

Wrocław, 11.04.2025



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901
F +48 71 77 10 904
E biuro@wi.wroc.pl
www.wi.wroc.pl

Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Warunków Zamówienia

Dotyczy: odpowiedzi na pytania i zmiany SWZ w postępowaniu nr Przebudowa ul. Koszarowej w ramach zadania 05770 „Poprawa nawierzchni w ul. Koszarowej”.

Szanowni Państwo,

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 w zw. ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

Pytanie 1

Proszę o zamieszczenie następujących przedmiarów:

1107_1_01 - Przebudowa sieci elektroenergetycznych nN i SN - etap 1, 1107_1_02 - Przebudowa sieci elektroenergetycznych nN i SN - etap 2. Załączone do dokumentacji pliki nie otwierają się .

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że pliki są poprawne. Jeśli Państwa system operacyjny ma problem z otwieraniem udostępnionych plików, to należy przenieść te pliki do katalogu o krótszej ścieżce, np. do katalogu „D:\”.

Pytanie 2

PW przewiduje wykonanie warstwy wiążącej z AC8S gr. 4 cm na ścieżce rowerowej . Warstwa wiążąca zgodnie z przeznaczeniem zastosowania oraz jaką rolę pełni w konstrukcji nawierzchni powinna być wykonana z warstwy wiążącej nie z warstwy ścieralnej . Na grubość 4 cm można zastosować mieszankę mineralno - asfaltową z betonu asfaltowego AC 11 W .

Czy Zamawiający dopuszcza na ścieżce rowerowej zastosowanie do wykonania warstwy wiążącej betonu asfaltowego AC 11 W ?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający nie dopuszcza na ścieżce rowerowej zastosowania betonu asfaltowego AC 11 W do wykonania warstwy wiążącej. Konstrukcję nawierzchni ścieżki rowerowej należy wykonać z betonu asfaltowego AC 8 S, zgodnie z projektem wykonawczym branży drogowej opublikowanym w załączniku nr 1 do OPZ. Warstwę ścieralną i warstwę wiążącą nawierzchni ścieżki rowerowej należy bezwzględnie ułożyć w dwóch osobnych warstwach w celu uzyskania wymaganej równości nawierzchni ścieżki rowerowej.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że warstwę ścieralną należy wykonać z SMA 8?

Odpowiedź na pytanie nr 3

W zakresie konstrukcji KR-3 należy wykonać konstrukcję zgodnie z poniższą tabelą zawartą w projekcie wykonawczym branży drogowej, który Zamawiający opublikował w załączniku nr 1 do OPZ.

Jezdnia ul. Koszarowej – KR 3

Rodzaj materiału	Warstwa	Grubość w cm
SMA 8S	Ścieralna	4
Beton asfaltowy AC 16W	Wiążąca	5
Beton asfaltowy AC 22P	Podbudowa zasadnicza	7
Kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm (C _{90/3}) stabilizowane mechanicznie E2≥160MPa	Podbudowa zasadnicza	20
Doprowadzenie podłoża do G1 i nośności 120 MPa. Mieszanka kruszywowo - cementowa z wytwórni C _{3/4} ≤ 6,0MPa	Wzmocnienie podłoża	25
Istniejące podłoże gruntowe		
Razem		61

Pytanie 5

Proszę o wyjaśnienie czy na przedmiotowym zadaniu należy wycenić nadzór dendrologiczny czy przyrodniczy, a jeżeli przyrodniczy to w jakim zakresie.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający informuje, że zgodnie z warunkami określonymi w OPZ w ramach zadania należy wycenić konieczność dysponowania przez Wykonawcę zarówno nadzorem dendrologicznym jak i przyrodniczym. Nadzór przyrodniczy powinien być prowadzony przez osobę/osoby, z wykształceniem przyrodniczym. Przypominamy, że jednym z jego obowiązków będzie kontrola i nadzór nad wykonywanymi pracami budowlanymi, tak aby zadanie było realizowane zgodnie z przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody oraz właściwymi decyzjami administracyjnymi oraz zgodnie z Planem ochrony środowiska, o którym mowa w pkt 6.7 OPZ.

Pytanie 6

Czy Zamawiający posiada decyzje na wycinkę, a jeżeli tak to proszę o zamieszczenie.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający nie posiada decyzji zezwalającej na usunięcie roślin. W ramach zadania należy przewidzieć jedynie usunięcie krzewów wskazanych w dokumentacji projektowej. Żadna ze wskazanych skupin krzewów nie przekracza powierzchni 25m², dla której, zgodnie z zapisami ustawy o ochronie przyrody, wymagane było by uzyskanie zezwolenia na jej usunięcie.

Pytanie 7

Proszę o podanie szacunkowych wartości robót dla ulic objętych zamówieniem podobnym tj.: Przybyszewskiego, Sołtysowskiej i Sportowej.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający udostępni szacowaną wartość zamówienia po otwarciu ofert.

Pytanie 8

Wykonawca wnosi o zmianę warunków zamówienia opisanych w punkcie 9.1.2.2 a dotyczących Kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych, w zakresie posiadania przez wskazaną osobę uprawnień do projektowania, na te wymagane do kierowania robotami budowlanymi tj:

Jest

„9.1.2.2. Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych (1 osoba) - posiadający doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych przy budowie lub przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o długości co najmniej 200 mb i średnicy nie mniejszej niż DN 160 mm oraz posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji.”

Zmienia się na

„9.1.2.2. Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych (1 osoba) - posiadający doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych przy budowie lub przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o długości co najmniej 200 mb i średnicy nie mniejszej niż DN 160 mm oraz posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji.”

Odpowiedź na pytanie nr 8 (Zmiana nr 1)

Zamawiający informuje, że modyfikuje punkt 9.1.2.2. Instrukcji dla Wykonawców (IDW) poprzez skreślenie jego dotychczasowego brzmienia i zastąpienie go punktem 9.1.2.2. o następującej treści:

„9.1.2.2. Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych (1 osoba) - posiadający doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych przy budowie lub przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o długości co najmniej 200 mb i średnicy nie mniejszej niż DN 160 mm oraz **posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji.”

Pytanie 10

Zgodnie z pkt 9.1.2.1. SWZ, kierownik budowy winien posiadać doświadczenie zawodowe przy budowie lub przebudowie ulicy o długości minimum 300 m w terenie miejskim.

Zgodnie z art. 3 pkt 6) ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) przez budowę rozumie się wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

W związku z powyższym, czy Zamawiający uzna jako spełniające wymagania SWZ, doświadczenie kierownika budowy dotyczące rozbudowy ulicy o długości minimum 300 m w terenie miejskim?

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11

Proszę o wyjaśnienie konieczności posiadania uprawnień do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych przez Kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych (1 osoba) - posiadającego doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych przy budowie lub przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o długości co najmniej 200 mb i średnicy nie mniejszej niż DN 160 mm – jak określono w Instrukcji dla wykonawców punkt 9. Warunki udziału w postępowaniu, pkt 9.1.2.2.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Patrz Odpowiedź na pytanie 8 (Zmiana nr 1)

Zmiana nr 2

Zamawiający informuje, że zmianie ulegają terminy:

- **składania ofert na dzień 24.04.2025r. godzina: 09:00**
- **otwarcia ofert na dzień 24.04.2025r. godzina: 12:00**
- **termin związania ofertą na dzień 23.05.2025r. (zmianie ulega punkt 19. Instrukcji dla Wykonawców).**

Miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

W związku ze zmianami na Wykonawcy ciąży obowiązek uwzględnienia ich w treści oferty.

Z poważaniem

Adam Leńczyk

Kierownik Działu Przygotowania Inwestycji