

Wrocław, 20.03.2025



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901
F +48 71 77 10 904
E biuro@wi.wroc.pl
www.wi.wroc.pl

Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Warunków Zamówienia

Dotyczy: odpowiedzi na pytania do SWZ w postępowaniu nr ZP/10/PN/2025 o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania 07710 „Aleja Opolska wraz z tramwajem na Księżu”.

Szanowni Państwo,

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 2 w zw. ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

Zmiana nr 1

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść Instrukcji dla Wykonawców (IDW) poprzez skreślenie dotychczasowego brzmienia punktów 9.1.1.2. oraz 9.1.2.2. i zastąpienie ich punktami 9.1.1.2. oraz 9.1.2.2. o następującej treści:

*„9.1.1.2. Wykonawca wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich **6 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną usługę, której przedmiotem było wykonanie projektu budowlanego budowy lub przebudowy ulicy **klasy co najmniej Z** w terenie miejskim o długości co najmniej 500 m, **obejmującego obszar objęty ochroną konserwatorską**.*

*9.1.2.2. Projektant w specjalności drogowej (1 osoba) posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant co najmniej jednego projektu budowlanego w zakresie budowy lub przebudowy ulicy **klasy co najmniej Z** w terenie miejskim o długości co najmniej 500m, **obejmującego obszar objęty ochroną konserwatorską** oraz posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji,”*

Zmiana nr 2

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść Instrukcji dla Wykonawców (IDW) poprzez skreślenie dotychczasowego brzmienia w punkcie 9.1. lit. h) i zastąpienie jej lit. h) o następującej treści:

„h) pojęcie „obszar objęty ochroną konserwatorską”, o którym mowa powyżej oznacza obszar wpisany do rejestru zabytków lub ujęty w ewidencji zabytków”

Zmiana nr 3

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść IDW poprzez skreślenie dotychczasowego brzmienia punktu 25.2.3. i zastąpienie go punktem 25.2.3. o następującej treści:

„25.2.3. W przypadku kryterium pn. „Doświadczenie projektanta w specjalności drogowej (D)” wyznaczonego do uczestniczenia w realizacji zamówienia P_i (D) Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w Formularzu ofertowym w pkt. 4.5. wszystkich informacji niezbędnych do oceny spełniania zarówno warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 9.1.2.2. IDW jak i kryterium oceny ofert P_i (D), tzn. imienia i nazwiska wskazanej osoby, zakresu posiadanych uprawnień, numeru członkowskiego OIIB oraz doświadczenia tj. pełnionej

funkcji, nazwy i przedmiotu zadania wraz z podaniem wszystkich informacji wskazanych w tabeli poniżej, a także podstawy dysponowania ww. osobą (przy czym Wykonawca zobowiązany jest wskazać w szczególności: nazwę inwestycji zadania oraz jego lokalizację, oraz wskazanie czy dokumentacja obejmowała projekt budowlany budowy lub przebudowy, a także danych dotyczących klasy i długości ulicy, terenu miejskiego oraz **informacji dotyczących obszaru objętego ochroną konserwatorską**).

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko projektanta w specjalności drogowej wyznaczonego do uczestniczenia w realizacji zamówienia (D) będzie punktowane zgodnie z poniższą tabelą:

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko projektanta w specjalności drogowej (D)	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności drogowej (D)
Projektant w specjalności drogowej - posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant jednego projektu budowlanego w zakresie budowy lub przebudowy ulicy klasy co najmniej Z w terenie miejskim o długości co najmniej 500 m, obejmującego obszar objęty ochroną konserwatorską .	0
Projektant w specjalności drogowej - posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant dwóch projektów budowlanych, każdy w zakresie budowy lub przebudowy ulicy klasy co najmniej Z, w terenie miejskim o długości co najmniej 500m, każdy obejmujący obszar objęty ochroną konserwatorską	10
Projektant w specjalności drogowej - posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant trzech projektów budowlanych, każdy w zakresie budowy lub przebudowy ulicy klasy co najmniej Z, w terenie miejskim o długości co najmniej 500m, każdy obejmujący obszar objęty ochroną konserwatorską .	20

Zamawiający wezwie działając na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy pzp Wykonawcę do uzupełnienia informacji zawartych w Formularzu ofertowym, sporządzonym zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej IDW tylko w zakresie niezbędnym w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 9.1.2.2. IDW. Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za uzupełnione przez Wykonawcę informacje nt. ww. osoby.

Wykonawca winien wskazać pełnioną funkcję oraz wszystkie parametry wynikające z kryterium odrębnie dla każdego zadania wskazanego w celu potwierdzenia doświadczenia.

W przypadku podania w Formularzu ofertowym danych dotyczących zadania wykazanego w celu potwierdzenia doświadczenia ww. osoby, w sposób uniemożliwiający stwierdzenie, na podstawie informacji podanych w Formularzu ofertowym, spełnienia warunku zdolności zawodowej wskazanej osoby (np. brak określenia nazwy lub charakterystyki zadania, uniemożliwiający identyfikację zadania, niejasności co do pełnionej funkcji podczas realizacji zadania, rodzaju usług, zakresu uprawnień, doświadczenia), Zamawiający nie weźmie pod uwagę takiego zadania przy ocenie ofert w kryterium ofert „Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko Projektanta w specjalności drogowej (D)”.

Zamawiający informuje, że w przypadku wskazania na stanowisko Projektanta w specjalności drogowej więcej niż jednej osoby w celu oceny kryterium (D) Zamawiający weźmie pod uwagę i będzie oceniał doświadczenie jednej osoby, która spełnia warunek o którym mowa w pkt. 9.1.2.2. IDW oraz w jak największym stopniu spełnia wymagania ww. kryterium.”

Zmiana nr 4

Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 1 do IDW – formularza oferty (i zamieszcza na stronie www jego aktualną wersję).

Pytanie 1

Dot. pkt 9.1.1.2 SWZ. Prosimy o wydłużenie do min. 6 lat okresu, w którym Wykonawca miał wykonać wymagane przez Zamawiającego projekty.

Powyższe pozwoli większej liczbie Wykonawców na złożenie oferty w przedmiotowym postępowaniu, w szczególności z uwagi na dość wysokie wymagania dot. obszaru zabytkowego

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający wyraża zgodę – patrz zmiana nr 1 i zmiana nr 2.

Pytanie 2

Dot. pkt 9.1.1.2 SWZ. Prosimy o usunięcie wymogu dot. klasy drogi lub zmniejszenie klasy drogi do klasy D .

Powyższe pozwoli większej liczbie Wykonawców na złożenie oferty w przedmiotowym postępowaniu, w szczególności z uwagi na dość wysokie wymagania dot. obszaru zabytkowego

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający nie wyraża zgody – patrz zmiana nr 1 i zmiana nr 2.

Pytanie 3

Biorąc pod uwagę art. 99 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty” prosimy o jednoznaczne określenie ilości działek ewidencyjnych podlegających podziałowi, którą należy zawrzeć w wycenie (Poz. 30. Zestawienia Kosztów Zadania)

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający informuje, że liczba podziałów nieruchomości będzie wynikać z zaprojektowanych rozwiązań.

Pytanie 4

Uwzględniając jak powyżej tj.: brak możliwości oszacowania przez oferentów na obecnym etapie ilości nieruchomości oraz części wspólnych i wydzielonych PZD podlegających inwentaryzacji, zwracamy się z prośbą o podanie ilości dokumentacji inwentaryzacyjnych (dla których następnie będzie przygotowana odpowiednia ilość egzemplarzy) jaką należy przyjąć do wyceny (Poz. 31. Zestawienia Kosztów Zadania).

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający informuje, że liczba dokumentacji inwentaryzacyjnych będzie wynikać z zaprojektowanych rozwiązań.

Pytanie 6

Prosimy o udostępnienie prognozy ruchu, którą należy wykorzystać przy opracowywaniu projektu.

Odpowiedź na pytanie 6:

Zamawiający informuje, że prognoza ruchu zostanie udostępniona Wykonawcy niniejszego zamówienia, po rozstrzygnięciu przetargu i podpisaniu umowy.

Pytanie 7

W nawiązaniu do Wytycznych zarządcy drogi (ZDiUM) (OPZ pkt 11.8. ppkt 4) zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie czy zakresem opracowania ma zostać objęta cała jezdnia ul. Opolskiej jako nieposiadająca odpowiedniej nośności, czy tylko jej fragmenty? Czy należy w ramach zadania wycenić badania nośności nawierzchni? Jeżeli tak to zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie.

Odpowiedź na pytanie 7:

Zamawiający potwierdza, że opracowaniem ma zostać objęta cała jezdnia ulicy Opolskiej i Krakowskiej na odcinku wchodzącym w zakres niniejszego zamówienia. Należy wycenić badania nośności nawierzchni i uwzględnić w pozycji 5 ZKZ.

Zmiana nr 5

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść Opisu Przedmiotu Zamówienia poprzez wykreślenie załącznika nr 17 do OPZ w pliku o nazwie „zal_nr_17_standardy_rowerowe.pdf” i zastępuje go plikiem o nazwie „zal_nr_17_standardy_rowerowe_2021.7z”.

Zmiana nr 6

Zamawiający informuje, że zmianie ulegają terminy:

- **składania ofert na dzień 02.04.2025r. godzina: 11:00**
- **otwarcia ofert na dzień 02.04.2025r. godzina: 12:00**
- **termin związania ofertą na dzień 30.06.2025r. (zmianie ulega punkt 19. Instrukcji dla Wykonawców).**

Miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

W związku ze zmianami na Wykonawcy ciąży obowiązek uwzględnienia ich w treści oferty.

Z poważaniem

Magdalena Świątek

Kierownik Działu Zamówień Publicznych

Załączniki:

1. zal_nr_17_standardy_rowerowe_2021
2. zał. 1 do IDW – wzór formularza ofertowego – wersja aktualna