

## **Przedmiar robót**

### **UL. NOWY RYNEK 27, LOKAL NR 2, 64-100 LESZNO**

Budowa: **PRZEDSIĘWZIECIE RMONTOWE WYBRANYCH KAMIENIC BEDACYCH W ADMINISTACJI MZBK W LESZNIE, REALIZOWANE W TRYBIE USTAWY Z DNIA 21.11.2008 R. O WSPIERANIU TERMOMODERNIZACJI I RMONTÓW ORAZ O CENTRALNEJ EWIDENCJI EMISYJNOSCI BUDYNKÓW (DZ.U.2023.2496 T.J. ZE ZM.)**

Obiekt lub rodzaj robót: **INSTALACJE SANITARNE**

Lokalizacja: **UL. NOWY RYNEK 27, LOKAL NR 2, 64-100 LESZNO**

Inwestor: **MIASTO LESZNO UL. KARASIA 15, 64-100 LESZNO**

Wartość kosztorysu: **zł**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>UL. NOWY RYNEK 27, LOKAL NR 2, 64-100 LESZNO</b>		
1	Rozdział	<b>Instalacja gazowa</b>		
	Element	<b>Element</b>		
1.1	KNR 402/309/1	Demontaż podejścia do gazomierza, rura przyłączeniowa	kpl	1,000000
1.2	KNRW 215/303/2	Demontaż istniejącej instalacji gazowej	m	11,300000
1.3		Odlączenie angelki/pieca kaflowego od przewodu kominowego	kpl	1,000000
1.4	KNR 401/310/3	Przewody kominowe - wykucie otworów	szt	1,000000
1.5	KNR 401/310/4	Przewody kominowe - zamurowanie otworów	szt	1,000000
1.6	KNR 35/223/5	Kotły grzewcze gazowe wiszące, 2-funkcyjne, do 24 kW	kpl	1,000000
1.7		Dostawa i montaż przewodu powietrzno- spalinowego	Kpl	1,000000
1.8	KNRW 215/314/7	Połączenie złączem elastycznym kuchenki gazowej istniejącej	szt	1,000000
1.9	KNRW 215/303/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn`15`mm	m	2,300000
1.10	KNRW 215/303/2	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn`20`mm	m	12,400000
1.11	KNRW 215/303/3	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn`25`mm	m	9,000000
1.12	KNRW 215/312/1	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi`15`mm	szt	1,000000
1.13	KNRW 215/312/2	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi`20`mm	szt	1,000000
1.14	KNRW 215/312/2	Filtr do gazu, o połączeniach gwintowanych, Fi`20`mm	szt	1,000000
1.15	KNR 215/307/2	Podejścia obustronne do gazomierzy, we wnęce, przyłącze Fi 25`mm	kpl	1,000000
1.16	KNR 202/1512/1	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o średnicy do 50`mm	m	23,700000
1.17	KNRW 215/307/1	Próba instalacji gazowej na ciśnienie (dla wykonawcy i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych, za gazomierzem	szt	1,000000
1.18	KNR 401/333/11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 2 cegły	szt	1,000000
1.19		Okablowanie i uruchomienie kotła	kpl	1,000000
1.20		Inwentaryzacja powykonawcza	kpl	1,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>		
	Element	<b>Element</b>		
2.1	KNRW 215/113/3	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 18' mm	m	34,000000
2.2	KNRW 215/113/4	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 22' mm	m	2,000000
2.3	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9' mm (E), rurociąg Fi 12-22' mm	m	36,000000
2.4	KNR 35/217/3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn' 20' mm, zawór kulowy	szt	2,000000
2.5	KNR 35/215/9	Odpowietrznik automatyczny, armatura Dn' 15' mm	kpl	2,000000
2.6	KNR 35/215/4	Głowica termostatyczna, zakres nastawny 6-28 st.C	szt	3,000000
2.7	KNR 35/215/6	Podwójny zawór grzejnikowy do grzejnika KV	szt	3,000000
2.8	KNR 35/215/6	Zestaw przyłączeniowy do grzejnika łazienkowego	szt	1,000000
2.9	KNR 35/209/2	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800' mm, 22KV/ 600-720	szt	3,000000
2.10	KNR 35/209/2	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800' mm, 22KV/600-520	szt	1,000000
2.11	KNR 35/209/1	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800' mm, 11KV/600-400	szt	1,000000
2.12	KNR 35/213/11	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o, 600-1500	szt	1,000000
2.13	KNR 35/231/1	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi' 10-54' mm), budynki mieszkalne, płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby	m	36,000000
2.14	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	4,000000
2.15	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi' 10-54' mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	36,000000
2.16	KNR 401/333/11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 2 cegły	szt	8,000000
2.17	KNRW 401/341/2	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	10,000000
2.18	KNRW 401/328/2	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	metr	10,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	<b>Podłączenie kotła do instalacji wodnej</b>		
	Element	<b>Element</b>		
3.1	KNR 402/407/4	Dopasowanie połączeń instalacji z kotłem	kpl	1,000000
3.2	KNR 402/111/1	Podłączenie do istniejącej instalacji	szt	1,000000
3.3	KNRW 215/113/4	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 22 mm	m	2,500000
3.4	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9 mm (E), rurociąg Fi 12-22 mm	m	2,500000
3.5	KNR 35/216/10	Filtr osadnikowy siatkowy, armatura Dn 20 mm	szt	1,000000
3.6	KNR 35/113/3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn 20 mm, zawór kulowy	szt	1,000000
3.7	KNR 35/113/3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn 20 mm, zawór zwrotny	szt	1,000000
3.8	KNR 35/134/1	Próba szczelności instalacji wody zimnej (rurociąg Fi 10-54 mm), budynki mieszkalne, płukanie instalacji czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby	m	2,500000
3.9	KNR 35/134/2	Próba szczelności instalacji wody zimnej (rurociąg Fi 10-54 mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	2,500000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	<b>Podłączenie kotła do istniejącej instalacji ciepłej wody (w miejscu zdemontowanego podgrzewacza)</b>		
	Element	<b>Element</b>		
4.1	KNR 215/121/1	Roboty demontażowe	kpl	1,000000
4.2	KNR 402/407/4	Dopasowanie połączeń instalacji z kotłem	kpl	1,000000
4.3	KNR 402/111/1	Podłączenie do istniejącej instalacji	szt	1,000000
4.4	KNRW 215/113/4	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 22' mm	m	2,500000
4.5	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9' mm (E), rurociąg Fi 12-22' mm	m	2,500000
4.6	KNR 35/216/10	Filtr osadnikowy siatkowy, armatura Dn'20' mm	szt	1,000000
4.7	KNR 35/113/3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn'20' mm, zawór kulowy	szt	1,000000
4.8	KNR 35/113/3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn'20' mm, zawór zwrotny	szt	1,000000
4.9	KNR 35/134/1	Próba szczelności instalacji wody ciepłej (rurociąg Fi'10-54' mm), budynki mieszkalne, płukanie instalacji czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby	m	2,500000
4.10	KNR 35/134/2	Próba szczelności instalacji wody ciepłej (rurociąg Fi'10-54' mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	2,500000
4.11	KNR 35/134/5	Próba szczelności instalacji wody ciepłej (rurociąg Fi'10-54' mm), dodatkowa próba szczelności instalacji ciepłej wody użytkowej, wodą ciepłą o temp. 55 st.C	m	2,500000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Rozdział	<b>Instalacja zimnej wody (opcja)</b>		
	Element	<b>Element</b>		
5.1		Roboty demontażowe	kpl	1,000000
5.2	KNRW 215/113/3	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 18' mm	m	8,000000
5.3	KNRW 215/113/4	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 22' mm	m	4,000000
5.4	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9' mm (E), rurociąg Fi 12-22' mm	m	12,000000
5.5	KNRW 215/115/1	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn' 15' mm	szt	3,000000
5.6	KNRW 215/115/7	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do płuczek ustępowych, pralki Dn' 15' mm	szt	1,000000
5.7	KNR 35/113/3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn' 20' mm, zawór kulowy	szt	1,000000
5.8	KNR 35/134/1	Próba szczelności instalacji wody zimnej (rurociąg Fi' 10-54' mm), budynki mieszkalne, płukanie instalacji czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby	m	12,000000
5.9	KNR 35/134/2	Próba szczelności instalacji wody zimnej (rurociąg Fi' 10-54' mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	12,000000
5.10	KNRW 215/135/1	Zawór kątowy Dn' 15' mm	szt	4,000000
5.11	KNR 35/114/2	Baterie , Dn' 15' mm, umywalkowa lub zlewozmywakowa, montowana na obrzeżu umywalki	szt	1,000000
5.12	KNR 35/114/2	Baterie , Dn' 15' mm, umywalkowa lub zlewozmywakowa, montowana na obrzeżu zlewozmywaka	szt	1,000000
5.13	KNR 35/114/3	Baterie (wykonanie standardowe, luksusowe lub termostatyczne), Dn' 15' mm, wannowa, montowana na ścianie	szt	1,000000
5.14	KNRW 401/341/2	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	3,000000
5.15	KNRW 401/328/2	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	metr	3,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Rozdział	<b>Instalacja ciepłej wody (opcja)</b>		
	Element	<b>Element</b>		
6.1	KNRW 215/113/3	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 18' mm	m	8,000000
6.2	KNRW 215/113/4	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 22' mm	m	4,500000
6.3	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9' mm (E), rurociąg Fi 12-22' mm	m	12,500000
6.4	KNRW 215/115/1	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn' 15' mm	szt	3,000000
6.5	KNR 35/113/3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn'20' mm, zawór kulowy	szt	1,000000
6.6	KNR 35/134/1	Próba szczelności instalacji wody ciepłej (rurociąg Fi' 10-54' mm), budynki mieszkalne, płukanie instalacji czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby	m	12,500000
6.7	KNR 35/134/2	Próba szczelności instalacji wody ciepłej (rurociąg Fi' 10-54' mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	12,500000
6.8	KNR 35/134/5	Próba szczelności instalacji wody ciepłej (rurociąg Fi' 10-54' mm), dodatkowa próba szczelności instalacji ciepłej wody użytkowej, wodą ciepłą o temp. 55 st.C	m	12,500000
6.9	KNRW 401/341/2	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	2,000000
6.10	KNRW 401/328/2	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	metr	2,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Rozdział	<b>Instalacja odprowadzenia skroplin</b>		
	Element	<b>Element</b>		
7.1	KNRW 215/111/2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 25 mm	m	1,500000
7.2	KNR 215/208/3	Włączenie do istniejącej instalacji kanalizacji	podejście	1,000000
7.3	KNRW 215/218/2	Syfon pojedynczy z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	1,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8	Rozdział	<b>Wentylacja grawitacyjna</b>		
	Element	<b>Element</b>		
8.1	KNR 217/113/2	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 200 mm, ocynkowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	3,500000
8.2	KNR 401/208/4	Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05 m2, beton żwirowy, grubość do 40 cm	szt	1,000000
8.3	KNR 217/137/1	Kratki wentylacyjne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	3,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9	Rozdział	<b>Zagospodarowanie odpadów</b>		
	Element	<b>Element</b>		
9.1		Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych	kpl	1,000000