o wartości łącznej minimum **400 000,00 zł. brutto**, w tym 1 tego typu robotę budowlaną o wartości minimum **300 000,00 zł. brutto**

Ponadto dysponuje:

- **osobą, która** będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą **uprawnienia w specjalności** instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem.
- **osobą projektanta** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem.
- **osobą/osobami posiadającymi uprawnienia SEP – branża elektryczna, odpowiednimi do realizacji przedmiotowego zadania**, z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem.

ad.d – posiada certyfikat CE wystawiony przez jednostkę notyfikowaną, dotyczący kompaktowych węzłów cieplnych, potwierdzającego, że spełnia on wymagania w zakresie wytwarzania zespołów urządzeń ciśnieniowych wg Dyrektywy 97/23/WE wdrożonej do prawa polskiego Rozporządzeniem MGiPS z dnia 21.12.2005 r.

XI. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (art.273 ust.1 i 2 Pzp).

Zamawiający żąda niżej wymienionych dokumentów :

- a) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego (**polisa** lub inny dokument ubezpieczenia),
- b) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich **5** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy – **Załącznik nr 4** do SWZ.
- c) **oświadczenia o dysponowaniu osobami, które będą pełnić funkcję: kierownika robót posiadającą uprawnienia w specjalności** instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem oraz **osobą projektanta** i **osobą/osobami** posiadającym odpowiednie **uprawnienia SEP** (zgodnie z pkt.X SWZ opis uprawnień pod **ad.c** instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem).
- d) certyfikat CE wystawiony przez jednostkę notyfikowaną, dotyczący kompaktowych węzłów cieplnych, potwierdzający, że spełnia on wymagania w zakresie wytwarzania zespołów urządzeń ciśnieniowych wg Dyrektywy 97/23/WE wdrożonej do prawa polskiego Rozporządzeniem MGiPS z dnia 21.12.2005 r.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Uwaga: Oświadczenie o dysponowaniu osobami lit.c (treść) Wykonawca sporządza samodzielnie i dołącza odpowiednie dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia.

Uwaga : wraz z ofertą należy złożyć dokumenty – patrz pkt. VI.B (uwaga) SWZ oraz wyceniony i odpowiednio podpisany Kosztorys ślepy uproszczony.

XII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia (art.273 ust.1 i 2 Pzp).

1.Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

2.Na podstawie art. 274 ust. 4 Pzp zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 Pzp, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

XIII. Informacje dotyczące składania pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.

1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
3. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w ust. 1, zamawiający może żądać od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.
4. Przepis ust. 3 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.
6. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w ust. 1, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

XIV. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej (w tym niezbędne wymagania sprzętowe - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl oraz zalecenia i rekomendacje).

A) Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez zamawiającego w SWZ – dotyczy danych elektronicznej komunikacji (patrz także pkt.XVI SWZ).

- 1) Oferta, wniosek oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane **elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**. W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, **kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty** Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.
- 2) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
- 3) **Oferta powinna być:**
 - a) sporządzona na podstawie **Załącznika Nr 1** do niniejszej SWZ w języku polskim,
 - b) **złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,**
 - c) **podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione**
- 4) Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
- 5) W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
- 6) Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzeżł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. **Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce** wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej **tajemnicę przedsiębiorstwa**.

- 7) Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu do składania wycofać ofertę. Sposób dokonywania wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 8) Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu.
- 9) Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
- 10) Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
- 11) Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
- 12) **Maksymalny rozmiar** jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi **150 MB** natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie **500 MB**.

B) Zalecenia i Rekomendacje – (patrz także pkt.XVI SWZ).

Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z “OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”.

- 1) **Zamawiający rekomenduje** wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
- 2) W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający **rekomenduje** wykorzystanie jednego z formatów:

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- a) .zip
 - b) .7Z
- 3) Wśród formatów powszechnych a **NIE występujących** w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
- 4) **Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia** wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **max 10MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **max 5MB**.
- 5) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, **zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf** i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
- 6) Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. **Wykonawca powinien pamiętać**, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
- 7) Zamawiający zaleca aby **w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób**, stosować **podpisy tego samego rodzaju**. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
- 8) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca **z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował** możliwość prawidłowego wykorzystania **wybranej metody podpisania** plików oferty.
- 9) **Zaleca się, aby** komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza "Wyślij wiadomość do zamawiającego", nie za pośrednictwem adresu email.
- 10) Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
- 11) **Ofertę należy przygotować z należytą starannością** dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i **zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu** do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. **Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.**
- 12) Podczas podpisywania plików **zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2** zamiast SHA1.
- 13) Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP **zalecamy** wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
- 14) Zamawiający **rekomenduje** wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
- 15) **Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików** co równoważne będzie z koniecznością **odrzućenia oferty** w postępowaniu.
- C) Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- 1) Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są – **patrz pkt. XV.A. SWZ).**
- 2) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem : <https://platformazakupowa.pl/pn/centrumpsychiatrii>
- 3) W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w zakresie:
 - przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
 - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
 - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
 - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
 - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
 - przesłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
 - przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
 - przesyłania odwołań/inneodbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
- 4) Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
- 5) Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 6) **Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
 - d) włączona obsługa JavaScript,
 - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - f) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
 - g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 7) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej [pod linkiem](#).
- 8) **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. **złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”**). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu** ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 9) Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

D) Składanie ofert wraz z wymaganymi dokumentami – patrz także pkt. XVII SWZ.

- 1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/centrumpsychiatrii> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia wskazanego w niniejszej SWZ.
- 2) Do oferty należy dołączyć **wszystkie wymagane w SWZ dokumenty**.
- 3) **Po wypełnieniu Formularza składania oferty** lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- 4) **Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.** W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. **Zalecamy stosowanie podpisu** na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, **gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
- 5) Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, **że oferta została zaszyfrowana i złożona.**
- 6) **Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców** dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

E) Otwarcie ofert – patrz także pkt. XVIII SWZ.

- 1.Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
 - 2.Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
 - 3.Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
 - 4.Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - 5.Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
- Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na platformazakupowa.pl w sekcji „Komunikaty”.
- 6.W przypadku ofert, które podlegają negocjacjom zamawiający udostępnia informację, o których mowa w pkt. 5, niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania.

Zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający **nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert**, w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line, **a ma jedynie takie uprawnienie.**

XV.A. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami (patrz także pkt. XIV lit. C SWZ).

- 1.Zamawiający dopuszcza również komunikowanie się z Wykonawcami przy użyciu poczty elektronicznej – **w sytuacjach szczególnych** np. awarii platformazakupowa.pl, itp. zdarzeń, w

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

odniesieniu do wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień oraz w zakresie pytań i wyjaśnień do treści SWZ i załączników.

1a.Korespondencja z Wykonawcą wybranym w toku postępowania, w sprawach dotyczących szczegółów zawarcia umowy, wniesienia zabezpieczenia wykonania umowy itp. odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej (e-mail).

1b.Komunikacja ustna (telefoniczna) dopuszczalna jest w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności **nie dotyczą** ogłoszenia o zamówieniu lub SWZ, a także ofert.

1.c.**W przypadku zastosowania przez Zamawiającego negocjacji (co związane jest ze składaniem ofert dodatkowych) – przedmiotowe negocjacje mogą odbywać się pocztą elektroniczną (e-mail).**

2.Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

- a) mgr inż .Marek Warchol:
 - e-mail: marekwarchol@centrumpsychiatrii.eu
 - tel. 32 603 84 51
- b) mgr Natalia Woźny-Lichon:
 - e-mail: nwozny-lichon@centrumpsychiatrii.eu
 - tel/fax 32 603 85 53

UWAGA : Wszelką korespondencję należy przysyłać na obydwa adresy jednocześnie.

XV. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w ust. 2, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XVI. Opis sposobu przygotowania oferty (patrz także pkt. XIV lit.A, B SWZ)

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wzór formularza oferty **stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.**
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Ofertę i składane wraz z nią dokumenty podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

6. **Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.**
7. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia (SWZ, załącznikach do SWZ).

Zgodnie z art.117 ust.4 ustawy Pzp wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.

8. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
9. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
10. **Ofertę sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 Pzp. Forma i postać (dokumentów), składanej oferty oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp zostały określone w SWZ.**

11. Stosownie do art. 284 ustawy Pzp, każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w sposób określony w niniejszej SWZ o wyjaśnienie treści specyfikacji. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak **nie później niż na 2 dni** przed upływem terminu składania odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego **nie później niż na 4 dni** przed upływem terminu składania odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 2, przedłuża termin składania odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu wskazanego powyżej zamawiający nie ma obowiązku udzielania odpowiednio wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania odpowiednio ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

12. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania w Sekcji „Komunikaty publiczne”.

13. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień (odpowiedzi na złożone zapytania) jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

14. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

15. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SWZ. Jeżeli w wyniku modyfikacji treści SWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Zmiany dokonywane będą na zasadach i w trybie określonym w art. 286 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

XVII. Miejsce, sposób i termin składania ofert

A. Miejsce i sposób składania (patrz także pkt. XIV lit.A, D SWZ)

Ofertę należy złożyć zgodnie z formularzem stanowiącym **załącznik Nr 1 do SWZ**.

1. **Do oferty składanej Wykonawca dołącza Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp.** Oświadczenie, to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na dzień

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

składania ofert tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. Wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia stanowi **Załącznik nr 2 do SWZ**.

2. **W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie** przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, składa każdy z wykonawców.– **patrz także pkt. VI.B (uwaga) SWZ**.
Zgodnie z art.117 ust.4 ustawy Pzp wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.
3. Wykonawca, w **przypadku polegania** na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, **także oświadczenie podmiotu** udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu. **Załącznik nr 2a do SWZ**.
4. Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp oraz inne wymagane dokumenty, **składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w sposób i na zasadach określonych w niniejszej SWZ**.
5. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

Uwaga: podpis osobisty nie jest podpisem odręcznym (jest to podpis zawarty w powłoce elektronicznej e-dowodu osobistego – jego złożenie wymaga posiadanie takiego dowodu przez Wykonawcę i odpowiedniego narzędzia do jego złożenia).

B. Termin składania ofert : do dnia 28.11.2024 r. do godziny 09:00

W celu ułatwienia postępowania **rekomenduje się wcześniejsze złożenie oferty**.

XVIII. Termin otwarcia ofert (patrz także pkt. XIV lit. E SWZ).

1. W dniu **28.11.2024** r. o godzinie **09:05**
2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
3. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert na **platformazakupowa.pl**
4. **W przypadku awarii systemu teleinformatycznego**, przy użyciu, którego następuje składania ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje **niezwłocznie po usunięciu awarii**.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

5. Zamawiający informuje o **zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej** prowadzonego postępowania lub na stronie internetowej szpitala www.centrumpsychiatrii.eu zakładka zamówienia.
6. Zamawiający, **najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie**, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, **udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:**
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

8.W przypadku ofert, które podlegają negocjacjom, zamawiający udostępnia informacje, o których mowa niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania.

9.Zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert, w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line, a ma jedynie takie uprawnienie.

XIX. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa (patrz także pkt. XIV lit. A ppkt.6 SWZ).

1. **Nie ujawnia się informacji** stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. **Wykonawca nie może** zastrzec informacji, które zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach zawartych w ofertach.
2. Zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji **przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się** informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

3. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku – platformazakupowa.pl w formularzu składania oferty **posiada miejsce do dołączenia** części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.

XX. Sposób obliczenia ceny.

1. Podstawą obliczenia ceny oferty jest Program Funkcjonalno-Użytkowy (**Załącznik nr 5 do SWZ**) w tym **Kosztorys Ślepy Uproszczony** stanowiący **załącznik nr 6 do SWZ**.

Uwaga :cenę brutto i netto **należy podać**, do 2 miejsc po przecinku – wg zasady: jeżeli trzecia cyfra po przecinku wynosi 5 i więcej, drugą cyfrę po przecinku należy zwiększyć o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku wynosi mniej niż 5 cyfrę drugą po przecinku należy pozostawić bez zmiany.

Uwaga : **wyczenia należy wprowadzić do formularza ofertowego (wzór oferty - Załącznik Nr 1 do SWZ – wypełniony Kosztorys ślepy uproszczony należy również dołączyć do oferty. Zaleca się zapisać załącznik w formacie pdf i podpisać** zgodnie z opisem zawartym w SWZ.

2.Cena wskazana przez Wykonawcę musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia, które jest przedmiotem niniejszego postępowania, włącznie z transportem i pozostałymi składnikami wynikającymi z opisu zamówienia, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3.Cena wskazana przez Wykonawcę może podlegać zmianom, na warunkach określonych w projekcie umowy – **Załącznik Nr 3** do SWZ.

4.Cena z podatkiem VAT (**wartość brutto całości przedmiotu zamówienia**) będzie brana pod uwagę w trakcie oceny i wyboru najkorzystniejszej oferty.

5.**Kalkulację cenową należy zrobić mając na uwadze** płacę minimalną i stawkę minimalną za godzinę pracy, która zgodnie z przepisami obowiązuje **od 01.07.2024** roku.

6.Rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych (PLN).

7.Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

8.W ofercie, wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

XXI. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

L.p.	Kryterium	Waga (ranga) pkt
1.	Oferowana cena w PLN	60,00

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

2.	Okres gwarancji	30,00
3.	Termin płatności	10,00

1. Sposób obliczania poszczególnych kryteriów :

$$\text{Cena} = \frac{\text{najniższa cena występująca w ofertach}}{\text{cena wskazana w rozpatrywanej ofercie}} \times 60$$

- Ocenie podlega cena brutto oferty,
- Wartości będą wyliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wg zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

$$\text{okres gwarancji} = \frac{\text{okres gwarancji w ofercie badanej}}{\text{najdłuższy okres występujący w ofertach}} \times 30$$

Okres gwarancji – wykonawca ma obowiązek podać go **w pełnych miesiącach**, minimalny okres gwarancji : 24 miesiące, maksymalny okres gwarancji : 48 miesięcy.

Termin płatności = płatność w terminie do 14 dni włącznie od daty prawidłowo wystawionej faktury : 0 punktów, płatność w terminie 21 dni włącznie od daty prawidłowo wystawionej faktury : 5 punktów, płatność w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury : 10 punktów.

2. Końcowa ocena oferty :

Jest to **suma punktów uzyskana za wszystkie kryteria**.

3. Zasady wyboru oferty i udzielenia zamówienia.

Zamawiający **udzieli zamówienia** Wykonawcy, którego oferta :

- odpowiada wymaganiom zawartym w niniejszej SWZ ;
- spełnia pozostałe warunki określone w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, oraz w przepisach i rozporządzeniach wykonawczych do przedmiotowej ustawy, nie opisanych w niniejszej SWZ ;
- uznana została przez oceniającego (komisję) za najkorzystniejszą, w oparciu o podane kryteria oceny ofert.

5. Wyniki postępowania o udzielenie zamówienia publicznego obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy.

XXII. Wymagania dotyczące wadium, w tym jego kwota.

- Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie: **3 900,00 zł.**
- Zgodnie z art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - gwarancjach bankowych;

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego : ING Bank Śląski S.A. Oddział Katowice, nr konta : **44 1050 1214 1000 0024 4666 2617**. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, jeżeli wadium będzie wniesione w tych formach, musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – na „[Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.](#)” Oznaczenie sprawy: 03/RB-KW/K27/2024.

Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium.

5. Zgodnie z art. 96 ust. 6 Pzp zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
- 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 2) wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.
6. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji lub poręczeniu, w okolicznościach, o których mowa w art. 98 ust. 6 Pzp,
7. Gwarancje i poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp podlegać muszą prawu polskiemu. Wszystkie spory dotyczące gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim przez sądy polskie. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp w języku innym niż język polski, dokument gwarancji lub poręczenia należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Gwarancje i poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu, a wszystkie spory odnośnie gwarancji poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby zamawiającego.
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

XXIII. xxxxxxxxxxxxxxxx

XXIV. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek jego wniesienia.

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **2%** ceny całkowitej podanej w ofercie.

Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy. Z treści zabezpieczenia musi wynikać, że zabezpiecza należyte wykonanie umowy, która zostanie zawarta w wyniku wyboru oferty wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „[Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.](#)” Oznaczenie sprawy: 03/RB-KW/K27/2024.

2. Zgodnie z art. 450 ust. 1 Pzp, może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

2a. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 Pzp:

- 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
- 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na Konto bankowe zamawiającego : ING Bank Śląski S.A. O/Katowice, nr konta : **44 1050 1214 1000 0024 4666 2617**

1. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
5. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia.
6. Kwota, o której mowa w ust. 8, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
7. Z zastrzeżeniem ust. 8, z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej **2%** ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązanego).
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp.
9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

10. Gwarancje i poręczenia muszą podlegać prawu polskiemu. Wszystkie spory dotyczące gwarancji i poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim przez polskie sądy powszechne.
11. W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji lub poręczenia w języku innym niż język polski, dokument gwarancji lub poręczenia należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 Pzp, wykonawca przed zawarciem umowy może złożyć zamawiającemu projekty gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 Pzp, w celu sprawdzenia zgodności treści gwarancji lub poręczeń z treścią SWZ w zakresie dotyczącym zabezpieczenia.

XXV. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 8 Pzp.

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia takich zamówień.

XXVI. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawca, którego ofertę wybrano, składa zamawiającemu:

- 1) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
- 2) umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta tych wykonawców zostanie wybrana.
- 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

XXVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. W postępowaniu odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1;
8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień.
9. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 7 i 8 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
10. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przestał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
 - 2) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
11. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

12. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

XXVIII. Ochrona danych osobowych osób fizycznych i klauzula informacyjna z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej „rozporządzeniem 2016/679”.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1.Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest /nazwa i adres oraz dane kontaktowe zamawiającego/; Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy, ul. Korczaka 27, 40 – 340 Katowice. Tel.32/603 84 00 (centrala), e-mail sekretariat@centrumpsychiatrii.eu

- inspektorem ochrony danych osobowych w /nazwa zamawiającego/ Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy jest Pani/Pan /imię i nazwisko, kontakt: adres e-mail, telefon/ * ; Wojciech Krówczyński, e-mail iod@centrumpsychiatrii.eu
Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego (dane identyfikujące postępowanie): „Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.”Oznaczenie sprawy: 03/RB-KW/K27/2024 - prowadzone w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt.2 ustawy Pzp;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z przepisami ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Wykaz załączników do SWZ :

- 1) Załącznik nr 1 do SWZ – formularz oferty (wzór);
- 2) Załącznik nr 2 do SWZ – wzór oświadczenia składanego na podstawie art.125 ust.1 ustawy Pzp.
- 3) Załącznik nr 2a do SWZ – wzór oświadczenia składanego na podstawie art.125 ust.5 ustawy Pzp.
- 4) Załącznik nr 3 do SWZ – projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 5) Załącznik nr 4 do SWZ – wykaz wykonanych robót budowlanych;
- 6) Załącznik nr 5 do SWZ – Program Funkcjonalno - Użytkowy;
- 7) Załącznik nr 6 do SWZ – Kosztorys ślepy uproszczony;
- 8) Załącznik nr 7 – publikacja Ogłoszenia o zamówieniu w BZP.

Opracował:

mgr inż. Marek Warchol
ul. Krzywobłoty 40-40 Katowice
mgr inż. Marek Warchol

mgr Natalia Woźny – Lichoń

Natalia Woźny Lichoń

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Załącznik Nr 1 do SWZ

FORMULARZ OFERTY * (wzór)

Nazwa Wykonawcy:	
Adres (siedziba) Wykonawcy z podaniem kodu pocztowego:	
Województwo:	
NIP:	
REGON:	
KRS/CEiDG	
Osoba do kontaktu	
Telefon	
e-mail:	

***wypełnia Wykonawca**

Do : Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy, z siedzibą: ul. Korczaka 27, 40 – 340 Katowice.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym art.275 pkt.2 ustawy Pzp o nazwie : „Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.” Oznaczenie sprawy: 03/RB-KW/K27/2024 W związku z ogłoszeniem ww. postępowania, **oświadczamy co następuje:**

1.Oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, za wynagrodzeniem (podać wartość zgodnie z opisem pkt.XX SWZ) :

..... zł. **netto**
Podatek VAT zł.
..... zł. **brutto**

Słownie netto :
Słownie brutto :

Okres gwarancji miesięcy od odbioru końcowego.

Termin płatności dni, od daty prawidłowo wystawionej faktury.

- 2.Podane w pkt.1 wynagrodzenie obejmuje wszystkie składniki cenotwórcze niezbędne do wykonania zamówienia.
- 3.Zapoznaliśmy się z treścią SWZ, nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Zobowiązujemy się spełnić wszystkie wymienione w SWZ wymagania Zamawiającego.
- 4.Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ – tj. 30 dni od daty ostatecznego terminu składania ofert.
- 5.Zawarta w SWZ (załącznik) treść projektu umowy została przez nas zaakceptowana, i zobowiązujemy w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 6.Gdyby wskutek okoliczności przez nas zwinionych nie doszło do zawarcia umowy, tracimy wniesione przez nas wadium na rzecz Zamawiającego, w oparciu o stosowne przepisy ustawy Pzp.
- 7.**Znając treść art.297 § 1 Kodeksu Karnego** „ kto w celu uzyskania dla siebie lub innej osoby kredytu, pożyczki bankowej, gwarancji kredytowej, dotacji, subwencji **lub zamówienia publicznego**, przedkłada fałszywe lub stwierdzające nieprawdę dokumenty albo nierzetelne

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

pisemne oświadczenia dotyczące okoliczności **mających istotne znaczenie dla uzyskania takiego** kredytu, pożyczki bankowej, gwarancji kredytowej, dotacji, subwencji lub **zamówienia publicznego** podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do 5 lat, **oświadczamy, że** zawarte w ofercie dane i złożone przeze mnie/przez nas dokumenty i oświadczenia są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.

8. **Oświadczam, że** zamówienie będę/my wykonywał/ć /bez zatrudniania podwykonawców *, zatrudniając podwykonawców* (zgodnie z opisem w SWZ). Podać pełną nazwę i adres Podwykonawcy jeżeli dotyczy* :

W przypadku zatrudnienia podwykonawcy odpowiadamy za ich pracę jak za swoją własną.

9. Informacje zawarte na stronach oferty od..... do..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnodostępne. Informacje zostały utajnione na podstawie : (wypełnić jeżeli dotyczy)*.

10. Sposób reprezentacji spółki cywilnej/konsorcjum dla potrzeb niniejszego postępowania jest następujący (wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja) * :
.....
.....

11. Wybór naszej oferty nie będzie* prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, będzie prowadził* do powstania obowiązku podatkowego * (**dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie jest płatnikiem podatku VAT** na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i w zastępstwie Wykonawcy podatek ten miałby uiszczać Zamawiający) – podać **wg opisu** zgodnie z pkt. XX, ppkt.7 i 8 SWZ, jeżeli dotyczy.
..... *

12. Wykonawca jest: mikroprzedsiębiorstwem*, małym przedsiębiorstwem*, średnim przedsiębiorstwem*, dużym przedsiębiorstwem*, jednoosobową działalnością gospodarczą*, osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej*.

Uwaga: * niepotrzebne skreślić

13. Oświadczam/y że zapoznaliśmy się z pkt. XXVIII SWZ, tj. z Klauzulą informacyjną z art. 13 RODO dla Wykonawców, którzy w złożonych dokumentach podają dane osobowe podlegające ochronie prawnej lub w inny sposób zostały lub zostaną pozyskane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

14. **Oświadczam/my, że** wypełnione zostały obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskano w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. stosownie do treści art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) określanego powszechnie jako RODO.

15. Oświadczam, że wadium zostało wpłacone/ złożone w formie:

16. **Niniejszym oświadczam/y, iż osobą/ami upoważnioną/ymi** do reprezentacji Wykonawcy w trakcie postępowania jest/są (imię i nazwisko , e-mail, telefon) :
.....
.....

17. Dane do umowy:

- a) Osoba/y, które będą zawierały umowę ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko

Stanowisko
.....
.....

- b) Osoba/y odpowiedzialna/e za realizację umowy ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko

Stanowisko

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

.....
Nr telefonu i e-mail:

c)Nr konta bankowego do rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą:
Nazwa i adres banku **Nr rachunku**

d)Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniosę/wniesiemy w formie:

18.Oferta została złożona na (podać ilość stron) zapisanych stronach, kolejno ponumerowanych i podpisana w sposób określony w SWZ.

19. Do oferty załączam/y następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.

Miejscowość	
Data	

.....
kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty
Ofertę i załączniki należy podpisać i złożyć w sposób określony w SWZ

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Załącznik Nr 2 do SWZ

Zamawiający:

Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy
ul. Korczaka 27
40 – 340 Katowice
(pełna nazwa/adres)

WYKONAWCA (pełna nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)	
Reprezentowany przez (imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)	

Oświadczenia wykonawcy / wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia

UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINE ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.”
Oznaczenie sprawy: 03/RB-KW/K27/2024.

(nazwa postępowania), prowadzonego przez Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy, oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie którejkolwiek z przesłanek z art. 109 ust. 1 ustawy Pzp]

Uwaga: Zamawiający nie wyklucza Wykonawcy na podstawie art.109 ust.1

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp – nie dotyczy.

3. [UWAGA: zastosować, gdy zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art.109 ust.1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, a wykonawca korzysta z procedury samooczyszczenia, o której mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp]

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze:

.....
.....

4. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)¹.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia – pkt.X (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, a jednocześnie samodzielnie w pewnym zakresie wykazuje spełnianie warunków]

¹ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia – pkt.X *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)* w następującym zakresie:

.....

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia – pkt.X *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*, polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego/ych podmiotu/ów udostępniających zasoby: *(wskazać nazwę/y podmiotu/ów)*..... W następującym zakresie:

(określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

2)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....
kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

Uwaga : Oświadczenie należy podpisać i złożyć w sposób określony w SWZ.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Załącznik Nr 2a do SWZ

Zamawiający:

Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy
ul. Korczaka 27
40 – 340 Katowice
(pełna nazwa/firma, adres)

Podmiot udostępniający zasoby: (pełna nazwa/firma/, adres, w zależności od podmiotu NIP/PESEL, KRS/CEiDG)	
Reprezentowany przez (imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)	

Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby

**UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O
SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI
NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.”
Oznaczenie sprawy: 03/RB-KW/K27/2024. (nazwa postępowania), prowadzonego przez Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie którejkolwiek z przesłanek z art. 109 ust. 1 ustawy Pzp]
Uwaga: Zamawiający **nie wyklucza** z postępowania na podstawie art.109 ust.1
Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp – nie dotyczy.
3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)².

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia – pkt.X (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu) w następującym zakresie:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

- 1)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)
- 2)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....
kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

Uwaga : Oświadczenie należy podpisać i złożyć w sposób określony w SWZ

² Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Załącznik Nr 3 do SWZ

UMOWA Nr Projekt

poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art.275 pkt.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1320 z późn. zm.), oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz.1061 z późn. zm.).

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy:

Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy, z siedzibą 40 – 340 Katowice, przy ul. Korczaka 27,

KRS : 0000041351

NIP : 954-22-58-024

REGON : 276206986

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **"Zamawiającym"**

a

....., z siedzibą w, przy ul.,

KRS : NIP : REGON :

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej **"Wykonawcą"**,

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie **"Stronami"**, i każdy z osobna **"Stroną"**.

§ 1

OŚWIADCZENIA STRON

1.Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu Umowy.

Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków budżetu Województwa Śląskiego.

2.Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki, kwalifikacje, doświadczenie, wiedzę techniczną i uprawnienia niezbędne do realizacji robót objętych niniejszą Umową.

3.Wykonawca oświadcza, że obejrzał miejsce realizacji robót objętych zakresem niniejszej umowy przed rozpoczęciem robót i skalkulował ryzyko związane z realizacją i kosztami niniejszej Umowy.

4.Wykonawca oświadcza, że jest w posiadaniu wszelkiej dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy i nie wnosi do niej żadnych uwag.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą : „Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.” Oznaczenie sprawy: 03/RB-KW/K27/2024.

2.Szczegółowy zakres robót został określony w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (dalej PFU) który stanowi załącznik do umowy i jest jej integralną częścią wykazując zakres, parametry, warunki i inne wskazania dotyczące przedmiotu umowy. Część uzupełniającą opisu i wymagań oraz parametrów przedmiotu zamówienia stanowią zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) które również jako załącznik pozostają integralną częścią umowy.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

2. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się również do wykonania innych prac, robót budowlanych dotyczących przedmiotu niniejszej umowy w tym w szczególności:
- prace zabezpieczające ciągi komunikacyjne oraz miejsce wykonywania robót budowlanych;
 - oraz wszelkie inne niezbędne prace i roboty budowlane zmierzające do wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie jest konieczne w celu spełnienia obowiązujących przepisów i/lub zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy.
3. Szczegółowy zakres robót został określony w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) i dołączonej do niej dokumentacji (PFU) oraz w złożonej przez Wykonawcę ofercie, które stanowią integralną część umowy.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

- Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - przekazanie placu budowy w uzgodnionym przez Strony terminie po podpisaniu niniejszej Umowy;
 - regulowanie należności na warunkach określonych postanowieniami niniejszej Umowy.
- Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - protokolarne przejęcie placu budowy w uzgodnionym przez Strony terminie;
 - wykonanie przedmiotu Umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności Wykonawcy, zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami techniki i sztuki budowlanej, aktualnym poziomem wiedzy technicznej, wskazaniem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami;
 - uzyskanie pisemnej zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Autora Projektu na zastosowanie innych wyrobów budowlanych, produktów i urządzeń niż w dokumentacji technicznej.
 - prowadzenie dziennika budowy przedmiotowej inwestycji z obowiązkiem uzyskania pisemnego potwierdzenia odbioru poszczególnych etapów robót;
 - zgłaszanie gotowości do odbioru zakończonych robót częściowych, oraz całości robót w celu sporządzenia stosownych protokołów oraz uczestniczenie we wszystkich odbiorach wykonanych robót, a w szczególności w odbiorze końcowym;
 - przeprowadzanie robót określonych niniejszą Umową zgodnie z **Programem Funkcjonalno – użytkowym stanowiącym załącznik do umowy**, w szczególności dotrzymanie terminów zakończenia prac określonych w § 5 ust. 1;
 - informowanie Zamawiającego o postępie robót, jak również składanie – na żądanie Zamawiającego - stosownych wyjaśnień dotyczących prowadzonych robót;
 - ustanowienie kierownika robót, który na każde wezwanie Zamawiającego ma obowiązek stawić się na budowie;
 - przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym w szczególności odpowiedniego zabezpieczenia prac prowadzonych na terenie czynnego obiektu szpitalnego;
 - organizacja placu budowy na koszt Wykonawcy;
 - stosowanie się do poleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który ma prawo:
 - wydawać kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych;
 - wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: przedstawienia ekspertyz, opinii technicznych dotyczących prowadzonych robót budowlanych; ekspertyzy, opinii techniczne zostaną opracowane przez niezależnego rzeczoznawcę budowlanego o określonej specjalności budowlanej; wybór rzeczoznawcy budowlanego musi zostać zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące przedstawienia dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z dokumentacją techniczną;
3. Wszystkie wymienione w §3 ust.1 lit.k) polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nie stanowią podstawy do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
 4. Wszystkie wymienione w §3 ust.2 lit. k) polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będą realizowane na koszt Wykonawcy.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, że wszelkie roboty prowadzone w ramach niniejszej Umowy będą wykonywane przez pracowników i/lub współpracowników Wykonawcy posiadających niezbędną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie w zakresie prowadzenia robót określonych niniejszą Umową.
 6. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy wykona roboty przy użyciu własnych wyrobów budowlanych i środków, a w szczególności z wykorzystaniem własnych maszyn i urządzeń. Wykonawca oświadcza, że wykorzystywane przez niego maszyny i urządzenia gwarantują należyte wykonanie robót określonych w niniejszej Umowie, jak również ich eksploatacja w czasie wykonywania tych robót nie będzie stanowiła zagrożenia dla osób i mienia w Obiekcie i na terenie bezpośrednio do niego przylegającym.
 7. Wykonawca oświadcza, iż zastosowane przez niego wyroby budowlane i środki zapewnią uzyskanie wysokiej jakości oraz będą spełniały wymagania określone stosownymi przepisami.
 8. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie zbędne urządzenia i materiały, odpady i śmieci na swój koszt.
 9. Wykonawca jest zobowiązany informować na bieżąco Zamawiającego o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na zakres lub termin zakończenia robót.
 10. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren robót, wykorzystywane ciągi komunikacyjne oraz ewentualne inne powierzchnie użytkowane podczas realizacji przedmiotu umowy i przekaze teren robót Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego.
 11. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający w każdym czasie ma prawo do rezygnacji z części robót wykonywanych przez Wykonawcę.
 12. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części robót w trakcie trwania niniejszej Umowy, Strony uzgodnią właściwy udział Zamawiającego w pokryciu uzasadnionych kosztów zakupu materiałów oraz uzasadnionych kosztów robót przygotowawczych, poniesionych i wykonanych przez Wykonawcę przed rezygnacją przez Zamawiającego.
 13. Roboty dodatkowe, jeśli takie zostaną zlecone przez Zamawiającego, będą odbierane na zasadach określonych w § 9 i rozliczane zgodnie z zasadami określonymi w § 6 niniejszej Umowy na bazie cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym. W przypadku braku określenia ceny jednostkowej strony rozliczą roboty dodatkowe na drodze wzajemnych uzgodnień, z zastrzeżeniem że ustalone ceny nie będą wyższe niż średnie ceny rynkowe.
 14. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonej w § 6 ceny, należy wykonanie przeglądu gwarancyjnego po upływie 12 miesięcy od daty zakończenia przedmiotu umowy.

§ 4

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy na podstawie wykonanych robót budowlanych uwzględniające poszczególne pozycje z kosztorysu ofertowego.

2. Przyczynami rozwiązania umowy, za które odpowiada Wykonawca są sytuacje:
 - a. gdy Wykonawca nie podejmuje realizacji przedmiotu umowy w ciągu 10 dni kalendarzowych od daty przekazania terenu robót lub przerwał wykonywanie przedmiotu umowy bez uzasadnienia na okres dłuższy niż 10 dni kalendarzowych;
 - b. gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty (czyli niezgodnie z dokumentacją techniczną, przedmiarem robót a także zabudowuje (bez uprzedniej pisemnej zgody projektanta) wyroby budowlane, produkty, urządzenia, inne niż określa dokumentacja techniczna i przedmiar robót) i pomimo drugiego wezwania przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nie nastąpiła w przeciągu 5 dni poprawa w tym względzie;
 - c. gdy opóźnienie w oddaniu poszczególnych etapów robót określonych w załączniku nr 1 przedmiotu umowy przekroczy 15 dni kalendarzowych.
3. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej Umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji (przymusowej lub dobrowolnej), zaprzestanie działalności pomimo wypłacalności albo zostanie postawiony w stan upadłości lub złoży wniosek o otwarcie postępowania układowego.
4. Oświadczenie Zamawiającego o rozwiązaniu umowy zostanie wysłane listem poleconym na adres Wykonawcy podany w umowie.
5. Odstąpienie od umowy oraz jej unieważnienie następuje na podstawie art.456 i art.457 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 5

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia robót na dzień ... **.12.2024** r. oraz termin ich zakończenia na dzień **27.12.2024** r.
2. Termin wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1, może ulec przedłużeniu wyłącznie o okres, w którym Wykonawca, z winy Zamawiającego, nie mógł wykonywać robót będących przedmiotem niniejszej Umowy z następujących przyczyn:
 - a) nieterminowego przekazania Wykonawcy placu (**miejsca**) budowy;
 - b) konieczności wykonania robót dodatkowych zleconych przez Zamawiającego jeśli roboty takie w zgodnej opinii Stron spowodują niewykonanie robót w terminach określonych w ust. 1 powyżej.
3. Termin wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1, może również ulec przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca w zgodnej opinii Stron nie mógł wykonywać robót będących przedmiotem niniejszej Umowy z powodu okoliczności niezależnych od woli stron przez co należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne np.: katastrofalne działania przyrody, akty władzy ustawodawczej i wykonawczej, niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki, wojna), niezależne od woli stron uniemożliwiające wykonanie umowy, którego strony nie mogły przewidzieć ani mu zapobiec przy dołożeniu maksymalnej staranności.
W zakres okoliczności niezależnych od woli stron rozumie się również sytuacje wynikające ze specyfiki zadań wykonywanych przez zamawiającego, jak: realizacja zadań związanych z prowadzeniem czynności leczniczych, których nie można przełożyć na inny termin lub przeprowadzić w innym miejscu lub też jeżeli wiązałoby się to z koniecznością przeniesienia pacjentów poza ich dotychczasową lokalizację.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
Brutto:.....zł

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

(słownie: złotych,
w tym netto:zł + należny podatek VAT:zł.

Jest to maksymalna kwota i wartość wynagrodzenia Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy (wliczając wszelkie wyroby budowlane, materiały i urządzenia, jak również inne koszty związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy; niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o ile Strony wyraźnie nie postanowią inaczej) i nie może być wyższa od tej kwoty. W przypadku jeżeli strony będą realizować zamówienie w zakresie ograniczonym, wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie na podstawie zaakceptowanego przez zamawiającego kosztorysu powykonawczego.

2. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego za poszczególne etapy robót wynikających z przedmiotu umowy i kosztorysu ofertowego.
4. Rozliczenie końcowe, uwzględniające ewentualne zwolnienie z wykonania części prac zgodnie z § 3 ust. 11 i 12 oraz ewentualne prace dodatkowe wykonane zgodnie z § 3 ust. 13 oraz § 5 ust. 2 b) niniejszej Umowy, jak również uwzględniające wynikające dla każdej ze Stron na podstawie niniejszej Umowy należności, przeprowadzone zostanie w terminie do dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
5. Z wynagrodzenia Wykonawcy zostaną potrącone należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy kary umowne lub odszkodowania.

Wynagrodzenie wypłacone będzie Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w § 7 niniejszej Umowy.

§ 7

TERMINY PŁATNOŚCI.

1. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po dokonaniu przez Strony rozliczenia końcowego, zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 4 powyżej. Podstawą wystawienia faktury VAT jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Zamawiający dokona, na podstawie faktury Wykonawcy, przelewu bankowego do dni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT jednak nie wcześniej niż 7 dni od ziszczenia się warunków przewidzianych w § 11 przedmiotowej umowy i wykazania uregulowania należności wobec podwykonawców.
3. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

OSOBY UPOWAŻNIONE

1. Zamawiający wyznacza niniejszym Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobach :, który będzie również koordynował na bieżąco współpracę pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego, jest Pan : Adrian Garcorz .
3. Wykonawca wyznacza niniejszym....., który będzie koordynować na bieżąco współpracę pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Kierownikiem robót będzie wobec którego, Wykonawca zapewnia, że Pan posiada kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenia wymagane do pełnienia funkcji Kierownika robót w określonej specjalności.

§ 9

ZASADY ODBIORU ROBÓT

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

1. Wykonawca zgłaszać będzie Zamawiającemu gotowość do odbioru części i całości robót, niezwłocznie po ich wykonaniu.
2. Termin zakończenia poszczególnych etapów i całości przedmiotu umowy jest rozumiany jako termin gotowości do odbioru częściowego lub końcowego wykonanych robót.
3. Zamawiający obowiązany jest dokonać odbiorów częściowych nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od otrzymania informacji o wykonaniu części robót.
4. Odbiór końcowy zostanie dokonany nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od zgłoszenia pisemnego przez Wykonawcę zakończenia całości robót.
5. Wraz z zawiadomieniem o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu:
 - a. oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania obiektu z dokumentacją techniczną oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu robót;
 - b. protokoły badań, sprawdzeń i dopuszczeń;
 - c. certyfikaty, atesty, świadectwa dopuszczenia, dokumenty gwarancyjne urządzeń, aprobaty techniczne na urządzenia oraz materiały zastosowane przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
6. Podstawą odbioru, zarówno poszczególnych części jak i całości robót, będą protokoły odbioru, sporządzone z udziałem upoważnionych przedstawicieli obu Stron (ze strony Zamawiającego – przynajmniej jedna z osób wskazanych w § 8 ust. 1 i 2 powyżej) i przez nich podpisane.
7. Nie przekazanie kompletu dokumentów opisanych w ust. 5 niniejszego § 9 w terminie gotowości do odbioru końcowego Zamawiający uzna jako przesunięcie terminu odbioru końcowego do czasu ich uzupełnienia.
8. W razie niedotrzymania przez Zamawiającego terminów, o których mowa w ust. 2 lub 3 niniejszego § 9, podstawą odbioru będzie protokół podpisany jednostronnie przez Wykonawcę pod warunkiem zaistnienia wszystkich przesłanek określonych do odbioru robót określonych w niniejszym § 9.
9. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze robót jakichkolwiek wad, usterek lub potrzeby wykonania robót dodatkowych, Strony określą w protokole odbioru zakres niezbędnych robót oraz termin ich wykonania, który w żadnym razie nie będzie jednak dłuższy niż 7 dni od daty podpisania protokołu. Po wykonaniu przez Wykonawcę tych robót Strony dokonają odbioru robót usterkowych i/lub dodatkowych, wskazanych w protokole odbioru końcowego i/lub częściowego zgodnie z zasadami określonymi powyżej.

§ 10

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela niniejszym gwarancji na prawidłowe wykonanie robót na okres miesięcy, z tym że bieg terminu gwarancji rozpoczyna się:
 - a) w dniu następnym po dniu wykonania robót budowlanych bez wad i usterek,
 - b) w dniu następnym po dniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego robót budowlanych.Czas gwarancji nie może być krótszy od okresu rękojmi i ulega automatycznemu przedłużeniu, w przypadku innych ustaleń między stronami do chwili zakończenia uprawnień z tytułu rękojmi.
2. Podmioty uprawnione z gwarancji: Zamawiający, a także każdy podmiot, na rzecz którego Zamawiający przelewał swoje prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, jak również każdy następca prawny Zamawiającego.
3. Oświadczenie/zobowiązanie Wykonawcy: Wykonawca oświadcza, że wykonany przez niego oraz jego podwykonawców, przedmiot umowy został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, dokumentacją techniczną, zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończony.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy wynikająca z Gwarancji:
 - a) Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec podmiotów uprawnionych z gwarancji za wszelkie wady i usterki, ujawnione po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych, o którym mowa w umowie, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej Gwarancji,

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- b) za dzień, o którym mowa w § 10 ust. 1 a) Gwarancji uznaje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez wad i usterek,
 - c) za dzień, o którym mowa w § 10 ust. 1 b) Gwarancji uznaje się dzień podpisania protokołu lub innego dokumentu stwierdzającego usunięcie przez Wykonawcę wad i usterek,
 - d) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w § 10 ust. 1, jeżeli roszczenie z tytułu Gwarancji zostało zgłoszone przed upływem tego terminu,
 - e) jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub jeżeli Wykonawca wykona roboty budowlane w sposób mogący spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia bądź zagrożenie środowiska, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad i usterek zostaną potrącone z zatrzymanej części kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - f) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość dostarczonych materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych.
5. Zgłoszenie wad lub usterek, o których mowa w § 10 ust. 4, a także oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty niezbędne w celu wykonania obowiązków wynikających z Gwarancji, Zamawiający i Wykonawca przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
6. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
7. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadamiania o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
8. Usunięcie wad lub usterek, o których mowa w § 10 ust. 4, stwierdza się protokołem lub innym dokumentem stwierdzającym usunięcie przez Wykonawcę wad lub usterek.
9. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych.
10. Gwarancja nie obejmuje wady i usterek powstałych wskutek siły wyższej, normalnego zużycia przedmiotu zamówienia lub jego części, szkód wynikłych z winy użytkownika, używania przedmiotu zamówienia niezgodnie z jego przeznaczeniem.
11. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **2%** ceny oferty brutto, tj. zł. (słownie :.....), w formie.....
..... zgodnie z zapisami SWZ.
12. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go za należyte wykonane z tym, że na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi pozostawi 30% z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji lub rękojmi.

§ 11

POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca ma obowiązek przedkładania zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz wszelkich projektów zmian, porozumień i aneksów, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zmian tych umów, porozumień i aneksów, których przedmiotem są roboty budowlane, pod rygorem uznania że żadne inne zdarzenia, oświadczenia lub ich brak nie mogą stanowić o przyjęciu lub ewentualnym domniemaniu wymaganej zgody zamawiającego (inwestora).
2. Zamawiający ma prawo zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu tych projektów umów lub projektów zmian.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni, może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów o podwykonawstwo jeżeli Wynagrodzenie wynikające z przedłożonej umowy o podwykonawstwo jest równa lub przekracza wartość tych prac wynikająca z kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę.
 4. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
 5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
 6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej i nie dłuższy od terminu płatności ustalonego dla Wykonawcy.
 7. W przypadku, o którym mowa w § 11 ust.1 i 4, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w § 11 ust. 6, *zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.*
 8. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda inwestora i wykonawcy. Postanowienia niniejszej umowy w zakresie obowiązków wobec zamawiającego oraz skutków ich niedopełnienia stosuje się odpowiednio.
 9. Zamawiający jest uprawniony do bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom lub dalszemu podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę lub podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane lub w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego okoliczności uzasadniających brak lub zagrożenie realizacji obowiązku zapłaty przez wykonawcę lub podwykonawcę.
 10. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 11 ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w § 11 ust. 9. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa § 11 ust. 12, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w § 11 ust. 9, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

15. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w § 11 ust. 9, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
16. Umowa o podwykonawstwo - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

§ 12

POZOSTAŁE POSTANOWIENIA UMOWY

1. W przypadku zmian treści dokumentacji projektowej mającej jakikolwiek wpływ na realizację przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tym fakcie Wykonawcę określając ewentualne konieczne i uzasadnione korekty w zakresie prac oraz innych warunkach umowy.
2. Zamawiający dopuszcza wykonanie robót zamiennych, które ulepszają realizowane zamówienie, usprawniają proces budowy bądź zamieniają prace i nakłady w danej kategorii CPV. Wykonanie robót zamiennych wymaga zgody autora dokumentacji projektowej i inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą Umową oraz z chwilą jego otrzymania (w całości lub odpowiedniej części), przekazuje Zamawiającemu wszelkie majątkowe prawa autorskie do przekazanej Zamawiającemu zgodnie z niniejszą Umową dokumentacji związanej z przedmiotem niniejszej Umowy, wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie praw zależnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezakłócania prowadzonej działalności w Obiekcie Szpitalnym, za wyjątkiem utrudnień wynikających z konieczności wykonywania robót zleconych przez Zamawiającego w sposób z nim uzgodniony w formie pisemnej, jak również działalności innych użytkowników Obiektu i terenu bezpośrednio do niego przylegającego. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się że, będzie prowadzić roboty objęte zakresem niniejszej Umowy w taki sposób aby w żadnym razie nie powodowały one jakichkolwiek utrudnień w dostępie do Obiektu jego użytkowników tzn. pacjentom i personelowi. Roboty budowlane będą prowadzone od poniedziałku do soboty w godzinach od 7:00 do 17:00.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienie (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub podwykonawców) w wykonaniu całości lub poszczególnych etapów robót przewidzianych niniejszą Umową oraz w wypadku wadliwego wykonania do czasu usunięcia przez Wykonawcę usterek, wad i/lub robót dodatkowych w stosunku do terminów wskazanych w treści Umowy, w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dat wskazanych w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - b) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub podwykonawców Wykonawcy, w wysokości 10% netto wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
 - c) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w umowie z Wykonawcą i podwykonawcą oraz odpowiednio z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą ;
 - d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł. netto.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

- e) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo albo jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł. netto;
- f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynikającej z obowiązku zachowania 30 dniowego terminu stosownie do § 11 ust.6, w wysokości 1 000,00 zł. netto.

5a. Wszyscy pracownicy zaangażowani do wykonania robót budowlanych muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Zastrzeżenie to nie dotyczy kierowników budowy, kierowników robót i inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, którzy mogą wykonywać swoje czynności w każdej formie dozwolonej porządkiem prawnym. Zamawiający żąda od wykonawcy (podwykonawcy) przestrzegania w tym zakresie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w odniesieniu do wynagrodzenia minimalnego i minimalnej stawki godzinowej.

5b. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.5a czynności.

5c. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

5d. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody lub dowód, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.5a czynności, w trakcie realizacji zamówienia:

- **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- **poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

(wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

- 5e. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.5a czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł. za każdy przypadek pracownika zatrudnionego niezgodnie z zapisami SWZ i niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 5f. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.5a czynności.
- 5g. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:
- a) za niedokonywanie z winy Zamawiającego odbiorów częściowych i odbioru końcowego w terminach umownych w wysokości 1 % wartości danego etapu robót budowlanych przewidzianych niniejszą Umową za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia w którym odbiory miały się odbyć, zgodnie z procedurą dokonywania odbiorów wskazaną w § 9 niniejszej umowy
 - b) za nieterminową zapłatę należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki, w ustawowej wysokości.

7. Wykonawcy i Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania dodatkowego na zasadach ogólnych, w razie gdy zastrzeżone kary nie pokrywają zaistniałej szkody.

8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć wartości 10% netto wartości zamówienia, wykazanego w § 6 ust.1.

9. Wykonawca oświadcza, że nie jest wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz.835), a w szczególności w odniesieniu do art.2 przedmiotowej ustawy, że nie figuruje na liście podmiotów ministra właściwego do spraw wewnętrznych, których wykluczenie z postępowania dotyczy na podstawie art.7 ust.1 przywołanej ustawy.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. W związku z realizacją niniejszej umowy Wykonawca i Zamawiający wyraża zgodę na przetwarzanie i przekazywanie danych osobowych stron oraz osób wraz z nim realizujących przedmiot umowy uzyskując od nich i przekazując je drugiej stronie jako administratorowi zgody na przetwarzanie ich danych osobowych a także ich wprowadzanie do systemów informatycznych – tylko w zakresie niezbędnym, na podstawie : Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781), oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679, w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wykonania zawartej umowy, w tym do:

- umożliwienia świadczenia usługi drogą pocztową, telefoniczną lub elektroniczną, w tym dokonywania transakcji i płatności lub realizacji powstałych roszczeń;
- realizacji praw z gwarancji rękojmi
- kontaktowania się w celach związanych ze świadczeniem usług.

Dodatkowo, przepisy prawa oraz zawarta umowa wymaga przetwarzania danych dla celów rozliczeniowych z płatnikiem oraz celów podatkowych, rachunkowych i statystycznych.

Przetwarzanie danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu w celach wskazanych poniżej, którymi są:

- monitorowanie przebiegu realizacji procedur
- kontaktowanie się w celach związanych z dozwolonymi działaniami poprzez dostępne kanały komunikacji, w szczególności i za zgodą - przez e-mail oraz telefon;
- zapewnienie obsługi płatniczej;
- prowadzenie badań i analiz dla poprawy działania usług czy oszacowania zainteresowań i potrzeb;
- windykacja należności; prowadzenie postępowań sądowych i mediacyjnych;
- prowadzenie analiz statystycznych;
- przechowywanie danych dla celów archiwizacyjnych, oraz zapewnienie rozliczalności (wykazania spełnienia przez strony obowiązków wynikających z przepisów prawa).

2. Administrator danych osobowych gwarantuje spełnienie wszystkich praw wynikających z aktów powszechnie obowiązującego prawa o ochronie danych, tj. prawo dostępu, sprostowania oraz usunięcia danych, ograniczenia ich przetwarzania, prawo do ich przenoszenia, niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, a także prawo do wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych – zgonie z przewidzianymi w tym zakresie procedurami i pod warunkiem dopuszczalności lub możliwości takich działań do zakresu tych danych których system prawny obejmuje jako dane osobowe co do których środki takie mogą przysługiwać.

§ 14

ZMIANA WARUNKÓW UMOWY

1. Na podstawie art.455 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo

Zamówień Publicznych. Zamawiający dopuszcza także zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, dotyczące :

- a) przedłużenia terminu końcowego wykonania robót budowlanych,
- b) i/lub ograniczenia zakresu robót budowlanych, co związane jest ze zmniejszeniem wynagrodzenia finansowego za ich wykonanie,
- c) warunki wymienione w ppkt. a,b będą obowiązywać w odniesieniu do przedłużenia terminu, jeżeli organ dotujący przedmiotowe zadanie (Województwo Śląskie) wyrazi na nie zgodę.

2. Termin końcowy realizacji zamówienia będzie wówczas uzależniony od decyzji organu dotującego. Natomiast wysokość zapłaty za wykonane roboty określona zostanie za faktycznie

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

wykonane roboty, na podstawie kosztorysu powykonawczego zaakceptowanego przez Zamawiającego.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Zamawiający niniejszym zastrzega sobie prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy (w tym praw i obowiązków wynikających z przedstawionej przez Wykonawcę Gwarancji) na rzecz innego podmiotu, a Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na takie przeniesienie praw i obowiązków. Zamawiający zobowiązuje się zawiadomić Wykonawcę o takim przeniesieniu praw i obowiązków na rzecz innego podmiotu.
3. Jeżeli z przepisów Umowy wynika obowiązek komunikowania się Stron w formie pisemnej, obowiązek ten będzie spełniony, jeżeli oświadczenie Strony spisane zostanie odręcznie, na maszynie do pisania lub jako wydruk komputerowy, podpisane przez upoważnionego reprezentanta Strony i doręczone osobiście drugiej Stronie, lub wysłane listem poleconym lub/i listem poleconym lub e-mailem na następujący adres:
a) dla Zamawiającego: Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. K. Czumy, z siedzibą : 40 - 340 Katowice, ul. Korczaka 27, e-mail : agarcorz@centrumpsychiatrii.eu;
marekwarchol@centrumpsychiatrii.eu
Dla Wykonawcy:
e-mail :
4. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownych uzgodnień. W przypadku braku porozumienia Stron spór zostanie poddany do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki :

1. Program Funkcjonalno-Użytkowy (zwany PFU)
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)
3. Dziennik budowy – wewnętrzny.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Załącznik Nr 4 do SWZ

Zamawiający:

Centrum Psychiatrii w Katowicach im. dr. Krzysztofa Czumy
ul. Korczaka 27
40 – 340 Katowice

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

WYKONAWCA (pełna nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)	
Reprezentowany przez (imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)	

Wykaz Robót Budowlanych *

Lp.	Wyszczególnienie robót	Wartość robót w PLN <u>brutto</u>	Termin realizacji (od.... do....)	Określenie miejsca realizacji i (nazwy i adresu Zamawiającego)	Dowody dotyczące należytego wykonania usług
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					

Do wykazu załączam żądane dokumenty z kolumny 6 tabeli – (* należy zapoznać się z poniższymi uwagami do Wykazu robót).

.....
(kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty)

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy : 03/RB-KW/K27/2024

Wykaz robót należy podpisać i złożyć w sposób określony w SWZ (* patrz na uwagę – poniżej).

1.UWAGA:

Dotyczy Wykonawców, którzy wykonali robotę budowlaną w konsorcjum : należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) oraz zakres robót jaki został wykonany przez poszczególnych Wykonawców oraz za jaką kwotę.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumenty (dowody) potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych (np. **referencje**, potwierdzenie wykonania i inne dokumenty dopuszczone odpowiednimi przepisami) – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii (Dz.U. z 2020 r., poz.2415).

2.UWAGA:

Zamawiający może sprawdzić wiarygodność danych podanych przez Wykonawcę.

UWAGA ogólna : Załączniki do SWZ : nr **1** – Formularz oferty; nr **2 i 2a** – Oświadczenia; nr **4** – Wykaz wykonanych robót budowlanych oraz nr **6** - Kosztorys ślepy uproszczony, opublikowane zostaną także w **wersji edytowalnej**, na stronie internetowej prowadzonego postępowania: platformazakupowa.pl <https://platformazakupowa.pl/pn/centrumpsychiatrii>

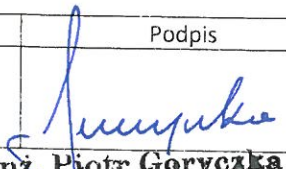
TEMAT **MODERNIZACJA KOTŁOWNI-WYMIENNIKOWNI W
BUDYNKU GŁÓWNYM CENTRUM PSYCHIATRII W
KATOWICACH PRZY UL. KORCZAKA 27**

LOKALIZACJA: 40-340 Katowice; ul Korczaka 27

kategoria obiektu: XI

STADIUM: **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

INWESTOR: Centrum Psychiatrii w Katowicach
im. dr Krzysztofa Czumy
40-340 Katowice; ul Korczaka 27

tytuł / Imię i NAZWISKO/ nr uprawnień	Data	Podpis
mgr inż. Piotr Goryczka uprawnienia budowlane nr 579/01	11.2024r	

mgr inż. Piotr Goryczka
Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych
nr ewid 579/01

Katowice, 11.2024r.

DOKUMENTACJA CHRONIONA JEST PRAWEM AUTORSKIM

I. DANE PROJEKTANTA

- Oświadczenia projektanta.....

II. PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

- Opis techniczny.....
- Rysunki

OŚWIADCZENIE

Oświadczam się, iż niniejszy program funkcjonalno-użytkowy pt.:

MODERNIZACJA KOTŁOWNI-WYMIENNIKOWNI W BUDYNKU GŁÓWNYM CENTRUM
PSYCHIATRII W KATOWICACH PRZY UL. KORCZAKA 27

jest wykonana zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

mgr inż. Piotr Goryczka

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych.

nr ewid. 379/01

.....
Projektant

I. PROGRAM FUNKcjONALNO-UŻYTKOWY

Opracowany zgodnie z art. 103 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA:

A. STRONA TYTUŁOWA.

1. Nazwa przedmiotu zamówienia.
2. Adres inwestycji.
3. Nazwy i kody przedmiotu zamówienia wg CPV.

B. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Spodziewane efekty inwestycji.
 - 1.1.1. Zgodność robót z dokumentacją i Programem Funkcjonalno-Użytkowym.
 - 1.1.2. Zakres dopuszczalnych zmian.
 - 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość i zakres robót.
 - 1.2.1. Dane ogólne (stan istniejący) zakresu dot. zamówienia.
 - 1.2.2. Zakres robót budowlano-instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia.
 - 1.3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 1.3.1. Ogólny opis stanu istniejącego budynku.
 - 1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe budynku po przeprowadzeniu inwestycji.
2. Wymagania ogólne zamawiającego w stosunku do przedmiotu umowy.
 - 2.1. Wymagania zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji projektowej.
 - 2.2. Wymagania zamawiającego w odniesieniu do modernizacji dachu.
 - 2.2.1. Wymagania ogólne.
 - 2.2.2. Przekazanie terenu budowy.
 - 2.2.3. Zabezpieczenia terenu budowy.
 - 2.2.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy.
 - 2.2.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.
 - 2.2.6. Materiały szkodliwe dla otoczenia.
 - 2.2.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej.
 - 2.2.8. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.
 - 2.2.9. Równowaga norm i zbiorów przepisów prawnych.
 - 2.2.10. Materiały.

-
- 2.2.11. Przechowywanie i składowanie materiałów.
 - 2.2.12. Sprzęt.
 - 2.2.13. Transport.
 - 2.2.14. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.
 - 2.2.15. Wykonanie robót.
 - 2.2.16. Kontrola.
 - 2.2.17. Certyfikaty i deklaracje.
 - 2.2.18. Prawo autorskie.
 - 2.2.19. Dokumenty budowlane i dokumentacja projektowa.
 - 2.2.20. Przechowywanie dokumentów budowy.
 - 2.2.21. Odbiór robót.
 - 2.2.22. Obmiar robót.
 - 2.2.23. Szkolenia.
 - 2.2.24. Instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń.
 - 2.2.25. Podstawa płatności.
3. Wymagania szczegółowe Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 3.1. Zagospodarowanie terenu.
 - 3.2. Wymagania budowlane.
 - 3.3. Równoważność.
 - 3.4. Ochrona przeciwpożarowa.
 - 3.5. Przystosowanie budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych.
 - 3.6. Strefa konserwatorska.

C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

Dokumentacja techniczno – ruchowa istniejącego węzła cieplnego
Rzut piwnic – lokalizacja pomieszczenia SWC
Rzut pomieszczenia SWC

A. STRONA TYTUŁOWA:

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

1. Nazwa przedmiotu zamówienia.

MODERNIZACJA KOTŁOWNI-WYMIENNIKOWNI W BUDYNKU GŁÓWNYM CENTRUM PSYCHIATRII W KATOWICACH PRZY UL. KORCZAKA 27

2. Adres inwestycji.

Centrum Psychiatrii im. dr Krzysztofa Czumy; 40-340 Katowice, ul. Korczaka 27

3. Nazwy i kody przedmiotu zamówienia wg CPV

42511100-2 Wymienniki ciepła

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne.

45111300-1 Roboty rozbiórkowe.

45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych.

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

B. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje:

- Opracowanie dokumentacji projektowej
- Wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych.
- Uzyskanie odbiorów w całym procesie inwestycyjnym

1.1. Spodziewane efekty inwestycji.

Celem dotacji jest likwidacja zagrożeń wynikających z bardzo złego stanu technicznego urządzeń istniejącej stacji wymienników ciepła obejmujących w skrajnym przypadku przerwaniem dostaw ciepła na cele ogrzewania pomieszczeń oraz ciepłej wody użytkowej do budynku szpitala, a także poprawa efektywności energetycznej budynku. Szpital, jako użytkownik budynku zobowiązany jest Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. Prawo Budowlane **art. 5 ust. 2, 2a** do użytkowania budynku w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust. 1 pkt 1–7. Osiągnięcie celu dotacji możliwe będzie poprzez wymianę urządzeń istniejącego węzła cieplnego. Spodziewane efekty inwestycji:

- zabezpieczenie dostawy ciepła na cele ogrzewania pomieszczeń szpitala,
- zabezpieczenie dostawy c.w.u. do szpitala,
- ograniczenie zużycia energii cieplnej,

1.1.1 Zgodność robót z dokumentacją i Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU).

PFU powołuje i klasyfikuje następujące źródła szczegółowych zasad wyznaczających kryteria jakościowe przy realizacji przedmiotowej inwestycji uszeregowane w kolejności poczynając od najważniejszego kryterium:

- Dokumentacja projektowa
- Umowa
- Program Funkcjonalno- Użytkowy (PFU)

Wątpliwości w zakresie zgodności wymagań bądź w zakresie wystąpienia sprzeczności pomiędzy PFU, normami, dokumentacją projektową powinny być wyjaśniane przy udziale Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego **przed przystąpieniem do robót budowlanych. Wszelkie konsekwencje wynikające z zaniechania wyjaśnienia wątpliwości w powyższych względach obciążają wyłącznie Wykonawcę Robót.**

Dane określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z założeniami określonymi w PFU wymaganiami i standardami, a odstępstwa od tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

Obowiązuje wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi normami polskimi i UE, o ile dokumentacja projektowa lub PFU nie formułuje kryteriów jakościowych ostrzejszych niż te Normy.

1.1.2 Zakres dopuszczalnych zmian.

Zakres dopuszczalnych zmian w przedmiocie zamówienia obejmuje:

- Zastosowanie innych rodzajów materiałów, urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jednak pod warunkiem, iż ich parametry techniczne i technologiczne oraz standardy wykonania i funkcjonowania będą nie gorsze niż to określa i opisuje PFU.
- Zastosowanie innych rodzajów materiałów, urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jeżeli konieczność taka będzie wynikała z obowiązujących lub ze zmiany przepisów, norm budowlanych zaistniałych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- Zastosowanie innych rodzajów materiałów urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jeżeli konieczność taka będzie wynikała z nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od jakości wykonywanych przez Wykonawcę usług, zaistniałych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

Każda zmiana musi uzyskać akceptację Zamawiającego i jego Inspektora Nadzoru.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość i zakres robót.

1.2.1. Dane ogólne (stan istniejący) zakresu dot. zamówienia.

Budynek Główny Centrum Psychiatrii w Katowicach - usytuowany przy ul. Korczaka 27 na działkach o numerach ewidencyjnych: 1609/16, 510/80, 717/40 i 185/39. Budynek posiada stację wymienników ciepła umieszczoną w wydzielonym pomieszczeniu w piwnicach.

Jest to urządzenie dwufunkcyjne, dostarczające zarówno ciepło na cele ogrzewania budynku jak i ciepłą wodę użytkową. W budynku zastosowano gotową, wykonaną przez producenta (ELEKTROTHERMEX) i dostarczoną na budowę w całości stację wymienników ciepła typu ECWS – 500/300. Podstawowymi urządzeniami stacji są płytowe, lutowane wymienniki ciepła o mocy 500 kW na cele ogrzewania i 300 kW na cele przygotowania c.w.u. Ponadto w skład urządzenia wchodzi dwie pompy obiegowe c.o. pompa cyrkulacyjna c.w.u., zawory regulacyjne z siłownikami, zawór regulacji różnicy ciśnień i przepływu, licznik ciepła, układ napełniania zładu, zawory bezpieczeństwa, filtry, zawory zwrotne, zwory odcinające, układ automatycznej regulacji oraz pozostała armatura i osprzęt.

Stacja została wykonana w roku 2001, a więc jest eksploatowana przez okres 23 lat. Uszkodzeniu – pęknięciu – uległ wymiennik ciepła dla c.w.u. Awaria została naprawiona prowizorycznie przez służby techniczne szpitala, niemniej jest to stan niedopuszczalny!

Uszkodzeniu mechanicznemu i elektrycznemu uległ siłownik zaworu regulacyjnego obiegu c.w.u.

Na połączeniach gwintowych (prawie wszystkich) widoczna jest korozja oraz ślady po przeciekach.

W dobrym stanie pozostają pompy obiegowe c.o., ponieważ urządzenia zabudowane w wymienniku przez producenta zostały wymienione na nowe. Natomiast funkcjonuje do chwili obecnej mocno już wyeksploatowana pompa cyrkulacyjna c.w.u.

1.2.2. Zakres robót budowlano-instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia.

Ogólny zakres robót objętych zamówieniem dotyczy:

- Demontażu istniejącego węzła cieplnego,
- Remont pomieszczenia stacji wymienników ciepła – miejscowa naprawy tynków, skucie istniejących na posadzce płytek ceramicznych (gres techniczny) i ułożenie w ich miejsce nowych,
- Malowanie ścian i sufitu pomieszczenia farbami wodoodpornymi, zmywalnymi,
- Wymiana opraw oraz osprzętu elektrycznego na nowy,
- Dostawę nowego węzła cieplnego o parametrach tożsamy z istniejącym. Zamawiający preferuje węzeł wykonany jako gotowe urządzenie wyposażone w wymienniki ciepła, pompy obiegowe, zawory regulacyjne, zawory bezpieczeństwa, automatykę sterującą, oraz pozostałe niezbędne urządzenia i armaturę zmontowane na ramie, orurowane i okablowane „na gotowo” gotowe do podłączenia,
- Montaż nowej SWC w istniejącym pomieszczeniu, podłączenie do sieci i instalacji ciepłej, ciepłej wody użytkowej oraz elektrycznej wraz z ewentualnym dopasowaniem podejść istniejących rurociągów do króćców stacji,
- Wykonanie prób oraz rozruchu SWC
- Przygotowanie dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia urządzeń do UDT.
- Uruchomienie zapasowego źródła ciepła do celów grzewczych w budynku głównym szpitala w postaci kotła olejowego. Roboty związane z modernizacją stacji wymienników ciepła prowadzone będą na czynnym obiekcie szpitala w okresie zimowym. Mając na uwadze niniejsze okoliczności do obowiązków Wykonawcy przedmiotu zadania należy: uruchomienie istniejącego kotła olejowego (w razie konieczności przeprowadzenie prac konserwujących,

naprawczych umożliwiających rozruch i pracę kotła olejowego), zakup oleju opałowego, utrzymanie dodatniej temperatury w budynku szpitala zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów szpitalnych.

- W ZAKRESIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- wykonanie dokumentacji projektowej wraz z dokumentami formalno-prawnymi w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia wyżej wymienionych robót budowlano-instalacyjnych.

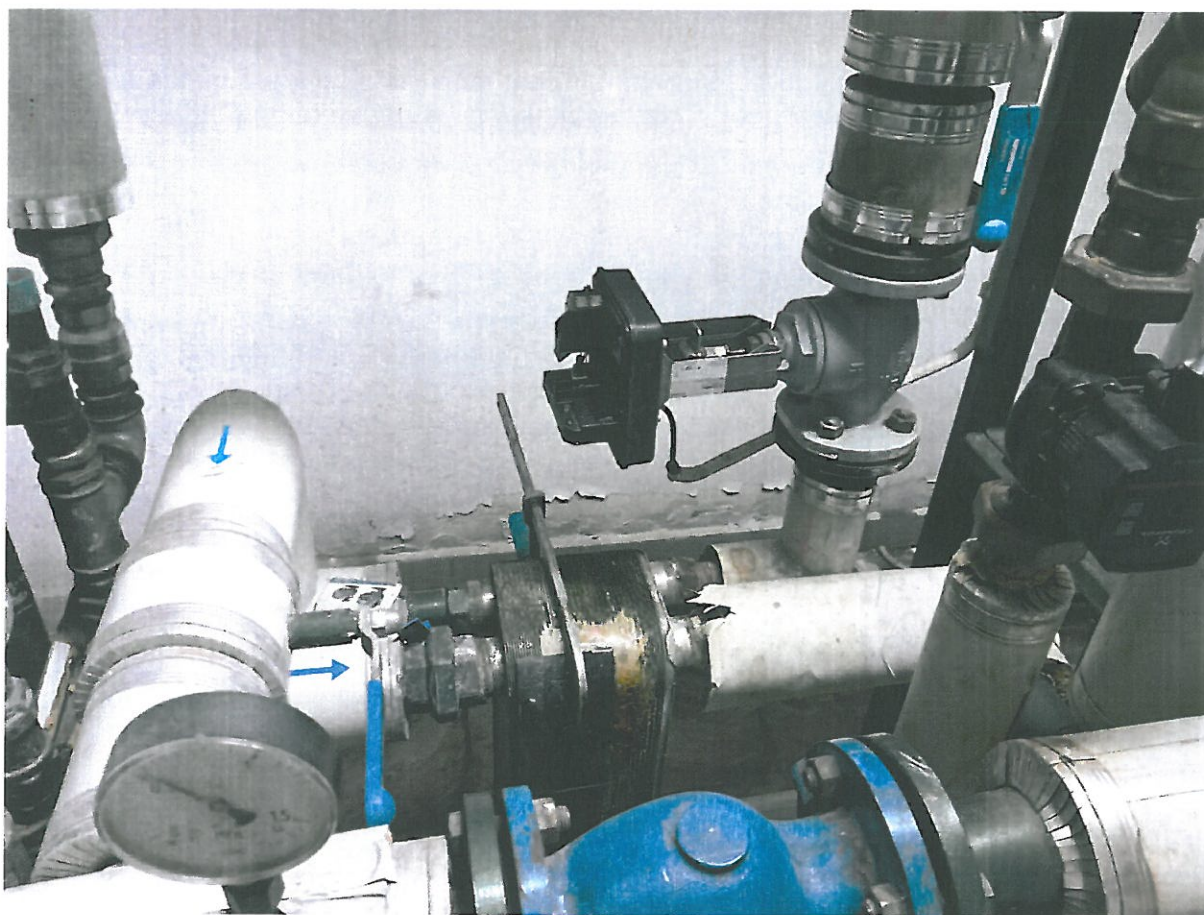
UWAGA:

- Przewiduje się, iż wymiana węzła cieplnego prowadzona będzie na czynnym i funkcjonującym obiekcie, co Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w przewidywanej organizacji placu budowy i w trakcie trwania robót budowlanych.
- Nie przewiduje się ingerencji w instalację podgrzewu c.w.u. przez kolektory solarne.

Fot.1 – Stacja wymienników ciepła – WIDOK OGÓLNY



Fot.2 – Stacja wymienników ciepła – WIDOK GŁÓWNYCH USZKODZEŃ



1.3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3.1. Ogólny opis stanu istniejącego budynku.

Budynek nr 1 – BUDYNEK GŁÓWNY CENTRUM PSYCHIATRII W KATOWICACH

Budynek pełni funkcję w zakresie udzielania specjalistycznych świadczeń zdrowotnych, a w szczególności psychiatrycznych usług leczenia stacjonarnego i ambulatoryjnego, świadczeń diagnostycznych, pielęgnacyjnych i profilaktyczno-rehabilitacyjnych. W obiekcie zlokalizowane są:

- Oddział Psychiatryczny I
- Oddział Psychiatryczny II
- Oddział Psychiatryczny III
- Oddział Psychiatryczny IV Zaburzeń Afektywnych i Nerwicowych
- Oddział Terapii Uzależnienia od Alkoholu
- Oddział Dzienny Psychiatryczny I
- Oddział Dzienny Psychiatryczny II
- Izba Przyjęć
- Laboratorium
- Apteka
- Statystyka Medyczna
- Archiwum
- Pomieszczenia magazynowe, techniczne, pomocnicze, gospodarcze, szatnie, kawiarnia.

Budynek główny Szpitala wzniesiony na przełomie lat 70 minionego wieku, obiekt typowy dla szpitali psychiatrycznych, posiada jedną kondygnację podziemną oraz pięć kondygnacji nadziemnych. Szkielet budynku żelbetowy, ściany wypełnione elementami drobnowymiarowymi, stropy żelbetowe i kanałowe. Stropodach dwudzielny, wentylowany z pokryciem z papy (kilka warstw) wraz z izolacją termiczną z wełny mineralnej gr. 5-10 cm. Na dachu zlokalizowano kominy systemowe murowane, tynkowane z czapkami betonowymi oraz instalację odgromową i instalację solarną zabudowaną na konstrukcji stalowej. Klatki schodowe żelbetowo-monolityczne. Elewacja ocieplona płytami styropianowymi wraz z wyprawą cienkowarstwową. Stolarka okienna PCV (dwuszybowa), stolarka drzwiowa aluminiowa i płytowa. Wewnątrz na posadzkach okładzina gresowa lub wykładzina PCV. Na ścianach i sufitach tynki malowane farbami emulsyjnymi. W pomieszczeniach sanitarnych okładzina ceramiczna. Energia cieplna dla celów grzewczych budynku dostarczana jest z ciepłowni miejskiej. Instalacja c.o. wykonana jest w układzie klasycznym – rozprowadzenie poziomów pod stropem piwnic, od poziomów wyprowadzone są piony, do których podłączone są grzejniki.

Ciepła woda użytkowa wytwarzana centralnie w stacji wymienników ciepła zasilanej z sieci miejskiej, zlokalizowanej w piwnicy oraz paneli solarnych.

W stacji wymienników ciepła umieszczony jest dwufunkcyjny węzeł cieplny o mocy 500 kW na cele c.o. oraz 300 kW na cele podgrzewu c.w.u.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe budynku po przeprowadzeniu inwestycji.

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska, nie pogarsza jego stanu na terenach przyległych, nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, nie będzie oddziaływać negatywnie na ludzi.

Prace należy prowadzić w taki sposób by zapewnić możliwość wykonania poszczególnych prac budowlanych przy jednoczesnym funkcjonowaniu Szpitala.

2. WYMAGANIA OGÓLNE ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Celem zmian (budowlanych i instalacyjnych) wprowadzanych w ramach niniejszego zamówienia jest:

- Dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów.
- Podwyższenie walorów technicznych budynku.
- Podniesienie bezpieczeństwa procesu leczenia pacjentów, poprzez zapewnienie im poczucia bezpieczeństwa i komfortu (likwidacja zagrożenia nagłego odcięcia centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej w wyniku awarii węzła).
- Zmniejszenie strat ciepła na cele grzewcze poprzez zastosowanie nowoczesnego węzła cieplnego.

2.1. Wymagania zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji projektowej.

Do zakresu obowiązków Wykonawcy – w zakresie dokumentacji projektowej – należy wykonanie:

- szczegółowej inwentaryzacji branży budowlanej, instalacyjnej i elektrycznej – 2 egz.
- opracowanie wielobranżowego projektu wymiany węzła cieplnego – 2 egz.
- Opracowanie STWiOR, - 2 egz.
- Opracowanie uproszczonego kosztorysu robót, w ilości: 2 egz.

Dostarczenie opracowań j.w. na nośniku elektronicznym w formacie PDF.

Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w zakresie i formie zgodnej z przepisami Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Wykonawca wykona dokumentację projektową na podstawie zatwierdzonych rysunków zawartych w PFU wraz z wszystkimi wymaganymi przepisami uzgodnieniami. Zamawiający otrzyma dokumentację na własność wraz z przeniesieniem praw autorskich na Zamawiającego.

Opracowania projektowe powinny obejmować następujące branże:

- a) Budowlaną.
 - architektura – w zakresie remontu pomieszczenia
- b) Sanitarną (w nawiązaniu do istniejącego układu);
 - technologia węzła cieplnego
 - połączenie nowego węzła z istniejącymi instalacjami c.o., wody zimnej, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji c.w.u.
- c) Instalacji i sieci elektrycznych (w nawiązaniu do istniejącego układu);
 - dobór rodzaju i rozmieszczenia opraw oświetleniowych,
 - podłączenie węzła do zasilania elektrycznego,

UWAGA:

W przypadku, gdy spełnienie wymagań funkcjonalnych będzie stało w sprzeczności z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie lub też spełnienie tych warunków było niemożliwe ze względu na istniejącą strukturę budynku-Wykonawca (projektant) w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz w jego imieniu uzyska odpowiednie odstępstwa od obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.

Zakres prac projektowych należy wykonać w uzgodnieniu z Zamawiającym wraz ze wszystkimi elementami niezbędnymi do odbioru końcowego poszczególnych części, objętych zamówieniem.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Wykonawca powinien niezwłocznie uzupełniać dokumentację oraz rysunki wykonawcze dostarczone Inspektorowi Nadzoru w zakresie zmian wprowadzonych w czasie wykonywania robót.

Przedstawiciel Zamawiającego na budowie wszelkie uwagi lub komentarze do otrzymanej dokumentacji projektowej sformułuje na piśmie. Należy je uważać za przyjęte przez Wykonawcę, jeśli nie zgłosi zastrzeżeń na piśmie.

2.2. Wymagania Zamawiającego w odniesieniu do wykonywania robót.

2.2.1 Wymagania ogólne.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z wcześniej opracowaną dokumentacją projektową oraz ze sztuką budowlaną.

UWAGA:

Przewiduje się, iż wymiana węzła cieplnego prowadzona będzie na czynnym i funkcjonującym obiekcie, co Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w przewidywanej organizacji placu budowy.

Wykonawca we wstępnej fazie robót przedstawi do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram robót zgodnie z wymaganiami umowy. Harmonogram ten w miarę postępu robót może być aktualizowany przez wykonawcę i zaczyna obowiązywać po zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

W razie zaistniałej konieczności:

- koszty budowy i organizacji objazdów tymczasowych na czas budowy obciążają Wykonawcę.
- przebudowę urządzeń kolidujących z projektowaną budową należy wykonać pod nadzorem i w uzgodnieniu z ich użytkownikami.

2.2.2 Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy. Ponadto Wykonawca będzie miał prawo do wglądu lub wypożyczenia dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego. Pozostałe niezbędne dla tej inwestycji dokumenty, zgody, pozwolenia i uzgodnienia Wykonawca uzyska lub sporządzi we własnym zakresie.

2.2.3 Zabezpieczenie terenu budowy

Ze względu na ciągłość funkcjonowania kompleksu szpitalnego w trakcie trwania budowy, Wykonawcy zostanie przekazany - dla organizacji zaplecza budowy - jedynie wydzielony fragment terenu inwestycji. Trasy wjazdowe na plac budowy należy uzgodnić z Zamawiającym. Usytuowanie placu budowy wraz z placami składowymi na materiały budowlane nie powinno się krzyżować ani ingerować w wewnętrzne ciągi komunikacyjne kompleksu szpitalnego. Nie może też powodować niszczenia istniejących nawierzchni dróg. Wyjazd na drogę publiczną z placu budowy powinien być zabezpieczony przed zanieczyszczaniem nawierzchni i podlegać okresowemu oczyszczaniu (tj. kontroli i nadzorowi ze strony Wykonawcy). Wszędzie tam, gdzie realizacja inwestycji spowoduje zniszczenie elementów zagospodarowania terenu, ich stan powinien zostać przywrócony do stanu sprzed budowy. Nieprzydatne materiały rozbiórkowe, muszą zostać wywiezione na wysypisko komunalne (Zamawiającemu należy przedstawić potwierdzające dokumenty).

Energia elektryczna na potrzeby budowy może być pobierana z istniejących przyłączy elektrycznych pod warunkiem sprawdzenia i uzgodnienia z Zamawiającym i jego Inspektorem Nadzoru potrzebnego zapasu mocy.

Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności za następstwa i za wyniki działalności w zakresie: organizacji i wykonywania robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, w tym pacjentów i personelu medycznego, przebywających na terenie szpitala, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy i przepisów p.poż., zaplecza dla potrzeb Wykonawcy i jego przedstawicieli, bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy, ochrony mienia związanego z budową, zabezpieczenie placu budowy.

Podczas realizacji inwestycji należy wziąć pod uwagę stan dróg zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego inwestycją i przestrzegać ograniczeń co do nacisku na osie dla pojazdów transportujących sprzęt i materiały budowlane.

2.2.4 Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy na budowie. Jest on zobowiązany do zapoznania się z obowiązującym regulacjami placówki medycznej oraz jest zobowiązany do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego planem BIOZ, a także spełnienia wymogów stawianych przez Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego na placu budowy.

Nie jest dopuszczalne, aby personel wykonywał pracę w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać

w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

2.2.5 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i prowadzenia robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

lokalizację składowisk materiałów budowlanych jak i gromadzenia odpadów, zabezpieczenie istniejącego drzewostanu na czas wykonywania robót, utrzymanie w czystości wszystkich dróg dojazdowych związanych z transportem materiałów i sprzętu budowlanego, środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej:

- utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy na terenie budowy,
- materiały łatwopalne składować należy w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone w miejscach pracy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty i ubezpieczenia spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

2.2.6 Materiały szkodliwe dla otoczenia.

Nie dopuszcza się do stosowania materiałów szkodliwych dla otoczenia (np. wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami). Wszelkie materiały użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać rozbiórki części przegród budowlanych, kolidujących z projektowaną funkcją budynku, wybicia nowych otworów drzwiowych oraz замуrowania otworów zbędnych.

Materiał rozbiórkowy z budynków usuwać należy do pojemników na odpady, w sposób nie stwarzający niebezpieczeństwa dla ludzi, a następnie wywozić: gruz budowlany do zakładu przerabiającego odpady betonowe i ceglane, stal do rozliczenia ze Szpitalem, pozostałe materiały na miejskie wysypisko odpadów

(zgodnie z wcześniejszym zapisem).

2.2.7 Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Ze względu na nieprzerwane użytkowanie obiektów szpitalnych w czasie budowy, roboty budowlane muszą być prowadzone z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa oraz ograniczeniem do minimum uciążliwości związanych z realizacją inwestycji, takich jak: hałas, emisja pyłów, organizacja budowy, dojazd do terenu itp. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie (spowodowane jego działalnością) uszkodzenia zabudowy użytkowanej przez Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących obiektów i instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi i kable etc.

W przypadku, gdy wystąpi konieczność przeniesienia instalacji i urządzeń podziemnych w granicach placu budowy, Wykonawca ma obowiązek poinformować Inspektora Nadzoru o zamiarze rozpoczęcia takiej pracy. Wykonawca natychmiast poinformuje Inspektora Nadzoru o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania, w instalacjach naziemnych i podziemnym na terenie Szpitala.

2.2.8 Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych dla znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem robót.

Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakiegokolwiek prawa patentowego pokryje Wykonawca, z wyjątkiem przypadków, kiedy takie naruszenie wyniknie z dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego.

2.2.9 Równoważność norm i zbiorów przepisów prawnych.

Gdziekolwiek w dokumentach umownych przywołane zostaną konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania przywołanych norm i przepisów o ile w ramach Nadzoru Inwestorskiego nie postanowi się inaczej. W przypadku, gdy przywołane normy i przepisy odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż przywołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy przywołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.

2.2.10 Materiały.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Materiały wytwarzane na terenie budowy będą musiały uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru w zakresie ich, jakości. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą potrzebne do wbudowania zachowały swoją, jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia zastosowane w dokumentacji projektowej można zastąpić równoważnymi, o nie gorszych parametrach technicznych i wymaganiach funkcjonalnych popartych certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów.

2.2.11 Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją, jakość i właściwości, i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru, Składowanie materiałów i wyrobów budowlanych musi odbywać się na warunkach podanych w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.2.12 Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania wyłącznie sprzętu w dobrym stanie technicznym, zgodnego z normami ochrony środowiska, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót i który odpowiadać będzie - pod względem typów i ilości - wskazaniom zawartym w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego.

Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Każdy sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków kontraktu będzie zakwestionowany i niedopuszczony do robót.

2.2.13 Transport.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz zakończenie budowy w terminie umownym.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia lub uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na

drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

2.2.14 Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Wykonawca będzie stosować się do ustawowych ograniczeń nacisków osi na drogach publicznych przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia i uzgodnienia od właściwych władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków (ponadnormatywnych) i o każdym takim przewozie będzie powiadamiał Zamawiającego. Zamawiający może polecić, aby pojazdy nie spełniające tych warunków zostały usunięte z terenu budowy.

2.2.15 Wykonanie robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe prowadzenie robót budowlanych i ich jakość oraz jakość zastosowanych materiałów, a także ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz poleceniami Zamawiającego i jego Inspektora Nadzoru. Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną przez niego usunięte na własny koszt, z wyjątkiem przypadku, kiedy dany błąd okaże się skutkiem błędu zawartego w danych dostarczonych Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia parametrów przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentacji projektowej, w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, odchyłki normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Ponadto ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia, oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej są uwzględnione w wartości zamówienia.

2.2.16 Kontrola.

Zamawiający będzie prowadził bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych i instalacyjnych.

2.2.17 Certyfikaty i deklaracje.

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają: certyfikat na "znaku bezpieczeństwa wyrobu", wskazujący zgodność jego wykonania z kryteriami technicznymi zawartymi w Polskich Normach, aprobaty technicznych

oraz właściwych przepisach, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z: Polską Normą lub aprobatą techniczną - w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy. W odniesieniu do materiałów i urządzeń, dla których powyższe dokumenty są wymagane przez prawo - każda partia lub sztuka dostarczona na budowę - winna je posiadać.

Dokumenty te muszą określać w sposób jednoznaczny cechy wyrobu. Produkty przemysłowe posiadać będą takie dokumenty - wydane przez producenta (w razie potrzeby poparte wynikami wykonanych badań, których kopie Wykonawca dostarczy Zamawiającemu). Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań, będą odrzucone.

2.2.18 Prawo autorskie.

Wykonawca zapewni, że projekt będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał autorskiego prawa osobistego i majątkowego innych osób /podmiotów i będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem umowy oraz wszelkich egzemplarzy tych opracowań na wszystkich polach eksploatacji znanych stronom w chwili zawarcia umowy, w szczególności wymienionych w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 1994 r. Nr 24 poz. 83 z późniejszymi zmianami), które zostaną dookreślone w umowie. Strony ustalają, iż wraz z przeniesieniem autorskiego prawa majątkowego do projektu Zamawiającemu przysługiwać będzie wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do projektu, co obejmować będzie w szczególności prawo do dokonywania opracowań oraz do korzystania i rozporządzania opracowaniami projektu i jego poszczególnymi częściami przez Zamawiającego według jego swobodnego uznania.

2.2.19 Dokumenty budowy i dokumentacja projektowa.

Wykonawca przygotowuje kompletną dokumentację projektową, którą przekaze Zamawiającemu do weryfikacji i zatwierdzenia. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji technicznej Wykonawca uzyska pozwolenie na realizację robót. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca przygotowuje i przekaze Zamawiającemu komplet atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności.

Podstawowym, wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie trwania budowy (od przekazania Wykonawcy terenu budowy) do końca okresu gwarancyjnego jest wewnętrzny Dziennik Budowy. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw i skreśleń.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót, przebieg

-
- robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
 - uwagi i polecenia Inspektorów Nadzoru i projektantów, daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
 - zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
 - wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy winny zawierać także stanowisko Inspektora Nadzoru. Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub opisaniem swojego stanowiska.

Do pozostałych dokumentów budowy zalicza się:

- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- instrukcje Inspektora Nadzoru,
- opinie ekspertów i konsultantów;
- korespondencję dotyczącą budowy.

W trakcie trwania budowy i przed zakończeniem robót Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania na polecenie Inspektora Nadzoru następujących dokumentów:

- rysunków roboczych;
- aktualizacji harmonogramu robót;

2.2.20 Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane zgodnie z Prawem Budowlanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy na terenie budowy, w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Po zakończeniu realizacji inwestycji wszystkie dokumenty budowy przekazane zostaną Zamawiającemu.

2.2.21 Odbiór robót.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający powoła Inspektora Nadzoru, który będzie odpowiedzialny za zarządzanie realizacją inwestycji.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiór częściowy,
- odbiór końcowy robót.

Odbiór robót będzie odbywał się zgodnie z procedurami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

a) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego harmonogramu budowy. Odbioru robót dokonuje właściwy Inspektor

Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem o tym wpisie Inspektora Nadzoru.

b) Odbiór częściowy robót.

Odbiór częściowy robót polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót w zakresie wydzielonego etapu prac. Gotowość do odbioru częściowego będzie stwierdzana przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z powiadomieniem (na piśmie) o tym fakcie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Odbiór częściowych robót nastąpi w terminie 7 dni od daty potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów do odbioru częściowego.

c) Odbiór końcowy robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy o tym fakcie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie 14 dni od daty potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów do odbioru końcowego. Odbierający roboty oceni je pod względem:

- jakościowym na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej,
- zgodności wykonania robót z PFU, dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Podstawowym dokumentem dla dokonania odbioru końcowego robót jest "Protokół odbioru końcowego robót". Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do niego następujące dokumenty:

- dzienniki budowy,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, instrukcje obsługi urządzeń,
- wyników badań i pomiarów instalacji odgromowej,

W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisje roboty poprawkowe będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Inwestora.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

2.2.22 Obmiar robót.

Z uwagi na ryczałtową formę wynagrodzenia dla Wykonawcy Zamawiający nie zgłasza wymagań, co do obmiaru robót budowlanych dla zakresu prac objętego umową.

2.2.23 Szkolenia.

W razie zaistniałej konieczności w ramach zamówienia Wykonawca zorganizuje szkolenie dla personelu dotyczące nadzoru i eksploatacji budynku dla zainstalowanych przez siebie urządzeń. Dla szkolenia Wykonawca zabezpieczy materiały szkoleniowe w języku polskim. Materiały szkoleniowe dostarczone będą na 2 tygodnie przed rozpoczęciem szkolenia. Szkolenie będzie odbywać się jedynie w języku polskim. Koszt szkolenia będzie pokryty przez Wykonawcę, a Zamawiający zapewni jedynie pomieszczenia dla przeprowadzenia szkolenia i środki transportu dla

uczestników szkolenia.

Przykładowy zakres szkolenia, to:

- zasady działania urządzeń,
- ogólna informacja o eksploatacji dostarczanych urządzeń,

2.2.24 Instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń.

Wykonawca dostarczy - przed zakończeniem robót - kompletne instrukcje w zakresie eksploatacji i konserwacji dla każdego urządzenia oraz systemu mechanicznego, elektrycznego lub elektronicznego oraz innych instalowanych w obiekcie.

2.2.25 Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przez Wykonawcę całego zamówienia po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

Dla potrzeb odbiorów i rozliczania zarówno prac projektowych jak też robót budowlanych w procesie budowy, jako elementy rozliczeniowe przyjmuje się wartość prac ustalonych w umowie.

Zamawiający nie będzie opłacał robót tymczasowych takich jak: urządzenia do transportu, zabezpieczenia przed opadami, transport, drogi tymczasowe, zabezpieczenia zieleni i elementów budowli, ponieważ stanowią one całość wynagrodzenia ryczałtowego w ramach umowy.

3. Wymagania szczegółowe zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

3.1. Zagospodarowanie terenu.

Na terenie Szpitala istnieją obiekty kubaturowe, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, place manewrowe i składowe, ciągi piesze: utwardzone i nieutwardzone, sieci i przyłącza infrastruktury technicznej.

3.2. Wymagania budowlane.

Przy projektowaniu i modernizacji dachu należy spełnić wszystkie wymagania zawarte w przepisach budowlanych ogólnych i szczególnych dla obiektów służby zdrowia, wytycznych w zakresie BHP, p.poż, sanitarnym, wymagania norm technicznych dla produktów i wyrobów itp.

3.3. Równoważność.

Jeżeli opis w programie funkcjonalno-użytkowym wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy PZP, dopuszcza składanie ofert na „produkty” równoważne. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta/normami ma jedynie

na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów /produktów/norm ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających spełnienie przez produkty równoważne ww. parametrów i cech. Będą one podlegały ocenie autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji produktów równoważnych lub odrzuceniu oferty z powodu "nierównoważności" produktów.

Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przy pomocy określonych norm, aprobat czy specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca może, przy pomocy innych dokumentów wykazać, że oferowane przez niego produkty spełniają wymogi wynikające ze wskazanych norm lub odpowiednich specyfikacji technicznych

3.4. Ochrona przeciwpożarowa.

W zakresie bezpieczeństwa pożarowego należy uwzględnić wymagania Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

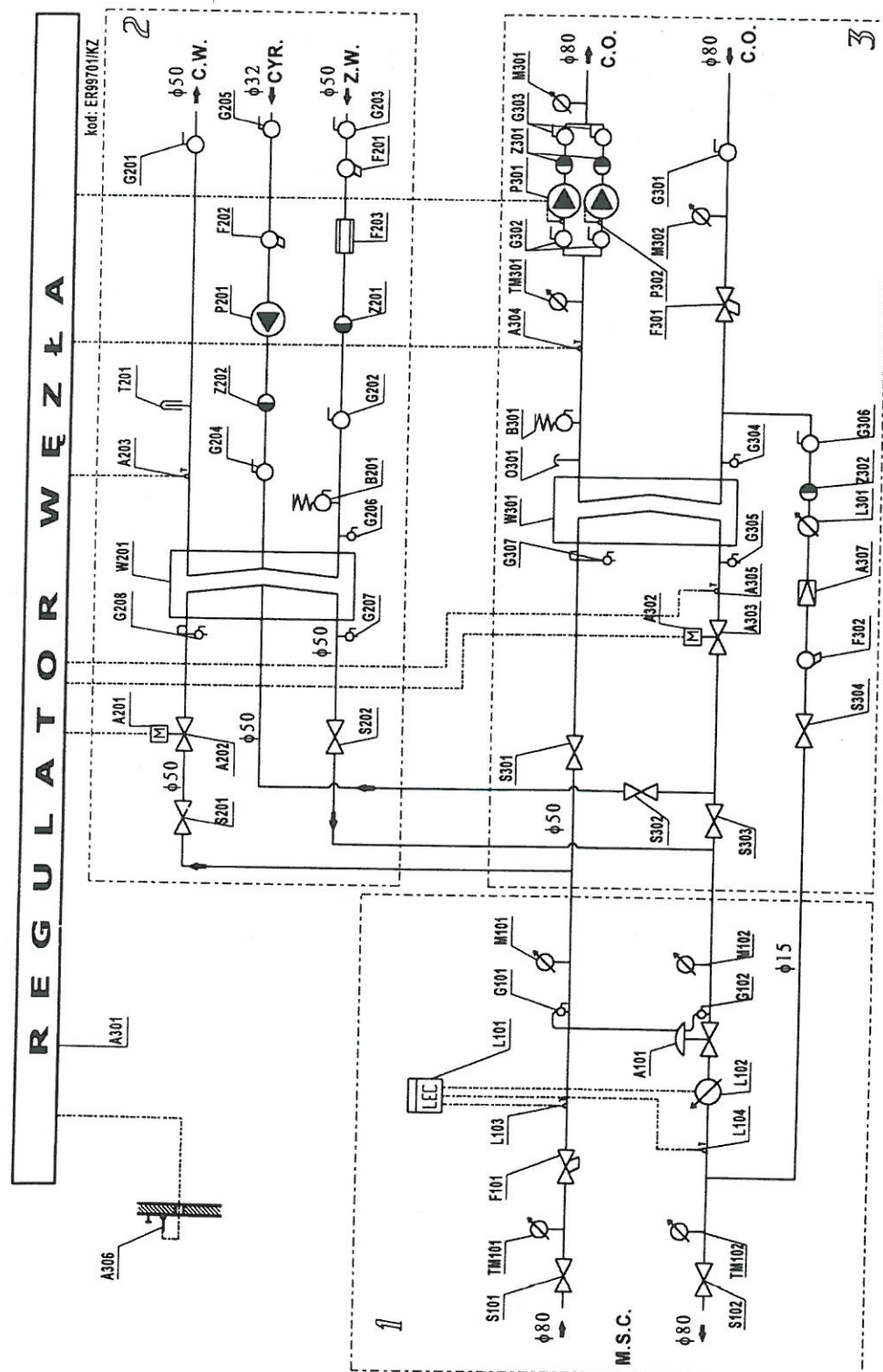
3.5. Przystosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Modernizacja wymiennikowni nie wpłynie na dostępność przestrzeni dla osób niepełnosprawnych.

3.6. Strefa konserwatorska.

Budynek szpitala jak i teren nie są objęte ochroną konserwatorską.

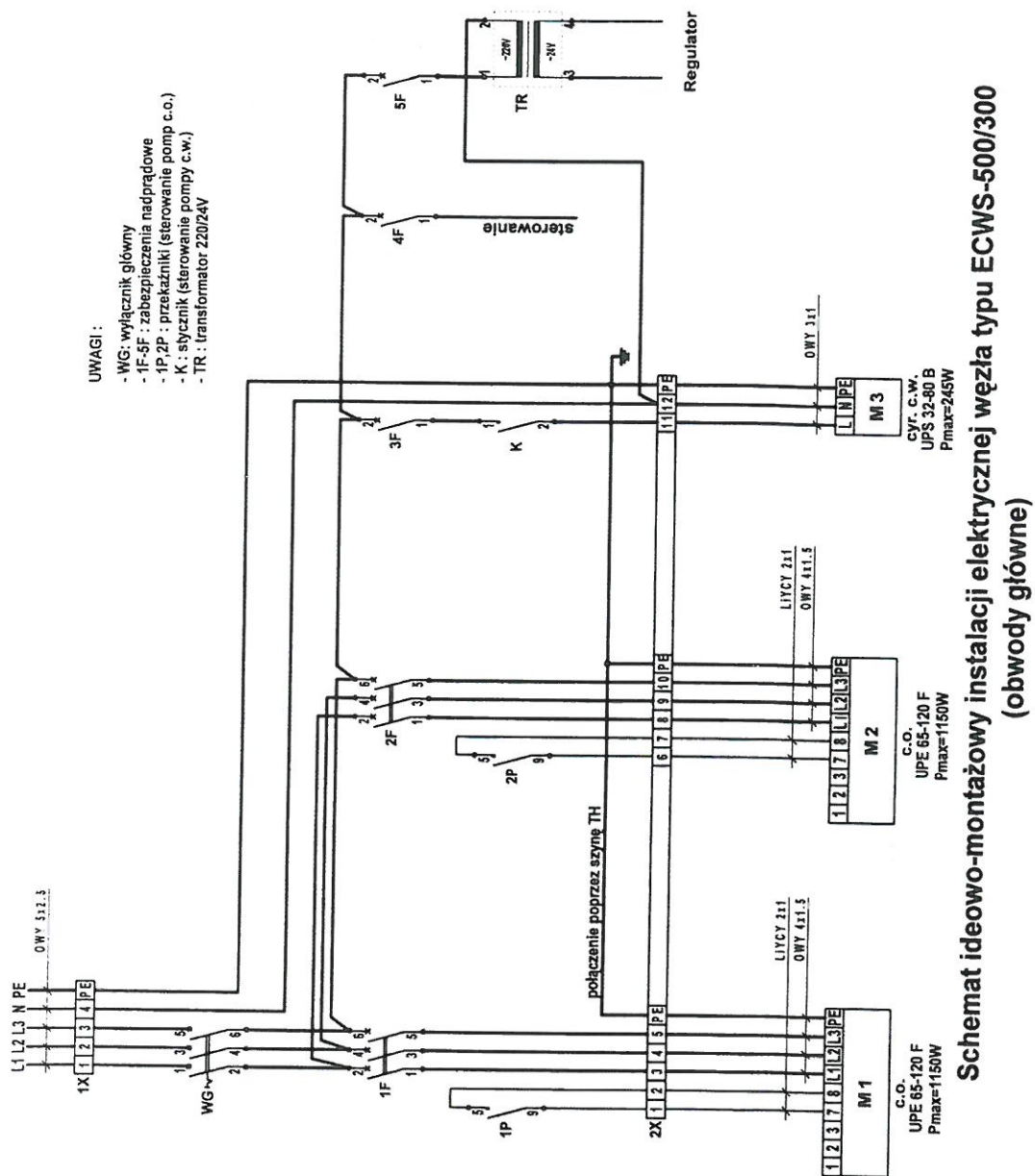
C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

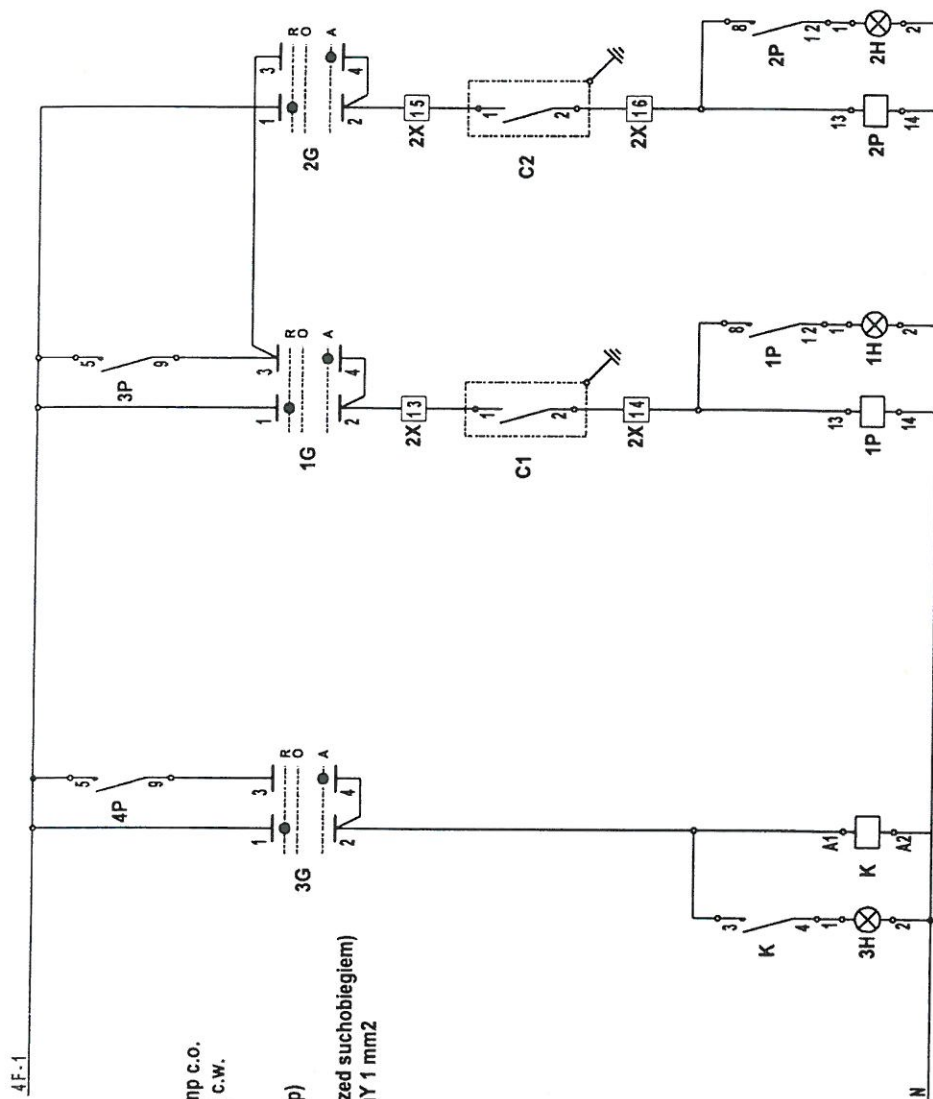


Schemat technologiczny węzła typu ECWS-500/300

WYKAZ URZĄDZEŃ				
WĘZEL KOMPAKTOWY TYPU ECWS-500/300				
Nr	Nazwa urządzenia	Typ	Dn	szt.
I	Moduł przyłączeniowy			
A101	Regulator różnicy ciśnienia kv=32m3/h (nastawa-48 kPa)- Polna	ZSN-5	50	1
L100	Licznik energii cieplnej -KFAP			kpl.
L101	Urządzenie zliczające	LEC 4		1
L102	Wodomierz z nadajnikiem impulsów Qn=25 m3/h	WP	65	1
L103	Czujnik temperatury zasilania			1
L104	Czujnik temperatury powrotu			1
M101	Manometr techniczny mgb 0-1.6 MPa			1
M102	Manometr techniczny mgb 0-1.6 MPa			1
TM101	Termomanometr mg - 0-150 C; 0-1.6 MPa			1
TM102	Termomanometr mg - 0-150 C; 0-1.6 MPa			1
F101	Filtr siatkowy z wkł. magnetycznym kołnierkowy	IFM-80/K	80	1
S101	Zawór kulowy zaporowy,spawalny		80	1
S102	Zawór kulowy zaporowy,spawalny		80	1
G101	Zawór kulowy zaporowy,gwintowany		10	1
G102	Zawór kulowy zaporowy,gwintowany		10	1
2	Moduł ciepłej wody			
W201	Wymiennik c.w.- dwuprzepływowy (I i II st.razem) - Alfa Laval	CB76L-60M(2.2)		1
A201	Silownik zaworu regulacyjnego - Honeywell	ML7420A3014		1
A202	Zawór regulacyjny c.w. - kv=25m3/h - Honeywell	V5328A1088	40	1
A203	Czujnik temp.wody instalacyjnej - Honeywell	VF20T		1
P201	Pompa cyrkulacyjna c.w. [52062210]- Grundfos	UPS 32-80 B		1
B201	Zawór bezpieczeństwa Po=0.6 MPa	SYR 2115	32	2
T201	Termometr techniczny mg 0-100 C			1
F201	Filtr siatkowy mufowy		50	1
F202	Filtr siatkowy mufowy		32	1
F203	Magnetyzer	MI-1	50	1
Z201	Zawór zwrotny		50	1
Z202	Zawór zwrotny		32	1
S201	Zawór kulowy zaporowy, spawalny		50	1
S202	Zawór kulowy zaporowy, spawalny		50	1
G201	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		50	1
G202	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		50	1
G203	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		50	1
G204	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		32	1

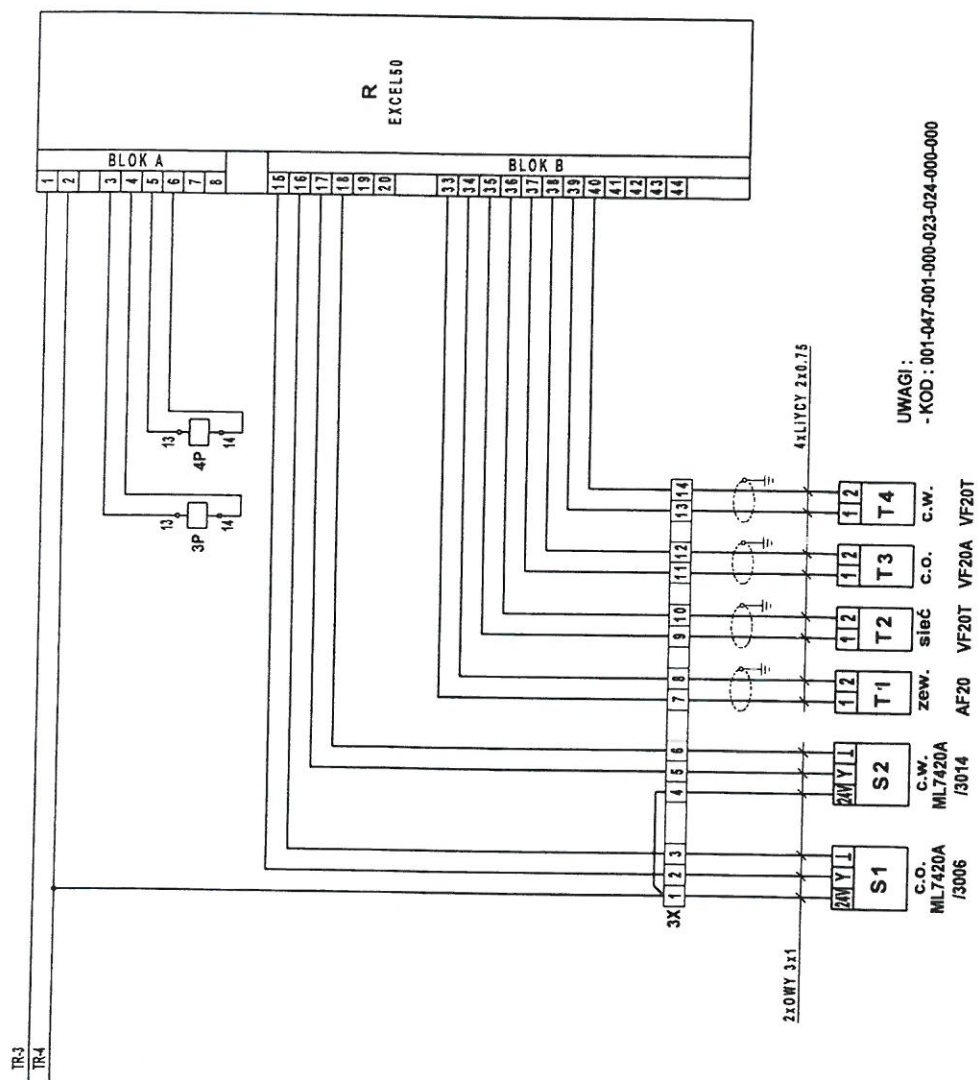
WYKAZ URZĄDZEŃ				
WĘZEL KOMPAKTOWY TYPU ECWS-500/300				
Nr	Nazwa urządzenia	Typ	Dn	szt.
G205	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		32	1
G206	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		25	1
G207	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		20	1
G208	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		10	1
3	Moduł centralnego ogrzewania			
W301	Wymiennik centralnego ogrzewania - Alfa Laval	CB76-100H		1
A301	Regulator temperatury c.o. i c.w. - Honeywell	XL50MMI		1
	Moduł aplikacyjny	XD50-F-HE01PL		1
	Para śrubowych listew zaciskowych	XS50		1
	Zestaw do montażu XL50 na drzwiczkach	XL50-ACC3		1
A302	Siłownik zaworu regulacyjnego - Honeywell	ML7420A3006		1
A303	Zawór regulacyjny c.o. - kv=25m3/h - Honeywell	V5328A1088	40	1
A304	Czujnik temp. wody instalacyjnej - Honeywell	VF20A		1
A305	Czujnik temp. wody sieciowej - Honeywell	VF20T		1
A306	Czujnik temp. zewnętrznej - Honeywell	AF20		1
A307	Reduktor ciśnienia - Caleffi	S53		1
P301	Pompa obiegowa c.o. [96402281] - Grundfos	UPE 65-120 F		1+1
P302	Zabezpieczenie przed suchobiegiem	B174		2
L301	Wodomierz ciepłej wody Qn 1.5 m3/h			1
B301	Zawór bezpieczeństwa Po=0.3 MPa	SYR 1915	32	3
M301	Manometr techniczny mgb 0-1.0 MPa			1
M302	Manometr techniczny mgb 0-1.0 MPa			1
TM301	Termomanometr mg - 0-100C; mgb 0-1.0 MPa			1
F301	Filtr siatkowy z wkł. magnetycznym kołnierzowy	IFM-80/K	80	1
F302	Filtr siatkowy mufowy		15	1
O301	Automatyczny zawór odpowietrzający			1
Z301	Zawór zwrotny		65	2
Z302	Zawór zwrotny		15	1
S301	Zawór kulowy zaporowy, spawalny		50	1
S302	Zawór kulowy zaporowy, spawalny		50	1
S303	Zawór kulowy zaporowy, spawalny		50	1
S304	Zawór kulowy zaporowy, spawalny		15	1
G301	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		80	1
G302	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		65	2
G303	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		65	2
G304	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		25	1
G305	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		20	1
G306	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		15	1
G307	Zawór kulowy zaporowy, gwintowany		10	1
	Rozdzielnia elektryczna ETX			kpl.
Kod: ER99701.KZ				



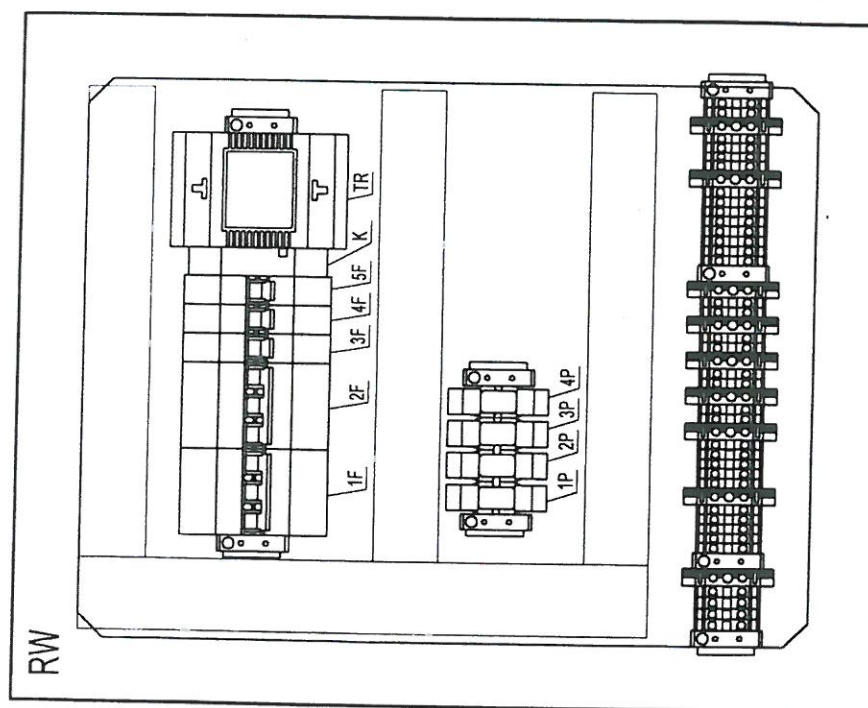


- UWAGI :
- 1G, 2G : sterowanie AUTO/STOP/REKA pomp c.o.
 - 3G : sterowanie AUTO/STOP/REKA pompy c.w.
 - 1H-3H: sygnalizacja załączenia pomp
 - 1P, 2P: przełączniki (sterowanie pomp c.o.)
 - 3P, 4P: przełączniki (sterowanie AUTO pomp)
 - K: stycznik (sterowanie pompy c.w.)
 - C1, C2 : wyłączniki ciśnieniowe (zabezp. przed suchobiegiem)
 - obwody sterownicze łączyć przewodem LgY 1 mm²

Schemat ideowo-montażowy instalacji elektrycznej węzła typu ECWS-500/300
(sterowanie pomp)

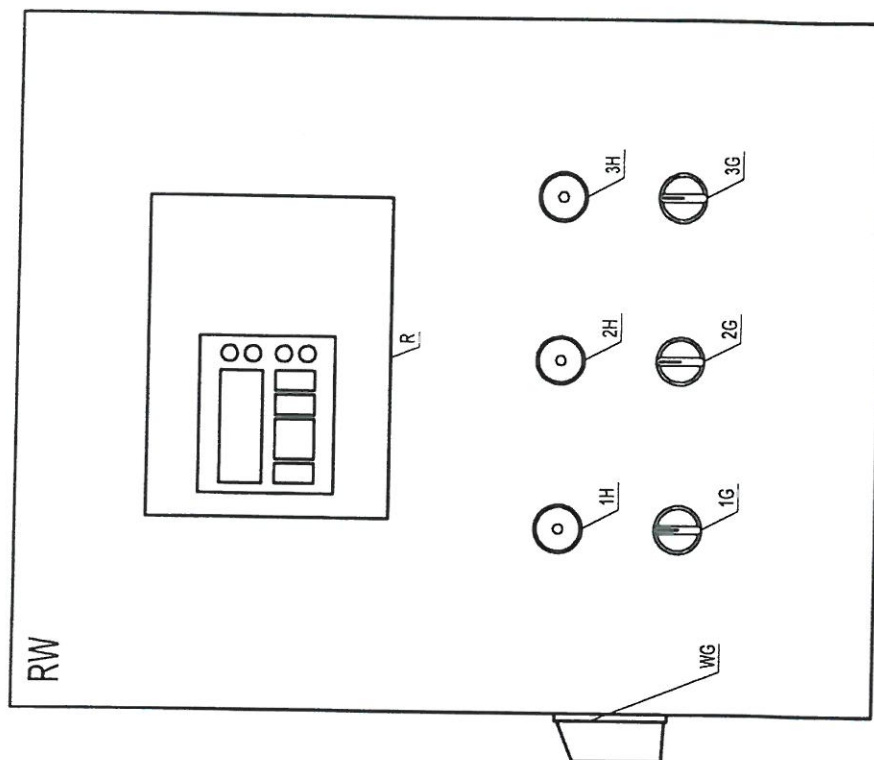


**Schemat ideowo-montażowy instalacji elektrycznej węzła typu ECWS-500/300
(regulator temperatury)**



widok wewnątrz

Rozkład urządzeń w rozdzielnicy elektrycznej węzła typu ECWS-500/300

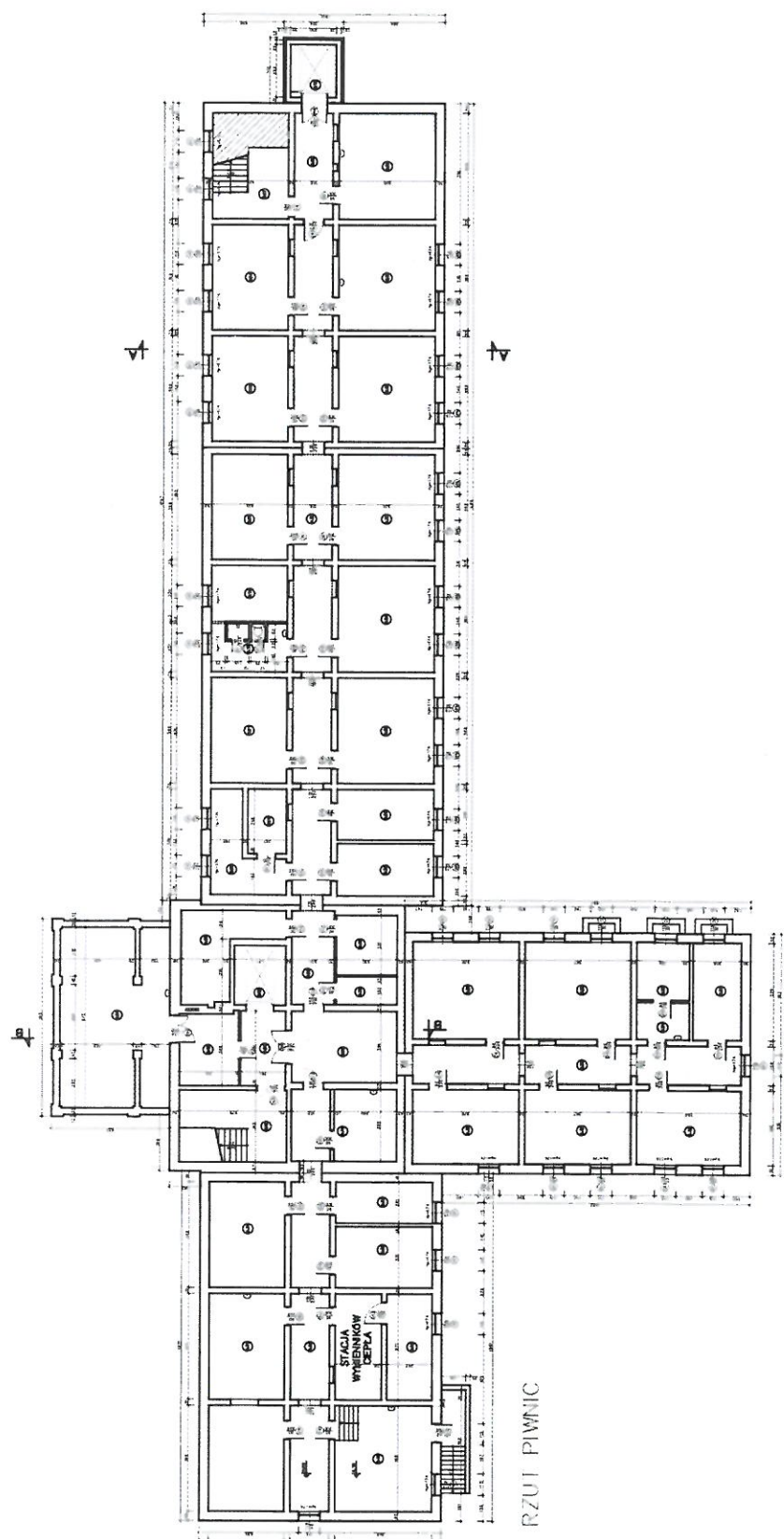


widok z zewnątrz

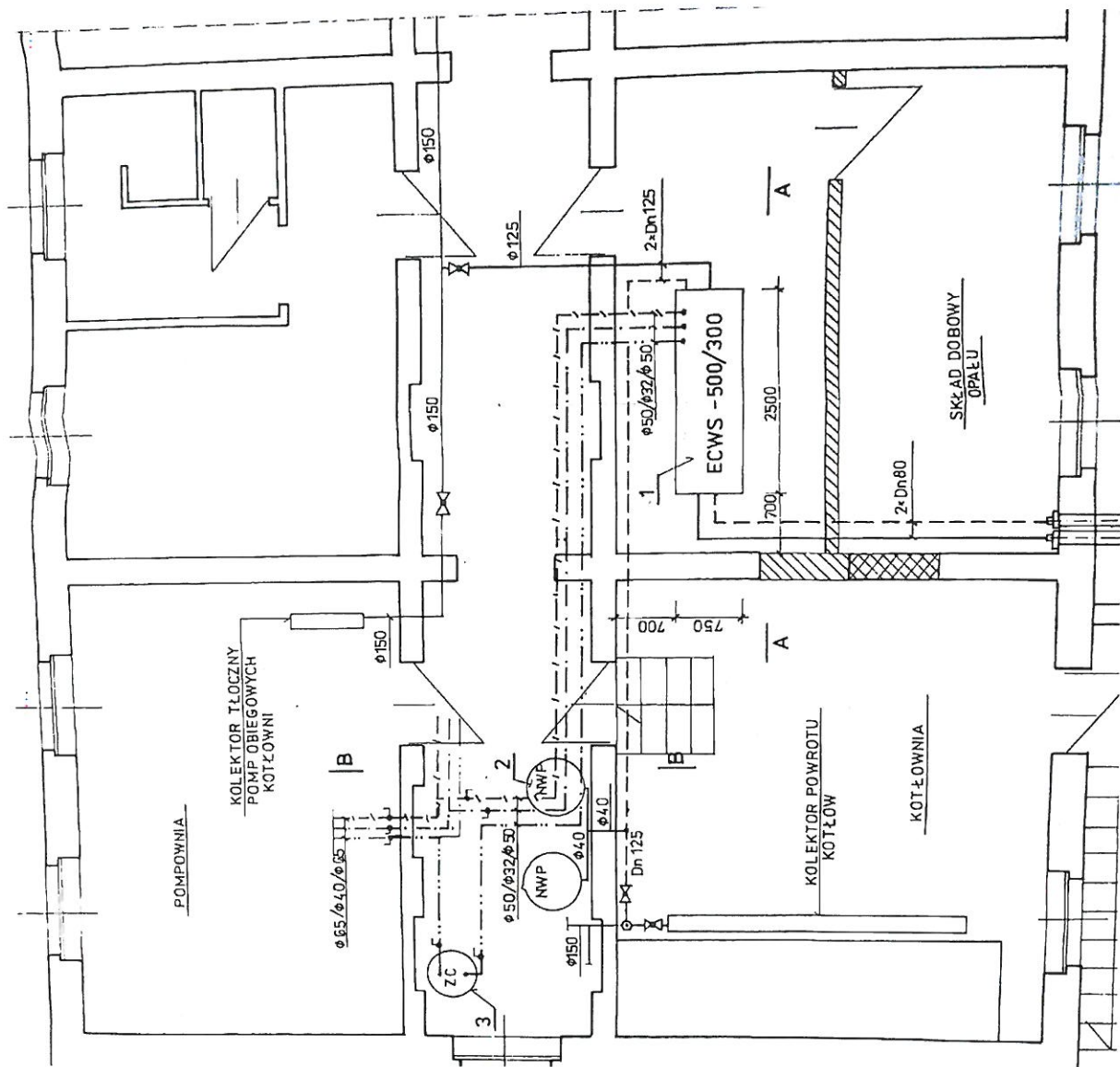
WYKAZ URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH wchodzących w skład rozdzielnic elektrycznej (ECWS-500/300)			
Nr	Nazwa urządzenia	Typ	szt.
RW	Obudowa z materiału izolującego (530x430x200) - SAREL THALASSA		kpl.
WG	Rozłącznik główny - SPAMEL	LK-25 (0-1)	1
1G	Przełącznik 3-polożeniowy - Telemecanique	XB2-ED33	1
2G	Przełącznik 3-polożeniowy - Telemecanique	XB2-ED33	1
3G	Przełącznik 3-polożeniowy - Telemecanique	XB2-ED33	1
1F	Wyłącznik ochrony nadmiarowej 3-biegunowy - FAEL	S303/C4	1
2F	Wyłącznik ochrony nadmiarowej 3-biegunowy - FAEL	S303/C4	1
3F	Wyłącznik ochrony nadmiarowej 1-biegunowy - FAEL	S301/C2	1
4F	Wyłącznik ochrony nadmiarowej 1-biegunowy - FAEL	S301/B6	1
5F	Wyłącznik ochrony nadmiarowej 1-biegunowy - FAEL	S301/B6	1
K	Stycznik 2-biegunowy - F&G	K20-20	1
1P	Przekaznik 2-biegunowy z podstawą - RELPOL	R2M/220V+SY2S-05U	1
2P	Przekaznik 2-biegunowy z podstawą - RELPOL	R2M/220V+SY2S-05U	1
3P	Przekaznik 2-biegunowy z podstawą - RELPOL	R2M/24V+SY2S-05U	1
4P	Przekaznik 2-biegunowy z podstawą - RELPOL	R2M/24V+SY2S-05U	1
1H	Lampka sygnalizacyjna (zielona) - SPAMEL	FT22V-220z+FT22Lz	1
2H	Lampka sygnalizacyjna (zielona) - SPAMEL	FT22V-220z+FT22Lz	1
3H	Lampka sygnalizacyjna (zielona) - SPAMEL	FT22V-220z+FT22Lz	1
TR	Transformator 220/24V - BREVE	PSS50	1
R	Regulator temperatury - HONEYWELL	EXCEL 50	kpl.
	<i>Sterownik cyfrowy</i>	<i>XL50-MMI</i>	<i>1</i>
	<i>Moduł aplikacyjny</i>	<i>XD50-F-HE01-PL</i>	<i>1</i>
	<i>Zestaw do montażu w drzwiach szafy</i>	<i>XL50-ACC3</i>	<i>1</i>
	<i>Para listew zaciskowych</i>	<i>XS50</i>	<i>1</i>
	<i>Zacisk 6 mm² - TELKOM SIMET</i>	<i>401</i>	<i>4</i>
	<i>Zacisk 4 mm² - TELKOM SIMET</i>	<i>301</i>	<i>30</i>
	<i>Zacisk PE - TELKOM SIMET</i>	<i>403</i>	<i>9</i>
	<i>Trzymacz- S.I. POKÓJ</i>	<i>KU2</i>	<i>8</i>
	Materiały pozostałe		
	<i>Wtyczka przenośna izolacyjna - Polam Nakło</i>	<i>16A-6h/380V</i>	<i>1</i>
	<i>Gniazdo przenośne stałe izolacyjne - Polam Nakło</i>	<i>16A-6h/380V</i>	<i>1</i>

Strona 1

Rzut piwnic – lokalizacja pomieszczenia SWC



Rzut pomieszczenia SWC



KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA ZAMÓWIENIA:

MODERNIZACJA KOTŁOWNI-WYMIENNIKOWNI W BUDYNKU GŁÓWNYM CENTRUM PSYCHIATRII W KATOWICACH
PRZY UL. KORCZAKA 27

		koszt netto	VAT 23%	koszt brutto	Razem brutto:
A	Prace przygotowawcze.				- zł
A1	Organizacja placu budowy.	- zł	0,00	- zł	- zł
A2	Zabezpieczenie budowy przed dostępem osób postronnych.	- zł	0,00	- zł	
B	Roboty rozbiórkowe i demontażowe.				- zł
B1	Demontaż istniejącego wężla ciepłego	- zł	0,00	- zł	
B2	Roboty demontażowe okładzin podłogowych. Skucie gładkich tynków.	- zł	0,00	- zł	
B3	Demontaż osprzętu.	- zł	0,00	- zł	
C	Roboty odtworzeniowe i remontowe.				- zł
C1	Wyrównanie podłoża i uzupełnienie okładziny posadzkarskiej.	- zł	0,00	- zł	
C2	Uzupełnienie ubytków ściennych wraz z wyrównaniem i ujednoliceniem płaszczyzn.	- zł	0,00	- zł	
C3	Wymiana stolarki drzwiowej p.poż.	- zł	0,00	- zł	
C4	Roboty wykończeniowe i malarskie .	- zł	0,00	- zł	
D	Modernizacja wymiennikowni.				- zł
D1	Dostawę nowego wężla ciepłego o parametrach tożsamyh z istniejącym. Zamawiający preferuje węzeł wykonany jako gotowe urządzenie wyposażone w wymienniki ciepła, pompy obiegowe, zawory regulacyjne, zawory bezpieczeństwa automatykę sterującą, oraz pozostałe niezbędne urządzenia i armaturę zmontowane na ramie, orurowane i okablowane „na gotowo” gotowe do podłączenia.	- zł	0,00	- zł	
D2	Montaż nowej SWC w istniejącym pomieszczeniu, podłączenie do sieci i instalacji ciepłej, ciepłej wody użytkowej oraz elektrycznej wraz z ewentualnym dopasowaniem podejść istniejących rurociągów do króćców stacji,	- zł	0,00	- zł	
	Na czas prowadzonych robót uruchomienie istniejącego kotła olejowego, zakup oleju opałowego, utrzymanie dodatniej temperatury w budynku szpitala zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów szpitalnych.	- zł	0,00	- zł	
D3	Wykonanie prób oraz rozruchu SWC oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia urządzeń do UDT.	- zł	0,00	- zł	
E	Roboty elektryczne				- zł
E1	Modernizacja instalacji elektrycznej wraz zakupem nowego osprzętu elektrycznego.	- zł	0,00	- zł	
F	Roboty porządkowe i utylizacja gruzu				- zł
F1	Roboty porządkowe.	- zł	0,00	- zł	
F2	Utylizacja odpadów instalacyjno-budowlanych.	- zł	0,00	- zł	

Wskaźniki kosztów zostały określone na podstawie:

a) wartość kosztorysowa inwestycji - wskaźniki cenowe WKI SEKOCENBUD, III kwartał 2024r., wyd. Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o.;

b) ceny modernizacji i remontów - wskaźniki cenowe BCM SEKOCENBUD, III kwartał 2024r., wyd. Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o.;

Opracował:
Data opracowania:

Piotr Goryczka
11.2024r.

PIOTR GORYCZKA
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 579,01

KOSZTORYS INWESTORSKI UPROSZCZONY

NAZWA ZAMÓWIENIA:

MODERNIZACJA KOTŁOWNI-WYMIENNIKOWNI W BUDYNKU GŁÓWNYM CENTRUM PSYCHIATRII W KATOWICACH

PRZY UL. KORCZAKA 27

		koszt netto	VAT 23%	koszt brutto	Razem brutto:
A Prace przygotowawcze.					325 000,00 zł
A1	Organizacja placu budowy.	2 200,00 zł	506,00	2 706,00 zł	3 936,00 zł
A2	Zabezpieczenie budowy przed dostępem osób postronnych.	1 000,00 zł	230,00	1 230,00 zł	
B Roboty rozbiórkowe i demontażowe.					7 608,00 zł
B1	Demontaż istniejącego wężla ciepłego	3 535,37 zł	813,13	4 348,50 zł	
B2	Roboty demontażowe okładzin podłogowych. Skucie głuchych tynków.	2 150,00 zł	494,50	2 644,50 zł	
B3	Demontaż osprzętu.	500,00 zł	115,00	615,00 zł	
C Roboty odtworzeniowe i remontowe.					18 081,00 zł
C1	Wyrównanie podłoża i uzupełnienie okładziny posadzkarskiej.	6 500,00 zł	1 495,00	7 995,00 zł	
C2	Uzupełnienie ubytków ściennych wraz z wyrównaniem i ujednoliceniem płaszczyzn.	2 050,00 zł	471,50	2 521,50 zł	
C3	Wymiana stolarki drzwiowej p.poż.	3 100,00 zł	713,00	3 813,00 zł	
C4	Roboty wykończeniowe i malarskie .	3 050,00 zł	701,50	3 751,50 zł	
D Modernizacja wymiennikowni.					262 000,00 zł
D1	Dostawę nowego wężla ciepłego o parametrach tożsamyh z istniejącym. Zamawiający preferuje węzeł wykonany jako gotowe urządzenie wyposażone w wymienniki ciepła, pompy obiegowe, zawory regulacyjne, zawory bezpieczeństwa automatykę sterującą, oraz pozostałe niezbędne urządzenia i armaturę zmontowane na ramie, orurowane i okablowane „na gotowo” gotowe do podłączenia.	153 000,00 zł	35 190,00	188 190,00 zł	
D2	Montaż nowej SWC w istniejącym pomieszczeniu, podłączenie do sieci i instalacji ciepłej, ciepłej wody użytkowej oraz elektrycznej wraz z ewentualnym dopasowaniem podejść istniejących rurociągów do króćców stacji,	45 908,13 zł	10 558,87	56 467,00 zł	
	Na czas prowadzonych robót uruchomienie istniejącego kotła olejowego, zakup oleju opałowego, utrzymanie dodatniej temperatury w budynku szpitala zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów szpitalnych.	11 600,00 zł	2 668,00	14 268,00 zł	
D3	Wykonanie prób oraz rozruchu SWC oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia urządzeń do UDT.	2 500,00 zł	575,00	3 075,00 zł	
E Roboty elektryczne					18 000,00 zł
E1	Modernizacja instalacji elektrycznej wraz zakupem nowego osprzętu elektrycznego.	14 634,15 zł	3 365,85	18 000,00 zł	
F Roboty porządkowe i utylizacja gruzu					15 375,00 zł
F1	Roboty porządkowe.	3 400,00 zł	782,00	4 182,00 zł	
F2	Utylizacja odpadów instalacyjno-budowlanych.	9 100,00 zł	2 093,00	11 193,00 zł	

Wskaźniki kosztów zostały określone na podstawie:

a) wartość kosztorysowa inwestycji - wskaźniki cenowe WKI SEKOCENBUD, III kwartał 2024r., wyd. Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o.;

b) ceny modernizacji i remontów - wskaźniki cenowe BCM SEKOCENBUD, III kwartał 2024r., wyd. Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o.;

Opracował:

Piotr Goryczka

Data opracowania:

11.2024r.

mgr inż. Piotr Goryczka

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 579,01

Georgiuk Mr E

Razem brutto

		koszt netto	VAT 23%	koszt brutto
A Prace przygotowawcze.				
A1	Organizacja placu budowy.	- zł	0,00	- zł
A2	Zabezpieczenie budowy przed dostępem osób postronnych.	- zł	0,00	- zł
B Roboty rozbiórkowe i demontażowe.				
B1	Demontaż istniejącego węzła ciepłego	- zł	0,00	- zł
B2	Roboty demontażowe okładzin podłogowych. Skucie głuchych tynków.	- zł	0,00	- zł
B3	Demontaż osprzętu.	- zł	0,00	- zł
C Roboty odtworzeniowe i remontowe.				
C1	Wyrównanie podłoża i uzupełnienie okładziny posadzkarskiej.	- zł	0,00	- zł
C2	Uzupełnienie ubytków ściennych wraz z wyrównaniem i ujednoliceniem płaszczyzn.	- zł	0,00	- zł
C3	Wymiana stolarki drzwiowej p.poz.	- zł	0,00	- zł
C4	Roboty wykończeniowe i malarskie .	- zł	0,00	- zł
D Modernizacja wymiennikowni.				
Dostawę nowego węzła ciepłego o parametrach tożsamyh z istniejącym. Zamawiający preferuje węzeł wykonany jako gotowe urządzenie wyposażone w wymienniki ciepła, pompy obiegowe, zawory regulacyjne, zawory bezpieczeństwa automatykę sterującą, oraz pozostałe niezbędne urządzenia i armaturę zmontowane na ramie, orurowane i okablowane „na gotowo” gotowe do podłączenia,		- zł	0,00	- zł
D2 Montaż nowej SWC w istniejącym pomieszczeniu, podłączenie do sieci i instalacji ciepłej, ciepłej wody użytkowej oraz elektrycznej wraz z ewentualnym dopasowaniem podejść istniejących rurociągów do króćców stacji,		- zł	0,00	- zł

razem brutto

- zł

- zł

- zł

- zł

	Na czas prowadzonych robót uruchomienie istniejącego kotła olejowego, zakup oleju opałowego, utrzymanie dodatniej temperatury w budynku szpitala zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów szpitalnych.	- zł	0,00	- zł
D3	Wykonanie prób oraz rozruchu SWC oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia urządzeń do UDT.	- zł	0,00	- zł
E	Roboty elektryczne			
E1	Modernizacja instalacji elektrycznej wraz zakupem nowego osprzętu elektrycznego.	- zł	0,00	- zł
F	Roboty porządkowe i utylizacja gruzu			
F1	Roboty porządkowe.	- zł	0,00	- zł
F2	Utylizacja odpadów instalacyjno-budowlanych.	- zł	0,00	- zł

- zł

- zł

Załącznik-Nr 7

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane

Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: CENTRUM PSYCHIATRII W KATOWICACH IM. DR. KRZYSZTOFA CZUMY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276206986

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. dr Janusza Korczaka 27

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-340

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: 326038400

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@centrumpsychiatrii.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.centrumpsychiatrii.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bb78cde8-06a5-494d-a97d-dc64763a1c66

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00591883

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00040143/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 "Modernizacja kotłowni-wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27"

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/centrumpsychiatrii>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/centrumpsychiatrii>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Korzystanie z platformy jest bezpośrednie i bezpłatne. "Instrukcja dla Wykonawców" znajduje się na stronie internetowej:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

Istnieje wymóg kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub podpisu zaufanego lub podpisu osobistego. W dniu publikacji ogłoszenia na stronie internetowej: www.centrumpsychiatrii.eu w zakładce zamówienia podany zostanie bezpośredni link do postępowania.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Informacje zawarto w SWZ pkt. XXVIII

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Informacje zawarto w SWZ pkt. XXVIII

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 03/RB-KW/K27/2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, które należy zrealizować w formule „zaprojektuj i wybuduj”, w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy (dalej PFU), dotyczący modernizacji kotłowni - wymiennikowni w budynku głównym Centrum Psychiatrii w Katowicach przy ul. Korczaka 27, w którym szczegółowo opisany został przedmiot zamówienia będący treścią niniejszego postępowania - Załącznik nr 5 do SWZ.

Zakres robót obejmuje: prace przygotowawcze, roboty rozbiórkowe i demontażowe, roboty odtworzeniowe i remontowe, modernizację wymiennikowni, roboty elektryczne, roboty porządkowe i utylizację gruzu.

Pełny opis zawarty jest w – w PFU – Załącznik nr 5 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 42511100-2 - Wymienniki ciepła

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2024-12-27

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zgodnie z SWZ pkt. XXI

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji.

4.3.6.) Waga: 30,00

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin płatności

4.3.6.) Waga: 10,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy :

- a) nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust.1 Pzp.,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ.
- c) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r.,poz.835), a w szczególności w odniesieniu do art.2 przedmiotowej ustawy, nie figurują na liście podmiotów ministra właściwego do spraw wewnętrznych, których wykluczenie z postępowania dotyczy na podstawie art.7 ust.1 przywołanej ustawy.
- d) Dostawca węzła kompaktowego powinien posiadać aktualnie obowiązujący certyfikat CE wystawiony przez jednostkę notyfikowaną, dotyczący kompaktowych węzłów cieplnych, potwierdzającego, że spełnia on wymagania w zakresie wytwarzania zespołów urządzeń ciśnieniowych wg Dyrektywy 97/23/WE wdrożonej do prawa polskiego Rozporządzeniem MGiPS z dnia 21.12.2005 r.

Warunki udziału dotyczą :

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej (gospodarczej), o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- c) zdolności technicznej lub zawodowej.
- d) posiadanie certyfikatu CE.

Zamawiający spełni warunki udziału w postępowaniu jeżeli wykaże, że :

ad.a – Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży właściwe oświadczenie o

spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

ad.b – jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia minimum 150 000,00 zł.

ad.c – wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane dotyczące przedmiotu zamówienia o wartości łącznej minimum 400 000,00 zł. brutto, w tym 1 tego typu robotę budowlaną o wartości minimum 300 000,00 zł. brutto

Ponadto dysponuje:

– osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą

uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem.

– osobą projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem.

– osobą/osobami posiadającymi uprawnienia SEP – branża elektryczna, odpowiednimi do realizacji przedmiotowego zadania, z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem.

ad.d – posiada certyfikat CE wystawiony przez jednostkę notyfikowaną, dotyczący kompaktowych węzłów cieplnych, potwierdzającego, że spełnia on wymagania w zakresie wytwarzania zespołów urządzeń ciśnieniowych wg Dyrektywy 97/23/WE wdrożonej do prawa polskiego Rozporządzeniem MGiPS z dnia 21.12.2005 r.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający żąda niżej wymienionych dokumentów :

a) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego (polisa lub inny dokument ubezpieczenia),

b) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy – Załącznik nr 4 do SWZ.

c) oświadczenia o dysponowaniu osobami, które będą pełnić funkcję: kierownika robót posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem oraz osobą projektanta i osobą/osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia SEP (zgodnie z pkt.X SWZ opis uprawnień pod ad.c instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych z co najmniej 1 rocznym doświadczeniem).

d) certyfikat CE wystawiony przez jednostkę notyfikowaną, dotyczący kompaktowych węzłów cieplnych, potwierdzający, że spełnia on wymagania w zakresie wytwarzania zespołów urządzeń ciśnieniowych wg Dyrektywy 97/23/WE wdrożonej do prawa polskiego Rozporządzeniem MGiPS z dnia 21.12.2005 r.

Uwaga: Oświadczenie o dysponowaniu osobami lit.c (treść) Wykonawca sporządza samodzielnie i dołącza odpowiednie dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia.

Uwaga : wraz z ofertą należy złożyć dokumenty – patrz pkt. VI.B (uwaga) SWZ oraz wyceniony i odpowiednio podpisany Kosztorys ślepy uproszczony.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający, na każdym etapie realizacji umowy będzie żądał od Wykonawcy dokumentów potwierdzających, że materiały użyte w trakcie robót budowlanych odpowiadają wymaganiom określonym w Programie Funkcjonalno - Użytkowym tj. certyfikatów, aprobat technicznych, zgodności z Polskimi Normami itp.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:

Zamawiający, na każdym etapie realizacji umowy będzie żądał od Wykonawcy dokumentów potwierdzających, że materiały użyte w trakcie robót budowlanych odpowiadają wymaganiom określonym w Programie Funkcjonalno - Użytkowym tj. certyfikatów, aprobat technicznych, zgodności z Polskimi Normami itp.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Zgodnie z SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

3900,00 zł.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Zamawiający ze względu na krótki termin realizacji zamówienia nie dopuszcza składanie ofert częściowych, przy czym Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia lub z udziałem podwykonawcy.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

2.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę. Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2.2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika).

2.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdza brak wykluczenia każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2.4. Dopuszcza się aby wadium zostało wniesione przez pełnomocnika (lidera) lub jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem, że w przypadku wniesienia wadium w postaci niepieniężnej, treść dokumentu wadialnego musi zapewniać możliwość zaspokojenia interesów Zamawiającego co oznacza, że uzyskanie zagwarantowanej zapłaty wadium musi obejmować wszystkie wskazane przesłanki zatrzymania wadium, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp, tj. działania lub zaniechania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Informacja na temat podwykonawców.

3.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia przez Podwykonawcę – w zakresie: robót porządkowych i utylizacji gruzu.

3.2. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy/ podwykonawców, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część (jak wyżej, pkt. 3.1.) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca oraz podać nazwę ewentualnego podwykonawcy/ podwykonawców, jeżeli jest/są już znani. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonać zamówienia przy udziale podwykonawców należy w formularzu oferty wpisać „nie dotyczy”. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt niewypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi tj. bez udziału podwykonawców.

3.3. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwę/nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w wykonanie zamówienia (jeżeli już są znani). Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia.

3.4. Powierzenie wykonania części zamówienia przez podwykonawcę/podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

3.5. Stosuje się pozostałe przepisy ustawy Pzp dotyczące podwykonawców, w tym w odniesieniu do przepisu art. 118 ust. 1 ustawy Pzp.

3.6. Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Na podstawie art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych. Zamawiający dopuszcza także zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, dotyczące :

a) przedłużenia terminu końcowego wykonania robót budowlanych,

b) i/lub ograniczenia zakresu robót budowlanych, co związane jest ze zmniejszeniem wynagrodzenia finansowego za ich wykonanie,

c) warunki wymienione w ppkt. a,b będą obowiązywać w odniesieniu do przedłużenia terminu, jeżeli organ dotujący przedmiotowe zadanie (Województwo Śląskie) wyrazi na nie zgodę.

2. Termin końcowy realizacji zamówienia będzie wówczas uzależniony od decyzji organu dotującego. Natomiast wysokość zapłaty za wykonane roboty określona zostanie za faktycznie wykonane roboty, na podstawie kosztorysu powykonawczego zaakceptowanego przez Zamawiającego.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-11-28 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/centrumpsychiatrii>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-11-28 09:05

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków budżetu Województwa Śląskiego.