

Pabianice, dnia 08.05.2025 roku

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Nr sprawy: 19/ZP/TP1/RB/25

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (dalej również: postępowanie) – art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp”, pn.: „**Modernizacja 5 piętra w budynku głównym PCM Sp. z o.o. w celu utworzenia oddziału geriatry w formule zaprojektuj-wybuduj**”

Zamawiający – Pabianickie Centrum Medyczne Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 68, 95-200 Pabianice, informuje, iż na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Pzp zostały złożone wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej: SWZ). W związku z powyższym zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający udostępnia poniżej treść zapytań do SWZ i działając zgodnie z art. 284. ust. 2 ustawy Pzp udziela poniższych wyjaśnień:

Zachowano oryginalną pisownię pytań

Pytanie 1

W tabeli wykazu pomieszczeń (2 piętro) znajdującej się na udostępnionym rysunku „Rzut piętra 5 – koncepcja układu funkcjonalnego”, nie zawarto następujących pomieszczeń: 5.74/A Klatka schodowa, 5.1/A Komunikacja oraz 5.1 A Klatka schodowa. Prosimy o potwierdzenie, że nie są one w zakresie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź

Zakres inwestycji **nie obejmuje generalnego remontu klatek schodowych**, jednak zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego (dalej również: PFU) **należy zaprojektować i wykonać dostosowanie klatek schodowych do wymagań ujętych w ekspertyzie pożarowej.**

Pytanie 2

Zwracamy się z prośbą jako Wykonawca z terenu Pabianic o zmianę warunków i uwzględnienie oraz dopuszczenie prac związanych z budową, rozbudową budynków użyteczności publicznych o inne budynki związane z zakładami farmaceutycznymi objęte obostrzeniami GMP.

Takie prace, które zrealizujemy w Pabianickich zakładach przemysłu farmaceutycznego wymagają szczególnych warunków wykonywania prac.

Prosimy o wyrażenie zgody.

Odpowiedź

Zamawiający po przeanalizowaniu treści przedmiotowego pytania oraz mając na uwadze cel i przedmiot niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, informuje, że **nie wyraża zgody** na zaproponowaną zmianę warunków udziału w prowadzonym postępowaniu. Zamawiający uzasadnia swoje stanowisko specyfiką inwestycji – roboty budowlane będą realizowane w czynnym obiekcie szpitalnym, co wiąże się z koniecznością posiadania przez Wykonawcę doświadczenia w prowadzeniu robót w budynkach

użyteczności publicznej, w tym w środowisku medycznym i z zapewnieniem ciągłości działania placówki. Przedmiotem zamówienia są bowiem roboty o charakterze infrastrukturalnym realizowane w ścisłym reżimie funkcjonowania jednostki ochrony zdrowia. Zamawiający nie neguje, że obiekty farmaceutyczne GMP (Good Manufacturing Practice) podlegają wysokim wymaganiom w zakresie czystości, bezpieczeństwa i organizacji pracy. Niemniej jednak specyfika takich inwestycji nie zawsze pokrywa się z wymaganiami dotyczącymi realizacji robót w obiekcie, które są udostępniane publicznie i funkcjonują w reżimie ciągłości udzielania świadczeń medycznych.

W związku z powyższym, Zamawiający podtrzymuje brzmienie warunku udziału w postępowaniu w dotychczasowej treści.

Pytanie 3

Czy wykonana w zakresie zamówienia instalacja gazów medycznych musi podlegać certyfikacji jako wyrób medyczny ?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga, aby wykonana instalacja gazów medycznych była certyfikowanym wyrobem medycznym.

Pytanie 4

Prosimy o udostępnienie rzutu stanu istniejącego dla 5-go piętra lub planu rozbiórek.

Odpowiedź

Zamawiający **nie dysponuje planem rozbiórek**, w załączeniu **udostępnia rzut inwentaryzacyjny**.

Pytanie 5

Prosimy o udostępnienie przekroju budynku lub podanie wysokości poszczególnych pomieszczeń.

Odpowiedź

Zgodnie z ekspertyzą ppoż., stanowiącą załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie 6

Czy należy przyjąć 100% skucia istniejących tynków oraz wylewek?

Odpowiedź

Na etapie ofertowania należy przyjąć skucie 40% tynków oraz 100% posadzek.

W przypadku pozytywnej weryfikacji stanu posadzek, Wykonawca przedstawi kosztorys różnicowy uwzględniający koszty bruzdowania pod instalacje i miejscowe przekucia.

Pytanie 7

Prosimy o udostępnienie ekspertyzy pożarowej.

Odpowiedź

Ekspertyza stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie 8

Czy wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych znajduje się w zakresie postępowania?

Odpowiedź

Tak, zgodnie z zapisami PFU.

Pytanie 9

Prosimy informacje czy instalacjami wod.-kan., c.o. należy wpiąć się w istniejące piony, czy należy je wymienić w obrębie modernizowanego piętra. W PFU występują rozbieżności.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji ciepłej wody, zimnej wody, ppoż i c.o. w obrębie przebudowywanego piętra, z uwzględnieniem wymiany pionów od poziomu dachu i z włączeniem do istniejących pionów na kondygnacji poniżej jest wymagana przez Zamawiającego.

Pytanie 10

Prosimy o przesłanie inwentaryzacji instalacji sanitarnych.

Odpowiedź

Zamawiający **nie posiada inwentaryzacji instalacji sanitarnych**. Wykonanie inwentaryzacji jest **w zakresie Wykonawcy**.

Pytanie 11

Czy zamiast agregatu wody lodowej Oferent może przyjąć agregaty skraplające dla poszczególnych central?

Odpowiedź

Z uwagi na przyjęte założenia instalacyjne, **Zamawiający oczekuje montażu agregatu wody lodowej**.

Pytanie 12

Ilu punktów systemu telewizji szpitalnej Zamawiający przewiduje w ramach inwestycji?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU **każda sala chorych** powinna być wyposażona w instalację telewizji szpitalnej.

Pytanie 13

Czy Zamawiający dysponuje rysunkiem inwentaryzacyjnym 5. piętra lub inną dokumentacją archiwalną dotyczącą tego piętra? Jeśli tak, prosimy o jej załączenie do odpowiedzi.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4, rzut inwentaryzacyjny stanowi załącznik do przedmiotowych wyjaśnień.

Pytanie 14

Czy Zamawiający posiada inwentaryzację ścian przeznaczonych do wyburzenia? Jeśli tak, prosimy o jej udostępnienie.

Odpowiedź

Zamawiający **nie posiada projektu ścian przeznaczonych do rozbiórki**. Wykonanie inwentaryzacji jest w zakresie Wykonawcy.

Pytanie 15

Czy rysunek architektoniczny załączony do postępowania przedstawia rzeczywiście rzut 5. piętra (w tym obecny układ oddziału wewnętrznego i koncepcja oddziału geriatry), jak wskazano w jego opisie, czy może rzut 2. piętra, jak wynika z wykazu pomieszczeń?

Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie tej rozbieżności.

Odpowiedź

Rzut przedstawia koncepcję przebudowy całego piętra 5.

Pytanie 16

Jaka jest maksymalna wysokość danego piętra (objętego postępowaniem) w świetle istniejącej posadzki? Zwracamy uwagę, że w dokumentacji pojawia się informacja o minimalnej wysokości 220 cm (np. w korytarzu), co rodzi potrzebę uzyskania pełnych danych.

Odpowiedź

Wysokość korytarza od wykończonej posadzki do sufitu podwieszanego 260-265 cm.

Wysokość w salach chorych od wykończonej posadzki do stropu 295-298 cm, pod podciągami 265 cm.

Pytanie 17

Proszę o uzupełnienie lub wyjaśnienie legendy do załączonego rysunku architektonicznego koncepcji układu funkcjonalnego – obecnie rysunek nie zawiera wystarczających informacji o konstrukcji, przeznaczeniu i rodzaju ścian, co uniemożliwia jednoznaczne zinterpretowanie dokumentacji projektowej.

Odpowiedź

Rysunek koncepcyjny zawiera **przewidywany podział pomieszczeń (propozycję) nie stanowi dokumentacji projektowej. W zakresie Wykonawcy jest opracowanie dokumentacji projektowej.** W treści PFU są wskazane propozycje materiałów, z których należy wykonać poszczególne prace.

Pytanie 18

Proszę o wyjaśnienie, dlaczego w wykazie pomieszczeń brak jest pozycji odpowiadających: – pomieszczeniu 5.1/A „KOMUNIKACJA” o powierzchni 46,27 m², – pomieszczeniu 5.1/A „KLATKA SCHODOWA” o powierzchni 9,52 m², – pomieszczeniu 5.74/A „KLATKA SCHODOWA” o powierzchni 9,82 m². Prosimy o potwierdzenie, czy pomieszczenia te powinny zostać uwzględnione w zestawieniu oraz ewentualne uzupełnienie wykazu pomieszczeń.

Odpowiedź

Zakres inwestycji **nie obejmuje generalnego remontu klatek schodowych**, jednak zgodnie z zapisami PFU **należy zaprojektować i wykonać dostosowanie klatek schodowych do wymagań ujętych w ekspertyzie pożarowej.**

Pytanie 19

W dokumentacji wskazano konieczność wykonania nowych warstw posadzkowych z nawiązaniem do poziomu istniejącej posadzki. Prosimy o podanie informacji, jaki jest poziom istniejącej posadzki w świetle konstrukcji oraz jaka jest grubość obecnych warstw posadzkowych, aby możliwe było prawidłowe zaprojektowanie nowych rozwiązań.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU **Wykonawca oceni stan techniczny** istniejących posadzek i określi istniejący poziom posadzki w trakcie wykonywania prac projektowych.

Pytanie 20

W związku z koniecznością wykonania oddymiania klatek schodowych zwracam się o uzupełnienie PFU o koncepcyjne rzuty klatek schodowych na każdej kondygnacji, a także koncepcyjnego przekroju przez klatki schodowe.

Odpowiedź

Zamawiający **nie posiada koncepcyjnego przekroju przez klatki schodowe.** Przekroje budynku **znajdują się w ekspertyzie ppoż.**

Pytanie 21

Jeżeli w stropodachu mają zostać zamontowane klapy oddymiające zwracam się o wskazanie technologii wykonania stropodachu. Jest to niezbędne do określenia konieczności wykonania ewentualnej konstrukcji wsporczej stropu pod klapy dymowe.

Odpowiedź

Ogólny opis konstrukcji budynku został ujęty w Załączniku nr 2 do SWZ – Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Pytanie 22

Prosimy o udostępnienie ekspertyzy ppoż?

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 7 ekspertyza stanowi załącznik do przedmiotowych wyjaśnień.

Pytanie 23

Czy Zamawiający dysponuje ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej budynku w zakresie dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów ppoż. Jeśli tak to proszę o jej udostępnienie w pełnym zakresie.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 7 ekspertyza stanowi załącznik do przedmiotowych wyjaśnień.

Pytanie 24

Prosimy o udostępnienie ekspertyzy ppoż. dla budynku, w którym zlokalizowany jest przedmiot zamówienia.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 7 ekspertyza stanowi załącznik do przedmiotowych wyjaśnień.

Pytanie 25

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy formularzem ofertowym "pkt 2.Oferowany termin płatności: dni (min. 60) od daty prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. ". W umowie par.25 pkt 2 "Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy (tj. nie częściej niż co 60 dni) w terminie do 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej pod względem rachunkowym i formalnym"

Odpowiedź

Zamawiający modyfikuje treść pkt 2 Załącznika nr 1 do SWZ – Formularza ofertowego, który otrzymuje brzmienie:

„2. Oferowany termin płatności: **30 dni** (~~min-60~~) od daty prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.”

Pytanie 26

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy pkt. 3 formularza ofertowym ppkt a. okres gwarancji na zamontowane urządzenia – 48 miesięcy (min. 36, zgodnie z zapisami rozdziału 29 ust. 3 pkt 2 SWZ), a zapisami w SWZ " Zamawiający informuje, że minimalny okres gwarancji na zamontowane urządzenia wynosi 24 miesiące"?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SWZ, **minimalny okres gwarancji na zamontowane urządzenia wynosi min. 24 m-ce.** Zamawiający zmienia zapisy pkt 3 Załącznika nr 1 do SWZ – Formularza ofertowego we wskazanym zakresie.

Pytanie 27

Prosimy o wykreślenie kolumny "Informacja dot. realizacji inwestycji, o której mowa w rozdziale 18 ust. 3 pkt 4 lit. b wraz z podaniem wartości" w Załącznik 11 do SWZ Wykaz osób. Zapis nie jest zgodny z SWZ, nie ma takiego wymogu.

Odpowiedź

Zamawiający wykreśla wskazaną rubrykę z Załącznika nr 11 do SWZ – Wykazu osób.

Pytanie 28

Czy Zamawiający uzna za spełniony wymóg określony w rozdziale 18: Warunki udziału w postępowaniu w punkcie 4) zdolność techniczna lub zawodowa jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- 1) w zakresie posiadanego doświadczenia zawodowego:

Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, (...)

Zamawiający wymaga wykazania co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. dwóch wielobranżowych robót budowlanych polegających na budowie / przebudowie / remoncie budynku użyteczności publicznej o wartości min. 3 000 000,00 zł brutto w systemie zaprojektuj i wybuduj każda, w tym jednej roboty polegającej na budowie, przebudowie, remoncie obiektu budowlanego kategorii XI, obejmującej swoim zakresem wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji c.o., instalacji wentylacji z klimatyzacją, instalacji elektrycznej i niskoprądowej, systemu sygnalizacji pożaru.

Odpowiedź

Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną modyfikację. Bowiem obowiązkiem Zamawiającego jest uwzględnienie jego **potrzeb związanych z należyłą realizacją zamówienia, które w obiektywny sposób doprowadzą do wyboru wykonawcy gwarantującego należyte wykonanie zamówienia.** Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że określony warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej jest **proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności potencjalnego Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.** Postawione przez Zamawiającego wymagania nie są oderwane od zasadniczego celu prowadzenia postępowania i w konsekwencji realizacji zamierzenia inwestycyjnego, stanowiącego jego przedmiot, jak również są one konieczne do osiągnięcia zakładanych celów.

Pytanie 29

Z uwagi na złożoność oferty, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 16.05.2025r.

Odpowiedź

Zamawiający przedłuża termin składania ofert zgodnie z załączonym Ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia **do dnia 23.05.2025 roku do godz. 10.00.**

Pytanie 30

W PFU jest zapis:

"W ramach planowanych prac zakłada się wykonanie:

- Przebudowy całej powierzchni piętra 5 w budynku A. Prace budowlane zostaną podzielone na dwa etapy umożliwiając funkcjonowanie jednego oddziału w połowie kondygnacji"

W SWZ jest zapis:

"Zakres inwestycji nie obejmuje utworzenia oddziału wewnętrznego."

Wnoszę o jednoznaczne określenie, czy w zakresie postępowania jest całe piętro 5, czy jedynie jego część obejmująca oddział geriatryczny. Jeżeli oddział wewnętrzny jest poza zakresem, to proszę o wyraźne zaznaczenie granicy obszaru objętego tym postępowaniem na rzucie piętra 5.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SWZ, zakres inwestycji **nie obejmuje utworzenia oddziału wewnętrznego**. Zamówienie obejmuje na V piętrze obszar do osi 11A oraz **oddymianie trzech klatek schodowych**.

Pytanie 31

Dot. warunku udziału z rozdz. 18 pkt. 3 ppkt. 4a SWZ:

„Zamawiający wymaga wykazania co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. dwóch wielobranżowych robót budowlanych polegających na budowie / przebudowie / remoncie budynku użyteczności publicznej o wartości min. 4 000 000,00 zł brutto każda, w tym jednej roboty polegającej na budowie, przebudowie, remoncie obiektu budowlanego kategorii XI, obejmującej swoim zakresem wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji c.o., instalacji wentylacji z klimatyzacją , instalacji elektrycznej i niskoprądowej, instalacji gazów medycznych (min. tlen i próżnia).”

Wnioskujemy o potwierdzenie, że w przypadku budowy budynku użyteczności Zamawiający ma na myśli nie „wymianę” instalacji, a „**wykonanie**” instalacji opisanych w warunku powyżej.

Zatem warunek należy rozumieć następująco:

„Zamawiający wymaga wykazania co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. dwóch wielobranżowych robót budowlanych polegających na budowie / przebudowie / remoncie budynku użyteczności publicznej o wartości min. 4 000

000,00 zł brutto każda, w tym jednej roboty polegającej na budowie, przebudowie, remoncie obiektu budowlanego kategorii XI, obejmującej swoim zakresem wykonanie/wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji c.o., instalacji wentylacji z klimatyzacją, instalacji elektrycznej i niskoprądowej, instalacji gazów medycznych (min. tlen i próżnia).”

Odpowiedź

Zamawiający modyfikuje zapisy rozdziału 18 ust. 3 pkt 4 lit. a SWZ, w ten sposób, że w miejscu wskazanym w treści pytania dodaje się:

„Zamawiający wymaga wykazania co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. dwóch wielobranżowych robót budowlanych polegających na budowie / przebudowie / remoncie budynku użyteczności publicznej o wartości min. 4 000 000,00 zł brutto każda, w tym jednej roboty polegającej na budowie, przebudowie, remoncie obiektu budowlanego kategorii XI, obejmującej swoim zakresem wykonanie/wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji c.o., instalacji wentylacji z klimatyzacją, instalacji elektrycznej i niskoprądowej, instalacji gazów medycznych (min. tlen i próżnia).”

Pozostałe zapisy dot. przedmiotowego warunku udziału w postępowaniu pozostają bez zmian.

Jednocześnie Zamawiający modyfikuje Ogłoszenie o zamówieniu we wskazanym zakresie.

Pytanie 32

W ogłoszeniu o zamówieniu w sekcji IV pkt. 4.3.) widnieje zapis:

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 90

W SWZ waga tego kryterium wynosi 80, zatem **wnioskujemy o poprawienie ogłoszenia.**

Odpowiedź

Zamawiający modyfikuje Ogłoszenie o zamówieniu we wskazanym zakresie.

Pytanie 33

Wnoskujemy o potwierdzenie, że wykaz robót, referencje oraz wykaz osób składane są na wezwanie Zamawiającego (zgodnie z zapisami rozdz. 19 SWZ).

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wskazane dokumenty stanowią podmiotowe środki dowodowe i są składane na wezwanie Zamawiającego.

Pytanie 34

W ogłoszeniu o zamówieniu w sekcji V pkt. 4.4.) widnieje zdanie o treści:

„Wykonawca do oferty załączy dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informację o tym czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone.”

W SWZ rozdz. 18 pkt. 3 ppkt. 4 na stronie 14 widnieje zdanie o treści:

„Wykonawca do oferty załączy dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informację o tym czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone.”

Wnioskujemy do Zamawiającego o wykreślenie z tego zdania słów o treści „do oferty” (dot. ogłoszenia oraz SWZ), ponieważ referencje oraz wykaz robót składane są na wezwanie Zamawiającego, a nie do oferty.

Odpowiedź

Zamawiający odpowiednio zmienia treść SWZ oraz modyfikuje Ogłoszenie o zamówieniu we wskazanym zakresie.

Pytanie 35

W SWZ rozdz. 14 widnieje niedokończone zdanie o treści:

„Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy”.

Wnioskujemy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych.

Odpowiedź

Zamawiający modyfikuje treść rozdziału 14 SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

„Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych.”

Pytanie 36

Dot. zapisu z rozdz. 27 pkt. 3 SWZ o treści:

„Do oferty Wykonawca dołącza dokumenty określone w Rozdziale 24.”

Wnioskujemy o potwierdzenie, że chodziło o dokumenty z rozdziału 25 pkt. 7 SWZ. Zatem zapis z rozdz. 27 pkt. 3 SWZ powinien być treści:

„Do oferty Wykonawca dołącza dokumenty określone w Rozdziale 25 pkt. 7 SWZ.”

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza i modyfikuje rozdział 27 ust. 3 we wskazanym zakresie.

Pytanie 37

Wnioskujemy o poprawienie formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do SWZ) w pkt. 2, ponieważ widnieje tam zapis, który nie znajduje się w kryterium oceny ofert przedmiotowego postępowania: „Oferowany termin płatności: dni (min. 60) od daty prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.” Ponadto

w przedmiotowym postępowaniu płatności są w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT. Zatem wnioskujemy jak na wstępie.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 25 modyfikuje treść pkt 2 Załącznika nr 1 do SWZ – Formularza ofertowego.

Pytanie 38

Wnioskujemy o poprawienie formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do SWZ) w pkt. 3 lit. a., ponieważ minimalny okres gwarancji wynosi zgodnie z kryterium 24 miesiące, a nie 36 miesięcy).

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 26 zmienia zapisy pkt 3 Załącznika nr 1 do SWZ – Formularza ofertowego we wskazanym zakresie.

Pytanie 39

Uprzejmie prosimy o wykreślenie z warunków udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 7 000 000,00 zł. Zamiast powyższego warunku udziału w postępowaniu, proponujemy dodanie do Wzoru umowy zapisu nakładającego na Wykonawcę obowiązek przedstawienia kopii polisy ubezpieczenia OC związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 7 000 000,00 zł najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

Odpowiedź

Zamawiający **nie wyraża zgody** i pozostawia dotychczasowe zapisy SWZ. Bowiem przewidziany przez Zamawiającego warunek w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej w postaci ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (dalej: OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia obejmuje szkody, które **mogą zostać wyrządzone przez Wykonawcę przy wykonaniu dowolnej umowy związanej z tą działalnością**, dlatego Zamawiający podkreśla, że nie powinien być mylone przez potencjalnych Wykonawców z ubezpieczeniem OC konkretnego kontraktu, które służy pokryciu roszczeń odszkodowawczych związanych wyłącznie z realizacją danego kontraktu.

Pytanie 40

Prosimy o zmniejszenie wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 2% ceny ofertowej brutto.

Odpowiedź

Zamawiający **nie wyraża zgody** pozostawia dotychczasowe zapisy SWZ oraz Załącznika nr 3 do SWZ – Projektu umowy.

Pytanie 41

Proszę o wskazanie parametrów minimalnych switchy i okablowania strukturalnego ?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby zastosowane okablowanie i przełączniki sieciowe charakteryzowały się następującymi parametrami technicznymi:

1) Wymagania dla okablowania:

Okablowanie strukturalne wykonane zgodne z normą EN 50173-1 wraz z poprawkami. Dla okablowania strukturalnego poziomego (tj. od punktu dystrybucyjnego do gniazd sieciowych wymagana klasa minimalna E (kategoria 6, min. AWG23), planowa min. prędkość połączeniowa 1Gbps, parametry potwierdzone pomiarem w ramach dostarczonej dokumentacji powykonawczej sieci. Dla okablowania strukturalnego pionowego (tj. od punktu dystrybucyjnego do rdzenia sieci) wymagany światłowód jednodomowy OS1 9/125µm zakończany złączami stykowymi PC/UPC typ SC, planowana min. prędkość połączeniowa 25Gbps parametry potwierdzone pomiarem w ramach dostarczonej dokumentacji powykonawczej sieci. Wymagane jest min. 8 włókien pomiędzy punktem dystrybucyjnym a rdzeniem sieci.

2) Wymagania dla przełącznika sieciowego:

- a) Montaż RACK 19"
- b) Ilość portów Ethernet (1Gbps/100Mbps/10Mbps) 48 szt.
- c) Ilość portów SFP+ 4 szt. (Zamawiający wymaga dostarczenia kompletu konwerterów 10Gbps – zgodnych z okablowaniem strukturalnym, tj. PC/UPC typ LC)
- d) Ilość portów PoE – 48 szt.
- e) Pojemność przełączania – min. 170Gbps
- f) Całkowita przepustowość – min. 80Gbps
- g) Wskaźnik przekazywania – min. 130Mpps
- h) Zasilanie: (Wymagana redundancja), pierwsze realizowane przez złącze C14 230V, drugie realizowane przez dodatkowy zasilacz napięcia DC, zarządzany przez WEB w zakresie pomiaru napięć, sterownia wyjściami, z obsługą SNMP, wyposażony w zewnętrzny wyświetlacz do kontroli urządzenia.
- i) Moc PoE – min. 500W
- j) Wyposażony w zewnętrzny wyświetlacz do kontroli urządzenia
- k) Obsługa warstwy OSI 2 i 3
- l) Kompatybilność z konsolą zarządzania urządzeniami sieci Zamawiającego – Unifi Network Controller

Pytanie 42

Proszę wskazać minimalną ilość przejść z kontrolą dostępu ?

Odpowiedź

Dokładną ilość przejść objętych systemem kontroli dostępu Wykonawca ma obowiązek określić na etapie projektu technicznego w konsultacji z Zamawiającym. W ramach wykonanego PFU Zamawiający uwzględnił 12 przejść z systemem kontroli. Ilość ta może się zmienić w zależności od przedstawionego projektu.

Pytanie 43

Proszę o podanie minimalnej ilości punktów kamerowych ?

Odpowiedź

Dokładną ilość punktów kamerowych Wykonawca ma obowiązek określić na etapie projektu technicznego w konsultacji z Zamawiającym. W ramach wykonanego PFU Zamawiający przewidział minimum 12 punktów kamerowych. Ilość ta może się zmienić w zależności od przedstawionego projektu.

Pytanie 44

Proszę o podanie minimalnych parametrów dla kamer i rejestratora ?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby zastosowane kamery i rejestratory charakteryzowały się następującymi parametrami technicznymi:

1) Wymagania dla kamer:

- a) Kompatybilność z posiadanym systemem monitoringu (Unifi Protect)
- b) Odporność na warunki atmosferyczne min. IPX4
- c) Odporność min. IK08
- d) Sensor CMOS min 5MP
- e) Tryb nocny (czujnik światła, podczerwień, filtr podczerwieni)
- f) Kąt widzenia: min. H:100°, V: 70°, D: 134°
- g) Ilość klatek na sekundę min. 24
- h) Regulacja obrazu (w zakresie jasności, kontrastu, ostrości, nasycenia,, redukcji szumów 50/60Hz)
- i) Obraz min. FHD, (16:9)
- j) Podłączenie RJ45 (1Gbps)
- k) Zasilanie PoE 44-57V DC
- l) Mikrofon
- m) Głośnik

2) Wymagania dla rejestratora:

- a) Kompatybilność z posiadanym systemem monitoringu (Unifi Protect)
- b) Montaż RACK 19"
- c) Interfejs zarządzania In-Band
- d) Interfejsy sieciowe: Port GbE RJ45, Port SFP+ 1/10Gb
- e) Interfejs RF Bluetooth4.1
- f) Zasilanie: (Wymagana redundancja), pierwsze realizowane przez złącze C14 230V, drugie realizowane przez dodatkowy zasilacz napięcia DC, zarządzany przez WEB w zakresie pomiaru napięć, sterownia wyjściami, z obsługą SNMP, wyposażony w zewnętrzny wyświetlacz do kontroli urządzenia.
- g) Obsługa min. 7 dysków(2,5" lub 3,5") z możliwością konfiguracji systemu RAID (1, 5 i 10) w tym dysku Hot-Spare
- h) Chłodzenie aktywne
- i) Skalowalność rejestratora – możliwość montażu w klastrze systemu PROTECT
- j) Wyposażony w zewnętrzny wyświetlacz do kontroli urządzenia
- k) Niezbędne okablowanie (komunikacyjne i zasilające)

l) Wymagana całkowita pojemność 8 TB przy uwzględnieniu konfiguracji RAID10 z dyskiem HotSpare

Pytanie 45

Czy zamawiający jest w stanie określić które dokładnie pomieszczenia (ilość drzwi) należy objąć kontrolą dostępu (są określone tylko strefy)? Czy należy rozbudować istniejący system SKD czy przewidzieć nowy z możliwością rozbudowy.

Odpowiedź

Dokładną ilość i lokalizację drzwi objętych systemem kontroli dostępu Wykonawca ma obowiązek określić na etapie projektu technicznego w konsultacji z Zamawiającym. W ramach wykonanego PFU Zamawiający uwzględnił 12 drzwi objętych systemem kontroli. Ilość ta może się zmienić w zależności od przedstawionego projektu. Zamawiający przewidział rozwiązanie kompatybilne z istniejącym systemem tj. RACS4 (rozbudowa istniejącego systemu).

Pytanie 46

Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji stanu istniejącego oddziału geriatry oraz towarzyszącego układu komunikacji.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4, **rzut inwentaryzacyjny** stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie 47

Prosimy o informację czy możliwe jest zmiana agregatu wody lodowej na agregaty freonowe

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 11, **Zamawiający oczekuje montażu agregatu wody lodowej.**

Pytanie 48

W PFU wielokrotnie wspomniana jest ekspertyza p.poż.

Wnoszę o udostępnienie tej ekspertyzy.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 7, ekspertyza stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie 49

W celu porównywalności ofert Wykonawców, prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie zakresu opracowania dokumentacji projektowej oraz doprecyzowanie zakresu prac do wykonania w ramach robót budowlanych objętych tym postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź

Zakres przedmiotu zamówienia został szczegółowo opisany w Załącznikach nr 2 i nr 3 do SWZ – PFU oraz Projekcie umowy. Ponadto, zgodnie z zapisami SWZ oraz odpowiedzią na pytanie 30, zakres inwestycji **nie obejmuje utworzenia oddziału wewnętrznego**. Zamówienie obejmuje na V piętrze obszar do osi 11A oraz **oddymianie trzech klatek schodowych**.

Dokumentacja projektowa w ramach niniejszego zadania obejmuje dokumenty wymienione w rozdziale 4 ust. 12 lit. h SWZ. Zadanie **nie obejmuje** przygotowania dokumentacji projektowej dla oddziału wewnętrznego.

Pytanie 50

Wnioskujemy o zamieszczenie na stronie postępowania operatu ppoż. oraz wnioskujemy do Zamawiającego o podanie zakresu co wchodzi w zakres dokumentacji projektowej, a co w zakres wykonania robót budowlanych objętych tym postępowaniem przetargowym. Prosimy o jasne i konkretne doprecyzowanie w celu porównywalności ofert Wykonawców.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytania 7, 22, 23,24 i 48 – ekspertyza stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi, zakres dokumentacji projektowej obejmuje dokumenty wymienione w rozdziale 4 ust. 12 lit. h SWZ.

Pytanie 51

Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie stawki podatku VAT na roboty będące w zakresie zamówienia. Pozostawienie kwestii stawki podatku VAT bez jednoznacznego określenia przez Zamawiającego może doprowadzić do sytuacji, w której każdy z Wykonawców inaczej określi stawkę podatku VAT i oferty będą nieporównywalne.

Odpowiedź

W związku z faktem, że instalacja gazów medycznych ma stanowić wyrób medycznych, część zamówienia będzie objęta 8% stawką podatku VAT.

Do porównania ofert w kryterium cena, Zamawiający uwzględnia cenę oferty brutto.

W treści Formularza ofertowego Wykonawca winien wskazać wartość zamówienia netto, wartość brutto oraz stawkę podatku (kwotę lub, np., „8% i 23%”).

Zamawiający podkreśla, że zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz przepisami podatkowymi, to Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego określenia stawki podatku VAT właściwej dla przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

Co istotne, Zamawiający nie jest uprawniony do interpretacji przepisów podatkowych w imieniu Wykonawców ani do wydawania wiążących interpretacji w tym zakresie. Odpowiedzialność za prawidłowe określenie stawki VAT spoczywa na Wykonawcy, który powinien dokonać tego w oparciu o aktualne przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361) oraz ewentualne indywidualne interpretacje podatkowe, jeśli takie posiada.

W celu zapewnienia porównywalności ofert, Zamawiający podkreśla, że **ocenie podlegać będzie cena brutto wskazana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym**.

W przypadku wątpliwości co do prawidłowej stawki VAT, Wykonawca może wystąpić do właściwego organu podatkowego z wnioskiem o wydanie indywidualnej interpretacji podatkowej.

Reasumując, Zamawiający nie określa jednoznacznie stawki VAT dla robót będących przedmiotem zamówienia. Obowiązek prawidłowego określenia stawki VAT spoczywa na Wykonawcy. Ocenie podlega cena brutto oferty.

Zatem jeśli przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane, które co do zasady mogą podlegać różnym stawkom podatku VAT (np. 8% lub 23%), **Wykonawca powinien samodzielnie przeanalizować zakres zamówienia i zastosować właściwą stawkę, zgodnie z przepisami prawa.** Bowiem ostateczna odpowiedzialność za zastosowanie właściwej stawki podatku VAT spoczywa na Wykonawcy.

Pytanie 52

Prosimy o udostępnienie rzutu stanu istniejącego dla przestrzeni objętej niniejszym postępowaniem.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4, **rzut inwentaryzacyjny** stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie 53

Czy wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych znajduje się w zakresie postępowania?

Odpowiedź

Zamawiający **potwierdza, że wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych stanowi element przedmiotu zamówienia** i leży w obowiązku Wykonawcy.

Pytanie 54

Czy Zamawiający posiada (zgodnie z obowiązującymi przepisami), i udostępni aktualne badania instalacji hydrantowej?

Odpowiedź

Badania instalacji hydrantowej ze stycznia br. stanowią załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie 55

Proszę o podanie ilości paneli przeznaczonych do ponownego montażu.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wszystkie obecnie zamontowane na oddziale (strona lewa) panele są do ponownego montażu w salach chorych.

Pytanie 56

Czy Oferent powinien wliczyć do oferty koszty przeglądów, serwisów urządzeń na czas udzielonej gwarancji?

Odpowiedź

Zamawiający **potwierdza, że** zgodnie z zapisami rozdziału 4 ust. 3 SWZ **serwis zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji należy do obowiązków Wykonawcy.**

Pytanie 57

W opisie dokumentacji wskazano, że „instalacją oddymiania objęte będą obie klatki schodowe”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, które konkretnie klatki schodowe mają zostać objęte instalacją oddymiania, ponieważ zgodnie z dokumentacją, klatki schodowe są trzy. Czy oddymianie ma dotyczyć wszystkich trzech, czy tylko dwóch z nich?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga wykonania instalacji oddymiania wszystkich trzech klatek schodowych.

Pytanie 58

Prosimy o doprecyzowanie, czy panele nadłóżkowe z instalacją gazów medycznych, w salach wielołożkowych (np. 3 łóżka na jednej ścianie), mają być jedno-, dwu- czy trzystanowiskowe. Rozwiązanie to nie wpływa na sposób użytkowania przez personel, jednak ma istotne znaczenie dla projektowania tras instalacji (elektrycznych, teletechnicznych, gazowych) oraz ich rozprowadzenia.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy wykorzystać panele obecnie znajdujące się na oddziale. Pozostałe brakujące mogą być dwu- lub trzy -stanowiskowe, w zależności od tego, ile łóżek, zgodnie z projektem, będzie przy danej ścianie.

Pytanie 59

W opisie dokumentacji znajduje się zapis: „z wykorzystaniem istniejących paneli nadłóżkowych (do wykorzystania istniejące panele nadłóżkowe, które zostały zamontowane przez Szpital w ostatnim czasie) oraz zakupienia i zamontowania pozostałej ilości nowych paneli”. Prosimy o potwierdzenie, czy należy przez to rozumieć, że: – istniejące panele (24 sztuki) znajdują się na obecnie funkcjonującym oddziale wewnętrznym, – natomiast dla potrzeb projektowanego oddziału geriatry należy zaplanować i dostarczyć 36 nowych paneli?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że **zamontowane panele należy zdemonstrować i ponownie wykorzystać w części lewej**, Oddział wewnętrzny (część prawa) nie jest objęty bieżącym zamówieniem.

Pytanie 60

Jaka jest moc agregatu prądotwórczego?

Odpowiedź

Zamawiający posiada trzy agregaty prądotwórcze: dwa o mocy każdy 200 kW ZM PZL WOLA i jeden z automatycznym rozruchem 44kW.

Pytanie 61

Prosimy o informacje czy szpital posiada podział wody zimnej na bytową i do celów instalacji hydrantowej

Odpowiedź

Szpital nie posiada podziału instalacji wody na bytową i hydrantową.

Pytanie 62

Prosimy o udostępnienie rzutów kondygnacji poniżej i powyżej 5 piętra w celu analizy przeprowadzenia pionów instalacyjnych.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytania 4 i 46 rzut inwentaryzacyjny stanowi załącznik do przedmiotowych wyjaśnień.

Pytanie 63

Prosimy o informację, czy wyniesienie obecnego wyposażenia znajdującego się w obrębie remontowanej powierzchni 5 piętra będzie w zakresie zleconych robót. Jeśli tak, to czy mają być zutylizowane, czy złożone w konkretnym miejscu?

Odpowiedź

Wyposażenie ruchome zostanie usunięte przez Zamawiającego przed przekazaniem placu budowy.

Pytanie 64

Prosimy o udostępnienie archiwalnej dokumentacji.

Odpowiedź

Zamawiający nie może udzielić odpowiedzi na tak sformułowane pytanie, ponieważ nie precyzuje ono rodzaju dokumentacji. Rzut obecnego układu pomieszczeń zostaje udostępniony.

Pytanie 65

Czy Zamawiający posiada urządzenie Transmisji Alarmu?

Odpowiedź

Zamawiający **potwierdza, że posiada urządzenie Transmisji Alarmu w budynku C**, na Szpitalnym Oddziale Ratunkowym.

Pytanie 66

Prosimy o informacje czy szpital posiada istniejący SSP?

Odpowiedź

Szpital posiada system SSP jedynie w budynku C – w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym.

Pytanie 67

Czy Zamawiający wymaga aby Wykonawca zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami, posiadał zgłoszenie wyrobu medycznego jakim jest instalacja gazów medycznych do URPLW MiPB?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga, aby wykonana instalacja gazów medycznych była certyfikowanym wyrobem medycznym.

Pytanie 68

Proszę o potwierdzenie, że na całym obiekcie instalacja odciągu gazów poanestetycznych nie wchodzi w zakres postępowania

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że instalacja odciągu gazów poanestetycznych na całym obiekcie nie wchodzi w zakres przedmiotowego postępowania.

Pytanie 69

Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny i wykonania jest utworzenie tylko oddziału geriatrycznego a nie przebudowa oddziału wewnętrznego?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SWZ, zakres inwestycji **nie obejmuje utworzenia oddziału wewnętrznego**. Zamówienie obejmuje na V piętrze obszar do osi 11A oraz **oddymianie trzech klatek schodowych**.

Pytanie 70

Proszę o potwierdzenie, że obszar piętra V pomiędzy osiami 11A a 16A jest poza zakresem przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź

Zgodnie z treścią powyższych odpowiedzi, przedmiot zamówienia obejmuje na V piętrze obszar do osi 11A oraz **oddymianie trzech klatek schodowych**.

Pytanie 71

W jakim zakresie demontaż wyposażenia oraz jego usunięcie jest po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź

Zakres zamówienia obejmuje demontaż wyposażenia trwale związanego ze ścianami / sufitem / podłogą, a także jego utylizację.

Pytanie 72

W jaki sposób Zamawiający dopuszcza usuwanie gruzu z remontowanego piętra? Czy jest możliwość zamontowania leja zewnętrznego?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że istnieje taka możliwość.

Pytanie 73

Czy Zamawiający dysponuje ekspertyzą konstrukcyjną budynku?

Odpowiedź

Zamawiający **nie dysponuje ekspertyzą konstrukcyjną budynku.**

Pytanie 74

Czy dostawa i montaż rolet wewnętrznych znajduje się w zakresie postępowania?

Odpowiedź

Zamawiający **potwierdza, że rolety wewnętrzne są objęte przedmiotem zamówienia.**

Pytanie 75

Prosimy o informację czy wszystkie 3 klatki schodowe wchodzi w zakres postępowania.

Odpowiedź

Tak, oddymianie trzech klatek schodowych wchodzi w zakres przedmiotowego postępowania.

Pytanie 76

Prosimy o potwierdzenie, że ze względu na postępowanie publiczne, Zamawiający nie wymaga zakupu paneli od tego samego producenta, co ogranicza możliwość złożenia ofert wielu Wykonawcom, a jedynie wymaga by nowe panele posiadały takie samo wyposażenie co panele powierzane.

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga zakupu modelu paneli gazów medycznych funkcjonujących na oddziale. Zamawiający wymaga, aby uzupełnione panele posiadały min. to samo wyposażenie oraz były zbliżone wizualnie tzn.: o podobnej formie i kolorystyce.

Pytanie 77

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że na etapie składania ofert nie przewiduje modernizacji i przebudowy źródeł gazów medycznych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, iż **przedmiot zamówienia nie obejmuje przebudowy źródeł zasilania w gazy medyczne.**

Pytanie 78

Czy dokumentacja projektowa ma być wykonana dla całej V kondygnacji czy w związku z realizacją etapową tylko na etap pierwszy dla geriatry?

Odpowiedź

Zadanie **nie obejmuje** przygotowania dokumentacji projektowej dla oddziału wewnętrznego (24 łóżka).

Pytanie 79

Czy na oddziale przewiduje się pacjentów bariatrycznych?

Odpowiedź

Zgodnie z zasadami dostępności, projekt i realizacja zadania uwzględnia pacjentów bariatrycznych. Dokumentacja zamówienia nie wyklucza tej grupy pacjentów, dlatego projektując oddział należy założyć, że na oddziale może pojawić się grupa pacjentów o tym profilu.

Pytanie 80

Prosimy o przesłanie mapy z miejscem węzła cieplnego, z którego ma być podłączona instalacja c.t. do central wentylacyjnych.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4, rzut inwentaryzacyjny stanowi załącznik do przedmiotowych wyjaśnień.

Pytanie 81

Czy należy wprowadzić zmiany do koncepcji stanowiącej załącznik do PFU aby oddział spełniał wymagania zgodne z obwieszczeniem ministra zdrowia z dnia 17 stycznia 2022 oraz ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU, opracowana dokumentacja projektowa powinna zostać uzgodniona z rzeczoznawcą ppoż. oraz rzeczoznawcą ds. sanitarno-epidemiologicznych i bhp. Powinna być zgodna z przepisami ogólnymi, szczegółowymi dotyczącymi funkcji projektowanej przestrzeni oraz warunkami technicznymi. Zgodność dokumentacji z wyżej wymienionymi potwierdza projektant. W przypadku wątpliwości Projektanta co do

rozwiązań koncepcyjnych, dopuszcza się wprowadzenie zmian w dokumentacji, pod warunkiem przedstawienia ich zasadności i potwierdzenia zgodności z przepisami.

Pytanie 82

Wnoszę o udostępnienie rzutu dachu.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu do niniejszych odpowiedzi przekazuje rzut dachu.

Pytanie 83

Proszę o potwierdzenie, że minimalny okres gwarancji na zamontowane urządzenia wynosi 24 miesiące (zgodnie z Rozdziałem 29 SWZ), a nie- jak wskazuje Formularz ofertowy w punkcie 3- 36 miesięcy.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 26 zmienia zapisy pkt 3 Załącznika nr 1 do SWZ – Formularza ofertowego we wskazanym zakresie.

Jednocześnie Zamawiający – Pabianickie Centrum Medyczne Sp. z o.o. działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, **dokонуje stosownych zmian treści SWZ wynikających z udzielonych odpowiedzi**

Powyższe **zmiany treści SWZ prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu**. Zmianę treści SWZ oraz zmianę ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższej zmiany treści SWZ.

**Z upoważnienia,
Kierownik Działu Zamówień Publicznych**