

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Znak Sprawy: 1/IR/III/2025

Nazwa Zadania: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
w ul. Powstania Warszawskiego w Białej Podlaskiej”

Adres obiektu: Miejscowość Biała Podlaska

45000000-7 Roboty budowlane,
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej,
45232440-8 Roboty w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków,
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę.

Zamawiający: Bialskie Wodociągi i Kanalizacja „WOD-KAN” Sp. z o.o.
W Białej Podlaskiej, ul. Narutowicza 35A
NIP 5370001388

1. Opis przedmiotu zamówienia.

1.1 Zakres zadania

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Białej Podlaskiej w ul. Powstania Warszawskiego na dz. geod. nr 3369, 3399, 3393/1, 3400 tj. wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji i uzgodnień udo-
stępionych przez Zamawiającego.

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej spowoduje uzbrojenie terenów przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, co przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców oraz do zwiększenia perspektyw rozwoju gospodarczego.

1.2. Zobowiązania Wykonawcy

W ramach zadania ustala się następujące zobowiązania Wykonawcy:

- a) Geodezyjne wyznaczenie w terenie obiektu stanowiącego przedmiot robót budowlanych Zadania,
- b) Wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej dołączonej do specyfikacji oraz pozwolenia na budowę wraz z dostawą i montażem niezbędnych materiałów lub urządzeń (wraz z ich uruchomieniem jeżeli jest to wymagane),
- c) Uzyskanie zgód i pozwoleń niezbędnych do realizacji Zadania i ponoszenia opłat z tego tytułu, w tym w szczególności:
 - projektu tymczasowej organizacji ruchu,
 - zgody na zajęcie pasa drogowego i wejścia na teren niezbędny dla wykonania zadania,
 - zawiadomienie organu nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych,
- d) Wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną oraz spowodowanie naniesienia zmian na mapach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- e) zgłoszenie zakończenia budowy dokonane właściwemu Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego lub innemu właściwemu organowi oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wybudowanego na w/w podstawie obiektu budowlanego – jeżeli będzie to wymagane odrębnymi przepisami,
- f) uzyskanie pozytywnej opinii właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego odnośnie wybudowanego przez Wykonawcę obiektu.

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za Wady przedmiotu Umowy przez okres 60 (słownie: sześćdziesiąt) miesięcy, od daty Odbioru końcowego robót.

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za właściwości i jakość przedmiotu umowy na zasadzie gwarancji przez okres 60 (słownie: sześćdziesiąt) od daty Odbioru końcowego.

1.3. Rozwiązania techniczne

1.3.1 Wymagania budowlane i materiałowe

Wszystkie Materiały i Urządzenia zastosowane do realizacji inwestycji muszą być:

- dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem (w tym w szczególności Prawem budowlanym i Ustawą o wyrobach budowlanych) i posiadać wymagane prawem deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności i oznakowanie,
- zgodne z postanowieniami Umowy, w tym w szczególności PFU,
- zgodne z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” opracowanych przez COBRTI INSTAL,
- zgodne z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” opracowanych przez COBRTI INSTAL,
- nowe i nieużywane, klasy I.

Transport oraz przechowywanie materiałów powinno odbywać się zgodnie z instrukcją producenta. Wykonawca odpowiedzialny jest, aby wszystkie wbudowane materiały odpowiadały wymogom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane. Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru sposób i termin przekazania informacji o użyciu podstawowych materiałów, a także o aprobatkach technicznych i certyfikatach zgodności. Wszystkie materiały zastosowane powinny posiadać dopuszczenia do obrotu oraz atesty higieniczne do stosowania w sieciach kanalizacyjnych.

1.3.2 Przewody sieci wodociągowej i armatura

Rury ciśnieniowe PE 100 RC SDR17 na ciśnienie robocze 1,0 MPa, łączone przez zgrzewanie doczołowo lub za pomocą kształtek elektrooporowych.

Na sieci wodociągowej zaprojektowano miękkouszczelniające zasuwy klinowe kołnierzowe z kompletną obudową i skrzynką uliczną. Trójniki kołnierzowe żeliwne, włączone do sieci za pomocą kołnierzy do rur PE system 2000.

1.3.3 Wąż hydrantowy

Przewidziano budowę zestawu hydrantowego nadziemnego DN80mm wraz z armaturą (zasuwa kołnierzowa z obudową i skrzynką uliczną).

1.3.4 Kanały sanitarne grawitacyjne

Rury PVC wykonane z niezmiękczonego polichlorku winylu o jednolitej strukturze oraz barwie w całym przekroju ścianki zgodnie z normą PN-EN 1401-1:2019-07, łączonych na uszczelki gumowe, o sztywności obwodowej 8kN/m² lub 12kN/m², ze ścianką litą jednorodną.

Rury muszą spełniać poniższe wymagania:

- sztywność obwodowa - min. 8 kN/m² lub 12kN/m²
- chropowatość bezwzględna powierzchni wewnętrznych o wsp. $K_{max} = 0,1$ mm
- odporność na agresywne działanie ścieków zakresie odczynu pH (pH 2-12)
- połączenia kielichowo-uszczelkowe zapewniające szczelność 0,5 bara
- najwyższa trwałość, szczelność i odporność chemiczna połączeń

UWAGA: Rury i kształtki winny być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system, pochodzący od jednego producenta.

1.3.5 Studnie kanalizacyjne.

Studnie żelbetowe

Na kanałach sanitarnych należy stosować studnie kanalizacyjne rewizyjne lub połączeniowe przy każdej zmianie spadku, kierunku i przekroju kanału i na połączeniach kanałów, w odstępach nie większych niż 35m. Studnie prefabrykowane żelbetowe Ø1200mm. Średnice studni podane są w dokumentacji projektowej udostępnionej od Zamawiającego. Studzienki winny spełniać wymagania normy PN-EN 1917. Elementy studni zgodnie z Projektem technicznym załączonym jako **Załącznik nr 9 do SWZ**.

Elementy studni:

- dennice studni - monolityczne, jednorodne, prefabrykowane z fabrycznie osadzonymi w trakcie produkcji przejściami szczelnymi,
- kręgi żelbetowe,
- płyta pokrywowa żelbetowa z otworem na włącz kanałowy,
- wszystkie włązy kanałowe dla studzienek umieszczonych w ciągach komunikacyjnych wykonać w klasie D 400,
- elementy studni łączone za pomocą uszczeltek gumowych,
- wytrzymałość betonu: C35/45,
- mrozoodporność betonu: F150,
- wodoszczelność betonu: W6,
- nasiąkliwość betonu: do 6%,
- w ścianach studni powinny być osadzone stopnie lub klamry złączowe podczas prefabrykacji
- przejście kanału przez ściany studni rewizyjnych należy wykonać z wykorzystaniem systemowego przejścia szczelnego z uszczelką zintegrowaną, wklejaną w ściankę dennicy, gniazdo przyłączeniowe na rury z uszczelką na bosym końcu rur.

Studzienki inspekcyjne z PVC

Dopuszcza się montaż studzienek inspekcyjnych, niezłączowych z PVC o średnicy dn425mm z prefabrykowaną kinetą.

Elementy studzienek inspekcyjnych stanowią:

- prefabrykowana kineta przelotowa lub połączeniowa,
- rura trzonowa, wznosząca dn425mm,
- teleskop wraz z uszczelką,
- włązy żeliwne dostosowane do lokalizacji w terenie, posadowione na żelbetowych pierścieniach odciążających.

Ze względu na szczelność oraz późniejszą eksploatację studnia betonowa oraz tworzywowa, musi stanowić system jednego producenta. Studnie kanalizacyjne powinny być wykonane z materiałów trwałych, szczelnych i charakteryzujących się odpornością na czynniki chemiczne, fizyczne, biologiczne, na ścieranie, na obciążenia statyczne i dynamiczne. Dopuszcza się stosowanie studni producentów, których produkty odpowiadają przyjętym i spełniają Polskie Normy.

1.4. Działania Wykonawcy związane z uzyskiwaniem pozwoleń, uzgodnień i decyzji administracyjnych

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie pozwolenia niezbędne do zrealizowania robót oraz użytkowania przez Zamawiającego wybudowanych obiektów. Opłaty związane z uzyskaniem wszelkich decyzji ponosi Wykonawca. Wykonawca winien uwzględnić w cenie wszelkie koszty. Wykonawca uzyska zgody właścicieli nieruchomości na prowadzenie robót

budowlanych. Koszty pokrycia szkody powstałej w wyniku prowadzenia prac pokryje Wykonawca.

Powyższe zapisy dotyczą okresu realizacji robót oraz okresu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę.

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało w szczególności:

- zgody odpowiednio: właścicieli nieruchomości lub użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości na zajęcie terenu na czas prowadzenia robót oraz pozostawienie infrastruktury,
- opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy,
- opracowanie inwentaryzacji dendrologicznej wraz z uzyskaną decyzją administracyjną na usunięcie zieleni (jeśli wymagana),
- uzyskanie warunków tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót,
- uzgodnienie opracowanego projektu odtworzenia nawierzchni po robotach sieciowych z zarządcą drogi.