

**Umowa sprzedaży**  
**– projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

zawarta w dniu ... 2025 r. pomiędzy:

Powiatem Wałeckim, adres: ul. J. Dąbrowskiego 17, 78-600 Wałcz, NIP: 7651676498, REGON: 570799533, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: ...

a

... (nazwa albo imię i nazwisko osoby fizycznej), adres: ..., KRS/PESEL: ..., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: ... - ... (reprezentacja musi wynikać z wpisu do właściwego rejestru lub z pełnomocnictwa),

łącznie zwanymi dalej „Stronami”.

**§ 1.**

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność ..., zwanych dalej „towarami”, szczegółowo opisanymi w SWZ i objętymi ofertą Wykonawcy oraz wydać mu towary w terminie do dnia ..., a Zamawiający zobowiązuje się odebrać towary i zapłacić Wykonawcy cenę.
2. Szczegółowy opis i zakres towaru oraz świadczeń z nim związanych zawiera opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

**§ 2.**

1. Za sprzedane towary Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę w wysokości ... zł (brutto).
2. Cena, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z należyтым wykonaniem Umowy, w tym koszty rozmieszczenia, instalacji (montażu), przeszkolenia, wydania i odebrania towarów, koszty ubezpieczenia i przesłania towarów oraz inne koszty niewymienione wyżej.
3. Cena, o której mowa w ust. 1 płatna będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT za odebrane towary, będzie podpisany przez Strony protokół odbioru.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.

**§ 3.**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub jej części w przypadkach określonych w przepisach prawa, a także, jeżeli Wykonawca nie dostarczy towarów w umówionym terminie.
2. Odstąpienie od Umowy w przypadku określonym w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaistnieniu tego przypadku.
3. Skutki odstąpienia od Umowy, w tym w zakresie rękojmi za wady towarów, odnosić się będą jedynie do tej części przedmiotu Umowy przewidzianego do wykonania na podstawie Umowy, która nie została wykonana przed skorzystaniem z prawa odstąpienia od Umowy.

**§ 4.**

1. Wykonawca zapewnia, że towary nie mają wad.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wygasają po upływie lat ...
3. W okresie rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest, według wyboru Zamawiającego, do wymiany towarów na wolne od wad albo usunięcia wady w rozsądnym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona zobowiązania, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może, bez upoważnienia sądu, kupić towary u innej osoby na koszt Wykonawcy.

## § 5.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ... w wysokości ... % ceny całkowitej podanej w ofercie za przedmiot Umowy, co stanowi kwotę w wysokości: ... zł.
2. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca przed zmianą tego terminu, na podstawie aneksu do Umowy w tym zakresie przedłuży termin ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo – jeśli nie jest to możliwe – wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres wynikający ze zmiany Umowy.
3. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich kwot w celu utworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na okres określony w Umowie.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, a w szczególności roszczeń:
  - 1) o odszkodowanie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy;
  - 2) o odszkodowanie z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy;
  - 3) o odszkodowanie z tytułu niemożności świadczenia, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - 4) o zapłatę kary umownej;
  - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub podwykonawcy;
  - 6) o obniżenie ceny w przypadku stwierdzenia wady przedmiotu Umowy;
  - 7) o naprawienie szkody wynikłej z konieczności odstąpienia od Umowy albo z żądania obniżenia ceny z powodu wady przedmiotu Umowy;
  - 8) o zapłatę kosztów zastępczego usunięcia wady przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
6. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady 30% wysokości zabezpieczenia.
8. Kwota, o której mowa w ust. 7, zostanie zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1) zwłokę w wydaniu towarów lub zwłokę w wymianie towarów na wolne od wad albo w usunięciu wady w okresie rękojmi za wady w wysokości 300,00 zł, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% całkowitej ceny, o której mowa w § 2 ust. 1.
2. Maksymalna łączna kwota kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1, nie może przekroczyć 20% całkowitej ceny, o której mowa w § 2 ust. 1.
3. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

## § 7.

1. Spory mogące w przyszłości wyniknąć z Umowy Strony poddają sądowi pierwszej instancji miejscowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron/Umowa zostaje zawarta z chwilą gdy opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez ostatnią ze Stron zostanie wprowadzona do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby druga Strona mogła zapoznać się z jej treścią (dotyczy przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej).

**Zamawiający**

**Wykonawca**