

PROJEKT BUDOWLANY

"Przebudowa budynku Urzędu Miasta w Czarnkowie w zakresie dostosowania do wymogów bezpieczeństwa pożarowego"

FAZA	PROJEKT BUDOWLANY	
TEMAT	Projekt budowlany przebudowy budynku Urzędu Miasta w Czarnkowie w zakresie dostosowania do wymogów bezpieczeństwa pożarowego	
NAZWA BUDYNKU, ADRES	Budynek Urzędu Miasta Plac Wolności 6 64-700 Czarnków, gm. Miasto Czarnków, powiat czarnkowsko-trzcianecki, województwo wielkopolskie Nr działek 806, 807, Identyfikator działek: 300201_1.0001.806, 300201_1.0001.807	
KATEGORIA BUDYNKU	Kategoria XII - budynki administracji publicznej, budynki Sejmu, Senatu, Kancelarii Prezydenta, ministerstw i urzędów centralnych, terenowej administracji rządowej i samorządowej, sądów i trybunałów, więzień i domów poprawczych, zakładów dla nieletnich, zakładów karnych, aresztów śledczych oraz obiekty budowlane Sił Zbrojnych	
INWESTOR	Gmina Miasta Czarnków Plac Wolności 6 64-700 Czarnków	
WYKONAWCA	TAIKA Jan Ciesielski ul. Brzozowa 21 62-220 Cielimowo	
AUTORZY OPRACOWANIA		
IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA		
Projektowała: mgr inż. arch. Beata Drużkowska	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 14/KPOKK/2016	
KONSTRUKCJA		
Projektował: mgr inż. Jan Ciesielski	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej WKP/0016/PWOK/17	

Cielimowo, marzec 2023

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Oświadczenie autorów opracowania.....	4
2. Dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe.....	5
3. Podstawa i przedmiot opracowania	11
3.1. Podstawa opracowania	11
3.1.1. Podstawa formalna	11
3.1.2. Obowiązujące przepisy prawne	11
3.1.3. Obowiązujące normy budowlane	12
4. Opis techniczny	13
4.1. Istniejące zagospodarowanie działki	13
4.2. Dane informacyjne – ogólna charakterystyka budynku objętego opracowaniem.	13
4.3. Ocena stanu technicznego elementów objętych opracowaniem.....	17
5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	17
5.1. Dane podstawowe.....	17
5.1.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.	17
5.1.2. Odległość od obiektów sąsiednich	18
5.1.3. Parametry pożarowe występujących materiałów palnych.....	18
5.1.4. Określenie gęstości obciążenia ogniowego	18
5.1.5. Kategoria zagrożenia ludzi.....	18
5.1.6. Strefy zagrożenia wybuchem	18
5.1.7. Klasa odporności pożarowej budynku.....	19
5.1.8. Odporność ogniowa elementów budynku.	19
5.1.9. Strefy pożarowe.....	19
5.1.10. Dojazd pożarowy do budynku.....	20
5.1.11. Warunki ewakuacji.....	20
5.1.12. Urządzenia przeciwpożarowe.....	20
5.1.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno - budowlanym.	20
5.1.14. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych:	21
5.1.15. Informacje o wyposażeniu w gaśnice:.....	21
5.1.16. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych.....	21
6. Zakres i sposób prowadzenia prac remontowo-budowlanych	22
6.1. Informacje ogólne.....	22
6.2. Zakres robót remontowo-budowlanych.....	22
6.2.1. Podział budynku na strefy pożarowe - stanowiące budynek stary oraz nowy.	22

6.2.2. Wyposażenie drzwi wyjściowych na korytarze w samozamykacze	22
6.2.3. Rozbudowa sieci hydrantowej.....	22
6.2.4. Budowa systemu sygnalizacji pożaru.....	23
6.2.5. Instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego.	23
6.2.6. Przegrody o odporności ogniowej EI60	23
7. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia	24
8. Informacja BIOZ.....	25
9. Informacja dotycząca sprzętu	26
10. Informacja o odpadach	26
11. Część graficzna opracowania	26

1. OŚWIADCZENIE AUTORÓW OPRACOWANIA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA		
Projektowała: mgr inż. arch. Beata Drużkowska	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 14/KPOKK/2016	
KONSTRUKCJA		
Projektował: mgr inż. Jan Ciesielski	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej WKP/0016/PWOK/17	

2. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE KWALIFIKACJE ZAWODOWE



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/89/16
L.dz. 155/KPOKK/16

Bydgoszcz, dnia 9 grudnia 2016 r.

DECYZJA nr 14/KPOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 23, ze zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Beata Drużkowska

urodzona w dniu 23 stycznia 1984 r. w Inowrocławiu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej
do projektowania oraz kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 4) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Projekt budowlany "Przebudowa budynku Urzędu Miasta w Czarnkowie w zakresie dostosowania do wymogów bezpieczeństwa pożarowego"



Adam Popielewski
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Maciej Kuras
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Jolanta Budzichowska
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Marta Bejenka-Reszka
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Marzena Dybowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Małgorzata Kulejewska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Krzysztof Łukanowski
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Andrzej Myga
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Włodzimierz Witwicki
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Otrzymują:

1. Wnioskodawczyni: Pani mgr inż. arch. Beata Drużkowska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Beata DRUŻKOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **14/KPOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0315**.

Członek czynny od: 15-03-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-03-2023 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0315-3C74-YCC9-5336-91BY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-198/2017

Poznań, dnia 20 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Jan Krystian Ciesielski

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 21 lipca 1986 r. w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0016/PWOK/17

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Jan Krystian Ciesielski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

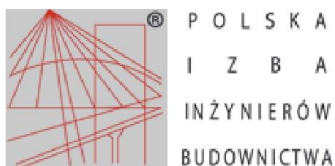
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Jan Krystian Ciesielski
62-200 Gniezno, ul. Roosevelta 66a/7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-69F-JB2-TH5 *

Pan Jan Krystian Ciesielski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0310/17
adres zamieszkania ul. Roosevelta 66a/7, 62-200 Gniezno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-11-01 do 2023-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-10-18 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.)

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



3. PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy budynku Urzędu Miasta w Czarńkowie w zakresie dostosowania do wymogów bezpieczeństwa pożarowego, położonego na działkach 806 i 807, w mieście Czarńków, w gminie Miasto Czarńków, w powiecie czarńkowsko-trzecieckim, w województwie wielkopolskim

Zamawiający projekt: **Gmina Miasta Czarńków**
Plac Wolności 6
64-700 Czarńków

Autor Projektu: **TAIKA Jan Ciesielski**
ul. Brzozowa 21
62-220 Cielimowo

3.1. Podstawa opracowania

3.1.1. Podstawa formalna

Podstawą opracowania jest *Umowa nr OAG.2512.40.2022 z dnia 08.12.2022 r.* zawarta pomiędzy Gminą Miasta Czarńków, z siedzibą przy Pl. Wolności 6 w Czarńkowie, a TAIKA Jan Ciesielski, z siedzibą przy ul. Brzozowej 21 w Cielimowie.

3.1.2. Obowiązujące przepisy prawne

W szczególności:

- [P1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- [P2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- [P3] Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- [P4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719)
- [P5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz.U. Nr 108, poz. 953 z późniejszymi zmianami),
- [P6] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (tj.; Dz.U.Nr 120, poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
- [P7] Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki społecznej z dnia 26 września 1997r. - w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,

- [P8] Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 z późniejszymi zmianami)
- [P9] Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. – o dozorcze technicznym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 667 z późniejszymi zmianami),
- [P10] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 452 z późniejszymi zmianami),
- [P11] Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 698 z późniejszymi zmianami).

3.1.3. Obowiązujące normy budowlane

W szczególności:

- [N1] **PN-B-02000:1982** – Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
- [N2] **PN-B-02001:1982** – Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
- [N3] **PN-B-02003:1982** – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- [N4] **PN-B-02010:1980 + Az1:2006** – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
- [N5] **PN-B-02011:1977 + Az1: 2009** – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
- [N6] **PN-B-02015:1986** – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne środowiskowe. Obciążenia budowli.
- [N7] **PN-B-03200:1990** – Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- [N8] **PN-B-03264:2002** – Konstrukcje betonowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- [N9] **PN-B-03002:2007** – Konstrukcje murowe. Projektowanie i obliczanie.
- [N10] **PN-B-03150:2000** – Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- [N11] **PN-B-03020:1981** – Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- [N12] **PN-B-02015:1986** – Obciążenia budowli - Obciążenia zmienne środowiskowe - Obciążenie temperaturą.

4. OPIS TECHNICZNY

4.1. Istniejące zagospodarowanie działki

Na działkach 806 i 807, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, będącym elementem niniejszego opracowania, znajduje się budynek Urzędu Miasta. Teren działki jest ogrodzony, uporządkowany i zagospodarowany. Komunikacja odbywa się ciągiem pieszo-jezdnym, o nawierzchni utwardzonej, otaczającym budynek, który jest powiązany z ulicą Rybaki oraz Placem Wolności.

4.2. Dane informacyjne – ogólna charakterystyka budynku objętego opracowaniem.

Dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy :

Budynek stary: 336,30 m²

Budynek nowy: 378,00 m²

SUMA: 714,30 m²

Kubatura :

Budynek stary: 19 771,70 m³

Budynek nowy: 10 659,80 m³

SUMA: 30 431,50 m³

Całkowita powierzchnia użytkowa

Budynek stary: 236,44 m²

Budynek nowy: 1 054,45 m²

SUMA: 2 290,89 m²

b) Ilość kondygnacji :

nadziemne: w części starej trzy użytkowe + poddasze częściowo użytkowe,
w częściach nowej trzy użytkowe

podziemne: jedna

Opis budynku:

Budynek Urzędu Miasta składa się z dwóch części - budynku starego oraz nowego. Budynki tworzą wspólnie kształt litery "L", u zbiegu ulicy Rybaki oraz Placu Wolności. Budynek stary zlokalizowany jest wzdłuż Placu Wolności, od tej strony posiada również główne wejście. Budynek stary wzniesiono w połowie XIX wieku, w stylu późnoklasycystycznym. Budynek stary wpisano do rejestru zabytków pod numerem A-260 (1461) dnia 03.09.1963 r.

Budynek nowy położony jest wzdłuż ulicy Rybaki, od której również zlokalizowano wejście główne. Budynek nowy wzniesiono w początkowych latach XX wieku, w połączeniu z adaptacją budynku starego na siedzibę Urzędu Miasta. Budynki w chwili obecnej stanowią funkcjonalnie jedność, wewnątrz nie ma wyraźnie zaznaczonego podziału pomiędzy jednym a drugim budynkiem.

Dane materiałowe:

Dach

Dach o konstrukcji drewnianej, o kącie spadku 35°, kryty dachówką ceramiczną układaną podwójnie w koronkę, na łątach, kontrłatach i folii zbrojonej,

W nowej części dach ocieplony wełną mineralną grubości 16 cm.

Stropy

Budynek stary: Strop gęstożebrowy typu TERIVA III.

Budynek nowy: Strop zespolony typu „FILIGRAN” - płyta żelbetowa składająca się z prefabrykatów o grubości 5-7 cm . Strop jednokierunkowo zbrojony, wieńce stropowe żelbetowe.

Nadproża nadokienne i drzwiowe

Nadproża z typowych belek prefabrykowanych typu L - 19

Podciągi

Podciągi stalowe ze stali St3S o przekroju teowym.

Schody

Schody płytowe, żelbetowe, o grubości płyty 0,20 m. Schody z betonu klasy B20 i stali A - III.

Szyb dźwigowy

Szyb dźwigowy dla dźwigu osobowego H 600 A - A. Szyb o ścianach grubości 25 cm z betonu B20 i stali A - III.

Ściany nośne i samonośne

Ściana grubości 25 cm na poddaszu - wypełniająca przestrzeń między słupkami żelbetowymi. Ściana zewnętrzna ocieplona styropianem grubości 10 cm.

Ściana nośna i samonośna, zewnętrzna ściana grubości 38 cm z pustaka U-220 klasy 150, ocieplenie ze styropianu grubości 10 cm

Ściany wewnętrzne grubości 25 cm z pustaka U-220 klasy 100

Ściany piwnicy murowane z cegły pełnej grubości 51 cm,

Ścianki działowe grubości 12 cm z płyt g/k na konstrukcji stalowej.

Fundamenty

Izolacja przeciwwilgociowa

Pozioma ścian - 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco.

Pionowa - abizol R + P.

Pozioma podłogi na gruncie - 1 x papa asfaltowa na lepiku.

Dachu - 1 x folia PCV zbrojona - dachowa - pod dachówkową, paraizolacja - folia paraizolacyjna - budowlana.

Izolacja termiczna

Ściany zewnętrzne w budynku nowym: styropian EPS gr. 10 cm, E FS15 frezowany,

Ściany zewnętrzne w budynku starym: płyty g/k ze styropianem gr. 5 cm.

Dach - wełna mineralna gr. 16 cm,

Posadzka na gruncie - styropian gr. 5 cm.

Materiały wykończeniowe

Elewacja budynku części starej tynk mineralny gładki, barwiony.

Cokół: okładzina z płyt granitowych

Ściany budynku nowego: wykonane w systemie ETICS z tynkiem mineralnym barwionym w masie

Dach: dachówka ceramiczna typu „karpiówka” koloru ceglastego.

Obróbki blacharskie z blachy miedzianej.

Schody zewnętrzne, podjazdy z płyt granitowych, antypoślizgowych.

Drzwi wewnętrzne drewniane, z drewna klejonego, koloru mahoniowego.

Okna, ścianki oszklone oraz drzwi zewnętrzne w systemie fasadowym.

Okna dachowe - połaciowe uchylne, systemowe.

Podłogi :

- biura - panele drewniane,
- korytarze - wykładzina PCV,
- WC - płytki ceramiczne.

Okładziny ścian .

- tynk gipsowy, malowany farbami akrylowymi,
- w pomieszczeniach mokrych płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m.

Parapety kamienne - marmurowe.

Sufity podwieszane, w korytarzach systemowe , w pomieszczeniach biurowych podwieszane z płyt g/k, malowane.



Fotografia 1. Widok budynku Urzędu Miasta od strony Placu Wolności - widoczna stara część budynku.

4.3. Ocena stanu technicznego elementów objętych opracowaniem

Budynek w dobrym stanie technicznym, właściwie eksploatowany i bieżąco konserwowany. Elementy objęte opracowaniem są konieczne do wykonania z uwagi na dostosowanie budynku do przepisów przeciwpożarowych. Nie stwierdza się elementów, które uniemożliwiają prawidłową eksploatację obiektu, zgodną z bieżącym przeznaczeniem, ani kolidujących z projektowanym zamierzeniem.

5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

5.1. Dane podstawowe

Budynek Urzędu Miasta składa się z dwóch części - budynku starego oraz nowego. Budynki tworzą wspólnie kształt litery "L", u zbiegu ulicy Rybaki oraz Placu Wolności. Budynek stary zlokalizowany jest wzdłuż Placu Wolności, od tej strony posiada również główne wejście.

Budynek nowy położony jest wzdłuż ulicy Rybaki, od której również zlokalizowano wejście główne. Budynek nowy wzniesiono w początkowych latach XX wieku, w połączeniu z adaptacją budynku starego na siedzibę Urzędu Miasta. Budynki w chwili obecnej stanowią funkcjonalnie jedność, wewnątrz nie ma wyraźnie zaznaczonego podziału pomiędzy jednym a drugim budynkiem.

5.1.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Powierzchnia zabudowy:

Budynek stary:	336,30 m ²	Budynek nowy:	378,00 m ²
SUMA:	714,30 m ²		

Powierzchnia użytkowa:

Budynek stary:	1 236,44 m ²	Budynek nowy:	1 054,45 m ²
SUMA:	2 290,89 m ²		

Ilość kondygnacji :

nadziemne: w części starej trzy użytkowe + poddasze częściowo użytkowe,
w częściach nowej trzy użytkowe

podziemne: jedna

Wysokość: 15,95 m - budynek średniowysoki

5.1.2. Odległość od obiektów sąsiednich

Budynek od strony południowej graniczny bezpośrednio z budynkiem mieszkalnym, w zabudowie pierzejowej, położonym na działce 809, jest od niego oddzielony ścianą oddzielenia pożarowego, docieploną styropianem.

Od strony zachodniej, odległość do budynku położonego na działce 804 wynosi 10,80 m, od strony północnej do budynku położonego na działce 752 wynosi 12,50 m, a od strony wschodniej odległość do budynków położonych na działkach 826 i 829 wynosi 75,0 m

5.1.3. Parametry pożarowe występujących materiałów palnych

Na terenie obiektu nie są składowane materiały, które są kwalifikowane jako materiały niebezpieczne pożarowo. Podstawowymi materiałami palnymi na terenie obiektu są drewno, tkaniny i tworzywa sztuczne stosowane w produkcji wyposażenia wnętrz pomieszczeń biurowych oraz stosowanych w nich urządzeń.

Budynek posiada przyłącze gazu ziemnego, który jest wykorzystywany do zasilania kotła C.O., zlokalizowanego w pomieszczeniu kotłowni, na kondygnacji podziemnej.

5.1.4. Określenie gęstości obciążenia ogniowego

Budynek kwalifikowany jest do grupy obiektów ZL, dla których nie zachodzi wymóg określania gęstości obciążenia ogniowego.

Gęstość obciążenia ogniowego na terenie pomieszczeń technicznych i gospodarczych nie przekracza 500 MJ/m²

5.1.5. Kategoria zagrożenia ludzi

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania cały budynek kwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL I+III

Na poszczególnych kondygnacjach prace wykonuje:

- piwnice - brak pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- parter: 27 osób,
- I piętro: 11 osób,
- II piętro: 44 osoby,
- poddasze - brak pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

5.1.6. Strefy zagrożenia wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem, nie przewidziano stref zagrożenia wybuchem.

5.1.7. Klasa odporności pożarowej budynku.

Dla budynku wymagana jest klasa odporności ogniowej B.

Poszczególne elementy budowlane muszą spełniać następujące wymagania w zakresie odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna - R120,
- ściany zewnętrzne - EI60
- ściany wewnętrzne - EI30,
- stropy - REI60
- konstrukcja dachu - R30
- przekrycie dachu - RE30
- schody - R60

5.1.8. Odporność ogniowa elementów budynku.

Obiekt posiada następującą konstrukcję:

- główna konstrukcja nośna: ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne murowane z pustaków gr. 25-51cm o odporności ogniowej REI120 NRO,
- ściany działowe murowane z cegły pełnej gr. 12cm o odporności ogniowej EI30 NRO,
- ściany działowe lekkie z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną o odporności ogniowej EI30 NRO,
- stropy:
 - nad piwnicą Kleina o odporności ogniowej REI60 NRO
 - nad pozostałymi kondygnacjami Teriva III i Filigran o odporności ogniowej REI60 NRO
- schody: płytowe żelbetowe o odporności ogniowej R60 NRO,
- dach:
 - konstrukcja nośna drewniana o nieokreślonej odporności ogniowej - **zaprojektowano wykonanie obudowy o odporności ogniowej R60**
- pokrycie dachu: dachówka B_{ROOF(t1)}

5.1.9. Strefy pożarowe.

Cały obiekt w chwili obecnej stanowi jedną strefę pożarową kwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I+III, o powierzchni 2290,89 m².

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej wynosząca dla budynków średniowysokich, kwalifikowanych do ZL I+III - 5000 m² nie jest przekroczona.

W wyniku projektowanych robót planowany jest podział obiektu na dwie strefy pożarowe, stanowiące budynek "stary" oraz "nowy", o powierzchniach:

1236,44 m² w budynku starym i kategorii zagrożenia ludzi ZL III

1054,45 m² w budynku nowym i kategorii zagrożenia ludzi ZL I+III

5.1.10. Dojazd pożarowy do budynku.

Droga pożarowa do obiektu jest wymagana.

Dojazd dla służb ratowniczych zapewniają ul. Plac Wolności i ul. Rybaki - bez zmian w tym zakresie.

5.1.11. Warunki ewakuacji.

Długość przejścia ewakuacyjnego z dowolnego pomieszczenia w każdym z budynków nie przekracza 40 m.

W budynku występują przekroczenia w długości dojsć ewakuacyjnych, ujęte w ekspertyzie technicznej oraz postanowieniu 239/2018 Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP.

5.1.12. Urządzenia przeciwpożarowe

W ramach projektowanych prac zaplanowano wyposażenie obiektu w następujące systemy i urządzenia:

- System sygnalizacji pożaru (SSP) wraz z zapewnieniem monitoringu przez Komendę Powiatową PSP w Czarnkowie
- instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- wymianę instalacji hydrantowej wewnętrznej

Szczegóły dotyczące projektowanych urządzeń opisano w punkcie 6.

5.1.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno -budowlanym.

Zgodnie z postanowieniem nr 239/2018 Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP przyjęto następujące rozwiązania zamienne:

- A. Wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożaru (ochrona pełna) z zapewnieniem jej monitoringu przez Komendę Powiatową PSP w Czarnkowie,
- B. Zastosowanie w instalacji systemu sygnalizacji pożarowej sygnalizatorów akustycznych z funkcją podawania komunikatów głosowych w zakresie ewakuacji,
- C. Wyposażenie wszystkich drzwi wyjściowych z pomieszczeń na korytarze w samozamykacze,
- D. Zapewnienie podziału obiektu na dwie strefy pożarowe, które będą stanowiły budynek "nowy" i "stary", bez spełnienia wymagań w zakresie odporności ogniowej dla okien z toalet

w budynku "starym", które znajdują się w odległości mniejszej niż 4m od okien pomieszczeń biurowych w budynku "nowym",

E. Wyposażenie dróg ewakuacyjnych na terenie obiektu (korytarze + klatka schodowa) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonych do 5lx parametrach w zakresie natężenia oświetlenia.

5.1.14. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych:

Dla budynku opracowany jest aktualny scenariusz pożarowy.

W związku z planowanym etapowaniem prac objętych przebudową należy każdorazowo, przy zmianie warunków ochrony przeciwpożarowej dostosować scenariusz pożarowy do stanu istniejącego.

5.1.15. Informacje o wyposażeniu w gaśnice:

Budynek wyposażony w gaśnice przenośne – bez zmian w tym zakresie

5.1.16. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych

i innych rozwiązaniach służących tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojściach

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

– Projektowany budynek o kubaturze >5000,00m³ i powierzchni wewnętrznej >1000,00m²

– Nie zmienia się zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 20 dm³/s, zapewniono z sieci miejskiej.

Droga pożarowa.

– Dla obiektu jest wymagana droga pożarowa zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 z 2009, poz. 1030). Zapewniono dojazd pożarowy – nie zmienia się

6. ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA PRAC REMONTOWO-BUDOWLANYCH

6.1. Informacje ogólne

Zakres robót obejmuje dostosowanie budynku Urzędu Miasta do wymogów bezpieczeństwa pożarowego.

Zachowane zostaną: dotychczasowa bryła budynku, kąty nachylenia połaci dachowej, wygląd elewacji oraz artykulacja architektoniczna budynku.

Szczegółowe rozwiązania materiałowe, parametry materiałów oraz detale poszczególnych rozwiązań zostaną wskazane w projekcie technicznym oraz Specyfikacji Technicznej.

6.2. Zakres robót remontowo-budowlanych.

6.2.1. Podział budynku na strefy pożarowe - stanowiące budynek stary oraz nowy.

Podział zostanie zrealizowany poprzez:

- montaż drzwi przeciwpożarowych EI60 wyposażonych z samozamykacze na poziomie piwnicy oraz poddasza; na poziomie piwnicy przewidziano również wymianę drzwi do kotłowni oraz serwerowni na drzwi przeciwpożarowe EI60,
- montaż drzwi przeciwpożarowych aluminiowych, przeszklonych EI60 dwuskrzydłowych, wyposażonych w elektrozamykacze połączone z systemem sygnalizacji pożaru.

Lokalizacja i detale stolarki według części rysunkowej. Szczegóły techniczne według projektu technicznego oraz Specyfikacji Technicznej.

6.2.2. Wyposażenie drzwi wyjściowych na korytarze w samozamykacze

Drzwi wyjściowe z wszystkich pomieszczeń, prowadzące na korytarze zostaną wyposażone w samozamykacze, mocowane w górnej części istniejącej stolarki drzwiowej.

Lokalizacja szczegółowa według części rysunkowej. Szczegóły techniczne według projektu technicznego oraz Specyfikacji Technicznej.

6.2.3. Rozbudowa sieci hydrantowej

W związku z podziałem budynku na dwie strefy pożarowe niezbędna jest rozbudowa wewnętrznej sieci hydrantowej. W ramach rozbudowy zostanie wykonane nowe wewnętrzne przyłącze hydrantowe z istniejącego przyłącza wody wraz z zaworem pierwszeństwa.

Lokalizacja, detale i szczegóły techniczne według projektu technicznego oraz Specyfikacji Technicznej.

6.2.4. Budowa systemu sygnalizacji pożaru

W ramach planowanych prac projektuje się wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożaru wraz z zapewnieniem monitoringu przez Komendę Powiatową PSP w Czarnkowie. System sygnalizacji pożaru zostanie wyposażony w sygnalizatory akustyczne z funkcją podawania komunikatów głosowych w zakresie ewakuacji. Istniejące drzwi rozsuwane w wyjściach z budynku od strony ulicy Rybaki oraz Placu Wolności, wyposażone w urządzenia zapewniające ich samoczynne rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru, zostaną połączone z projektowanym systemem sygnalizacji pożaru.

Lokalizacja, detale i szczegóły techniczne według projektu technicznego oraz Specyfikacji Technicznej.

6.2.5. Instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego.

W ramach planowanych prac projektuje się wyposażenie dróg ewakuacyjnych na terenie obiektu (korytarze + klatka schodowa) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonych do 5 lx parametrach w zakresie natężenia oświetlenia.

Lokalizacja, detale i szczegóły techniczne według projektu technicznego oraz Specyfikacji Technicznej.

6.2.6. Przegrody o odporności ogniowej EI60

przewiduje się:

- zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez ściany i strop pomieszczenia kotłowni do odporności ogniowej EI60,
- w budynku starym: wykonanie obudowy konstrukcji drewnianej na poddaszu o odporności ogniowej EI60, wymiana istniejących sufitów podwieszanych na poddaszu na sufity o odporności ogniowej EI60

Lokalizacja, detale i szczegóły techniczne według projektu technicznego oraz Specyfikacji Technicznej.

7. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót remontowych jest obowiązany opracować instrukcję ich bezpiecznego wykonania (IBWR) i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych robót,
- teren na którym prowadzone będą roboty remontowe należy oznakować zgodnie z zapisami w Specyfikacji Technicznej
- strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 10m
- strefa niebezpieczna dla pracy maszyn i urządzeń nie może wynosić mniej, niż mówi o tym jej dokumentacja techniczno-ruchowa (DTR), w przypadku jej braku niż największy możliwy zasięg danej maszyny lub urządzenia
- pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujących się na wysokości co najmniej 1m od poziomu terenu lub powierzchni na której pracują, powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości. Za dobór środków ochrony zbiorowej i indywidualnej odpowiada Kierownik Budowy/Robót
- rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane, montowane, eksploatowane i demontowane zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym sporządzonym na zlecenie Wykonawcy
- Pracownicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać stosowne wymagane uprawnienia wraz z dopuszczeniem do pracy na wysokości
- Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy/robót lub uprawnioną osobę

Zabrania się:

- prowadzenia robót rozbiórkowych oraz budowlanych w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s,
- prowadzenia robót przy złej widoczności, o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego odrębnymi przepisami oświetlenia,

8. INFORMACJA BIOZ

Kierownik robót Wykonawcy przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest sporządzić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia uwzględniający specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót. Szczegółowy zakres i formę Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz szczegółowy zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy sporządzić w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126) [P5]

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres robót obejmuje całkowitą wymianę istniejącej konstrukcji dachowej, konstrukcji stropowej, deskowania oraz pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi i orynowaniem.. Zakres i sposób prowadzenia robót opisano w pkt.5.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działkach 806 i 807, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, będącym elementem niniejszego opracowania, znajduje się budynek Urzędu Miasta.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na działce, gdzie usytuowane są budynki objęte niniejszym opracowaniem nie występują obiekty mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

W trakcie realizacji robót nie występują zagrożenia wymienione w Rozporządzeniu [P5]

W trakcie realizacji robót występują inne możliwe zagrożenia, tj. :

- uszkodzenie ciała elementem uszkodzonego narzędzia,
- porażenie prądem elektrycznym,
- upadek z wysokości,
- skaleczenie ostrym przedmiotem, narzędziem, materiałem,
- oparzenie ciała.

Należy zwrócić szczególną uwagę na przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujące pracowników przy pracach na wysokości oraz na przepisy przeciwpożarowe. Dodatkowo należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie placu budowy przed upadkiem z wysokości ludzi oraz elementów demontowanego i nowego pokrycia dachowego, narzędzi budowlanych oraz wyrzucanego gruzu budowlanego. Pracownicy powinni być

zaopatrzeni w odpowiednią odzież roboczą i obuwie oraz w rękawice i sprzęt zabezpieczający przy pracach na wysokości. Podczas prac budowlanych szczególną uwagę należy zwrócić na prace z wykorzystaniem palnika (zgrzewanie papy).

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktaży pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Instruktaż z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy prowadzony powinien być przez kierownika budowy. Potwierdzenia szkoleń winny być dokonywane w książce szkoleń przechowywanej u kierownika budowy. Pracownicy powinni zostać poinformowani o postępowaniu w wypadku zagrożenia życia i zdrowia (udzielenie pierwszej pomocy, zawiadomienie służb ratowniczych i kierownika budowy, zabezpieczenie miejsca wypadku i niedopuszczenie do zniszczenia lub zatarcia przyczyn wypadków). Pracownicy winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej: rękawice robocze, kaski, okulary ochronne i inne, w zależności od obsługiwanych maszyn i urządzeń.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Na placu budowy nie ma istotnych przeszkód przy przeprowadzeniu akcji ewakuacyjnej. Należy wyznaczyć i utrzymywać w należytym porządku drogi ewakuacyjne umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA SPRZĘTU

Szczegółowe informacje dotyczące sprzętu zawarto w Specyfikacji Technicznej.

10. INFORMACJA O ODPADACH

Szczegółowe informacje dotyczące odpadów zawarto w Specyfikacji Technicznej.

11. CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA

Część graficzna opracowania zawiera :

- Rzuty kondygnacji
- Zestawienie stolarki