

Sicienko, 04.02.2025r.

Zamawiający:

GMINA SICIENKO

ul. Mrotecka 9

86-014 Sicienko

Odpowiedzi na zapytania wykonawcy dotyczące treści SWZ

Dotyczy: **Rozbudowa drogi gminnej nr G50305 C Samsieczno – Marynin**

Nr postępowania: 271.4.2025

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Wykonawca wnosi o modyfikację § 3 ust. 3 pkt 15) projektowanych postanowień umowy poprzez nadanie mu następującej treści:
zabezpieczenie zainwestowanych instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje proponowaną modyfikację.

2. Wykonawca wnosi o modyfikację § 6 ust. 9 projektowanych postanowień umowy poprzez nadanie mu następującej treści:

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:

1) nieistotne:

a) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odebrać przedmiot zamówienia jednocześnie żądając usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad w terminie wyznaczonym przez siebie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia, a jeżeli Wykonawca nie usuwa wad w wyznaczonym terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia – obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,

b) nienadające się do usunięcia, Zamawiający może odebrać przedmiot zamówienia z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,

2) istotne:

a) nadające się do usunięcia, Zamawiający może:

- odmówić odbioru przedmiotu zamówienia jednocześnie żądając usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad w terminie wyznaczonym przez siebie nie dłuższym niż termin technicznie

uzasadniony i konieczny do ich usunięcia, a po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia odebrać przedmiot zamówienia z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,

albo

- odebrać przedmiot zamówienia z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,

b) nienadające się do usunięcia, Zamawiający może:

- odmówić odbioru przedmiotu zamówienia i żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi, jednocześnie zachowując prawo domagania się od Wykonawcy kary umownej z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia,

albo

- odebrać przedmiot zamówienia z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,

albo

- odmówić odbioru przedmiotu zamówienia i odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,

c) w razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy o wcześniejszym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu (wykonanie zastępcze bez zgody sądu)

Odpowiedź: Zamawiający nie akceptuje proponowanych modyfikacji.

3. Wykonawca wnosi o modyfikację § 8 projektowanych postanowień umowy poprzez zredukowanie kar określonych procentowo oraz kwotowo o 50 % oraz odniesienie kar do wartości netto wynagrodzenia; ponadto obniżenie o 50 % limitu kar (ust. 4) wraz z odniesieniem go do wartości netto wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie akceptuje proponowanych modyfikacji.

4. W celu zachowania symetrii stron umowy Wykonawca wnosi o wprowadzenie w § 8 projektowanych postanowień umowy postanowienia umownego o poniższej treści:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego netto (w związku z wnioskiem Wykonawcy z pkt 3 powyżej).

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje proponowaną modyfikację i wprowadza zapis o treści jak poniżej:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.

5. Wykonawca wnosi o modyfikację § 8 ust. 6 projektowanych postanowień umowy poprzez nadanie mu następującej treści:

Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych. W przypadku wyrządzenia szkody przez działania lub zaniechania, na okoliczność wystąpienia których nie zastrzeżono prawa do naliczenia kar umownych, Strony zachowują prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie akceptuje proponowanych modyfikacji.

6. Wykonawca wnosi o modyfikację § 9 ust. 3 pkt 3) i pkt 4) projektowanych postanowień umowy poprzez nadanie mu następującej treści:
- 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku oraz materiałów budowlanych, które zostały wyprodukowane/dostosowane jedynie dla realizacji przedmiotu Umowy, prawidłowo składowane i nieuszkodzone, o odpowiedniej jakości i które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót oraz w/w materiałów budowlanych według stanu na dzień odstąpienia ; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- 4) Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz w/w materiałów oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni roboczych od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia oraz za w/w materiały.

Odpowiedź: Zamawiający nie akceptuje proponowanych modyfikacji.

7. Wykonawca wnosi o modyfikację § 9 ust. 4 projektowanych postanowień umowy poprzez nadanie mu następującej treści:
- Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, po wcześniejszym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu.

Odpowiedź: Zamawiający nie akceptuje proponowanych modyfikacji.

8. Wykonawca wnosi o wykreślenie § 9 ust. 4 projektowanych postanowień umowy:
- Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część robót wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

Uzasadnienie: Odstąpienie od umowy znosi zobowiązania gwarancyjne/w zakresie rękojmi.

Odpowiedź: Zamawiający nie akceptuje proponowanych modyfikacji. Jednocześnie nadmieniamy, że brzmienie to dotyczy § 9 ust.8 a nie jak wnioskuje autor §9 ust.4

9. Wykonawca wnosi o modyfikację § 13 ust. 1 pkt 4) projektowanych postanowień umowy poprzez nadanie mu następującej treści:
- ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy, lecz nie więcej niż 10% zakresu robót, pominięcie jakiegokolwiek części robót, w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających z technologii lub funkcjonalności Przedmiotu Umowy lub na skutek sytuacji, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie podpisania Umowy;

Odpowiedź: Zamawiający nie akceptuje proponowanych modyfikacji.