

Zawarta w dniu2025 r. pomiędzy

Gminą Łobżenica ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica NIP 7642630261 -
reprezentowaną przez Burmistrza Łobżenicy p. Roberta Biskupiaka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Danuty Dubickiej,
w dalszej części Umowy zwaną „**Zamawiającym**”,

a

.....prowadzącym działalność pod nazwą,
z siedzibą w, NIP, REGONw dalszej
części Umowy zwanym „**Wykonawcą**”.

Niniejsza umowa została zawarta zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego, prowadzonego zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.32.2024 Burmistrza Łobżenicy z dnia 12 marca 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto oraz zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.28.2025 Burmistrza Łobżenicy z dnia 18 lutego 2025 r. zmieniające Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto, o poniższej treści.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn. „Uproszczony plan urządzenia lasów komunalnych” w zakresie sporządzenia planu lasów. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie uproszczonego planu urządzenia lasu, dla tzw. pozostałych lasów, o których mowa w art. 21 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2024 r. poz. 530 ze zm.), znajdujących się na terenie gminy Łobżenica.
2. Zamawiający zobowiązuje się na pisemne wezwanie Wykonawcy, udzielić Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przed organami administracji publicznej w celu pozyskania dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu umowy, a także podejmowania innych czynności urzędowych i administracyjnych związanych z przedmiotem umowy.
3. Powierzchnia opracowania obejmuje szacunkowo około 22,18 ha.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności:
 - 1) ustawę z dnia 28 września 1991r. o lasach,
 - 2) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu,
 - 3) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonania prac urządzeniowych,
 - 4) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów,
 - 5) ustawę z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
 - 6) ustawę z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - 7) ustawę z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,
 - 8) ustawę z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie,

- 9) ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 10) ustawę z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
 - 11) ustawę z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
 - 12) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) określone w dalszej części jako RODO,
 - 13) inne akty wykonawcze wydane do przytoczonych ustaw,
 - 14) politykę ekologiczną Państwa,
 - 15) politykę leśną Państwa.
5. Wykonawca odpowiada za warunki BHP i ochronę własnego mienia w zakresie prac realizowanych na podstawie niniejszej umowy, a w szczególności zabezpieczyć otrzymane dane przed dostępem osób trzecich.
 6. W pracach taksacyjnych należy uwzględnić wyłącznie grunty ujęte w rejestrze gruntów i budynków jako lasy – symbol Ls. Po stwierdzeniu rozbieżności między stanem faktycznym na gruncie, a ewidencją gruntów należy sporządzić „Wykaz rozbieżności” tych powierzchni z opisem niezgodności.
 7. Dane ewidencyjne niezbędne do wykonania zadania Wykonawca pozyska własnym staraniem i na własny koszt z Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Pile.
 8. W trakcie realizacji prac Wykonawca pozyska własnym staraniem i na własny koszt wszelkie dane potrzebne do prawidłowego zaprojektowania ochrony przeciwpożarowej urządzonych lasów, do prawidłowego przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeśli będzie wymagana, a także dane dotyczące zagospodarowania przestrzennego obszarów objętych planowaniem urządzeniowym.
 9. Przed przystąpieniem do prac terenowych Wykonawca powiadomi o prowadzeniu prac urządzeniowych nadleśnictwo oraz sołtysów wsi, przekazując niezwłocznie Zamawiającemu kopie tych powiadomień.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia ewentualnych poprawek wynikłych z uznanych zastrzeżeń i wniosków oraz uwag wniesionych przez Zamawiającego, także w przypadkach, gdy postępowanie w sprawie uznania lub nie uznania zastrzeżeń i wniosków zostało zakończone po upływie terminu wykonania zadania.
 11. Atlas Uproszczonego Planu Urządzania Lasu dla gminy Łobżenica powinien zawierać:
 - 1) stronę tytułową na której podane będą: nazwa obrębu ewidencyjnego oraz jego przynależność do gminy, powiatu, województwa, powierzchnia gruntów objętych planem w ha z dokładnością do m² - stan na pierwszy dzień obowiązywania planu, skala map, wykonawca projektu,
 - 2) kolejna strona zawierać będzie legendę, czyli wykaz znaków i symboli używanych na mapie przez wykonawcę projektu zgodną z wytycznymi do sporządzenia UPUL,
 - 3) kolejna strona zawierać będzie mapę poglądową gruntów objętych projektem z zaznaczonymi numerami stron atlasu.
 12. Zamawiający zleca wykonanie uproszczonego planu lasu w wersji papierowej – 4 egzemplarze i w wersji elektronicznej na płycie CD lub nośniku danych – 1 egz.
 13. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - 1) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Umowy w terminie lub zakresie w niej wskazanym, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty powzięcia stosownej wiadomości przez Wykonawcę,

- 2) niezwłocznego, nie później niż następnego dnia roboczego, poinformowania Zamawiającego o fakcie otrzymania przez Wykonawcę decyzji lub uzgodnień, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu Umowy lub nakładają na Zamawiającego obowiązki, wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnień.

§ 2

1. Termin realizacji umowy:
 - 1) rozpoczęcie od **dnia podpisania umowy**,
 - 2) zakończenie do **31.10.2025 r.**
2. Uproszczony plan urządzenia lasów, objęty niniejszą Umową zostanie wykonany przez Wykonawcę na okres: 10 lat, tj. od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2035 r.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia, wiedzę i doświadczenie w celu realizacji zakresu przedmiotu umowy.
5. Osoba wykonująca uproszczony plan urządzenia lasu winna sporządzić go osobiście.

§ 3

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości brutto..... **zł** (słownie złotych:.....) w powyższej kwocie uwzględnione zostały: Kwota netto w wysokości **zł** oraz podatek VAT w wysokości**zł**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie faktura VAT, wystawiona na podstawie protokołu odbioru wykonanego planu urządzenia lasu..
4. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do wykazu podatników VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm).
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku na wystawionej przez niego fakturze VAT będzie zgodny z numerem rachunku zawartym w wykazie, o którym mowa w ust. 5.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy wobec terminu wskazanego w §2 ust. 1, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wskazanego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad,
 - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w innych przypadkach niż wskazanych w pkt 1-3, w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
4. Strony ustalają maksymalny limit kar umownych, o których mowa w ust. 1 w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
5. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulowaniu.
6. Kara umowna przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia zwłoki.
7. Zamawiający ma prawo do dokonania potrącenia wartości kary umownej z należnego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub przerwania i braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu zamówienia w sposób rzetelny i terminowy lub w sposób naruszający inne postanowienia umowy.
9. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy, może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
10. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
11. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 5

1. Strony wskazują następujące osoby uprawnione i zobowiązane do koordynowania realizacji umowy:
 - 1) Przedstawiciel Zamawiającego: Monika Czarnota tel. 67 286 81 10, 67 286 81 00, e-mail: mczarnota@lobzenica.pl, urząd@lobzenica.pl
 - 2) Przedstawiciel Wykonawcy: tel., e-mail:

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie. Strony zgodnie oświadczają, że adresy wymienione w komparycji umowy są adresami do korespondencji. W przypadku zmiany adresu i nie poinformowania drugiej strony o tej okoliczności, wszelka korespondencja wysłana pod ostatni adres korespondencyjny będzie uznana za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 7

1. Integralnymi dokumentami umowy i określającymi warunki realizacji przedmiotu zamówienia są następujące dokumenty:
 - 1) zapytanie ofertowe wraz z załącznikami
 - 2) oferta Wykonawcy.
2. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 8

1. Administratorem Państwa danych osobowych ze strony **Zamawiającego** jest Gmina Łobżenica, 89-310 Łobżenica, ul. Sikorskiego 7, adres kontaktowy w sprawach związanych z ochroną danych osobowych jest możliwy z Inspektorem Danych Osobowych pod adresem: rodo@lobzenica.pl.
2. Przetwarzamy Państwa dane osobowe w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami oraz archiwizacji danych i dokumentów.
3. Państwa dane osobowe na podstawie zawartych umów powierzenia mogą być przekazane podmiotom z którymi współpracujemy, głównie podwykonawcom, z których usług korzystamy w celu realizacji usług.
4. Naszą podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych jest zawarta między nami umowa/zlecenie usługi, do których Państwa dane zostały nam przekazane lub fakt, że przetwarzanie Państwa danych osobowych jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, okres niezbędny do realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora lub okres wynikający z przepisów prawa.
6. Przysługuje Państwu prawo do: żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych, cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie, wniesienia skargi do organu nadzorczego.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale jest warunkiem zawarcia umowy.

Zamawiający:

Wykonawca: