

Opis przedmiotu zamówienia do zadania:

„Rozbudowa i przebudowa budynku Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Rumi”

1. Roboty ziemne:

- zdjęcie warstwy humusu wraz z trawnikiem,
- wykonanie wykopów pod rozbudowę,
- zasypanie wykopów z zagęszczeniem mechanicznym warstwami,
- wywóz nadmiaru ziemi,
- wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki.

2. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż balustrad stalowych,
- rozebranie żelbetowego balkonu,
- powiększenie otworu okiennego w elewacji zachodniej poprzez rozebranie fragmentu ściany poniżej parapetu do poziomu posadzki,
- wykonanie otworów drzwiowych w ścianie zewnętrznej hali sportowej,

3. Roboty konstrukcyjne:

- wykonanie ław i stóp fundamentowych żelbetowych,
- wykonanie słupów żelbetowych wzmacniających ściany,
- wykonanie wieńców i podciągów żelbetowych,
- wykonanie konstrukcji dachu z płyt trapezowych o wysokiej fali i gr. 1,25 mm w klasie R 30,
- osadzenie kształtowników stalowych Rk 100x80x40 pomiędzy słupami hali sportowej (pod okna),

4. Roboty murarskie:

- wymurowanie ścian fundamentowych gr 24 cm z bloczków betonowych klasy B-20 na zaprawie cementowej,
- wymurowanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych parteru z bloczków wapienno-piaskowych na zaprawie klejowej,
- wymurowanie ścianki z bloczków wapienno-piaskowych gr. 12 cm w otworach okiennych hali sportowej,
- zamurowanie otworu po drzwiach balkonowych bloczkami gazobetonowymi gr. 24 w elewacji północnej,
- zmniejszenie otworu okiennego w elewacji wschodniej poprzez zamurowanie otworu do wysokości 85 cm nad posadzkę bloczkami gazobetonowymi gr. 24 cm,
- osadzenie parapetów wewnętrznych z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm,

5. Roboty izolacyjne:

- wykonanie izolacji poziomych i pionowych ław i ścian fundamentowych,
- wykonanie izolacji termicznych ścian fundamentowych z płyt styropianowych Hydro 031 gr. 15 cm,
- ułożenie na dachu folii paroizolacyjnej,
- montaż do blachy trapezowej płyt z wełny kamiennej gr. 22+3 cm,

6. Roboty dekarские:

- montażu profilu stalowego Rk-100x80x4 pod nowe okna hali sportowej (wymiana okien hali sportowej wg odrębnego opracowania),
- ułożenie papy samoprzylepnej podkładowej gr. 3 mm,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej gr. 0,50 mm,
- ułożenie papy termozgrzewalnej nawierzchniowej gr. min. 5 mm,
- osadzeniu parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej gr. 0,50 mm,
- montaż rynien i rur spustowych

7. Roboty elewacyjne:

- ocieplenie ścian parteru płytami styropianowymi EPS Fasada 036 gr. 20 cm,
- ocieplenie ścian parteru płytami wełny mineralnej fasadowej 036 gr. 20 cm,
- wykonanie wyprawy elewacyjnej ścian parteru cienkowarstwowej z tynkiem silikonowym typu „baranek” o uziarnieniu 2 mm,

- wykonanie wyprawy elewacyjnej ścian cokołu cienkowarstwowej z tynkiem silikonowym typu „baranek” o uziarnieniu 2 mm,

8. Roboty posadzkowe:

- wykonanie podbudowy pod posadzkę z zagęszczonej pospółki,
- podkład betonowy gr. 10 cm z betonu C12/15,
- izolacja przeciwwilgociowa z papy termozgrzewalnej gr. min. 3 mm,
- ułożenie płyt ze styropianu podłogowego gr. 10 cm,
- izolacja z folii PE gr. min. 0,3 mm,
- wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej gr. 6 cm zbrojonej siatką stalową,
- ułożenie posadзки z wykładziny PCV spawanej i klejonej do podłoża w Sali fitness,
- ułożenie posadзки z płytek gresowych w magazynku sportowym,

9. Stolarka i ślusarka:

- osadzenie okien w profilach PCV o wsp. $U=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- osadzenie drzwi wewnętrznych EI 30 w profilach aluminiowych,
- montaż balustrad ze stali nierdzewnej wys. 110 cm na elewacji północnej i zachodniej,

10. Roboty tynkarskie i okładzinowe:

- wykonanie tynków cementowo-wapiennych kat. III na nowych ścianach wraz z cokolowaniem,
- okładziny ścian hali sportowej płytami GKF na ruszcie stalowym do REI 60,
- okładziny stropów płytami GKF na stelażu stalowym do R 30,
- osadzenie luster w Sali fitness,

11. Roboty malarskie:

- malowanie sufitów farbami emulsyjnymi,
- malowanie ścian farbą żywiczno-akrylową metodą natrysku (tzw. płynna tapeta),

12. Roboty w zakresie różnych nawierzchni:

- wykonanie opaski z otoczków z zamknięciem obrzeżem betonowym,
- odtworzenie trawników i uporządkowanie terenu,
- pomiar geodezyjny wraz z dokumentacją,

13. Roboty instalacyjne:

- wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczeń wg projektu technicznego sanitarnego,
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wg projektu technicznego sanitarnego,
- wykonanie instalacji elektrycznej światła i siły z montażem osprzętu (plafony oświetleniowe, łączniki oraz gniazda wtyczkowe) we projektu technicznego elektrycznego.

Uwaga:

Roboty elewacyjne dotyczące hali sportowej i zaplecza zostaną ujęte w oddzielnym opracowaniu.

Kody CPV:

CPV-45000000-7 Roboty budowlane

CPV-45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

CPV-45262311-4 Betonowanie konstrukcji

CPV-45262310-7 Zbrojenie

CPV-45262500-6 Roboty murarskie i murowe

CPV-45320000-6 Roboty izolacyjne

CPV-45261000-4 Wykonywanie pokryć dachowych i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

CPV-45443000-4 Roboty elewacyjne

CPV-45432110-8 Kładzenie podłóg

CPV-45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

CPV-45410000-4 Tynkowanie

CPV-45442100-8 Roboty malarskie

CPV-45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni