

**Projektowane postanowienia umowy**

zawartej w dniu ..... w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326,  
reprezentowaną przez:

.....  
*Dyrektora \*/ Zastępcę Dyrektora \** jednostki budżetowej Zarządu Dróg i Zieleni, z siedzibą  
w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24,  
*działającego na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa\**  
*działającego na podstawie udzielonego przez Dyrektora pełnomocnictwa\**

.....  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

**a**

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia  
w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie **art. 132** ustawy Prawo zamówień  
publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwaną dalej ustawą Pzp, została zawarta Umowa o  
następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługi w zakresie utrzymania i konserwacji sieci kanalizacyjnej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe na terenie Gdyni w Rejonie 4.**
2. Zakres umowy obejmuje utrzymanie przez całą dobę i cały rok drożności i przepustowości miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, odprowadzającej wody opadowe i roztopowe oraz obiektów inżynierskich (poza separatorami) na niej zlokalizowanych lub z nią związanych, przy zapewnieniu kompletności i ciągłości świadczenia usług.
3. Rejon 1 zamówienia obejmuje dzielnice: **część Śródmieścia, cz. Chyloni, Pustki Cisowskie - Demptowo, Cisowę, Pogórze, Obłuże, Oksywie, Babie Doły.**
4. Powierzchnia terenów w Rejonie 4 zamówienia objętych **usługą w zakresie utrzymania i konserwacji sieci kanalizacyjnej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe** wynosi: 4130 ha.
5. **Szczegółowy zakres umowy, warunki realizacji oraz obowiązki Wykonawcy zawierają załączniki do umowy:**
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia - załącznik A do umowy;
  - 2) Instrukcja dot. zajęcia pasa drogowego - załącznik B do umowy;
  - 3) Wzór harmonogramu prac - załącznik C do umowy;
  - 4) Wzór sprawozdania z wykonanych robót - załącznik D do umowy;
  - 5) Wytyczne do monitoringu kanalizacji deszczowej – załącznik E do umowy;
  - 6) Wzór charakterystyki odc. sieci, przykanalików, studni i wpustów z monitoringu sieci kanalizacji deszczowej – załącznik F do umowy;
  - 7) Plan Gdyni – rejonu eksploatacyjne i obiekty na sieci – Załącznik G do umowy;
  - 8) Instrukcja eksploatacji pompowni - Załącznik H do umowy.
6. W ramach realizacji umowy Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia zakresu umowy o nie więcej niż 1,5%, wynikającej z tytułu włączenia do stałego utrzymania nowych punktów lub obiektów w zakresie realizacji **usług utrzymania i konserwacji sieci kanalizacyjnej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe** w stosunku do ilości istniejących punktów lub obiektów objętych usługą na dzień ogłoszenia postępowania

o udzielenie zamówienia. Rozliczenie z tytułu zwiększonego zakresu umowy, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nastąpi w granicach wynagrodzenia umownego.

**§ 2**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465, z 2024 r. poz. 878, 1222) osób skierowanych do realizacji czynności związanych z realizacją zamówienia, obejmujących w szczególności:
  - 1) czyszczenie ręczne i mechaniczne sieci kanalizacji deszczowej i wszystkich, poza separatorami, obiektów inżynierskich na tej sieci zlokalizowanych lub z nią związanych, w celu utrzymania ich drożności;
  - 2) wykonywanie prac konserwacyjnych w ramach bieżącej eksploatacji, między innymi:
    - a) niezwłoczne przekazywanie informacji do Zarządu Dróg i Zieleni o uszkodzonych lub źle zamontowanych, wymagających regulacji włączów i krat wpustów,
    - b) zabezpieczenie „wyciszenie luźnych” (tzn. stukających) pokryw włączów i krat wpustów,
    - c) powiadamianie Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni o wpływających ściekach komunalnych i przemysłowych, wodach technologicznych do sieci kanalizacji deszczowej,
    - d) tymczasowe zabezpieczanie miejsc uszkodzonego lub brakującego (skradzionego) uzbrojenia,
    - e) zgłaszanie na policję (z powiadomieniem kopią pisma Zamawiającego) stwierdzonych kradzieży żeliwnych części wpustów, pokryw, włączów studni, krat na zbiornikach retencyjnych i piaskownikach lub rur spustowych odprowadzających wody opadowe z mostów i estakad itp.,
    - f) dokumentowanie np. poprzez wykonanie zdjęć, szkód spowodowanych na miejskiej sieci deszczowej działaniem osób trzecich celem możliwości dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego,
    - g) odszukiwanie studni rewizyjnych i wpustów deszczowych zlokalizowanych na kanale np. pod asfaltem,
  - 3) udział w odbiorach technicznych i końcowych nowych kanałów i pozostałych elementów sieci deszczowej wraz z wykonywaniem przeglądów przed ich odbiorem;
  - 4) wykonywanie kamerą TV przeglądów sieci kanalizacji deszczowej.
2. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji zamówienia dla wykonywania czynności, o których mowa w **ust. 1**.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w **ust. 1**.
4. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji umowy, w celu weryfikacji spełniania wymagań, o których mowa w **ust. 1**, Zamawiający uprawniony jest do żądania wskazanych poniżej dowodów, w szczególności:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu;
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;

*Część 4 – Rejon 4*

- 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika na podstawie tej umowy;
- 4) innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. Wykonawca lub Podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu niektóre lub wszystkie dokumenty wskazane w **ust. 5**, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wymienione w **ust. 1**.
7. Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia wiarygodności przedmiotowego oświadczenia lub innych dokumentów, bez uprzedzenia Wykonawcy lub Podwykonawcy, a w szczególności zweryfikowania czy wskazane osoby są zatrudnione na umowę o pracę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. **Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o wszczęcie kontroli w celu weryfikacji czy osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 1, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.**
9. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w **ust. 2**, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w **§ 9 ust. 8**.
10. Jeżeli zwłoka w przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 6, w stosunku do terminu, o którym mowa w ust. 6, będzie dłuższa niż 14 dni, będzie traktowane jako niespełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne na zasadach określonych w **§ 9 ust. 8**.

**§ 3**

1. Umowa zostaje zawarta na okres do **24 miesięcy**, tj. od dnia ..... do dnia ..... r. *(Termin zawarcia umowy uzależniony jest od rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jednak nie wcześniej niż od dnia 03.02.2024 r.)*.\*
2. Termin, o którym mowa w **ust. 1** może ulec skróceniu, w przypadku wcześniejszego wyczerpania środków finansowych, o których mowa w **§ 7 ust. 5**. O fakcie tym Wykonawca zostanie poinformowany w formie pisemnej.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w **ust. 2**, umowa ulega wygaśnięciu.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonywania usług prawidłowo i terminowo, w pełnym zakresie, określonym umową, a także wykonywania wszystkich innych czynności, niewymienionych w umowie, lecz niezbędnych dla jej właściwej realizacji;
  - 2) realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami Prawa budowlanego, obowiązującymi w tym zakresie, normami technicznymi, przepisami BHP i ochrony ppoż.;
  - 3) zapewnienia w dni robocze pracy ciągłej zespołów utrzymujących sieć deszczową;
  - 4) zapewnienia całodobowego pogotowia do przyjmowania zgłoszeń i podejmowania działań w przypadkach wystąpienia awarii, uszkodzeń uzbrojenia, zalań, zastoisk wody i innych zdarzeń;
  - 5) zapewnienia stałej łączności telefonicznej (przez całą dobę) z osobami odpowiedzialnymi za realizację prac oraz prowadzącymi eksploatację – telefon stacjonarny oraz telefony

*Część 4 – Rejon 4*

komórkowe umożliwiające porozumiewanie się na odległość. Numer telefonu pogotowia zostanie przez Zamawiającego przekazany do Miejskiego centrum powiadamiania Ratunkowego i Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego;

- 6) realizacji umowy zgodnie z zapisami zawartymi w „Opisie przedmiotu zamówienia”, stanowiącym **Załącznik A** do umowy.
2. **Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania umowy w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do powietrza.**
3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej umowy zawartej z dostawcą wody na jej pobór dla potrzeb związanych z utrzymaniem sieci kanalizacji deszczowej (m. in. dla samochodów do mechanicznego czyszczenia kanałów, studni, osadników wirowych, wpustów).
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej umowy zawartej z Biurem Meteorologicznych Prognoz Morskich IMGW w Gdyni na przekazywanie w okresie od 01 listopada danego roku do 31 marca następnego roku meldunków o temperaturze panującej na stanowisku meteorologicznym w Gdyni-Sródmieściu. Powyższe informacje Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco poprzez e-mail przekazywać Zamawiającemu do godz. 8<sup>00</sup>.
5. Wykonawca zobowiązany jest prowadzenia całodobowego pogotowia dotyczącego sytuacji awaryjnych, obejmującego w szczególności:
  - 1) bieżące współdziałanie ze służbami ratowniczymi i komunalnymi w ramach Miejskiego Centrum Powiadamiania Ratunkowego i Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego;
  - 2) bezzwłoczne podejmowanie działań w sytuacjach awaryjnych poprzez zabezpieczanie miejsc awarii w sposób zgodny z instrukcją oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym w ciągu całej doby, (czas reakcji zgodny ze złożoną ofertą) od otrzymania zgłoszenia, o ile zgłaszający z Miejskiego Centrum Powiadamiania Ratunkowego lub Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego nie ustali inaczej;
  - 3) bezzwłoczne podejmowanie przez całą dobę działań z użyciem sprzętu mechanicznego w sytuacjach występowania opadów nawałnych powodujących podtopienia, rozlewiska wody oraz zagrożenia powodziowe, (odpompowywanie wody ze studni bezodpływowych, **studni chłonnych oraz zalanych dróg i chodników odwodnień liniowych, muld odwodnieniowych i rowów**);
  - 4) przekazywanie bieżących informacji o zaistniałej sytuacji przedstawicielom Zamawiającego, w celu podjęcia decyzji o dalszych działaniach;
  - 5) wykonywanie dokumentacji zdjęciowej zaistniałej sytuacji;
  - 6) przekazanie do Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej informacji dotyczących ilości i rodzaju posiadanego sprzętu dla potrzeb Miejskiego Centrum Powiadamiania Ratunkowego i Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego oraz przekazywanie na bieżąco informacji o każdorazowej zmianie w tym zakresie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania każdorazowo na żądanie Zamawiającego serii zdjęć dokumentujących realizację prac eksploatacyjnych na sieci kanalizacji deszczowej (przed rozpoczęciem i po zakończeniu robót).
7. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje stałą bazą sprzętu, zlokalizowaną w granicach administracyjnych Gdyni lub w jego bliskim sąsiedztwie, w odległości umożliwiającej podjęcie działań pogotowia w zakresie zabezpieczenia miejsca dotyczącego sytuacji awaryjnych, w każdych warunkach i o każdej porze, wyposażoną w środki łączności telefonicznej – telefon stacjonarny lub komórkowy, zapewniający całodobowy kontakt (stały dyżur) Wykonawcy z Zamawiającym oraz ze Strażą Pożarną, Policją i Miejskim Centrum Zarządzania Kryzysowego.

**Adres bazy sprzętu:** .....

**Numer/-y telefonu/-ów:** .....
8. Dopuszcza się zmianę lokalizacji bazy na inną, spełniającą wymogi swz, jak również zmianę ww. numerów telefonów, pod warunkiem wcześniejszego, pisemnego uzyskania zgody Zamawiającego o planowanych zmianach, z minimum **14-to dniowym** wyprzedzeniem.

9. **Czas reakcji pogotowia dotyczącego sytuacji awaryjnych** w zakresie zabezpieczenia miejsca awarii **wynosi do .....** (zgodnie ze złożoną ofertą\*) od otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę o zaistnieniu zdarzenia.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania porządku na terenie wykonywania prac oraz ich właściwego oznakowania i zabezpieczenia.
11. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania uzgodnień i zezwoleń, jakie mogą być konieczne z tytułu realizacji usług. Ewentualne koszty z tego tytułu pokryje Wykonawca.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie realizowania usług w miejscu ich wykonywania, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkód i ich ewentualnych skutków, na swój koszt. Odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo odszkodowanie za szkody wynikłe z czynu niedozwolonego popełnionego na terenie wykonywania usług, przysługuje Zamawiającemu od Wykonawcy nawet wówczas, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem innych okoliczności, niż tylko zawinione zachowanie Wykonawcy i jego podwykonawców. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka – przypadku, odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem siły wyższej lub wyłącznego działania samego Zamawiającego.
13. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, w tym od odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy albo przyczynami niezależnymi od Wykonawcy oraz ubezpieczenia prac w związku z ryzykiem wynikającym z prowadzenia prac na kwotę nie niższą niż **500 000,00 zł**, w każdym roku obowiązywania umowy.
14. W przypadku zakończenia lub ustania umowy ubezpieczenia w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej odnowienia na dotychczasowych warunkach i bezzwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego poprzez złożenie stosowanych dokumentów.
15. W przypadku gdy umowa ubezpieczenia dopuszcza uiszczanie składek w ratach, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dowodów opłacenia kolejnych składek, zgodnie z zapisami zawartej umowy ubezpieczeniowej, niezwłocznie po ich uiszczeniu.
16. **Przed przystąpieniem do wykonywania czynności związanych z realizacją usług będących przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązany jest załatwić wszelkie formalności związane z zajęciem pasa drogowego, w uzgodnieniu z Referatem Organizacji Ruchu Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni oraz Referatem Zajęć Pasa Drogowego przy Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdyni, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264), jeżeli okaże się to niezbędne.**
17. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), w szczególności zabrania mu się składowania materiałów budowlanych: kostki, żwiru, piasku lub innych materiałów w obrębie systemu korzeniowego drzew, powodując tym zagęszczenie gruntu i zasypywanie szyi korzeniowej drzew, co jest szkodliwe i doprowadza do ich zamierania w kolejnych latach.
18. Zamawiający ma prawo do bezpośredniego nadzoru i zapoznania się z realizacją usług i zgłaszania zastrzeżeń.
19. Wszelkie zastrzeżenia i ustalenia dotyczące realizacji umowy będą przekazywane na piśmie lub za pomocą poczty elektronicznej, pod wskazane w umowie adresy. Pismo, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, strony uznają za doręczone w chwili wskazanej w elektronicznym potwierdzeniu doręczenia korespondencji.

*Część 4 – Rejon 4*

20. Zamawiający ma prawo przeprowadzić kontrolę realizacji umowy samodzielnie, bez udziału Wykonawcy. O stwierdzonych nieprawidłowościach Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę w sposób określony w **ust. 19**.
21. W przypadku wystąpienia uzasadnionych okoliczności (warunki atmosferyczne, nagłe zdarzenie losowe lub wypadek, itp.) Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o konieczności rezygnacji lub przesunięcia terminu wykonywania czynności objętych umową natychmiast po powzięciu takiej decyzji - ustnie lub telefonicznie, z późniejszym pisemnym potwierdzeniem zaistniałej sytuacji za pośrednictwem poczty elektronicznej.
22. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualny wpis do rejestru „Baza danych odpadowych” (BDO), prowadzonego przez marszałka województwa właściwego miejscowo dla siedziby Wykonawcy, na podstawie art.49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 r., poz. 1587, 1597, 1688, 1852, 2029), o numerze rejestrowym .....

**§ 5**

1. Wykonawca w czasie realizacji umowy, może zlecić wykonanie części określonych w umowie prac Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest w terminie **7 dni** kalendarzowych od daty zawarcia umowy z Podwykonawcą, pisemnie powiadomić Zamawiającego o nazwie i adresie Podwykonawcy oraz zakresie prac powierzonych temu Podwykonawcy.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych i postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ustanowione postanowieniami niniejszej umowy.
3. Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy będą realizowali następujące części zamówienia:
  - 1) *bez udziału podwykonawców (Wykonawca w chwili podpisania umowy nie wskazuje Podwykonawcy ani nie określa jego części zamówienia)\*;*
  - 2) *przy udziale podwykonawców ..... (nazwa podwykonawcy)\*, w zakresie .....\*;*
  - 3) *przy udziale ..... (nazwa podwykonawcy)\*, tj. podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ustawy PZP w zakresie .....\*.*
4. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania usług.
5. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za usługi wykonane przez Podwykonawców.
6. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania umowy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy podczas realizacji usług, a w przypadku wystąpienia takich szkód zobowiązany będzie do naprawienia szkód za normalne następstwa zawinionego działania lub zaniechania, z którego szkody wynikły, co oznacza, że naprawienie szkody obejmuje straty, które Zamawiający poniósł, oraz korzyści, które mógłby osiągnąć, gdyby szkód nie wyrządzono. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności będące skutkiem działania lub zaniechania Zamawiającego, jego pracowników, przedstawicieli lub osób trzecich.
9. Zamawiający ma prawo do bezpośredniego nadzoru i zapoznania się z realizacją umowy i zgłaszania zastrzeżeń.
10. Wszelkie zastrzeżenia i ustalenia dotyczące realizacji umowy będą przekazywane na piśmie pod wskazane w umowie adresy **e-mail**. Pismo, o których mowa w zdaniu poprzedzającym,

strony uznają za doręczone w chwili wskazane w elektronicznym potwierdzeniu doręczenia korespondencji.

**§ 6**

1. Nadzór nad wykonywaniem usług, prowadzonych w terenie, wynikających z niniejszej umowy, ze strony Wykonawcy sprawować będą:
  - 1) ....., nr uprawnień budowlanych ....., nr tel. ...., pełniący funkcję kierownika robót;
  - 2) ....., nr uprawnień budowlanych ....., nr tel. ...., pełniący funkcję kierownika robót. Przyjmuje się, że osoby pełniące nadzór nad wykonywaniem usług są przedstawicielami Wykonawcy.
2. Przedstawicielem Zamawiającego do prowadzenia spraw wynikających z umowy będzie: ....., tel. ....; e-mail: ....., albo inna osoba upoważniona przez Zamawiającego.
3. Przedstawicielem Wykonawcy do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy będzie: ....., tel. ....; e-mail: ....., albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian osób reprezentujących strony umowy, o których mowa w **ust. 2 i 3** w następujących przypadkach:
  - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
  - 2) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy;
  - 3) zmiany zakresu obowiązków wyznaczonej osoby;
  - 4) jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy (np. rezygnacji).
5. Zmiany, o których mowa w **ust. 4** mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę. Warunkiem akceptacji zmiany jest przedstawienie przez Wykonawcę kserokopii wymaganych uprawnień oraz kopi aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego dla nowo wprowadzanej osoby. Ww. zmiany nie wymagają aneksu do umowy.

**§ 7**

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje, zgodnie ze złożoną ofertą, wynagrodzenie obliczone na podstawie ceny ryczałtowej brutto, w wysokości określonej w **ust. 2** obejmującej utrzymanie sieci kanalizacji deszczowej w danym miesiącu rozliczeniowym.
2. **Cena ryczałtowa brutto za miesięczne utrzymanie kanalizacji deszczowej wynosi:** ..... brutto złotych, zgodnie ze złożoną ofertą, określona przez Wykonawcę w Formularzu cenowym na czwartą część zamówienia (REJON 4).
3. Do wynagrodzenia netto doliczany będzie należny VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wartość umowy obejmuje cały zakres prac, o którym mowa w **§ 1**, a także wszystkie inne koszty towarzyszące, niezbędne do poniesienia przez Wykonawcę celem właściwej realizacji przedmiotu zamówienia, a także czynności związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia oraz koszty ubezpieczenia prac, zajęcia pasa drogowego, wody do utrzymania sieci kanalizacji deszczowej, zakupu map geodezyjnych, prognoz meteorologicznych, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. **Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy wynosi brutto:** ..... zł, (słownie brutto: ..... złotych) netto ..... zł, VAT ..... zł, zgodnie ze złożoną ofertą.
6. Cena, o której mowa w **ust. 2**, obejmuje wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę, a także uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową i terminową realizacją umowy i nie podlega podwyższeniu w czasie trwania umowy, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w **§ 10 ust. 4-17**.

7. W przypadku, gdy Wykonawca jest nierezydentem<sup>1</sup> :
- 1) nierezydent przed dokonaniem na jego rzecz płatności, zobowiązany jest do dostarczenia ważnego certyfikatu rezydencji. Certyfikat ważny jest przez okres 1 roku od dnia jego wydania. Po tym czasie Wykonawca zobowiązany jest do jego odnowienia;
  - 2) w przypadku niedostarczenia wymaganego certyfikatu rezydencji, Zamawiający naliczy podatek u źródła w oparciu o polskie przepisy i potrąci go z wynagrodzenia Wykonawcy;
  - 3) Wykonawca – nierezydent przekaze Zamawiającemu dane: identyfikator NIP lub inny numer służący do identyfikacji do celów podatkowych uzyskany w państwie, w którym ma siedzibę, a w przypadku braku takiego numeru – inny numer identyfikacyjny nadany w kraju, w którym ma siedzibę, nazwę pełną, nazwę skróconą, datę rozpoczęcia działalności (dzień-miesiąc-rok), kod kraju wydania, adres siedziby Wykonawcy (kraj, miejscowość, kod pocztowy, ulica, numer domu, numer lokalu).

### **§ 8**

1. Rozliczenie wykonania umowy następować będzie częściowo, na podstawie faktur częściowych wystawianych za miesiąc kalendarzowy stanowiący okres rozliczeniowy, z zastrzeżeniem, że ostatnia płatność stanowić będzie rozliczenie zakresu i wartości wykonanych prac w ostatnim okresie rozliczeniowym i będzie nie większa niż 50% wartości umowy, o której mowa w **§ 7 ust. 5**.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowych będzie protokół odbioru prac podpisany przez strony za miesiąc objęty rozliczeniem.
3. Warunkiem podpisania protokołu za okres rozliczeniowy jest załączenie dokumentu potwierdzającego właściwe zagospodarowanie zebranych odpadów, zgodnie z posiadanymi zezwoleniami w zakresie gospodarowania odpadami.
4. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej oraz załączników.
5. W przypadku **niepełnego miesiąca realizacji usług** objętych umową, wynagrodzenie Wykonawcy obliczone będzie proporcjonalnie do zakresu wykonanych prac, na podstawie ceny jednostkowej brutto, w wysokościach określonych w **§ 7 ust. 2** oraz rzeczywistej liczby dni utrzymania sieci kanalizacji deszczowej.
6. Faktura za świadczenie usług w miesiącu **listopadzie** danego roku winna być wystawiona i dostarczona do siedziby Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 5 grudnia** danego roku.
7. Faktury powinny być wystawione w następujący sposób:  
**NABYWCA:** Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;  
**ODBIORCA:** Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia.
8. Faktury wystawione w postaci papierowej muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
9. Zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z 2023 r. poz. 1598) Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w **ust. 10**.

<sup>1</sup> Nierezydent – osoba fizyczna mająca miejsce zamieszkania za granicą oraz osoba prawna mająca siedzibę za granicą, a także inne podmioty mające siedzibę za granicą, posiadające zdolność zaciągania zobowiązań i nabywania praw we własnym imieniu, nierezydentami są również znajdujące się za granicami oddziały, przedstawicielstwa i przedsiębiorstwa utworzone przez rezydentów.



*Część 4 – Rejon 4*

10. Wykonawca przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy PEFexpert <https://pefexpert.pl/>
11. Dane konta Zamawiającego na platformie PEF:  
nazwa podmiotu: Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni  
adres PEF: 5862312326.
12. Wykonawca ma możliwość przysyłania Zamawiającemu faktur w postaci elektronicznej (innej niż opisana w **ust. 10**, wyłącznie na adres e-mailowy: faktury@zdziz.gdynia.pl ze swojego adresu **e-mail**: .....
13. Wysłanie faktury z innego adresu mailowego niż wskazany w **ust. 12**, będzie uznane za niedostarczoną fakturę.
14. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz.361, 852, 1473, 1721)
15. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem w terminie **do 21** dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
16. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy prowadzone w **banku** ....., **nr**: .....
17. Wynajmujący zobowiązuje się wskazać, do zapłaty należnych mu z tytułu wykonania niniejszej umowy kwot, rachunek bankowy figurujący w elektronicznym „Wykazie podatników VAT”, tj. na tzw. „białej liście podatników VAT”, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS).
18. W przypadku wskazania przez Wynajmującego rachunku bankowego innego niż wymieniony w Wykazie podatników VAT, o którym mowa w ust. 12, Najemca jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnych Wynajmującemu kwot, do czasu wskazania przez Wynajmującego jego rachunku figurującego w wyżej wymienionym „Wykazie podatników VAT”, zaś Wynajmujący zwalnia Najemcę od przyszłej odpowiedzialności związanej z zapłatą po terminie, której przyczyną jest niewskazanie przez Wynajmującego z odpowiednim wyprzedzeniem jego rachunku bankowego widniejącego w wyżej wymienionym „Wykazie”, w tym za zapłatę odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz ze wszelkiej odpowiedzialności odszkodowawczej za opóźnienie w zapłacie, a Najemca to zwolnienie przyjmuje.
19. *Oświadczam, że jako osoba prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą ....., NIP....., REGON..... jestem/nie jestem\* zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT. Jednocześnie oświadczam, że nie zawiesiłam/tem i nie zaprzestałam/tem wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utraczone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.\**  
*Oświadczam, że jako osoba upoważniona do reprezentowania spółki....., NIP....., REGON....., oświadczam, że Spółka jest/nie\* jest zarejestrowana czynnym podatnikiem VAT. Jednocześnie oświadczam, że Spółka nie zawiesiła i nie zaprzestała wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utraczone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku. \*niewłaściwe skreślić*
20. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Najemcę.
21. W przypadku przedstawienia przez Wynajmującego faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Najemca wymaga dostarczenia przez Wynajmującego prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Najemcę prawidłowo wystawionej faktury korygującej oraz załączników.

*Część 4 – Rejon 4*

22. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury Wynajmującego, Najemca zapłaci Wynajmującemu odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
23. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

**§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Wykonawcę albo zasadnego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości **10%** maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w **§ 7 ust. 5**.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu bezzasadnego odstąpienia przez Zamawiającego albo zasadnego odstąpienia przez Wykonawcę, od umowy w wysokości **10%** maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w **§ 7 ust. 5** umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji unormowanej w **art. 456 ust. 1 pkt 1 Pzp** oraz w **§ 11 ust. 1 i 3**.
3. Wykonawca zapłaci kary umowne zależnie od ilości i charakteru stwierdzonych nieprawidłowości:
  - 1) w wysokości **1%** wartości wynagrodzenia miesięcznego brutto lub należnego za miesiąc, w którym te nieprawidłowości stwierdzono, w przypadku niewykonania lub nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy - za jednokrotne zdarzenie w danym miesiącu rozliczeniowym. Za każde kolejne zdarzenie w ciągu miesiąca rozliczeniowego wysokość kary będzie dwukrotnie wyższa w stosunku do wcześniej nałożonej kary (np. za drugie nienależyte wykonanie kara wyniesie **2 x 1% = 2%** wynagrodzenia miesięcznego brutto, za trzecie **2 x 2% = 4%** wynagrodzenia miesięcznego brutto itd.);  
Za niewykonanie lub nienależyte lub nieterminowe wykonania przedmiotu umowy rozumie się realizację usługi niezgodnie z umową, a w szczególności: realizację niezgodną ze specyfikacją warunków zamówienia, przedmiotowym zakresem umownym, harmonogramem lub innymi uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym, z obowiązującymi przepisami prawa, brak wymaganej bazy sprzętu lub dysponowanie bazą niezgodną z warunkami zamówienia, wykonywanie usług w terenie (na ciągach kanalizacyjnych i obiektach z nimi związanych) bez nadzoru osób, o których mowa w **§ 6 ust. 1**, prowadzenie pogotowia niezgodnie z warunkami zamówienia;
  - 2) w wysokości **0,1 %** wartości wynagrodzenia miesięcznego brutto, należnego za miesiąc, w którym te nieprawidłowości stwierdzono, za każdy dzień kalendarzowy usuwania nieprawidłowości, o których mowa w **ust. 3 pkt 1**;
  - 3) za zwłokę w podjęciu działań w zakresie usuwania zagrożeń w czasie określonym w **§ 4 ust. 9**, w wysokości **3000** złotych brutto, za każdy stwierdzonym przypadek.
4. Zamawiający odstąpi od naliczenia kary tylko w przypadku, gdy zdarzenie lub zdarzenia mają charakter marginalny dla realizacji umowy, tj. niewykonanie lub nienależyte wykonanie usług albo zleconych prac nie przyczyni się do powstania zagrożenia a Wykonawca wykona te usługi albo prace w terminie **2 dni** roboczych od zaistnienia zdarzenia.
5. Za niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązków wynikających z zapisów warunków zamówienia, innych niż wymienionych powyżej, Zamawiający naliczy karę umowną za każdą stwierdzoną nieprawidłowość, w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto, określonego w **§ 7 ust. 5**.
6. W przypadku zastosowania sprzętu o parametrach niezgodnych z warunkami zamówienia, wystąpienia awarii sprzętu uniemożliwiającej realizację zadań, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia oraz w przypadku nieusunięcia takiej awarii w ciągu 2 dób od jej wystąpienia lub niezastąpienia (od trzeciej doby) uszkodzonego sprzętu sprzętem sprawnym, o parametrach nie gorszych niż określone w SWZ, Zamawiający każdorazowo

- naliczy kare umowną w wysokości **500 zł brutto** za każdy sprzęt i za każdą rozpoczętą dobę, w której nastąpiła ww. naruszenie.
7. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z wymogu dotyczącego posiadania zaplecza technicznego i kadry, określonych w SWZ jako warunek udziału w postępowaniu, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości **1000 zł brutto** za każdy stwierdzony przypadek braku sprzętu lub osoby.
  8. W przypadku braku wykonania obowiązku, o którym mowa w **§ 2 ust. 2**, lub gdy Wykonawca nie przedłoży w wymaganym terminie dokumentów, o których mowa w **§ 2 ust. 5**, to zobowiązany będzie, każdorazowo za każdy stwierdzony przypadek, do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w okresie realizacji umowy w wysokości **700 zł brutto**.
  9. Za każdy zgłoszony Zamawiającemu przypadek braku zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy, do której Wykonawca jest zobowiązany zgodnie z **§ 10 ust. 15 pkt 17**, w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 7 ust. 5**, łącznie nie więcej jednak niż 20% tego wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że każdorazowo, przed naliczeniem przedmiotowej kary, zgłoszony Zamawiającemu przypadek braku zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy, zostanie przez Zamawiającego zweryfikowany.
  10. Kary określone w **ust. 3, 5 - 9** naliczane będą odrębnie za każde ze stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień oraz podlegają sumowaniu.
  11. Powyższe postanowienia nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy na zasadach ogólnych wobec Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę.
  12. **Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki niedrożności miejskiej kanalizacji deszczowej, wynikające z zaniechania lub wadliwego wykonania umowy.**
  13. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi **35 %** wartości umowy brutto, określonej w **§ 7 ust. 5**.
  14. Zamawiający może odstąpić od naliczenia kar umownych Wykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca wykaże, że zdarzenia skutkujące ich naliczeniem zostały wywołane zdarzeniami niezależnymi od Wykonawcy.
  15. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie. Zamawiający może dokonać potrącenia wartości naliczonych Wykonawcy kar umownych, wedle swojego wyboru, z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 7 ust. 5**. Jeżeli płatność została już uregulowana i kwota na którą opiewa kara nie może zostać odliczona od faktury wystawionej w miesiącu w którym naliczona została kara, Zamawiający potrąci karę z faktury wystawionej w miesiącu następnym lub wystawi notę obciążeniową, z zastrzeżeniem **ust. 16**.
  16. W przypadku braku możliwości potrącenia wierzytelności z tytułu kary umownej z wierzytelności Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia, kary umowne płatne będą w terminie **7 dni kalendarzowych** od daty otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej, zawierającej wezwanie do zapłaty.
  17. Zamawiający ma prawo odstąpić od dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, jeżeli Wykonawca naprawi w całości szkodę, w czasie wskazanym przez Zamawiającego, powstałą wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
  18. Zamawiający ma prawo odstąpić od dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, również w przypadku, gdy Wykonawca pokryje w całości koszty naprawy szkody powstałej w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, przez podmiot trzeci.

*Część 4 – Rejon 4*

19. Przez niewykonanie umowy strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz Zamawiającego nie zostało spełnione w całości lub w części, w szczególności wynikających z odmowy wykonania lub nieprzystąpienia przez Wykonawcę do jego realizacji bez obiektywnie uzasadnionych przyczyn.
20. Przez nienależyte wykonanie umowy strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z Zamawiającym.
21. W przypadku przekroczenia limitu kar umownych, o którym mowa w **ust. 13**, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia umowy.
22. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania innych obowiązków wynikających z zapisów umowy.
23. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności Wykonawcy wynikających z jego faktur.
24. Przed dokonaniem potrącenia kar umownych, Zamawiający doręczy Wykonawcy notę księgową i wezwanie do zapłaty w postaci elektronicznej wysłane ze swojego adresu e-mail: [sekretariat@zdiz.gdynia.pl](mailto:sekretariat@zdiz.gdynia.pl) na **adres e-mail** Wykonawcy: .....
25. Wezwanie do zapłaty, o którym mowa w **ust. 23**, Strony uznają za doręczone w chwili wskazanej w elektronicznym potwierdzeniu doręczenia korespondencji.
26. Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki w przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury.

**§ 10**

1. Zmiana postanowień umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w **art. 455 ust. 1, ust.2 i ust. 4** ustawy Pzp, przy uwzględnieniu postanowień **ust. 3**.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
  - 1) zmiany terminu zakończenia realizacji umowy w przypadku wyczerpania środków finansowych określonych w **§ 7 ust. 5**;
  - 2) terminu wykonania umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 3) zmiany osób skierowanych do realizacji umowy wskazanych w **§ 6 ust. 1**. Zmiana jest dopuszczalna w sytuacji, gdy będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby/osób inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę oraz Wykonawca przedstawi dla nowej osoby/ osób kserokopię wymaganych uprawnień oraz kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego; ww. zmiana nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie pisemnej zgody Zamawiającego;
  - 4) zmiany adresu bazy na warunkach opisanych w **§ 4 ust. 8**;
  - 5) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie lub załącznikach do niej, których nie da się usunąć w inny sposób, zaś zmiana będzie umożliwiać usunięcie tych rozbieżności i doprecyzowanie postanowień umowy w sposób jednoznaczny dla jej interpretacji przez Strony;
  - 6) oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych mogących mieć wpływ na interpretację postanowień umowy;
  - 7) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności;
  - 8) części realizowanej przez Podwykonawcę, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

- 9) Podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 10) zmian teleadresowych Stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w komparcji umowy, nowe dane teleadresowe mogą być pisemnie notyfikowane przez Stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą Stronę;
  - 11) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa;
  - 12) braku możliwości terminowego wykonywania prac przez Wykonawcę ze względu na niemożliwe do przewidzenia warunki atmosferyczne. W przypadku zaistnienia takich okoliczności Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania Zamawiającemu stanu pogody potwierdzonego przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowy Instytut Badawczy, Biuro Meteorologiczne Prognoz Morskich w Gdyni ul. Waszyngtona 42, e-mail: [meteo.gdynia@imgw.pl](mailto:meteo.gdynia@imgw.pl). Do niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie prac w określonym terminie zalicza się w szczególności: niskie temperatury poniżej -1° C lub temperatury uniemożliwiające prowadzenie prac zgodnie z technologią, długotrwałe lub intensywne opady atmosferyczne przekraczające 30 mm słupa wody na m<sup>2</sup>, porywisty wiatr wiejący z prędkością średnią ponad 15m/s lub w porywach ponad 20 m/s, grad, którego opad przekracza 10 mm w ciągu doby, niesprzyjające temperatury oraz klęski żywiołowe. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin realizacji prac o czas niezbędny do ich wykonania;
  - 13) w przypadku zwiększenia zakresu Umowy wynikającej z włączenia nowych punktów lub obiektów objętych usługą w zakresie utrzymania i konserwacji sieci kanalizacyjnej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe do stałego utrzymania, w stosunku do stanu na dzień ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia z zastrzeżeniem, że rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu zwiększenia liczby punktów lub obiektów objętych usługą nastąpi w granicach wynagrodzenia umownego.
4. Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
    - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
    - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207, z 2023 r. poz. 1667);
    - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
    - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427) na zasadach i w sposób określony w **ust. 5-14**, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania umowy przez Wykonawcę.
  5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 4 pkt 1**, będzie odnosić się wyłącznie do części umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie

*Część 4 – Rejon 4*

- do części umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 1**, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 4 pkt 13 lub 3**, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę, w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub w zakresie wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  8. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 2**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 3**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  10. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 4**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wpłatami do PPK. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy.
  11. W celu dokonania zmian, o których mowa w **ust. 4**, każda ze Stron może w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w **ust. 4**, wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  12. W przypadku zmian, o których mowa w **ust. 4 pkt 2, 3 i 4** o dokonanie których z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie jednoznacznie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
    - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 2** lub
    - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń

Spółecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 3** lub

- 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami odprowadzanymi do PPK, w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 4**.
13. W terminie **14 dni roboczych** od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w **pkt 11** Zamawiający, przekaże Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wynajmującemu powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacja o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywana wraz z uzasadnieniem. **W razie gdy wniosek Wykonawcy będzie wymagał uzupełnienia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin 7 dni roboczych na jego uzupełnienie. W razie jego nieuzupełnienia wniosek będzie podlegał odrzuceniu.**
14. W przypadku zatwierdzenia wniosku wynagrodzenie będzie płatne od daty prawidłowo złożonego wniosku, zgodnie z postanowieniami **§ 7**. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku, częściowym zatwierdzeniu wniosku **lub odrzuceniu wniosku**, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w **pkt 11**. W takim przypadku przepisy **pkt 12** oraz **pkt 13** stosuje się odpowiednio.
15. **Klauzula waloryzacyjna.** W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, Strony umowy (Zamawiający i Wykonawca) mogą żądać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, którym mowa w **§ 6 ust. 1** w zakresie wynikającym z art. 439 ustawy Pzp, poprzez zmiany cen jednostkowych na następujących zasadach:
  - 1) Strony mogą żądać waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie, gdy wartość bezwzględna  $|Z|$ , obliczonego zgodnie z wzorem:  $Z = Ww - 1$  gdzie: **Ww - wskaźnik waloryzacji**, obliczony zgodnie z **pkt 12** niniejszego ustępu wyniesie co najmniej  $|Z| \geq 0,0300$
  - 2) zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie pod warunkiem spełnienia wymagania, o którym mowa w **pkt 1**,
  - 3) pierwsze żądanie waloryzacji wynagrodzenia może zostać złożone nie wcześniej, niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, a kolejne żądania zmiany wynagrodzenia może być składane po upływie co najmniej 2 miesięcy od daty złożenia drugiej stronie poprzedniego, zgodnego z umową żądania zmiany wynagrodzenia. Kolejne żądania zmiany wynagrodzenia mogą być składane po upływie co najmniej 2 miesięcy od daty złożenia drugiej stronie poprzedniego, zgodnego z umową żądania zmiany wynagrodzenia,
  - 4) wynagrodzenie będzie mogło podlegać zmianie po przedstawieniu i uzasadnieniu przez Stronę wnioskującą wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania przedmiotu umowy. Waloryzacja będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prace niewykonane i związane z przedmiotem zamówienia, w odniesieniu do których nastąpiła uzasadniona zmiana wysokości cen materiałów lub kosztów wykonania umowy,
  - 5) zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie aneksu do Umowy. Występując o waloryzację, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wniosku ze szczegółowym sposobem wyliczenia kwoty waloryzacji wraz z przedstawieniem dowodów, a Zamawiający ma prawo jego weryfikacji. W szczególności, Wykonawca zobowiązany jest wskazać szczegółowe wyliczenie

kwoty waloryzacji oraz przedstawić dowody wskazujące różnicę pomiędzy ceną materiałów lub kosztów, przyjęte przez Wykonawcę do wyceny oferty a ceną zakupionych materiałów lub rzeczywiście poniesionych kosztów przez Wykonawcę w okresie objętym wnioskiem.

- 6) Wniosek o waloryzację wynagrodzenia powinien zawierać co najmniej:
  - a) wartość wskaźnika waloryzacji  $|Z|$ ,
  - b) wysokość cen jednostkowych: ofertowych, po poprzedniej waloryzacji i po wnioskowanej waloryzacji,
  - c) wysokość wynagrodzenia przed i po waloryzacji, łączna wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji.
- 7) zawarcie aneksu w sprawie zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi nie później niż w terminie **14 dni roboczych** od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 8) zmianie wynagrodzenia podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za część przedmiotu umowy, która nie została wykonana i przekazana Zamawiającemu przed dniem złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia. W przypadku zatwierdzenia wniosku wynagrodzenie będzie płatne od daty prawidłowo złożonego wniosku, zgodnie z postanowieniami **§ 7**. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku, częściowym zatwierdzeniu wniosku **lub odrzuceniu wniosku**, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w **pkt 11**. W takim przypadku przepisy **pkt 13** oraz **pkt 14** stosuje się odpowiednio.
- 9) waloryzacji nie będzie podlegać wynagrodzenie wykonawcy za prace związane ze zmianą sposobu świadczenia umowy w szczególności za **prace dodatkowe** tj. wykonane poza głównym zobowiązaniem dotyczącym **utrzymania kanalizacji deszczowej** lub **zamienne**, tj. poprzez wykonanie części przedmiotu zamówienia w sposób odmienny od określonego w umowie przy czym niepowodujących zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy wynikającego z oferty oraz zawartej umowy.
- 10) żądanie zmiany wynagrodzenia w odniesieniu do danej części przedmiotu umowy, nie może zostać złożone po umownym terminie wykonania tej części.
- 11) **waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych – Tablica 1 (Inne towary i usługi) publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego** odnoszące się do miesiąca poprzedniego w układzie miesiąc poprzedni = 100 (zwane dalej „wskaźnikiem GUS”). W przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie będą miały inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS. Jako miesięczne wartości wskaźników do obliczenia wskaźnika waloryzacji (Ww) zgodnie z **pkt 12** poniżej, przyjmuje się:
  - a) **w przypadku pierwszej waloryzacji** - wartość wskaźnika GUS z okresu pomiędzy: ostatnią znaną miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną najpóźniej w dniu złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia, a miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną po dniu otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarto umowę,
  - b) **w przypadku kolejnych waloryzacji** – wartość wskaźnika GUS z okresu pomiędzy: ostatnią znaną miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną najpóźniej w dniu złożenia drugiej strony zgodnego z umową bieżącego żądania waloryzacji wynagrodzenia, a pierwszą miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną po złożeniu poprzedniego zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia.



- 12) obliczenie wysokości każdej ceny jednostkowej po waloryzacji (wartości zwiększenia/zmniejszenia wynagrodzenia) nastąpi według wzoru:  **$Kw = (Kp \times Ww - Kp) \times R 50\%$** , gdzie: **Kw** – kwota waloryzacji ceny jednostkowej, **Kp** – cena jednostkowa do zwaloryzowania, tj. odpowiednio kwota wynagrodzenia określona, zgodnie z pkt 1 niniejszego ustępu, **R 50%** – stały współczynnik podziału ryzyka zmiany cen pomiędzy stronami umowy, **Ww** – wskaźnik waloryzacji wyrażony liczbowo, określony według następującego wzoru:
- a) w przypadku pierwszej waloryzacji:  **$Ww = (W0:100) \times (W1:100) \times \dots (Wn:100)$**  gdzie: **W0** – pierwsza miesięczna wartość wskaźnika GUS opublikowana po dniu otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego otwarto umowę, **W1...**, **WN...** - kolejne miesięczne wartości wskaźnika GUS publikowane w okresie do dnia złożenia drugiej stronie zgodnego umową żądania waloryzacji wynagrodzenia łącznie. Ilorazy wskaźników cen tj.  $(W0/100) \times (W1/100) \times \dots$  winny być obliczane z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji **Ww** z dokładnością do 4 miejsc po przecinku;
  - b) w przypadku kolejnych waloryzacji:  **$Ww = (W0:100) \times (W1:100) \times \dots (Wn:100)$**  gdzie: **W0** – pierwsza miesięczna wartość wskaźnika GUS opublikowana po złożeniu poprzedniego zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia **W1...**, **WN...** - kolejne miesięczne wartości wskaźnika GUS opublikowane po publikacji wskaźnika **W0** do dnia złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia łącznie. Strony umowy ponoszą w częściach równych w stosunku 50:50 koszty waloryzacji umowy.
- 13) **kwoty waloryzacji określone zgodnie z pkt 12, odpowiednio zwiększają lub zmniejszają wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, które zostanie zapłacone zgodnie z § 7;**
- 14) w przypadku zatwierdzenia wniosku wynagrodzenie będzie płatne od daty prawidłowo złożonego wniosku, zgodnie z postanowieniami **§ 7**. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku, częściowym zatwierdzeniu wniosku **lub odrzuceniu wniosku**, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w **pkt 11**. W takim przypadku przepisy **pkt 13** oraz **pkt 14** stosuje się odpowiednio;
- 15) **zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z inicjatywy Zamawiającego, nastąpi w formie aneksu do Umowy, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o dokonaniu waloryzacji. Zamawiający przedłoży szczegółowe wyliczenie kwoty waloryzacji, a Wykonawca ma prawo weryfikacji wyliczeń;**
- 16) maksymalna łączna wartość zmian każdej z cen jednostkowych dopuszczona przez Zamawiającego w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu wynosi +/- **5%** ceny jednostkowej zawartej w złożonej ofercie Wykonawcy;
- 17) w przypadku umów zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszymi Podwykonawcami, zawartymi na okres dłuższy niż 6 miesięcy, liczonymi wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, Wykonawca zobowiązuje się do waloryzacji wynagrodzenia przysługującego odpowiednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy;
- 18) niewywiązanie się przez Wykonawcę z obowiązku, o którym mowa w **pkt 17**, będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w **§ 9 ust. 9**.

*Część 4 – Rejon 4*

- 19) W przypadku gdy umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert. Waloryzacja wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o wartość ustaloną w **pkt 12 lit. a** i zgodnie z zasadami, o których mowa w niniejszym ustępie”.
16. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem zapisów **niniejszego paragrafu** jest nieważna.
17. Żadna zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych, a skuteczność zmiany nie ma mocy wstecznej, z zastrzeżeniem **ust. 4**.

**§ 11**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
- 1) w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art.455;
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108;
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art.258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczypospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów , dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w **ust.1 pkt 2 lit. a** zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. Nadto Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
- 1) zaistnienia okoliczności ustawowych warunkujących i poprzedzających ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub złożenie wniosku dotyczącego układu Wykonawcy z jego wierzycielami lub Wykonawca utraci zdolność finansowania przedmiotu umowy;
  - 2) stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę;
  - 3) jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z zobowiązań określonych w **§ 2 ust.1 i § 6 ust.1;**
  - 4) wystąpienia jednej z przesłanek określonych w **§ 12 ust. 1**.
4. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w **ust. 3**.
5. W przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w **ust.1-3** Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia. Podstawą do określenia ww. wynagrodzenia będzie protokół odbioru prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia od umowy.

**§ 12**

1. Zamawiający zastrzega, że na podstawie przepisu art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str.1), dalej Rozporządzenia 833/2014, zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)-e), ust. 8 - 10, art. 11 - 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b) -e) i lit. g) -i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

*Część 4 – Rejon 4*

- 1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit.a niniejszego ustępu; lub
  - 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a lub b niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
2. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wystąpieniu wobec niego, podwykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby jednej z przesłanek określonych przepisem art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014 niezwłocznie po wystąpieniu takich okoliczności.
  3. Zamawiający ma prawo w każdym czasie badać, czy wobec Wykonawcy, podwykonawcy lub podmiotów udostępniających zasoby nie zachodzi jedna z przesłanek określona w przepisie art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014.
  4. Weryfikacja zakazu, określonego w **ust. 1**, w stosunku do konkretnego podmiotu, zostanie dokonana za pomocą wszelkich dostępnych środków, w szczególności ogólnodostępne rejestry w tym Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej czy Centralny Rejestr Beneficjentów Rzeczywistych. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie żądał przedłożenia w wyznaczonym terminie innych koniecznych dokumentów lub oświadczeń, w szczególności poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem wyciągu z księgi udziałów, rejestru akcji, a Wykonawcy zagraniczni dodatkowo mogą być zobowiązani do przedkładania w wyznaczonym terminie dokumentów z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo w przypadku braku takiego rejestru, innego równoważnego dokumentu, wydanego przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania wraz z tłumaczeniem na język polski.

**§ 13**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **0,5%** ceny całkowitej podanej w ofercie tj. .... **zł** (słownie: ..... złotych) w formie ....., najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. W przypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wadliwie wykonanej albo całkowicie lub częściowo niewykonanej usługi, Zamawiający, oprócz prawa do pobrania kar umownych, o których umowa w **§ 9**, ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i żądać naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia, pokrywając koszt tego zastępczego wykonania z kwoty zabezpieczenia wymienionej w **ust. 1**.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady i usterki.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądzu lub w przypadku zmiany formy wniesienia zabezpieczenia na inną niż

w pieniądzu, kwota roszczeń będzie zapłacona na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, nieodwołalnie, na pierwsze pisemne wezwanie stwierdzające, że Wykonawca nie wywiązał się z zobowiązań wynikających z umowy.

7. W przypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wadliwie wykonanej albo całkowicie lub częściowo niewykonanej usługi, skutkiem czego nie został sporządzony protokół odbioru (końcowego) usługi w terminie ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca, najpóźniej na **5 dni roboczych** przed upływem ważności zabezpieczenia, zobowiązany jest przedłużyć obowiązujące zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do zakończenia umowy i podpisania protokołu odbioru.
8. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w **ust. 7**, Zamawiającemu przysługuje prawo uruchomienia zabezpieczenia lub wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego zabezpieczenia a także do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie **30 dni** od dnia wystąpienia przesłanki do odstąpienia od umowy.
9. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na **5 dni** przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
10. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w **ust. 9** nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
11. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
12. Jeżeli na skutek jakichkolwiek okoliczności, w szczególności ogłoszenia upadłości gwaranta lub innych zdarzeń zależnych lub niezależnych od stron, Zamawiający utraci w trakcie realizacji umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni, ustanowi nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości nie niższej niż wynikająca z umowy. W razie braku ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami umowy Zamawiający może, aż do ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków Wykonawcy określonych w umowie.

#### **§ 14**

1. Stosownie do art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu [dalej jako „dane osobowe”], jest Zarząd Dróg i Zieleni, 81-364 Gdynia, ul.10 Lutego 24, [sekretariat@zdiz.gdynia.pl](mailto:sekretariat@zdiz.gdynia.pl).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: [iod@zdiz.gdynia.pl](mailto:iod@zdiz.gdynia.pl) oraz do korespondencji: 81-364 Gdynia, ul.10 Lutego 24.
3. wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z realizacją zamówienia będą przetwarzane: w celu wykonania umowy, weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach,

*Część 4 – Rejon 4*

- ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń z umowy, oraz w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
4. Odbiorcami danych osobowych mogą być: podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp, firmy świadczące usługi z zakresu serwisu i asysty technicznej systemów informatycznych i programów dziedzinowych w Zarząd Dróg i Zieleni Gdyni oraz operator pocztowy, z którym zawarta została umowa na świadczenie usług pocztowych i kurierskich.
  5. Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami ustawy Pzp (art. 78-80) oraz odpowiednimi rozporządzeniami wydanymi w tym zakresie. Zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy, jej rozliczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z niej wynikających przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, jej rozliczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z niej wynikających.
  6. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. Niepodanie danych osobowych może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem Wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.
  7. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
  8. Osoby, których dane osobowe dotyczą, posiadają:
    - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
    - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
    - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
    - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
  9. Osobom, których dane osobowe dotyczą, nie przysługują:
    - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**§ 15**

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w **ust. 2**, pisma dostarczone pod adres wskazany w umowie uważa się za dostarczone.
4. Wszelkie oświadczenia, w tym zawiadomienia oraz zgłoszenia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień umowy powinny być dokonywane wyłącznie w formie określonej w umowie, a jeśli formy nie określono pisemnie lub pocztą elektroniczną. Oświadczenia złożone w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego,

*Część 4 – Rejon 4*

są równoważne z oświadczeniami woli złożonymi w formie pisemnej. Oświadczenia, w tym zawiadomienia dokonane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych. Za termin przekazania przyjmuje się datę dostarczenia e-maila na wymieniony w umowie adres.

5. Wykonawca nie może przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**Załączniki:**

- 1) załącznik A - Opis przedmiotu zamówienia;
- 2) załącznik B - Instrukcja dot. zajęcia pasa drogowego;
- 3) załącznik C - Wzór harmonogramu prac;
- 4) załącznik D - Wzór sprawozdania z wykonanych robót;
- 5) załącznik E – Wytyczne monitoringu kanalizacji deszczowej;
- 6) załącznik F - Wzór charakterystyki odc. sieci, przykanalików, studni i wpustów z monitoringu sieci kanalizacji deszczowej;
- 7) załącznik G - Plan Gdyni – rejon eksploatacyjne i obiekty na sieci;
- 8) załącznik H - Instrukcja eksploatacji pompowni;
- 9) załącznik G - Formularz cenowy (1d).

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**

*\* niepotrzebne skreślić*