

## UMOWA NR .....

Zawarta w dniu ..... w Rzeszowie pomiędzy:

**Rzeszowską Agencją Rozwoju Regionalnego S. A.**, z siedzibą w Rzeszowie, adr. ul. Szopena 51, 35-959 Rzeszów, której dokumentację przechowuje Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: 0000008207, posługującą się NIP: 813-00-10-538, Regon: 690260330, o kapitale zakładowy w wysokości 27.581.000,00 PLN, opłacony w całości; reprezentowaną przez:

Mariusz Bednarz – Prezes Zarządu,  
Krystian Kapinos – Wiceprezes Zarządu,  
zwaną w treści umowy Zamawiającym;  
a

.....  
zwanym/ą w treści umowy Wykonawcą,

W wyniku przeprowadzenia postępowania (znak sprawy w RARR.SA DA.2611.41.2024) w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji (art. 275 pkt 1), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) /dalej Pzp/ zawarto umowę o następującej treści:

### Przedmiot zamówienia i obowiązki wykonawcy

#### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„Czyszczenie czterech zbiorników retencyjnych na terenie strefy S-2 i S1-3 wraz z wykonaniem prac towarzyszących”**. Kluczowym zadaniem obejmującym przedmiot zamówienia jest usługa polegającej na wyczyszczeniu dwóch zbiorników retencyjnych ZB1 i ZB2 zlokalizowanych na terenie PPN-T S2 miasto Głogów Małopolski obręb Rogoźnica, oraz wyczyszczeniu dwóch zbiorników retencyjnych ZB1 i ZB2 zlokalizowanych na terenie PPN-T S1-3 w Zaczerniu. W ramach zadania Wykonawca dokona wywozu i utylizacją powstałych w tym procesie odpadów. W ramach zadania Wykonawca zrealizuje również pozostałe prace towarzyszące które szczegółowo opisano w OPZ.
2. Usługi składające się na przedmiot umowy, wskazane w ust. 1 będą dotyczyły terenu:
  - 1) Podkarpacki park Naukowo – Technologiczny (PPN-T) S2 miasto Głogów Małopolski obręb Rogoźnica,
  - 2) Podkarpacki park Naukowo – Technologiczny (PPN-T) S1-3 w Zaczerniu gmina Trzebownisko.
3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy określa Specyfikacja Warunków Zamówienia, w szczególności załącznik nr 1 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia, wraz ze zmianami i wyjaśnieniami treści SWZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych sytuacjach, które będą lub mogą mieć wpływ na realizację zadania.
5. Wszystkie prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy Wykonawca będzie realizował w całości przy użyciu własnego sprzętu bądź będącego w jego dyspozycji.
6. Zamawiający wymaga, aby wszelkie prace wykonywane były przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i kwalifikacje, określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

### Polisa ubezpieczeniowa

#### § 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na swój koszt umowy ubezpieczenia oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych z tego tytułu oraz utrzymywania ich ważności i trwania odpowiedzialności ubezpieczyciela przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy – w zakresie odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywaną działalnością (za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, w tym Zamawiającemu na osobie lub w mieniu, w tym za utratę lub zniszczenie lub uszkodzenia mienia lub inny uszczerbek majątkowy, odpowiedzialność za uszkodzenia ciała lub wywołanie rozstroju zdrowia lub śmierć) – obejmujące obowiązek wypłaty odszkodowania za szkodę będącą następstwem zdarzeń (działań lub zaniechań) zaistniałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy; na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż **200.000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych) na jedno lub wszystkie zdarzenia.
2. Koszt umowy, o której mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.

- Wykonawca obowiązuje się doręczyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potwierdzające zawarcie i ważność umowy ubezpieczenia oraz zakres ochrony ubezpieczeniowej (w szczególności poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy/ polisy/ certyfikatu wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami potwierdzającymi, że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące wraz z dowodami, że zostały prawidłowo opłacane oraz OWU) nie później niż w terminie **5 dni** od zawarcia niniejszej umowy, ale przed przystąpieniem do jej wykonywania.
- Na wypadek braku wykonania obowiązku przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających ubezpieczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający niezależnie od prawa dochodzenia kary umownej zastrzeżonej w § 10 ust. 2 pkt 1 lit c) oraz wykonania innych uprawnień, w tym prawa odstąpienia od umowy – uprawniony jest bez upoważnienia sądu dokonać na koszt Wykonawcy stosownego ubezpieczenia, w zakresie określonym niniejszą umową.
- Obowiązek Wykonawcy do utrzymywania wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako zwolnienie lub ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień niniejszej umowy.

### **Podwykonawcy**

#### **§ 3.**

- Wykonawca może powierzyć podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wykonanie przedmiotu umowy lub jego części. Jednakże wcześniej Wykonawca musi zgłosić Zamawiającemu planowanych podwykonawców lub dalszych podwykonawców wraz z przedstawieniem wzorów umów z nimi Zamawiającemu. Zamawiający po uzyskaniu zgłoszenia i wzorów umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami pisemnie w ciągu 3 dni poinformuje Wykonawcę czy akceptuje zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz umowy z nimi zawarte.
- Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Jeśli przy wykonaniu niniejszej umowy Wykonawca będzie posługiwał się podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, to Wykonawca bierze odpowiedzialność za podwykonawców i dalszych podwykonawców w pełnym zakresie.
- Wykonawca ma obowiązek zgłosić wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców Zamawiającemu.
- Zamawiający będzie miał możliwość wglądu do umów z podwykonawcami.
- Zamawiający w ramach niniejszej umowy rozliczał się będzie finansowo tylko z Wykonawcą i nie ponosi odpowiedzialności za wynagrodzenie podwykonawców, czy dalszych podwykonawców i rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami.

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

#### **§ 4.**

- Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania - za działania lub zaniechania osób oraz podmiotów, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, w tym którym powierza wykonywanie określonych czynności.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za błędy w realizacji, w tym szkody które mogą powstać przy wykonywaniu przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia błędów lub szkód Zamawiający zawiadamia o tym fakcie Wykonawcę, jednocześnie podając termin i miejsce wykonania stosownych poprawek lub usunięcia szkód. Strony sporządzają stosowny protokół na tę okoliczność. Na wypadek odmowy Wykonawcy podpisania protokołu związanego z błędami lub powstałymi szkodami podczas realizacji zadania – zostanie on sporządzony jednostronnie przez Zamawiającego. Protokół ten, będzie podstawą do ustalenia roszczeń odszkodowawczych, w tym wyliczenia wartości szkody, co nie wyłącza dalszych roszczeń w zakresie szkód stwierdzonych po dokonaniu oględzin lub zwiększenia rozmiaru szkody. Zamawiający tym samym będzie mógł zlecić innemu podmiotowi – firmie/osobie fizycznej bez upoważnienia Sądu ( wykonanie zastępcze) poprawienie opisanych w protokole błędów związanych z realizacją zadania, lub usterek/szkód które opisano w omawianych protokole/protokołach. Jednocześnie kosztami związanymi z naprawą błędów lub niedociągnięć związanych z realizacją zadania lub też usterek/szkód które powstały w skutek niedbałości Wykonawcy podczas wykonywanych prac zostanie obciążony Wykonawca, który jest stroną niniejszej umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia błędów związanych z realizacją zadania lub usterek/szkód w terminie do **5 dni** od daty sporządzenia protokołu. Na wypadek braku zachowania terminu dla w/w czynności - Zamawiający uprawniony jest wedle swego wyboru - bez upoważnienia sądu powierzyć na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy wykonanie niezbędnych czynności wykonawcy zastępczemu który usunie błędy lub usterek/szkody, Zamawiający może również dochodzić odszkodowania pieniężnego za poniesione straty w tym zakresie. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, kwoty odszkodowania pieniężnego.

## Obowiązki i prawa zamawiającego

### § 5.

- Zamawiający zobowiązuje się do:
  - zapewnienia Wykonawcy dostępu do terenu, na którym będą prowadzone prace, w sposób umożliwiający prowadzenie prac będących przedmiotem umowy,
  - terminowej zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli przeprowadzonych usług w każdym czasie ich realizacji.

## Termin wykonania

### § 6.

- Strony ustalają termin wykonywania prac składających się na przedmiot umowy na **70 dni** (słownie: siedemdziesiąt dni) **od zawarcia umowy**.
- Na wypadek braku wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w wiążącym Wykonawcę terminie, Zamawiający uprawniony jest – niezależnie od prawa dochodzenia odpowiedniej kary umownej zastrzeżonej w § 10 ust. 2 pkt 1) lit. d) oraz wykonania innych uprawnień, w tym prawa odstąpienia od umowy – bez upoważnienia sądu dokonać tych czynności na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

## Odbiór

### § 7.

- Wykonanie prac o których mowa w § 1 oraz OPZ - potwierdzone będzie pisemnym protokołem, który przygotuje Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym, protokół powinien zawierać w szczególności: datę odbioru, oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze, szczegółowy spis przekazanych dokumentów, ustalenia co do zgodności wykonanej usługi z umową oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami, wymiennienie ujawnionych wad, decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia usługi, ewentualne uwagi lub zastrzeżenia oraz podpisy osób uczestniczących w odbiorze. Wykonawca sporządzi protokół i dostarczy Zamawiającego najpóźniej w dniu odbioru.
- Jednym z załączników do protokołu odbioru końcowego będzie notatka z wizji lokalnej miejsca składowania/zagospodarowania odpadów zielonych i osadów. Szczegóły dotyczące niniejszej notatki zawarto w OPZ.
- Wykonawca podczas prac będzie się posługiwał osobami ze stosownymi kwalifikacjami i uprawnieniami mowa tu między innymi o uprawnieniach operatora koparki, kierowców pojazdów ciężarowych itp.
- Do dokonywania obioru i sporządzania protokołu imieniem stron uprawnione są osoby wskazane w § 14 ust. 1.

## Wynagrodzenie wykonawcy

### § 8.

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia w całości wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... brutto) w tym:

- zakres dotyczący prac na terenie PPN-T S2 w Głogowie Małopolskim obręb Rogoźnica ..... zł brutto (słownie: ..... brutto).
- zakres dotyczący prac na terenie PPN-T S1-3 w Zaczerniu ..... zł brutto (słownie: ..... Brutto).

## Płatność wynagrodzenia

### § 9.

- Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1 płatne będzie jednorazowo po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego oraz dostarczeniu wszystkich wymaganych dokumentów, o których mowa w § 7, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy w niej wskazany, w terminie **14 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur VAT drogą elektroniczną, na adres e-mail: [sekretariat@rarr.rzeszow.pl](mailto:sekretariat@rarr.rzeszow.pl).
- Strony przyjmują za dzień dokonania zapłaty - dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.
- W przypadku doręczenia Zamawiającemu nieprawidłowo wystawionej faktury, Zamawiający zwróci fakturę, a do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury termin zapłaty nie rozpoczyna biegu, zaś Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki za opóźnienie w zapłacie.
- Zamawiający nie udziela zaliczek.

## Kary umowne

### § 10.

- Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne, z zastrzeżeniem ust.7.
- Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Wykonawca nie przystąpił lub nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn prac, o których mowa w § 1 ust. 1, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do rozpoczęcia lub kontynuowania prac - w wysokości 300,00 zł brutto (słownie: trzysta złotych brutto) za każdy przypadek i każdy dzień zwłoki od wezwania;
  - b) Wykonawca wykonuje którąkolwiek z usług, o których mowa w § 1 ust. 1 niezgodnie z umową, pomimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania usługi - w wysokości 300,00 zł brutto (słownie: trzysta złotych brutto) za każdy przypadek;
  - c) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązku przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających ubezpieczenie (zwłoka w zachowaniu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3 w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdy dzień zwłoki;
  - d) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, oraz OPZ - w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych brutto) za każdy dzień zwłoki – za każdy przypadek;
  - e) jeśli na etapie końcowego odbioru prac zostanie stwierdzony braków dokumentów, niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania - w wysokości 300,00 zł brutto (słownie: trzysta złotych brutto) za każdy przypadek i każdy dzień zwłoki w doręczeniu przedmiotowych dokumentów;
  - f) w przypadku zwłoki w naprawie błędów związanych z realizacją zadania lub usterek/szkód które zostaną ujawnione na etapie realizacji zadania lub odbioru końcowego zadania o których mowa w § 1, oraz OPZ. Wykonawca będzie miał czas na usunięcie błędów w terminie 5 dni kalendarzowych licząc od dnia poinformowania Wykonawcy o zaistniałych błędach związanych z realizacją zadania, lub zauważonych usterek/szkód. Każdy kolejny dzień ponad w/w 5 dni naliczane zostaną kary umowne - w wysokości 300,00 zł brutto (słownie: trzysta złotych brutto) za każdy kolejny dzień zwłoki w usunięciu błędów związanych z realizacją zadania, lub usterek/szkód za każdy przypadek,
  - g) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) łącznej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1,
  - h) w przypadku ujawnienia przez Zamawiającego na etapie prowadzonych prac niezgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców - w wysokości 5 000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy złotych brutto) za każdy przypadek związany z ujawnieniem niezgłoszonego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) łącznej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1; z zastrzeżeniem, że kara umowna nie przysługuje na wypadek odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. Kary zastrzeżone w ust. 2 pkt 1) lit. a-f oraz g mogą być dochodzone łącznie.
4. Kara za odstąpienie zastrzeżona w ust. 2 pkt. 1 lit g należy się Zamawiającemu w całości, choćby ograniczył on prawo odstąpienia do całej reszty niespełnionego świadczenia. Na wypadek odstąpienia od umowy w części Zamawiający uprawniony jest też dochodzić kar umownych zastrzeżonych w ust. 2 pkt 1 z wyłączeniem lit. g , a dotyczących tej części świadczenia, które nie zostało objęte odstąpieniem od umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy. Natomiast po odbiorze wykonawstwa zastępczego związanego z usunięciem błędów związanych z realizacją zadania, lub usterek/szkód Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi oraz innymi kosztami które poniósł Zamawiający z związku z nienależytym wykonaniem pozostałej części umowy przez Wykonawcę.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, której mogą dochodzić strony wynosi 50% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
7. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość kar lub powstała z przyczyny, dla której kary umownej nie zastrzeżono.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 11.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych przez przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz na podstawie niniejszej umowy na wypadek gdy:
  - 1) Wykonawca nie przystąpił lub nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn świadczenia którejkolwiek z usług, o których mowa w § 1, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do rozpoczęcia lub kontynuowania świadczenia usługi,
  - 2) Wykonawca wykonuje którąkolwiek z usług, o których mowa w § 1, niezgodnie z umową, pomimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania usługi,

- 3) W wyniku kontroli Zamawiający odkryje, że osoby realizujące przedmiot zamówienia nie posiadają uprawnień i doświadczenia na poziomie nie mniejszym niż wymagany.
- 4) Zwłoka w realizacji przedmiotu umowy lub jej części przekroczy okres 14 dni kalendarzowych
- 5) Zwłoka w wykonaniu obowiązku przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających ubezpieczenie przekroczy okres 14 dni kalendarzowych
- 6) Zwłoka w naprawie błędów związanych z realizacją zadania lub usterek/szkód które zostaną ujawnione na etapie realizacji zadania lub odbioru końcowego lub w dostarczeniu dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru przekroczy okres 14 dni
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia ponad 30 dni i mimo dodatkowego wezwania do zapłaty nie ureguluje tego zobowiązania w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1-6 oraz w ust. 2 i 5.
4. Strony uprawnione są ograniczyć prawo odstąpienia do całej reszty niespełnionego świadczenia.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy – bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu – na wypadek, gdy wykonawca nie wykonał którejkolwiek z usług w terminie określonym w § 6.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający - w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 30 dni do dokonania odbioru usług wykonanych zgodnie z umową do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za te usługi na zasadach określonych umową.

### **§ 12.**

1. Zamawiający na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych może również odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie, o którym mowa w ust. 1.

### **Zmiany umowy**

#### **§ 13.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie dotyczącym:
  - 1) przedmiotu umowy - w przypadku zbycia części infrastruktury, o której mowa w § 1 ust. 2 na rzecz innego podmiotu, ulegnie zmniejszeniu zakres przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że przedmiot umowy nie może zostać pomniejszony o więcej niż 50% pierwotnego zakresu;
  - 2) wynagrodzenia - w przypadku:
    - a) zmiany w zakresie przedmiotu umowy, o której mowa w pkt 1 - proporcjonalnie do wymiaru zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy.
  - 3) terminu realizacji umowy - w przypadku zaistnienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających ze względu na technologię, normy lub inne przepisy realizację prac przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia. W w/w sytuacji Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia okresu realizacji umowy o ilość dni, w których prace te nie mogły być wykonywane w związku z zaistnieniem przyczyn określonych w zdaniu poprzedzającym. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się opady atmosferyczne w ilości znacznie większej niż średnie opady atmosferyczne z ostatnich 10 lat w danym miesiącu lub ekstremalnie niską temperaturę powietrza. W razie konieczności wydłużenia terminu, Wykonawca wystąpi z wnioskiem, w którym musi udokumentować wystąpienie przyczyn określonych powyżej. Brak możliwości prowadzenia prac musi być zgłaszany Zamawiającemu

niewzłocznie. Lecz liczba dni o które może być wydłużony czas realizacji nie może być większa niż 15 dni.

2. Warunkiem dokonania zmian umowy jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i jego akceptacja przez drugą stronę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.
3. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### Inne postanowienia

#### § 14.

1. Strony wyznaczają do dokonywania bieżących czynności faktycznych związanych z wykonywaniem umowy niżej wskazane osoby; niniejsze upoważnienie nie stanowi umocowania do dokonywania czynności prawnych, czy przyjmowania oświadczeń woli:
  - 1) ze strony Zamawiającego: ..... tel: ....., e-mail:.....;
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... tel: ....., e-mail:.....
2. Strony zobowiązują się niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni informować o ewentualnej zmianie adresu do korespondencji, a także adresu elektronicznego lub numeru telefonu, o którym mowa w ust. 1– a na wypadek niewykonania tego obowiązku - nadanie pism lub wiadomości elektronicznych na dotychczasowy adres ma skutek doręczenia.
3. W związku z pozyskaniem przez Zamawiającego danych osobowych osoby wskazanej przez Wykonawcę w ust. 1 – Wykonawca zobowiązuje się, do następnego dnia po zawarciu umowy, udzielić osobie, której dane udostępnił Zamawiającemu - informacji zgodnie ze spoczywającym na Zamawiającym jako administratorze danych tej osoby obowiązkiem informacyjnym wynikającym z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Wykonawca nie jest uprawniony do przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w szczególności o zapłatę wynagrodzenia - bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego; Wykonawca zobowiązuje się na każdej fakturze stwierdzającej taką wierzytelność zawrzeć wzmiankę o umownym zastrzeżeniu zakazu cesji.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
6. Wykonawca oświadcza, że posiada status / nie posiada<sup>1</sup> statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
7. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, co nie dotyczy zmiany osób wyznaczonych przez Strony w ust. 1 lub zmiany danych, o których mowa w ust. 2.
8. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie znajdują właściwe przepisy prawa polskiego, w tym przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz Prawa zamówień publicznych.
9. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z zawarciem, wykonywaniem lub ustaniem niniejszej umowy – Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo według siedziby Zamawiającego.
10. Umowę sporządzono / w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego / w formie elektronicznej.<sup>2</sup>
11. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:
  - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 2) Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.

### RODO

#### § 15.

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1), dalej jako RODO – Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. informuje, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., z siedzibą w Rzeszowie, nr KRS: 0000008207, adres: ul. Szopena 51, 35-959 Rzeszów, adres e-mail: [sekretariat@rarr.rzeszow.pl](mailto:sekretariat@rarr.rzeszow.pl) ;
- 2) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: [iod@rarr.rzeszow.pl](mailto:iod@rarr.rzeszow.pl) ;
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

<sup>1</sup> W zawieranej umowie – niewłaściwe usunąć.

<sup>2</sup> W zawieranej umowie – niewłaściwe usunąć

- a) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy,
- b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - w celu wykonania ciężących na Administratorze obowiązków prawnych, w tym dotyczących faktur i innych dokumentów związanych ze zobowiązaniami podatkowym oraz obowiązków archiwizacyjnych,
- c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - w celu ustalenia, dochodzenia lub odpierania roszczeń przysługujących Administratorowi w związku z tą umową;
- 4) Administrator nie zamierza przekazywać Państwu danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 5) Państwa dane osobowe będą przechowywane:
  - a) przez okres trwania umowy i dalej aż do przedawnienia roszczeń z niej wynikających lub zakończenia postępowania w przedmiocie ustalenia, dochodzenia lub odpierania roszczeń,
  - b) przez okres trwania obowiązku przechowywania faktur i innych dokumentów związanych z zobowiązaniami podatkowym,
  - c) przez okres obowiązkowej archiwizacji wynikający z obowiązującej u Administratora Instrukcji Kancelaryjnej obejmującej Jednolity Rzeczowy Wykaz Akt,
- 6) Odbiorcami danych osobowych będą m.in.: podmioty świadczące dla Administratora m.in. usługi prawne lub finansowo-księgowe, usługi doradcze, usługi informatyczne, hostingowe, usługi pocztowe lub kurierskie, podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa, podmioty z którymi Administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych,
- 7) Mając na uwadze powyższe przysługuje Państwu prawo do :
  - a) żądania uzyskania informacji czy dane osobowe są przez Administratora przetwarzane, a jeżeli tak również prawo do ich dostępu;
  - b) żądania od Administratora niezwłocznego sprostowania danych osobowych, które są nieprawidłowe, a z uwzględnieniem celów przetwarzania mają również Państwo prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych;
  - c) żądania od Administratora niezwłocznego usunięcia danych osobowych,
  - d) żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych osobie,
  - e) żądania od Administratora przeniesienia danych osobowych,
  - f) wniesienia sprzeciwu w przypadku, gdy Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,
  - g) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa;
- 8) Podanie Państwa danych osobowych jest warunkiem koniecznym do zawarcia i realizacji niniejszej umowy.
- 9) Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu procesowi podejmowania decyzji, w tym profilowaniu.

**Zamawiający**

**Wykonawca**