

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Wyłonienie robót budowlanych polegających na budowie kolejnego etapu „Podgórskiego Tajemniczego ogrodu (ogrodu społecznego)”, przy ul. Krzywda oraz nasadzeń zieleni i jej pielęgnacji w 2026r. dla ZZM**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 361777097

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Reymonta 20

**1.5.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 30-059

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

**1.5.7.) Numer telefonu:** 12 20 10 240

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@zzm.krakow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zzm.krakow.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wyłonienie robót budowlanych polegających na budowie kolejnego etapu „Podgórskiego Tajemniczego ogrodu (ogrodu społecznego)”, przy ul. Krzywda oraz nasadzeń zieleni i jej pielęgnacji w 2026r. dla ZZM

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-07a26565-6a37-4cbc-91c5-b8e5935634ff

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00158762

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-03-24

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00045761/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Roboty budowlane związane z budową ogrodu społecznego przy na działkach P-15, 269/2, 268/5, 271 między ul. Krzywdy, Kuklińskiego i Gromadzką

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Zamawiający w treści SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu podstawowym przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp), polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia podstawowego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym w pobliżu, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie, lub w innych terenach zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków (na przykład ogródki jordanowskie, place zabaw, parki, tereny leśne będące w zarządzie lub utrzymaniu ZZM w Krakowie), do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** NP.26.2.7.25.JC1

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 171636,09 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie robót budowlanych polegających na budowie kolejnego etapu „Podgórskiego Tajemniczego ogrodu (ogrodu społecznego)”, przy ul. Krzywdy oraz nasadzeń zieleni i jej pielęgnacji w 2026r. dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej w skrócie STWiORB) i przedmiary.

1.2 Integralną częścią ZiS niezbędną dla wykonania przedmiotu zamówienia są materiały załączone do ZiS, a w szczególności dokumentacja projektowa dotycząca przewidzianego do realizacji zakresu prac, STWiORB, przedmiary, wzory oświadczeń o podwykonawstwo i inne, stanowiące Załącznik A do ZiS, który jest jej integralną częścią (1 plik w formacie zip).

1.3 Zamawiający zaznacza, iż załączone przedmiary stanowią jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i wyliczenia ryczałtowej ceny, a następnie rozliczeń umowy jest STWiORB oraz dokumentacja projektowa dotycząca przewidzianego do realizacji zakresu prac.

1.4 Miejsce wykonywania robót budowlanych obejmuje działkę ewidencyjną nr 269/2, 268/5, 271 obręb P-15, jedn. ew. Podgórze w Krakowie.

1.5 W ramach zamówienia należy zrealizować następujące prace:

1.5.1 roboty budowlane związane z dostawą i montażem małej architektury w miejscu publicznym (ławka parkowa z oparciem – 3 szt., ławko-huśtawka – 1 szt., kosz na śmieci – 4 szt., stojaków rowerowych 4 szt., stołu piknikowego - 1 kpl., kuchni błotnej -1 kpl.),

1.5.2 dostawę i nasadzenie zieleni, tj. sadzenie drzew i krzewów owocowych: Brzoskwinia 'Inka' (4 szt.), Morela 'Dobrzyńska' (4 szt.), Jabłoń domowa 'Złota Reneta' (3 szt.), Śliwa 'President' (3 szt.), Grusza karłowa 'Paryżanka' (4 szt.), Borówka wysoka 'Cabernet splash' (13 szt.), Borówka wysoka 'O'Neal' (6 szt.), Agrest 'Biały Triumph' (11 szt.), Agrest bezkolcowy SPINE FREE (24 szt.), Dereń jadalny (20 szt.), Aronia czarnoowocowa 'Galicjanka' (7 szt.), Pigwowiec pośredni (17 szt.), Pigwa pospolita (3 szt.), Malina 'Polka' (93 szt.), Malina 'Sokolica' (24 szt.) oraz roczna pielęgnacja po posadzeniu,

1.5.3 przesadzenie 10 szt. drzew liściastych,

1.5.4 wszystkie elementy małej architektury należy oznakować zgodnie ze standardami znakowania RFID,

1.5.5 wykonanie inwentaryzacji powykonawczej w programie R3 Trees/GreenSpaces.

1.6 Prace należy zrealizować zgodnie z dokumentacją postępowania

i przedmiarami robót, dokumentacją projektową rysunkami i opisami prac (dotyczącymi przewidzianego do realizacji zakresu prac), STWiORB oraz projektowanymi postanowieniami umownymi, opiniami, uzgodnieniami, dotyczy to również uzgodnień, które zostałyby wydane w zakresie prowadzonych robót w trakcie realizacji inwestycji.

1.7 Zamówienie obejmuje również:

1.7.1 kompleksową dokumentację powykonawczą zawierającą m. in.: dziennik budowy, odbiory częściowe i końcowe oraz rysunki techniczne wraz z naniesionymi zmianami, jakie wystąpiły w toku prac, karta utrzymania poszczególnych elementów, zgodnie z załączonym schematem, inwentaryzację w programie R3 Trees/GreenSpaces, inwentaryzację geodezyjną (w tym geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierająca mapę opatrzoną klauzulą urzędową, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego),

1.7.2 wykonanie kompleksowej inwentaryzacji powykonawczej zagospodarowania terenu – obiektów małej architektury i innych elementów wytworzonych – w formie graficznej (plik .dwg oraz .pdf) i opisowej (plik .xls - forma tabeli określająca ich

liczbę/ilość oraz ceny jednostkowe), wraz z przygotowaniem materiałów w wersji umożliwiającej import do aplikacji R3Trees/GreenSpaces, inwentaryzacja zgodna ze standardem R3Trees/GreenSpaces, dostarczona do przedstawiciela Zamawiającego w odpowiednich formatach (shapefile) w celu weryfikacji (po pozytywnej akceptacji wymienione wyżej pliki są importowane przez Przedstawiciela Zamawiającego), zgodnie z instrukcją dostępną: <https://zsm.krakow.pl/r3trees.html>

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45262350-9 - Betonowanie bez zbrojenia

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 197000,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 197000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 197000,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** WZD Polska Sp. z o.o. Sp. k.,

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6793184899

**7.3.3) Ulica:** ul. Gromadzka 24B

**7.3.4) Miejscowość:** Kraków

**7.3.5) Kod pocztowy:** 30-714

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-03-19

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 197000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2025-10-31

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy  
obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe