



KLINICZNY SZPITAL PSYCHIATRYCZNY SPZOZ W RYBNIKU
"ZDROWIE PACJENTA NASZĄ NAJWIĘKSZĄ WARTOŚCIĄ"



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

Projekt pn.: „Zabudowa paneli fotowoltaicznych, pompy ciepła oraz magazynu energii” współfinansowany
jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Rybnik, dnia 20 marca 2025r.

DZp.380.3.3.2025.DPr.39

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz.1320) - zwanej dalej „ustawą Pzp”, w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 ustawy Pzp) pn. Zabudowa paneli fotowoltaicznych, pompy ciepła oraz magazynu energii

1. Dyrektor Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku, zwany dalej Zamawiającym działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie 1

Czy w instalacjach PV gdzie nie ma wymaganych magazynów energii trzeba stosować inwertery hybrydowe ?

Odpowiedź:

Tak, należy stosować inwertery hybrydowe

Pytanie 2

Czy Zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy do paneli fotowoltaicznych?

Odpowiedź:

Tak, należy zastosować optymalizatory mocy

Pytanie 3

Czy dopuszczone będą panele fotowoltaiczne o mocach większych niż 460 Wp? np. 500 Wp.



Województwo
Śląskie

Kliniczny Szpital Psychiatryczny
SP ZOZ w Rybniku
jest jednostką ochrony zdrowia
Samorządu Województwa Śląskiego

ul. Gliwicka 33,
44-201 Rybnik
www.psychiatria.com
BDO 000021621

tel.: +48 32 43 28 100
fax: +48 32 42 26 875
e-mail:
szpital@psychiatria.com

NIP: 642-25-99-502
REGON: 000292936
KRS: 0000057601
RPWDL: 000000013265

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp , dokonuje zmiany treści SWZ w PFU, a **mianowicie dopuszcza** panele fotowoltaiczne o mocy wyższej niż 460 Wp, w tym również panele o mocy 500 Wp.

Pytanie 4

Czy budynki na których będą montowane instalacje fotowoltaiczne posiadają dostęp do sieci internetowej ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostęp do internetu jest zapewniony w budynku 27 oraz budynku 18. Natomiast budynek Pralni oraz budynek 15 nie posiadają dostępu do internetu. Koszt dostarczenia karty SIM w pierwszym roku od uruchomienia instalacji ponosi Wykonawca.

Pytanie 5

W programie funkcjonalno-użytkowym zostały podane wymagania dla inwertera o mocy wyjściowej min. 15000 W, a zestawieniach materiałów dla instalacji fotowoltaicznych są też inwertery o mniejszych mocach 8 i 10 kW. Czy do tych inwerterów odnoszą się te same wymagania ?

Odpowiedź:

Tak, dla inwerterów o mocy mniejszej od 15kW odnoszą się te same wymagania.

Pytanie 6

W wymaganiach dla magazynów energii jest wymóg wytrzymałości mechanicznej na obciążenie od śniegu, analizując rynek magazynów energii żadne z urządzeń nie posiada takiego parametru. Wnioskujemy o usunięcie tego wymogu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymagania dotyczące wytrzymałości mechanicznej magazynów energii na obciążenie od śniegu nie ma zastosowania do przedmiotu zamówienia gdyż zgodnie z PFU magazyny energii instalowane będą wewnątrz budynków. Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ, w PFU poprzez wykreślenie zapisu

(dotyczy magazynów energii)

Opis wymagań	Parametry wymagane
Wytrzymałość mechaniczna na obciążenie od śniegu wg IEC/EN 61215 „lub równoważne”	Min.: 5400 Pa

Pytanie 7

W wymaganiach dla magazynów energii przy wymogu Bezpieczeństwo jest oznaczenie TUF. Czego jest oznaczenie lub skrót?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp , dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie:

W PFU przed zmianą jest:

TUF

W PFU po zmianie jest:

TÜV „lub równoważny”

TÜV (Technischer Überwachungsverein) to niemieckie Stowarzyszenie Nadzoru Technicznego, zajmujące się certyfikacją i kontrolą zgodności produktów, procesów oraz systemów zarządzania z obowiązującymi normami i standardami. W kontekście magazynów energii TÜV wydaje certyfikaty potwierdzające zgodność z normą IEC 62919 oraz innymi regulacjami dotyczącymi bezpieczeństwa i jakości.

Pytanie 8

Czy Zamawiający dopuszcza wykazanie się doświadczeniem w realizacji dostaw, montażu i uruchomienia pomp ciepła o łącznej mocy grzewczej co najmniej 150 kW w układzie kaskadowym, tj. składającym się z kilku jednostek pracujących wspólnie w ramach jednego systemu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że warunek o którego zmianę wnosi Wykonawca, został już zmieniony w ramach zmiany dokonanej pismem z dnia 06.03.2025 r. Prosimy o zapoznanie się z treścią tej zmiany.

Pytanie 9

W związku z dopuszczeniem przez Zamawiającego możliwości składania ofert częściowych na każde z zadań z osobna, prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w razie wyboru ofert jednego Wykonawcy na dwa zadania, na każde zadanie zostaną zawarte osobne umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku wyboru ofert tego samego Wykonawcy na dwa zadania, na każde z zadań zostanie zawarta odrębna umowa.

Pytanie 10

Biorąc pod uwagę możliwość miarkowania kar umownych prosimy Zamawiającego o zmianę:

- a) § 13 ust.1 lit. a) z 0,5% na 0,3%
- b) § 13 ust.1 lit. c) z 15% na 10%
- c) § 13 ust.1 lit. d) z 15 000,00 zł na 7 500,00 zł
- d) § 13 ust.1 lit. j) z 50,00 zł na 25,00 zł

Kary umowne nie mogą służyć wzbogaceniu się Zamawiającego, a mają jedynie charakter mobilizujący strony do prawidłowego wykonania zobowiązania, a także stanowią zryczałtowane odszkodowanie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp , dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie:

W Projekcie umowy w § 13 ust.1 przed zmianą jest:

- a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,5 % ustalonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % ustalonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy wynagrodzenia umownego brutto.
 - d) za brak udziału Wykonawcy przy sporządzeniu szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od niniejszej umowy, w wysokości 15000,00 zł. brutto.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości **15 %** ustalonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy wynagrodzenia umownego.

W projekcie umowy w § 13 ust.1 po zmianie jest:

- a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,3 % ustalonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ustalonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy wynagrodzenia umownego brutto.
 - d) za brak udziału Wykonawcy przy sporządzeniu szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od niniejszej umowy, w wysokości 10 000,00 zł. brutto.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości **10 %** ustalonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy wynagrodzenia umownego

Pytanie 11

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że umowa w paragrafie 14 określa postanowienia dot. przeglądów gwarancyjnych. Zamawiający nie zmienia SWZ w tym zakresie.

Pytanie 12

Czy zamawiający dopuści moduły w technologii Ntype?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp , dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie:

Zgodnie z PFU należy zastosować moduły monokrystaliczne w technologii PERC(P-type).

Zamawiający dopuszcza jednak zastosowanie modułów w technologii N-type pod warunkiem spełnienia wszystkich pozostałych wymagań w zakresie parametrów wskazanych w PFU.

Pytanie 13

Czy zamawiający dopuści moduły bifacjalne?

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie. W przypadku zastosowania modułów bifacjalnych zamiast tradycyjnych jednostronnych, Zamawiający informuje że produkcja energii ze spodniej części panelu nie może być wliczana do mocy nominalnej modułu.

Pytanie 14

Czy Zamawiający dopuści konstrukcje wsporcze pod moduły PV wykonane z blachy pokrytej powłoką antykorozyjną Magnelis?

Odpowiedź:

Należy zastosować konstrukcje wsporcze zgodne z PF. Zamawiający nie dopuszcza konstrukcji wykonanej z blachy pokrytej ww. powłoką.

Pytanie 15

Czy zamawiający dysponuje opinią konstrukcyjną dotyczącą nośności dachów?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje opinią konstrukcyjną dotyczącą dachów.

Pytanie 16

Czy którykolwiek z budynków znajduje się pod opieką Konserwatora zabytków?

Odpowiedź:

W obszarze będącym po ochroną Konserwatora zabytków znajdują się budynki :

- Pawilon 29 (pralnia)
- Pawilon 27 (kuchnia)
- Pawilon 15

Natomiast Pawilon 18 jest poza tym obszarem.

Pytanie 17

Czy zamawiający wymaga obwodów zasilania rezerwowego dla każdego układu szpitala?

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU Zamawiający nie wymaga obwodów zasilania rezerwowego.

Pytanie 18

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dostosowania pomieszczeń do montażu magazynów energii pokryje w całości Zamawiający.

Odpowiedź:

Wszystkie prace i związane z tym koszty dostosowania pomieszczeń do montażu magazynów energii ponosi Wykonawca i należy je ująć w cenie oferty.

Pytanie 19

Czy instalacje PV będą wpięte w jedno PPE?

Odpowiedź:

Obiekty Szpitala zasilane są dwoma przyłączami (dwa PPE). Sposób włączenia instalacji PV należy określić w projekcie technicznym na podstawie uzyskanych warunków przyłączenia od operatora sieci dystrybucyjnej.

Pytanie 20

Czy Zamawiający posiada wydane warunki przyłączeniowe dla projektowanych instalacji PV? Jeśli tak, to prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków przyłączeniowych dla projektowanych instalacji PV. Uzyskanie warunków jest w zakresie Wykonawcy zgodnie z PFU.

Pytanie 21

Czy Zamawiający dopuści baterie wykonane w technologii LiFePo?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie:

Zgodnie z PFU należy zastosować baterie wykonane w technologii litowo-jonowej. Zamawiający dopuszcza jednak zastosowanie baterii wykonane w technologii LiFePo4 pod warunkiem spełnienia wszystkich pozostałych wymagań w zakresie parametrów wskazanych w PFU.

Pytanie 22

Prosimy o wyjaśnienie, dlaczego w wymagach magazynu pojawia się zapis o wytrzymałości na obciążenie śniegiem min. 5400 Pa?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymagania dotyczące wytrzymałości mechanicznej magazynów energii na obciążenie od śniegu nie ma zastosowania gdyż zgodnie z PFU magazyny energii instalowane będą wewnątrz budynków.

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ, w PFU (załączniku nr 1) poprzez wykreślenie zapisu” (dotyczy magazynów energii)

Opis wymagań	Parametry wymagane
Wytrzymałość mechaniczna na obciążenie od śniegu wg IEC/EN 61215 „lub równoważne”	Min.: 5400 Pa

Pytanie 23

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie schematu technologicznego kotłowni w zakresie istniejącej instalacji c.o. i c.w.u.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokument ten został już udostępniony w ramach dokumentacji postępowania w Załączniku nr 11.

Pytanie 24

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie zastosowania magazynów energii o pojemności użytkowej min. 5,1 kWh przy zachowaniu pozostałych wymaganych parametrów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Należy zachować wszystkie parametry zgodnie z PFU

Pytanie 25

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie zastosowania magazynów energii o mocy standardowej min. 2,8 kW przy zachowaniu pozostałych wymaganych parametrów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Należy zachować wszystkie parametry zgodnie z PFU

Pytanie 26

Prosimy o wyjaśnienie sensowności wymaganego parametru dla magazynów energii jakim jest wytrzymałość mechaniczna na obciążenie od śniegu. Magazyny energii są urządzeniami montowanymi wewnątrz pomieszczeń i nie ma konieczności wystawiania ich na działanie śniegu czy innych warunków atmosferycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymagania dotyczące wytrzymałości mechanicznej magazynów energii na obciążenie od śniegu nie ma zastosowania gdyż zgodnie z PFU magazyny energii instalowane będą wewnątrz budynków.

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ, w PFU (załączniku nr 1) poprzez wykreślenie zapisu” (dotyczy magazynów energii)

Opis wymagań	Parametry wymagane
Wytrzymałość mechaniczna na obciążenie od śniegu wg IEC/EN 61215 „lub równoważne”	Min.: 5400 Pa

Pytanie 27

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie magazynów energii spełniających wymagania normy IEC 62619 zamiast IEC 62919.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp , dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie poprawia omyłkę pisarską:

W PFU przed zmianą jest:

IEC 62919

W PFU po zmianie jest:

IEC 62619 „lub równoważne”

Pytanie 28

Prosimy o wyjaśnienie zasadności stosowania inwerterów hybrydowych w instalacjach w Pawilonie 15 i 29 gdzie nie ma przewidzianych magazynów energii.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje stosowanie inwerterów hybrydowych w instalacjach w pawilonie 15 i 29.

Pytanie 29

Prosimy o potwierdzenie że zakres modernizacji instalacji odgromowych dotyczy jedynie niezbędnej modernizacji instalacji w celu włączenia w nią instalacji fotowoltaicznej, a nie modernizacji instalacji odgromowej całego budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zgodnie z PFU zakres modernizacji instalacji odgromowych dotyczy jedynie niezbędnej modernizacji instalacji w celu włączenia w nią instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie 30

W PFU pojawia się zapis: „O ile w budynku przyłączanym istnieje możliwość techniczna, Wykonawca przyłączy falownik do sieci Internet...” Prosimy o wyjaśnienie co w przypadku gdy w danym budynku nie ma możliwości podłączenia się do sieci internetowej ?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie wymagał podłączenia urządzenia z niezależną kartą SIM w celu zapewnienia dostępu do sieci internetowej. Koszt dostarczenia karty SIM w pierwszym roku od uruchomienia instalacji ponosi Wykonawca.

Pytanie 31

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku instalacji fotowoltaicznych do monitorowania pracy tych instalacji i analizy uzyskanych danych wystarczy aplikacja (system zarządzania) producenta inwertera/magazynu energii bez konieczności wykonywania osobnego systemu typu BMS lub wpięcia się w istniejący system typu BMS.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z PFU należy zrealizować: „system BMS, uwzględniający zastosowanie urządzeń do monitorowania i zarządzania energią w źródle ciepła i energii elektrycznej (z uwzględnieniem fotowoltaiki oraz magazynów energii), ze szczególnym uwzględnieniem wykorzystania energii cieplnej i elektrycznej”

Pytanie 32

Przy wymaganiach dla inwerterów istnieje zapis przy komunikacji przedstawiający szereg typów komunikacji DRM/USB/AlarmISO/RTU485/NTC/BMS/LCD/RS485 co może wskazywać na konkretne rozwiązanie. W celu zachowania zasad konkurencyjności prosimy o dopuszczenie inwerterów spełniających część tych typów komunikacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Należy zachować wszystkie parametry zgodnie z PFU. hować wszystkie parametry zgodnie z PFU.

Pytanie 33

W celu dopuszczenia większego zakresu produktów (producentów) oraz uniknięcia możliwych zarzutów o ograniczeniu konkurencji prosimy o usunięcie z wymagań dla paneli fotowoltaicznych wymogu redukcji sprawności STC 1000W/m² do 200 W/m². Parametr ten jest mało stosowany przez producentów w ogólnodostępnych dokumentach technicznych (karty katalogowe) i wymaga uzyskania dodatkowych dokumentów technicznych, co u wielu producentów może sprawić problemy związane z uzyskaniem dokumentów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie wymagań wskazanych w PFU. Wskazany parametr redukcji sprawności STC jest zapewniony przez wszystkich renomowanych producentów wysokiej jakości modułów fotowoltaicznych. Rezygnacja z tego wymogu mogłaby spowodować dopuszczenie do zastosowania modułów fotowoltaicznych o niskiej sprawności co byłoby w sprzeczności z podstawowymi założeniami niniejszego postępowania.

Pytanie 34

Zgodnie z zapisami PFU: „Zestaw pompy ciepła ma być przystosowany głównie do pracy w zakresie ogrzania ciepłej wody przez okres ok. 5-6 miesięcy/rok” co wskazywałoby na pracę pompy w okresie wiosna-lato-jesień, a jednocześnie w wymaganiach dla pompy ciepła Zamawiający wymaga temp. Na zasilaniu min. 65 oC przy -20 oC czyli skrajnej temperatury zimowej. W celu zachowania zasad konkurencyjności prosimy o usunięcie tego wymogu dla pompy ciepła.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie wymagań wskazanych w PFU.

Pytanie 35

W związku z brakiem jednoznacznych zapisów w dokumentacji przetargowej prosimy o dopuszczenie zastosowania kaskady pomp ciepła np. do 4 urządzeń działających jako zestaw pomp ciepła. Rozwiązania składające się z więcej niż jednego urządzenia dają możliwość bezpieczniejszej pracy gdyż w przypadku awarii jednego z urządzeń, pozostałe zabezpieczają dostawę ciepła lub ciepłej wody. Do zalet należy także oszczędność miejsca gdyż w większości przypadku kaskadę można tak skonfigurować, że zajmuje mniej miejsca niż jedno urządzenie, co ma znaczenie szczególnie w pomieszczeniach o małym dostępie przestrzeni montażowej.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ, w PFU a mianowicie:

Zamawiający dopuszcza układ kaskadowy dla pomp ciepła natomiast należy zachować wszystkie parametry zgodnie z PFU. Szczegółowe rozwiązania techniczne Wykonawca przedstawi w opracowanej dokumentacji technicznej.

Pytanie 36

Czy Zamawiający dysponuje mapą do celów projektowych lub mapą do celów opiniodawczych i dostarczy ją Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada mapy dla celów projektowych.

Pytanie 37

Mając na uwadze zapisy PFU dotyczące konieczności zatwierdzenia przez Zamawiającego każdego etapu/części opracowanej dokumentacji projektowej prosimy o informację w jakim terminie Zamawiający będzie dokonywał tej czynności – sugerujemy do 5 dni roboczych.

Odpowiedź:

Zamawiający niezwłocznie będzie zatwierdzał otrzymaną dokumentację projektową.

Pytanie 38

Prosimy o określenie w jakiej formie Wykonawca ma przekazać Zamawiającemu do weryfikacji wykonaną przez niego dokumentację projektową? Czy może to być dokumentacja w wersji elektronicznej czyli w plikach pdf?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ a mianowicie:

W PFU przed zmianą jest:

Dokumentację projektową (dla każdego z etapów) należy opracować w wersji papierowej - 3 egz. oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD,

W PFU po zmianie jest:

Dokumentację projektową (dla każdego z etapów) należy opracować w wersji papierowej - 3 egz. oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD,

Wersja elektroniczna powinna obejmować pliki w formacie PDF, a także edytowalne pliki źródłowe, takie jak DWG (dla rysunków technicznych) oraz DOCX (dla dokumentów tekstowych).

Pytanie 39

Prosimy o informację w ilu egzemplarzach i w jakiej formie Wykonawca ma przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową i powykonawczą?

Odpowiedź:

Wykonawca ma przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową i powykonawczą w 3 egz. oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD,

Wersja elektroniczna powinna obejmować pliki w formacie PDF.

Pytanie 40

W PFU w pkt. 2.1. ppkt. 12 jest mowa o, cyt.: „W trakcie prób należy zweryfikować na drodze pomiarów osiągniętą sprawność elektryczną systemu kogeneracyjnego i fotowoltaicznego z magazynami energii w odniesieniu do sprawności deklarowanej przez producenta jednostki kogeneracyjnej i paneli fotowoltaicznych oraz magazynów energii. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe postępowanie nie dotyczy systemu kogeneracyjnego a cytowany zapis został umieszczony w dokumentacji omyłkowo.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w kontekście niniejszego postępowania, przez system kogeneracyjnej należy rozumieć wytwarzanie energii cieplnej przez pompę ciepła oraz energii elektrycznej z paneli fotowoltaicznych oraz magazynów energii.

Pytanie 41

W związku z 12 miesięcznym terminem realizacji całość robót prosimy o dopuszczenie fakturowania miesięcznego zgodnie z % zawansowaniem robót wyszczególnionych w zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo – finansowym:

a) pierwsza płatność – za opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zatwierdzonej i przekazanej Zamawiającemu

b) kolejne płatności – na koniec każdego miesiąca zgodnie z % zawansowaniem robót do wysokości 90%

wartości całości robót

c) ostatnia płatność w wysokości 10% wartości robót – po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w Projekcie umowy (Załączniku nr 2) w § 10 Płatności.

Pytanie 42

W PFU w pkt. 2.3. (strona 43) jest mowa o, cyt.: „Należy zaprojektować i wykonać układy pomiarowe wszystkich wychodzących obiegów grzewczych i c.w.u.” – prosimy o informację jak ten zapis rozumieć – czy Wykonawca ma opomiarować wszystkie istniejące obiegi c.o. i c.w.u. wychodzące z belek rozdzielaczowych w kotłowni (7 obiegów c.o. i 7 obiegów c.w.u.)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że opomiarowanie dotyczy tylko instalacji ciepłej wody użytkowej.

Pytanie 43

Prosimy o informację czy Zamawiający udostępni na terenie swoich obiektów nieodpłatnie pomieszczenia socjalne i biurowe dla pracowników Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zapewnia pomieszczeń socjalnych i biurowych dla pracowników Wykonawcy

Pytanie 44

Prosimy o informację czy Zamawiający udostępni na terenie swoich obiektów nieodpłatnie pomieszczenia na magazyny podręczne urządzeń i armatury wykorzystywanych do wykonania przedmiotu umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie udostępni na terenie swoich obiektów nieodpłatnie pomieszczeń na magazyny podręczne urządzeń i armatury wykorzystywanych do wykonania przedmiotu umowy, a jedynie teren na ewentualne składowanie takich materiałów i urządzeń.

Pytanie 45

Prosimy o informację czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie pobór wody na potrzeby wykonania robót?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie udostępni nieodpłatnie poboru wody na potrzeby wykonania robót.

Pytanie 46

Prosimy o informację czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie pobór energii elektrycznej na potrzeby wykonania robót?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zużycie energii będzie rozliczanie na podstawie wskazań liczników energii elektrycznej.

Pytanie 47

Prosimy o potwierdzenie, że w obiektach pawilonów, gdzie będzie montowana instalacja PV i lokalizowany falownik oraz w miejscu montażu magazynów energii jest gniazdko z dostępem do internetu. Ewentualnie wskazanie obiektów bez dostępu do internetu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostęp do internetu jest zapewniony w budynku 27 oraz budynku 18. Natomiast budynek Pralni oraz budynek 15 nie posiadają dostępu do internetu. Koszt dostarczenia karty SIM w pierwszym roku od uruchomienia instalacji ponosi Wykonawca.

Pytanie 48

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na uznanie spełnienia warunku zdolności technicznej określonego w punkcie 6.1.4 SIWZ w następujących przypadkach: **Instalacja fotowoltaiczna** – prosimy o zmniejszenie referencji na moc 37 kW zamiast 40 kW W zakresie pierwszej części zamówienia, dotyczącej dostawy wraz z montażem i uruchomieniem instalacji fotowoltaicznej o mocy minimum 40 kW, posiadamy doświadczenie w realizacji instalacji o mocy 37 kW. Różnica wynosi jedynie 3 kW, co w praktyce nie wpływa na zakres wymaganych umiejętności ani doświadczenia w realizacji podobnych inwestycji. Jesteśmy przekonani, że nasze doświadczenie w pełni odpowiada wymaganiom technicznym i zapewnia należyte wykonanie zamówienia.

Pompa ciepła – prosimy o zmniejszenie referencji na 144,9 kW zamiast 150 kW

W zakresie drugiej części zamówienia, dotyczącej dostawy wraz z montażem i uruchomieniem pompy ciepła o mocy grzewczej minimum 150 kW, posiadamy doświadczenie w realizacji kotłowni o mocy 301 kW w tym kotły olejowe o mocy 157 kW oraz pompa ciepła o mocy 144,9 kW. Zakres i złożoność tego przedsięwzięcia w pełni pokrywają się z wymaganiami zamówienia i potwierdzają nasze kompetencje w realizacji tego typu projektów.

Z uwagi na powyższe, zwracamy się z prośbą o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby i uznanie przedstawionych realizacji jako spełniających wymagane kryteria. Jesteśmy przekonani, że nasze doświadczenie i kompetencje zapewnią prawidłowe i rzetelne wykonanie zamówienia, co leży w interesie zarówno Zamawiającego, jak i przyszłych użytkowników inwestycji. Będziemy wdzięczni za pozytywne rozpatrzenie naszej prośby. W razie potrzeby chętnie dostarczymy dodatkowe informacje lub dokumenty potwierdzające naszą zdolność do realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje warunki zawarte w SWZ w Rozdziale 6 w punkcie 6.1.4

2. Działając na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający, dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie:

W PFU, przed zmianą jest:

1)

1) czas reakcji (przyjazdu) serwisu na zgłoszone nieprawidłowości działania instalacji maksymalnie 24 godziny od zgłoszenia,

2) czas usunięcia awarii/nieprawidłowości w działaniu instalacji 2 dni robocze od zgłoszenia. Czas ten może ulec zmianie tylko w przypadku wystąpienia poważniejszych awarii, niemożliwych do usunięcia w wyżej przewidzianym czasie. Sytuacje takie należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym.

W PFU, po zmianie jest:

1)

1) czas reakcji (przyjazdu) serwisu na zgłoszone nieprawidłowości działania instalacji minimalnie 2 dni od zgłoszenia (zgodnie z deklaracją w ofercie),

2) czas usunięcia awarii/nieprawidłowości w działaniu instalacji 2 dni robocze od momentu ustalenia przyczyny awarii. Czas ten może ulec zmianie tylko w przypadku wystąpienia poważniejszych awarii, niemożliwych do usunięcia w wyżej przewidzianym czasie. Sytuacje takie należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym.

3. Powyższe zmiany obligują Zamawiającego do przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą, tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ przed zmianą jest:

Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia 25 marzec 2025 r. do godziny 09:30.

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ po zmianie jest:

Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia **03 kwietnia 2025 r.** do godziny 09:30.

w rozdziale 14 pkt. 14.5 SWZ przed zmianą jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25 marzec 2025 r. o godzinie 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.5 SWZ po zmianie jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03 kwietnia 2025 r.** o godzinie 10:00.

w rozdziale 15 pkt. 1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą do 22.06.2025 r.

w rozdziale 15 pkt. 1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą do **01.07.2025 r.**

4. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu.
5. W załączeniu: Ogłoszenie o zmianie opublikowane dnia 20.03.2025 r.
6. Załącznik nr 2 do SWZ – wzór umowy – aktualizacji z dnia 20.03.2025 r.
7. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

Dyrektor Szpitala
Joachim Foltys

podpis i pieczęć Dyrektora/osoby
upoważnionej