

Człopa, 12.04.2023 r.

ZGK.DYR.4120.06.2023

**Spoleczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Wielkopolska" Sp. z o.o.
ul. Sarnowska 2 lok. 219
63-900 Rawicz**

**WARUNKI TECHNICZNE
przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej projektowanego
na działce nr 43/4 w miejscowości Człopa, wielorodzinnego budynku mieszkalnego.**

Na podstawie złożonego przez Państwa w dniu 08.03.2023 r. wniosku o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej projektowanego na działce nr 43/4 w miejscowości Człopa wielorodzinnego budynku mieszkalnego, podajemy następujące warunki techniczne wykonania przyłączy:

1. Przyłączenie do sieci wodociągowej

Za pomocą nawiertki ciśnieniowej z zasuwą Ø 63 wpiąć się do istniejącej sieci wodociągowej STAL Ø 110 zlokalizowanej w chodniku wzdłuż ul. Witosa. Przyłączyć do projektowanego budynku wykonać rurą PE100 PN10 SDR17 o średnicy DN63. Pod jezdnią prowadzić ją w stalowej rurze osłonowej Ø 125.

Układ pomiarowy wraz z zaworami odcinającymi i zaworem antyskażeniowym umieścić bezpośrednio za zewnętrzną ścianą budynku w pomieszczeniu dostępnym dla pracowników ZGK-ZB w Człopie.

W instalacji wewnętrznej, na klatce schodowej, przewidzieć indywidualne opomiarowanie lokali wraz z zaworami odcinającymi.

Przewody wodociągowe należy ułożyć na głębokości 1,6 m i zabezpieczyć taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną. Obudowę zasuwy wyposażyć w skrzynkę uliczną i obrukować.

2. Przyłączenie do sieci kanalizacyjnej

Podłączenie do sieci kanalizacyjnej wykonać z rur PVC-U, SN8 z litą ścianką o średnicy DN200 ze spadkiem w kierunku istniejącego w ul. Witosa ciągu kanalizacji sanitarnej. Włączenia dokonać do istniejącej studni kanalizacyjnej o rzędnych 79,62/77,15; przejście przez ścianę studni uszczelnić. W studni wyprofilować kinetę zgodnie z kierunkiem spływu. Na przyłączy kanalizacyjnym na terenie posesji należy wykonać studnię rewizyjną.

Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowania w instalacji wewnętrznej urządzeń przeciwzalewowych. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zabrania się odprowadzania wód roztopowych i opadowych do kanalizacji sanitarnej.

3. Warunki dodatkowe:

- a) celem ustalenia głębokości istniejącej sieci wodociągowo-kanalizacyjnej należy wykonać próbne przekopy;
- b) przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne ma być wykonane **kosztem i staraniem wnioskodawcy i pozostaje jego własnością**;
- c) roboty ziemne należy wykonać w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli istniejących urządzeń podziemnych i nadziemnych celem uniknięcia ewentualnego ich uszkodzenia;
- d) **należy uzyskać zgodę na wykonywanie robót ziemnych od właścicieli gruntów, na których znajdują się urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne**;
- e) roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami;
- f) właściciel posesji ma obowiązek powiadomić o rozpoczęciu prac ZGK - ZB w Człopie ul. Kolejowa 17. Po wykonaniu przyłączy, a przed ich zasypaniem należy zgłosić ich odbiór techniczny w naszym zakładzie;
- g) po odbiorze wybudowanych przyłączy przez pracowników ZGK - ZB w Człopie, właściciel posesji występuje z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy na dostawę wody i odbiór ścieków. **Pobór wody może nastąpić po zawarciu w/w umowy**;
- h) zobowiązuje się wnioskodawcę do zgłoszenia ułożonych przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych w uprawnionym **zakładzie geodezyjnym** celem dokonania **inwentaryzacji powykonawczej**;
- i) ważność warunków technicznych ustala się na **2 lata** od dnia ich wydania.

DYREKTOR
ZGK Zakład Budżetowy

mgr inż. Maciej Szymczak