



MGR INŻ. EWA AGATA NOWAK  
**SIEDZIBA:** 58-310 SZCZAWNO – ZDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1  
**BIURO:** 58-309 WAŁBRZYCH, UL. BRONIEWSKIEGO 1B  
FAX (74) 665 96 96; TEL. KOM +48 602 257 844, BIURO@ADVPROJEKT.PL  
NIP 886-24-01-646

## ELEMENT I: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**INWESTOR :** Gmina Bolków  
ul. Rynek 1  
59-420 Bolków

**TEMAT :** Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miejskiego w Bolkowie przy ul. Rynek 1

**ADRES :** ul. Rynek 1  
59-420 Bolków  
działka 826, obręb Nr 2

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA :** 020502\_4 Bolków miasto

**KATEGORIA OBIEKTU :** XII

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
Instalacje sanitarne	Projektant: <b>mgr inż. Ewa Agata Nowak</b>	135/02/DUW DOŚ/IS/0137/03	
	Asystent: <b>mgr inż. Marcin Dunowski</b> <b>mgr inż. Tomasz Nowak</b>		
Konstrukcyjna	Projektant: <b>mgr inż. Piotr Rajca</b>	NBGP.V 7342/3/75/98 DOŚ/BO/1648/01	
Instalacje elektryczne	Projektant: <b>mgr inż. Krzysztof Leszczyński</b>	198/DOŚ/15	

*Na podstawie art. 34 ust. 3a Ustawy Prawo Budowlane w ramach niniejszego opracowania nie sporządza się projektu zagospodarowania działki lub terenu.*

Szczawno-Zdrój – 01.10.2024 r.

**SPIS TREŚCI**

**I. Część opisowa**

1. Dane ogólne.....	2
2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	2
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego .....	3
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego .....	3
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego .....	3
6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego .....	4
7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	4
8. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	4
9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne .....	4
10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	5
11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło .....	6
12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę .....	7
13. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego .....	7
14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	10
15. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	11

**II. Część rysunkowa**

1/IS Rzut pomieszczeń I piętra – instalacja chłodnicza i odprowadzenia skroplin .....	13
2/IS Rzut pomieszczeń II piętra – instalacja chłodnicza i odprowadzenia skroplin .....	14
3/IS Rzut strychu – instalacja chłodnicza, odprowadzenia skroplin i went. mech. ....	15
4/IS Rzut dachu – instalacja wentylacji mechanicznej .....	16
1/K Rzut strychu – stan istniejący .....	17
2/K Rzut strychu – stan projektowany .....	18
3/K Stan projektowany – przekrój A-A .....	19
4/K Stan projektowany – przekrój B-B.....	20

**III. Spis dokumentów**

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu .....	21
2. Uprawnienia projektanta br. sanitarnej oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB .....	22
3. Uprawnienia projektanta br. konstrukcyjnej oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB.....	23
4. Uprawnienia projektanta br. elektrycznej oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB .....	24

**OŚWIADCZENIE**

*Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.*

**I. Część opisowa**

**1. Dane ogólne**

**1.1. INFORMACJE OGÓLNE**

- Nazwa zadania: Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miejskiego w Bolkowie przy ul. Rynek 1
- Lokalizacja: działka 826, obręb Nr 2
- Inwestor: Gmina Bolków  
ul. Rynek 1, 59-420 Bolków

**1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora,
- Wizja lokalna,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz.1225 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.),
- Uchwała Nr XLIX/313/02 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 2 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolków,

**2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa instalacji klimatyzacji (chłodzenia lokalnego) w pomieszczeniach biurowych I i II piętra oraz pomieszczeniu serwerowni Urzędu Miejskiego w budynku ratusza przy ul. Rynek 1 Bolkowie. Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest na terenie działki nr 826, obręb Nr 2.

Decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 3 września 1965 roku budynek ratusza został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/2728/1377.

Kategoria obiektu budowlanego: XII – budynki administracji publicznej.

**3. *Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego***

Położony pośrodku rynku ratusz obecnie jest siedzibą władz miasta. W obiekcie znajdują się pomieszczenia Urzędu Miejskiego.

Budynek administracji publicznej przy ul. Rynek 1 wyposażony jest w wewnętrzną instalację wod-kan, grzewczą, chłodniczą (w części biur na pierwszym piętrze) oraz elektryczną.

**4. *Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego***

Obiekt objęty opracowaniem to istniejący budynek administracji publicznej – Urząd Miejski przy ul. Rynek 1 w Bolkowie. Ratusz jest wzniesiony na planie czworoboku, ma trzy trakty pomieszczeń, trzy kondygnacje nadziemne (w tym poddasze użytkowe), ryzalit z wejściem od frontu i wieżę od tyłu. Czworoboczna podstawa wieży posiada otoczony balustradą taras widokowy, powyżej jego poziomu wieża ma przekrój ośmioboczny.

Całość nakryta jest neobarokowym hełmem z latarnią, posiadającą iglicę z kulą i chorągiewką. Bryła nakryta jest dachem mansardowym i posiada lukarny. Główne wejście do budynku umieszczone jest w trzyosiowym ryzalicie i ujęte dwukolumnowym portykiem, podtrzymującym balkon. Ryzalit jest zwieńczony naczółkiem z herbem miasta.

**5. *Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego***

Istniejący obiekt administracyjny objęty opracowaniem jest wykonany w konstrukcji tradycyjnej o ścianach murowanych z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropy nad piwnicą sklepienia łukowe ceglane, w części przebudowanej stropy WPS na belkach stalowych. Stropy nadziemne drewniane ze ślepym pułapem z tynkiem wapiennym na matach trzcinowych od spodu i podłogami drewnianymi na górze stropu w części istniejącej. Klatka schodowa drewniana. Dach mansardowy z naczółkami kryty dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę; w dolnej połaci dachu lukarny, w górnej powieki. Okna prostokątne, szerokie i wąskie z podziałami pionowymi i poziomymi.

Dane charakterystyczne obiektu:

- |                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| • Liczba kondygnacji nadziemnych: | 3                          |
| • Powierzchnia zabudowy:          | 174,1 m <sup>2</sup>       |
| • Powierzchnia użytkowa:          | 995,0 m <sup>2</sup>       |
| • Kubatura:                       | 2486,0 m <sup>3</sup>      |
| • Wysokość budynku:               | 15,25 m (wieża ok. 35,0 m) |

## I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miejskiego w Bolkowie przy ul. Rynek 1, działka nr 826, obręb Nr 2

Projektowaną instalację klimatyzacji miejscowej przewidziano w pomieszczeniach biurowych zlokalizowanych na pierwszym i drugim piętrze budynku oraz w serwerowni. W części strychu, w wydzielonym pomieszczeniu maszynowni klimatyzacyjnej, przewidziano montaż trzech agregatów chłodniczych.

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierz.	Kubatura	Moc chłodnicza klimatyzatora
-	-	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	kW
<b>I PIĘTRO – Agregat nr 1</b>				
1.06	Biuro	22,26	74,79	2,80
1.11	Biuro	7,81	26,16	1,50
1.12	Biuro	14,70	49,25	2,20
1.13	Biuro	11,80	37,05	1,50
1.14	Biuro	13,66	45,35	2,20
1.15	Biuro	9,96	33,27	1,50
1.16	Biuro	9,57	32,25	1,50
<b>II PIĘTRO – Agregat nr 2</b>				
2.01	Archiwum	14,02	33,93	1,50
2.02	Biuro	12,50	32,00	1,50
2.03	Biuro	16,43	47,15	2,20
2.04	Biuro	10,58	30,68	1,50
2.06	Biuro	14,98	38,80	1,50
2.07	Biuro	22,32	57,14	2,80
2.13	Biuro	8,72	19,36	1,50
2.14	Biuro	10,07	25,88	1,50
2.15	Biuro	12,19	31,45	1,50
2.16	Biuro	24,45	66,02	2,80
2.17	Biuro	42,70	124,26	4,50
<b>III PIĘTRO – Agregat nr 3</b>				
2.05	Serwerownia	7,76	17,30	3,50

### 6. *Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego*

Nie dotyczy.

### 7. *Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych*

Nie projektuje się lokali mieszkalnych i użytkowych.

### 8. *Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych*

Nie dotyczy.

### 9. *Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne*

Nie dotyczy.

**10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Po wykonaniu instalacji klimatyzacji w przedmiotowym budynku przy ul. Rynek 1 w Bolkowie zachowane zostaną istniejące odległości obiektu od granic działek i obiektów sąsiednich. Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na działki sąsiednie oraz nie będzie wpływała negatywnie na środowisko naturalne. Inwestycja nie będzie wywierała ujemnego wpływu na zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie. Planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, gleby i ziemi wibracji oraz nie wpływa na jakość powietrza i pozwala na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów. Inwestycja nie wpływa na jakość wód podziemnych i powierzchniowych. Inwestycja nie wpływa również na istniejący drzewostan.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XLIX/313/02 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 2 sierpnia 2002 r.), w zakresie niniejszego opracowania nie stwierdzono obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych czy krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym. W wyniku przeprowadzonej inwestycji nie występują szkodliwe promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych oraz nie występują zanieczyszczenia środowiska (grunt i woda oraz powietrze).

**a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych**

Wykonanie instalacji klimatyzacji nie spowoduje zmiany zapotrzebowania na wodę dla istniejącego obiektu. Skropliny z instalacji chłodzenia powstałe w wyniku pracy urządzeń klimatyzacyjnych należy odprowadzić do istniejącej wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej. Inwestycja nie wpływa na jakość wód podziemnych i powierzchniowych.

**b) emisja zanieczyszczeń gazowych**

Czynnikiem chłodniczym w projektowanej instalacji klimatyzacji jest ekologiczny i ekonomiczny czynnik R32 (difluorometan  $\text{CH}_2\text{F}_2$ ), którego cechą charakterystyczną jest bardzo niewielkie oddziaływanie substancji na środowisko naturalne. Posiada on najniższy z dostępnych na rynku potencjał tworzenia efektu cieplarnianego (współczynnik GWP wynosi 675; potencjał niszczenia warstwy ozonowej ODP jest równy 0). W porównaniu ze starszymi rozwiązaniami ma aż o 75% mniejszy wpływ na globalne ocieplenie i może być poddawany recyklingowi.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na działki sąsiednie oraz nie będzie wpływała negatywnie na środowisko naturalne. Inwestycja nie będzie wywierała ujemnego wpływu na zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie. Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na jakość powietrza i pozwala na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów.

**c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Wykonanie instalacji klimatyzacji nie wpłynie na zmianę rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów. Odpady komunalne, segregowane zgodnie z gminnym regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie.

**d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania**

Emisja hałasu przez przegrody zewnętrzne pomieszczeń nie będzie przekraczała wartości dopuszczalnych. W wyniku przeprowadzonej inwestycji nie występują szkodliwe promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych oraz nie występują zanieczyszczenia środowiska (grunt i woda oraz powietrze). Planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, gleby i ziemi wibracji. Po wykonaniu wszystkich robót budowlanych w budynku zachowane zostaną istniejące odległości obiektu od granic działek i obiektów sąsiednich.

**e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan**

Inwestycja nie wpływa na istniejący drzewostan.

***11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe***

Na terenie inwestycji dostępnym nośnikiem energii dla celów chłodzenia jest energia elektryczna (obiekt posiada wewnętrzną instalację elektryczną). Na etapie opracowywanego projektu budowlanego przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii takich jak: energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwość zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepłej.

W celu rocznego zbilansowania zużycia energii elektrycznej przeanalizowano montaż instalacji fotowoltaicznej. Można stwierdzić, że koszty związane z eksploatacją instalacji

klimatyzacji można znacznie ograniczyć (lub całkowicie zbilansować) instalując panele fotowoltaiczne. Jednak biorąc pod uwagę możliwości techniczne, specyfikę obiektu, stosunkowo krótki czas użytkowania urządzeń (okres letni w godzinach funkcjonowania biur), dodatkowe koszty inwestycyjne oraz szacowane koszty eksploatacyjne, dla zakładanego czasu pracy urządzeń ok. 10 lat wprowadzenie innych źródeł energii dla celów chłodzenia nie jest uzasadnione ekonomicznie.

Na podstawie powyższej analizy oraz ze względów ekonomicznych wariantem optymalnym jest wariant projektowany - zdecydowano się zastosować system konwencjonalny oparty wyłącznie na energii elektrycznej z sieci energetycznej.

***12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej***

Zaprojektowane systemy chłodzenia w żaden sposób nie ograniczają możliwości chłodzących czy grzewczych, a każdy z użytkowników w dowolnym pomieszczeniu ma możliwość dostosowania temperatury oraz mocy nadmuchu do swoich potrzeb.

Decyzją Inwestora, w poszczególnych pomieszczeniach regulacja parametrów temperatury w okresie letnim odbywać się będzie indywidualnie za pomocą wielofunkcyjnych pilotów zdalnego sterowania, będących fabrycznym wyposażeniem urządzeń klimatyzacji. Czujnik temperatury został wbudowany w pilota. Dzięki temu pomiar temperatury jest wykonywany w miejscu przebywania użytkownika, natomiast praca klimatyzatora dopasowana jest do rzeczywistych warunków panujących w pomieszczeniu.

Regulacja temperatury w poszczególnych pomieszczeniach w okresie zimowym nadal odbywać się będzie za pomocą głowic termostatycznych zamontowanych przy istniejących grzejnikach.

***13. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem***

**13.1. INSTALACJA KLIMATYZACJI**

W celu zapewnienia warunków komfortu w pomieszczeniach biurowych przewidziano system klimatyzacji miejscowej dwururowej z regulacją zmiennego przepływu czynnika chłodniczego. Dla budynku zaprojektowano system klimatyzacji oparty na technologii zmiennej objętości oraz automatycznie regulowanej temperatury czynnika chłodniczego,



dzięki czemu system jest elastyczny pod względem dostosowania temperatury i wydajności zapewniając optymalne i efektywne wartości współczynników energetycznych przez cały czas pracy urządzeń. Tryb automatyczny polega na ciągłym dostosowywaniu temperatury oraz ilości czynnika przepływającego przez jednostki wewnętrzne klimatyzacji (system dostosowuje parametry w oparciu o zapotrzebowanie na moc chłodniczą budynku w odniesieniu do temperatury zewnętrznej). Ze względu na komfort w pomieszczeniach oraz oszczędność energii elektrycznej zaleca się, aby regulacja temperatury odparowania była w pełni automatyczna i płynna w zależności od warunków pogodowych.

Układ klimatyzacji pracującej w trybie chłodzenia powietrza obiegowego oparty jest na jednostkach ściennych. Zaprojektowano trzy niezależne układy chłodnicze: dwa indywidualne systemy VRF (niezależnie dla pomieszczeń I i II piętra) oraz odrębny system split dla pomieszczenia serwerowni. Klimatyzacja umożliwi utrzymanie temperatury powietrza w pomieszczeniach na poziomie  $+26^{\circ}\text{C}$  przy obliczeniowej temperaturze powietrza zewnętrznego wynoszącej  $+32^{\circ}\text{C}$ . Źródłem chłodu będą trzy jednostki zewnętrzne (agregaty skraplające) zlokalizowane na strychu budynku. Agregaty należy zainstalować na systemowej konstrukcji wsporczej. Czynnikiem chłodniczym w instalacji jest ekologiczny R32 oraz R410A.

Każdy klimatyzator połączony jest z agregatem skraplającym za pomocą dwóch rurociągów - gazowego i cieczowego. Rurociągi należy wykonać z rur i kształtek miedzianych chłodniczych z atestem i połączyć za pomocą lutu twardego z domieszką srebra. Z jednostek wewnętrznych klimatyzatorów należy odprowadzić skropliny powstające podczas pracy urządzeń w trybie chłodzenia. Instalacje odprowadzenia skroplin przewiduje się wykonać z rur i kształtek PP łączonych przez zgrzewanie polifuzyjne.

Instalację chłodniczą, sterowniczą, odprowadzenia skroplin oraz elektryczną należy prowadzić w przestrzeni stropów podwieszanych lub obudować płytami gipsowo-kartonowymi.

### **13.2. INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ**

W pomieszczeniu strychu (nr 3.1) na poddaszu nieużytkowym przewidziano okresowe działanie wentylacji mechanicznej wywiewnej (wspomaganie wentylacji grawitacyjnej). Zużyte powietrze usuwane będzie poprzez metalowy kanałowy wentylator osiowy wywiewny  $1\sim 230\text{V}/50\text{Hz}$  o wydajności min.  $V_w=1000\text{m}^3/\text{h}$ , w wersji przystosowanej do transportu powietrza osiągającego temperaturę do  $70^{\circ}\text{C}$ . Obudowa została wykonana z

odpornej na korozję stali chromoniklowej, a zakańczające ją króćce ułatwiają dopasowanie do typowych kanałów i kształtek. Wykonanie wentylatora zapewnia wysoką wydajność pracy oraz niski poziom hałasu.

Wentylator należy podłączyć tak, aby załączał się przy temperaturze powietrza  $t_p = +40^{\circ}\text{C}$ . Dopływ powietrza zewnętrznego do pomieszczenia poprzez okna na poddaszu (w celu swobodnej cyrkulacji powietrza przewiduje się pozostawienie otartych okien przez cały sezon letni); ponadto w dwóch istniejących oknach typu „wole oko” na okres letni przewiduje się okresowy demontaż okien i montaż w ich miejsce stalowych kratek wentylacyjnych o wymiarach brutto 72x48cm (wykonanych na indywidualne zamówienie).

### **13.3. POMIESZCZENIE MASZYNOWNI KLIMATYZACYJNEJ**

W opracowaniu przewiduje się wydzielenie z części poddasza nieużytkowego (strychu) projektowanego pomieszczenia technicznego - maszynowni klimatyzacyjnej.

Maszynownia wydzielona zostanie ścianami lekkimi na konstrukcji metalowej z okładziną z płyt GKF. W projektowanej maszynowni przewidziano wykonanie nowej posadzki przez zastosowanie płyt cementowych lub cementowo-włóknowych oraz systemowej elastycznej zaprawy uszczelniającej. Izolację wyprowadzić min. 15cm na ściany. Jako warstwę wykończeniową podłogi przyjęto płytki GRES.

Okładziny ścian z płyt GKF gr. 1,5cm i pomalować farbą lateksową. Na suficie przewidziano montaż bezpośrednio do stropu (na „placki”) płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF gr. 1,5cm. Przegrody pomieszczenia technicznego o wykonać o odporności EI60. Drzwi do maszynowni o szerokości 0,90m w świetle. Wysokość maszynowni wynosi 2,00m.

Ponadto w celu zapewnienia odpowiedniej cyrkulacji powietrza podczas pracy agregatów chłodniczych, w przeciwległych ścianach działowych pomieszczenia maszynowni należy zamontować dwie przeciwpożarowe bramy rolowane 120x150cm. Podczas normalnej pracy otwory pozostają otwarte umożliwiając przepływ powietrza w przestrzeni strychu. Na wypadek wystąpienia pożaru w pomieszczeniu, bramy wyposażone są w zamek topikowy, który zwalnia płaszcz kurtyny przy temperaturze około  $70^{\circ}\text{C}$ , zapobiegając rozprzestrzenianiu się ognia oraz przepływowi gazów i strumieni ciepła przez 60 minut (przegrody pionowe zachowują wymaganą klasę odporności ogniowej EI60). (przegrody pionowe zachowują wymaganą klasę odporności ogniowej EI60).

### **13.4. INSTALACJA ELEKTRYCZNA**

W zakres opracowania wchodzi wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnica zasilania jednostek zewnętrznych i wewnętrznych klimatyzacji, zasilanie jednostek zewnętrznych i

## I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miejskiego w Bolkowie przy ul. Rynek 1, działka nr 826, obręb Nr 2

---

wewnętrznych, system okablowania zasilania i sterowania systemu klimatyzatorów, ochrona przeciwprzepięciowa i ochrona przeciwporażeniowa.

Dla potrzeb zasilania w energię elektryczną projektowanego systemu klimatyzacji na strychu w projektowanym pomieszczeniu przewiduje się zabudowę natynkowej rozdzielniczy dla potrzeb zasilania jednostek zewnętrznych i wewnętrznych. W istniejącej rozdzielniczy na poziomie parteru należy zabudować dodatkowe zabezpieczenia w postaci rozłącznika bezpiecznikowego 63A i wyposażyć go we wkładki bezpiecznikowego 32A

Dla potrzeb wydzielanego pomieszczenia maszynowni na poziomie strychu przewiduje się wykonania instalacji oświetlenia. W pomieszczeniu maszynowni należy zabudować rozdzielnicę elektryczną w obudowie naściennej. Z projektowanej rozdzielniczy elektrycznej dla potrzeb instalacji klimatyzacji należy zasilić projektowane agregaty AGR1, AGR2, AGR3 w pomieszczeniu maszynowni oraz jednostki wewnętrzne zabudowane na poziomie I i II piętra budynku. Ponadto pomiędzy wszystkimi jednostkami i zadajnikami jednostek należy poprowadzić magistralę komunikacyjną w postaci przewodu zgodnie z DTR producenta.

Wszystkie prace instalacyjne należy wykonać zgodnie z ustawą Prawo Budowlane oraz obowiązującymi przepisami i normami branżowymi, przy zachowaniu zasad BHP i wymagań p.poż.

### ***14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej***

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2023 r. poz. 1563) rozpatrywane zamierzenie budowlane **nie zalicza się do obiektów budowlanych, które wymagają uzgodnienia p-poż.**

Budynek stanowi jedną strefę pożarową z kategorią zagrożenia ludzi ZL III. Biorąc pod uwagę wysokość budynku (niski) oraz kategorię zagrożenia ludzi – budynek odpowiada klasie „C” odporności pożarowej.

Pomieszczenie maszynowni klimatyzacyjnej usytuowane na najwyższej kondygnacji budynku, wydziela się z części poddasza nieużytkowego (strychu). Pomieszczenie techniczne zostanie wydzielone pożarowo zgodnie z warunkami par. 268 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz.1225

z późn. zm.) tj. ściany wewnętrzne spełniają warunki klasy odporności ogniowej EI 60, strop o klasie EI 60, drzwi o klasie EI 30 – otwierane na zewnątrz, od wewnątrz bezklamkowe, wyposażone w dźwignię poziomą (otwieranie pod naciskiem).

Ocena i wskazania przystosowania pomieszczenia do w/w wskazań klas odporności ogniowej:

- pionowe o klasie odporności ogniowej EI 60 – ściany lekkie na konstrukcji metalowej z okładziną obustronną z płyt GKF; ściany działowe wyposażone w dwie bramy przeciwpożarowe rolowane EI60 z zamkiem topikowym.
- poziome poprzez strop lekki systemowy z płyt GKF gr. 1,5cm uodporniony do klasy EI60.
- Wszystkie przejścia instalacji użytkowej przez przegrody o śr. > 4cm zostaną zabezpieczone pożarowo zgodnie z wymaganiami klasy odporności ogniowej tych elementów – EI60.
- Posadzka wykonana z materiałów niepalnych (na bazie płyty cementowej lub cementowo-włoknowej), gładkich i łatwych do utrzymywania czystości – płytki GRES.

Pomieszczenie maszynowni nie jest przeznaczone na pobyt stały, a ewentualne przebywanie osób upoważnionych ma charakter serwisowy, czasowo doraźny (poniżej dwóch godzin). Jest zapewniona droga komunikacyjna od wyjścia z maszynowni do wyjścia na zewnątrz. Projektowana instalacja w budynku nie powoduje dodatkowych obostrzeń w zakresie ilości wody potrzebnej do zewnętrznego gaszenia pożaru, a także nie ingeruje w zasady prowadzenia dróg pożarowych do obiektu.

Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm przy przejściach przez ściany i stropy wydzielonego pomieszczenia zamkniętego (maszynowni klimatyzacyjnej) należy zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami klasy odporności ogniowej tych elementów – EI 60.

### ***15. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu***

Na podstawie ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2023 poz. 682 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11.09.2020 r. (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach działki numer 826, obręb Nr 2, wskazanej jako teren inwestycji.

Planowana inwestycja ma na celu budowę instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach Urzędu Miejskiego w budynku ratusza przy ul. Rynek 1 w Bolkowie. Oddziaływanie to

## **I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miejskiego w Bolkowie przy ul. Rynek 1, działka nr 826, obręb Nr 2

---

ogranicza się do najbliższego otoczenia zakresu inwestycji. Oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane w obrębie inwestycji. Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na działki sąsiednie oraz nie będzie wpływa negatywnie na środowisko naturalne.

**OPRACOWAŁ :**

## **II. Część rysunkowa**

### III. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miejskiego w Bolkowie przy ul. Rynek 1, działka nr 826, obręb Nr 2

---

#### III. Dokumenty

Wałbrzych, 01.10.2024 r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane  
(tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682 z późn. zm.)

### OŚWIADCZAM

że projekt architektoniczno-budowlany pn.:

**Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miejskiego  
w Bolkowie przy ul. Rynek 1, działka nr 826, obręb Nr 2**

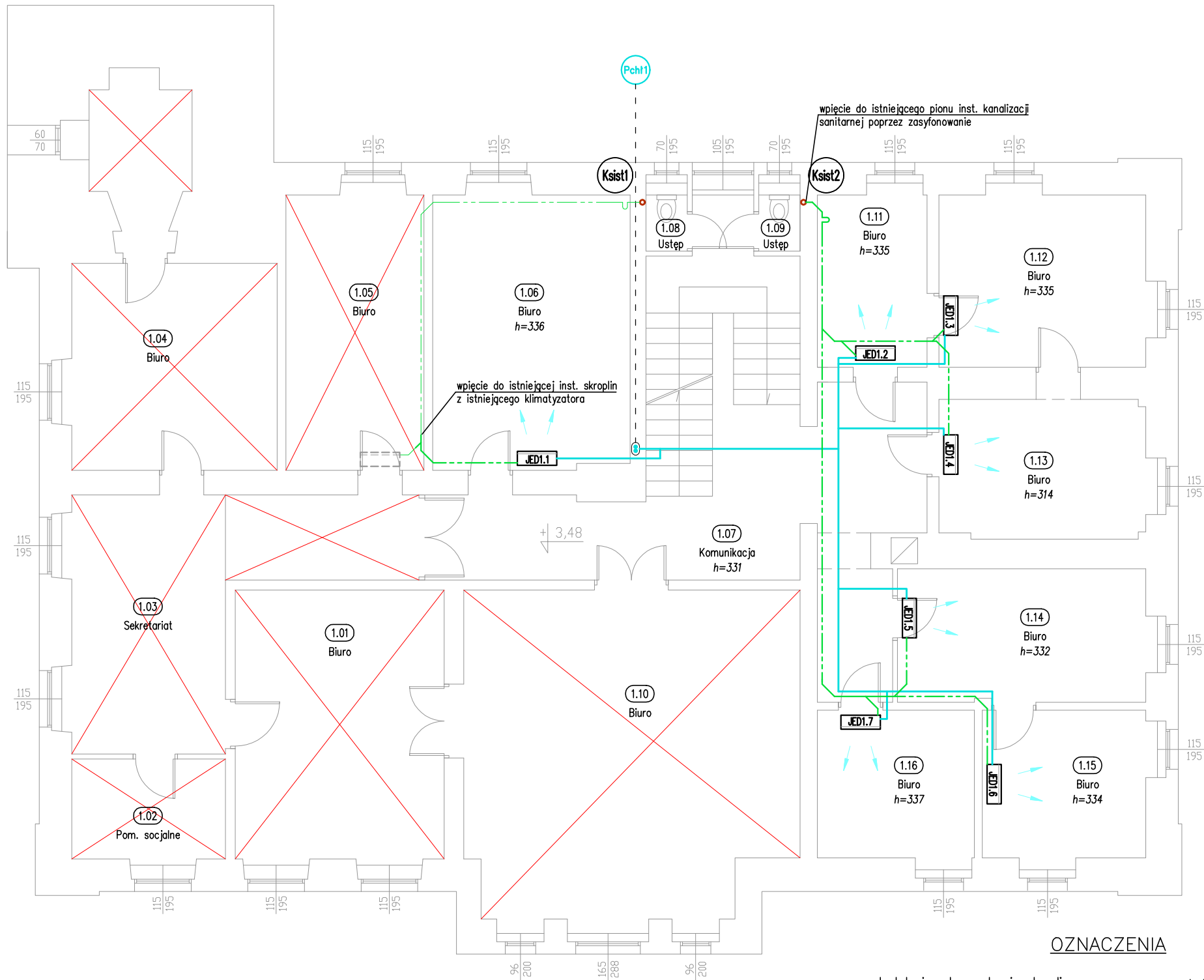
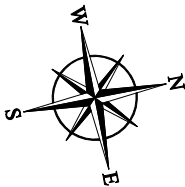
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz  
zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Branża instalacje sanitarne: .....

Branża konstrukcyjna: .....

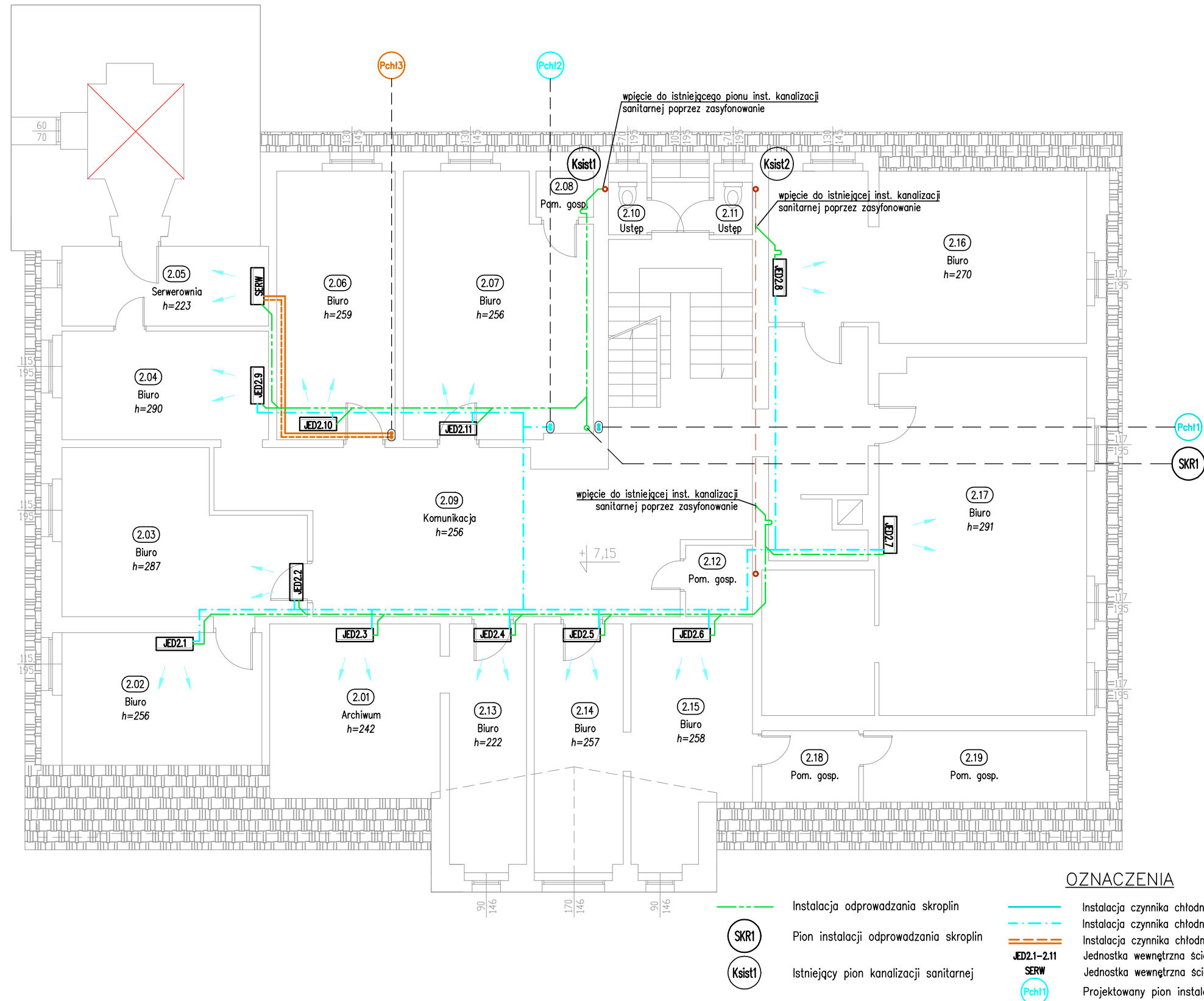
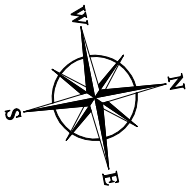
Branża instalacje elektryczne: .....



### OZNACZENIA

- Instalacja odprowadzania skroplin
- Instalacja czynnika chłodniczego R32 (I piętro)
- SKR1 Pion instalacji odprowadzania skroplin
- JED1.1-1.7 Jednostka wewnętrzna ścienna systemu klimatyzacji
- Ksist1 Istniejący pion kanalizacji sanitarnej
- Pch1 Projektowany pion instalacji czynnika chłodn.

ADV PROJEKT 5B-310 SZCZAWNO-ZDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1				
Projektant:	mgr inż. Ewa Agata Nowak	Nr uprawnień:	135/02/DUW	Data: 01.10.2024
Asystent:	mgr inż. Marcin Dunowski mgr inż. Tomasz Nowak			Stadium: PAB
Temat:	Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek 1 w Bolkowie, działka nr 826, obręb Nr 2			Skala: 1:100
Inwestor:	Gmina Bolków ul. Rynek 1, 59-420 Bolków			Nr. rys.: 1/IS
Tytuł rys.:	Rzut pomieszczeń I piętra – instalacja chłodnicza i odprowadzenia skroplin			

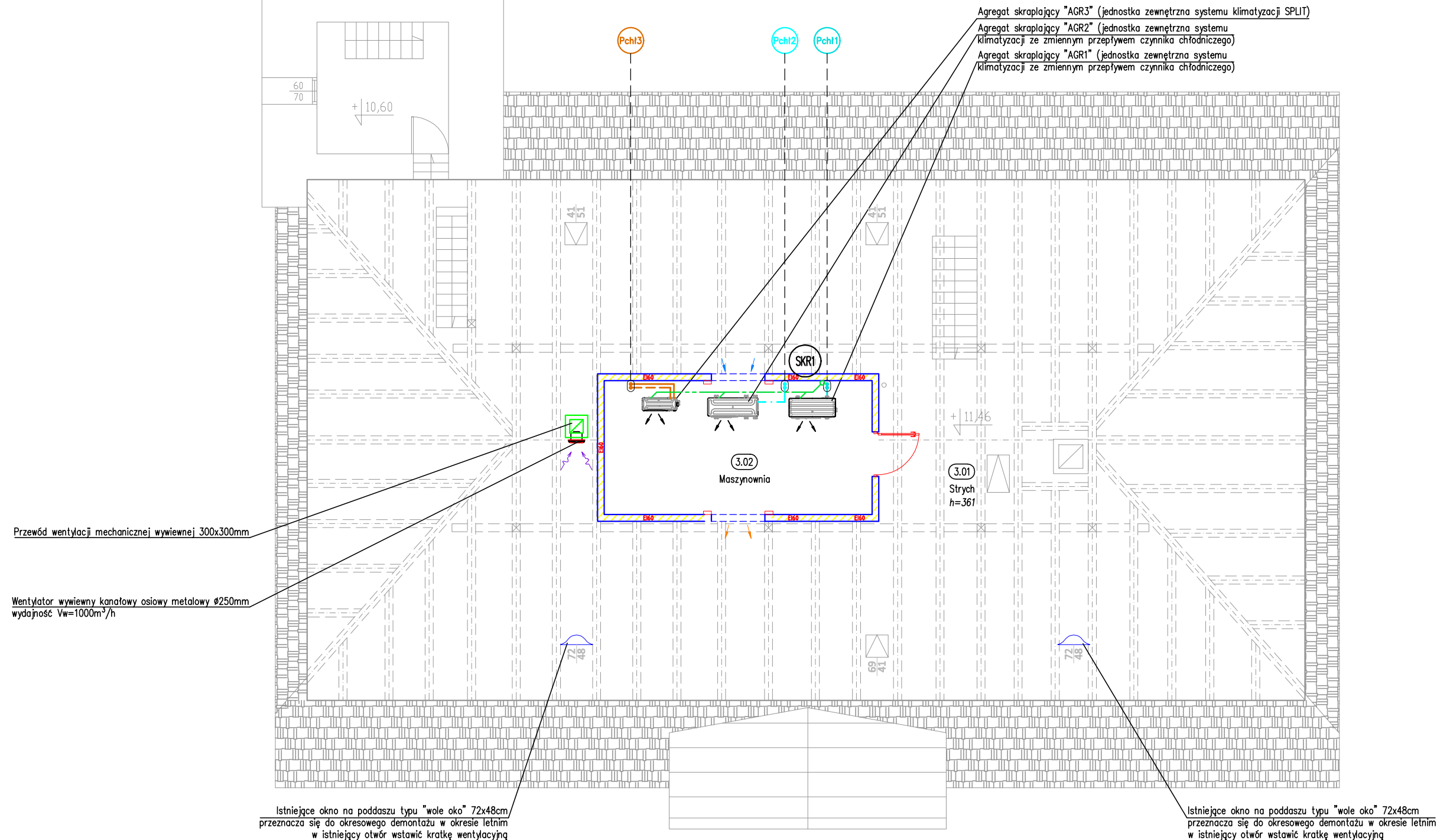
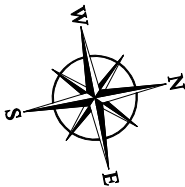


OZNACZENIA

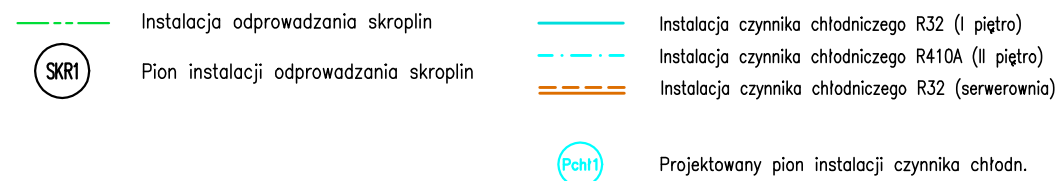
- Instalacja odprowadzania skroplin
- Instalacja czynnika chłodniczego R32 (I piętro)
- Instalacja czynnika chłodniczego R410A (II piętro)
- Instalacja czynnika chłodniczego R32 (serwerownia)
- JED2.1-2.11 Jednostka wewnętrzna ścienna systemu klimatyzacji
- SERW Jednostka wewnętrzna ścienna systemu split (serwerownia)
- Pch1 Projektowany pion instalacji czynnika chłodn.
- SKR1 Pion instalacji odprowadzania skroplin
- Ksist1 Istniejący pion kanalizacji sanitarnej

<div>ADV</div> <div>PROJEKT</div> <div>5B-310 SZCZAWNO-ZDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1</div>				
Projektant:	mgr inż. Ewa Agata Nowak	Nr uprawnień:	135/02/DUW	Data:
Asystent:	mgr inż. Marcin Dunowski mgr inż. Tomasz Nowak			01.10.2024
Temat:	Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek 1 w Bolkowie, działka nr 826, obręb Nr 2			Stadium:
Inwestor:	Gmina Bolków ul. Rynek 1, 59-420 Bolków			PAB
Tytuł rys.:	Rzut pomieszczeń II piętra – instalacja chłodnicza i odprowadzenia skroplin			Skala:
				1:100
				Nr. rys.:
				2/IS

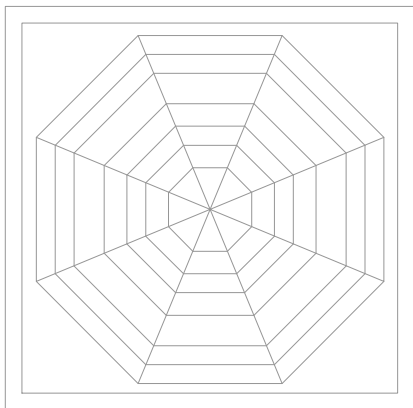
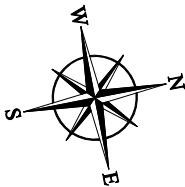




## OZNACZENIA



ADV PROJEKT 5B-310 SZCZAWNO-ZDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1				
Projektant:	mgr inż. Ewa Agata Nowak	Nr uprawnień:	135/02/DUW	Data: 01.10.2024
Asystent:	mgr inż. Marcin Dunowski mgr inż. Tomasz Nowak			Stadium: PAB
Temat:	Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek 1 w Bolkowie, działka nr 826, obręb Nr 2			Skala: 1:100
Inwestor:	Gmina Bolków ul. Rynek 1, 59-420 Bolków			Nr. rys.: 3/IS
Tytuł rys.:	Rzut strychu – instalacja chłodnicza, odprowadzenia skroplin i went. mechanicznej			



Kratka wentylacyjna prostokątna 225x325mm  
wydajność Wwyrz=500m³/h  
Kratka wentylacyjna prostokątna 225x325mm  
wydajność Wwyrz=500m³/h

Przewód wentylacji mechanicznej wywiewnej 300x300mm  
nad dachem obudować i wykończyć w kolorystyce  
nawiązującej do istniejącego komina murowanego

Istniejące okno na poddaszu typu "wole oko" 72x48cm  
przeznacza się do okresowego demontażu w okresie letnim  
w istniejący otwór wstawić kratkę wentylacyjną

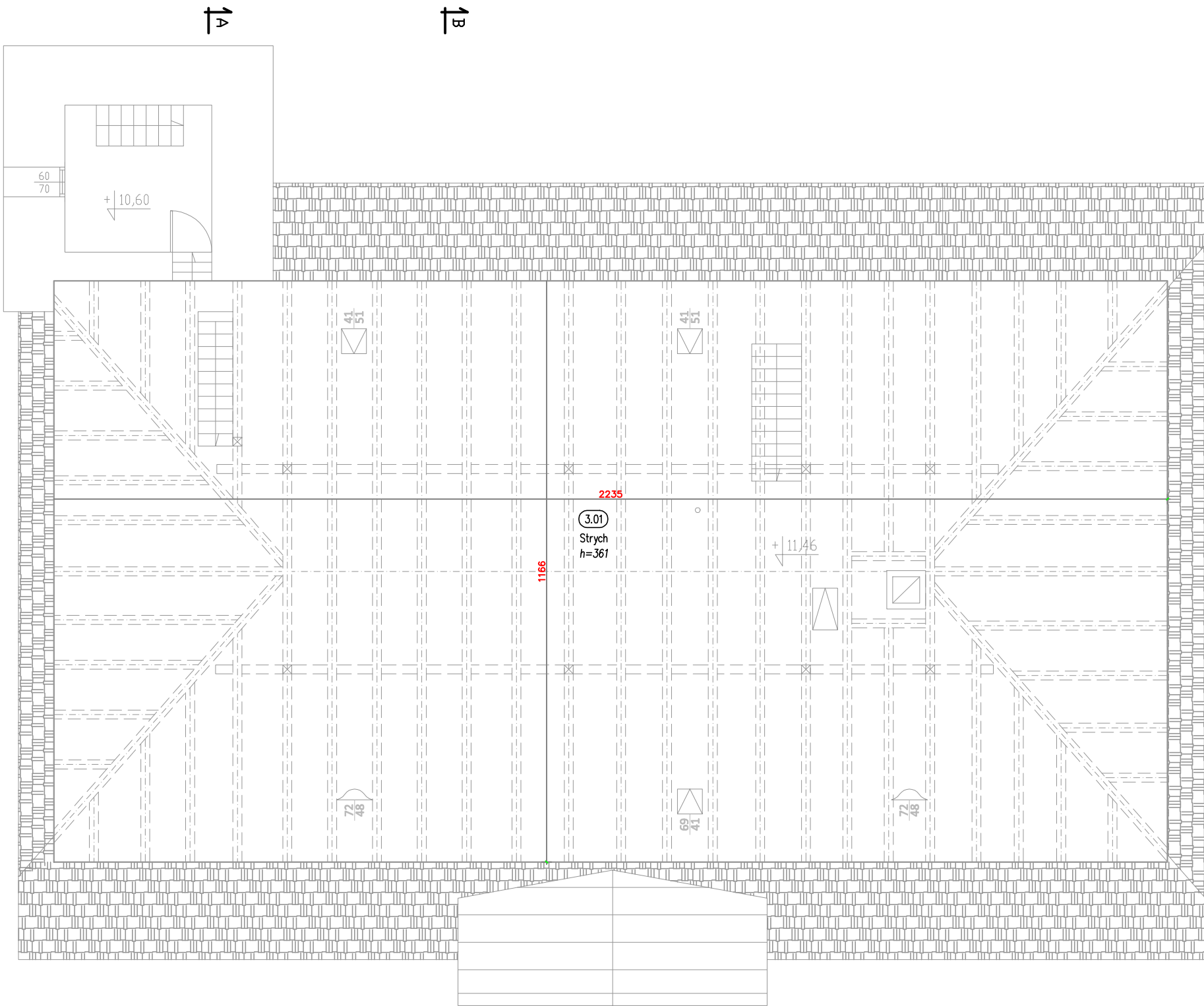
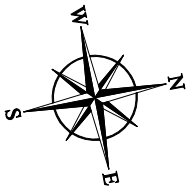
Istniejące okno na poddaszu typu "wole oko" 72x48cm  
przeznacza się do okresowego demontażu w okresie letnim  
w istniejący otwór wstawić kratkę wentylacyjną

**ADV**

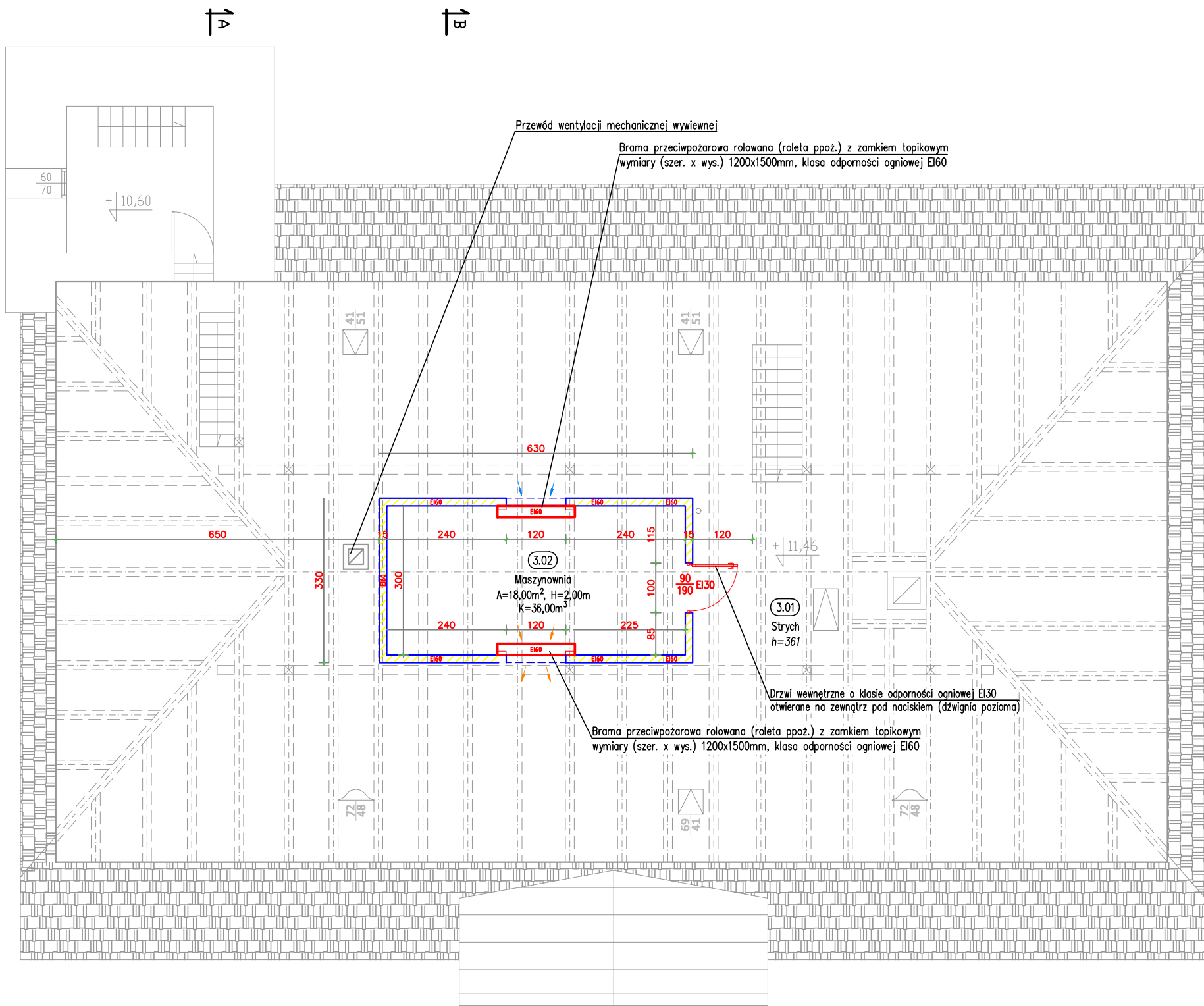
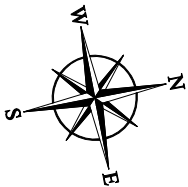
**PROJEKT**

**5B-310 SZCZAWNO-ZDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1**

Projektant:	mgr inż. Ewa Agata Nowak	Nr uprawnień: 135/02/DUW	Data: 01.10.2024
Asystent:	mgr inż. Marcin Dunowski mgr inż. Tomasz Nowak		Stadium: PAB
Temat:	Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek 1 w Bolkowie, działka nr 826, obręb Nr 2		
Investor:	Gmina Bolków ul. Rynek 1, 59-420 Bolków		
Tytuł rys.:	Rzut dachu – instalacja wentylacji mechanicznej		
			Skala: 1:100
			Nr. rys.: 4/IS



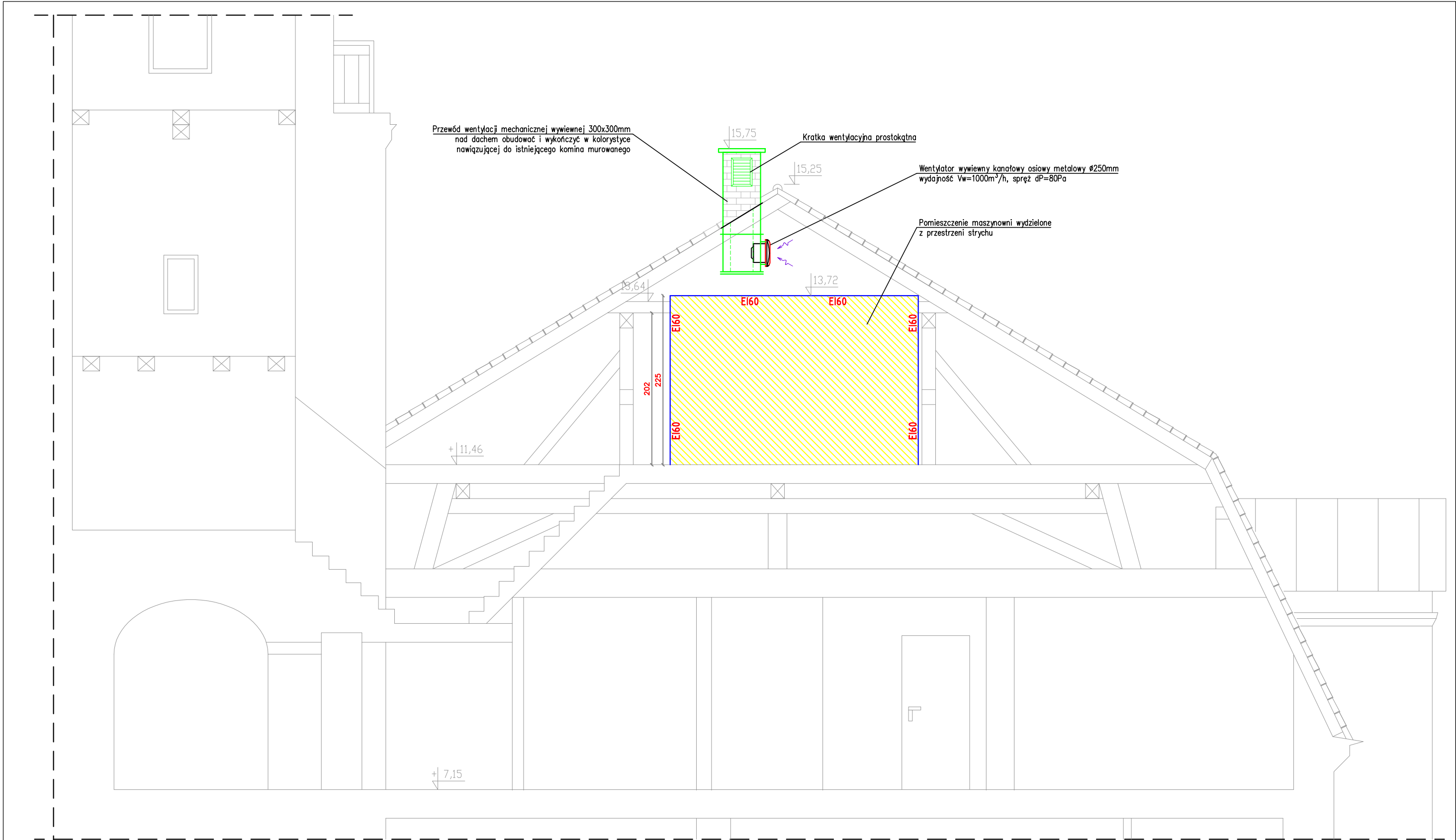
<div>ADV</div> <div>PROJEKT</div> <div>5B-310 SZCZAWNO-ŹDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1</div>			
Projektant:	mgr inż. Piotr Rajca	Nr uprawnień: 691/01/DUW NBGP.V 7342/3/75/98	Data: 01.10.2024
			Stadium: PAB
Temat:	Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek 1 w Bolkowie, działka nr 826, obręb Nr 2		Skala: 1:100
Inwestor:	Gmina Bolków ul. Rynek 1, 59-420 Bolków		Nr. rys.: 1/K
Tytuł rys.:	Rzut strychu – stan istniejący		



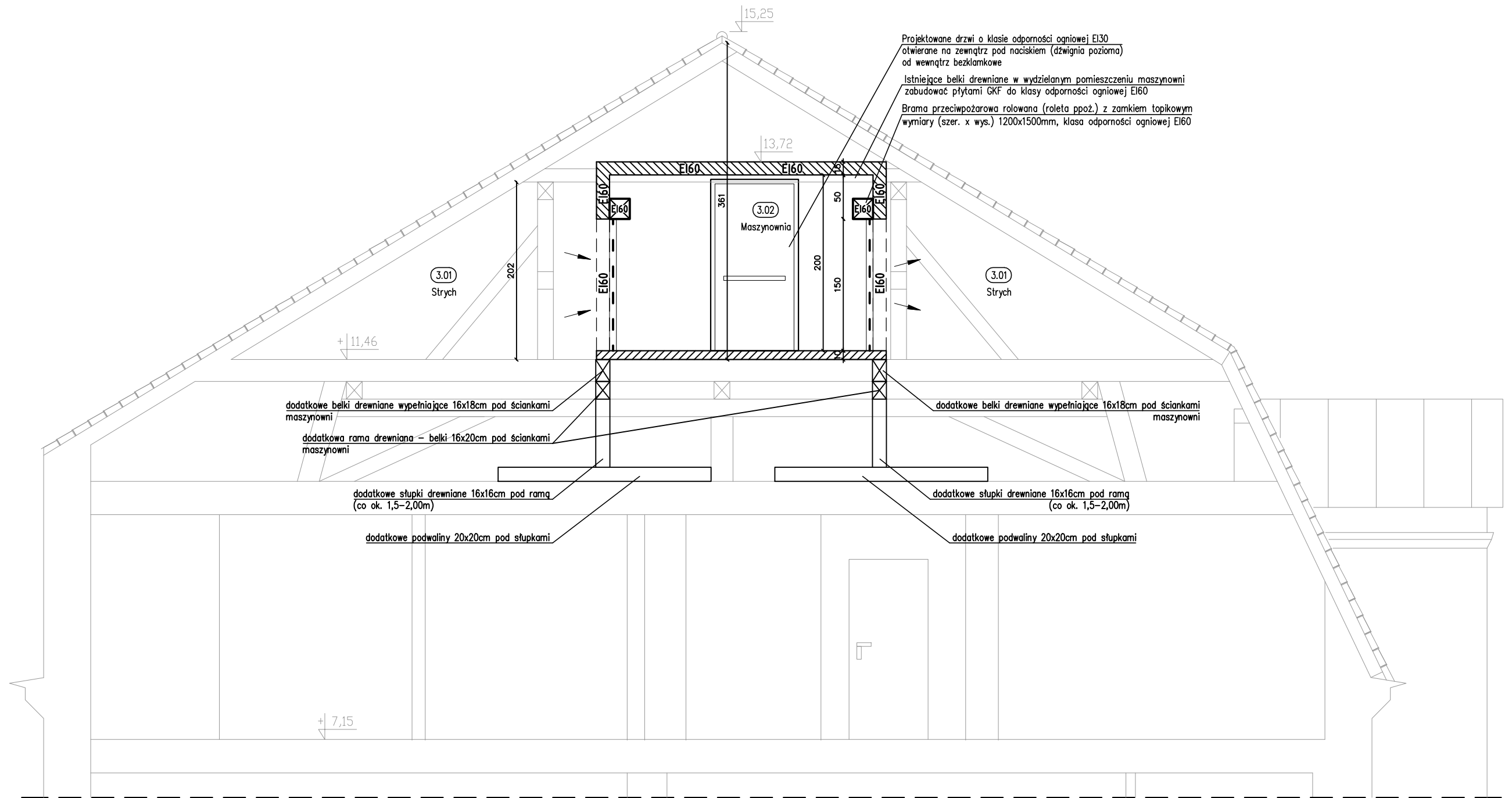
ADV

PROJEKT  
5B-310 SZCZAWNO-ZDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1

Projektant:	mgr inż. Piotr Rajca	Nr uprawnień: 691/01/DUW NBGP.V 7342/3/75/98	Data: 01.10.2024
Temat:	Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek 1 w Bolkowie, działka nr 826, obręb Nr 2		Stadium: PAB
Inwestor:	Gmina Bolków ul. Rynek 1, 59-420 Bolków		Skala: 1:100
Tytuł rys.:	Rzut strychu – stan projektowany		Nr. rys.: 2/K



<div>ADV</div> <div>PROJEKT</div> <div>5B-310 SZCZAWNO-ŹDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1</div>			
Projektant:	mgr inż. Piotr Rajca	Nr uprawnień: 691/01/DUW NBGP.V 7342/3/75/98	Data: 01.10.2024
			Stadium: PAB
Temat:	Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek 1 w Bolkowie, działka nr 826, obręb Nr 2		Skala: 1:50
Inwestor:	Gmina Bolków ul. Rynek 1, 59-420 Bolków		Nr. rys.: 3/K
Tytuł rys.:	Stan projektowany – przekrój A-A		



DODATKOWA KONSTRUKCJA WSPORCZA DLA WYDZIELANEJ MASZYNOWNI W PRZESTRZENI STRYCHOWEJ

<div>ADV</div> <div>PROJEKT</div> <div>5B-310 SZCZAWNO-ZDRÓJ, UL. SAPERÓW 1/1</div>			
Projektant:	mgr inż. Piotr Rajca	Nr uprawnień: 691/01/DUW NBGP.V 7342/3/75/98	Data: 01.10.2024
			Stadium: PAB
Temat:	Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Rynek 1 w Bolkowie, działka nr 826, obręb Nr 2		Skala: 1:50
Inwestor:	Gmina Bolków ul. Rynek 1, 59-420 Bolków		Nr. rys.: 4/K
Tytuł rys.:	Stan projektowany – przekrój B-B		



Wrocław, dnia 19 marca 2004r.

OKK-7130-113/04

## DECYZJA

Na podstawie art. 155, w związku z art. 7 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*) oraz w związku z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) na wniosek oraz za zgodą strony **zmieniam** ostateczną decyzję Wojewody Dolnośląskiego z dnia 09.12.2002r., znak RR.IX.U-1.7131.7132-1425/02, numer ewidencyjny 135/02/DUW, nadającej Pani Ewie Agacie Duda uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych w ten sposób, że :

słowa „Ewa Agata Duda” zastępuje się słowami „Ewa Agata Nowak”.

## UZASADNIENIE

Pani Ewa Agata Nowak złożyła wniosek o zmianę – w decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 09.12.2002r., znak RR.IX.U-1.7131.7132-1425/02, numer ewidencyjny 135/02/DUW – nazwiska z „Ewa Agata Duda” na nazwisko „Ewa Agata Nowak”, motywując to zmianą stanu cywilnego. Po przeprowadzonym postępowaniu, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna uznała, że zachodzą przesłanki z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, tj.:

- strona wystąpiła z wnioskiem o zmianę nazwiska, przez co wyraziła zgodę na zmianę decyzji ostatecznej,
- przepisy szczególne się temu nie sprzeciwiają,
- zmiana nazwiska, w związku zę zmianą stanu cywilnego mieści się w pojęciu „słusznego interesu strony”.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji stronie przysługują odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Ewa Agata Nowak  
Ul. Saperów 1/1  
58-310 Szczawno Zdrój  
Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
a/a
- 2.
- 3.



Skład Orzekający Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Miejsce Zasadnicze w Mieście  
Wrocław, ul. Piłsudskiego 74, 50-020

1. mgr inż. Bronisław Wysiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Janiec

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
DOŚ-IPD-XGX-IX2 \*

Pani Ewa Agata Nowak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0137/03  
adres zamieszkania ul. Saperów 1/1, 58-310 Szczawno Zdrój

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Walbrzych, dnia 14.12.1998 r.

WOJEWODA WALBRZYSKI  
NBGP.V-7342/3/75/98

## DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 1980 r. Nr 9, poz. 26 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

### n a d a j ę

Panu PIOTROWI RAJCY

magister inżynier budownictwa

ur. dnia 14 czerwca 1972 r. w Ostrowie Wielkopolskim

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEŃ

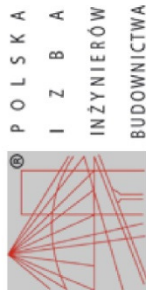
Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości interes strony.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Walbrzyskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

- Otrzymują:
1. Pan mgr inż. Piotr Rajca  
ul. Dubois 1/24  
58-304 Walbrzych
  2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
  3. a/a



**Z UP. WOJEWODY**  
mgr inż. **Michał Janicki**  
DIREKTOR WYDZIAŁU  
GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO  
I GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
DOŚ-LIT-PGH-I2T \*

Pan Piotr Rajca o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1648/01  
adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 5, 58-160 Świebodzice  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-21 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

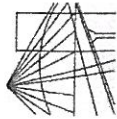
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







Wrocław, dnia 15 czerwca 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz.U. z 2013 r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami) oraz § 14 ust. 5 i § 23 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Krzysztof Piotr Leszczyński**

magister inżynier z kierunku automatyka i robotyka  
urodzony dnia 17 lipca 1982 r. w Wieluniu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 198/DOŚ/15

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Piotr Leszczyński  
Ul. Grodzka 40/12  
58-316 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Skład orzekający OKK**  
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA**  
**IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
*Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński*  
*Przewodniczący*  
*Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej*

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

**Pan Krzysztof Piotr Leszczyński**

jest upoważniony  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

**Skład orzekający OKK**  
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA**  
**IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
*Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński*  
*Przewodniczący*  
*Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej*

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-8SE-X2X-UB8 \*

Pan Krzysztof Piotr Leszczyński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0244/15  
adres zamieszkania ul. Lustrzana 25, 58-309 Wałbrzych  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-02 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.