

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

Nazwa obiektu budowlanego: **Przebudowa części socjalnej hali widowiskowo- sportowej przy ul. Lotniczej 52 w Legnicy**
Adres obiektu budowlanego: **ul. Lotnicza 52, 59-220 Legnica**
Kategoria obiektu budowlanego: **VIII**
Jednostka ewidencyjna: **026201_1**
Identyfikator działki: **026201_1.0014.40/6**
Obręb: **Ogrody**
Nr działek: **dz. nr 40/6**
Nazwa inwestora: **Gmina Legnica**
Adres inwestora: **Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane
(Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno- budowlany
został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja	Dane	Podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Magdalena Retelska Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr upr. 36/DSOKK/2017	
OPRACOWUJĄCY EKSPERTYZĘ TECHNICZNĄ STANU KONSTRUKCJI	mgr inż. Andrzej Retelski Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń Nr upr. 85/DOŚ/15	

Legnica, 10.02.2025r.

SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Strona tytułowa wraz z oświadczeniem projektantów i spisem zawartości	01
2.	Spis zawartości	02
3.	Opis techniczny	02-12
4.	Część rysunkowa	13-15

SPIS TREŚCI OPISU TECHNICZNEGO

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.....	3
3.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
4.	UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
5.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	6
6.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	8
7.	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	8
8.	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIEŁORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	8
9.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM: ...8	
9.1.	ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH	8
9.2.	EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH	8
9.3.	RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW	8
9.4.	WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA	8
9.5.	WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	8
10.	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:	9
11.	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	9
12.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNYGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	9
13.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
14.	PROJEKT PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ NIE INGERUJE W ZMIANĘ PARAMETRÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ. WSZYSTKIE PARAMETRY POZOSTANĄ BEZ ZMIAN.	9
15.	INFORMACJĘ O ZGODZIE NA ODSZTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART.9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ	9
16.	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE.....	9
17.	UWAGI KOŃCOWE.....	15
18.	DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENIÓW ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB	16

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW GRAFICZNYCH

Rys.1.	Plan sytuacyjny	1:500
Rys.2.	Rzut przyziemia	1:100
Rys.3.	Rzut przyziemia- wykończenie wewnątrz	1:100
Rys.4.	Przekrój A-A	1:100
Rys.5.	Zestawienie stolarki	1:100
Rys.1. K	Rzut przyziemia – br.konstrukcyjna	1:100

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222 z późn. zmianami);
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późn. zmianami;
- 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Poz. 1679);
- 4) Mapa zasadnicza w skali 1:500;
- 5) Wizje w terenie i ustalenia z Zamawiającym

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA

Kategoria VIII- inne budowle

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzony sposób użytkowania- bez zmian.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt „Przebudowa części socjalnej hali widowiskowo- sportowej przy ul. Lotniczej 52 w Legnicy”.

Program użytkowy:

Projekt zakłada dostosowanie istniejącej części socjalnej budynku hali widowiskowo- sportowej do istniejących wymogów higieniczno- sanitarnych.

Ogólna ilość łazienek w obiekcie po planowanej przebudowie pozostanie bez zmian, więc nie zachodzi zmiana we wskaźnikach ilościowych.

Stan istniejący:

Hala widowiskowo- sportowa wzniesiona w 1985r. Na co dzień służy drużynie piłkarzy ręcznych. Wg. informacji uzyskanych od użytkownika, obiekt pierwotnie został wzniesiony jako magazyn wyrobów meblarskich.

Obiekt może pomieścić ok. 1000 osób. Poza meczami ligowymi piłkarzy ręcznych w hali odbywają się również zawody tańca towarzyskiego oraz inne imprezy przeprowadzane przez legnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Segment objęty przedmiotem opracowania znajduje się na tyłach obiektu, od południowej strony. Budynek szatniowo- socjalny został wykonany w formie przybudówki. Cały budynek wzniesiony został w estetyce socrealistycznej.

Budynek szatniowy jest to obiekt jednokondygnacyjny, wzniesiony najprawdopodobniej w konstrukcji szkieletowej, żelbetowej (nie dokonywano odkrywek). Dach obiektu jest płaski z odwodnieniem wewnętrznym (wpusty kanalizacji deszczowej). Stropodach stanowią płyty dachowe, korytkowe (tzw. panwiowe), najprawdopodobniej na

stropodachu znajduje się warstwa izolacji termicznej (nie dokonywano odkrywek). Dach pokryty papą termozgrzewalną. Ściany obiektu najprawdopodobniej murowane, wykończone oblicówką z paneli z blachy.

Opis istniejących warstw (budynek socjalny):

Fundamenty

Fundamenty najprawdopodobniej żelbetowe (nie dokonywano odkrywek).

Ściany

Układ konstrukcyjny najprawdopodobniej szkieletowy, żelbetowy z wypełnieniem z elementów drobnowymiarowych (nie dokonywano odkrywek). Ściany zewnętrzne pokryte panelami blaszanymi. Ściany wewnętrzne murowane o grubości ~15cm.

Stropodach

Dach obiektu jest płaski z odwodnieniem wewnętrznym (wpusty kanalizacji deszczowej). Stropodach stanowią płyty dachowe, korytkowe (tzw. panwiowe), najprawdopodobniej na stropodachu znajduje się warstwa izolacji termicznej (nie dokonywano odkrywek). Dach pokryty papą termozgrzewalną.

Wentylacja

W obiekcie występuje wentylacja grawitacyjna- stanowią ją kominki wentylacyjne sytuowane na stropie, z przebicciem przez warstwy stropowe. W niektórych pomieszczeniach wentylacja grawitacyjna jest wspomagana przez wentylatory kanałowe.

W obiekcie występują kanały wentylacji mechanicznej, wg. informacji użytkownika wentylacja nawiewna jest obecnie wyłączona, użytkowana jest jedynie wentylacja mechaniczna wywiewna. Centrala wentylacyjna jest zlokalizowana w odrębnym obiekcie.

Stolarka okienna

Stolarka okienna zespolona o konstrukcji PCV, biała, okna dwuszybowe.

Stolarka drzwiowa

Drzwi wejściowe do części budynku objętego opracowaniem stanowi aluminiowa, przeszklona witryna, z przeszklonymi drzwiami wejściowymi. Podobne witryny znajdują się w holu obiektu. Drzwi w holu przeszklone, o konstrukcji aluminiowej. Drzwi do szatni oraz do reszty pomieszczeń płycinowe. Drzwi prowadzące na halę widowiskowo-sportową płycinowe o wyglądzie imitującym drewno.

Wykończenie wewnętrzne

Ściany i sufity wewnętrzne w budynku posiadają tynki i powłoki malarskie. W części pomieszczeń występują sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych, w pomieszczeniach salek konferencyjnych sufity podwieszane z paneli pcv.

Pomieszczenia higieniczno – sanitarne wykończone glazurą.

Posadzki- posadzki w holu, korytarzach, szatniach, toaletach i łazienkach wykończone płytkami ceramicznymi. Posadzki w pomieszczeniach biurowych i salkach konferencyjnych wykończone panelami podłogowymi.

Posadzki w częściach magazynowych i technicznych- nie wykończone, posadzkę stanowi wylewka cementowa.

Posadzka w pomieszczeniu siłowni- wykładzina dywanowa.

Instalacje wewnętrzne:

- wodno- kanalizacyjna,
- wody hydrantowej (zasilana z instalacji bytowej, co jest niezgodne z dzisiejszymi przepisami),
- centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
- kanalizacji deszczowej (wpusty wewnętrzne),
- elektryczna,
- alarmowa,
- oddymiania,
- monitoringu.

Podczas oględzin nie dokonywano odkrywek. Opisu warstw dokonano na podstawie widocznych elementów oraz przypuszczeń i wiedzy nt. budownictwa.

Projektowane prace budowlane:

- demontaż istniejącego wyposażenia, skucie istniejących płytek, skucie istniejących tynków, wyburzenia ścianek działowych, skucie warstw posadzkowych, demontaż istniejących instalacji wewnętrznych (wodno-kanalizacyjnej, c.o. do węzła, istniejącej sauny oraz wentylacji mechanicznej) oraz na dachu (rury odwadniające, odpowietrzenie kanalizacji itp.)

- wykonanie nowych instalacji wodno- kanalizacyjnych wraz z wykonaniem nowych wpustów dachowych odwadniających połąć dachu), częściowy remont istniejącego dachu,

- montaż nowych ścian działowych, wykonanie tynków oraz gładzi,
- montaż nowych warstw posadzkowych,
- montaż instalacji wg. projektów techniczno- wykonawczych,
- wykończenie pomieszczeń wg. części rysunkowej (montaż płytek ściennych, podłogowych, wykładziny podłogowej, malowanie ścian i sufitów),
- montaż stolarki drzwiowej, wg. części rysunkowej,
- montaż sufitów podwieszanych.

4. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wg. części rysunkowej.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zestawienie powierzchni pomieszczeń objętych przedmiotem opracowania:

NR POM	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m ²]	WYSOKOŚĆ DO SU- FITU PODWIESZA- NEGO POM. [m]	KUBATURA POM. [m ³]
0/01	WITROŁAP	8,37	3,00	25,11
0/02	HOL	42,40	3,00	127,20
0/03	HOL	19,68	3,00	59,04
0/04	STRÓŻÓWKA	6,92	3,00	20,76
0/05	KORYTARZ	32,11	2,80	89,91
0/06	PRZEDSIONEK TOALETY DAMSKIEJ	5,78	2,70	15,61
0/07	TOALETA DAMSKA	6,68	2,70	18,04
0/08	PRZEDSIONEK TOALETY MĘSKIEJ	6,91	2,70	18,66
0/09	TOALETA MĘSKA (PISUARY)	4,57	2,70	12,34
0/10	TOALETA MĘSKA	1,64	2,70	4,43
0/11	SZATNIA MĘSKA 1	14,87	2,70	40,15
0/12	UMYWALNIA MĘSKA	12,34	2,70	33,32
0/13	TOALETA MĘSKA	5,34	2,70	14,42
0/14	WĘZEL CIEPLNY	12,30	istniejący	
0/15	SZATNIA MĘSKA 2	17,57	2,70	47,44
0/16	UMYWALNIA MĘSKA	12,56	2,70	33,91

0/17	TOALETA MĘSKA	4,06	2,70	10,96
0/18	POM. FIZJOTERAPEUTY / MASAŻYSTY	17,17	2,70	46,36
0/19	SIŁOWNIA	22,20	3,00	66,60
0/20	MAGAZYN	11,45	istniejący	
0/21	POM. SOCJALNE	8,59	2,70	23,19
0/22	ŁAZIENKA	3,60	2,70	9,72
0/23	KORYTARZ	32,49	2,80	90,97
0/24	POM. GOSPODARCZE	3,06	2,70	8,26
0/25	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH / DAMSKA	4,86	2,70	13,12
0/26	PRZEDSIONEK TOALETY MĘSKIEJ	5,13	2,70	13,85
0/27	TOALETA MĘSKA	7,51	2,70	20,28
0/28	SZATNIA DAMSKA 1	17,03	2,70	45,98
0/29	UMYWALNIA DAMSKA	16,86	2,70	45,52
0/30	TOALETA DAMSKA	3,13	2,70	8,45
0/31	SZATNIA DAMSKA 2	20,68	2,70	55,84
0/32	UMYWALNIA DAMSKA	22,92	2,70	61,88
0/33	TOALETA DAMSKA	3,25	2,70	8,78
0/34	POM. BIUROWE 1	17,06	2,70	46,06
0/35	POM. BIUROWE 2	16,64	2,70	44,93
0/36	BIURO KIEROWNIKA	17,14	2,70	46,28
PRZYZIEMIE POWIERZCHNIA RAZEM:		464,87		

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy, obiekt istniejący.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Projektowana przebudowa części socjalnej spowoduje przystosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Projektuje się bezprogowe posadzki oraz toaletę przystosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

9.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

Bez zmian- zakres inwestycji nie wpływa na zmianę zapotrzebowania wody i ilość odprowadzanych ścieków.

9.2. EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH

Bez zmian.

9.3. RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW

W budynku będą wytwarzane typowe dla obiektu odpady komunalne. Odpady są segregowane w zamykanych kontenerach do selektywnej zbiórki zlokalizowane na zewnątrz budynku i odbierane przez wyspecjalizowaną firmę.

9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA

Bez zmian.

9.5. WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Nie dotyczy.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

Bez zmian. Projekt nie przewiduje zmiany źródeł ciepła oraz zmian w charakterystyce energetycznej.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZĘOLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Do regulacji temperatury w poszczególnych pomieszczeniach stosuje się głowice termostatyczne z siłownikami umieszczonymi na grzejnikach.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNYGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

W budynku znajdują się czynne instalacje wodno- kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej i elektroenergetyczna, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Projekt przebudowy pomieszczeń nie ingeruje w zmianę parametrów ochrony przeciwpożarowej. Wszystkie parametry pozostaną bez zmian.

14. INFORMACJĘ O ZGODZIE NA ODSĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART.9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991R. O OCHRONIE PRZECIWOŻAROWEJ

Brak.

15. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

1.1.1. Posadzki- płytki gresowe

Projektuje się okładzinę z płytek gresowych typ nie gorszy niż typ Industrio z firmy Tubądzin lub równoważne, w kolorystyce Grey (szary).

Właściwości:

Wymiary 598x598mm

Grubość 8mm

Powierzchnia Mat

Ścieralność wgłębną <135mm³

Antypoślizgowość R10B

Rektyfikacja Tak

Mrozoodporność Tak

Odporność na plamienie Spełnia

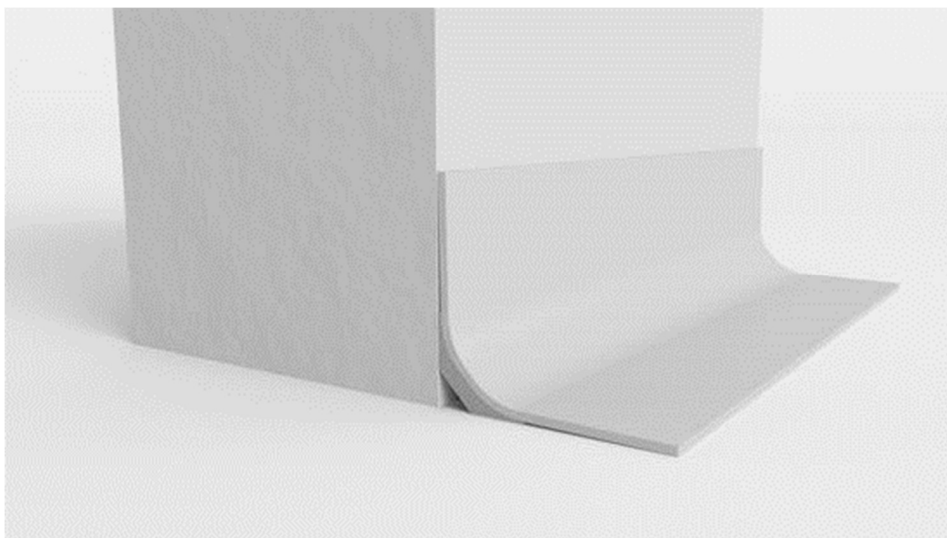
Technologia Gres nieszkliwiony (UGL), Barwione w masie

1.1.2. Posadzki- wykładzina podłogowa

Posadzki w pomieszczeniach oznaczonych na rysunku należy wykończyć stosując wykładzinę heterogeniczną PCV, wg. wytycznych Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

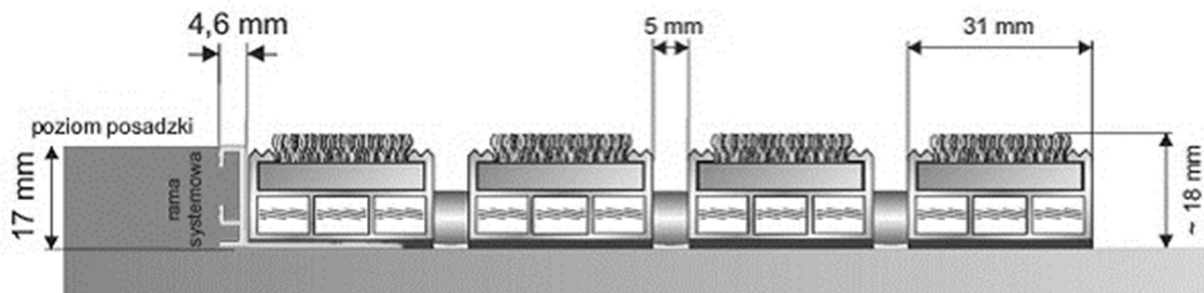
TRUDNOPALNOŚĆ	EN 13501-1 Klasa Bfl-S1 ASTM E648 Klasa 1
ANTYPOŚLIZGOWOŚĆ	Trwała odporność na poślizg na mokrej nawierzchni AS/NZS 4586 R10
KLASA ŚCIERALNOŚCI	EN13845 50,000 cykli EN 649 Grupa T
EMISJA VOC	AgBB/DiBT : spełnia
BAKTERIOSTAT	zapewnia ciągłość, nieprzepuszczalności i higieniczne podłogi, które bez przeszkód można czyścić zgodnie ze wskazanymi przez producenta zaleceniami
ANTYELEKTROSTATYKA	EN 1815 $\leq 2kV$ Skasyfikawny jako antystatyk
ODPORNOŚĆ CHEMICZNA	Dobra odporność na rozcieńczone kwasy i zasady. Wykresy odporności chemicznej dostępne na zamówienie

Do montażu wykładziny należy wykorzystać listwy wyobleniowe pod wykładzinę, zabezpieczające miejsca wyoblenia przed uszkodzeniami mechanicznymi. Montaż na stylu posadzki ze ścianą, jak na zdjęciu poniżej.



1.1.3. Wycieraczka

Wycieraczka z gumowymi wkładami czyszczącym (guma ryflowana) i wkładami osuszającymi osadzonymi w profilach aluminiowych (szczotki punktowe). Wkłady osuszające odporne na ścieranie, wygniatanie, absorbujące wilgoć. Całość łączona przy pomocy nierdzewnych lin stalowych. Duża wytrzymałość mechaniczna, odporność na wilgoć, korozję i zmiany temperatur – do zastosowania na zewnątrz pomieszczeń. Maty z atestami wytrzymałościowymi oraz atestami PZH. Wycieraczki zabezpieczają powierzchnię przed poślizgiem, odporność profili aluminiowych- 350 kg/cm². Mata o wysokości 18mm, rama wpustowa o wysokości 17mm.



1.1.4. Okładziny ścian

Projektuje się okładzinę z płytek ceramicznych nie gorszych niż z firmy Tubądzin Pastele lub równoważne, w kolorystyce zgodnej z częścią rysunkową.

Właściwości:

- nasiąkliwość wodna -17%
- wytrzymałość na zginanie - 19-24 N/mm²
- odporność termiczna - odporne
- odporność na pęknięcia włoskowate - odporne
- odporność na płamienie - klasa 5
- odporność na działanie kwasów i zasad- odporne
- typ powierzchni - mat
- grubość płytek - 6,5cm
- rozmiar - 20x20cm

1.1.1. Okładziny ścian- tynk mozaikowy

W przestrzeni korytarzy projektuje się okładziny z tynku żywicznego, mozaikowego o drobnym ziarnie, w kolorze ciemno szarym i jasno szarym, do wysokości 160cm, powyżej gładź malowana farbą do wnętrz, zmywalną. Na wysokości 75cm i 155cm należy wykonać pas odcinający w kolorystyce jasnoszarej, pas malować farbą olejną półmatową.

Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z inwestorem.

1.1.5. Hydroizolacje

W pomieszczeniach mokrych (łazienki, natryski) należy uszczelnić posadzkę stosując na warstwę jastrychu cementowego hydraulicznie wiążącą mikrozaprawę uszczelniającą (szlamem) na bazie cementu, kruszywa i dodatków, nie gorszą niż typ Superflex D1P firmy Deiterman lub równoważny. Następnie należy przykleić płytki ceramiczne na zaprawę klejową półelastyczna typ: FBK 372 extra firmy Sopro lub równoważny.

1.1.6. Drzwi wewnętrzne aluminiowe

Projektuje się drzwi wewnętrzne z kształtowników aluminiowych. Drzwi przeszklone, pochwyt bezpieczny, wyoblony, ze stali nierdzewnej, szczotkowanej, akcesoria systemowe, okucia właściwe dla technologii.

Drzwi zewnętrzne należy wyposażyć we wkładkę patentową z systemem Master Key oraz stalowe okucia o podwyższonej odporności. Należy stosować szklenie bezpieczne termaflex. Kolor ram: antracyt (ostateczna kolorystyka do ustalenia z zamawiającym).

1.1.7. Drzwi wewnętrzne płycinowe

Drzwi wewnętrzne wzmocnione. Rama skrzydła z klejonki drewna iglastego, z wypełnieniem płytą wiórową, pełną, z dodatkowym wzmocnieniem wewnętrznym ramiakiem oraz obłożeniem dwustronnym płytą HDF. Drzwi wyposażone w listwy zabezpieczające, stalowe.. Trzy zawiasy trójelementowe. Ościeżnica metalowa kątowna, wykonana z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej, o grubości 1,2mm. Skrzydło drzwiowe nie gorsze niż typ ENDURO pełne, firmy Porta lub równoważne. Klamki nie gorsze niż typ "Edel" w kolorze srebrnym, matowym, firmy Porta lub równoważne. Zawiasy oraz nakładki w kolorze srebrny mat. Okleina drzwi nie gorsza niż typ HPL o grubości 0,7mm. Ościeżnica dedykowana przez producenta do systemu drzwi. Drzwi należy wyposażyć we wkładki patentowe wraz z systemem Master Key.

1.1.8. Sufit podwieszany

Do pomieszczeń korytarzy i strefy wejściowej projektuje się sufit podwieszany, nie gorszy niż Tropic A24 firmy Rockfon lub równoważny gr. 20 mm format 600x600mm, z widoczną konstrukcją, demontowalny od dołu. Płyty wypełniające z prasowanej wełny kamiennej bez dodatków organicznych w module 600x600mm, grubość 15 mm, o deklarowanych i gwarantowanych w ramach Deklaracji DoP parametrach:

- współczynnik pochłaniania dźwięku $\alpha_w=1,00$, (klasa A)
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1 - Euro klasa A1,
- odporność ogniowa: wg. standaryzowanych testów europejskich i norm krajowych Rockfon® Tropic™ osiąga do 60 min
- Odporność na wilgoć i stabilność wymiarowa- Do 100% RH 1/C/0N dla paneli o grubości i długości ≤ 700 mm
- Odbicie światła: 86%
- Higiena: odporny na rozwój mikroorganizmów, atest higieniczny PZH,
- czyszczenie: odkurzanie

Do pomieszczeń typu łazienki, toalety, łazieni, projektuje się sufit podwieszany, nie gorszy niż Koral A24 firmy Rockfon lub równoważny gr. 15 mm format 600x600mm. Płyty wypełniające z prasowanej wełny kamiennej bez dodatków organicznych w module 600x600mm, grubość 15mm, o deklarowanych i gwarantowanych w ramach Deklaracji Właściwości Użytkowych (DoP) parametrach:

- współczynnik pochłaniania dźwięku $\alpha_w=1,00$ (klasa A),
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1 - Euro klasa A1,
- Odbicie światła: 86%
- Odporność na wilgoć i stabilność wymiarowa- Do 100% RH 1/C/0N dla paneli o grubości i długości ≤ 700 mm
- czyszczenie: odkurzanie i czyszczenie na mokro
- Higiena: odporny na rozwój mikroorganizmów, atest higieniczny PZH.

Płyty zabezpieczone obustronnie welonem z włókna szklanego, strona widoczna mikronatryskowa w kolorze białym, współczynnik odbicia światła 65%, powierzchnia przeznaczona do czyszczenia na sucho, mokro, czyszczenia maszynowego, pod ciśnieniem oraz dezynfekcji. Krawędzie boczne płyt typ A, wzmocnione i malowane. Płyty o pełnej stabilności wymiarowej, odporne do 100% wilgotności względnej powietrza.

1.1.9. Osłony kaloryferów

Należy wykonać osłonę kaloryferów w szatniach oraz na korytarzach. Osłonę należy wykonać na podstawie zespawanej ramy stalowej, z kątowników 30x30x2mm, mocowanej do ściany. Do ramy należy przykręcić z czterech stron płytę hpl o grubości min. 8mm. Płyta w górnej części ma być pełna, w dolnej części należy wykonać otwory umożliwiające promieniowanie ciepła. Obudowa ma być samonośna i odporna na akty wandalizmu.

1.1.10. Maskownica kaloryferów

Należy wykonać osłonę kaloryferów. Osłonę należy wykonać na podstawie zespawanej ramy stalowej, z kątowników 30x30x2mm, mocowanej do ściany. Do ramy należy przykręcić z czterech stron płytę MDF atestowaną o grubości min. 16mm. W czołowej części należy wykonać otwory umożliwiające promieniowanie ciepła, wg. przykładowego zdjęcia poniżej. Obudowa ma być samonośna i odporna na akty wandalizmu.



1.1.11. Listwa narożnikowa

Projektowana listwa narożnikowa 5cmx5cmx1,8m. Narożnik ochronny pcv z podkonstrukcją, służy ochronie naroży przed uszkodzeniem przypadkowymi uderzeniami np. przez wózek. Kolorystyka listwy spójna z kolorystyką wykładziny.

1.1.12. Wyposażenie WC i łazieni

1.1.12.1. Miska ustępowa do toalety dla osób niepełnosprawnych + spluczka + deska + poręcz

Projektuje się kompaktową miskę lejową dla osób niepełnosprawnych, typ nie gorszy niż Nova Pro firmy Koło, lub równoważny. Wysokość miski 46cm. Do kompletowania z deską sedesową oraz spluczką nie gorszą niż Nova Pro prostokątna z armaturą 6/3l lub równoważną.

Po obydwu bokach miski ustępowej należy montować poręcze, jedna stałą, druga uchylną. Poręcz wykonana ze stali nierdzewnej.

1.1.12.2. Umywalka do toalety dla osób niepełnosprawnych + bateria + poręcz

Projektuje się umywalkę przeznaczoną dla osób niepełnosprawnych, nie gorszą niż typ Nova Pro bez barier lub równoważną. Umywalka z otworem na baterię, z przelewem, głębokość 55cm, szerokość 55cm. Umywalkę należy wyposażyć w syfon wandaloodporny oraz baterię specjalistyczną dla osób niepełnosprawnych, z uchwytem lekarskim, z mieszaczem.

Po obydwu bokach umywalki należy montować poręcz ścienną, łukową, o długości min. 70cm. Poręcz wykonana ze stali nierdzewnej.

1.1.12.3. Umywalka + syfon + bateria

Umywalka nie gorszą niż typ Nova Pro 45cm lub równoważna. Umywalka z otworem na baterię, z przelewem, głębokość 35cm, szerokość 45cm. Umywalkę należy wyposażyć w syfon wandaloodporny oraz baterię nie gorszą niż typ Vedo bateria czasowa umywalkowa z regulatorem temperatury lub równoważną. Bateria wykonana z litego mosiądzu, wysoce odporna na wandalizm, produkt do intensywnego użytkowania w miejscach publicznych. Czas przepływu wody 5-9 sekund. Kolor: chrom błyszczący.

1.1.12.4. Natrysk + batera prysznicowa

Należy zamontować płytę prysznicową, pod płytkową, z odpływem liniowym, stalowym, nierdzewnym. Pod płytą oraz na połączeniu ścian należy wykonać hydroizolację. Płyta prysznicowa wykonana z EPS z odpływem liniowym. Płyta z obustronną powłoką mineralną, wzmocnioną z włókna szklanego, płyta ze spadami do odpływu min. 2,5%. Odpływ punktowy wandaloodporny, nierdzewny, z możliwością czyszczenia syfonu.

Nad częścią przeznaczoną na natrysk należy zamontować drążek prysznicowy wraz z zasłoną. Drążek montowany na ścianie (kątowy), wykonany ze stali nierdzewnej.

Projektuje się zestaw natryskowy, podtynkowy, z termoregulatorem, typ nie gorszy niż Tempomnix Tonic- Jet 790712 firmy Delabie lub równoważny. Właściwości:

- zestaw natryskowy, kolor: chrom
- bateria czasowa natryskowa, zintegrowane zawory zwrotne i filtry, czas przepływu wody ~30 sekund
- regulacja temperatury przyciskiem-pokrętkiem z ogranicznikiem temperatury maksymalnej
- płyta inox 160x160 mm
- regulowana głębokość osadzenia od 28 do 48 mm
- do wody ciepłej i zimnej
- korpus z litego mosiądzu
- wysoce odporna na wandalizm
- specjalna koncepcja produktu do intensywnego używania w miejscach publicznych pozwala na oszczędność wody i energii
- stała, nienaruszalna wylewką z dyfuzorem antyosadowym i automatycznym regulatorem wypływu EKO 6l/min

16. UWAGI KOŃCOWE

Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z inwestorem.

Przed zamówieniem materiałów należy sprawdzić wszystkie wymiary na budowie.

Wszystkie drzwi wejściowe należy oznaczyć kontrastowym kolorem względem ściany elewacji budynku.

Drzwi przeszklone należy oznaczyć min 2 pasami kontrastowymi o szerokości min. 10 cm na wysokości 0,8 m – 1 m i 1,4 m - 1,6 m, zarówno skrzydła jak i przegrodę oraz oznaczyć jej krawędź dolną pasem o szerokości 10 cm do wysokości maksymalnie 40 cm. Kontrast pasów wg normy ISO 21542:2011 powinien wynosić min. 50% wg skali LRV .

Drzwi powinny być wyposażone w klamki lub uchwyty o zaokrąglonych kształtach, w formie litery „C”.

DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENIÓR ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 819/DSOKK/2017
Znak sprawy: DSOKK/7131/25/2017

Wrocław, dnia 14.06.2017 r.

DECYZJA nr 36/DSOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Magdalena Joanna Retelska

urodzona w dniu 23.07.1988 r. w Środzie Śląskiej

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

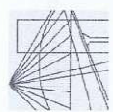
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Leszek Link</u> architekt IARP	przewodniczący OKK
<u>Jan Matkowski</u> architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modligner</u> architekt IARP	sekretarz OKK
<u>Anna Boryska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Andrzej Hubka</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Grażyna Makowska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Romuald Pustelnik</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Aleksander Szarapo</u> architekt IARP	członek OKK



Otrzymują:

1. Pani Magdalena Retelska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a



Wrocław, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014 r. poz. 1946*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013 r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Andrzej Wojciech Retelski

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 12 września 1985 r. w Legnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 85/DOS/15

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

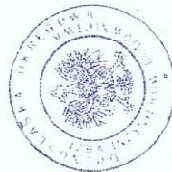
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:
1. Pan Andrzej Wojciech Retelski
Ul. Łowicka 4/2
59-220 Legnica
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a.a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Zdzisław Czapiński
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapiński
2. dr inż. Zofia Związczońska
3. mgr inż. Małgorzata Niekolewska-Janiaczek

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Pan Andrzej Wojciech Retelski

jest upoważniony
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

do:
– projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w-cniesieniu do konstrukcji obiektu
– kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.
– kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów.
– wykonywania nadzoru inwestorskiego,
– sprawowania kontroli technicznej ulżyzniania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Zdzisław Czapiński
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapiński
2. dr inż. Zofia Związczońska
3. mgr inż. Małgorzata Niekolewska-Janiaczek