

ERZ-EZP.271.1.2025.WN
Cz. 1, 2, 3 (platforma)

Gdynia, 13.03.2025 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 1 ZMIANA TREŚCI SWZ NR 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Usługi polegające na konserwacji bieżącej terenów zieleni miejskiej na terenie miasta Gdyni**, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, z dopuszczeniem składania ofert częściowych (nr ref. postępowania EZP.271.1.2025).

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy zostało przekazane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 13.02.2025 r. oraz opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 14.02.2025 r. pod numerem 102679-2025 OJ S 32/2025.

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie zostało przekazane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 12.03.2025 r. oraz opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 13.03.2025r. pod numerem: 164365-2025 OJ S 51/2025.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 1

Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni (Zamawiający), działając na podstawie art. 135 ust. 1, 2, 3 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), w związku z zapytaniem do specyfikacji warunków zamówienia, udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

W §1 pkt 12 Zamawiający pisze:

„ Maksymalny zakres usługi - przedmiotu umowy wynosi 100% wartości umowy brutto, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.”

W załączniku 1A w pkt IV (SPOSÓB ROZLICZANIA USŁUG OBJĘTYCH PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA), ppkt 6. pisze:

„6. Kalkulacja szacunkowa jest podstawą do obliczenia wartości umowy, ale nie jest ani wartością maksymalną ani minimalną wykonania”

Pytanie 1:

Czym jest kalkulacja szacunkowa do obliczenia wartości umowy?

Pytanie 2

Jaka jest wartość maksymalna zakresu usługi / przedmiotu umowy w rozumieniu zapisu z załącznika 1A pkt IV 6 ?

Wykonawca wnosi o usunięcie pkt IV ppkt 6 załącznika 1A

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający nie usuwa zapisu, dokonuje zmiany zapisu w OPZ w Rejonie I, II, VI:

6. ~~Kalkulacja szacunkowa~~ **Formularz cenowy** jest podstawą do obliczenia wartości umowy, ale nie jest ani wartością maksymalną ani minimalną wykonania.

Pytanie nr 2:

W §1 pkt 13 i 14 Zamawiający pisze:

13. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane nasadzenia wieloletnie. Gwarancja ta będzie obowiązywała do dnia zakończenia niniejszej umowy.

14. Zamawiający traci gwarancję w przypadku:

- 1) stałego lub czasowego wyłączenia ich z zakresu umowy (tj. wyłączenia z bieżącej pielęgnacji);
- 2) zniszczeń wynikających z dewastacji, np. przez dziki lub klęsk żywiołowych (pożar, powódź, gradobicie);
- 3) innych nie wynikających z winy lub zaniedbania Wykonawcy.

Wykonawca wnosi o:

uwzględnienie zapisu dotyczącego zdjęcia gwarancji z nasadzeń wieloletnich, w przypadku:

- niezabezpieczenia przez Zamawiającego roślin nasadzonych w pasie drogowym przed szkodliwym działaniem środków chemicznych stosowanych do likwidacji śliskości.

„Zamawiający dopuszcza wykonywanie przez Wykonawcę dodatkowych prac pielęgnacyjnych (poza harmonogramem prac wynikającym z umowy) w celu utrzymania nasadzeń, jak np. podlewanie, dodatkowe pielnie, itd. O wszystkich pracach pielęgnacyjnych Wykonawca winien poinformować Zamawiającego.”

[Uwaga i uzasadnienie – Zamawiający uwzględnił zapis w wyjaśnieniach treści SWZ – pismo nr ERZ-

EZP.271.54.2024.AK z dnia 30.09.2024 **Pytanie 16, w sprawie tożsamego zapisu w postępowaniu EZP.21.54.2024 na realizację usług w tym samym zakresie.** Ponadto w planie zamówień publicznych na rok 2025 nie ujęto usługi montażu osłon przeciwsolnych wzdłuż terenów zieleni na sezon zimowy 2025/2026]

lub

Wykonawca wnosi o usunięcie pkt 13 i 14 z SWZ

Uzasadnienie: Wykonawca nie może udzielić gwarancji na nasadzenia jeżeli nie decyduje w pełni o zakresie prac pielęgnacyjnych i zależą one od narzuconego przez Zamawiającego harmonogramu i decyzji o realizacji prac dodatkowych, szczególnie tych, które mają wpływ na żywotność roślin, tj. regularnego podlewania (szczególnie w pierwszej fazie wzrostu i ukorzeniania i w okresie suszy), ochrony chemicznej w przypadku wystąpienia szkodników i chorób.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający nie dokonuje zmian w §1 pkt 13 i 14 PPU.

Pytanie nr 3:

W §4 pkt 20 Zamawiający pisze:

„Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania prac lub nie zlecenia prac ze względu na opady atmosferyczne, suszę lub inne czynniki. Wstrzymanie prac nastąpi na podstawie decyzji ustnej lub telefonicznej, potwierdzonej przez **Zamawiającego** w formie pisemnej za pośrednictwem poczty elektronicznej. Pismo, o którym mowa w zdaniu, strony uznają za doręczone w chwili wskazanej w elektronicznym potwierdzeniu doręczenia korespondencji.”

Pytanie 3:

Czy „decyzji ustnej lub telefonicznej” nie powinien potwierdzić **Zamawiający** ?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający dokonuje zmiany w §4 pkt 20 PPU - w Rejonie I, II, VI:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość **wstrzymania prac** lub **nie zlecenia prac** ze względu na opady atmosferyczne, suszę lub **inne czynniki**. Wstrzymanie prac nastąpi na podstawie decyzji ustnej lub telefonicznej, potwierdzonej przez **Wykonawcę Zamawiającego** w formie pisemnej za pośrednictwem poczty elektronicznej. **Pismo, o którym mowa w zdaniu, strony uznają za doręczone w chwili wskazanej w elektronicznym potwierdzeniu doręczenia korespondencji.**

Pytanie nr 4:

W §9 pkt 7 ppkt 12) lit b, c i 13) Zamawiający pisze:

12 b)

pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez **Wynajmującego**, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3 lit. c

lub

c)

pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z kwotami odprowadzanymi do PPK, w części finansowanej przez **Wynajmującego**, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3 lit. d.

13)

W terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w pkt 11 **Najemca**, przekaze Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne **Wynajmującemu** powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacja o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywana wraz z uzasadnieniem. W razie gdy wniosek Wykonawcy będzie wymagał uzupełnienia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin 7 dni roboczych na jego uzupełnienie. W razie jego nieuzupełnienia wniosek będzie podlegał odrzuceniu.

Wykonawca wnosi o poprawienie zapisów.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, iż jest to oczywista omyłka pisarska. Zamawiający dokonuje zmiany w PPU - w Rejonie I, II, VI:

- b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez ~~Wynajmującego~~ **Wykonawcę**, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 pkt 3 lit. c**

lub

- c) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z kwotami odprowadzanymi do PPK, w części finansowanej przez ~~Wynajmującego~~ **Wykonawcę**, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 pkt 3 lit. d.**

13) W terminie **14 dni roboczych** od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w **pkt 11 Najemca** **Zamawiający** przekaze Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne ~~Wynajmującemu~~ **Wykonawcy** powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacja o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywana wraz z uzasadnieniem.

Pytanie nr 5:

Zamawiający dopuszcza udostępnienie linku do strony www (zał 8) z graficzną mapą rejonu – zał. 8 do SWZ.

Wykonawca wnosi o udostępnienie linku www do map rejonów.

Uzasadnienie – brak szczegółowego podglądu do warstw naniesionych zakresów (zakres wektoryzacji w układzie współrzędnych względem sytuacji , głównie obiektów linowych) uniemożliwia właściwą ocenę przyjętych powierzchni określonych w załącznikach 2 do SWZ.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający podejmie decyzję o ewentualnym terminie udostępnienia linku Wykonawcom. Wykonawca ma możliwość zweryfikowania powierzchni podanych przez Zamawiającego za pomocą ogólnodostępnych narzędzi oraz zgłaszania uwag do wielkości i lokalizacji terenów, które zgodnie z zapisami umownymi weryfikowane i zmieniane będą na bieżąco.

Pytanie nr 6:

Zamawiający w Zał 1A Opis przedmiotu zamówienia – OPZ rejon I w

Pkt 1.3.1 lit a) pisze:

„Zamawiający przewiduje zróżnicowanie standardów pielienia skupin krzewów w zależności od ich lokalizacji, formy/struktury:

–

Pielenie regularne, z częstotliwością 1 raz w miesiącu obejmujące skupiny: rosnące na wyodrębnionych rabatach, krzewy niskie, młode w luźnych skupinach na trawnikach (np. Tawuły, hortensje, irgi, lawendy, itp.).

–

Pielenie doraźne, usuwanie chwastów i samosiewów przerastających krzewy oraz podkaszanie mis wokół skupin przy koszeniu trawników. Dotyczy to krzewów dużych, starszych rosnących w zwartych skupinach lub na trawnikach koszonych z ograniczoną częstotliwością (np. dereń, pęcherznica, tamaryszek, rokitnik, oliwnik, itp.).

–

Pielenie różanek, ręczne usuwanie chwastów i samosiewów z systemem korzeniowym. Usuwanie chwastów winno odbywać się niezbyt głęboko, aby nie uszkodzić systemu korzeniowego. Po zakończeniu pielienia należy poprawić (wyrównać) powierzchnię ściółki, poprzez jej zagrabienie.

b)

Odcinanie brzegów trawnika (dotyczy skupin **pielonych regularnie**)”

Zamawiający różnicuje standardy pielienia i określa je jako **regularne i doraźne**.

W zakresie rzeczowym rejonu I brak informacji dotyczącej lokalizacji skupin objętych pielieniem regularnym i doraźnym.

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie zakresu rzeczowego.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający dokonuje zmiany w OPZ - Rejon I, II, VI, zapis został usunięty z pominięciem zapisu dotyczącego pielienia różanek.

~~„Zamawiający przewiduje zróżnicowanie standardów pielienia skupin krzewów w zależności od ich lokalizacji, formy/struktury:~~

~~–~~

~~**Pielenie regularne**, z częstotliwością 1 raz w miesiącu obejmujące skupiny: rosnące na wyodrębnionych rabatach, krzewy niskie, młode w luźnych skupinach na trawnikach (np. Tawuły, hortensje, irgi, lawendy, itp.).~~

~~–~~

~~**Pielenie doraźne**, usuwanie chwastów i samosiewów przerastających krzewy oraz podkaszanie mis wokół skupin przy koszeniu trawników. Dotyczy to krzewów dużych, starszych rosnących w zwartych skupinach lub na trawnikach koszonych z ograniczoną częstotliwością (np. dereń, pęcherznica, tamaryszek, rokitnik, oliwnik, itp.).~~

~~b)~~

Odcinanie brzegów trawnika (~~dotyczy skupin pielonych regularnie~~)”

Pytanie nr 7:

Zamawiający w Załączniku 1A Opis przedmiotu zamówienia – OPZ rejon I w III pkt 1.1 (PIELĘGNACJA TRAWNIKÓW) ppkt 1.1.1 pisze:

„ Podstawowy zakres rzeczowy prac zgodny z przyjętym harmonogramem (zał. 2 i 3) obejmuje:

Koszenie wraz z wygrabieniem (zgodnie z zał. 2 i 3)

Zamawiający przewiduje zróżnicowanie standardów koszenia trawników - w zależności od potrzeb i warunków atmosferycznych. Przewiduje się koszenie całości powierzchni **do 4 razy w sezonie** wraz z dodatkowym wykaszaniem wskazanych powierzchni.

3-I Harmonogram prac koszenie z zagrabieniem – teren płaski i skarpy w krotność ogółem na sezon określono w przedziale „1-4” .

u cenowym (zał 4-I) określa krotność koszenia 4 x na sezon.

Wykonawca wnosi o podniesienie minimalnej krotności koszenia terenów objętych zamówieniem w przewidywanym Harmonogramie prac do 2 razy na sezon.

Uzasadnienie:

Jednokrotne koszenie w ciągu roku powoduje, że jedynym sposobem realizacji prac jest użycie kosiarek bijakowych (nie wymaganych w SWZ). Estetyczny walor i efekt wizualny (podstawa oceny prawidłowości wykonania prac przez Zamawiającego - patrz §8 pkt 5. PPU – zał. 11 do SWZ) trawników koszonych 1 raz w sezonie wegetacyjnym będzie ograniczony i trawnik będzie wyglądał jak nieużytek. Zgodnie z dokumentem „KOSZENIE TRAWNIKÓW NA OBSZARACH ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ GDYNI WYTTCZNE WYDZIAŁU OGRODNIKA MIASTA z dnia 29.06.2023r.” i określonymi w nim zasadami zrównoważonego koszenia trawników dla strefy 1,2,3 trawniki wymagają koszenia min. 2 razy w roku.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający dokonuje zmiany w Harmonogramach - Rejon I, II, VI, zgodnie z poniższym:

Wyszczególnienie prac	Ogółem	Krotność wykonania prac w miesiącach						
		IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
PIELĘGNACJA TRAWNIKÓW (PUNKT D OBEJMUJE: PIELĘGNACJĘ ŻYWOPLÓTÓW, SKUPIN KRZEWÓW, RÓŻANEK, BYLIN, TRAW)								
a) koszenie z zagrabieniem – teren płaski i skarpy	2-4	IV/V do X						
b) koszenie trójkątów widoczności	1	V-X w zależności od zapotrzebowania						
c) grabienie liści – teren płaski i skarpy	2-4	III-IV (1 raz) oraz w X-XI w zależności od zapotrzebowania						
d) grabienie liści w żywopłotach, skupinach krzewów, różankach, bylinach, trawach	1-2	III-IV (1 raz) oraz w X-XI w zależności od zapotrzebowania						

Pytanie nr 8:

Zamawiający w Zał 1A Opis przedmiotu zamówienia – OPZ rejon I

w Pkt 1.3.1 1.4.1 lit g) pisze:

Nawożenie dotyczy zakresu oznaczonego gwiazdką* w zał. 2., przewidziane jest w młodych nasadzeniach i donicach (zgodnie z pkt. 1.6.b).”

- w żadnej pozycji wykazu nie ma terenów oznaczonych gwiazdką*.

terenów do nawożenia w rejonie I .

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w OPZ i w Zakresach rzeczowych – Rejon I, II, VI.

Nawożenie dotyczy zakresu oznaczonego ~~gwiazdką*~~ przyciemnionym tłem przy metrażach w zał. 2 - ZMIENIONY, przewidziane jest w młodych nasadzeniach i donic (zgodnie z pkt. 1.6.b).

Dzielnica	Ulica	Trawnik-teren płaski-m ²	Trawnik-skarpy-m ²	Skapiny-m ²	Żywopłot pow. pielienia m ²	Żyw. pow. cięciem ²	Byliny/trawy m ²	Rabaty wielogatunkowe m ²	Pnącza m ²	Aleki glinożwirowe /powierzchnie gruntowe-m ²	Cieki brukowe -m ²
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13
Kamieńna Góra	Przyuliczne tereny zieleni										
	Al. Piłsudskiego	1 570		812			390	213			
	Krasickiego	215	1103								
	Krasickiego donice						2				
	Legionów		49								
	Legionów donice						7				
	Mariacka			39				111			
	Necla	1 003		39							
	Rondo Mickiewicza			349							
	Rondo Sienkiewicza			23			21				

Pytanie nr 9:

Zamawiający w Zał 1A Opis przedmiotu zamówienia – OPZ rejon I w IV SPOSÓB ROZLICZANIA USŁUG OBJĘTYCH PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA pkt 2 pisze:

Wynagrodzenie obliczone będzie na podstawie rzeczywistego zakresu wykonanych prac w oparciu o ceny określone w Formularzu cenowym (zał. 4, poz. 1-100).

Wynagrodzenie za prace rozliczane według Formularza cenowego (zał. 4), poz. 2-5 płatne będzie **za okres od kwietnia do końca października** (zakres zgodny z przyjętym harmonogramem prac - zał. 3). Wykaz powierzchni terenów zieleni miejskiej przewidywanych do pielęgnacji w rejonie-zał.2.

W zał 4-1 Formularz cenowy w poz. 2-4 jest: 2 Cena jednostk owa miesięcznej pielęgnacji 100 m 2 żywopłotów (zakres zgodnie z zał.2) n.d. m2 5 758 24 miesiące n.d. 3 Cena jednostk owa miesięcznej pielęgnacji 100 m 2 skupin krzewów i różanek zak res zgodnie z zał.2) n.d. m2 12 811 24 miesiące n.d. 4 Cena jednostk owa miesięcznej pielęgnacji 100 m 2 bylin, traw, donic, rabat wielogatunkowych (zak res zgodnie z zał.2) n.d. m2 18 959 24 miesiące n.d.

Zamawiający określił w formularzu cenowym rozliczenie usługi za okres od kwietnia do końca listopada, tj. przez 24 miesiące, powinno być 21.

Wykonawca wnosi o poprawienie formularza cenowego.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w formularzach cenowych – Rejon I, II, VI.

2	Cena jednostkowa miesięcznej pielęgnacji 100 m ² żywopłotów (zakres zgodnie z zał.2)		n.d.	m ²	5 682	21 miesięcy	n.d.	
3	Cena jednostkowa miesięcznej pielęgnacji 100 m ² skupin krzewów i różanek (zakres zgodnie z zał.2)		n.d.	m ²	12 822	21 miesięcy	n.d.	
4	Cena jednostkowa miesięcznej pielęgnacji 100 m ² bylin, traw, donic, rabat wielogatunkowych (zakres zgodnie z zał.2)		n.d.	m ²	17 984	21 miesięcy	n.d.	
5	Cena jednostkowa miesięcznej pielęgnacji 100 m ² pnączy (zakres zgodnie z zał.2)		n.d.	m ²	997	21 miesięcy	n.d.	

Pytanie nr 10:

Zamawiający w formularzu cenowym (zał. 4 -I) pisze: 18 Cena jednostk owa graczowania 100 mb alejek glino-żwirowych (zgodnie z zał.1A, pk t. 2) 166 245 mb n.d. n.d. n.d. 19 Cena jednostk owa oczyszczania 100 mb alejek glino-żwirowych (zgodnie z zał.1A, pk t. 2) 99 747 mb n.d. n.d. n.d.

W jednostce rozliczeniowej formularza poz. 18-19 przyjęto mb dla czynności graczowania i oczyszczania alejek glino-żwirowych , w Tab. 1/I jednostką obmiarową ścieżek są m²

Wykonawca wnosi o poprawienie jednostki w formularzu cenowym.

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w formularzach cenowych – Rejon I, II, VI.

16	Cena jednostkowa olejowania 1 szt. ławeczki do chwyczeń (zgodnie z zał.1A, pkt. 2)*		6	szt.	n.d.	n.d.		n.d.
17	Cena jednostkowa mycia 1 szt. parkietu		14	szt.	n.d.	n.d.		n.d.
18	Cena jednostkowa graczowania 100 m ² alejek glino-żwirowych (zgodnie z zał.1A, pkt. 2)		208 140	m ²	n.d.	n.d.	n.d.	
19	Cena jednostkowa oczyszczania 100 m ² alejek glino-żwirowych (zgodnie z zał.1A, pkt. 2)		123 084	m ²	n.d.	n.d.	n.d.	
20	Cena jednostkowa oczyszczania 100 m ² chodników brukowych (zgodnie z zał.1A, pkt. 2)		5 922	m ²	n.d.	n.d.	n.d.	
21	Mycie 1 szt. tablicy informacyjnej, usuwanie ulotek, naklejek, itp. (zgodnie z zał.1A, pkt. 2)*		9	szt.	n.d.	n.d.		n.d.
22	Pielenie do gruntu i oczyszczanie z zanieczyszczeń 1 szt. masy przy drzewie (zgodnie z zał.1A, pkt. 2)*		2 526	szt.	n.d.	n.d.		n.d.

Pytanie nr 11:

W załączniku 3-I – Rejon I Harmonogram prac pod tabelą Zamawiający pisze:

Uszczegółowienie zakresu prac:

1) Nawożenie zgodnie z OPZ (zał.1A)

2) Pielęgnacja żywopłotów, skupin krzewów i różanek, bylin i traw: grabienie liści w miesiącach IV, X, pielenie i spulchnianie w miesiącach IV-X.

W Tabeli załącznika 3-I pojawia się odnośnik 2) przy poz. nawożenie

Pytanie:

Czego dotyczy odnośnik 2) przy poz. nawożenie?

Brak odnośnika 1)

Wykonawca prosi o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w Harmonogramach – Rejon I, II, VI.

~~Uszczegółowienie zakresu prac:~~

~~1) Nawożenie zgodnie z OPZ (zał.1A)~~

~~2) Pielęgnacja żywopłotów, skupin krzewów i różanek, bylin i traw: grabienie liści w miesiącach IV, X, pielenie i spulchnianie w miesiącach IV-X.~~

- 2)- Zamawiający zmienić odnośnik na: 1) jeśli występuje w załączniku 2 -I

Załącznik 3-I - ZMIENIONY, Rejon I

Harmonogram prac

Wyszczególnienie prac	Ogółem	Krotność wykonania prac w miesiącach							
		IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
PIELĘGNACJA TRAWNIKÓW (PUNKT D OBEJMUJE: PIELĘGNACJĘ ŻYWIOTÓW, SKUPIN KRZEWÓW, RÓŻANEK, BYLIN, TRAW)									
a) koszenie z zagrabieniem – teren płaski i skarpy	2-4	IV/V do X							
b) koszenie trójkątów widoczności	1	V – X w zależności od zapotrzebowania							
c) grabienie liści – teren płaski i skarpy	2-4	III-IV (1 raz) oraz w X-XI w zależności od zapotrzebowania							
d) grabienie liści w żywotach, skupinach krzewów, różankach, bylinach, trawach	1-2	III-IV (1 raz) oraz w X-XI w zależności od zapotrzebowania							
1. PIELĘGNACJA ŻYWIOTÓW									
a) grabienie liści/ pielenie, spulchnianie	2/7	1/1	0/1	0/1	0/1	0/1	0/1	1/1	
b) odcinanie brzegów trawnika	3	1		1		1			
c) cięcie	5		1	1	1	1	1		
d) nawożenie ¹⁾	1	1	zgodnie z zał. 1A, pkt. III						
2. PIELĘGNACJA SKUPIN KRZEWÓW I RÓŻANEK									
a) grabienie liści/ pielenie, spulchnianie	2/7	1/1	0/1	0/1	0/1	0/1	0/1	1/1	
b) odcinanie brzegów trawnika	3	1		1		1			
c) cięcie	1	1 x w sezonie zgodnie z zał. 1A, pkt. III							
d) usuwanie przekwitłych kwiatostanów	nb	na bieżąco							
e) usuwanie odrostów korzeniowych	nb	na bieżąco							
f) nawożenie ¹⁾	1	1	zgodnie z zał. 1A, pkt. III						
3. PIELĘGNACJA BYLIN, TRAW, DONIC, RABAT WIELOGATUNKOWYCH									
a) grabienie liści/ pielenie, spulchnianie	2/7	1/1	0/1	0/1	0/1	0/1	0/1	1/1	
b) odcinanie brzegów trawnika	3	1		1		1			
c) cięcie traw	1	wczesną wiosną							
d) odmładzanie bylin	1	termin zależny od gatunku, w uzgodnieniu z Zamawiającym							
e) usuwanie przekwitłych kwiatostanów	nb	na bieżąco							
f) usuwanie obumarłych części roślin	nb	na bieżąco							
g) nawożenie ¹⁾	1	1	zgodnie z zał. 1A, pkt. III						
4. PIELĘGNACJA PNĄCZY									
a) Grabienie liści/pielenie, spulchnianie	7	1/1	0/1	0/1	0/1	0/1	0/1	1/1	
b) cięcie	1	1 x w sezonie zgodnie z zał. 1A, pkt. III							
c) zdjęcie pnączy z obiektów oraz infrastruktury pieszej i drogowej	nb	na bieżąco, tereny wskazane przez Zamawiającego							
d) nawożenie ¹⁾	1	1	zgodnie z zał. 1A, pkt. III						

¹⁾ Jeśli występuje w zał. 2-I

Uszczegółowienie zakresu prac:

- 1)- Nawożenie zgodnie z OPZ (zał.1A)
2)- Pielęgnacja żywotów, skupin krzewów i różanek, bylin i traw: grabienie liści w miesiącach IV, X, pielenie i spulchnianie w miesiącach IV – X.

Pytanie nr 12:

Informujemy, że są błędy w sumowaniu powierzchni i elementów w zakresach rzeczowych.

Załącznik 2-I

powierzchnia bylin traw

Załącznik 2-II

- powierzchnia trawników
- powierzchnia żywotów
- powierzchnia bylin, traw
- ilości ławek

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w Zakresach rzeczowych w Rejonie I i II

Zmiany zał. 2/1

Tereny zieleni			
Ulica	Było	Jest	Z czego wynika zmiana
Krasickiego	1315	1315	Rozbicie metrażu terenów płaskich na teren płaski i skarpy.
Słowackiego	826	635	Błąd rachunkowy
Słowackiego Plac Zabaw	206	505	Zmiana w mapie
Bulwar Nadmorski	169	130	Błąd rachunkowy
Zołnierzy I Armii Wojska Polskiego	212	263	Błąd rachunkowy
Zołnierzy I Armii Wojska Polskiego	165	101	Błąd rachunkowy
Kamienna Góra- Park	1307	1005	Błąd rachunkowy
Kamienna Góra- Park	1051	1062	Błąd rachunkowy
Kamienna Góra- Park	5921	5346	Błąd rachunkowy
3 Maja	55	62	Błąd rachunkowy
3 Maja	319	319	Błąd rachunkowy
Obrońców Wybrzeża	594	457	Błąd rachunkowy
Władysława IV	3186	2811	Błąd rachunkowy
Al. 17 Grudnia	19505	16131	Błąd rachunkowy
Al. 17 Grudnia	2944	6318	Błąd rachunkowy
Plac przy ul. 3 maja/Wójta Radtkego	424	-	Wyłączenie terenu
Plac przy ul. 3 maja/Wójta Radtkego	77	-	Wyłączenie terenu
Plac przy ul. 3 maja/Wójta Radtkego	231	-	Wyłączenie terenu
Wójta Radtkego - plac zabaw	406	349	Zmiana w mapie
Wójta Radtkego - plac zabaw	-	58	Zmiana w mapie
Wójta Radtkego - plac zabaw	-	174	Zmiana w mapie
Skwer Kościuszki	3 611	2 629	Zmiana w mapie
Suma	42 118	39 493	
Różnica pola powierzchni	- 2 622 m		
Mała Architektura			
Suma ławek Śródmieście	312	311	Błąd rachunkowy
Różnica	- 1 szt.		

Zmiany zał. 2/II

Tereny zieleni			
Ulica	Było	Jest	Z czego wynika zmiana
Dywizji Kościuszkowskiej	154	24	Zmiana w mapie
Dywizji Kościuszkowskiej	-	27	Zmiana w mapie
Dywizji Kościuszkowskiej	-	103	Zmiana w mapie
Hallera - pl. zabaw	478	191	Wyłączenie terenu
Park Centralny	5610	4005	Wyłączenie terenu
Park Centralny	6447	3240	Wyłączenie terenu
Skwer - Arki Gdynia	1719	1189	Błąd Rachunkowy
Skwer - Arki Gdynia	-	110	Zmiana w mapie
Skwer - Dom Marynarza	570	578	Błąd Rachunkowy
Skwer - Dom Marynarza	216	182	Błąd Rachunkowy
Zieleniec - ABC	19793	19271	Błąd Rachunkowy
Zieleniec - ABC	2698	3027	Błąd Rachunkowy
Zieleniec - ABC	333	482	Błąd Rachunkowy
Zieleniec - ABC	999	1446	Błąd Rachunkowy
Zieleniec - ABC	1334	1258	Błąd Rachunkowy
Suma	40351	35133	
Różnica pola powierzchni	- 5218 m		

Pytanie nr 13:

Zamawiający w Zakresie rzeczowym – Załącznik 1A-Rejon I, Tab. I/1 Zamawiający wprowadza i zmienia nazwy zwyczajowe i historyczne terenów, co może wprowadzać w błąd Wykonawcę i mieszkańców Gdyni. W miejscu Al. Topolowej (nazwa zwyczajowa, historyczna, używana we wzmiankach prasowych UM Gdynia oraz w dokumentach urzędowych np. zgody na udostępnienie terenu gminnego) wprowadza Al. Lipową.

<https://www.gdynia.pl/co-nowego,2774/rozpoczely-sie-przygotowania-do-nowej-inwestycji-przy-skwerze-kosciuszki,568481>

<https://gdynia.naszemiasto.pl/aleja-topolowa-zniknie-z-mapy-gdyni/ar/c8-334260>

Wnosimy o zmianę nazwy na właściwą, stosowaną w umowach utrzymaniowych ZDiZ od 2007r. (i wcześniej)

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w Zakresie rzeczowym w Rejonie I.

Śródmieście	Abrahama Woernerf donice					15				
	Al. Lipowa Al. Topolowa	695		13						
	Al. Solidarności	890								
	Armii Krajowej	591								
	Armii Krajowej donice					1				
	Batorego	125								
	Batorego donice					5				
	Bema	1 081	34							
	Bema donice					1				

Pytanie nr 14:

Informujemy, że są błędy na mapach poglądowych i załączony dokument nie może być podstawą do realizacji umowy, np. :

1) Na mapie poglądowej rejonu I - Plac zabaw ul. Wójta Radtkego 26-28 - na mapie wrysowano teren objęty utrzymaniem w ramach aktualnie ogłoszonego zamówienia EZP.271.5.2025 Utrzymanie placów zabaw oraz innych obiektów rekreacyjnych na terenie Gdyni. Ten sam zakres prac nie może być ujęty w dwóch postępowaniach ponieważ naruszałoby to dyscyplinę finansów publicznych.

Wykonawca wnosi o weryfikację i właściwe wrysowanie powierzchni.

2)

Na mapie poglądowej wrysowano pola piaskowe pod urządzeniami zabawowymi na placach zabaw na Kamiennej Górze (taras średni) i przy ul. Słowackiego (oznaczono jako ścieżki glino-żwirowe) - tereny objęte utrzymaniem w ramach aktualnie ogłoszonego zamówienia EZP.271.5.2025 Utrzymanie placów zabaw oraz innych obiektów rekreacyjnych na terenie Gdyni. Jako ścieżkę zaznaczono również schody prowadzące od parkingu przy ul. Mickiewicza do tarasu średniego (zakres w umowach LIZUD) - tereny wrysowane i oznaczone poniżej. Ten sam zakres prac nie może być ujęty w dwóch postępowaniach ponieważ naruszałoby to dyscyplinę finansów publicznych.

Wykonawca wnosi o weryfikację i właściwe wrysowanie powierzchni , w tym usunięcie powierzchni nie objętych zamówieniem.

3) Na mapie poglądowej wrysowano trawnik w rejonie ul. Władysława IV/ Wójta Radtkego – aktualnie teren ma nowe zagospodarowanie w ramach inwestycji **Zagospodarowanie terenu parku kieszonkowego u zbiegu ulic: Władysława IV i Wójta Radtkego w Gdyni** i jest objęty trzyletnią gwarancją i pielęgnacją w ramach umowy zawartej przez Wydział Ogrodnika Miasta z wykonawcą, który realizował prace. Ten sam zakres prac nie może być ujęty w dwóch umowach ponieważ naruszałoby to dyscyplinę finansów publicznych.

<https://www.gdynia.pl/mieszkaniac/co-nowego,2774/nowy-park-na-mapie-gdyni,587134>

4) Na mapie poglądowej na Skwerze Kościuszki zaznaczono tereny, na których Wydział Ogrodnika Miasta

realizuje zamówienie w zakresie Nasadzeń na kwietnikach sezonowych - rejon fontanny, rabaty przy ul. Skwer Kościuszki (postępowanie ujęte w planie na rok 2025, zadanie realizowane w latach ubiegłych). Ten sam zakres prac nie może być ujęty w dwóch postępowaniach ponieważ naruszałoby to dyscyplinę finansów publicznych.

Wykonawca wnosi o weryfikację i usunięcie wrysowanych powierzchni.

W związku z dużą ilością błędów na mapie poglądowej Załącznik 8-1 Wykonawca wnosi, aby dokument nie był wiążący dla stron umowy, a stanowił jedynie dokument pomocniczy.

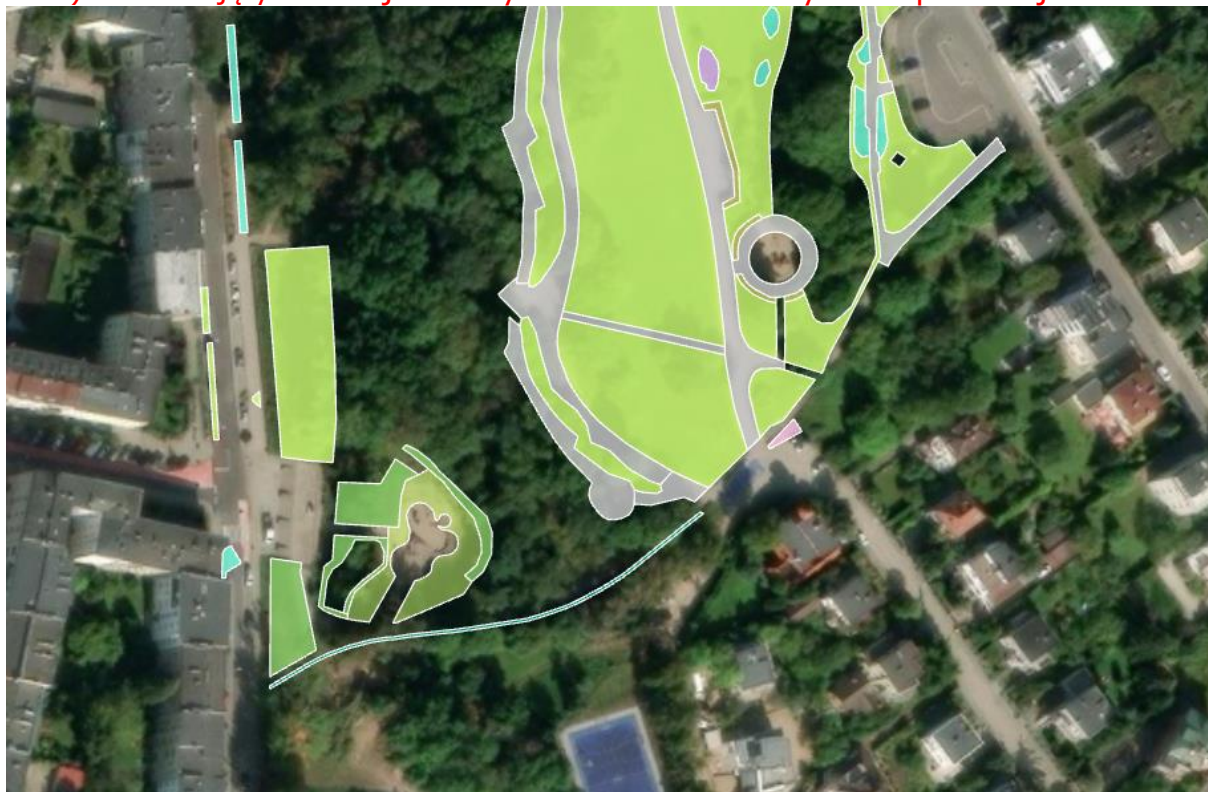
Odpowiedź nr 14:

Zamówienie EZP.271.5.2025 Utrzymanie placów zabaw oraz innych obiektów rekreacyjnych na terenie Gdyni, w zakresie rzeczowym zawiera rodzaje nawierzchni. Nawierzchnia trawiasta wykazana jest metrażem, a umowa nie obejmuje pielęgnacji pod kątem koszenia wraz z wygrabieniem czy grabienia liści. Jednakże Zamawiający może w dowolny sposób kreować politykę zakupową w jednostce w celu minimalizowania kosztu usług.

1) Zamawiający dokonuje zmiany w Zakresie rzeczowym i mapie w Rejonie I.



2) Zamawiający dokonuje zmiany w Zakresie rzeczowym i mapie w Rejonie I.



3) Zamawiający dokonuje zmiany w Zakresie rzeczowym i mapie w Rejonie I.



4) Zamawiający dokonuje zmiany w Zakresie rzeczowym i mapie w Rejonie I.



Zamawiający nie dokonuje zmiany w postaci usunięcia załącznika nr 8 z postępowania.

Pytanie nr 15:

Wykonawca wnosi o poprawienie w całej treści OPZ i w formularzu cenowym określenia :

- „ na podstawie karty wywozu odpadów” i „z kartą wywozu”

na

„na postawie Karty Przekazania Odpadu (KPO)” i „ z dostarczeniem/za okazaniem Karty Przekazania Odpadu (KPO)”

i dodanie określenia

lub innego dokumentu potwierdzającego przekazanie odpadu zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Uzasadnienie:

Oficjalnym dokumentem potwierdzającym oddanie określonych odpadów podmiotowi uprawnionemu do ich odbioru, transportu lub utylizacji, zgodnie z Art. 69 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, 1597, 1688, 1852, 2029, z 2024 r. poz. 1834, 1911, 1914) jest **Karta Przekazania Odpadu (KPO)**.

W procesie odzysku i unieszkodliwiania odpadów o określonych kodach (zgodnie z Katalogiem Odpadów) dopuszczony jest odzysk odpadów poza instalacjami i urządzeniami (zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 11 maja 2015 r., poz.796).

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w OPZ - Rejon I, II, VI.

- przekazania na własny koszt zebranych odpadów do właściwych miejsc ich zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz udokumentowania przekazania odpadów, przez dołączenie do protokołu odbioru prac kart przekazania odpadów lub dowodów ważenia odpadów, poświadczonych przez uprawnionych odbiorców (oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem) **lub innego dokumentu potwierdzającego przekazanie odpadu zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.** Załączenie ww. dokumentów jest warunkiem podpisania protokołu odbioru prac,

Pytanie nr 16:

§ 1 pkt. 2. Zamawiający pisze:

„Zakres przedmiotu umowy obejmuje konserwację bieżącą terenów zieleni miejskiej (przyuliczne tereny zieleni, skwery, zieleńce, parki, parki kieszonkowe, place zabaw, place do ćwiczeń, siłownie zewnętrzne, miejsca piknikowe, paleniska, boiska, wybiegi dla psów),”

Wykonawca wnosi o wskazanie, które wybiegi dla psów wchodzi w zakres bieżącej konserwacji tego zamówienia?

Odpowiedź nr 16:

Szczegółowy zakres obejmuje ZAŁĄCZNIK 2 – ZMIENIONY - Zakres rzeczowy konserwacji bieżącej terenów zieleni miejskiej.

Zamawiający uzupełnił zapis o „itp.” w PPU w Rejonie I, II, VI.

„Zakres przedmiotu umowy obejmuje konserwację bieżącą terenów zieleni miejskiej (przyuliczne tereny zieleni, skwery, zieleńce, parki, parki kieszonkowe, place zabaw, place do ćwiczeń, siłownie zewnętrzne, miejsca piknikowe, paleniska, boiska, wybiegi dla psów, itp.),”

Pytanie nr 17:

§ 1 pkt. 6. Zamawiający pisze:

„Zakres rzeczowy będzie ulegać zmianom, wynikającym z aktualizowanych map i danych, dostarczanych na bieżąco przez Zamawiającego”

Na mapach znajdujących się w załącznikach zaznaczono również tereny do pielęgnacji bieżącej, które są pod opieką gwarancyjną firm, które dokonały nasadzeń jak również prawdopodobnie tereny prywatne jak np. teren (działka nr 767) między Parkiem Centralnym I, a wybiegiem dla psów.

Wykonawca wnosi o weryfikację.

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający dokonuje zmiany w Zakresie rzeczowym i mapie w Rejonie II.



Pytanie nr 18:

§ 3 do umowy

Czy osoba wskazana na zastępstwo dla osoby koordynującej i nadzorującej musi być również zatrudniona na umowę o pracę czy na czas zastępstwa może być umowa zlecenie?

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający informuje, że osoba wskazana na zastępstwo kierownika prac musi być zatrudniona na umowę o pracę.

Pytanie nr 19:**§ 6 pkt. 8. Zamawiający pisze:**

” W przypadku braku zastrzeżeń, co do zakresu i jakości wykonanych usług w miesiącu rozliczeniowym, przedstawiciel Zamawiającego zobowiązany jest do dokonania odbioru prac w terminie do 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac, licząc od dnia roboczego, po którym nastąpiło zgłoszenie.”

Czy Zamawiającym ma na myśli, że od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru w terminie do 7 dni roboczych i potwierdzenia ich należytego wykonania i jest to ostateczny termin podpisania protokołu?

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych dokonana odbioru prac w terenie, a następnie przystąpi do weryfikacji przedłożonego Protokołu, którego podpisanie zależne jest od jego poprawnego sporządzenia. Na etapie weryfikacji protokołu zamawiający może wskazać błędy (np. ilościowe, wyceny prac objętych złożonym protokołem, powierzchniowe).

Pytanie nr 20:**§ 6 pkt. 9. Zamawiający pisze:**

„Zamawiający dokona weryfikacji i rozliczenia prac wykonanych przez Wykonawcę oraz zatwierdzi prawidłowo sporządzony przez Wykonawcę protokół odbioru tych prac.”

W związku z pracami zanikowymi weryfikacje prac powinny być dokonywane na bieżąco (codzienne meldunki, cotygodniowe objazdy terenu przez Inspektora)? Czy Zamawiający przewiduje dodatkową weryfikację wykonanych robót, która może wpływać na odbiór miesięcznych prac, mimo że w trakcie wcześniejszych kontroli nie było uwag?

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie informacji zawartych w tym punkcie.

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający informuje, iż przedstawiciele Zamawiającego dokonują częstych, dodatkowych kontroli terenu w trakcie trwania wszystkich umów, o których nie informują Wykonawcy i między innymi na ich podstawie mogą wnosić uwagi do wykonanych, bądź nie wykonanych przez Wykonawcę prac. Objazd raz w tygodniu z Wykonawcą nie gwarantuje sprawdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego 100%-go, przedstawionego w meldunkach zakresu prac.

Pytanie nr 21:**§ 8 punkt 4. Zamawiający pisze:**

” Za nienależyte wykonanie prac rozumie się prace, w stosunku do których Zamawiający stwierdzi nieprawidłowości w ich wykonaniu, a w szczególności: prace wykonane niezgodnie z ustaleniami wynikającymi z umowy, niezgodnie z przyjętymi standardami, nieterminowo, niezgodnie z harmonogramem lub innymi uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym np. posiadające błędy, niedociągnięcia w wykonaniu.”

Wykonawca prosi o wyjaśnienie co w przypadku, gdy w trakcie wykonywania usługi Zamawiający zleci wykonanie dodatkowych prac lub zmieni kolejność zaplanowanych prac co w konsekwencji spowoduje niewykonania prac zgodnie z harmonogramem? Czy Wykonawca takie działanie ma rozumieć jako uzgodnienia z Zamawiającym i w takim przypadku nie będą naliczane kary umowne.

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający nie naliczy kar umownych pod warunkiem, iż Wykonawca zgłosi konieczność przesunięcia terminu prac harmonogramowych, ze względu na konieczność wykonania zleconych przez Zamawiającego prac dodatkowych. Zostanie uzgodniony nowy termin realizacji prac lub Wykonawcy wypłacone zostanie wynagrodzenie zgodne z zakresem faktycznie wykonanych prac.

Pytanie nr 22:

§ 8 punkt 5. Zamawiający pisze:

„W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania prac, zależnie od ilości i charakteru stwierdzonych nieprawidłowości, wysokość kary będzie sumą kar liczonych oddzielnie dla każdej niżej wymienionej pozycji w ust. 7.”

Zamawiający zgodnie punktem 11 w § 6 ma prawo do dokonywania kontroli prac w trakcie wykonywania zobowiązań określonych umową, zamówił usługę jednokrotnego w tygodniu (4x w miesiącu) objazdu inspektora Zamawiającego z przedstawicielem Wykonawcy, otrzyma również codziennie meldunki wykonanych prac bądź będących w trakcie ich wykonywania Będzie możliwość sprawdzenia jakości prac i szybkiej reakcji na nieprawidłowości.

Wykonawca wnosi, aby wprowadzić zapis by każdorazowo przed nałożeniem kary Zamawiający zgłaszał wcześniej uwagi i wyznaczył realny termin na dokonanie poprawek lub wskazanie prac rekompensacyjnych analogicznie jak w § 8 punkt 4.

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie w PPU.

Pytanie nr 23:

§ 8 pkt 7 umowy

a) ppkt 1) Zamawiający pisze:

za każdą stwierdzoną wadliwie wykonaną czynność w zakresie: pielęgnacji trawników lub pielęgnacji żywopłotów lub pielęgnacji skupin krzewów lub pielęgnacji różanek lub pielęgnacji bylin, traw lub pielęgnacji pnączy na terenie zieleni miejskiej – wynosi maksymalnie **50% wartości wynagrodzenia brutto przysługującego wykonawcy za zlecony zakres prac**. Kara umowna będzie naliczana odrębnie dla każdego, wyszczególnionego zakresu prac z tytułu wadliwego wykonania czynności lub niewykonania czynności. Na przykładzie pielęgnacji żywopłotów z zakresem prac: 1. Grabienie, 2. Pielenie, 3. Spulchnianie, 4. Odcinanie brzegów trawnika, 5. Cięcie. Niewykonanie jednej z wymienionych czynności powoduje naliczenie 20% wysokości kary

Jeśli Zamawiający przewiduje 20% kary za każdą czynność składającą się na dany zakres to nakładając karę w takiej wysokości np. na wszystkie 5 czynności da mu to 100 % wartości wynagrodzenia brutto przysługującego wykonawcy za zlecony zakres prac co jest sprzeczne z maksymalną karą jaką przewiduje zamawiający na poziomie 50 %.

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisu na:

„Na przykładzie pielęgnacji żywopłotów z zakresem prac: 1. Grabienie, 2. Pielenie, 3. Spulchnianie, 4. Odcinanie brzegów trawnika, 5. Cięcie. Nie wykonanie jednej z wymienionych czynności powoduje naliczenie **10% wysokości kary**”

Prosimy o wyjaśnianie co Zamawiający rozumie pod pojęciem wadliwe.

Odpowiedź nr 23:

Zamawiający wyjaśnia, iż wadliwie wykonane prace to prace mające np. znaczny wpływ na efekt wizualny przeprowadzonych prac, wykonane częściowo lub niedbale, niezgodnie z ustaleniami wynikającymi z umowy, niezgodnie z przyjętymi standardami.

Zamawiający dokonuje zmiany w PPU w Rejonie I, II, IV.

„Na przykładzie pielęgnacji żywopłotów z zakresem prac: 1. Grabienie, 2. Pielenie, 3. Spulchnianie, 4. Odcinanie brzegów trawnika, 5. Cięcie. Nie wykonanie jednej z wymienionych czynności powoduje naliczenie **20% 10 % wysokości kary**”

Pytanie nr 24:

b) ppkt. 3) Zamawiający pisze:

„Za niewykonanie prac w zakresie, o którym mowa w pkt 1-3 przysługuje Zamawiającemu kara umowna w podwójnej wysokości kar wskazanych powyżej”

Wykonawca prosi o wyjaśnienie tego zapisu, ponieważ na Wykonawcę w zakresie pkt. 1-3 zostają już nałożone kary umowne za każdą stwierdzoną wadliwie wykonaną czynność i w opinii Wykonawcy to jakby podwójne karanie za niewykonanie prac w danym zakresie dająca 100% wartości wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź nr 24:

Zamawiający zgodnie z pkt. 1-3 naliczy kary za wadliwie wykonany zakres prac.

Za niewykonanie prac w wyznaczonym terminie (bez uprzedniego zgłoszenia Zamawiającemu informacji o konieczności przedłużenia terminu wykonania i jego zatwierdzenia przez Zamawiającego) Wykonawcy naliczona zostanie kara o podwójnej wysokości wynagrodzenia za niewykonanie prac w ustalonym terminie.

Pytanie nr 25:

c) ppkt 6) Zamawiający pisze:

„za każdy stwierdzony przypadek wystąpienia: braku potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia do realizacji, lub nieudzielenia informacji w ciągu 7 dni, o terminie i sposobie realizacji zgłoszenia, lub braku informacji o jego dokonaniu wraz z dokumentacją zdjęciową w ciągu 48 godzin od wykonania – w wysokości 100 zł brutto.

Jakich prac mogą dotyczyć zgłoszenia? Czy są to prace zawarte w zakresie rzeczowym i harmonogramie, czy np. prace dodatkowe zgłaszane przez asystenta mieszkańców?

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 25:

Zamawiający informuje, iż zgłoszenia mogą dotyczyć wszelkich prac objętych warunkami umowy, w wyniku których zaistnieje konieczność zmiany terminu lub wykonania w określonym przedziale czasu prac dodatkowych, kalkulacji itp. Zgłoszenia te będą kierowane do Wykonawcy drogą mailową.

Pytanie nr 26:

d) ppkt 12) Zamawiający pisze: „

Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jaką Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 35% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.”

Maksymalna wysokość kar umownych, którą mogą dochodzić strony, nie powinna być określana przez zamawiającego na zbyt wysokim poziomie, ponieważ można to uznać za nadużycie przez zamawiającego prawa do jednostronnego kształtowania postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz

działanie sprzeczne z zasadami współżycia społecznego. Określając górny limit kar umownych, zamawiający powinien uwzględnić zakres i rodzaj naruszenia obowiązków umowy, wielkość i specyfikę przedmiotu zamówienia, a także zasadę proporcjonalności i uczciwej konkurencji. Z orzecznictwa Krajowej Izba Odwoławczej (wyrok z dnia 22 sierpnia 2023 r., sygn. akt 2327/23) wynika, że maksymalny poziom kar umownych nie powinien przekraczać **30 % wartości wynagrodzenia brutto wykonawcy**. Wysokość kary powinna być wystarczająca, aby wykonawca odczuł jej nałożenie, ale jednocześnie nie powinna ona skutkować niecelowością wykonania umowy.

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisu na „

„Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jaką Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.”

Odpowiedź nr 26:

Zamawiający nie dokonuje zmian w PPU.

Pytanie nr 27:

§ 9 pkt. 7 ppkt 12), 13)

W punktach pojawia się określenie Zamawiającego jako Najemcę, a Wykonawcę jako wynajmującego. Wykonawca wnosi o poprawienie błędu.

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający informuje, iż jest to oczywista omyłka pisarska. Zamawiający dokonuje zmiany w PPU - w Rejonie I, II, VI. Zmiana została uwzględniona w „Odpowiedzi nr 4”.

Pytanie nr 28:

W rozdziale III, punkt 1.1.1 . litera a) tiret 5 i 6 Zamawiający pisze:

„-Dopuszcza się możliwość wstrzymania koszenia w przypadku braku opadów atmosferycznych trwających powyżej 2 tygodni oraz na zlecenie Zamawiającego. -Łąki kwietne będą koszone na zlecenie Zamawiającego. „

a) Pytanie: dotyczy tiret 5 i 6

-Tiret 5 . Kto podejmuje decyzję o wstrzymaniu koszenia w przypadku braku opadów atmosferycznych trwających powyżej 2 tygodni?

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie.

- Tiret 6. Jaką ilość koszeń łąk kwietnych w sezonie przewiduje Zamawiający?

Wykonawca wnosi o udzielenie informacji.

Odpowiedź nr 28:

Zamawiający informuje, że jest stroną podejmującą decyzję o wstrzymaniu koszenia.

Zamawiający na etapie postępowania przetargowego planuje 1-krotne koszenie łąk kwietnych w ciągu roku (jesienią) termin/krotność może ulec zmianie.

Pytanie nr 29:

W rozdziale III, punkt 1.2.1 . litera c) Zamawiający pisze:

„c) Cięcie - obejmuje wszystkie płaszczyzny żywopłotu (po linii odrostów pędów rocznych).”

Taki rodzaj cięcia uniemożliwia rozrastanie młodych nasadzeń oraz kształtowanie innych w zależności od oceny kondycji krzewów i potrzeb.

Wykonawca wnosi: By przed przystąpieniem do prac uzgadniać z Inspektorem Zamawiającego sposób cięcia krzewów.

Odpowiedź nr 29:

Zamawiający informuje, że będzie na bieżąco uzgadniać z Wykonawcą wszelkie niejasności związane z zakresem umowy.

Pytanie nr 30:

W rozdziale III, punkt 1.3.1 . litera c) tiret 6, kropka 2 Zamawiający pisze:

„ krzewy liściaste kwitnące na początku czerwca (na końcach pędów tegorocznych) przycina się przed rozwojem liści w lutym i marcu „

Uwaga: W Zał. 3-II, Rejon II nie uwzględniono prac wykonywanych w miesiącach luty ,marzec

Wykonawca wnosi doprecyzowanie terminów prac.

Odpowiedź nr 30:

Zamawiający dokonuje zmiany w OPZ - Rejon I, II, VI.

„ krzewy liściaste kwitnące na początku czerwca (na końcach pędów tegorocznych) przycina się ~~przed rozwojem liści w lutym i marcu~~ do końca miesiąca kwietnia. Zamawiający dopuszcza możliwość przyspieszenia terminu wykonania cięć na wniosek Wykonawcy, przesłany drogą mailową. Warunkiem odbioru prac będzie dostarczenie dokumentacji zdjęciowej wykonanych prac w ciągu 2 dni roboczych”

Zamawiający dopuszcza możliwość przyspieszenia terminu wykonania cięć na wniosek Wykonawcy, przesłany drogą mailową. Warunkiem odbioru prac będzie dostarczenie dokumentacji zdjęciowej wykonanych prac w ciągu 2 dni roboczych.

Pytanie nr 31:

W rozdziale III, punkt 1.3.2 . Zamawiający pisze:

" W przypadku występowania na rabacie roślin cebulowych, Wykonawca zobowiązany jest do:

- bieżącego usuwania przekwitłych kwiatów wraz z fragmentem pędu kwiatowego, a po przekwitnięciu roślin cebulowych, usunięcia kwiatów wraz z fragmentem pędu kwiatowego,
- usunięcia liści roślin cebulowych, po ich uschnięciu – przełom maja/czerwca.,,

Z uwagi na obecność w rabatach różnych gatunków roślin cebulowych, a z tym związanych potrzeb pielęgnacyjnych. Wykonawca wnosi by standardy pielęgnacji dostosować do gatunków i odmian roślin.

Wnosi by uznano jako prawidłowy zabieg ogławiania przekwitłych tulipanów, nie usuwając całych pędów fotosyntetyzujących i biorących udział w odżywieniu cebul.

Wskazaniem do usunięcia liści powinien być ich stan, a nie termin kalendarzowy – w rabatach występują rośliny cebulowe kwitnące w późniejszym okresie jak np. czosnki ozdobne.

Odpowiedź nr 31:

Zamawiający dokonuje zmiany w OPZ - Rejon I, II, VI.

" W przypadku występowania na rabacie roślin cebulowych, Wykonawca zobowiązany jest do:

- bieżącego usuwania przekwitłych kwiatów **lub kwiatów** wraz z fragmentem pędu kwiatowego, ~~a po przekwitnięciu roślin cebulowych, usunięcia kwiatów wraz z fragmentem pędu kwiatowego,~~
- ~~—~~**oraz**-usunięcia liści roślin cebulowych, po ich uschnięciu **(termin zależny od gatunku roślin)** ~~—przełom maja/czerwca~~ ,,

Pytanie nr 32:

W rozdziale III, punkt 1.4.2 . tiret 1 i 2 Zamawiający pisze:

„ 1.4.2. Uwagi ogólne dotyczące pielęgnacji bylin, traw, donic, rabat wielogatunkowych:

W przypadku występowania na rabacie roślin cebulowych, Wykonawca zobowiązany jest do:

- bieżącego usuwania przekwitłych kwiatów wraz z fragmentem pędu kwiatowego, a po przekwitnięciu roślin cebulowych, usunięcia kwiatów wraz z fragmentem pędu kwiatowego
- usunięcia liści roślin cebulowych, po ich uschnięciu – w drugiej połowie maja. „,

Z uwagi na obecność w rabatach różnych gatunków roślin cebulowych, a z tym związanych innych potrzeb pielęgnacyjnych. Druga połowa maja to termin kwitnienia wielu cebulowych roślin.

Wykonawca wnosi by standardy pielęgnacji dostosować do gatunków i odmian roślin. Wnosi by uznano jako prawidłowy zabieg ogławiania przekwitłych tulipanów, nie usuwając całych pędów fotosyntetyzujących i biorących udział w odżywieniu cebul. Wskazaniem do usunięcia liści powinien być ich stan, a nie termin kalendarzowy – w rabatach występują rośliny cebulowe kwitnące w późniejszym okresie jak np. czosnki ozdobne.

Odpowiedź nr 32:

Zamawiający dokonuje zmiany w OPZ - Rejon I, II, VI.

" W przypadku występowania na rabacie roślin cebulowych, Wykonawca zobowiązany jest do:

-bieżącego usuwania przekwitłych kwiatów **lub kwiatów** wraz z fragmentem pędu kwiatowego, ~~a po przekwitnięciu roślin cebulowych, usunięcia kwiatów wraz z fragmentem pędu kwiatowego,~~
~~—oraz—~~usunięcia liści roślin cebulowych, po ich uschnięciu (termin zależny od gatunku roślin) ~~—przełom maja/czerwca~~ „,

Pytanie nr 33:

W rozdziale III, punkt 1.6. Zamawiający pisze:

„ 1.6. SYSTEM NAWADNIANIA

Uruchomienie systemu nawadniania, po 15.05 lub w uzgodnieniu z Zamawiającym, polegające na przeglądzie całościowym systemu (elektryczny oraz hydrauliczny), zaprogramowanie sterownika, kontrola stanu filtrów, dysz, zaworów, uruchomienie poszczególnych sekcji,

Spust wody przed okresem zimowym (maksymalnie do 31.10) – spust wody z rur zasilających, sekcyjnych przy użyciu sprężarki, zamknięciu zaworu głównego oraz ustawieniu sterownika w pozycji „wyłączony”. „,

Które systemy nawadniania w Rejonie II Zamawiający przekaze pod opiekę Wykonawcy na czas trwania umowy? Czy Zamawiający przewiduje komisyjny odbiór sprawdzający stan techniczny systemu przed przekazaniem go Wykonawcy?

Wykonawca wnosi o udzielenie odpowiedzi. Ponad to Wykonawca wnosi o dostarczenie przez Zamawiającego przed rozpoczęciem prac dokumentacji technicznej oraz oceny stanu technicznego instalacji nawadniającej co powinno być zawarte w umowie.

Odpowiedź nr 33:

Zamawiający informuje, że system nawadniania znajduje się w Parku Centralnym część III (Rejon II). Przedstawiciel Zamawiającego będzie obecny podczas przekazania systemu w utrzymanie.

Zamawiający załącza dokumentację techniczną dotyczącą systemu nawadniania na prośbę Wykonawcy wraz z niniejszymi wyjaśnieniami.

Pytanie nr 34:

W rozdziale III, punkt 1.7. litera g) tiret 2 Zamawiający pisze:

„-wykonawca zobowiązany jest do bieżącego zbierania drobnych gałęzi (o średnicy nie przekraczającej ok. 10 cm i długości do ok. 2 m) z terenów zieleni objętych utrzymaniem.”

Według opinii Wykonawcy gałęzie o średnicy 10 cm nie wpisują się w termin drobnych gałęzi ponieważ stanowi to wielkość obwodu ponad 31 cm. Gdyby obwód gałęzi mieścił 10 cm wtedy mamy do czynienia z drobną gałęzią.

Prosimy o zamianę jednostki obmiarowej na „o obwodzie nie przekraczającej 10 cm i długości do ok. 2 m).

Odpowiedź nr 34:

Zamawiający nie dokonuje zmiany w OPZ.

Pytanie nr 35:

W rozdziale III, punkt 1.7. litera Zamawiający pisze:

„h. Wykonawca zobowiązany jest do przycięcia koron drzew o pokroju zwisającym (np. wierzba, brzoza itp.) do 3 metrów nad powierzchnią gruntu i rosnących na terenach zieleni będących objętych utrzymaniem oraz znajdujących się nad terenem utrzymywanym, na zlecenie zamawiającego, w przypadku gdy zwisające pędy drzewa będą tego wymagać, uniemożliwiać przejście lub wykonanie prac pielęgnacyjnych na tym terenie. Prace rozliczane będą z pozycji formularza cenowego poz. 59 Cena jednostkowa cięcia 100 m2 krzewów wraz z wywozem odpadów. „

Wyżej wymienione prace są zaliczane do prac na wysokości i według opinii Wykonawcy powinny być rozliczane wg innej taryfy.

Wykonawca wnosi o weryfikację.

Odpowiedź nr 35:

Zamawiający nie dokonuje zmiany w OPZ.

Pytanie nr 36:

W rozdziale III, punkt 1.7. litera I Zamawiający pisze:

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienie auta do objazdu rejonu z przedstawicielem Zamawiającego do 4 razy w miesiącu (1 raz w tygodniu).

Wykonawca wnosi o informacje dotyczącą czasu przewidywanego na jeden objazd. (informacja potrzebna w celu dokonania kalkulacji)

Odpowiedź nr 36:

Zamawiający nie ma możliwości podania czasu objazdu rejonu objętego umową, gdyż zależny jest on od umiejętności kierowcy oraz ilości prac do weryfikacji przez Przedstawiciela Zamawiającego. Objazdy będą odbywać się w godzinach 8-15.

Pytanie nr 37:

W zakresie rzeczowym nie są ujęte nasadzenia wykonane w 2024r. na rondzie przy ul. Żołnierzy Dywizji Kościuszkowskiej.

Wykonawca wnosi o uzupełnienie zakresu.

Odpowiedź nr 37:

Zamawiający dokonuje zmiany w Zakresie rzeczowym i mapach w Rejonie II.



Wzgor	Droga Gdynska	14 073	7 780	2 195					180		268
	Dywizji Kościuszkowskiej	67	161	27			103				
	Ejsmonda	1264		224			152				
	Hallera	1849	504								
	Harcerska	307									

Pytanie nr 38:**FORMULARZ CENOWY**

W formularzu cenowym przy poz. 19;20;21 Zamawiający przyjął jednostkę rozliczeniową mb natomiast w Załączniku 2/II jednostką obmiarową są m2.

Wykonawca wnosi o zmianę jednostek w formularzu cenowym.

Odpowiedź nr 38:

Zamawiający dokonuje zmiany w Formularzu cenowym - Rejon I, II, VI.

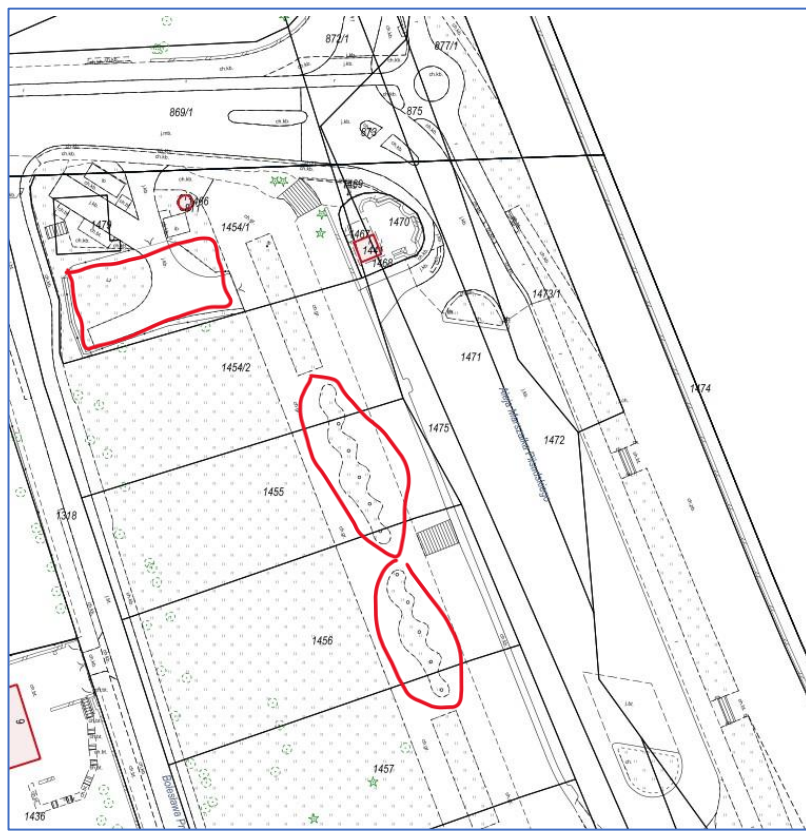
19	Cena jednostkowa graczowania 100 m ² alejek glino-zwirowych (zgodnie z zał. I.A, pkt. 2)	175 345	m ²	n.d.	n.d.	n.d.	
20	Cena jednostkowa oczyszczania 100 m ² alejek glino-zwirowych (zgodnie z zał. I.A, pkt. 2)	105 147	m ²	n.d.	n.d.	n.d.	
21	Cena jednostkowa oczyszczania 100 m ² cieków brukowych (zgodnie z zał. I.A, pkt. 2)	13 524	m ²	n.d.	n.d.	n.d.	

Pytanie nr 39:

Na mapie poglądowej wrysowano trawnik na terenie Skweru Arki Gdynia w miejscu nasadzeń traw ozdobnych – Miskant sin. (152 m² – brak w tab. Zakres rzeczowy) – nasadzenia zrealizowane w ramach BO w 2020 (<https://www.gdynia.pl/co-nowego,2774/metamorfoza-skweru-arki-gdyni-na-finiszu,552771>)



Na ww. mapie zaznaczono również trawnik na terenie zamkniętym przeznaczonym dla eksploatatora urządzeń podczyszczających kanalizacji deszczowej.



Pytanie:

Czy Zamawiający nie przewiduje pielęgnacji traw ozdobnych w przedmiotowej lokalizacji i wskazany teren będzie traktowany jak trawnik (koszenie 1-4 razy w sezonie)?

Na jakich zasadach Wykonawca będzie miał dostęp do terenów zamkniętych ?

Odpowiedź nr 39:

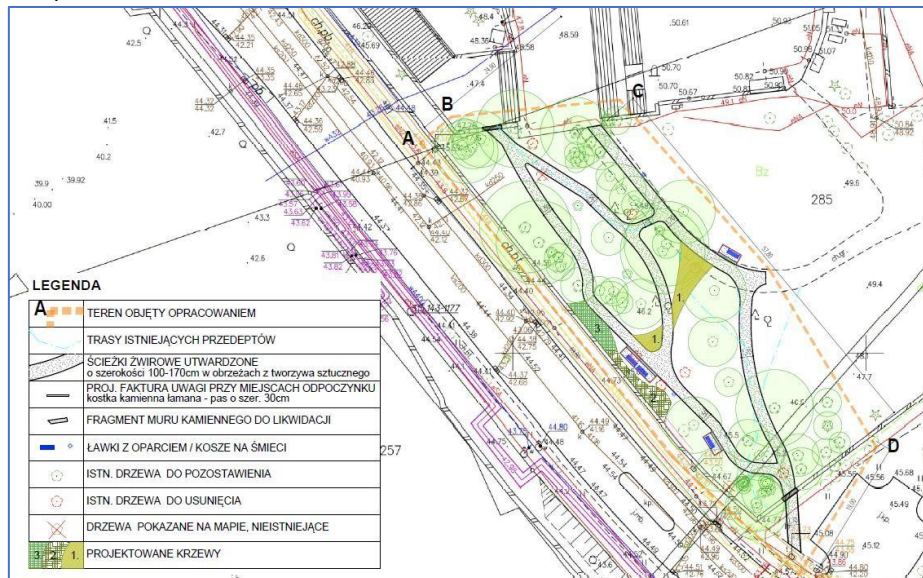
Zamawiający dokonuje zmian w Zakresie rzeczowym i mapach - Rejon II.



Pytanie nr 40:

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie i poprawienie zakresu rzeczowego.

Na mapie poglądowej i w zakresie rzeczowym nie ujęto terenu zieleni przy ul. Legionów 114 - Park Kieszonkowy - zagospodarowanie zrealizowane w ramach umowy z Zarządem Dróg i Zieleni z listopada 2020r.



Dlaczego zamawiający nie przewiduje utrzymania wskazanego terenu?

Wykonawca wnosi o uwzględnienie terenu w zakresie rzeczowym.

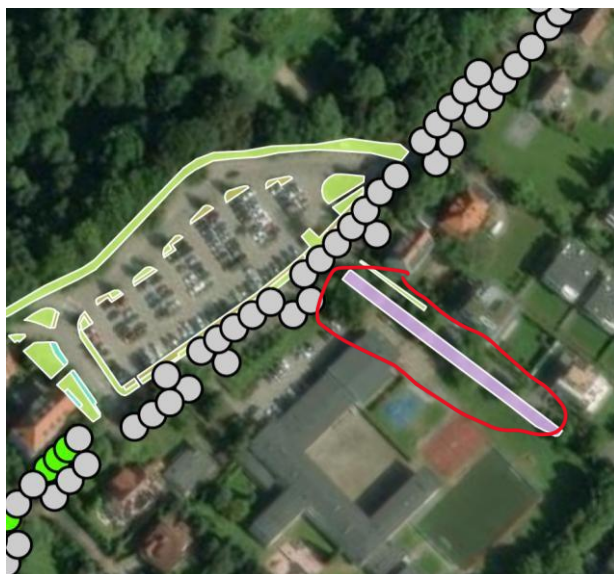
Odpowiedź nr 40:

Zamawiający dokonuje zmian w Zakresie rzeczowym i mapach - Rejon II.



Pytanie nr 41:

Na mapie wrysowano teren zieleni zlokalizowany w przejściu pomiędzy ul. Orłowską a ul. Króla Jana III



W zakresie rzeczowym nie ujęto terenu do pielęgnacji.

Wykonawca wnosi o ujęcie terenu w tabeli.

Odpowiedź nr 41:

Zamawiający informuje że, wskazany zakres został uwzględniony w metrażu ul. Orłowskiej.

Pytanie nr 42:

Zamawiający w Formularzu Cenowym pozycja 1a. dotycząca koszenia 100 m² trawników do wyliczenia ceny przyjął 4 koszenia w sezonie, czyli 12 koszeń w trakcie całej Umowy, OPZ oraz Harmonogram prac będące załącznikami do SWZ wprost zapewniają tylko 1 koszenie w sezonie.

Wykonawca musi przyjąć negatywny scenariusz, iż będzie kosił na koniec sezonu trawę o wysokości powyżej 1 metra – będącą de facto już nieużytkiem. Koszenie tak wysokiej trawy w jesiennych, wilgotnych warunkach wymaga ręcznego, bardzo kosztownego koszenia wykaszarkami spalinowymi - ponadstandardową liczbą pracowników, gdyż przy takiej wysokości trawy żaden inny sprzęt nie jest w stanie sobie poradzić.

Mając powyższe na uwadze Wykonawca musi przyjąć w wycenie koszenie nieużytku, a przy mnożniku razy 12 koszeń spowoduje to olbrzymie i niepotrzebne przeszacowanie globalnej wartości umowy. Jeśli Zamawiający zapewniłby chociaż 2 koszenia w sezonie, wtedy Wykonawca w wycenie przyjmie standardową stawkę za usługę koszenia trawnika. Wariant dwukrotnego koszenia w sezonie, (z racji tego, iż można w takim wypadku użyć samojezdných kosiarek zbierających), może być nawet tańszy niż jedno koszenie nieużytku jesienią, powodując dwukrotnie zmniejszenie globalnej wartości usługi koszenia przez 3 lata Umowy (mnożnik razy 12).

Czy w związku z powyższym Zamawiający zmieni minimalną ilość koszeń trawników na dwa w sezonie?

Odpowiedź nr 42:

Zamawiający dokonuje zmiany w Harmonogramie prac w Rejonie I, II, VI.

Wyszczególnienie prac	Ogółem	Krotność wykonania prac w miesiącach						
		IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
PIELĘGNACJA TRAWNIKÓW (PUNKT D OBEJMUJE: PIELĘGNACJĘ ŻYWOPŁOTÓW, SKUPIN KRWZEWÓW, RÓŻANEK, BYLIN, TRAW)								
a) koszenie z zagrabiением – teren płaski i skarpy	2-4	IV/V do X						
b) koszenie trójkątów widoczności	1	V-X w zależności od zapotrzebowania						
c) grabienie liści – teren płaski i skarpy	2-4	III-IV (1 raz) oraz w X-XI w zależności od zapotrzebowania						
d) grabienie liści w żywopłotach, skupinach krzewów, różankach, bylinach, trawach	1-2	III-IV (1 raz) oraz w X-XI w zależności od zapotrzebowania						

Pytanie nr 43:

Zamawiający w Formularzu Cenowym wyróżnia zakup i montaż 1 szt. deski w ławce oraz wymianę i uzupełnienie elementu drewnianego, czy można przez to rozumieć, iż rozliczając wymiany desek w ławkach usługi będą rozliczane wyłącznie na podstawie pozycji zakupu i montażu deski w ławce, a inne niestandardowe elementy drewniane (elementy siedzisk, parkletów etc.) na podstawie zakupu elementu drewnianego, czy Zamawiający będzie wybierał wariant pozycji korzystniejszy dla siebie cenowo?

Odpowiedź nr 43:

Zamawiający będzie zlecał wymianę desek w ławkach na podstawie pozycji zakup i montaż 1 szt. deski w ławce. Niestandardowe elementy drewniane będą rozliczane na podstawie pozycji wymiany i uzupełnienie elementu drewnianego.

Pytanie nr 44:

Zamawiający w Harmonogramie nie określa usług z zakresu utrzymania elementów małej architektury, w związku z tym, iż są to prace na zlecenie Zamawiającego proszę o wyjaśnienie czy mycie ławek i innych elementów małej architektury będzie zlecane interwencyjnie w miarę potrzeb, czy globalnie na całym rejonie? Ma to kluczowe znaczenie dla Wykonawcy do wyceny mycia pojedynczego elementu małej architektury.

Odpowiedź nr 44:

Zamawiający planuje zlecenie realizacji prac na całych rejonach/dzielnicach lub ulicach, nie może jednak wykluczyć pojedynczych zleceń ze względu na występujące np. akty wandalizmu.

Pytanie nr 45:

W Formularzu Cenowym (Rejon VI) – pozycja 17 i 18 – jednostką gracowania i oczyszczania alejek glino-żwirowych jest mb, zaś w zakresie rzeczowym m². Zamawiający nie podaje szerokości alejki jaką mamy wycenić w związku z tym prosimy o doprecyzowanie jednostki w ww. pozycjach Formularza Cenowego.

Odpowiedź nr 45:

Zamawiający dokonuje zmiany w Formularzu cenowym - Rejon I, II, VI.

17	Cena jednostkowa gracowania 100 m ² alejek glino-żwirowych (zgodnie z zał. 1A, pkt. 2)		33210	m ²	n.d.	n.d.	n.d.	
18	Cena jednostkowa oczyszczania/grabienia 100 m ² alejek glino-żwirowych i nawierzchni gruntowych (zgodnie z zał. 1A, pkt. 2)		19926	m ²	n.d.	n.d.	n.d.	

Pytanie nr 46:

Czy Zamawiający będzie zlecał koszenie pól widoczności jednorazowo, całościowo na Rejonie, czy w formie interwencyjnej, w zależności od zgłoszeń mieszkańców, Policji, Straży Miejskiej itp.? Ma to kluczowe znaczenie w prawidłowej wycenie usługi, gdyż jeżdżenie Pracowników z jednego końca Rejonu na drugi, żeby skosić kilka m² trawnika jest niezwykle kosztowne w przeliczeniu na m².

Odpowiedź nr 46:

Zamawiający dokonuje usunięcia pól widoczności z OPZ i Harmonogramu prac w Rejonach I, II, VI.

1. Pielęgnacja terenów zieleni miejskiej – wynagrodzenie obliczane jest na podstawie n.w. cen jednostkowych oraz faktycznie utrzymywanych powierzchni zieleni w danym miesiącu rozliczeniowym (zakres ujęty przyjętym harmonogramie prac – zał. 3- **ZMIENIONY**).

1.1. Pielęgnacja trawników:

- cena jednostkowa koszenia trawników (na terenie płaskim i na skarpach) na powierzchni 100 m² z zagrabieniem i wywozem,
- ~~– cena jednostkowa koszenia pól widoczności na powierzchni 100 m² z zagrabieniem i wywozem,~~
- cena jednostkowa grabienia liści (na terenie płaskim i na skarpach) na powierzchni 100 m² wraz z wywozem,
- cena jednostkowa nawożenia z zagrabieniem trawników na powierzchni 100 m²,
- cena jednostkowa podlewania trawników na powierzchni 100 m²,
- cena jednostkowa wertykulacji trawników na powierzchni 100 m²,
- cena jednostkowa oprysku trawników środkami chwastobójczymi na powierzchni 100 m²,
- cena jednostkowa wapnowania trawników na powierzchni 100 m².

Wyszczególnienie prac	Ogółem	Krotność wykonania prac w miesiącach						
		IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
PIELĘGNACJA TRAWNIKÓW (PUNKT D OBEJMUJE: PIELĘGNACJĘ ŻYWOPŁOTÓW, SKUPIN KRZEWÓW, RÓŻANEK, BYLIN, TRAW)								
a) koszenie z zagrabieniem – teren płaski i skarpy	2-4	IV/V do X						
b) koszenie trójkątów widoczności	1	V-X w zależności od zapotrzebowania						
c) grabienie liści – teren płaski i skarpy	2-4	III-IV (1 raz) oraz w X-XI w zależności od zapotrzebowania						
d) grabienie liści w żywopłotach, skupinach krzewów różankach bylinach trawach	1-2	III-IV (1 raz) oraz w X-XI w zależności od zapotrzebowania						

ZMIANA TREŚCI SWZ NR 1

Ogłoszenie o zamówieniu zostało przekazane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 13.02.2025 r. oraz opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 14.02.2025 r. pod numerem 102679-2025 OJ S 32/2025.

Ogłoszenie o zmianie zostało przekazane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 12.03.2025 r. oraz opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 13.03.2025 r. pod numerem: 164365-2025 OJ S 51/2025.

Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni (Zamawiający), na podstawie art. 137 ust. 1,2,4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), udzielając wyjaśnień na zadane przez Wykonawców pytania, dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

1) Część 1 zamówienia (rejon I)

Zamawiający dokonuje zmian w załącznikach: Opis przedmiotu zamówienia, Zakres rzeczowy konserwacji bieżącej terenów zieleni miejskiej, Harmonogram prac, Formularz cenowy, Wzór meldunku, Harmonogram koszenia/grabienia, Mapka pogładowa.

Wobec powyższego szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy zawierają **ZMIENIONE załączniki do SWZ:**

- 1) ZAŁĄCZNIK 1A-I - Opis przedmiotu zamówienia (rejon I) - **ZMIENIONY**
- 2) ZAŁĄCZNIK 2-I - Zakres rzeczowy konserwacji bieżącej terenów zieleni miejskiej - **ZMIENIONY**
- 3) ZAŁĄCZNIK 3-I - Harmonogram prac - **ZMIENIONY**
- 4) ZAŁĄCZNIK 4-I - Formularz cenowy - **ZMIENIONY**
- 5) ZAŁĄCZNIK 5-I - Wzór meldunku - **ZMIENIONY**
- 6) ZAŁĄCZNIK 6-I - Protokół odbioru - **ZMIENIONY**
- 7) ZAŁĄCZNIK 7-I - Harmonogram koszenia/grabienia - **ZMIENIONY**
- 8) ZAŁĄCZNIK 8-I - Mapka pogładowa - **ZMIENIONY**

2) Część 2 zamówienia (rejon II)

Zamawiający dokonuje zmian w załącznikach: Opis przedmiotu zamówienia, Zakres rzeczowy konserwacji bieżącej terenów zieleni miejskiej, Harmonogram prac, Formularz cenowy, Wzór meldunku, Harmonogram koszenia/grabienia, Mapka pogładowa.

Wobec powyższego szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy zawierają **ZMIENIONE załączniki do SWZ:**

- 1) ZAŁĄCZNIK 1A-II - Opis przedmiotu zamówienia (rejon II) - **ZMIENIONY**
- 2) ZAŁĄCZNIK 2-II - Zakres rzeczowy konserwacji bieżącej terenów zieleni miejskiej - **ZMIENIONY**
- 3) ZAŁĄCZNIK 3-II - Harmonogram prac - **ZMIENIONY**
- 4) ZAŁĄCZNIK 4-II - Formularz cenowy - **ZMIENIONY**
- 5) ZAŁĄCZNIK 5-II - Wzór meldunku - **ZMIENIONY**
- 6) ZAŁĄCZNIK 6-II - Protokół odbioru - **ZMIENIONY**
- 7) ZAŁĄCZNIK 7-II - Harmonogram koszenia/grabienia - **ZMIENIONY**
- 8) ZAŁĄCZNIK 8-II - Mapka pogładowa – **ZMIENIONY**

3) **Część 3 zamówienia (rejon VI)**

Zamawiający dokonuje zmian w załącznikach: Opis przedmiotu zamówienia, Zakres rzeczowy konserwacji bieżącej terenów zieleni miejskiej, Harmonogram prac, Formularz cenowy, Wzór meldunku, Harmonogram koszenia/grabienia.

Wobec powyższego szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy zawierają **ZMIENIONE załączniki do SWZ:**

- 1) ZAŁĄCZNIK 1A-VI - Opis przedmiotu zamówienia (rejon IV) - **ZMIENIONY**
- 2) ZAŁĄCZNIK 2-VI - Zakres rzeczowy konserwacji bieżącej terenów zieleni miejskiej - **ZMIENIONY**
- 3) ZAŁĄCZNIK 3-VI - Harmonogram prac - **ZMIENIONY**
- 4) ZAŁĄCZNIK 4-VI - Formularz cenowy - **ZMIENIONY**
- 5) ZAŁĄCZNIK 5-VI - Wzór meldunku - **ZMIENIONY**
- 6) ZAŁĄCZNIK 6-VI - Protokół odbioru - **ZMIENIONY**
- 7) ZAŁĄCZNIK 7-VI - Harmonogram koszenia/grabienia - **ZMIENIONY**
- 8) ZAŁĄCZNIK 8-VI - Mapka pogładowa – **bez zmian**

4) Zamawiający dokonuje zmian w terminach w następujący sposób:

I. W ROZDZIALE 15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ ust. 1 jest:

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **90 dni**, od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, **tj. do dnia 14.06.2025 r.**

winno być:

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **90 dni**, od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, **tj. do dnia 18.06.2025 r.**

II. W ROZDZIALE 18 SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT ust. 1 jest:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **17.03.2025 r. do godziny 11:00.**

winno być:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **21.03.2025 r. do godziny 11:00.**

III. W ROZDZIALE 19 TERMIN OTWARCIA OFERT ust. 1 jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.03.2025 r. o godzinie 12:00.**

winno być:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.03.2025 r. o godzinie 12:00.**

Zmiany odnosi się analogicznie do treści całej specyfikacji gdzie przywołane zostały powyższe załączniki. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić powyższe zmiany podczas składania ofert.

W związku z dokonaniem zmian Zamawiający **zamieszcza ZMIENIONE Załączniki dla Części 1, 2 i 3 zamówienia (Rejon I, II, VI) oraz udostępnia dokumentację dotyczącą systemu nawadniania (Rejon II).**

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.