

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Szczecinie
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 488 18 04

ZArch.K.5152.9.2025.EK

2025-02-25

2025-02-24

Koszalin, 19 lutego 2025 r.

Starosta Kołobrzeski
Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu
Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

POSTANOWIENIE NR 215.2025.K

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 4, art. 89 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), art. 39 ust. 3 ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.); w oparciu o art. 106 Kpa (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572),

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

na wniosek Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu z dnia 10 lutego 2025 r. (wpłynął: 13.02.2025), znak: B.6740.00654.2024, o zajęcie stanowiska w sprawie wydania pozwolenia na budowę zespołu 26 kolumbariów na cmentarzu komunalnym na działkach nr 7/1, 23/1, 24 obręb 16 miasta Kołobrzeg,

postanawia

nie wnosić zastrzeżeń do wydania pozwolenia na budowę zespołu 26 kolumbariów na cmentarzu komunalnym na działkach nr 7/1, 23/1, 24 obręb 16 miasta Kołobrzeg, w oparciu o dokumentację: „Projekt budowlany. Projekt zagospodarowania terenu. Zagospodarowanie terenu cmentarza – kolumbaria wraz z terenem utwardzonym. 78-100 Kołobrzeg, dz. nr 7/1, 23/1, 24, obr. 16, Miasto Kołobrzeg. Identyfikator: 320801_1.0016.7/1, 320801_1.0016.23/1, 320801_1.0016.24”.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 10 lutego 2025 r., znak: B.6740.00654.2024, wpłynął wniosek Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu o zajęcie stanowiska w sprawie wydania pozwolenia na budowę zespołu 26 kolumbariów na cmentarzu komunalnym na działkach nr 7/1, 23/1, 24 obręb 16 miasta Kołobrzeg. W wyniku postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie strefy VIII ochrony stanowiska archeologicznego zewidencjonowanego jako: Kołobrzeg stan. 73, AZP 15-15/45, ujętego w gminnej ewidencji zabytków. Zgodnie z art. 39 ust. 3 cyt. ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt 5 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, § 9 i 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2021 poz. 81), inwestycje na terenie objętym ochroną konserwatorską winny być opiniowane przez urząd konserwatorski przed wydaniem pozwolenia na budowę, celem podania szczegółowych warunków konserwatorskich, jakie musi spełnić Inwestor podejmując decyzję o realizacji

inwestycji, a prace ziemne mogą być prowadzone po uprzednim uzyskaniu stosownego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenie stanowiska archeologicznego niezbędne jest przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych, które wiążą się z koniecznością uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za pośrednictwem kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie (ul. Zwycięstwa 126, 75-602 Koszalin), w terminie 7 dni licząc od daty jego doręczenia.

Załącznik: projekt budowlany (1 teczka)

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

mgr Marlena Józefowska
STARSZY INSPEKTOR
ds. zabytków archeologicznych

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu
Plac Ratuszowy 1, 78-100 Kołobrzeg
2. Gmina Miasto Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
3. a/a