

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA 5 LOKALI MIESZKALNYCH W ZABUDOWIE WIELORODZINNEJ POLAGEJĄCA NA  
WYDZIELENIU ŁAZIENKI W LOKALACH NR 3, 4, 6, 7 ORAZ PRZEBUDOWIE INSTALACJI GAZOWEJ  
W LOKALACH NR 2, 3, 4 ORAZ 6 Z UWZGLĘDNIENIEM CZĘŚCI WSPÓLNYCH W BUDYNKU  
ADRES INWESTYCJI : UL, STOŁCZYŃSKA 124, 71-869 SZCZECIN, dz. nr 25/4, obręb 3021, GMINA SZCZECIN  
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - ZBiLK  
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, Szczecin  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : GJ (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 01.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEBUDOWA 5 LOKALI MIESZKALNYCH W ZABUDOWIE WIELORODZINNEJ POLAJEJĄCA NA WYDZIELENIU ŁAZIENKI W LOKALACH NR 3, 4, 6, 7 ORAZ PRZEBUDOWIE INSTALACJI GAZOWEJ W LOKALACH NR 2, 3, 4 ORAZ 6 Z UWZGLĘDNIENIEM CZĘŚCI WSPÓLNYCH W BUDYNKU</b>					
1		<b>UL. Stolicyńska 124, LOKAL NR 3 (zamieszkały)</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony i panele	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-06	8,89+15,97	m <sup>2</sup>	24,860	
				RAZEM	24,860
2	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m <sup>2</sup>		
d.1	0439-01	poz.1	m <sup>2</sup>	24,860	
				RAZEM	24,860
3	KNR 4-01	Rozbiórki polep stropów drewnianych	m <sup>2</sup>		
d.1	0429-01	poz.1	m <sup>2</sup>	24,860	
				RAZEM	24,860
4	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronnie do stopnia niezapalności belek stropowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0627-04	poz.1	m <sup>2</sup>	24,860	
				RAZEM	24,860
5	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami solo- wymi bali i krawędziaków	m <sup>2</sup>		
d.1	0627-04	poz.1	m <sup>2</sup>	24,860	
				RAZEM	24,860
6	KNR 0-15	Ułożenie na ślepym pułapie folię PEX2, owinać belki stropowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	0517-01	Krotność = 2	m <sup>2</sup>	24,860	
		poz.1		RAZEM	24,860
7	KNR 2-02	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej ukła- danymi na sucho - jedna warstwa gr 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0613-03	poz.1	m <sup>2</sup>	24,860	
				RAZEM	24,860
8	KNR 4-01	Reprofilacja belek stropowych deskami min.40mmx60mm przez dwustronne skręcenie desek	m		
d.1	0413-02	5,5*10	m	55,000	
				RAZEM	55,000
9	KNR-W 2-02	Posadzki z płyt OSB 22 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	1122-02	poz.1	m <sup>2</sup>	24,860	
				RAZEM	24,860
10	KNR-W 2-02	Posadzki ogniochronne z płyt gipsowowłóknowych w formie suchego jastry- chu gr. 2x10mm	m <sup>2</sup>		
d.1	1122-02	poz.1	m <sup>2</sup>	24,860	
				RAZEM	24,860
11	KNR 0-12	Licowanie posadzek płytkami o wymiarach 30 x 30 cm na klej - posadzka w ła- zieni	m <sup>2</sup>		
d.1	0829-04	5,28	m <sup>2</sup>	5,280	
				RAZEM	5,280
12	KNR 2-02	Posadzki w kuchni z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną ru- lonowe	m <sup>2</sup>		
d.1	1112-02	8,89	m <sup>2</sup>	8,890	
				RAZEM	8,890
13	KNR-W 2-02	Listwy przyścienne z pcw (twarde) o wys. 7 cm montaż na kołki	m		
d.1	1124-04	1,6*2+3,3*2+2,95+1,35+2,95+1,35+3,3+1,23+3,29*2+2,56*2	m	34,630	
				RAZEM	34,630
14	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej i podłogowej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15	8,89+3,29-0,6+2,56*2+1,22*2	m <sup>2</sup>	19,140	
				RAZEM	19,140
15	KNR-W 4-01	Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>		
d.1	1205-01	26	m <sup>2</sup>	26,000	
				RAZEM	26,000
16	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian i sufitów 20%	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-03	0,2*poz.25+0,2*poz.26	m <sup>2</sup>	19,888	
				RAZEM	19,888
17	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków ze ścian i sufitów 20%	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01	poz.16	m <sup>2</sup>	19,888	
				RAZEM	19,888
18	KNR 2-02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 20%	m <sup>2</sup>		
d.1	0803-02	poz.16	m <sup>2</sup>	19,888	
				RAZEM	19,888

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 0-14 d.1 2010-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych po- jedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe płyta GK + płyta OSB 3,3*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
20	KNR-W 2-02 d.1 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe  2*0,9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,800	
				RAZEM	1,800
21	KNR-W 2-02 d.1 1023-01	Drzwi wewnętrzne  2*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,600	
				RAZEM	1,600
22	KNR 19-01 d.1 1025-21	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z rozetami  1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 4-04 d.1 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cemen- towo-wapiennej - wyburzenie ścianki działowej (wejście do kuchni) i poszerze- nie otworu drzwiowego do łazienki i wejściowego do mieszkania 0,9*2,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,890	
				RAZEM	1,890
24	KNR 0-14 d.1 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo- włóknowymi 2x12,5mm celem za- bezpieczenia stropów do odporności ogniowej REI30. poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,860	
				RAZEM	24,860
25	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami głębokopenetrującymi  poz.26*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 74,580	
				RAZEM	74,580
26	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,860	
				RAZEM	24,860
27	KNR 2-02 d.1 0815-04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach  poz.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 74,580	
				RAZEM	74,580
28	KNR 2-02 d.1 0815-06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach  poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,860	
				RAZEM	24,860
29	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie pionowe poz.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 74,580	
				RAZEM	74,580
30	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome Krotność = 2 poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,860	
				RAZEM	24,860
31	KNR 2-02 d.1 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie pionowe  poz.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 74,580	
				RAZEM	74,580
32	KNR 2-02 d.1 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie poziome  poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,860	
				RAZEM	24,860
33	KNR-W 2-02 d.1 1217-01	Listwa progowa aluminiowa  0,9	m m	 0,900	
				RAZEM	0,900
34	KNR-W 2-02 d.1 0318-01	Wykonanie uszczelnień silikonem oraz wykończeń połączeń akrylem  poz.25	m m	 74,580	
				RAZEM	74,580
35	KNR 0-39 d.1 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp. ) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniają- cą-powierzchnie poziome, z wkładką z włókny 5,28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,280	
				RAZEM	5,280
36	KNR 0-39 d.1 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki) pod okładziną ce- ramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie pionowe, z wkładką z włók- niny 2,22*2+1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,440	
				RAZEM	6,440

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 0-12	Wykonanie glazury	m <sup>2</sup>		
d.1	0829-04	poz.36	m <sup>2</sup>	6,440	
				RAZEM	6,440
38	KNR 4-01	Wywiezienie kontenerami materiałów pochodzących z rozbiórek oraz gruzu na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-17	6,77	m <sup>3</sup>	6,770	
				RAZEM	6,770
<b>2</b>		<b>UL. Stołczyńska 124, LOKAL NR 4 (zamieszkały)</b>			
39	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony i panele	m <sup>2</sup>		
d.2	0504-06	9,68	m <sup>2</sup>	9,680	
				RAZEM	9,680
40	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m <sup>2</sup>		
d.2	0439-01	poz.39	m <sup>2</sup>	9,680	
				RAZEM	9,680
41	KNR 4-01	Rozbiórki polep stropów drewnianych	m <sup>2</sup>		
d.2	0429-01	poz.39	m <sup>2</sup>	9,680	
				RAZEM	9,680
42	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronnie do stopnia niezapalności belek stropowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0627-04	poz.39	m <sup>2</sup>	9,680	
				RAZEM	9,680
43	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami solowymi bali i krawędziaków	m <sup>2</sup>		
d.2	0627-04	poz.39	m <sup>2</sup>	9,680	
				RAZEM	9,680
44	KNR 0-15	Ułożenie na ślepym pułapie folię PEX2, owinąć belki stropowe.	m <sup>2</sup>		
d.2	0517-01	Krotność = 2	m <sup>2</sup>	9,680	
		poz.39		RAZEM	9,680
45	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0613-03	poz.39	m <sup>2</sup>	9,680	
				RAZEM	9,680
46	KNR 4-01	Reprofilacja belek stropowych deskami min.40mmx60mm przez dwustronne skrócenie desek	m		
d.2	0413-02	5,5*6	m	33,000	
				RAZEM	33,000
47	KNR-W 2-02	Posadzki z płyt OSB 22 mm	m <sup>2</sup>		
d.2	1122-02	poz.39	m <sup>2</sup>	9,680	
				RAZEM	9,680
48	KNR-W 2-02	Posadzki ogniochronne z płyt gipsowowłóknowych w formie suchego jastrychu gr. 2x10mm	m <sup>2</sup>		
d.2	1122-02	poz.39	m <sup>2</sup>	9,680	
				RAZEM	9,680
49	KNR 0-12	Licowanie posadzek płytkami o wymiarach 30 x 30 cm na klej - posadzka w łazience	m <sup>2</sup>		
d.2	0829-04	4,13	m <sup>2</sup>	4,130	
				RAZEM	4,130
50	KNR 2-02	Posadzki w kuchni z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m <sup>2</sup>		
d.2	1112-02	5,06	m <sup>2</sup>	5,060	
				RAZEM	5,060
51	KNR-W 2-02	Listwy przyścienne z pcw (twarde) o wys. 7 cm montaż na kołki	m		
d.2	1124-04	1,5*2+3*2+3*2+1,7*2	m	18,400	
				RAZEM	18,400
52	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej i podłogowej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.2	0819-15	9,68+3,32*0,6	m <sup>2</sup>	11,672	
				RAZEM	11,672
53	KNR-W 4-01	Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>		
d.2	1205-01	23,33	m <sup>2</sup>	23,330	
				RAZEM	23,330
54	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.2	1011-02	0,55*0,75*1,85	m <sup>3</sup>	0,763	
				RAZEM	0,763
55	KNR 4-04	Rozebranie betonowych ław, stóp oraz fundamentów o grubości (wysokości) do 70cm pod maszyny	m <sup>3</sup>		
d.2	0302-01	1*0,65*0,2*2	m <sup>3</sup>	0,260	
				RAZEM	0,260

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR 2-02 d.2 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 15 cm 1*0,65*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,300	
				RAZEM	1,300
57	ZKNR C-1 d.2 0101-03	Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian i sufitów 20% 0,2*poz.70+0,2*poz.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,744	
				RAZEM	7,744
58	KNR AT-26 d.2 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków ze ścian i sufitów 20% poz.57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,744	
				RAZEM	7,744
59	KNR 2-02 d.2 0803-02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 20% poz.57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,744	
				RAZEM	7,744
60	KNR 0-14 d.2 2010-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe płyta GK + płyta OSB 3*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,000	
				RAZEM	9,000
61	KNR-W 2-02 d.2 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 2*0,9*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,600	
				RAZEM	3,600
62	KNR-W 2-02 d.2 1023-01	Drzwi wewnętrzne 2*0,8*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,200	
				RAZEM	3,200
63	KNR 19-01 d.2 1025-21	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z rozetami 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
64	KNR 19-01 d.2 0432-02	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania 1,5*2	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
65	KNR 4-04 d.2 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - wyburzenie ścianki działowej (wejście do kuchni) i poszerzenie otworu drzwiowego do łazienki i wejściowego do mieszkania 0,9*2,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,890	
				RAZEM	1,890
66	KNR 2-02 d.2 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,2	m m	 1,200	
				RAZEM	1,200
67	KNR 19-01 d.2 0432-06	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania - rozebranie 1,5*2*2	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
68	KNR AT-43 d.2 0104-01	Obudowa nadproży DRZWIOWYCH płytą g-k 0,9	m m	 0,900	
				RAZEM	0,900
69	KNR 0-14 d.2 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo- włóknowymi 2x12,5mm celem zabezpieczenia stropów do odporności ogniowej REI30. poz.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,680	
				RAZEM	9,680
70	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami głębokopenetrującymi poz.71*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,040	
				RAZEM	29,040
71	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome poz.48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,680	
				RAZEM	9,680
72	KNR 2-02 d.2 0815-04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,040	
				RAZEM	29,040
73	KNR 2-02 d.2 0815-06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach poz.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,680	
				RAZEM	9,680
74	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie pionowe poz.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,040	
				RAZEM	29,040

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome Krotność = 2 poz.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,680	
				RAZEM	9,680
76	KNR 2-02 d.2 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie pionowe poz.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,040	
				RAZEM	29,040
77	KNR 2-02 d.2 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie poziome poz.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,680	
				RAZEM	9,680
78	KNR-W 2-02 d.2 1217-01	Listwa progowa aluminiowa 0,9*2	m m	 1,800	
				RAZEM	1,800
79	KNR-W 2-02 d.2 0318-01	Wykonanie uszczelnień silikonem oraz wykończeń połączeń akrylem poz.70	m m	 29,040	
				RAZEM	29,040
80	KNR 0-39 d.2 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie poziome, z wkładką z włókny 4,13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,130	
				RAZEM	4,130
81	KNR 0-39 d.2 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie pionowe, z wkładką z włókny 2*2+1,5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,000	
				RAZEM	7,000
82	KNR 0-12 d.2 0829-04	Wykonanie glazury poz.81	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,000	
				RAZEM	7,000
83	KNR 4-01 d.2 0108-17	Wywiezienie kontenerami materiałów pochodzących z rozbiórek oraz gruzu na odległość do 1 km 6,85	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 6,850	
				RAZEM	6,850
<b>3</b>		<b>UL. Stołczyńska 124, LOKAL NR 6 (zamieszkały)</b>			
84	KNR 4-04 d.3 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony i panele 9,9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
85	KNR-W 4-01 d.3 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych poz.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
86	KNR 4-01 d.3 0429-01	Rozbiórki polep stropów drewnianych poz.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
87	KNR 4-01 d.3 0627-04	Impregnacja ogniochronnie do stopnia niezapalności belek stropowych poz.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
88	KNR 4-01 d.3 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami solowymi bali i krawędziaków poz.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
89	KNR 0-15 d.3 0517-01	Ułożenie na ślepym pułapie folię PEx2, owinać belki stropowe. Krotność = 2 poz.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
90	KNR 2-02 d.3 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 10 cm poz.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
91	KNR 4-01 d.3 0413-02	Reprofilacja belek stropowych deskami min.40mmx60mm przez dwustronne skrócenie desek 5,5*6	m m	 33,000	
				RAZEM	33,000
92	KNR-W 2-02 d.3 1122-02	Posadzki z płyt OSB 22 mm poz.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93 d.3	KNR-W 2-02 1122-02	Posadzki ogniochronne z płyt gipsowowłóknowych w formie suchego jastrychu gr. 2x10mm poz.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900
94 d.3	KNR 0-12 0829-04	Licowanie posadzek płytkami o wymiarach 30 x 30 cm na klej - posadzka w łazience 3,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,850	
				RAZEM	3,850
95 d.3	KNR 2-02 1112-02	Posadzki w kuchni z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe 5,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,650	
				RAZEM	5,650
96 d.3	KNR-W 2-02 1124-04	Listwy przyściennne z pcw (twarde) o wys. 7 cm montaż na kołki 2*2+1,5*2+2,84*4	m m	 18,360	
				RAZEM	18,360
97 d.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej i podłogowej z płytek 3,62*2,44+0,8*3*2,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,689	
				RAZEM	14,689
98 d.3	KNR-W 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet (2,57*2+3,62*2)*2,44-poz.97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,518	
				RAZEM	15,518
99 d.3	ZKNR C-1 0101-03	Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian i sufitów 20% 0,2*poz.112+0,2*poz.113	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,920	
				RAZEM	7,920
100 d.3	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków ze ścian i sufitów 20% poz.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,920	
				RAZEM	7,920
101 d.3	KNR 2-02 0803-02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 20% poz.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,920	
				RAZEM	7,920
102 d.3	KNR 0-14 2010-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe płyta GK + płyta OSB 2,84*2,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,930	
				RAZEM	6,930
103 d.3	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 2*0,9*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,600	
				RAZEM	3,600
104 d.3	KNR-W 2-02 1023-01	Drzwi wewnętrzne 2*0,8*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,200	
				RAZEM	3,200
105 d.3	KNR 19-01 1025-21	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z rozetami 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
106 d.3	KNR 19-01 0432-02	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania 1,5*2	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
107 d.3	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - wyburzenie ścianki działowej (wejście do kuchni) i poszerzenie otworu drzwiowego do łazienki i wejściowego do mieszkania 1,03*2,44+1,15*2,44+0,9*2,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,209	
				RAZEM	7,209
108 d.3	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,2	m m	 1,200	
				RAZEM	1,200
109 d.3	KNR 19-01 0432-06	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania - rozebranie 1,5*2*2	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
110 d.3	KNR AT-43 0104-01	Obudowa nadproży DRZWIOWYCH płytą g-k 0,9	m m	 0,900	
				RAZEM	0,900
111 d.3	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo- włóknowymi 2x12,5mm celem zabezpieczenia stropów do odporności ogniowej REI30. poz.92	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,900	
				RAZEM	9,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
112	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami głębokopenetrującymi	m <sup>2</sup>		
		poz.113*3	m <sup>2</sup>	29,700	
				RAZEM	29,700
113	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.93	m <sup>2</sup>	9,900	
				RAZEM	9,900
114	KNR 2-02 d.3 0815-04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.112	m <sup>2</sup>	29,700	
				RAZEM	29,700
115	KNR 2-02 d.3 0815-06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m <sup>2</sup>		
		poz.113	m <sup>2</sup>	9,900	
				RAZEM	9,900
116	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.112	m <sup>2</sup>	29,700	
				RAZEM	29,700
117	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 2			
		poz.113	m <sup>2</sup>	9,900	
				RAZEM	9,900
118	KNR 2-02 d.3 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.112	m <sup>2</sup>	29,700	
				RAZEM	29,700
119	KNR 2-02 d.3 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.113	m <sup>2</sup>	9,900	
				RAZEM	9,900
120	KNR-W 2-02 d.3 1217-01	Listwa progowa aluminiowa	m		
		0,9*2	m	1,800	
				RAZEM	1,800
121	KNR-W 2-02 d.3 0318-01	Wykonanie uszczelnień silikonem oraz wykończeń połączeń akrylem	m		
		poz.112	m	29,700	
				RAZEM	29,700
122	KNR 0-39 d.3 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie poziome, z wkładką z włókny	m <sup>2</sup>		
		3,85	m <sup>2</sup>	3,850	
				RAZEM	3,850
123	KNR 0-39 d.3 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie pionowe, z wkładką z włókny	m <sup>2</sup>		
		2*2+1,5*2	m <sup>2</sup>	7,000	
				RAZEM	7,000
124	KNR 0-12 d.3 0829-04	Wykonanie glazury	m <sup>2</sup>		
		poz.123	m <sup>2</sup>	7,000	
				RAZEM	7,000
125	KNR 4-01 d.3 0108-17	Wywiezienie kontenerami materiałów pochodzących z rozbiórek oraz gruzu na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		7,15	m <sup>3</sup>	7,150	
				RAZEM	7,150
<b>4</b>		<b>UL. Stołczyńska 124, LOKAL NR 7 (zamieszkały)</b>			
126	KNR 4-04 d.4 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony i panele	m <sup>2</sup>		
		4,84	m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
127	KNR-W 4-01 d.4 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m <sup>2</sup>		
		poz.126	m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
128	KNR 4-01 d.4 0429-01	Rozbiórki polep stropów drewnianych	m <sup>2</sup>		
		poz.126	m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
129	KNR 4-01 d.4 0627-04	Impregacja ogniochronnie do stopnia niezapalności belek stropowych	m <sup>2</sup>		
		poz.126	m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
130	KNR 4-01 d.4 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami solowymi bali i krawędziaków poz.126	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,840	
				RAZEM	4,840
131	KNR 0-15 d.4 0517-01	Ułożenie na ślepych pałapie folię PEX2, owinąć belki stropowe. Krotność = 2 poz.126	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,840	
				RAZEM	4,840
132	KNR 2-02 d.4 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 10 cm poz.126	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,840	
				RAZEM	4,840
133	KNR 4-01 d.4 0413-02	Reprofilacja belek stropowych deskami min.40mmx60mm przez dwustronne skrócenie desek 1,45*6	m m	 8,700	
				RAZEM	8,700
134	KNR-W 2-02 d.4 1122-02	Posadzki z płyt OSB 22 mm 4,84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,840	
				RAZEM	4,840
135	KNR-W 2-02 d.4 1122-02	Posadzki ogniochronne z płyt gipsowowłóknowych w formie suchego jastrychu gr. 2x10mm 4,84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,840	
				RAZEM	4,840
136	KNR 0-12 d.4 0829-04	Licowanie posadzek płytkami o wymiarach 30 x 30 cm na klej - posadzka w łazience 4,84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,840	
				RAZEM	4,840
137	KNR-W 2-02 d.4 1124-04	Listwy przyściennne z pcw (twarde) o wys. 7 cm montaż na kołki 3,46*2+1,45*2	m m	 9,820	
				RAZEM	9,820
138	KNR 4-01 d.4 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennnej i podłogowej z płytek 3,46*2*2+1,03*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,960	
				RAZEM	17,960
139	ZKNR C-1 d.4 0101-03	Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian i sufitów 20% 0,2*poz.148+0,2*poz.149	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,872	
				RAZEM	3,872
140	KNR AT-26 d.4 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków ze ścian i sufitów 20% poz.139	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,872	
				RAZEM	3,872
141	KNR 2-02 d.4 0803-02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 20% poz.139	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,872	
				RAZEM	3,872
142	KNR 0-14 d.4 2010-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe płyta GK + płyta OSB 3,46*2,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,442	
				RAZEM	8,442
143	KNR-W 2-02 d.4 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 2*0,9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,800	
				RAZEM	1,800
144	KNR-W 2-02 d.4 1023-01	Drzwi wewnętrzne 2*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,600	
				RAZEM	1,600
145	KNR 19-01 d.4 1025-21	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z rozetami 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
146	KNR 4-04 d.4 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - wyburzenie ścianki działowej (wejście do kuchni) i poszerzenie otworu drzwiowego do łazienki i wejściowego do mieszkania 3,46*2,44+0,9*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,242	
				RAZEM	10,242
147	KNR 0-14 d.4 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo- włóknowymi 2x12,5mm celem zabezpieczenia stropów do odporności ogniowej REI30. poz.134	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,840	
				RAZEM	4,840
148	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami głębokopenetrującymi poz.149*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,520	
				RAZEM	14,520

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
149	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome poz.135	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
150	KNR 2-02 d.4 0815-04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.148	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14,520	
				RAZEM	14,520
151	KNR 2-02 d.4 0815-06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach poz.149	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
152	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie pionowe poz.148	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14,520	
				RAZEM	14,520
153	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome Krotność = 2 poz.149	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
154	KNR 2-02 d.4 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie pionowe poz.148	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14,520	
				RAZEM	14,520
155	KNR 2-02 d.4 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie poziome poz.149	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
156	KNR-W 2-02 d.4 1217-01	Listwa progowa aluminiowa 0,9	m		
			m	0,900	
				RAZEM	0,900
157	KNR-W 2-02 d.4 0318-01	Wykonanie uszczelnień silikonem oraz wykończeń połączeń akrylem poz.148	m		
			m	14,520	
				RAZEM	14,520
158	KNR 0-39 d.4 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie poziome, z wkładką z włókny 4,84	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
159	KNR 0-39 d.4 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie pionowe, z wkładką z włókny 2*2+1*1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,000	
				RAZEM	5,000
160	KNR 0-12 d.4 0829-04	Wykonanie glazury poz.159	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,000	
				RAZEM	5,000
161	KNR 4-01 d.4 0108-17	Wywiezienie kontenerami materiałów pochodzących z rozbiórek oraz gruzu na odległość do 1 km 7,08	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	7,080	
				RAZEM	7,080