

UMiG-ZP.271.2.16.2024

Strona | 1

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### Umowa nr UMiG-ZP.272.....2024

Zawarta w dniu ..... r. w Skępem pomiędzy:

Miastem i Gminą Skępe, 87-630 Skępe, ul. Kościelna 2, zwaną dalej Zamawiającym,  
posiadającą NIP: 466-03-27-672, REGON: 910866560

zwaną dalej Zamawiającą

reprezentowaną przez:

Rafał Gołębiewski - Burmistrza Miasta i Gminy Skępe,

przy kontrasygnacie

Beata Wyrostkiewicz – Skarbnika Miasta i Gminy Skępe

a

.....  
.....  
.....

NIP: ....., REGON: .....

(wypis z KRS lub innego rejestru właściwego dla Wykonawcy, umowa konsorcjalna,  
pełnomocnictwo, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy)

zwanym dalej Wykonawcą

reprezentowanym przez:

.....

.....

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania Nr UMiG-ZP.271.2.16.2024 prowadzonego w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Miasta i Gminy Skępe” została zawarta umowa następującej treści:

## **§1**

1. Przedmiotem zamówienia jest odbieranie i zagospodarowanie stałych odpadów komunalnych z terenu Miasta i Gminy Skępe odbieranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych przez mieszkańców w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.
2. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy (załącznik nr 2) oraz Specyfikacja Warunków Zamówień (załącznik nr 3).
3. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących w danym czasie przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz przepisów prawa miejscowego.
4. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest odebrać każdą ilość następujących rodzajów odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych przez mieszkańców:
  - 1) papier (kod 20 01 01, 15 01 01);
  - 2) metale (kod 20 01 40, 15 01 04);
  - 3) tworzywa sztuczne (kod 20 01 39, 15 01 02);
  - 4) szkło (kod 15 01 07);

- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe (kod 15 01 05, 15 01 03, 15 01 06);
  - 6) bioodpady (kod 20 02 01, 20 01 08);
  - 7) odpady niebezpieczne (kod 16 02 13);
  - 8) przeterminowane leki (kod 20 01 32);
  - 9) chemikalia (kod 20 01 13, 20 01 14, 20 01 15, 20 01 19, 20 01 25, 20 01 26, 20 01 28, 20 01 29, 20 01 30, 20 01 80)
  - 10) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwach domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek (kod ex 20 01 99);
  - 11) zużyte baterie i akumulatory (kod 20 01 34);
  - 12) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (kod 20 01 36);
  - 13) meble i inne odpady wielkogabarytowe (kod 20 03 07);
  - 14) zużyte opony (kod 16 01 03);
  - 15) odpady budowlane i rozbiórkowe (kod 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 06 04, 17 09 04);
  - 16) odpady tekstyliów i odzieży (kod 20 01 10, 20 01 11, 15 01 09);
  - 17) popiół (kod 20 01 99);
  - 18) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (kod 20 03 01),  
przy czym rodzaje odpadów wskazane w ppkt 7-16 przyjmowane są w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.
5. Odbioru odpadów wymienionych w pkt 4 należy dokonywać przy wykorzystaniu różnych samochodów dla poszczególnych frakcji odpadów w sposób zapobiegający ich zmieszaniu. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia pojazdów i urządzeń

przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów, podczas ich magazynowania, przeładunku oraz transportu.

6. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie odbierać odpady komunalne z drogi gminnej lub wyższego rzędu z następującymi częstotliwościami:

Strona | 4

1) z obszarów zabudowy budynkami jednorodzinnymi:

a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne:

- w okresie od 1 kwietnia do 31 października - nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie,
- w pozostałym okresie w części wiejskiej gminy od 1 listopada do 31 marca - jeden raz w miesiącu,

b) bioodpady stanowiące odpady komunalne:

- w okresie od 1 kwietnia do 31 października - nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie,
- w pozostałym okresie w części wiejskiej gminy od 1 listopada do 31 marca - jeden raz w miesiącu,

c) papier, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe - nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu,

d) szkło - nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu,

e) popiół zebrany w sposób selektywny:

- w okresie od 1 maja do 30 września - jeden raz na 2 miesiące,
- w okresie od 1 października do 30 kwietnia - jeden raz na miesiąc;

2) z obszarów zabudowy wielorodzinnej:

a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - jeden raz w tygodniu,

b) bioodpady stanowiące odpady komunalne - jeden raz w tygodniu,

c) papier, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe:

- w okresie od 1 czerwca do 31 sierpnia - nie rzadziej niż cztery razy w miesiącu,

- w okresie od 1 września do 31 maja - nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu,

d) szkło - nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu,

e) popiół zebrany w sposób selektywny:

- w okresie od 1 maja do 30 września - jeden raz na 3 miesiące,

- w okresie od 1 października do 30 kwietnia - jeden raz na miesiąc,

przy czym w uzasadnionych przypadkach, po obopólnym uzgodnieniu między Zamawiającym a Wykonawcą odbiór odbywać się bezpośrednio z nieruchomości, przy czym liczba takich nieruchomości w okresie trwania umowy nie przekroczy 50.

- Wykonawca zapewni przynajmniej dwa razy w roku odbiór zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon pochodzących z gospodarstw domowych z drogi gminnej lub wyższego rzędu.
- Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia przez okres obowiązywania umowy na terenie Miasta i Gminy Skępe Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych oraz dopełnienia wszystkich związanych z tym formalności. Odbiór odpadów w niniejszym punkcie następował będzie bez pobierania dodatkowej opłaty. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych obsługiwany będzie przez Zamawiającego w każdą sobotę w godz. 9.00 - 13.00 oraz w każdy wtorek w godz. 13.00 - 17.00, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
- Wykonawca zobowiązany jest przygotować harmonogram odbioru odpadów komunalnych, zgodny z częstotliwością ich odbioru wymienioną w pkt 6 i 7 - harmonogram po wcześniejszym zatwierdzeniu przez Zamawiającego zostanie rozdysponowany przez Wykonawcę wśród każdego właściciela nieruchomości.

10. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia właścicieli nieruchomości w worki do gromadzenia odpadów komunalnych w sposób selektywny, z folii LDPE lub HDPE, w ilości odpowiadającej wystawionym workom przy ostatnim odbiorze, przy czym przed pierwszym odbiorem wykonawca wyposaży każdą nieruchomość w worki w ilości po 2 sztuki dla każdego rodzaju odpadów zbieranych selektywnie w przypadku zabudowy jednorodzinnej. W przypadku zabudowy wielorodzinnej zamiast worków należy dostarczyć odpowiednią ilość kontenerów. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia kontenerów koszty naprawy lub wymiany kontenera (pojemnika) pokrywa Zamawiający.
11. Wykonawca przeprowadzi akcje promujące selektywną zbiórkę odpadów w placówkach oświatowych zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy Skępe (5 placówek oświatowych), przy czym forma przeprowadzenia akcji zależy od Wykonawcy. Zamawiający wymaga przeprowadzenia po jednej akcji w okresie obowiązywania umowy w każdej z placówek. Czas trwania jednego spotkania min. 45 minut. Zagadnienia, które należy poruszyć podczas prowadzenia akcji promującej: promowanie powtórnego wykorzystania surowców wtórnych, uświadamianie dzieciom i młodzieży problemu dzikich wysypisk, selektywne gromadzenie odpadów komunalnych w gospodarstwach domowych, zakaz palenia odpadów w paleniskach domowych. Sprawozdanie z przeprowadzonej akcji potwierdzone przez kierownika placówki, w której przeprowadzono akcję należy dostarczyć do Zamawiającego; w sprawozdaniu należy przedstawić ilość osób uczestniczących w spotkaniu, wykaz klas/grup, czas trwania spotkania oraz formę spotkania. W przypadku braku możliwości przeprowadzenia akcji na miejscu Wykonawca zobowiązany jest do ich przeprowadzenia w formie „on line” (dotyczy,

jeżeli w złożonej ofercie Wykonawca zadeklaruje przeprowadzenie akcji promocyjnych).

12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w majątku Zamawiającego lub osób trzecich powstałe w trakcie odbioru odpadów.

13. Wykonawca zobowiązany jest do zebrania odpadów leżących obok altanek śmieciowych oraz pojemników, jeżeli będzie to wynikiem jego działania.

14. Nieodebranie odpadów związane ze zdarzeniem losowym (złe warunki atmosferyczne, utrudniony dojazd) powinno zostać zgłoszone pisemnie Zamawiającemu w ciągu dwóch dni roboczych od dnia wystąpienia zdarzenia.

15. Wykonawca obowiązany jest do odbioru odpadów komunalnych w terminie trzech dni roboczych od pisemnego poinformowania przez Zamawiającego w przypadku nieodebrania odpadów w terminie określonym w harmonogramie, które wynikło z winy Wykonawcy.

16. Wykonawca obowiązany jest posiadać bazę magazynowo transportową na terenie Gminy lub w odległości nie większej niż 60 km od granicy Miasta i Gminy Skępe, do którego posiada tytuł prawny, spełniającą wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz.U z 2013 r. poz. 122).

17. Wykonawca zobowiązany jest do Wykonania obowiązku Zamawiającego, o którym mowa w art. 3b i art. 3c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W konsekwencji Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnianie wymaganych poziomów przygotowanych do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych w danym roku kalendarzowym zgodnie z art. 3b i art. 3c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w

gminach (Dz.U. z 2024 r., poz. 399), rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 3 sierpnia 2021 r. w sprawie sposobu obliczania poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1530) lub innego aktu prawnego określającego sposób obliczenia poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych znajdującego zastosowanie do danego roku kalendarzowego, rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji (Dz.U. z 2017 r., poz. 2412), uchwały Nr XXXII/545/17 Sejmiku Województwa Kujawsko - Pomorskiego z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie „Planu gospodarki odpadami Województwa Kujawsko - Pomorskiego na lata 2016 - 2022, z perspektywą na lata 2023 - 2028” oraz uchwały Nr XXXII/546/17 Sejmiku Województwa Kujawsko - Pomorskiego z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie wykonania "Planu gospodarki odpadami województwa kujawsko - pomorskiego na lata 2016 - 2022 z perspektywą na lata 2023 - 2028" (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2017 r. poz. 2403).

18. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązku w zakresie segregacji odpadów, Wykonawca odbiera odpady jako zmieszane odpady komunalne w kolejnym terminie zgodnym z harmonogramem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie czterech dni roboczych od dnia zaistnienia opisanej sytuacji do poinformowania Zamawiającego drogą pisemną lub elektroniczną o nie wywiązywaniu się z obowiązków segregacji odpadów przez właściciela nieruchomości. Do informacji Wykonawca zobowiązany



będzie załączyć dokumentację fotograficzną lub nagranie oraz protokół z zaistniałego zdarzenia. Z dokumentacji musi jednoznacznie wynikać, jakiej dotyczy nieruchomości, w jakim dniu i o jakiej godzinie doszło do ustalenia ww. zdarzenia.

19. Wykonawca zobowiązany jest do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze i przechowywania dokumentacji pomiarów do wglądu Zamawiającego przez okres wykonywania zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli czynności ważenia odpadów komunalnych w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
20. Jeśli podczas odbierania odpadów dojdzie do uszkodzenia lub zniszczenia z winy Wykonawcy pojemników, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na swój koszt pojemniki zamienne w dobrym stanie odpowiadające pojemnością uszkodzonym lub zniszczonym pojemnikom. Zobowiązanie dotyczy pojemników zgodnych z normą PN - EN840 - 1/6.
21. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych zgodnie z art. 29a oraz art. 38b ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587, ze zm.).
22. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych bezpośrednio lub za pośrednictwem innego zbierającego odpady, do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587, ze zm.).
23. Obowiązki Wykonawcy w zakresie prowadzenia dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu umowy:

- 1) W celu umożliwienia sporządzenia przez Zamawiającego rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, o którym mowa w art. 9q ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r., poz. 399), Wykonawca zobowiązany będzie przekazać Zamawiającemu niezbędne informacje umożliwiające sporządzenie sprawozdania; Wykonawca zobowiązany będzie również do przedkładania Zamawiającemu innych informacji nt. odbioru, unieszkodliwiania i segregacji odpadów, jeśli w trakcie realizacji zamówienia na Zamawiającego nałożony zostanie obowiązek sporządzania innych sprawozdań z zakresu gospodarki odpadami; dotyczy to tylko informacji w posiadaniu, których będzie Wykonawca, a nie Zamawiający,
- 2) Wykonawca zobowiązany będzie do przedkładania Zamawiającemu najpóźniej wraz z fakturą za dany okres rozliczeniowy raportów wagowych w wersji papierowej, zawierających ilość odebranych odpadów i ich rodzaje (zgodnie z obowiązującą klasyfikacją odpadów); na raportach winna się znajdować adnotacja, że odpady pochodzą z terenu Miasta i Gminy Skępe; wraz z ww. raportami, Wykonawca dostarczy w wersji papierowej wykaz nieruchomości, z których zostały odebrane odpady komunalne w postaci uzupełnionych list wywozowych,
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania Zamawiającemu kart przekazania odpadów do instalacji komunalnych bądź instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów,
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania Zamawiającemu wykazu nieruchomości, których właściciele zbierają odpady w sposób niezgodny ze złożoną deklaracją i obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i

porządku w na terenie Miasta i Skępe wraz z protokołem kontroli i materiałem zdjęciowym,

- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli odbioru i zagospodarowanie odpadów po uprzednim pisemnym poinformowaniu Wykonawcy.

24. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania standardów sanitarnych oraz standardów ochrony środowiska zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz.U. z 2013, poz. 122), rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz.U. z 2009 r, Nr 104, poz. 868) i postanowieniami regulaminu utrzymania czystości i porządku obowiązującym na terenie Miasta i Gminy Skępe.
25. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odpadów komunalnych do następujących, wskazanych w ofercie instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych:

Lp.	Rodzaje odpadów	Instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych (nazwa, adres)
1.	Zmieszane odpady komunalne	
2.	Segregowane odpady komunalne i bioodpady	

## § 2

Termin wykonania zamówienia: od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

### **§ 3**

1. Wykonawca do kontaktu wskazuje .....
2. Zamawiający do kontaktu wskazuje .....
3. Zmiany w ust. 1 i 2 dokonywane będą w formie pisemnej, jednak nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

Strona | 12

### **§ 4**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy szczegółowy wykaz właścicieli nieruchomości, z których odbierane będą stałe odpady komunalne.
2. Zamawiający zastrzega, iż wykaz o jakim mowa w ust. 1 może ulegać zmianie w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia liczby obsługiwanych nieruchomości zamieszkałych, zaś Zamawiający niezwłocznie przekaze informacje o powstałych w tym zakresie zmianach.

### **§ 5**

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ustalone na podstawie przedstawionych w ofercie Wykonawcy cen jednostkowych oraz liczonej w Mg masy odebranych od właścicieli nieruchomości odpadów.
2. Ceny jednostkowe za wykonanie usług określonych opisem przedmiotu zamówienia dla poszczególnych rodzajów odpadów wynoszą odpowiednio:

- 1) za świadczenie usługi odbioru i zagospodarowania 1 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych ..... zł netto/Mg (słownie: .....);
- 2) za świadczenie usługi odbioru i zagospodarowania 1 Mg segregowanych odpadów komunalnych..... zł netto/Mg (słownie: .....).
3. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy ustalone na podstawie ilości planowanych do odbioru odpadów oraz cen jednostkowych zaoferowanych przez wykonawcę wynosi ..... zł brutto.
4. Rozliczenie wynagrodzenia będzie następowało na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę z częstotliwością jednej na miesiąc.
5. Faktury będą wystawiane na Zamawiającego w następujący sposób:  
Nabywca:  
Miasto i Gmina Skępe  
ul. Kościelna 2  
87-630 Skępe  
NIP: 466-03-27-672  
Odbiorca:  
Miasto i Gmina Skępe  
ul. Kościelna 2  
87-630 Skępe.
6. Masa odebranych w danym miesiącu odpadów będzie ustalana na podstawie załączonych do faktury miesięcznych raportów sporządzonych przez Wykonawcę.
7. Przyjęte w ofercie Wykonawcy ilości poszczególnych rodzajów odpadów mogą ulec zmianie.

8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie ..... dni, licząc od daty doręczenia faktury wraz z raportami.

9. Wykonawcy przysługuje prawo przesyłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666, ze zm.).

10. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT i jego numer rachunku bankowego, na który będzie przekazywane wynagrodzenie, znajduje się w tym Wykazie.

11. Zmiana częstotliwości odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości nie powoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

12. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za wykonane usługi, o którym mowa w ust. 2 jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji wykonanych usług.

13. Dowodami, o których mowa w ust. 12 są w szczególności potwierdzenie przelewu na rachunek podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy albo oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykonanych usług.

14. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 13 Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonane usługi, o której mowa w ust. 2 w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

## § 6

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na stanowiskach robotniczych, wykonujących prace fizyczne bezpośrednio związane z odbiorem odpadów komunalnych, kierowanie pojazdami wykorzystywanymi do realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia (wyjątek stanowią sytuacje, gdy prace wykonuje osoba fizyczna prowadząca samodzielną działalność gospodarczą na podstawie umowy o podwykonawstwo).
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie

- Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maj 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.



4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Wykonawca w celu wykonania umowy zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania umowy wynikającym z obowiązujących przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

## § 7

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy

podwykonawca jest dodatkowo zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, niespełniające wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia oraz niniejszej umowie, a także gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 3 oznacza akceptację projektu umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.  
Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 6 oznacza akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Zapisy ust. 1–7 stosuje się również do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.

10. O zamiarze wskazanym w ust. 9 Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.

11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.

12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wykonawca ma prawo zgłosić w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji, o której mowa w ust. 10 uwagi w formie pisemnej dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. W przypadku wykazania przez Wykonawcę niezasadności takiej zapłaty Zamawiający odstąpi od bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

14. W przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy Zamawiający złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

15. W przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
17. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Wykonawca dokona korekty faktury w zakresie terminu zapłaty, którego wymagalność jest liczona od dnia dokonania zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

## **§ 8**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny brutto podanej w ofercie (za cały okres realizacji zamówienia).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie określone w ust. 1, zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego, że umowa została wykonana należycie.

## **§ 9**

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 100.000 zł;

- 2) w przypadku niedotrzymania odpowiednich poziomów odzysku odpadów komunalnych, o których mowa w § 1 ust. 17 w wysokości 10.000,00 zł;
- 3) w przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace fizyczne bezpośrednio związane z odbiorem odpadów komunalnych oraz kierowaniem pojazdami wykorzystywanymi do realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 1.000 zł za każdego pracownika objętego takim wymogiem a niezatrudnionego na podstawie umowy o pracę;
- 4) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, polegającego na nieodebraniu odpadów komunalnych w terminie określonym w harmonogramie ich odbierania od któregośkolwiek z właścicieli nieruchomości w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki za jeden nieopóźniony pojemnik, nieodebrany worek z odpadami selektywnie zebranymi, przy czym kara będzie naliczona dopiero po uprzednim rozpatrzeniu reklamacji przez Wykonawcę;
- 5) w przypadku zwłoki w przekazaniu harmonogramu wywozu odpadów do Zamawiającego w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki;
- 6) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu sprawozdania, o którym mowa w ustawie dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1469, ze zm.) w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki;
- 7) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że sprawozdanie, o którym mowa w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1469, ze zm.) , sporządzone zostało nierzetelnie w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nierzetelności w przekazanym sprawozdaniu;

- 8) w przypadku niedostarczenia któremukolwiek z właścicieli nieruchomości worków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w wysokości 50 zł od każdej posesji, do której nie zostały dostarczone worki w wymaganej ilości, przy czym kara będzie naliczona dopiero po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do dostarczenia worków, w przypadku braku reakcji na wezwanie;
  - 9) w przypadku nieprzekazania w terminie Zamawiającemu raportów z kartami przekazania odpadów w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 10) w przypadku braku odpowiedzi na pisemną reklamację usługi w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 11) w przypadku braku przeprowadzenia akcji promującej selektywną zbiórkę odpadów w wysokości 5.000 zł od każdej niewykonanej akcji<sup>1</sup>;
  - 12) w przypadku zwłoki w przedłożeniu umowy o podwykonawstwo wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 13) w przypadku przekroczenia terminu wyznaczonego na zmianę umowy z podwykonawcą 500 zł. za każdy dzień zwłoki;
  - 14) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości 2.000 zł za każdy przypadek.
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 kodeksu cywilnego, powstałej należności z tytułu naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani

---

<sup>1</sup> Przepis znajdzie zastosowanie w przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę w ofercie przeprowadzenia akcji

nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.

3. Wykonawcy przysługują kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 50.000 zł z wyjątkiem okoliczności, o których mowa §10 ust. 1 pkt 5.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć wynosi 20% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 3 niniejszej umowy.

6. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

## **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi w pełnym zakresie objętym umową, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności;
- 2) gdy Wykonawca zaniechał wykonywania usługi i nie realizuje jej dłużej niż 7 dni, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności;
- 3) w przypadku gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania, w terminie 14 dni od dnia przesłania ostatniego zastrzeżenia;

- 4) w przypadku utraty uprawnień Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności;
  - 5) w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o takiej zmianie;
  - 6) w przypadku stwierdzenia, że wykonawca nie posiada wymaganego przepisami prawa któregośkolwiek z pojazdów przystosowanych do odbierania odpadów komunalnych, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty za wykonaną usługę w ciągu 30 dni od terminu płatności określonego w umowie pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcy.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 3 Zamawiający może w terminie 7 dni, po pisemnym uprzedzeniu powierzyć prowadzenie usług innemu podmiotowi a kosztami tych usług obciążyć Wykonawcę do wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w §8 ust 1.

## § 11

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo na części zamówienia wymienione w ofercie przetargowej jedynie w trybie określonym w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego. Strony ustalają, że nie będzie zgodnym z niniejszą umową powierzenie



całości lub części usługi w innym trybie, bez względu na to, czy Zamawiający powziął i kiedy powziął informację o takim powierzeniu. Zamawiający ma prawo żądania usunięcia podwykonawcy, na którego nie wyraził zgody i jednocześnie nie jest zobowiązany z tytułu wynagrodzenia za prace przez niego wykonane.

2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów wynikających z niniejszej umowy, to może on żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do nieprzyznania wynagrodzenia Podwykonawcom przewyższającego tak łącznie, jak i w odniesieniu do poszczególnych usług, wynagrodzenia jemu należnemu.
5. Z zastrzeżeniem art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu cywilnego – Zamawiający nie jest związany stosunkami zobowiązaniami z Podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.

## **§ 12**

1. Wraz z każdą fakturą, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:

- 1) wspólne oświadczenie Wykonawcy, Podwykonawcy i Dalszego Podwykonawcy określające sposób podziału wynagrodzenia pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę,
- 2) oświadczenie Podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy. W przypadku niedostarczenia oświadczenia potwierdzającego zapłatę Podwykonawcy, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należności Wykonawcy w kwocie równej należności Podwykonawcy. Do czasu wyjaśnienia czy Podwykonawcy przysługują roszczenia z tytułu zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania odsetek za opóźnienie w płatności wstrzymanych kwot ani nie przysługują mu inne roszczenia z tytułu zapłaty w późniejszym terminie, zaś tak powstałej sytuacji nie traktuje się jako opóźnienia lub zwłoki po stronie Zamawiającego.
2. Oświadczenia muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania, tj. zaciągania zobowiązań (zawierania umów).
3. Zamawiający ma prawo wykonywać czynności sprawdzające w zakresie określonym w ust. 1 i 2.
4. W razie sporu pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą co do roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy i braku zgody co do podziału wynagrodzenia z każdej faktury albo niedołączenia do faktury oświadczeń określonych w ust. 1 pkt 2, Zamawiający uprawniony i zobowiązany jest wstrzymać lub przekazać do depozytu sądowego kwotę wypłaty wynagrodzenia w wysokości żądanej przez Podwykonawcę do czasu zawarcia porozumienia (zgody) przez Wykonawcę i Podwykonawcę albo rozstrzygnięcia sprawy przez sąd.
5. Wykonawca uznaje, że wykonanie przez Zamawiającego wyroku sądu nakazującego zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia należnego mu od

Wykonawcy z tytułu umowy, o której mowa w tym paragrafie, jest zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego.

6. W razie sporu, o którym mowa wyżej, termin zapłaty faktury określony w § 5 ust. 4 nie biegnie – ulega zawieszeniu z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
7. Niezależnie od powyższych postanowień, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności wobec Podwykonawców.
8. Postanowienia ust. 1 pkt 2 oraz ust. 2-7 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców w relacji z podwykonawcami lub Wykonawcą.

### **§ 13**

Wykonawcy przystępujący do niniejszej umowy na podstawie umowy zawiązanej w celu jej realizacji ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, niezależnie od treści umów, które zawarli między sobą.

### **§ 14**

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy:
- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tj. Dz.U. z 2024, poz. 427),  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w

celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może

obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4.

6. W terminie 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 2, 3, 4 lub 5, Zamawiający pisemnie ustosunkuje się do niego i uwzględni go w całości, albo wniesie swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Strony przystąpią do negocjacji zmiany wysokości wynagrodzenia, które powinny się zakończyć w terminie 7 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy tych zastrzeżeń.
7. W przypadkach określonych w ust. 1 zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, 3, 4 lub 5 mogą nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania usługi przez Wykonawcę. Zmiany te są możliwe wyłącznie w stosunku do niewykonanej części usługi w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty ich wykonania. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył w tym celu szczegółową kalkulację wraz z załączeniem dowodów w postaci między innymi kopii umów o pracę i/lub umów cywilnoprawnych. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.
8. W przypadku złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, 3, 4 lub 5 przez Wykonawcę, Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku wyznacza datę podpisania aneksu do umowy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
9. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (za wyjątkiem kosztów o których mowa w ust. 1 stanowiących odrębną podstawę do zmiany

wynagrodzenia Wykonawcy), wówczas wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianom zgodnie z zasadami opisanymi poniżej:

- 1) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
- 2) Strony Umowy będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia, o ile poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, spowoduje zmianę kosztów Wykonawcy o 25%, przy czym w celu ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu po upływie 6 miesięcy realizacji zamówienia licząc od dnia 01.01.2024 r., uaktualnione kalkulacje cenowe, o których mowa w niniejszym usrtępie,
- 3) zmiana wynagrodzenia może nastąpić w roku, w ciągu pierwszego miesiąca następującego po miesiącu przedstawienia kalkulacji cenowych, o których mowa w pkt 2, o ile poziom zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia osiągnie wysokość wskazaną w pkt 2,
- 4) zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do tej części zamówienia która jeszcze nie została zrealizowana (działa na przyszłość od momentu dokonania zamiany),
- 5) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- 6) wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione:
  - a) na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia, przy czym:

- wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę,
  - we wniosku należy wskazać: kwotę, o którą ma ulec zmianie wynagrodzenie Wykonawcy oraz całkowite wynagrodzenie Wykonawcy po zmianie, a do wniosku należy dołączyć kalkulację oraz dokumenty rzeczowe i finansowe potwierdzające zasadność dokonania zmiany,
  - zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę,
  - wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - zmiana wynagrodzenia obowiązuje od pierwszego dnia następnego miesiąca, licząc od dnia złożenia wniosku,
- b) na pisemny wniosek Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia, przy czym:
- wniosek Zamawiającego opierać się będzie na uaktualnionej kalkulacji cenowej złożonej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniem lit. b,
  - w przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi takiej kalkulacji, Zamawiającyłoży wniosek o obniżenie wynagrodzenia w oparciu o własne wyliczenia; wynagrodzenie zostanie obniżone przez Zamawiającego w drodze aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności licząc od dnia złożenia wniosku,
  - zmiana wynagrodzenia obowiązuje od pierwszego dnia następnego miesiąca, licząc od dnia złożenia wniosku.



7) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wynosi 10% pierwotnego wynagrodzenia Wykonawcy,

10. Zmiany wynagrodzenia opisane w ust. 9 mogą nastąpić najwcześniej po upływie 6 miesięcy realizacji Umowy.

11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

12. Strony dopuszczają również możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:

- 1) zmiana stron umowy na zasadach Kodeksu cywilnego i Kodeksu spółek handlowych,
- 2) konieczność wprowadzenia zmian wyniknie z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od woli stron,
- 3) w innych przypadkach przewidzianych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

## **§ 15**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i posiadania umowy ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników, osób trzecich i mienia, powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych w okresie realizacji umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodu opłacania składek.

## **§ 16**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień Publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe podczas realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że ewentualne spory o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, zostaną poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

## **§ 17**

1. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 – KRS/inny rejestr,
  - 2) Załącznik nr 2 – Formularz oferty Wykonawcy,

**W imieniu i na rzecz Zamawiającego podpisali:**

Podpis	Podpis
(imię, nazwisko 1- go przedstawiciela Zamawiającego) Rafał Gołębiewski	(imię, nazwisko 2- go przedstawiciela Zamawiającego) Beata Wyrostkiewicz
(stanowisko)  Burmistrz Miasta i Gminy Skępe	(stanowisko)  Skarbnik Miasta i Gminy Skępe
Data:	Data:

**W imieniu i na rzecz Wykonawcy podpisali:**

Podpis	Podpis
(imię, nazwisko 1- go przedstawiciela Wykonawcy)	(imię, nazwisko 2- go przedstawiciela Wykonawcy)
(stanowisko)	(stanowisko)
Data:	Data: