



Łukasiewicz
Instytut
Elektrotechniki

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZNAK SPRAWY: ZP.2510.14.2025

Tryb postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.)

Przedmiot:

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbiórki istniejącego budynku i budowy nowego budynku laboratorium badawczego w kampusie Zamawiającego w Warszawie.

Źródło finansowania

Subwencja Inwestycyjna: Centrum Kompetencji Łukasiewicza – Technologia Wodorowa, nr tematu: 080/1/08, 080/3/08, 080/6/08

ZATWIERDZAM

Sebastian Lech
Dyrektor
Departament Administracyjny

Warszawa, 2025 r.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Elektrotechniki

ul. M. Pożaryskiego 28, 04-703 Warszawa

Numer telefonu: +48 22 11 25 205

Adres poczty elektronicznej: zamowienia@iel.lukasiewicz.gov.pl

Dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:
<https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>

II. DEFINICJE

Użyte w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załącznikach terminy mają następujące znaczenie:

1. **„Ustawa Pzp”** - ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.);
2. **„Wykonawca”** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;
3. **„OPZ”** – Opis przedmiotu zamówienia;
4. **„SWZ”** – Specyfikacja Warunków Zamówienia;
5. **„Platforma zakupowa” lub „Platforma” lub „System”** – należy przez to rozumieć narzędzie umożliwiające realizację procesu związanego z udzielaniem zamówień publicznych w formie elektronicznej służące w szczególności do przekazywania ofert, oświadczeń;
6. **„Zamawiający”** – należy przez to rozumieć Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Elektrotechniki;
7. **„pisemne”** – należy przez to rozumieć sposób wyrażenia informacji przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisańskich, które można odczytać i powielić, w tym przekazywanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

III. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie oznaczone jest znakiem: **ZP.2510.14.2025**
Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.
2. Wartość zamówienia nie przekracza wartości progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp.
3. Podstawa prawna i tryb udzielenia zamówienia:
☒ art. 275 pkt 2 – tryb podstawowy, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie Zamawiający może prowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, o ile przewidział taką możliwość, a po zakończeniu negocjacji zamawiający zaprasza wykonawców do składania ofert dodatkowych.
4. Zgodnie z art. 91 ust. 2 Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części i tym samym nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty niezawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
Uzasadnienie braku dokonania podziału zamówienia na części: przedmiot zamówienia stanowi zamierzenie budowlane polegające na rozebraniu istniejącego budynku nr 25 i budowa nowego budynku laboratoryjnego. Zamówienie stanowi integralną całość. Prace będą wykonywane w formule projektuj i buduj. Wykonawca będzie odpowiadał

za wykonanie projektów rozbiórki i budowy, uzyskania w imieniu Inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę i wykonania robót budowlanych. Jest to powszechnie stosowana metoda realizacji publicznych przedsięwzięć inwestycyjnych, która nie ogranicza dostępu wykonawców z sektora MŚP posiadających odpowiedni potencjał. Wykonanie wszystkich prac przez jednego wykonawcę wyeliminuje ryzyko opóźnienia budowy z powodu braku rozbiórki obiektu. Poza tym toczyć się będzie jedno postępowanie administracyjne obejmujące rozbiórkę i budowę, co ograniczy formalności w realizacji. Koszty rozbiórki stanowią marginalną część inwestycji i ewentualny podział na rozbiórkę i budowę nie równoważy powyższych ryzyk i nie przyniesie zamawiającemu korzyści.

5. Zgodnie z art. 310 ustawy Pzp, Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
6. Przedmiotem zamówienia jest:
☒ Robotą budowlaną
7. Zamawiający:
☒ nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w SWZ;
☒ nie dopuszcza możliwość składania katalogów elektronicznych;
☒ nie przewiduje zawarcia umowy ramowej;
☒ nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp;
☒ nie przewiduje udzielenie zaliczki na poczet wykonania zamówienia;
☒ nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych;
☒ nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych;
☒ nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu;
☒ nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań;
☒ nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej;
☒ nie wymaga oraz nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
8. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Powyższy obowiązek dotyczy pracowników ogólnobudowlanych wykonujących roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia. Szczegółowe postanowienia dotyczące obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę znajdują się w projektowanych postanowieniach umownych.

Projekt umowy, stanowiący **załącznik nr 3 do SWZ**, określa:

- 1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia;
- 2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób;
- 3) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę

wymagań.

9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku:
 - 1) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;
 - 2) Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem;
 - 3) Zobowiązani są spełnić warunki określone w postępowaniu według wymagań określonych dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

IV.SPOSÓB KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Postępowanie prowadzone jest poprzez bezpłatną Platformę Zakupową, dostępną pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>.
3. Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
4. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania sobie przez strony postępowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji elektronicznie za pośrednictwem Platformy w zakładce „Korespondencja”.
5. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje, które wpłyną do Zamawiającego, uważa się za dokumenty złożone w terminie, jeśli ich czytelna treść dotrze do Zamawiającego przed upływem tego terminu. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanych na adres e-mail Zamawiającego przyjmuje się datę dostarczenia wiadomości na adres e-mail Zamawiającego. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich złożenia/ wysłania na Platformie.
6. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
Inga Grądzka.
7. Wykonawca podpisuje dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i przekazuje Zamawiającemu wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającym prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.
8. Ogólne zasady korzystania z Platformy, z zastrzeżeniem ust. 14 niniejszego Rozdziału:
 - 1) zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu na subdomenie <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>
 - 2) Pełna instrukcja obsługi jest zamieszczona pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/instrukcje-wykonawca>
9. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz> i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz> poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
10. Uwaga! Wykonawca niezalogowany korzystający z “Wyślij wiadomość zamawiającego”, po kliknięciu przycisku **Wyślij**, otrzyma na adres mailowy, podany w polu **Twój adres e-mail**, wiadomość mailową zawierającą kod uwierzytelniający. Kod należy wpisać w polu **Kod Uwierzytelniający**, a następnie potwierdzić przyciskiem **Wyślij**. Następnie Wykonawca otrzyma potwierdzenie wysłania wiadomości. Kod uwierzytelniający jest aktywny przez 30 minut od wygenerowania lub do momentu wygenerowania kolejnego kodu.

11. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz> do konkretnego wykonawcy.
12. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
13. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
14. Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu modyfikacji SWZ, Zamawiający przekaże Wykonawcom za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
15. Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego Platforma zakupowa Zamawiającego tel. +48 22 101 02 02 (infolinia dostępna w dni robocze, w godzinach 9.00-17.00) e-mail: cwk@platformazakupowa.pl
16. Zamawiający określa dopuszczalny format podpisu elektronicznego, jako:
 - 1) dokumenty w formacie „pdf” zaleca się podpisywać formatem PAdES,
 - 2) dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy będzie wymagany oddzielny plik z podpisem. W związku z tym Wykonawca będzie zobowiązany załączyć prócz podpisanego dokumentu oddzielny plik z podpisem.
17. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej tj.:
 - 1) Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s na komputer;
 - 2) Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej;
 - 3) Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2;
 - 4) Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf.
18. Zamawiający określa dopuszczalne formaty przesyłanych danych tj. plików o wielkości do 2 GB w txt, rtf, pdf, xps, odt, ods, odp, doc, xls, ppt, docx, xlsx, pptx, csv, jpg, jpeg, tif, tiff, geotiff, png, svg, wav, mp3, avi, mpg, mpeg, mp4, m4a, mpeg4, ogg, ogv, zip, tar, gz, gzip, 7z, html, xhtml, css, xml, xsd, gml, rng, xsl, xslt, TSL, XMLsig, XAdES, CAdES, ASIC, XMLenc.
19. Zamawiający określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych tj.: Plik załączony przez Wykonawcę na Platformie Zakupowej i zapisany, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu otwarcia ofert.
20. Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego

odpowiednim źródłem czasu.

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

1. Przedmiotem zamówienia obejmuje **wyburzenie istniejącego jednokondygnacyjnego budynku oraz zaprojektowanie i wybudowanie nowego budynku Laboratorium Wodorowego wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego. Ponadto, w zakresie Wykonawcy jest uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń (na budowę i użytkowanie), opinii, uzgodnień i badań.**
2. Szczegółowy opis zamówienia został zawarty **w programie funkcjonalno-użytkowy (dalej zwany również „PFU”) w stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.**
3. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 42123610-6 Układy sprężonego powietrza
 - 44160000-9 Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy
 - 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
 - 45214610-9 Roboty budowlane w zakresie budynków laboratoryjnych
 - 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
 - 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów.
 - 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
 - 45410000-4 Tynkowanie
 - 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
 - 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
 - 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie,
 - 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
 - 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
 - 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
 - 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
 - 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
 - 45260000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
 - 45320000-6 Roboty izolacyjne,
 - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, wiedzą techniczną, obowiązującymi zasadami oraz przepisami zawartymi, w szczególności, w Polskich Normach, ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 poz. 682 ze zm.) i rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 poz. 1225).
5. **Zamawiający wymaga od Wykonawców zainteresowanych złożeniem oferty odbycia wizji lokalnej. Wizja lokalna ma charakter obligatoryjny, w związku z czym brak uczestnictwa Wykonawcy w wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem jego oferty, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) Pzp.**

Celem obligatoryjnej wizji lokalnej jest umożliwienie wykonawcom zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia, których ze względu na ich specyfikę (nietypowość) zamawiający nie mógł przedstawić w opisie przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna ma za zadanie przedstawić rzeczywiste warunki prac, które pozwolą na wykonawcom na podjęcie racjonalnej decyzji o ubieganiu się o udzielenie zamówienia i złożeniu oferty.

6. Wizja lokalna odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, w miejscu wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Osoby, które przybędą na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości. Wykonawcy uczestniczący w wizji lokalnej będą zobowiązani do pisemnego potwierdzenia w protokole z wizji swojego udziału w wizji lokalnej wraz ze wskazaniem informacji o podmiocie, który reprezentują podczas wizji. Ww. protokół będzie dokumentem potwierdzającym odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej. Koszty własne związane z uczestnictwem w wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający informuje, że w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ oraz jej załączników.

**Zamawiający wyznacza termin przeprowadzenia wizji lokalnej na dzień
31 marca 2025 roku godz. 11:00**

9. **Wykonawcy zainteresowani udziałem w wizji proszeni są o zgłoszenie do dnia 30 marca 2025 roku osób uczestniczących w wizji poprzez platformę zakupową <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>.**
10. **Zbiórka odbędzie się pod wejściem do budynku 3, po odebraniu w portierni karty gościa.**
11. Ponieważ prace muszą być prowadzone podczas normalnej pracy Zamawiającego, należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zabezpieczenie terenu prowadzonych prac, minimalizację uciążliwości związanych z prowadzonymi czynnościami.
12. Zamawiający wskazuje, iż ewentualne użycie w SWZ i jej załącznikach nazw handlowych i/lub znaków towarowych zastosowanych urządzeń, aparatury i innych materiałów należy traktować jako rozwiązanie przykładowe określające parametry i standard jakościowy. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń, aparatury i materiałów innych producentów pod warunkiem, że posiadają one dopuszczenie do stosowania zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 poz. 682 ze zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 poz. 1213) oraz spełniają parametry techniczne określone w dokumentacji.
13. W przypadku zaoferowania produktu równoważnego Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i/lub funkcjonalne. Ponadto, jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian w dokumentacji (załączonej do SWZ), Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej prowadzone zmiany na koszt własny i uzyskania jej akceptacji przez inwestora. Oraz, o ile to niezbędne, uzyskania również uzgodnień (zezwoleń, pozwoleń, itp.) lub decyzji odpowiednich instytucji, podmiotów i organów administracyjnych.
14. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia użyto znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych który charakteryzuje przedmiot zamówienia, oznacza to, iż Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych.
15. Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia min. **60 miesięcznej gwarancji (kryterium oceny ofert)**liczonej od dnia odbioru przedmiotu zamówienia.
16. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

VI. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w terminie: **12 miesięcy od dnia podpisania umowy (kryterium oceny ofert)**, zgodnie z poniższymi etapami.
ETAP I - Przygotowanie dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę po stronie Wykonawcy,

ETAP II - prace budowlane polegające na rozbiórce istniejącego obiektu o konstrukcji żelbetowej przy ul. Mieczysława Pożaryskiego 28 w Warszawie działka ewid. 52/119, obręb 3-11-36,

ETAP III - opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej obejmującej: wykonanie dokumentacji projektowej do pozwolenia na budowę, projektu budowlanego, projektu wykonawczego, rysunków warsztatowych, szkiców, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, dokumentacji kosztorysowej (przedmiary robót, kosztorys inwestorski, wykaz materiałów i urządzeń do wbudowania) dla budynku biurowego wraz z laboratoriami.

ETAP IV - uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla budynku laboratorium.

ETAP V - prace budowlane polegające na budowie budynku laboratorium, elementami infrastruktury technicznej oraz zagospodarowaniem terenu, zlokalizowanego przy ul. Mieczysława Pożaryskiego 28 w Warszawie działka ewid. 52/119, obręb 3-11-36, wraz z infrastrukturą zewnętrzną (sieci, przyłącza i drogi), zgodnie z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę.

ETAP VI - sprawowanie nadzoru autorskiego podczas budowy.

ETAP VII - opracowanie dokumentacji powykonawczej dla przeprowadzonych prac budowlanych i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

VII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w **załączniku nr 3** do SWZ.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu – patrz Rozdział IX SWZ;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

b) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej prowadzonej działalności objętej niniejszą umową o łącznej sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 6 500 000,00 zł.

d) zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że:

➤ w ciągu ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeśli czas prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną zbliżoną z przedmiotem zamówienia obejmującą swoim zakresem co najmniej budowę budynku laboratorium badawczego lub pracowni naukowych; szpitali lub przychodni z instalacjami gazowymi; hal produkcyjnych z powierzchnią biurową i instalacją gazów technicznych, o wartości co najmniej 3 000 000,00 zł brutto.

W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie

opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

- dysponuje osobami, posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa odpowiednie do zakresu wykonywanych przez te osoby czynności:

- i. **Kierownik projektu** – osoba posiadająca doświadczenie w zakresie prowadzenia co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto, zrealizowanej (zakończonych oddaniem budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert.

Zadaniem Kierownika projektu będzie koordynacja między branżowa i między zadaniowa dla całości realizacji. Kierownik projektu jest oddelegowany do kontaktów z Zamawiającym/Inwestorem, jako przedstawiciel Wykonawcy.

- ii. **Kierownik budowy** – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

- iii. **Kierownik robót budowlanych w branży elektrycznej** – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

- iv. **Kierownik robót budowlanych w branży sanitarnej** – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

- v. **Projektant branży architektonicznej** – projektant z uprawnieniami w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, posiadający

doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej kompletnej dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, o wartości kosztorysowej robót budowlanych co najmniej 3 000 000 zł brutto, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

- vi. **Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej** – projektant z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt wykonawczy i techniczny branży konstrukcyjnej), stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;
- vii. **Projektant branży elektrycznej** – projektant z uprawnieniami w specjalności elektrycznej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt wykonawczy i techniczny branży elektrycznej), stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;
- viii. **Projektant branży drogowej** – projektant z uprawnieniami w specjalności drogowej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt wykonawczy i techniczny branży drogowej), stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;
- ix. **Projektant branży instalacyjnej** – projektant z uprawnieniami w specjalności sanitarnej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt wykonawczy i techniczny branży sanitarnej), stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;
- x. **1 osoba** pełniąca funkcję **specjalisty ds. BHP i ppoż.**, która ukończyła kursy z zakresu BHP i ppoż., posiada aktualne uprawnienia BHP i znajomość przepisów dotyczących pracy z substancjami łatwopalnymi i wybuchowymi (np. certyfikaty ATEX).

UWAGA! Jedna osoba może pełnić kilka funkcji, jeżeli posiadane uprawnienia lub doświadczenie na to pozwala.

Dotyczy osób wymienionych w pkt. ii – ix: przez ww. uprawnienia budowlane zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2018 poz. 352) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa.

W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2023 poz. 334).

W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych, o których mowa w art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów (Dz.U. z 2023 poz. 551).

Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Ww. osoby muszą posiadać ważną przynależność do właściwej Izby Budowlanej.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznej, wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Ocena spełniania warunków potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zostanie dokonana na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub

zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie przewidziane w art. 117 ust. 4 Pzp, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni Wykonawcy.

IX. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 i 4, Wykonawcę w przypadku stwierdzenia, że wystąpiła wobec niego którakolwiek z przesłanek wskazanych w art. 108 ust.1 ustawy Pzp.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również wykonawcę w przypadku stwierdzenia, że wystąpiła wobec niego którakolwiek z przesłanek wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8, 10 ustawy Pzp.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również wykonawcę w przypadku stwierdzenia, że wystąpiła wobec niego którakolwiek z przesłanek wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 poz. 507).
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również wykonawcę w przypadku stwierdzenia, że wystąpiła wobec niego którakolwiek z przesłanek wskazanych art. 5k rozporządzenia (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie;
5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8, 10 ustawy Pzp jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
6. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 5, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne

okoliczności czynu wykonawcy.

7. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 5, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
8. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

X. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

1. Podmiotowe środki dowodowe służą potwierdzeniu spełnienia okoliczności, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 przez:
 - 1) Wykonawcę samodzielnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia;
 - 2) Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
2. Wraz z ofertą Wykonawca składa oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu aktualne na dzień składania ofert, na druku stanowiącym **załącznik nr 4 do SWZ**. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oświadczenie składa każdy z Wykonawców, w zakresie w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 2, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podmiotu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Oświadczenie powinno być złożone na druku stanowiącym **załącznik nr 8 do SWZ**.
4. Przed wyborem najkorzystniejszej oferty Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni**, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
 - a) **Wykaz robót budowlanych** wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. **Wzór wykazu stanowi załącznik nr 9 do SWZ**.
 - b) **Wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. **Wzór wykaz osób wg wzoru załącznika nr 10 do SWZ**.
- 1) potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania:
 - a) **oświadczenie Wykonawcy**, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub

informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zgodnie z

Załącznikiem Nr 5 do SWZ;

- b) **aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Uwaga: W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 4 składa każdy z Wykonawców.

5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli wskazane przez Wykonawcę do pobrania ww. dokumenty są w języku obcym, Zamawiający żąda przedstawienia przez Wykonawcę tłumaczenia tych dokumentów na język polski.
6. Dokumenty w postępowaniu dotyczące Wykonawcy podpisuje osoba umocowana przez Wykonawcę do jego reprezentowania. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumentu podpisuje Pełnomocnik.
7. Dokumenty podmiotu trzeciego podpisuje osoba umocowana do reprezentowania tego podmiotu.
8. W zakresie nieuregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz.U. z 2020 poz. 2415.)
9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść **wadium** w kwocie: **70 000,00 złotych**.
2. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą określony w Rozdziale XV ust. 1 SWZ.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach (według wyboru Wykonawcy):
 - 1) pieniądzu – wymaganą kwotę należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING Bank Śląski 38 1050 1025 1000 0024 2883 1099 z adnotacją „Wadium w Postępowaniu o nr referencyjnym [ZP.2510.14.2025]”.
 - 2) Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego);
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 dnia listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2024 poz. 419)
4. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.
5. W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia,

gwarancja/poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Elektrotechniki, ul. M. Pożaryskiego 28, 04-703 Warszawa
- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
- 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
- 4) termin ważności gwarancji/poręczenia,
- 5) zobowiązanie gwaranta, do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
- 6) Ponadto, zaleca się podanie adresu e-mail poręczyciela/gwaranta, na jaki Zamawiający powinien złożyć oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp.
6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy składają wadium w formie gwarancji, Zamawiający wymaga, aby w jej treści zostali wymienieni wszyscy wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia lub z treści powinno wynikać, że wykonawca, na którego jest wystawiona gwarancja działa w ramach umocowania np. reprezentując konsorcjum, jeżeli nie są wymienieni wszyscy wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia. Brak spełnienia tego wymogu skutkować będzie uznaniem gwarancji za wadliwą i odrzuceniem oferty.
7. W przypadku gdy wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł je w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą bądź złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
8. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art.98 ust.1–5 ustawy Pzp.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
10. W przypadku braku podania w treści dokumentu gwarancji lub poręczenia adresu poczty elektronicznej, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający prześle oświadczenie o zwolnieniu wadium na ogólnodostępny adres poczty elektronicznej gwaranta lub poręczyciela albo zwróci się do Wykonawcy o wskazanie takiego adresu. Postanowienia gwarancji lub poręczenia nie powinny zawierać zapisów uniemożliwiających Zamawiającemu złożenie oświadczenia o zwolnieniu wadium w opisany powyżej sposób.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca w ramach sporządzania oferty zobowiązany jest do podania ceny brutto za realizację przedmiotu zamówienia oraz wypełnienia formularza ofertowego. Wszystkie koszty związane z przedmiotem zamówienia ponosi Wykonawca i powinny one zostać ujęte w ofercie.
2. Cena oferty brutto określona w formularzu oferty (**załącznik nr 2 do SWZ**) jest ostateczną ceną oferty i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przez niego wszystkich czynności i obowiązków wynikających z niniejszej SWZ oraz załączników do SWZ stanowiących jej integralną część, obowiązujących przepisów prawa, warunków świadczenia usług związanych z prawidłową i należyłą realizacją zamówienia. Cena oferty musi zawierać wszystkie przewidywane koszty kompletnego wykonania zamówienia, musi uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie

wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w obliczeniu ceny obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

3. Cenę oferty należy określić w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Ilekroć mowa o cenie należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2023 poz. 168).
4. Cena w przypadku Wykonawców nie mających siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest ceną netto.
5. Cena podana przez Wykonawcę może podlegać negocjacjom na warunkach określonych w rozdziale XIX SWZ.
6. Cena podana przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia i obowiązywać będzie przez cały okres związania ofertą.
7. Wykonawca sporządzając ofertę powinien określić ceny w sposób rzetelny, tj. w taki, żeby wybór jego oferty gwarantował Zamawiającemu realizację zamówienia każdej z pozycji.
8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę ma obowiązek:
 - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca składa ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
2. Treść oferty stanowi wypełniony formularz ofertowy, stanowiący **załącznik nr 2 do SWZ**.
3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności: w formie elektronicznej, co oznacza postać elektroniczną, opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym - przez osoby umocowane, za pośrednictwem Platformy.
4. Wykonawca, za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz> składa ofertę. Sposób złożenia oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
5. Do oferty należy załączyć następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) pełnomocnictwo dla osoby składającej ofertę – jeśli dotyczy;
 - 2) oświadczenie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, którego wzór stanowi **załącznik nr 7 do SWZ** (dotyczy tylko Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)
 - 3) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X SWZ;
 - 4) zobowiązanie innego podmiotu do przekazania zasobów - podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji tego podmiotu – jeśli dotyczy.
6. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę upoważnioną

do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Oferta sporządzona w postaci elektronicznej powinna być podpisana podpisem elektronicznym przez osobę uprawnioną, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez osobę umocowaną (na podstawie pełnomocnictwa) przez osoby uprawnione.

7. Ofertę należy złożyć w postaci elektronicznej na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>.
8. Ofertę należy złożyć w następujący sposób:
 - 1) Wypełnienie Formularza Oferty.
 - 2) Złożenie dokumentów (załączników) określonych w niniejszej SWZ - podpisanych podpisem elektronicznym przez osoby umocowane. Czynności realizowane są poprzez wybranie polecenia „Dołącz plik” i wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany. Wykonawca winien opisać załącznik nazwą umożliwiającą jego identyfikację.
 - 3) Wykonawca załączając dokument oznacza czy jest on: **„Tajny”** – dokument stanowi „tajemnicę przedsiębiorstwa” lub opcję **„Jawny”** – niestanowiący tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233).
 - 4) Złożenie oferty wraz z załącznikami następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę”.
 - 5) Potwierdzeniem prawidłowo złożonej Oferty jest komunikat systemowy „Oferta została złożona” oraz wygenerowany raport ofert z zakładki „Oferty”.
 - 6) O terminie złożenia Oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
 - 7) Po zapisaniu, plik jest w Systemie zaszyfrowany. Jeśli Wykonawca zamieścił niewłaściwy plik, może go usunąć zaznaczając plik i klikając polecenie „Usuń”.
 - 8) Wykonawca składa ofertę w formie zaszyfrowanej, dlatego też Oferty nie są widoczne do momentu odszyfrowania ich przez Zamawiającego. Ich treść jest dostępna w raporcie oferty generowanym z zakładki „Oferty”
9. Wykonawca może samodzielnie wycofać złożoną przez siebie ofertę. W tym celu w zakładce „ZŁOŻONE POTWIERDZONE” należy zaznaczyć ofertę, a następnie wybrać polecenie „Wycofaj ofertę”.
10. Po upływie terminu składania ofert, złożenie Oferty (załączników) nie będzie możliwe.
11. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
12. Zastrzeżenie dotyczące informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie w sposób wyrażnie określający wolę ich utajnienia.
13. Składając ofertę w postaci elektronicznej na Platformie dokumenty „stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa” powinny zostać załączone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Tajne”. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Dołącz plik”.

XIV. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia: **07.04.2025 r. do godz. 10:00**
2. Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie Ofert w dniu: **07.04.2025 r. o godz. 10:10**
3. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
4. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.

5. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
6. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
7. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
8. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
9. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
10. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
11. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz> w sekcji „Komunikaty”.
12. W przypadku ofert, które podlegają negocjacjom, zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 5 pkt 2, niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania. Zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie.

XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **06.05.2025 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XVI. BADANIE OFERT

1. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeśli wystąpi wobec niego którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 226 ust. 1-18 ustawy Pzp (z uwzględnieniem postanowień niniejszej SWZ).
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
3. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu jego oferty.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt. 3 Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale X ust. 2-4 SWZ, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wzywa wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

XVII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. Za ofertę najkorzystniejszą, zostanie uznana oferta zawierająca najwyższą ilość punktów (maksymalnie 100 pkt. = 100%) w kryteriach:
 - 1) **Cena (C) – waga 50%**
 - 2) **Termin realizacji (TR) – 40 %**
 - 3) **Okres gwarancji (OG) – 10%**
3. Liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert obliczona zostanie wg poniższego wzoru:

$$LP = C + TR + OG$$

gdzie:

LP – łączna liczba punktów przyznanych ofercie,

C – liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium cena, max. 50 pkt

TR - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium termin realizacji, max. 35 pkt

OG - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium okres gwarancji, max. 15 pkt

- 1) Maksymalną liczbę punktów w kryterium „**Cena**” (50 pkt.) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą **cenę brutto**, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_n}{C_{bad}} * 50$$

gdzie:

C – oznacza liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „cena”.

C_n – oznacza najniższą cenę brutto oferty zaproponowaną w ofertach podlegających badaniu

C_{bad} – oznacza cenę brutto zaproponowaną w ofercie badanej.

- 2) Punkty za kryterium „ **Termin realizacji (TR)**” zostaną przyznane w następujący sposób:

12 miesięcy: 0 pkt,

11 miesięcy: 10 pkt,

10 miesięcy: 20 pkt,

9 miesięcy: 30 pkt,

8 miesięcy: 40 pkt.

- 3) Punkty za kryterium „ **Okres gwarancji (OG)**” zostaną przyznane w następujący sposób:

60 miesięcy : 0 pkt,

72 miesiące: 5 pkt,

84 miesiące: 10 pkt.

Wykonawca może zaoferować krótszy termin dostawy oraz wydłużenie terminu gwarancji i otrzyma odpowiednią ilość punktów przypisaną do zaoferowanego terminu / okresu. W przypadku gdy Wykonawca wskaże w ofercie termin realizacji dłuższy niż 12 miesięcy oraz okres gwarancji krótszy niż 60 miesięcy, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust.1 pkt 5 - jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje termin realizacji krótszy niż 8 miesięcy oraz okres gwarancji dłuższy niż 84 miesiące, do obliczenia wartości punktowej Zamawiający przyjmie maksymalną ilość punktów w danym kryterium. W przypadku zawarcia umowy wpisany zostanie termin dostawy zaoferowany przez Wykonawcę.

4. Zamawiający obliczy punkty liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami matematycznymi.
5. Powołując się na art. 274 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
6. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
7. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w rozdziale XV SWZ ust. 1.
8. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku zgody oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 255 ustawy Pzp.

XVIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Wykonawca nie później niż w dniu zawarcia umowy, przed jej zawarciem, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **3 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 38 1050 1025 1000 0024 2883 1099 ING Bank Śląski.
W tytule przelewu należy podać nr sprawy ZP.2510.14.2025.
5. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w formie gwarancji, z treści dokumentu gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - a) zobowiązanie gwaranta do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
 - b) termin obowiązywania gwarancji.
6. 70% wysokości zabezpieczenia Zamawiający zwróci lub zwolni w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane; Zamawiający zwróci wykonawcy kwotę pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji (zależnie od tego, który okres upływa później).
7. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Uprawnienie Zamawiającego do dokonania ww. wypłaty musi wprost wynikać z treści dokumentu zabezpieczenia.
9. Wypłata, o której mowa w ust. 8, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

XIX. NEGOCJACJE Z WYKONAWCAMI

1. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
2. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
3. Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji wskaże miejsce, termin i sposób

prowadzenia negocjacji i kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.

4. W przypadku, gdy Zamawiający będzie prowadził negocjacje, poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty zostały złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu i nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
5. Zamawiający nie przewiduje ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji.
6. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym że termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
7. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie zamówienia. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie zamówienia, podlega odrzuceniu.

XX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 3, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik nr 3 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

XXI. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

XXII. KLAUZULA RODO

Na podstawie art. 19 ust. 1 PZP w związku z art. art. 13 ust. 1-3 *rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)*, dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Państwa danych osobowych jest Dyrektor Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Elektrotechniki z siedzibą przy ul. M. Pożaryskiego 28, 04-703 Warszawa, tel.221125205, fax.221125444; adres do e-Doręczeń: AE:PL-61438-39028-BJCFB-07;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, adres e-mail: iod@iel.lukasiewicz.gov.pl;
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu zawarcia umowy oraz w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, które jest prowadzone w trybie podstawowym. Dane osobowe otrzymaliśmy bezpośrednio od Państwa (w składanej ofercie, wniosku, zapytaniu, odwołaniu, czy przesłanej informacji). Kategorie odnośnych danych osobowych:
 - a) Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
 - b) Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
 - c) pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - d) członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną;
 - e) osoby do kontaktu – wskazane do realizacji umowy.
- 4) informacja o zawarciu umowy powierzenia przetwarzania: Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Elektrotechniki może zawrzeć umowy powierzenia w zakresie:
 - osoby/podmioty trzecie, które zaangażowane są w proces udzielania zamówień publicznych (w tym m.in. podmioty doradcze);
 - dostawcom usług zaopatrujących Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Elektrotechniki w rozwiązania techniczne oraz organizacyjne zapewniające sprawne zarządzanie (w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, dostawcom sprzętu, firmom kurierskim i pocztowym);
- 5) odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 PZP.
- 6) Ponadto odbiorcami danych osobowych będą:

- osoby lub podmioty, które zaangażowane są w proces udzielania zamówień publicznych (w tym m.in. podmioty doradcze);
 - dostawcy usług zaopatrujących Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Elektrotechniki w rozwiązania techniczne oraz organizacyjne zapewniające sprawne zarządzanie (w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, dostawcom sprzętu, firmom kurierskim i pocztowym);
 - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) lub art. 74 ustawy Prawo zamówień publicznych, uprawnione organy kontroli, uprawnione organy publiczne,
 - podmioty wykonujące usługi niszczenia i archiwizowania dokumentacji.
- 7) Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy (art. 78 ust. 4 PZP);
- 8) obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio dotyczących Państwa jest wymogiem określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w niniejszym postępowaniu.
- 9) w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do postanowień art. 22 RODO;
- 10) posiadają Państwo:
- zgodnie z art. 15 RODO - prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących (z zastrzeżeniem, że w sytuacji, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku, mogą Państwo zostać zobowiązani do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego albo sprecyzowania nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - zgodnie z art. 16 RODO - prawo do sprostowania Państwa danych osobowych (z tym, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz załączników do niego);
 - zgodnie z art. 18 RODO - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 11) nie przysługuje Państwu:
- zgodnie z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO - prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - zgodnie z art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 12) przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Państwa danych osobowych przez administratora. Organem

właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;

- 13) Więcej informacji na temat jak przetwarzany dane osobowe znajduje się na stronie <https://iel.lukasiewicz.gov.pl/index.php/dane-osobowe>.

XXIII. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ

Poniższe załączniki stanowią integralną część niniejszego SWZ:

1. Program funkcjonalno – użytkowy wraz z załącznikami – Załącznik nr 1;
2. Formularz oferty – Załącznik nr 2;
3. Projektowane postanowienia umowy – Załącznik nr 3;
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w postępowaniu – Załącznik nr 4;
5. Oświadczenie o grupie kapitałowej – Załącznik nr 5;
6. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby – Załącznik nr 6;
7. Zobowiązanie podmiotu trzeciego – Załącznik nr 7;
8. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Załącznik nr 8;
9. Wykaz osób – Załącznik nr 9;
10. Wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 10;