

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Modernizacja budynku administracyjno-biurowego przy ul. Wojska Polskiego 52 c**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OLEŚNICY

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931963210

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Wojska Polskiego 52C

**1.5.2.) Miejscowość:** Oleśnica

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 56-400

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zdp@zdp-olesnica.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.zdp-olesnica.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1057413>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

pełnienie funkcji zarządcy dróg powiatowych w rozumieniu przepisów ustawy o drogach

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja budynku administracyjno-biurowego przy ul. Wojska Polskiego 52 c

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4785f116-5c25-44ab-aa62-e6f21f928acd

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00148298

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-03-17

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00052237/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.2 Modernizacja budynku administracyjno-biurowego przy ul. Wojska Polskiego 52c

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00093927

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZDP-DZP.252.3.2025.MM-B

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot umowy obejmuje modernizację budynku administracyjno-biurowego znajdującego się na ul. Wojska Polskiego 52c w Oleśnicy, na dz. nr 8/12 AM-10, obręb Oleśnica, m. Oleśnica.

Przewidywany zakres robót obejmuje:

1) roboty zewnętrzne polegające na:

- a) uzupełnieniu brakujących obróbek blacharskich;
- b) uzupełnieniu tynków zewnętrznych;
- c) wymianie drzwi zewnętrznych wraz z naświetleniem.

2) roboty wewnętrzne polegające na:

- a) rozbiórce i demontażu istniejących elementów wyposażenia budynku na parterze oraz piętrze w zakresie wskazanym w przedmiarze;
- b) wykonaniu posadzki w pomieszczeniach wskazanych na rzutach parteru i piętra;
- c) wykonaniu tynków/gładzi ścian i sufitów oraz okładzin ściennych w pomieszczeniach wskazanych na rzutach parteru i piętra;
- d) wykonaniu wewnętrznej stolarki drzwiowej w pomieszczeniach wskazanych na rzutach parteru i piętra;
- e) montażu armatury sanitarnej;
- f) wykonaniu robót elektrycznych na parterze i piętrze.

2. Szczegółowy zakres i przedmiot zamówienia opisany jest w:

- 1) rzutach pomieszczeń (załącznik nr 4 do SWZ),
- 2) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót ( branża budowlana, sanitarna i elektryczna) (Załącznik nr 5 do SWZ)
- 3) SWZ,
- 4) projekcie umowy (Załącznik nr 1 do SWZ),
- 5) przedmiarze robót (Załącznik nr 6 do SWZ)

UWAGA:

Przedstawiony układ pomieszczeń należy traktować jako założenia wstępne, natomiast załączony przedmiar stanowi dokument pomocniczy i w związku z tym nie stanowi podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia. Zamawiający przedstawia przedmiar tylko poglądowo. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z wizji lokalnej.

3. Wymagany przez Zamawiającego minimalny termin gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 36 miesięcy.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

31524120-2 - Oświetlenie sufitowe

31682000-0 - Wyroby elektryczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 329097,05 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 644840,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 329097,05 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Zakład Techniki Grzewczej i Sanitarnej „HORN” Andrzej Horn

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9111274165

**7.3.3) Ulica:** ul. Wojska Polskiego 52C

**7.3.4) Miejscowość:** Oleśnica

**7.3.5) Kod pocztowy:** 56-400

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-03-14

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 329097,05 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy