**PROJEKT**

**UMOWA USŁUGI**

**Nr ………….…../2025**

zawarta w dniu ……….………………… w Olesznie pomiędzy:

1. Skarbem Państwa - 16 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym w Drawsku Pomorskim, adres: ul. Główna 1, 78-513 Oleszno; NIP: 2530325900, REGON: 320991649, zwanym dalej „**Zamawiającym”,** któregoreprezentuje:

**Komendant -** …………………………………………………………..

**a**

1. ………………………………………….**, przedsiębiorcą działającym pod firmą:** ....................NIP ……….., REGON ……….., zwaną/ym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”,** którego reprezentuje:……………………………………………………………………

- łącznie w treści umowy zwanymi **„Stronami”.**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 tj.) zwanej dalej Pzp pn.: **„Obsługa i konserwacja kotłowni w 16 WOG   
w Drawsku Pomorskim”.**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania wszystkie prace związane z realizacją zadania pod nazwą: Obsługa i konserwacja kotłowni w 16 WOG w Drawsku Pomorskim **(znak postępowania 87/2025**),

**Zadanie 2**: **Obsługa i konserwacja kotłowni w GZ Drawsko Pomorskie** zwanego dalej „przedmiotem umowy”.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, z zakresem rzeczowym określonym w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi oraz uzgodnieniami.
2. Przedmiot umowy jest szczegółowo opisany w: Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi (załącznik Nr 1 do umowy).
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją dotyczącą realizacji przedmiotu umowy, w tym: dokumentacją techniczną wykonania i odbioru usługi, dokumentacjami technicznymi urządzeń i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną i prawną realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności ze stanem technicznym, warunkami lokalnymi, które towarzyszyć będą wykonaniu przedmiotu umowy, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, wykwalifikowany personel, doświadczenie, sprzęt, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i będzie w stanie należycie go wykonać na warunkach określonych w umowie.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

**§ 2**

1. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymania obiektów kotłowni zgodnie z warunkami techniczno- eksploatacyjnymi gwarantującymi ich właściwą eksploatację i rozdział czynnika grzewczego.
2. Czynności Zamawiającego wynikające z umowy w zakresie bezpośredniej współpracy z Wykonawcą oraz potwierdzenia prawidłowości, terminowości i wartości przedmiotu zamówienia będzie wykonywał Kierownik: Grupy Zabezpieczenia Drawsko Pomorskie lub osoby wyznaczone przez tego Kierownika.
3. Strony ustalają swoich przedstawicieli upoważnionych do szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji umowy:
4. **Zamawiającego** reprezentować będzie:

Grupa Zabezpieczenia Drawsko Pomorskie p. Marek ADAMCZEWSKI – tel. 261 474 031

lub osoby przez niego upoważnione.

1. **Wykonawcę** reprezentować będzie:

p. ……………………….. - tel. …………………………, lub osoba przez niego upoważniona.

**§ 3**

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
2. przekazanie Wykonawcy obiektów kotłowni wraz z całą dokumentacją techniczną i eksploatacyjną będącą w posiadaniu Grupy Zabezpieczenia nastąpi „Protokołem przekazania (zał. umowy) najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji umowy;
3. zapłata umówionego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**
5. Od dnia przekazania obiektów kotłowni, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność w zakresie technicznego utrzymania prawidłowych parametrów i funkcjonowania wszystkich urządzeń wyszczególnionych w protokole przekazania.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować wszystkie czynności zawarte w „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi”, która jest integralną częścią umowy.
7. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa, warunkami technicznymi, właściwymi normami i z zasadami wiedzy technicznej,
8. Wykonawca zapewni i przejmie pełną odpowiedzialność za ochronę przeciwpożarową i bezpieczeństwo pożarowe oraz właściwe warunki BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi od dnia przekazania obiektów kotłowni do końca trwania umowy.
9. W terminie do 20 kwietnia (przed zakończeniem sezonu grzewczego oraz przed zakończeniem umowy) Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o wspólne przeprowadzenie ”przeglądu stanu technicznego” wszystkich urządzeń pracujących w okresie grzewczym.
10. Ustalenia z przeglądu opisanego w ust. 5 będą podstawą do sporządzenia „harmonogramu” obejmującego prace niezbędne do wykonania, ze szczególnym uwzględnieniem prac związanych z przygotowaniem systemów grzewczych do następnego sezonu grzewczego z tym, że ustalenia i harmonogramem ewentualnych robót nie będą stanowiły podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia wykazu pracowników wraz z posiadanymi przez nich uprawnieniami, które muszą być zgodne z żądaniami Zamawiającego i wskazaniami zawartymi w SWOiU wraz z numerami telefonów wskazanymi do kontaktów z Zamawiającym i w porozumieniu z Zamawiającym określi miejsce poruszania się tych pracowników po administrowanych terenach.
12. Wykonawca przeszkoli pracowników w zakresie realizacji przedmiotu umowy na terenie zamkniętym i strzeżonym ( ze szczególnym uwzględnieniem pory nocnej) – szkolenie stanowiskowe.
13. Wykonawca oświadcza, iż prace realizowane dla Zamawiającego, będą wykonywali pracownicy posiadający wszelkie wymagane uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do ich wykonania, zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi w ramach ceny określonej, jako wynagrodzenie w niniejszej umowie.
15. Wykonawca na własny koszt prowadzi pełny zakres prac wynikający z przeglądów bieżących, okresowych i specjalistycznych, instrukcji eksploatacji, DTR i właściwych norm.
16. Z dniem zakończenia realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać protokolarnie Zamawiającemu obiekty kotłowni, w całości w stanie sprawnym i niepogorszonym z uwzględnieniem naturalnego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.
17. Dostarczenie do Zamawiającego **(Grupa Zabezpieczenia Drawsko Pomorskie)** - w celu wydania przepustek - danych wszystkich osób (imię, nazwisko) przewidywanych do zatrudnienia przy realizacji umowy oraz wszystkich pojazdów (rodzaj, typ, nr rejestracyjny, ww. dane osobowe kierowcy) przewidywanych do użycia przy realizacji umowy, przy czym na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za naruszenie systemu przepustkowego, także przez jego pracowników, współpracowników, zleceniobiorców i innych osób, przy pomocy których wykonuje przedmiot niniejszej umowy;
18. Zorganizowanie we własnym zakresie zaplecza socjalnego swoim pracownikom.
19. Zagospodarowanie na swój koszt i ryzyko odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy. Złom stalowy powstały w trakcie prowadzonych prac Wykonawca przekaże protokolarnie do wskazanego miejsca przez Zamawiającego (przedstawiciel Grupy Zabezpieczenia **Drawsko Pomorskie**);
20. zachowanie w tajemnicy (pod rygorem odpowiedzialności karnej) wszystkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy i nie udostępniania ich nikomu bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym odpowiedzialność ta dotyczy także wszystkich pracowników, współpracowników, zleceniobiorców Wykonawcy biorących udział w realizacji niniejszej umowy;
21. przestrzeganie zakazu używania aparatów latających nad terenami wojskowymi, przy czym dotyczy to także wszystkich pracowników, współpracowników, zleceniobiorców Wykonawcy i innych osób biorących udział w realizacji niniejszej umowy;
22. zatrudnienie przez Wykonawcę wszystkich pracowników, wykonujących prace ujęte w STWiOU, na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji usługi.
23. Wykonawca podczas realizacji prac (od przyjęcia do przekazania terenu wykonywania usługi) jest odpowiedzialny także za mienie Zamawiającego przekazane razem z terenem wykonania usługi.
24. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wywołane swoim działaniem lub zaniechaniem szkody na osobach lub mieniu spowodowane w trakcie wykonywania robót oraz ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo ludzi, zwierząt, mienia, w tym za odtworzenie terenu w przypadku jego zmian, uszkodzenia lub zniszczenia w wyniku prowadzonych prac.
25. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i utrzymania przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości minimum zaoferowanej ceny w ofercie. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży kopię ww. polisy OC
26. Integralną część niniejszej umowy stanowi załącznik – „ Zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami ” stanowiący załącznik do Decyzji nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13.07.2017r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami i n. ( Dz. Urz. MON z 2017r. poz. 157 ).

**§ 4**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wszystkich pracowników, wykonujących prace ujęte w STWiOU, na podstawie stosunku pracy określonego w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy, co najmniej na czas realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada za zatrudnienie pracowników obsługi w ilości zapewniającej bezpieczeństwo pracy, ciągłość obsługi i konserwacji kotłowni, bezawaryjną pracę urządzeń z przestrzeganiem przepisów Kodeksu pracy w zakresie ilości godzin pracy z jednoczesnym zachowaniem ciągłości pracy obiektów. Minimalna obsada pracowników (5 osób) obsługi powinna zabezpieczyć utrzymanie w ruchu ciągłym obsługujących kotłowni.
3. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia, określonego w § 3 ust. 2 pkt 18 umowy przez okres realizacji usługi.

4**.** Wykonawca zobowiązany jest w terminie **7 dni od dnia przekazania terenu wykonywania usługi**, przedłożyć Zamawiającemu **poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę** zatrudnionych pracowników, wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony.

5. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji usługi, Zamawiający może żądać w szczególności:

1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

2) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska , liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, daty zawarcia umowy, wymiaru etatu, zakresu obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy

3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,  
 ( wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony)

4) **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS ( druk RCA )**, potwierdzenie opłacenia   
 przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

6. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej, stanowi naruszenie przez

Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, określonego w § 3 ust. 2 pkt 18 powyżej, co skutkować będzie naliczeniem kary umownej;

7. zapewnienie przy realizacji przedmiotu umowy wszelkich przepisów prawa dotyczących zatrudnienia cudzoziemców i ich pobytu na terenie Zamawiającego i jednostek organizacyjnych będących na zaopatrzeniu, w szczególności zasad określonych w załączniku nr 8 do niniejszej umowy.

**§ 5**

1. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia awarii lub remontu urządzeń i sprzętu określonego w protokole przekazania, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi o zaistniałym fakcie Zamawiającego ze wskazaniem kosztów ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca, zgodnie z posiadanymi uprawnieniami i wiedzą techniczną będzie w stanie usunąć awarię – będzie mogło to nastąpić wyłącznie na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego, o ile nie spowoduje to naruszenia przepisów ustawy Pzp .

2.  Szczegółowy tryb postępowania w przypadku wystąpienia awarii określa „Specyfikacja techniczna…” – załącznik nr 1 do umowy.

3.  W nagłych przypadkach uprawniony przedstawiciel Zamawiającego (wskazany w § 2 ust.3 pkt.1 niniejszej umowy) wyrazi zgodę na usunięcie awarii bez zachowania opisanego w ust.1 trybu, przy czym warunkiem zapłaty dla Wykonawcy będzie potwierdzenie na piśmie zakresu, rodzaju i wartości prac przez Kierownika Grupy Zabezpieczenia .

4.  Wykonawca wykonywać będzie drobne naprawy bieżące, tj. naprawy lub wymiany, których koszt materiałów nie przekracza 1500,00 zł brutto. Drobne naprawy dokonywane będą w ramach środków finansowych określonych w § 8 ust.2.

5. Szczegółowy tryb postępowania w przypadku drobnych bieżących napraw określa „Specyfikacja techniczna…) – załącznik nr 1 do umowy.

6. Materiały niezbędne do wykonania prac opisanych w ust. 1 dostarczy Zamawiający. W przypadku braku niezbędnych materiałów u Zamawiającego, Wykonawca dostarczy je we własnym zakresie.

7. Zasady odbioru prac wykonanych na podstawie ust. 4 oraz zapłaty określają § 6 i § 8 ust.8, ust. 9 i ust. 10 niniejszej umowy.

**§ 6**

1. Odbiór techniczny przedmiotu umowy będzie dokonany protokolarnie przez osobę wyznaczoną w poszczególnych Grupach Zabezpieczenia i podpisany przez Kierownika danej Grupy Zabezpieczenia lub osobę upoważnioną do dokonania ww. czynności.
2. Wykonawca zobowiązany jest przygotować na dzień odbioru dokumenty pozwalające ocenić prawidłowość wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający powiadamia Wykonawcę o powstałych wadach stwierdzonych przy odbiorze po ich ujawnieniu, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – nie później niż w terminie 4 dni.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na materiały na okres wynikający z gwarancji producenta tych urządzeń nie krótszy jednak niż 24 miesiące oraz na wszystkie wykonane prace (remonty, roboty, usunięte awarie) na okres 12 miesięcy licząc od daty zakończenia odbioru.
5. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z tym, że okres rękojmi zostaje wydłużony na cały okres gwarancji na materiały plus 30 dni.
6. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może wg swojego uznania albo odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo wpisać wady do „protokołu odbioru wykonanej usługi” wraz z terminem ich usunięcia nie dłuższym niż 3 dni.

**§ 7**

Umowa zawarta jest na czas określony**: od dnia 01.06.2025r. do dnia 31.05.2027r.**

**§ 8**

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości równej cenie ofertowej, tj. **Zadanie 2** – Obsługa i konserwacja kotłowni w GZ Drawsko Pomorskie

b**rutto –** …………. **zł,** ustalone na podstawie arkusza ofertowego stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy, z czego:

1. na rok 2025……………………… zł brutto
2. na rok 2026……………………… zł brutto
3. na rok 2027……………………… zł brutto
4. Zamawiający na dokonanie drobnych napraw bieżących napraw przeznacza środki finansowe w wysokości:
5. na rok 2025……………………… zł brutto
6. na rok 2026……………………… zł brutto
7. na rok 2027……………………… zł brutto
8. Łączna wartość Zadania nr 2 wynosi:

netto:……………….zł

podatek VAT: …….zł

**Wartość brutto: ……………..zł**

1. **Marża na części w trakcie trwania umowy 20%**
2. Strony ustalają , że wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane co miesiąc w wysokości ………… zł brutt za faktycznie wykonaną usługę na podstawie faktury wraz z załącznikami protokołami odbioru usługi za każdą Grupę Zabezpieczenia – według załączonego do niniejszej umowy wzoru.
3. Protokoły odbioru usługi, o których mowa w ust. 4 muszą być podpisane przez Kierownika GZ lub osobę odpowiedzialną za prawidłowa realizację umowy na poszczególnych kompleksach wojskowych.
4. Protokół „Raport” dla obsługi oraz protokół ”Raport” dla konserwacji stanowią podstawę do sporządzenia Protokołu odbioru usługi i nie stanowią załączników do faktury.
5. Protokół „Raport” dla obsługi oraz protokół „Raport” dla konserwacji muszą zostać złożone w oryginale we właściwej Grupie Zabezpieczenia. Wykonawca dostarczy kopie ww. „Raportów” do Infrastruktury 16 WOG, co zostanie potwierdzone w Protokole odbioru usługi.
6. Strony ustalają, że wynagrodzenie dla Wykonawcy za drobne bieżące naprawy będzie wypłacone za faktycznie wykonaną usługę na podstawie faktur wraz z załączonymi do nich: protokołami naprawy/wymiany, kopiami faktur za zakup materiałów oraz „Kartami zgłoszenia”. według wzoru stanowiącego załącznik do umowy.
7. Faktura wraz z protokołami winna być złożona w kancelarii jawnej 16 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Drawsku Pomorskim, ul. Główna 1, 78-513 Oleszno (budynek nr 42, kancelaria nr 108).
8. W przypadku braku protokołów ”Raport” dla usługi i konserwacji lub braku protokołów naprawy/wymiany lub karty zgłoszenia dla drobnej naprawy bieżącej lub wykonania ich w sposób uniemożliwiający dokonanie płatności, termin o którym mowa w ust. 11, biegnie od dnia poprawienia lub uzupełnienia dokumentów.
9. Zapłatę za przedmiot umowy Zamawiający zobowiązany jest przekazać na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołami.
10. Termin zapłaty zostanie zachowany, jeżeli w jego ostatnim dniu obciążony zostanie rachunek bankowy Zamawiającego.
11. W myśl Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. ze zm. gdy wartość faktury brutto przekracza 15.000 PLN oraz faktura dokumentuje nabycie towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 do tej ustawy obowiązuje mechanizm podzielonej płatności /***SPLIT PAYMENT***/. Jeżeli postanowienia ww. ustawy dotyczą Wykonawcy, zobowiązany jest on do umieszczenia na fakturze zapisu ***„MECHANIZM PODZIELONEJ PŁATNOŚCI”*** (art.108a ust.1a ww. ustawy o VAT).
12. W przypadku gdy przy realizacji umowy, z przyczyn niewynikających z winy Zamawiającego (np. stosownie do wysokości środków finansowych przekazywanych Zamawiającemu na realizację umowy), niezbędnym do wykonania okaże się zakres prac, stanowiących przedmiot umowy mniejszy niż określony w niniejszej umowie, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, stosownie do faktycznie wykonywanych prac i nie wiąże się z żadną dodatkową dolegliwością finansowaną dla Zamawiającego, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
13. Zamawiający zastrzega, iż realizacja przedmiotu umowy uzależniona jest od zapewnienia i przydzielenia przez organ nadrzędny w planie finansowym środków finansowych na realizację przedmiotu umowy oraz do wysokości znajdującej pokrycie w planie finansowym.
14. W razie nie ziszczenia się warunku, o którym mowa w ust. 15, Wykonawcy nie przysługują jakiekolwiek roszczenia z tego tytułu od Zamawiającego.
15. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 Sierpnia 1997 r. Prawo bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
16. W przypadku gdy Wykonawca wskaże na fakturze numer rachunku bankowego nie widniejący w wykazie podatników, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, Zamawiający uprawniony jest do dokonania płatności na rachunek bankowy widniejący w tym wykazie ze skutkiem prawidłowej realizacji zobowiązania w zakresie płatności wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 9**

1. Na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień niniejszej umowy w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

1) wystąpienie „siły wyższej”, przy czym pojęcie to oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej pierwotnym kształcie , przy czym strona może się powołać na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje niezwłocznie o jej wystąpieniu w formie pisemnej drugą stronę, jednak nie później niż do dnia odbioru końcowego robót;

2) wystąpienie w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania realizacji umowy do zmian przepisów;

3)wystąpienie okoliczności i przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania wykonywania usługi przez Zamawiającego;

4) wystąpienie innej nieprzewidzianej przez strony niezależnej okoliczności w postaci przeszkody obiektywnie uniemożliwiającej realizację przedmiotu umowy w szczególności wystąpieniem okoliczności uzasadniających zmianę, których charakter jest uprzedni w stosunku do możliwości wykonania zobowiązania w pierwotnym kształcie;

5) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Przez „niemożność przewidzenia w chwili zawarcia umowy okoliczności skutkujących koniecznością dokonania w niej zmian należy rozumieć zdarzenie nie przewidywane przez strony, którego zaistnienie w normalnym toku rzeczy było mało prawdopodobne.

2. Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:

1. Strony zobowiązują się dokonać waloryzacji wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, poprzez zmiany wysokości wynagrodzenia miesięcznego, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przez zmianę kosztów rozumie się zarówno ich wzrost jak i obniżenie względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
2. Zmiana wynagrodzenia dokonywana na podstawie kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego stanowiącego średnią arytmetyczną z dwóch kwartalnych wskaźników, poprzedzających wniosek o zmianę wynagrodzenia. Waloryzacja będzie skutkowała wzrostem lub obniżeniem wynagrodzenia za usługi pozostałe do wykonania od następnego miesiąca po złożeniu wniosku.
3. Poziom zmiany kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 8 % względem średniej arytmetycznej wskaźnika za dwa poprzednie kwartały, o których mowa w pkt. 2.
4. Jeśli wskaźnik (średnia arytmetyczna za dwa poprzednie kwartały), będzie niższy niż 8 %, wówczas Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zmianę wysokości wynagrodzenia w powyżej określonym trybie.
5. Pierwsza zmiana wysokości wynagrodzenia nie może nastąpić przed upływem 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Waloryzacja wynagrodzenia nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane miesiącu, w którym złożono wniosek. Kolejna waloryzacja nie będzie mogła być dokonana przed upływem 6 miesięcy od poprzedniej.
6. Maksymalną procentową wartość zmiany wynagrodzenia brutto, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, określa się na poziomie nie większym niż 10 % wartości brutto umowy.
7. Sposób określenia wpływu zmiany kosztów na koszt wykonania zamówienia oraz określenie okresów, w których może następować zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wynika z regulacji niniejszego ustępu. Obowiązek wykazania, iż zmiany są związane z realizacją zamówienia i mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, spoczywa na Stronie umowy, która składa wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia.
8. Zmiany oraz ich wpływ na koszty realizacji zamówienia muszą zostać szczegółowo wykazane we wniosku, o którym mowa w pkt. 10. Strona umowy występująca z wnioskiem w szczególności zobowiązana jest wykazać (udowodnić) zmianę kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz jej wpływ na koszty wykonania umowy.
9. Zmian, o których mowa w pkt. 1, dokonuje się w formie aneksu do umowy.
10. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w pkt. 9, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, ze wskazaniem poziomu wzrostu bądź obniżenia kosztów, ze wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz wykazaniem związku pomiędzy zmianą kosztów a kosztami wykonania zamówienia.
11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Zamawiający ma prawo do weryfikacji wykonania ww. obowiązku.

**§ 10**

**1.** Wykonawca wnosi w dniu zawarcia niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny** całkowitej podanej w ofercie, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, tj. ……………… zł w formie:

1. w pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego - ……………………… lub
2. innej formie według wyboru Wykonawcy, na zasadach przewidzianych w art. 450 ust 1 Pzp, a za zgodą Zamawiającego w formach przewidzianych w art.450 ust 2 ustawy Pzp.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w formie pieniądza, Zamawiający zwróci jego 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, a pozostała kwota tego zabezpieczenia stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji na podstawie protokołu stwierdzającego brak wad w okresie rękojmi lub ich skuteczne usunięcie.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w innej formie niż pieniądz, na okres realizacji umowy zwiększony o co najmniej 30 dni, Zamawiający zwraca je w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, a Wykonawca ma obowiązek najpóźniej w dniu złożenia Zamawiającemu faktury obejmującej jego wynagrodzenie za wykonanie umowy złożyć Zamawiającemu zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, które będzie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

5) W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z postanowień pkt. 3 w zakresie obowiązku złożenia najpóźniej w dniu złożenia Zamawiającemu faktury obejmującej jego wynagrodzenie za wykonanie umowy zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zatrzyma kwotę równą 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Wykonawcy na poczet należnego Zamawiającemu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji , która zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji na podstawie protokołu stwierdzającego brak wad w okresie rękojmi lub gwarancji lub ich skuteczne usunięcie, na co Wykonawca wyraża zgodę.

3. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp

4. Za zgodą Zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.

5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

6. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w tym zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie miało inną formę niż pieniądz, wówczas:

1) winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

2) Zamawiający, w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. W razie zgłoszenia zastrzeżeń Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni dostarczyć dokument (gwarancję, poręczenie), w którym uwzględnione zostaną zastrzeżenia Zamawiającego. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.

7. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy wartość przedmiotu umowy ulegnie zwiększeniu, zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy zwiększyć odpowiednio proporcjonalnie do zwiększonej wartości przedmiotu umowy z zachowaniem wyżej wymienionych zasad zabezpieczenia.

8. W okresie gwarancji jakości oraz rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

1. zmianie siedziby lub firmy Wykonawcy;
2. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
3. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
4. wszczęciu postępowania naprawczego/restrukturyzacyjnego, w którym uczestniczy Wykonawca;
5. wszczęciu likwidacji Wykonawcy;
6. zawieszeniu działalności przez Wykonawcę;
7. zmianach podmiotowych, przekształceniach, połączeniach itp. z udziałem Wykonawcy, przy czym niezawiadomienie Zamawiającego o zaistnieniu powyższych sytuacji spowoduje przepadek środków finansowych stanowiących zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

**§11**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

2. W razie zaistnienia niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy okoliczności polegającej na nieotrzymaniu przez Zamawiającego środków finansowych na realizację przedmiotu umowy w całości lub w części, mimo że były one przydzielone i zaplanowane w ramach planu finansowego Zamawiającego   
**na dany rok tj.: 2025, 2026, 2027** , powodującej brak możliwości spełnienia zobowiązań Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy w całości lub w części, Zamawiający może od niej odstąpić w zakresie części jeszcze niewykonanej lub w całości w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.

3. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w całości lub w części, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy, w szczególności, gdy:

1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje się ich rozpoczęcia, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie. Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania przedmiotu umowy

2) Wykonawca przerwał realizacje prac i przerwa ta trwa dłużej niż 2 dni,

3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,

4) Wykonawca popadł w stan likwidacji lub upadłości,

5) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

6) przedmiot umowy ma wady istotne a Wykonawca ich nie usuwa;

7) Wykonawca nie zatrudnia osób wskazanych w § 3 ust. 2 pkt. 18 i ofercie Wykonawcy na podstawie umowy o pracę na zasadach określonych jak wyżej lub narusza obowiązki wykazywania tych okoliczności Zamawiającemu, w tym nie przedkłada Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ( § 4 ust.4 )

8) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,

5. Odstąpienie od umowy w ww. przypadkach, musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. W przypadku, o których mowa w pkt 8, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

7. Zamawiający jest uprawniony **do rozwiązania** niniejszej umowy:

1) z powodu zawinionego podjęcia przez osobę fizyczną świadczącą pracę u Wykonawcy działań, określonych jako niedopuszczalne w Decyzji nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13.07.2017r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami ( Dz. Urz. MON z 2017r. poz. 157).

2) z powodu zawinionego podjęcia przez osoby, z pomocą których osoba fizyczna świadcząca pracę u Wykonawcy będzie wykonywała swoje zobowiązanie, jak również przez osoby, którym wykonanie zobowiązania powierzyła, zabronionych działań, określonych w Decyzji nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13.07.2017r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami ( Dz. Urz. MON z 2017r. Poz. 157 ).

3) w przypadkach przewidzianych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

**§ 12**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych:

1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania umowy w trybie § 11 ust. 7 – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1;

2) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu usługi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki, chyba, że Wykonawca wykaże, że zwłoka była następstwem okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności;

3) za naruszenie przy realizacji niniejszej umowy obowiązujących u Zamawiającego zasad wejść i wjazdów na teren wojskowy – w wysokości 1000,00 zł za każdy taki przypadek;

4) za naruszenie obowiązującego zakazu, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 17 umowy – w wysokości 1000,00 zł za każdy taki przypadek;

5) za nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia, o którym mowa w § 3 ust.2 pkt 18 lub nie poddanie się procedurze kontroli spełnienia tego obowiązku zapisanej w § 4 niniejszej umowy Zamawiający naliczy karę w wysokości 1000,00 zł za każdą osobę niespełniającą powyższych warunków;

6) za nieuzasadnione przekroczenie terminu usunięcia awarii przez Wykonawcę - w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.4 niniejszej umowy.

**2. Strony ustalają, ze górna granica kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekraczać 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 4 niniejszej umowy.**

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić na zasadach określonych przepisami KC odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

4. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie jego wynagrodzenia o naliczone zgodnie z zapisami niniejszej umowy kary umowne, bez odrębnego wezwania do ich zapłaty oraz do dokonywania ich potrącenia z należnego mu wynagrodzenia. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy naliczonej kary umownej lub jej części jest niemożliwe Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną   
z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**§ 13**

1. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych1), 2)), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej RODO, ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz ustawą z dnia 21 lutego 2019r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania RODO Zamawiający informuje, że:
2. administratorem danych osobowych jest Skarb Państwa - 16 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Drawsku Pomorskim, ul. Główna 1, 78-513 Oleszno;
3. w 16 Wojskowym Oddziale Gospodarczym został wyznaczony Inspektor ochrony danych osobowych;
4. dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania niniejszej umowy oraz w celach archiwalnych. Dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania niniejszej umowy oraz w celach archiwalnych.
5. Wykonawca oświadcza, że wdrożył w swojej działalności zapisy RODO i wyraża zgodę na zgodne z prawem przetwarzanie danych, zobowiązując się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania niniejszej umowy.
6. W związku z zawarciem niniejszej umowy, w ramach której dochodzić będzie do przetwarzania danych osobowych, strony ustalają zasady wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych, zwane w dalszej treści „zasadami”.
7. Oświadczenia Zamawiającego:
8. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu RODO oraz ustawy,   
   w stosunku do danych osobowych powierzonych Wykonawcy, jako Podmiotowi przetwarzającemu,
9. W stosunku do Zamawiającego, jako elementu skarbu państwa zawierającego umowę   
   w interesie publicznym, w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej mu jako administratorowi oraz do celów archiwalnych nie mają zastosowania, w zakresie w jakim przetwarzanie jest niezbędne zapisy art. 17 ust. 1 i 2.
10. Zamawiający, jako Podmiot przetwarzający oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem oraz posiada odpowiednie zasoby organizacyjne i personalne w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych, w szczególności poprzez wdrożenie odpowiednich środków technicznych   
    i organizacyjnych w celu zapewnienia przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi w kraju przepisami prawa,
11. Zamawiający oświadcza, że przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego, jako Podmiot przetwarzający odbywać się będzie tylko w ramach realizacji niniejszej umowy Zamawiający, jako Podmiot przetwarzający zobowiązuje się pomagać Wykonawcy   
    w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32 – 36 RODO,
12. Zamawiający, jako Podmiot przetwarzający zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO.
13. Oświadczenia Wykonawcy:
14. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu RODO oraz ustawy,   
    w stosunku do danych osobowych powierzonych Zamawiającemu, jako Podmiotowi przetwarzającemu,
15. Wykonawca, jako Podmiot przetwarzający oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą   
    i doświadczeniem oraz posiada odpowiednie zasoby organizacyjne   
    i personalne w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych, w szczególności poprzez wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi w kraju przepisami prawa,
16. Wykonawca oświadcza, że przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę, jako Podmiot przetwarzający odbywać się będzie w ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca, jako Podmiot przetwarzający zobowiązuje się pomagać Zamawiającemu   
    w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32 – 36 RODO,
17. Wykonawca, jako Podmiot przetwarzający zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO.
18. Podpowierzenie: Strony nie przewidują konieczności podpowierzenia przetwarzania danych. Ewentualne podpowierzenie przez jedną ze stron wymagać będzie wyrażenia zgody przez drugą stronę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
19. Zamawiający, jako administrator powierza Wykonawcy, jako Podmiotowi przetwarzającemu,   
    w trybie art. 28 ust. 3 RODO, przetwarzanie danych osobowych na zasadach i w celu określonym w umowie, na czas trwania umowy oraz nie krócej niż przez okres wskazany   
    w przepisach o archiwizacji po ustaniu umowy.
20. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez strony wyłącznie w celu realizacji umowy.
21. W ramach realizacji umowy Podmiot przetwarzający uprawniony jest do wykonywania następujących operacji na powierzonych do przetwarzania danych osobowych (zgodnie z art. 4 pkt 2 RODO), wykonywanych w sposób niezautomatyzowany: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie, modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, dopasowywanie, łączenie, ograniczanie, usuwanie, niszczenie o ile jest to konieczne do zrealizowania celu określonego w umowie.
22. Celem przetwarzania jest wykonywanie zminimalizowanych czynności przetwarzania danych osobowych niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba ( osoby ), której dane dotyczą oraz realizacja żywotnych interesów stron umowy.
23. W stosunku do osób, których dane osobowe ujęto w umowie ma zastosowanie zapis   
    art. 4 ust. 11 RODO. Obowiązek tego zapisu dotyczy w równej mierze obu stron umowy,   
    z zachowaniem zasady pełnej rozliczalności.
24. Dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający w formie papierowej   
    w siedzibie Zamawiającego oraz w siedzibie Wykonawcy lub zdalnie przy wykorzystaniu systemów informatycznych.
25. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z zapisami RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi w kraju przepisami prawa, które chronią prawa osób fizycznych.
26. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zastosować odpowiednie środki zgodnie z art. 32 RODO.
27. Podmiot przetwarzający niezwłocznie informuje Administratora, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie zapisów RODO lub innych przepisów o ochronie danych osobowych.
28. Podmiot przetwarzający jest zobowiązany do poinformowania Administratora o każdym przypadku naruszenia ochrony danych osobowych niezwłocznie, nie później jednak niż   
    w ciągu 48 godzin od chwili stwierdzenia naruszenia.
29. Do przetwarzania danych osobowych w imieniu Podmiotu przetwarzającego mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające imienne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych, wydane przez Podmiot przetwarzający.
30. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom przetwarzającym powierzone dane.
31. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić, aby osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zachowały w tajemnicy dane osobowe oraz informacje dotyczące sposobu ich zabezpieczenia lub podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy. Obowiązek wskazany w zdaniu poprzedzającym obowiązuje bezterminowo, mimo rozwiązania, wygaśnięcia albo zrealizowania umowy.
32. Po zakończeniu przetwarzania danych osobowych Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do usunięcia lub zwrotu Administratorowi – stosownie do decyzji Administratora – wszelkich powierzonych danych osobowych oraz trwałego i nieodwracalnego usunięcia wszelkich istniejących i będących w jego posiadaniu kopii powierzonych danych.
33. W przypadku skorzystania z usług Podwykonawcy, Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do uzyskania zgody Zamawiającego i zapewnienia, iż Podwykonawca nie będzie przetwarzał danych osobowych powierzonych przez Administratora w celu i zakresie szerszym niż wynikający z umowy.
34. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązanie się przez Podwykonawcę z obowiązków w zakresie ochrony danych osobowych.
35. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji   
    i danych osobowych otrzymanych od Administratora, jak i współpracujących z nim osób i nie będzie ich ujawniał i udostępniał bez zgody Administratora w innym celu niż realizacja umowy.
36. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do udzielenia Administratorowi, na każde żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
37. Podmiot przetwarzający zobowiązany jest umożliwić Administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora dokonywania w każdym czasie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych z RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa – w miejscach, w których są przetwarzane, współpracując przy czynnościach sprawdzających i naprawczych.
38. Kontrola o której mowa w ust. 1 obejmuje prawo wstępu do pomieszczeń Podmiotu przetwarzającego i może być przeprowadzona w dniach i godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego, po uprzednim zawiadomieniu Podmiotu przetwarzającego o planowanej kontroli z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni.
39. Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do zastosowania wskazówek i poleceń Administratora w celu usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli.
40. Podmiot przetwarzający ponosi odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich, jak i wobec Administratora, za szkody powstałe w związku z nieprzestrzeganiem RODO, ustawy, niniejszych zasad oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
41. Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Administratora:
42. o wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych lub niewłaściwego ich wykorzystania,
43. o wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przez organ nadzorczy, Policję, Prokuraturę, Żandarmerię Wojskową lub sąd.
44. Inspektorami ochrony danych osobowych są:

1) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych Zamawiającego jest:

*p. Wincenty Skrzypczak, Adres e-mail:* [*16wog.iodo@ron.mil.pl*](mailto:16wog.iodo@ron.mil.pl) *Tel.: 261-474-568*

2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych / osobą odpowiedzialną za ochronę danych

osobowych ze strony Wykonawcy jest: *Imię i nazwisko: ……………………………………...*

*Adres e-mail: ……………………… Tel.: ………………………*

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszych zasadach mają zastosowanie przepisy zawarte w RODO oraz inne powszechnie obowiązujące w kraju przepisy prawa.

**§14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Prawa Budowlanego.

2. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy.

3. W razie zmiany adresu do korespondencji, każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy do dnia tego zawiadomienia została skutecznie doręczona.

**§15**

1. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu.

2. Jeżeli rokowania, o których w ust. 1, nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Właściwym do rozstrzygnięcia sporów jest polski sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego. Prawem właściwym przy realizacji niniejszej umowy jest prawo polskie.

**§ 16**

Umowę niniejsza sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:

Trzy dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy:

Egz. Nr 1 – Sekcja Zamówień Publicznych Zamawiającego,

Egz. Nr 2 – Pion Głównego Księgowego Zamawiającego,

Egz. Nr 3 – Infrastruktura,

Egz. Nr 4 – GZ Drawsko Pomorskie

Egz. Nr 5 – Wykonawca.

**§ 17**

Załącznikami do umowy są:

Załączniki Nr 1 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru Usługi;

Załącznik Nr 2 – arkusz ofertowy;

Załącznik Nr 3 – Wykaz kotłowni ;

Załącznik Nr 4 – Protokół przekazania;

Załącznik Nr 5 - Protokół odbioru usługi;

Załącznik Nr 6 - Karta zgłoszenia konieczności dokonania drobnej naprawy bieżącej

Załącznik Nr 7 – zasady realizacji zamówienia przy pomocy cudzoziemców;

Załącznik nr 8 – Zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami

Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A

……………………..………… ………………..…………

Uzgodniono:

Główny Księgowy

.....................................

Kierownik Infrastruktury

………………………….

Radca Prawny

…………………………

Wyk. K. Przekadziński– Infrastruktura tel. 2614740199