

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Roboty uzupełniające i dodatkowe-Remont i docieplenie elewacji części budynków oznacz.A;B;C oraz
zmiana sposobu zagospodarowania terenu budynku Uniwersytetu Gdańskiego
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk ul.Bieleńska 5 dz.nr 132/1;132/2;132/3 obr nr 0090
INWESTOR : Uniwersytet Gdańsk
ADRES INWESTORA : Gdańsk ul Jana Bażyńskiego 8

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wskazane w przedmiarach podstawy, opisy nr katalogów nakładów, nr tablic i kolumn, oznaczają kod danej pozycji i służą jedynie uszczegółowieniu opisu i rodzaju robót przedmiaru i nie są wymagane jako podstawy do sporządzania kalkulacji własnej oferowanych cen jednostkowych

Każdy Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien dokonać wizji na obiekcie w celu dokonania analizy rzeczowego zakresu robót i uzgodnieniu ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedstawionym przedmiarze robót i wynikających z projektu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Roboty uzupełniające i dodatkowe do remontu elewacji części budynku Uniwersytetu Gdańskiego przy ulicy Bielańskiej 5					
1		Zagospodarowanie terenu			
1	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
d.1	0103-02	<dokończenie chodnika przypojezdzie>2,18*1,34	m ²	2,92	
				RAZEM	2,92
2	KNR 9-11	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi wzdłuż do osi drogi sposobem ręcznym	m ²		
d.1	0201-04	poz.1	m ²	2,92	
				RAZEM	2,92
3	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym	m ²		
d.1	0105-07 0105-08	- 15 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²	2,92	
		2,92		RAZEM	2,92
4	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
d.1	0114-07 0114-08	2,92	m ²	2,92	
				RAZEM	2,92
5	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym	m ²		
d.1	0105-07	- 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²	2,92	
		2,92		RAZEM	2,92
6	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
d.1	0502-04	2,92	m ²	2,92	
		<uzupełnienie podcieni>13,0	m ²	13,00	
				RAZEM	15,92
7	KNR 2-31	Rowek pod ściski prefabrykowane o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
d.1	0401-02	13,70+1,30*2+0,80	m	17,10	
				RAZEM	17,10
8	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
d.1	0402-03	poz.7*0,10	m ³	1,71	
				RAZEM	1,71
9	KNR 2-31	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1	0606-01	poz.7	m	17,10	
				RAZEM	17,10
10	d.1 wycena indywidualna	Oczyszczenie z farby i rdzy wraz z naprawą uszkodzonych elementów i dwukrotne malowanie farbą olejną ogrodzenia z bramką	m ²		
		2,31*1,60	m ²	3,70	
				RAZEM	3,70
11	KNR 2-31	Dostawa i montaż stojaków rowerowych	m		
d.1	0701-03 analogia	0,80*4	m	3,20	
				RAZEM	3,20
12	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krat studzienek o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-07	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
13	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0348-02	<studzienki okien piwnicznych>(0,8*2+1,5)*1,5*0,25*2	m ³	2,32	
				RAZEM	2,32
14	d.1 wycena indywidualna	Montaż prefabrykowanych doświetlaczy okiennych kompletnych z kratą wymiar 55x100x150 z obsypaniem i ubiciem ziemi wokół	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
15	KNR BC-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą polimerowo-cementową- grubość warstwy 1 mm, powierzchnie z betonów monolitycznych	m ²		
d.1	0214-03	<schody skarpie>15	m ²	15,00	
				RAZEM	15,00
16	KNR BC-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą polimerowo-cementową A - dodatek za każdy następny 1 mm grubości warstwy	m ²		
d.1	0214-05	Krotność = 3	m ²	15,00	
		poz.15		RAZEM	15,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR BC-02 0218-01	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych poz.15	m ² m ²	 15,00	 15,00
18 d.1	KNR BC-02 0218-03	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - malowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych poz.15	m ² m ²	 15,00	 15,00
19 d.1	KNR AT-23 0218-03	Listwy zakończeniowe stopni schodowych 1,1*10	m m	 11,00	 11,00
20 d.1	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady schodowe prętowe 2,5	m m	 2,50	 2,50
21 d.1	KNR AT-04 0102-01	Wzmocnienie skarpy geokratą zgodnie z opisem w projekcie 80	m ² m ²	 80,00	 80,00
22 d.1	KNR 2-21 0218-04	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na skarpach o nachyleniu do 1:2 80*0,05	m ³ m ³	 4,00	 4,00
23 d.1	KNR 2-21 0401-02	Wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia 80	m ² m ²	 80,00	 80,00
24 d.1	KNR-W 2-25 0307-03 analogia	Rozebranie ogodzenia-balustrady w obrębie skarpy dziedzińca 25*1,1	m ² m ²	 27,50	 27,50
25 d.1	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym w obrębie skarpy dziedzińca wykonane zgodnie z opisem w projekcie 25,0	m m	 25,00	 25,00
26 d.1	wycena indywidualna	Ogrodzenie w strefie wjazdu teren dziedzińca wysokości 1,7 przy- mocowane do ścian kotwami zgodnie z opisem w projekcie 4	m m	 4,00	 4,00
27 d.1	wycena indywidualna	Demontaż daszku przed wejściem do windy 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
28 d.1	KNR-W 2-02 1220-04 analogia	Montaż daszku nad wejście do windy zgodnie z opisem w projekcie 2,14*1,5	m ² m ²	 3,21	 3,21
29 d.1	KNR-W 2-17 0138-03	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1400 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych 2	szt. szt.	 2,00	 2,00
30 d.1	KNR-W 2-17 0140-01	Nasada hybrydowa 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
31 d.1	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % (0,9+1,35+0,5+0,65)*0,5	m ² m ²	 1,70	 1,70
32 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopo- ziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 <posadzka studni>52	m ² m ²	 52,00	 52,00
33 d.1	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 <ściany studni>86,0	m ² m ²	 86,00	 86,00
34 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wew- nętrzných - podłogi gipsowych z gruntowaniem 52+86	m ² m ²	 138,00	 138,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR-W 4-01 d.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 15 kmwraz z kosztami skladowania	m ³	RAZEM	138,00
		5,0	m ³	5,00	
				RAZEM	5,00
2		Rroboty remontowe elewacji			
36	KNR-W 4-01 d.2 0353-04	Wykucie z muru okien o powierzchni do 2 m2(elewacja polnocno-wschodni)	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
37	KNR-W 4-01 d.2 0353-11	Wykucie z muru podokiennikow drewnianych,	m		
		1,2*3	m	3,60	
				RAZEM	3,60
38	KNR-W 4-01 d.2 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadajacej sie do uzytku	m ²		
		<parapety zewnttrzne>1,2*1,25*3	m ²	4,50	
				RAZEM	4,50
39	KNR 0-19 d.2 1023-06	Montaz okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnich z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m ²		
		1,18*1,18*3	m ²	4,18	
				RAZEM	4,18
40	KNR-W 2-02 d.2 0135-02	Obsadzenie drewnianych podokiennikow pokrytych lakierem dlugości ponad 1 m	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
41	KNR-W 2-02 d.2 0516-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ty-tan cynk patynowanej	m ²		
		<parapety zewnetrzne>0,35*1,2*3	m ²	1,26	
				RAZEM	1,26
42	KNR-W 4-01 d.2 0545-06 elewacja Po-ludniowo-Wschodnia	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadajacej sie do uzytku	m		
		10,70	m	10,70	
				RAZEM	10,70
43	KNR-W 4-01 d.2 0545-04 elewacja Po-ludniowo-Wschodnia	Rozebranie rynny z blachy nie nadajacej sie do uzytku	m		
		7,73	m	7,73	
				RAZEM	7,73
44	KNR AT-26 d.2 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
		1,17*1,19*3	m ²	4,18	
		1,17*2,20*3	m ²	7,72	
		1,87*3,00*2	m ²	11,22	
		0,93*3,00*2	m ²	5,58	
				RAZEM	28,70
45	KNR AT-08 d.2 0101-06 analogia	Zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej	m ²		
		7,73*10,70	m ²	82,71	
		-poz.44	m ²	-28,70	
				RAZEM	54,01
46	KNR AT-31 d.2 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		
		7,73	m	7,73	
				RAZEM	7,73
47	KNR AT-31 d.2 0206-04 analogia elewacja Po-ludniowo-Wschodnia	Ocieplenie ścian okładziną z mineralnych płytek elastycznych klinkierowych; płyty rezolowe gr. 8 cm	m ²		
		54,012	m ²	54,01	
				RAZEM	54,01
48	KNR AT-31 d.2 0102-01 analogia	Przyklejanie płyty rezolowe gr o gr. 2 cm na ościeżach	m ²		
		(1,17+1,19*2)*3*0,25	m ²	2,66	
		(1,17+2,20*2)*3*0,25	m ²	4,18	
		(1,87+3,00*2)*2*0,25	m ²	3,94	
		(0,93+3,00*2)*2*0,25	m ²	3,46	
				RAZEM	14,24
49	KNR AT-31 d.2 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		14,240	m ²	14,24	
				RAZEM	14,24
50	KNR AT-31	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
d.2	0702-01	14,240/0,25	m	56,96	
				RAZEM	56,96
51	KNR AT-22	Ułożenie okładziny na ościerzach z mineralnych płytek klinkierowych elastycznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm	m ²		
d.2	0301-01	14,240	m ²	14,24	
	analogia			RAZEM	14,24
52	KNR AT-22	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych - mycie elewacji	m ²		
d.2	0301-05	poz.47+poz.48	m ²	68,25	
				RAZEM	68,25
53	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wapienno-cementowy z dodatkiem niewielkiej ilości substancji organicznych i włókien zbrojeniowych -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na gzymsach	m ²		
d.2	0502-02	0,27*7,72	m ²	2,08	
	analogia			RAZEM	2,08
54	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wapienno-cementowy z dodatkiem niewielkiej ilości substancji organicznych i włókien zbrojeniowych -wykonany ręcznie na gzymsach	m ²		
d.2	0502-04	poz.53	m ²	2,08	
	analogia			RAZEM	2,08
55	KNR AT-31	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna	m ²		
d.2	0601-01	poz.53	m ²	2,08	
				RAZEM	2,08
56	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej z tytan-cynku	m		
d.2	0529-02	poz.42	m	10,70	
				RAZEM	10,70
57	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z cynku/tytan-cynku	m		
d.2	0522-02	poz.43	m	7,73	
				RAZEM	7,73
58	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m ²		
d.2	0515-02	0,30*1,17*6	m ²	2,11	
		1,87*0,30*2	m ²	1,12	
		0,93*0,30*2	m ²	0,56	
		<opierzenie gzymsu elew półn-wchod>41*0,35	m ²	14,35	
		<opierzenie gzymsu elew półn-zach>15*0,35	m ²	5,25	
		<opierzenie gzymsu elew połudn wsch>11*0,35	m ²	3,85	
				RAZEM	27,24
59	KNR-W 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.2	1603-02 +	Czas pracy rusztowań grupy 1			
	KNR 2-02 r.16				
	z.sz.5.15	7,73*10,70*1,1	m ²	90,98	
				RAZEM	90,98
60	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
d.2	1663-04	poz.59	m ²	90,98	
				RAZEM	90,98
61	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - uzupełnienie ubytków tynkiem wapiennym - warstwa gr. 1 cm- uzupełnienie ubytków elewacji we wszystkich ścianach tynkowanych	m ²		
d.2	0101-07	48,5	m ²	48,50	
				RAZEM	48,50
62	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - uzupełnienie ubytków tynkiem wapiennym - pogrubienie o 0,5 cm	m ²		
d.2	0101-08	Krotność = 1,5	m ²	48,50	
		48,5		RAZEM	48,50
63	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m ²		
d.2	0102-01	48,5	m ²	48,50	
				RAZEM	48,50
64	KNR 0-40	Wyrównanie uzupełnionych powierzchni uniwersalnym tynkiem cienkowarstwowym wapienno-cementowym	m ²		
d.2	0212-01	48,5	m ²	48,50	
				RAZEM	48,50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.2	KNR AT-31 0502-04 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wapienno-cementowy z dodatkiem niewielkiej ilości substancji organicznych i włókien zbrojenio- wych - 48,5	m ² m ²	 48,50	
				RAZEM	48,50
66 d.2	TZKNBK VIII 01-21 analogia	Dodatek do tynków za dodanie do zaprawy miki zmieszanej z uni- wersalnym środkiem rozcieńczającym i gruntującym na bazie ze- lowo-krzemianowej 48,5	m ² m ²	 48,50	
				RAZEM	48,50
67 d.2	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna <pasy pod parapetami>12 <uzupełnienia tynków>48,5	m ² m ² m ²	 12,00 48,50	
				RAZEM	60,50
68 d.2	KNR AT-26 0303-01 analogia	Scalanie kolorystyczne elewacji tynkowanej - malowanie laserun- kowe 48,5	m ² m ²	 48,50	
				RAZEM	48,50
69 d.2	kalk. własna	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych Pręty r z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotro- powa <elewacja połudn zachod>14	m m	 14,00	
				RAZEM	14,00
70 d.2	kalk. własna	Demontaż nieczynnych przewodów kablowych na elewacji 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
71 d.2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 9,50	m m	 9,50	
				RAZEM	9,50
72 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 38,02	m ² m ²	 38,02	
				RAZEM	38,02
73 d.2	KNR AT-26 0103-02 Pi-zach	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 8,33*1,30+1,88*1,88*9*2+5,45*2,61	m ² m ²	 88,67	
				RAZEM	88,67
74 d.2	TZKNC N-K/VI 1/1-b Pi-zach	Wstępne odczyszczenie powierzchni elewacji 229,50 -poz.73	m ² m ² m ²	 229,50 -88,67	
				RAZEM	140,83
75 d.2	KNR AT-26 0101-04 analogia	Usunięcie elementów całkowicie uszkodzonych i całkowicie zde- gradowanych (zasolonych, rozwarstwionych, spęcherzonych i spudrowanych) poz.74*10%	m ² m ²	 14,08	
				RAZEM	14,08
76 d.2	KNR 19-01 0828-02	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury z wy- strojem architektonicznym poz.74*30%	m ² m ²	 42,25	
				RAZEM	42,25
77 d.2	KNR 19-01 0829-02	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin - mury z wy- strojem architektonicznym poz.76	m ² m ²	 42,25	
				RAZEM	42,25
78 d.2	KNR AT-08 0110-01 z.sz. 4.1. 0002 analogia	Czyszczenie powierzchni muru środkami chemicznymi (gotowe pasty na bazie HF) - nanoszenie środka ręcznie na powierzchnie gładkie poz.74*15%	m ² m ²	 21,12	
				RAZEM	21,12
79 d.2	KNR BC-02 0203-02 analogia	Czyszczenie powierzchni elewacji ceglanej z wykorzystaniem techniki hydrościennej poz.74*85%	m ² m ²	 119,71	
				RAZEM	119,71
80 d.2	KNR 19-01 0639-02	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek ryżowych - pow. do 5,0 m2 (0,44*21,28+5,12+2,76+8,05+1,34)*45%	m ² m ²	 11,98	
				RAZEM	11,98
81 d.2	TZKNBK VII - 250	Odgrybianie murów z cegły przez dwukrotne powlekanie prepara- tem - powierzchnia do 5 m2 poz.80	m ² m ²	 11,98	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
82	KNR AT-26 d.2 0304-05	Wzmacnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie poz.74*60%	m ² m ²	RAZEM 84,50	11,98 84,50
83	ZKNR C-2 d.2 0418-07	Uzupełnienie i naprawa miejscowa cegieł 35	msc. msc.	RAZEM 35,00	35,00
84	ZKNR C-2 d.2 0418-02	Uzupełnienie i naprawa murów z wystrojem architektonicznym z cegły poz.75	m ² m ²	RAZEM 14,08	14,08
85	KNR AT-26 d.2 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły poz.76	m ² m ²	RAZEM 42,25	42,25
86	TZKNBK VIII d.2 05-158	Scalanie kolorystyczne lica muru za pomocą laserunkowych farb mineralnych 180,0	m ² m ²	RAZEM 180,00	180,00
87	KNR AT-26 d.2 0304-03	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - ręcznie 180,0	m ² m ²	RAZEM 180,00	180,00
88	KNR-W 2-02 d.2 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z tytan- cynku poz.72	m ² m ²	RAZEM 38,02	38,02
89	KNR-W 2-02 d.2 1603-02 + KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 Pł-zach	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m Czas pracy rusztowań 229,50	m ² m ²	RAZEM 229,50	229,50
90	KNR AT-05 d.2 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewa- cyjnych o szer. 0,73 m poz.89	m ² m ²	RAZEM 229,50	229,50
				RAZEM	229,50