

# **ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE**

## **Przedmiar robót**

### **1. Zakres opracowania – ogólna charakterystyka robót:**

Zakresem opracowania objęto wykonanie przedmiaru robót wybiegu dla psów, zlokalizowany w jednostce ewidencyjnej Gorzów Wlkp. na osiedlu Słonecznym, na działce nr ewid. 086101\_1.0006.1823 w obrębie nr 0006 Słoneczne.

### **2. Podstawa opracowania**

- Dokumentacja projektowa
- Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR),
- Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych (KNNR),
- analizy własne opracowane na podstawie doświadczenia autora kosztorysu w oparciu o wykonane roboty,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. Dz.U. 2021 poz. 2458 W sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. Dz.U. 2021 poz. 2454 W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

### **3. Założenia wyjściowe do kosztorysowania – ogólna charakterystyka robót**

Spis działów kosztorysu:

- 1 Rozbiórki
- 2 Wyposażenie wybiegu dla psów
- 3 Ogrodzenie
- 4 Nawierzchnia mineralno – żwirowa
- 5 Trawnik
- 6 Instalacja oświetlenia terenu

### **Ogólna charakterystyka robót**

Projektowany wybieg dla psów składać się będzie z ciągu o nawierzchni mineralno – żwirowej, na którym zostaną umieszczone elementy małej architektury służące codziennej rekreacji zwierząt:

- Równoważnia,
- Koło obręcz,
- Pochylnia,
- Płotek do przeskoków.

W północnej części terenu opracowania przewidziano wiatę o konstrukcji drewnianej z siedziskami dla potrzeb użytkowników obiektu.

Ponadto przewidziano elementy małej architektury użytkowej:

- 2 ławki parkowe z oparciami,
- 1 kosz na odpady komunalne,
- 1 kosz do selektywnej segregacji odpadów komunalnych,
- 2 kosze na psie odchody,
- Tablicę informacyjną.

W ramach projektowanego zagospodarowania terenu przewiduje się także urządzenie trawników, wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki stalowej z 2 furtkami o wysokości 2,0 m oraz montaż 3 latarni parkowych.

### **Kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV**

CPV 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

CPV 43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

CPV 45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

CPV 445316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego  
CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
CPV 45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego  
CPV 32234000-2 Kamery telewizyjne o obwodzie zamkniętym

Opracował  
Maciej Skubiszyński  
30 październik 2024r.

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Rozbiórki</b>			
1	ST. d.1 02	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm 192,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 192,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>192,000</b>
2	ST. d.1 02	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm 192,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 192,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>192,000</b>
3	ST. d.1 02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - gazon 7,50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,500</b>
4	ST. d.1 02	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką na samochody samowyładowcze poz.1*0,05+poz.2*0,05+poz.3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 26,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,700</b>
5	ST. d.1 02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 15 km poz.1*0,05+poz.2*0,05+poz.3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 26,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,700</b>
6	ST. d.1 02	Oplata za utylizację gruzu betonowego poz.3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,500</b>
7	ST. d.1 02	Oplata za utylizację destruktu asfaltowego poz.1*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 9,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,600</b>
8	ST. d.1 02	Oplata za utylizację podbudowy z kruszywa poz.2*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 28,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,800</b>
<b>2</b>		<b>Wyposażenie wybiegu dla psów</b>			
9	ST. d.2 08	Dostawa i montaż: nr1 równoważnia Wymiary: 3,60 x 0,55 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 0,9 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: • stal ocynkowana, malowana proszkowo, • płyta polietylenowa HDPE gr. min. 15 mm, • płyta (sklejka) antypoślizgowa, wodoodporna typu HEXA gr. min. 18 mm, • płyta antypoślizgowa podestowa HPL, wodoodporna gr. min. 6 mm Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne. Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 1	kpl.         kpl.	         1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10	ST. d.2 08	Dostawa i montaż: nr 2 koło obřecz Wymiary: 1,55 x 0,12 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 1,70 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: • stal ocynkowana, malowana proszkowo, • płyta polietylenowa HDPE gr. min. 15 mm, • polietylenowe obřecze. Śruby: Wszelkie śruby, mocowania i łańcuchy wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne. Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 1	kpl.         kpl.	         1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

Lp.	Nr spe c. tec hn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	ST. d.2 08	Dostawa i montaż: nr 3 pochylnia Wymiary: 3,95 x 1,00 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 1,65 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: <ul style="list-style-type: none"> <li>• stal ocynkowana, malowana proszkowo,</li> <li>• płyta polietylenowa HDPE gr. min. 15 mm,</li> <li>• płyta (sklejka) antypoślizgowa, wodoodporna typu HEXA gr. min. 18 mm,</li> <li>• płyta antypoślizgowa podestowa HPL, wodoodporna gr. min. 6 mm</li> </ul> Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne. Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
12	ST. d.2 08	Dostawa i montaż: nr 4 płotek do przeskoków Wymiary: 1,75 x 0,13 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 1,10 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: <ul style="list-style-type: none"> <li>• stal ocynkowana, malowana proszkowo,</li> <li>• płyta polietylenowa HDPE gr. min. 15 mm,</li> </ul> Śruby: Wszelkie śruby, mocowania i łańcuchy wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne. Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
13	ST. d.2 08	Dostawa i montaż: nr 5 ławki parkowe z oparciami Wymiary: 1,86 x 0,67 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 0,80 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: <ul style="list-style-type: none"> <li>• elementy metalowe wykonane ze stali czarnej S235JR oczyszczonej w procesie piaskowania,</li> <li>• antypoślizgowa płyta podestowa HPL HEXA o grubości 10 mm,</li> </ul> Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 2	kpl.		
			kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
14	ST. d.2 08	Dostawa i montaż: nr 6 altana Wymiary: 3,01 x 3,19 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 2,44 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ścianki z kolorowego tworzywa HPL o grubości 13 mm,</li> <li>• płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm, najwyższej jakości,</li> <li>• elementy metalowe wykonane ze stali czarnej S235JR oczyszczonej w procesie piaskowania,</li> <li>• elementy łączące takie jak wandaloodporne śruby i nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej,</li> </ul> Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
15	ST. d.2 08	Dostawa i montaż: nr 7 kosz na odpady komunalne Wymiary: 0,43 x 0,43 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 0,80 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ścianki z kolorowego tworzywa HPL o grubości 13 mm,</li> <li>• elementy metalowe wykonane ze stali czarnej S235JR oczyszczonej w procesie piaskowania,</li> </ul> Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	ST. 08	Dostawa i montaż: nr 8 kosz do selektywnej segregacji odpadów komunalnych KOSZ DO SELEKTYWNEJ SEGREGACJI ODPADÓW Wymiary: 1,75 x 0,35 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 1,03 m (tolerancja 10%) Pojemność jednego segmentu: 65 l (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: • ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo. Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 1	kpl.          kpl.	          1,000	          1,000
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
17 d.2	ST. 08	Dostawa i montaż: nr 9 kosze na psie odchody Wymiary: 0,50 x 0,48 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 1,00 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: • konstrukcja stalowa ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo, • płyta polietylenowa HDPE gr. min. 15 mm, Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 2	kpl.          kpl.	          2,000	          2,000
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
18 d.2	ST. 08	Dostawa i montaż: nr 10 tablica informacyjna Wymiary: 0,49 x 0,08 m (tolerancja 10%) Wysokość całkowita: 1,80 m (tolerancja 10%) Specyfika materiałowa: Konstrukcja: • konstrukcja stalowa ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo, • płyta polietylenowa HDPE gr. min. 15 mm, Kotwienie: osadzenie w fundamencie z betonu klasy min. C16/20 1	kpl.          kpl.	          1,000	          1,000
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>3</b>		<b>Ogrodzenie</b>			
19 d.3	ST. 07	Ogrodzenie panelowe z siatki stal. h=2,0 m  56,93	m  m	  56,930	  56,930
				<b>RAZEM</b>	<b>56,930</b>
20 d.3	ST. 07	Furtka szer. 1,0 m  2	kpl.  kpl.	  2,000	  2,000
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>4</b>		<b>Nawierzchnia mineralno – żwirowa</b>			
21 d.4	ST. 01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym 20	m  m	  20,000	  20,000
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
22 d.4	ST. 03	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem 75,85	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  75,850	  75,850
				<b>RAZEM</b>	<b>75,850</b>
23 d.4	ST. 04	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 19 cm głębokości koryta 75,85	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  75,850	  75,850
				<b>RAZEM</b>	<b>75,850</b>
24 d.4	ST. 04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m <sup>3</sup> w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km - wywóz urobku z korytowania i wywóz humusu (wraz z kosztami utylizacji) 75,85*0,19+poz.22*0,15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  25,789	  25,789
				<b>RAZEM</b>	<b>25,789</b>
25 d.4	ST. 05	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 12 cm 75,85	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  75,850	  75,850
				<b>RAZEM</b>	<b>75,850</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	ST. d.4 05	Nawierzchnia mineralno - żwirowa - warstwa dynamiczna rozścielana ręcznie - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m <sup>2</sup>		
		75,85	m <sup>2</sup>	75,850	
				<b>RAZEM</b>	<b>75,850</b>
27	ST. d.4 05	Nawierzchnia mineralno - żwirowa - warstwa mineralna rozścielana ręcznie - grubość po zagęszczeniu 3 cm	m <sup>2</sup>		
		75,85	m <sup>2</sup>	75,850	
				<b>RAZEM</b>	<b>75,850</b>
28	ST. d.4 05	Rowki pod krawężniki i ławy obrzeżowe	m		
		2,50+7,00+9,50+10,00+2,50+3,50+2,50+1,00+10,00+9,50+7,00+0,70	m	65,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,700</b>
29	ST. d.4 05	Ława pod obrzeża betonowa z oporem <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10)</i> 0,09*poz.28	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	5,913	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,913</b>
30	ST. d.4 05	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.28	m		
			m	65,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,700</b>
<b>5</b>		<b>Trawnik</b>			
31	ST. d.5 06	Orka glebogryzarką, kat. gruntu I-II	m <sup>2</sup>		
		383,15	m <sup>2</sup>	383,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>383,150</b>
32	ST. d.5 06	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim 383,15*0,10	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	38,315	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,315</b>
33	ST. d.5 06	Wykonanie trawników siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m <sup>2</sup>		
		383,15	m <sup>2</sup>	383,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>383,150</b>
<b>6</b>		<b>Instalacja oświetlenia terenu</b>			
34	ST. d.6 09	Kopanie rowów dla kabli w sposób mechaniczny w gruncie kat. III-IV 0,40*0,70*47,90	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	13,412	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,412</b>
35	ST. d.6 09	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m 47,90	m		
			m	47,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,900</b>
36	ST. d.6 09	Ułożenie rur osłonowych DVK 50 3,00	m		
			m	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
37	ST. d.6 09	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rowach kablowych ręcznie <i>Kabel energetyczny YKY-0,6/1kV 4x6mm<sup>2</sup></i> 47,90-3,00+2,00*3	m		
			m	50,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,900</b>
38	ST. d.6 09	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych <i>Kabel energetyczny YKY-0,6/1kV 4x6mm<sup>2</sup></i> 3,00	m		
			m	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
39	ST. d.6 09	Zarobienie na sucho końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył 6 mm <sup>2</sup> na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych 2+6	szt.		
			szt.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
40	ST. d.6 09	Montaż i stawianie słupów oświetleniowych wysokości 4,0m 3	szt.		
			szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
41	ST. d.6 09	Montaż przewodów do opraw oświetleniowych - wciąganie w słupy i rury osłonowe przy wysokości latarni do 4 m bez wysięgnika 3	kpl.przew.		
			kpl.przew.	3,000	

Lp.	Nr spe c. tec hn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
42	ST. d.6 09	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na słupie - oprawa LED 35W 3	szt. szt.	 3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
43	ST. d.6 09	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III 1,40*3	m m	 4,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
44	ST. d.6 09	Podłączenie kabli o przekroju żył do 6 mm2 w skrzynce oświetlenio- wej 1	szt. szt.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
45	ST. d.6 09	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych mechanicznie w gruncie kat. III-IV poz.34	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 13,412	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,412</b>
46	ST. d.6 09	Pomiar natężenia oświetlenia na wyznaczonych punktach pomiaro- wych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy 3	punkt punkt	 3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
47	ST. d.6 09	Badanie linii kablowej nn - kabel 4-żyłowy 1	odc. odc.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
48	ST. d.6 09	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>