

PROJEKT:

Umowa nr 5B10.291.1.12.2025.MK

zawarta w dniu w Gdańsku

pomiędzy:

Uniwersytetem Gdańskim

z siedzibą: 80-309 Gdańsk, ul. Jana Bażyńskiego 8

NIP 584-020-32-39, REGON 000001330

reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

z siedzibą:.....

wpisanym do prowadzonego przez.....

pod numerem.....

NIP, REGON

reprezentowanym przez:.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej **Stronami**.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi konserwacji i obsługi serwisowej systemów sygnalizacji pożaru (SSP), dźwiękowych systemów ostrzegawczych (DSO), systemów zapobiegania zadymianiu (SZZ), systemów oddymiania (SO) oraz drzwi i kurtyn p.poż. w 19 obiektach Uniwersytetu Gdańskiego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania pełnego zakresu rzeczowego niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), obowiązującymi przepisami, ogólnie przyjętą wiedzą w tym zakresie, ofertą Wykonawcy oraz ustaleniami z Zamawiającym.
3. Zamówienie obejmuje wykonanie usługi konserwacji i obsługi serwisowej systemów bezpieczeństwa wraz z przeszkoleniem pracowników Zamawiającego z obsługi tych systemów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 5 do SWZ, stanowiący jednocześnie załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Termin wykonania umowy: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Szczegółowe terminy wykonania usługi, określa harmonogram rzeczowy prac, sporządzony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy, stanowiący załącznik nr 4 do umowy. Początkowym terminem, od którego liczony będzie czas na wykonanie przez Wykonawcę pierwszej usługi zgodnie z czasookresami określonymi w załączniku nr 4 jest dzień

zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że pierwsza usługa (przegląd kwartalny, półroczny, roczny) nastąpi w ciągu dwóch miesięcy od daty zawarcia umowy.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy w okresie realizacji umowy nie przekroczy kwoty:
brutto: PLN słownie: PLN
na podstawie oferty Wykonawcy, której wybór nastąpił w dniu2025 r., stanowiącej integralną część umowy, załącznik nr 1 i 1a do umowy.
2. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy i związane z wykonaniem wszystkich zobowiązań Wykonawcy określonych w umowie wraz z załącznikami oraz wszelkie inne koszty, które nie zostały wymienione, ale są niezbędne do należytego wykonania zamówienia w zakresie podanym w SWZ z załącznikami i umowie.
3. Wysokość wynagrodzenia brutto zawiera należny podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.), zwanej dalej „u.p.t.u.”.
4. W wynagrodzeniu Wykonawcy muszą być ujęte koszty materiałów niezbędnych do świadczenia usługi, o których mowa w załączniku nr 2 do umowy oraz koszty robocizny i dojazdów związanych z konserwacją, obsługą serwisową, oraz usunięciem awarii i napraw.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z realizacji części zamówienia maksymalnie o 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w ust. 1. Rezygnacja może być spowodowana samodzielną decyzją Zamawiającego lub wynikać ze zmiany warunków technicznych w budynku np.: okresowe bądź stałe wyłączenie urządzeń, systemów lub instalacji. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia w stosunku do Zamawiającego, w tym żądanie wykonania umowy do wysokości kwoty określonej w ust. 1. Przewidziana w niniejszym ustępie rezygnacja spowoduje odpowiednią zmianę ostatecznej wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Skorzystanie przez Zamawiającego z tego prawa nie stanowi zmiany umowy wymagającej zawarcia aneksu.
6. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie ani odszkodowanie z tytułu zmiany terminu realizacji zamówienia.

§ 4

Sposób rozliczenia i warunki płatności

1. Strony ustalają, że za świadczone usługi Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe w okresach kwartalnych, na kwoty wynikające z Formularza przedmiotowo – cenowego, stanowiącego załącznik nr 1a do umowy, z uwzględnieniem, że pierwszą usługę Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić w ciągu dwóch miesięcy od daty zawarcia umowy. Faktura za pierwszą usługę będzie mogła być wystawiona na koniec tego kwartału.
2. Wykonawca zobowiązany jest wystawić faktury zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami u.p.t.u.
3. Wykonawca wystawi faktury na adres Zamawiającego: Uniwersytet Gdański, 80-309 Gdańsk, ul. Jana Bażyńskiego 8, NIP 584-020-32-39. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu elektroniczną fakturę (w rozumieniu art. 2 pkt 32 u.p.t.u) w ogólnodostępnym formacie danych (np. w formacie .pdf) na adres e-mail: faktury@ug.edu.pl wraz ze wskazaniem Przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 7 (np. w treści wiadomości e-mail).
4. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1598 z późn. zm.) Wykonawca ma prawo do przesłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury

elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (zwana w skrócie PEF) na właściwe konto Zamawiającego.

5. W przypadku przekazywania faktury w formie papierowej Wykonawca przesyła oryginał faktury do Przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 7.
6. Podstawą przyjęcia faktur będzie każdorazowo protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez osoby umocowane do reprezentacji Wykonawcy, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 6 i Przedstawiciela Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej. Wzór protokołu odbioru (za wykonanie usługi uruchomienia systemu, naprawy/przyjazdu na wezwanie lub odbioru częściowego za dany okres serwisowy), określa załącznik nr 3 do umowy.
7. Faktura poza wymogami księgowymi musi zawierać dodatkowe informacje, tj. numer niniejszej umowy oraz jednostkę organizacyjną Przedstawiciela Zamawiającego.
8. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia przyjęcia przez Przedstawiciela Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury.
9. W przypadku, gdy Przedstawiciel Zamawiającego otrzyma fakturę potwierdzającą wykonanie usługi w danym kwartale przed dniem rozpoczęcia lub zakończenia usługi, termin zapłaty będzie liczony od dnia podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru.
10. Faktura wystawiona niezgodnie z zapisami u.p.t.u., nieprawidłowo, bezpodstawnie, nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego.
11. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym bank obciąży rachunek bankowy Zamawiającego.
12. Jeżeli należność nie zostanie uregulowana w ustalonym terminie, Wykonawca uprawniony jest do naliczania Zamawiającemu odsetek ustawowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, za każdy dzień opóźnienia. Płatność odsetek uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym bank obciąży rachunek bankowy Zamawiającego.
13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który wskaże na fakturze do realizacji płatności na jego rzecz będzie zgłoszony do właściwego Urzędu Skarbowego.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obciążenia Wykonawcy udokumentowanymi kosztami, które poniósł z winy Wykonawcy lub podwykonawców.

§ 5

Realizacja umowy, personel Wykonawczy

1. Miejsce realizacji umowy: obiekty Uniwersytetu Gdańskiego wyszczególnione w formularzu przedmiotowo - cenowym - załączniku nr 1a do umowy.
2. Osoby skierowane do realizacji umowy i kontaktów między Stronami:
 - 1) Wykonawca wyznacza następujące osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy, wskazane przez Wykonawcę w Wykazie osób (załączniku nr 7 do SWZ):
 - a), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
 - b), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
 - c), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
 - d), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
 - e), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):
 - 2) Osoby wskazane w pkt 1 posiadają uprawnienia, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, określone w rozdziale VI pkt 1 ppkt 4 lit. b) SWZ.
 - 3) W przypadku zmiany osób wskazanych w pkt 1, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany tych osób (Wykonawca może wykorzystać wzór załącznika nr 7 do SWZ) wraz ze stosownymi dokumentami potwierdzającymi ich uprawnienia, kwalifikacje zawodowe,

- i doświadczenie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym dopuszczeniem nowych osób do udziału w wykonywaniu przedmiotu umowy. Zamawiający zaaprobuje zastąpienie danej osoby wskazanej w pkt 1 pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w § 11 ust. 1 pkt 4.
- 4) Zmiana, o której mowa w pkt 3, wymaga zawarcia aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
- 5) Jakiegokolwiek zawieszenie wykonywania przedmiotu umowy, wynikające z braku osób, o których mowa w pkt 1, będzie traktowane jako wynikłe z wyłącznej winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów realizacji umowy. Jakiegokolwiek nieprawidłowości w świadczeniu usługi wynikłe z takiej sytuacji będą traktowane jako nienależyte wykonywanie umowy.
- 6) Wykonawca wyznacza następujące osoby (koordynatorów) odpowiedzialnych za kontakty z Zamawiającym w sprawie bezpośredniej realizacji niniejszej umowy:
- a), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
- b), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
- c), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
- Adres:
- 7) Zamawiający wyznacza następujące osoby (Przedstawiciele Zamawiającego) odpowiedzialnych za kontakty z Wykonawcą w sprawie bezpośredniej realizacji niniejszej umowy:
- a), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
- b), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
- c), tel.:, poczta elektroniczna (e-mail):,
- Adres:
- 8) Osoby wymienione w pkt 6 i 7, mogą zostać zmienione w trakcie realizacji umowy na inne za uprzednim, pisemnym poinformowaniem drugiej Strony. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany umowy wymagającej zawarcia aneksu.
3. Zamawiający nie dopuszcza do wykonywania usługi będącej przedmiotem zamówienia inne osoby, niż te które są wskazane w ust. 2 ppkt 1, które nie mają wymaganego doświadczenia zawodowego, uprawnień i świadectw kwalifikacyjnych. Niedopuszczalnym jest wykonywanie jakichkolwiek czynności serwisowych, konserwacyjnych i naprawczych czy nawet czynności pomocniczych serwisowych i konserwacyjnych przez inne osoby, czyli praktykantów szkół zawodowych, praktykantów studiów zawodowych czy osób do przeszkolenia w zawodzie. Niedopuszczalnym jest także sytuacja, gdy osoba z uprawnieniami, kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem wymaganymi przez Zamawiającego kieruje czy nadzoruje prace wykonywane przez inne osoby, np. praktykantów, czy osoby do przyuczenia w zawodzie. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego takiej sytuacji, będzie to traktowane jako wykonywanie usługi przez osoby nieuprawnione, co będzie skutkowało naliczeniem Wykonawcy kary umownej określonej w § 9 ust. 1 pkt 10.
4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi całodobową działalność serwisową w zakresie objętym przedmiotem zamówienia oraz posiada minimum dwa kontaktowe numery telefonów:
- 1) 2) oraz adres e-mail: do zgłaszania awarii i innych potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją zamówienia. Zmiany danych kontaktowych wymagają powiadomienia Zamawiającego z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem i nie stanowią zmiany umowy wymagającej zawarcia aneksu.
5. Wszystkie prace konserwacyjne i serwisowe Wykonawca wykonywać będzie w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego, określone w § 16 ust. 4, po wcześniejszym poinformowaniu Przedstawiciela Zamawiającego.
6. Naprawy bieżące, awarie oraz wszelkie zakłócenia pracy urządzeń i instalacji mogą być usuwane także poza czasem pracy Zamawiającego określonym w ust. 5, po wcześniejszym uzgodnieniu z Przedstawicielem Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej.

7. Świadczenia usług, stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia będą każdorazowo odbywały się w obecności Przedstawiciela Zamawiającego.
8. Zamawiający zgłaszać będzie Wykonawcy informacje o nieprawidłowej pracy systemów bezpieczeństwa pożarowego drogą telefoniczną (dopuszczalna wiadomość SMS) lub drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy - przy użyciu numeru telefonu lub adresu e-mail, wskazanych w ust. 4.
9. Wykonawca zapewnia czas reakcji serwisu na zgłoszoną awarię: do ... godzin. Przez określenie czas reakcji serwisu na zgłoszoną awarię należy rozumieć czas liczony od momentu (godziny) powiadomienia Wykonawcy o nieprawidłowej pracy urządzeń i instalacji, w sposób określony w ust. 8, do podjęcia czynności naprawczych przez Wykonawcę w miejscu wystąpienia awarii.
10. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia awarii niezwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż do 24 godzin od momentu jej zgłoszenia przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 8. W sytuacji, gdy usunięcie awarii w tym terminie będzie niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego oraz potwierdzenie tej okoliczności obiektywnymi dowodami i dokonania naprawy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
11. W przypadku awarii trwającej dłużej niż 24 godziny, w celu zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego, Wykonawca zobowiązany jest do montażu urządzenia zastępczego.
12. W przypadku, gdy usunięcie awarii wymagać będzie wymiany części lub całego urządzenia lub użycia materiałów innych niż wymienione w Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2 do umowy, Wykonawca sporządzi protokół uszkodzeń, i przedstawi Zamawiającemu w terminie 1 dnia roboczego od dnia przekazania Zamawiającemu protokołu uszkodzeń, propozycję cenową zakupu (łącznie z kosztami dostawy) wymienianej części urządzenia/całego urządzenia/materiałów, opracowaną w oparciu o średnie ceny wg cennika Sekocenbud za kwartał poprzedzający okres wbudowania, a w przypadku braku części, urządzeń, materiałów w cenniku Sekocenbud, sporządzonej w oparciu o średnie ceny rynkowe lub na podstawie faktur zakupu materiału łącznie z kosztami zakupu i dostawy. Po zatwierdzeniu propozycji cenowej przez Zamawiającego, zostanie wystawione zlecenie na dostawę części urządzenia/całego urządzenia/materiałów w celu usunięcia awarii. Rozliczenie powykonawcze zlecenia nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego wg cennika Sekocenbud za kwartał poprzedzający okres wbudowania lub kserokopii faktury zakupu części urządzenia/całego urządzenia/materiałów oraz prawidłowym wykonaniu usługi w danym miesiącu, w którym wystąpiła konieczność zakupu części urządzenia/całego urządzenia/materiałów, co będzie potwierdzone odpowiednim protokołem odbioru (załącznik nr 3), zgodnie z zapisami § 4 ust. 6.
13. Usunięcie awarii poprzez wymianę części lub całego urządzenia, lub wymianę materiałów innych niż wymienione w opisie przedmiotu zamówienia, o której mowa w ust. 12, jest traktowane również jako wykonanie usługi będącej przedmiotem umowy, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
14. Po usunięciu awarii Wykonawca zgłasza wykonanie naprawy Zamawiającemu, uzyskując potwierdzenie tego faktu w protokole odbioru (załącznik 3), o którym mowa w § 4 ust. 6.
15. Wszelkie usterki czy awarie powstałe w okresie obowiązywania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 (włącznie z ostatnim dniem), gdzie będzie sporządzony przez Wykonawcę protokół uszkodzeń, będą procedowane do dnia zakończenia wykonania naprawy zgodnie ze wszystkimi postanowieniami umowy i konsekwencjami z nich wynikającymi, w tym w szczególności obowiązku zapłaty kar umownych określonych w umowie.
16. Niedopuszczalne jest na etapie realizacji umowy, jednostronną decyzją Wykonawcy, wyłączenie z przedmiotu usługi jakiegokolwiek instalacji, urządzenia czy systemu wymienionych w załączniku nr 2 do umowy.
17. W przypadku stwierdzenia uchybień w realizacji uzgodnionych warunków realizacji zamówienia, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy w terminie

wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 7 dni. Przedmiotowe wezwanie Zamawiający może skierować do Wykonawcy w każdym czasie trwania okresu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 lub zawrzeć w protokole odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 6. W przypadku niezastosowania się do zaleceń Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy na podstawie § 12 ust. 1 pkt 5 lit. a).

18. Po wykonaniu ostatniej usługi, Wykonawca ma obowiązek sporządzić protokół odbioru końcowego prac obejmujący opis stanu technicznego urządzeń wymienionych w załączniku nr 2 do umowy oraz przekazać ten protokół do akceptacji Zamawiającego.
19. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w czasie niesprawności urządzeń i instalacji, jeżeli nie usunął awarii w terminie, o którym mowa w ust. 10.
20. Wykonawca nie ponosi kosztów związanych z dostawą mediów np. wody, energii elektrycznej.
21. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może umieszczać żadnych reklam na terenie i obiektach Uniwersytetu Gdańskiego, przez cały okres trwania umowy.
22. Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy, na każdym etapie realizacji umowy, okazywania dokumentów osób skierowanych do realizacji zamówienia potwierdzających aktualność ważności uprawnień i kwalifikacji zawodowych wymaganych przez Zamawiającego i określonych w warunku udziału w postępowaniu opisanych w rozdziale VI pkt 1 ppkt 4 lit. b) SWZ.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy swobodnego i bezpiecznego dostępu do obiektów Uniwersytetu Gdańskiego, określonych w załączniku nr 1a do umowy oraz pomieszczeń w obiektach, w których realizowane będzie zamówienie,
 - 2) współdziałania z Wykonawcą podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) natychmiastowego informowania Wykonawcy o zauważonych nieprawidłowościach pracy systemów bezpieczeństwa pożarowego,
 - 4) poświadczenia odbioru zrealizowanych prac i potwierdzenia wykonania usługi na protokole odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 6,
 - 5) zapłaty wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 3 i § 4.
2. Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie awarii i naprawy oraz wskazanych przez Wykonawcę usterek, w zakresie nieobjętym umową, dowolnej wybranej przez siebie firmie.
3. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli przestrzegania uzgodnionych warunków wykonania zamówienia i udzielania Wykonawcy w razie potrzeby niezbędnych wskazówek.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonywania usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy stanowiącym Opis przedmiotu zamówienia, oraz wykonywania usługi z należytą starannością, w sposób zgodny z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i instrukcjami obsługi systemów,
 - 2) wykonywania usługi zgodnie z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych i BHP w szczególności budowlanych i instalacyjnych oraz zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową (DTR), przepisami Urzędu Dozoru Technicznego (UDT), przestrzegania normy PN-EN lub równoważnej, instrukcji obsługi instalacji i urządzeń systemów bezpieczeństwa pożarowego,

- 3) prowadzenia eksploatacji i realizacji prac eksploatacyjnych w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Energii dnia 8 czerwca 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1210 z późn. zm.),
 - 4) eksploataowania urządzeń, instalacji i sieci w zakresie eksploatacji i dozoru, w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2022 r., poz. 1392),
 - 5) dostarczenia książek serwisowych urządzeń (paszportów) i przechowywania ich w pomieszczeniach, w których znajdują się jednostki centralne. Wpisy do książek serwisowych winny być dokonywane przez serwisanta za każdym razem, kiedy będą wykonywane jakiejkolwiek czynności związane z serwisem i konserwacją. W książce należy wpisywać datę wykonywanych czynności, oraz ich zakres. Każdy wpis musi być potwierdzony czytelnym podpisem,
 - 6) prowadzenia całodobowej działalności serwisowej w zakresie eksploatacji systemów bezpieczeństwa pożarowego, o której mowa w § 5 ust. 4,
 - 7) każdorazowego powiadamiania Przedstawiciela Zamawiającego o zamiarze przystąpienia do usługi serwisu, konserwacji, w tym planowanego wyłączenia urządzeń, oraz utrzymania w ciągłej sprawności instalacji i urządzeń systemów bezpieczeństwa pożarowego oraz uzyskania jego akceptacji na wejście do budynku,
 - 8) w przypadku powstania awarii, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia natychmiastowych działań w celu jej usunięcia w porozumieniu z Przedstawicielem Zamawiającego. Informacje będą podawane niezwłocznie drogą telefoniczną (dopuszczalny SMS) i drogą elektroniczną na numery kontaktowe i adres e-mail podane w § 5 ust. 4,
 - 9) niezwłocznego, pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności zaplanowania remontów urządzeń i wymiany części nieuwjetych w Opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 2 do umowy; w przypadku awarii wymagającej wymiany i zakupu urządzenia lub części podlegających wymianie Wykonawca zobowiązany jest zagwarantować ciągłość pracy systemów bezpieczeństwa pożarowego, zgodnie z zapisami § 5 ust. 11,
 - 10) po wykonaniu usługi konserwacji i obsługi serwisowej systemów bezpieczeństwa pożarowego wskazanych w załączniku nr 2 do umowy w danym okresie serwisowym, sporządzić protokół odbioru usługi za dany okres serwisowy, potwierdzający przeprowadzenie wymaganych czynności oraz dostarczyć go do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego. Każdy protokół odbioru usługi za dany okres serwisowy prac musi wskazywać okres którego dotyczy i ma on na celu stwierdzenie należytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych w zakresie świadczenia usług objętych przedmiotem zamówienia,
 - 11) wymiany materiałów eksploatacyjnych na oryginalne materiały posiadające certyfikat producenta,
 - 12) wymiany uszkodzonych części i podzespołów na części i podzespoły oryginalne,
 - 13) utrzymania należytego porządku w miejscu wykonywania prac,
 - 14) przeszkolenia do 10 pracowników Zamawiającego z obsługi systemów bezpieczeństwa pożarowego minimum 1 raz na 6 miesięcy.
2. Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe wskutek zawinionego naruszenia obowiązków wynikających z umowy.
 3. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na skutek działania lub zaniechania działań jego pracowników lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu swoich obowiązków.

§ 7a

Obowiązki Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób realizujących umowę

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy, stosownie do art. 95 ust. 1 Pzp, osoby wykonujące wskazane w ust. 2 czynności zostaną zatrudnione przez niego lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1465 z późn. zm.).
2. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy osób bezpośrednio wykonujących usługę w całym okresie realizacji umowy, tj. wykonujących wszystkie czynności w zakresie usługi konserwacji i obsługi serwisowej systemów bezpieczeństwa pożarowego – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w SWZ wraz z załącznikami.
3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności, związane z realizacją przedmiotu umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi w każdym momencie realizacji umowy.
4. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym jednak niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu dowody, o których mowa poniżej, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, o których mowa w ust. 2 wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, dat zawarcia umów o pracę, rodzaju umów o pracę, wymiar etatu i zakresu obowiązków danego pracownika, a także podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 2) oświadczenia zatrudnionych pracowników potwierdzające fakt zatrudnienia u Wykonawcy lub podwykonawcy na warunkach przez niego wskazanych, zawierające w szczególności: dokładne określenie osoby składającej oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, a także podpis osoby składającej oświadczenie,
 - 3) wyjaśnienia zażądane przez Zamawiającego zgodnie z uprawnieniem opisanym w ust. 3 pkt 2.
5. Wykonawca lub Podwykonawca może zastąpić osobę lub osoby realizujące na jego rzecz przedmiot umowy innymi osobami, pod warunkiem, że spełnione zostaną powyższe wymagania co do sposobu ich zatrudnienia przy realizacji przedmiotu umowy.
6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w ust. 4, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę

lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy lub odmowa poddania się przez Wykonawcę kontroli, o której mowa w ust. 3 pkt 3 lub jej utrudnianie, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności i skutkować będzie naliczeniem Wykonawcy kary umownej, o której mowa w zdaniu poprzedzającym.

7. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu co najmniej 24-miesięcznej gwarancji, nie krótszej jednak niż gwarancja producenta, na wszelkie dostarczone i zamontowane materiały w systemach bezpieczeństwa pożarowego, objętych przedmiotem umowy na warunkach określonych w art. 577 – 581 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1061 z późn. zm.), dalej „Kc”.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 6.
3. Strony postanawiają, że okres rękojmi nie może zakończyć się przed upływem trzech miesięcy od upływu okresu gwarancji, przy czym w żadnym wypadku okres rękojmi nie może być krótszy niż terminy wynikające z Kc.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć na swój koszt wszelkie wady (w tym dokonać wszelkich napraw), za które odpowiada z tytułu gwarancji lub rękojmi, nie później niż w terminie 24 godzin od momentu powiadomienia go przez Zamawiającego drogą telefoniczną, elektroniczną lub pisemną - przy użyciu numerów telefonów lub adresu e-mail, wskazanych w § 5 ust. 4. Postanowienia § 5 ust. 10 stosuje się odpowiednio.
5. Roszczenia z tytułu gwarancji i rękojmi mogą być zgłoszone i dochodzone także po upływie ich okresu, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
6. W przypadku dokonania przez Zamawiającego, bez zgody Wykonawcy, zmiany przeznaczenia pomieszczeń lub doposażenia budynków objętych niniejszą umową, Wykonawca nie pozbawi Zamawiającego gwarancji na zakres swoich prac.
7. Termin gwarancji biegnie na nowo lub ulega przedłużeniu zgodnie z przepisami Kc.
8. Świadczenia gwarancyjne Wykonawcy pozostają bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi, które stosuje się zgodnie z postanowieniami Kc.
9. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem zobowiązań gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
10. W pozostałym zakresie gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kc.

§ 9

Kary umowne i wykonanie zastępcze

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, przekraczający terminy wykonywania usługi, o których mowa w § 2 ust. 2, określonych w załączniku nr 4 do umowy,
 - 2) 200,00 PLN brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, w przypadku przekroczenia czasu reakcji serwisu na zgłoszona awarię, o którym mowa w § 5 ust. 9,

- 3) 200,00 PLN brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, w przypadku przekroczenia czasu usunięcia awarii, o którym mowa w § 5 ust. 10,
 - 4) 200,00 PLN brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, w przypadku przekroczenia czasu usunięcia wad, o którym mowa w § 8 ust. 4,
 - 5) 400,00 PLN brutto za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki, przekraczający termin na przedstawienie oferty cenowej, o którym mowa w § 5 ust. 12,
 - 6) 1.000,00 PLN brutto za każdy przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w § 7a ust. 2,
 - 7) 500,00 PLN brutto za każdy przypadek braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 3 pkt 18, z zastrzeżeniem, że naliczenie kary wyłącza możliwość naliczenia kary określonej w pkt 8 w stosunku do tej samej wierzytelności,
 - 8) 200,00 PLN brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 3 pkt 18,
 - 9) 1.000,00 PLN brutto za każdy przypadek niewykonania zobowiązania określonego w § 11 ust. 3 pkt 18,
 - 10) 2.000,00 PLN brutto za każdy przypadek stwierdzenia wykonania lub wykonywania przedmiotu umowy przez inne osoby niż wskazane w § 5 ust. 2 pkt 1,
 - 11) 15% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w całości lub w części z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 3. Kary, o których mowa w ust. 1 płatne są w terminie 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do ich zapłaty. Kary umowne mogą być potrącane z bieżących należności Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.
 5. Wykonawca dopuszcza się zwłoki, gdy nie wykonuje umowy w terminie. Nie dotyczy to przypadku, gdy opóźnienie w realizacji postanowień umowy jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 6. Zapłata kary umownej nie wyłącza dalej idących roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
 7. W każdym przypadku niewykonania przez Wykonawcę usługi zgodnie z umową, lub nieusunięcia wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego po jednokrotnym wezwaniu do usunięcia wady, Zamawiający uprawniony będzie do wykonania danej usługi lub usunięcia wady, odpowiadającej standardom wymagań określonym w niniejszej umowie, u innego podmiotu na koszt Wykonawcy, w ramach wykonania zastępczego (bez upoważnienia sądu). Koszt wykonania zastępczego zostanie potrącony z bieżących należności Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie niewystarczające do potrącenia lub po stronie Zamawiającego taka należność nie będzie miała miejsca, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu kosztu wykonania zastępczego w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.

§ 10

Siła wyższa

1. Przez określenie siła wyższa Strony umowy rozumieją wystąpienie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu należytej staranności, a które uniemożliwiają realizację zobowiązań umownych, w szczególności:
 - 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
 - 2) terroryzm, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
 - 3) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
 - 4) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej,
 - 5) epidemia, pandemia zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia, w tym obejmującymi skutki wprowadzenia stanu epidemicznego, epidemii lub pandemii.
2. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że umowa nie może być realizowana z powodu działania siły wyższej lub z powodu następstw działania siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
3. W przypadku wystąpienia siły wyższej lub jej następstw uniemożliwiających kontynuację wykonywania zamówienia zgodnie z umową, Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki wystąpienia siły wyższej.
4. Jeżeli czas trwania siły wyższej trwa przez okres dłuższy niż 14 dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze Stron ma prawo do wypowiedzenia umowy w zakresie niewykonanej części umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania prawa do dochodzenia odszkodowania.

§ 11

Zmiany postanowień zawartej umowy

1. Zamawiający dopuszcza dokonywanie zmian zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - 2) zaistnienia siły wyższej, o której mowa § 10 – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego, z uwzględnieniem postanowień pkt 3 lit. a,
 - 3) zmiany dotyczącej terminów wykonania umowy określonych w § 2 ust. 1 lub 2:
 - a) poprzez ich wydłużenie o okres odpowiadający trwaniu przeszkody w wykonywaniu zamówienia, w wyniku zaistnienia siły wyższej, o której mowa w § 10,
 - b) poprzez ich wydłużenie o okres odpowiadający trwaniu przeszkody w wykonywaniu zamówienia, gdy zaistniała inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność w szczególności: prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,

- 4) zmiany osób wskazanych w § 5 ust. 2 pkt 1, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby w szczególności w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych m.in. takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy, pod warunkiem, że każda zaproponowana osoba będzie posiadała kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie potwierdzające spełnienie opisanych w rozdz. VI pkt 1 ppkt 4 lit b) SWZ warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę,
 - 5) zmiany Podwykonawcy lub rezygnacji z Podwykonawcy, lub zmiany części zamówienia powierzonego Podwykonawcom wskazanych w § 15 ust. 2, lub wprowadzenie Podwykonawcy, w sytuacji, gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że wykona zamówienie samodzielnie – w tych sytuacjach Wykonawca zobowiązany jest wskazać przyczynę, firmę Podwykonawcy i część zamówienia powierzonego Podwykonawcy,
 - 6) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (podwyższenie lub obniżenie), w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1667 z późn. zm.),
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 46 z późn. zm.),
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w tym przypadku zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 2,
 - 7) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (podwyższenie lub obniżenie), w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia zgodnie z art. 439 Pzp – w tym przypadku zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 3,
 - 8) innych zmian przewidzianych w Pzp oraz w art. 15r ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 340).
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 6 może zostać dokonana z uwzględnieniem następujących zasad:
- 1) Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 6, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:
 - a) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - b) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak, np. umowy

o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń lub pracowniczych planów kapitałowych.

- 2) W terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (np. zażądać oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
 - 3) Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania w sposób określony w § 16 ust. 2.
 - 4) Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 6, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów.
 - 5) Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w pkt 4, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 6, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Postanowienia pkt 3 i 4 stosuje się odpowiednio, z tym że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 30 dni od otrzymania wniosku od Zamawiającego.
 - 6) Jeżeli w trakcie procedury opisanej w pkt 1 – 5 zostanie wykazane, że zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 6, uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, Strony uzgodnią treść aneksu do umowy oraz podpiszą aneks, z zachowaniem zasady zmiany wysokości wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej zmianie kosztów wykonania umowy wywołanych przyczynami określonymi w ust. 1 pkt 6.
 - 7) Aneks zmieniający wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie podpisany niezwłocznie po akceptacji przez Zamawiającego kompletnego wniosku Wykonawcy z kalkulacją. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 6.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 7 może zostać dokonana z uwzględnieniem następujących zasad:
- 1) Zmiana wynagrodzenia może zostać dokonana w sytuacji, gdy w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
 - 2) Przy ustalaniu wysokości zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy Strony będą stosować miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (tablica 1) OGÓŁEM, publikowane przez Główny Urząd Statystyczny (GUS) na swojej stronie internetowej w „Informacjach sygnalnych” (dostępne pod linkiem: <https://stat.gov.pl/sygnalne/informacje-sygnalne/>), zwane dalej „wskaźnikami korygującymi”. Na podstawie ww. wskaźników korygujących będzie ustalana wartość wskaźnika stanowiącego podstawę waloryzacji, zwanego dalej „wskaźnikiem waloryzacyjnym”, zgodnie ze sposobem określonym w pkt 3. W przypadku, gdyby wskaźnik korygujący przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Główny Urząd Statystyczny.
 - 3) Ustalenie wartości wskaźnika waloryzacyjnego następuje poprzez przemnożenie przez siebie kolejno opublikowanych w odpowiednim przedziale czasowym (tj. za okres co najmniej 6 pełnych miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o dokonanie waloryzacji) miesięcznych wskaźników korygujących wyrażonych w procentach (miesiąc poprzedni=100%) z dokładnością

do czterech miejsc po przecinku¹. Wskaźnik korygujący z miesiąca, w którym ma miejsce początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia, określony w pkt 5 (W_0), jest równy 100% ($W_0 = 100\%$).

- 4) Poziom zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, uprawniający Strony do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia: zmiana (wzrost albo spadek) wskaźnika waloryzacyjnego o nie mniej niż 7 pkt proc.
- 5) Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia, który posłuży do oceny zaistnienia zmiany uprawniającej do modyfikacji wynagrodzenia, jak również do ustalenia, czy poziom tej zmiany przekracza wartość wskazaną w pkt 4 Strony ustalają na: dzień zawarcia umowy. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
- 6) Pierwsze żądanie zmiany wynagrodzenia może zostać złożone drugiej Stronie nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od końca miesiąca, w którym zawarto umowę, a kolejne żądania zmiany wynagrodzenia mogą być składane drugiej Stronie nie wcześniej niż po upływie 6 pełnych miesięcy od końca miesiąca, w którym poprzednio ustalono wskaźnik waloryzacyjny, pod warunkiem, że wartość wskaźnika waloryzacyjnego osiągnie minimum określone w pkt 4.
- 7) Zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie od pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym wartość wskaźnika waloryzacyjnego osiągnie minimum określone w pkt 4 – z uwzględnieniem pkt 6, a kolejne zmiany wynagrodzenia będą się odbywać nie wcześniej niż po upływie 6 pełnych miesięcy od końca miesiąca, w którym poprzednio ustalono wskaźnik waloryzacyjny.
- 8) Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie należne Wykonawcy za usługi pozostałe do wykonania w okresie podlegającym waloryzacji.
- 9) Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie należne Wykonawcy za usługi wykonane w terminach umownych, a po upływie terminu wynagrodzenie nie będzie ulegało dalszym zmianom.
- 10) Ewentualna zmiana wynagrodzenia nastąpi o wielkość stanowiącą połowę (50%) wartości wzrostu albo spadku cen określonej we wskaźniku waloryzacyjnym stanowiącym podstawę do waloryzacji² – z zastrzeżeniem pkt 16.
- 11) W przypadku, gdy zmiana wskaźnika waloryzacyjnego przekroczy próg określony w pkt 4 i będzie określała wzrost cen (wartość wskaźnika $\geq 107\%$) wartość należnego wynagrodzenia ulegnie podwyższeniu o wielkość wskazaną w pkt 10.
- 12) W przypadku, gdy zmiana wskaźnika waloryzacyjnego przekroczy próg określony w pkt 4 i będzie określała spadek cen (wartość wskaźnika $\leq 93\%$) wartość należnego wynagrodzenia ulegnie obniżeniu o wielkość wskazaną w pkt 10.
- 13) Nowa wartość wynagrodzenia będzie dotyczyć zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za usługi wykonywane po dniu ustalenia waloryzacji, o którym mowa w pkt 7. Nowa wartość wynagrodzenia będzie stanowić podstawę wymiaru kar umownych dla usług wykonywanych po dniu ustalenia waloryzacji, o którym mowa w pkt 7.
- 14) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia: waloryzacja wynagrodzenia następuje na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i pod warunkiem złożenia takiego wniosku w toku realizacji umowy. Wniosek ten musi zawierać propozycję zmiany wysokości wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny, w szczególności:

¹ Przykładowo: $101,7\% \times 101,5\% \times 100,5\% \times 100,8\% \times 101,6\% \times 101,8\% = 108,1571\%$. Interpretacja wyniku: zmiana wskaźnika waloryzacyjnego w okresie poprzednich 6 miesięcy oznaczająca wzrost cen o 8,1571%.

² Przykładowo: wartość wzrostu cen określona we wskaźniku waloryzacyjnym wynosi 8,1571%, co oznacza zmianę (podwyższenie) wynagrodzenia o 4,0786%.

- a) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, sposób obliczania jego zmiany i prezentacji obliczeń,
 - b) dokumenty potwierdzające zasadność wystąpienia z wnioskiem (w szczególności jego zgodność z zasadami zmiany wynagrodzenia określonymi w niniejszym ustępie) oraz prawidłowość obliczeń w zakresie wnioskowanej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
- 15) W przypadku wniosku złożonego przez którąkolwiek ze Stron, zgodnego z postanowieniami niniejszego ustępu, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia i wprowadzenia do umowy zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie aneksu podpisanego przez Strony. Dla uchylenia wątpliwości Strony postanawiają, że waloryzacja wynagrodzenia nie przysługuje za okres realizacji umowy, który nie został poprzedzony złożeniem prawidłowego i kompletnego wniosku o dokonanie waloryzacji.
- 16) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego ustępu, nie może być wyższa niż 15% wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.
- 17) Postanowień niniejszego ustępu w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt 16.
- 18) W przypadku, gdy Strony dokonają zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w punktach 1 – 17, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wysokości wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, usługi lub dostawy,
 - b) okres obowiązywania umowy z podwykonawcą przekracza 6 miesięcy.
- Do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio.
- 19) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu zobowiązania określonego w pkt 18 najpóźniej w terminie 21 dni od dnia zawarcia aneksu do umowy wprowadzającego zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
- 20) W przypadku braku wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w pkt 18, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 9.
4. Zmiany postanowień zawartej umowy, o których mowa w ust. 1, wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony. Wniosek o wprowadzenie tych zmian musi być złożony na piśmie i uzasadniony przez Stronę występującą o zmianę postanowień umowy, z uwzględnieniem postanowień ust. 2 i 3.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający, poza innymi przypadkami określonymi w powszechnie obowiązujących przepisach, a zwłaszcza w Kc, może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1 Pzp, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 2 Pzp, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,

- b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciąży na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
- 3) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku: likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wydania nakazu zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy.
- 4) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn dotyczących Wykonawcy, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w umowie, w sytuacji:
- a) gdy Wykonawca jest w zwłoce z wykonaniem usług objętych przedmiotem umowy w danym kwartale o więcej niż 14 dni w stosunku do terminu zakończenia danego kwartału,
 - b) gdy Wykonawca jest w zwłoce z usunięciem awarii o więcej niż 14 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w § 5 ust. 10,
 - c) trzykrotnego nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, co skutkowało naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 1-3, 5, 10,
 - d) trzykrotnego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania umowy, o którym mowa w § 5 ust. 17, w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje zamówienia zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych, nawet jeśli w wyniku tych wezwań Wykonawca zastosuje się do zaleceń Zamawiającego i zaniecha naruszeń,
 - e) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy osiągnie limit określony w § 9 ust. 2,
 - f) gdy Wykonawca nie przedłużył ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie zachował prawa ciągłości ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w tym nie uiścił należnej składki ubezpieczeniowej w terminie jej wymagalności lub nie przedłożył nowej polisy przed wygaśnięciem poprzedniej.
- 5) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn dotyczących Wykonawcy, po wyznaczeniu terminu dodatkowego na zaniechanie naruszeń, nie krótszego niż 7 dni, z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w umowie, w sytuacji, gdy:
- a) Wykonawca nie wykonuje zamówienia zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych,
 - b) Wykonawca wykonuje usługę za pomocą podwykonawców niewskazanych w § 15 ust. 2, bez zawarcia w tym zakresie odpowiedniego aneksu,
 - c) podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1 - 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 4 i 5, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, z tym że w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 5, termin ten zaczyna biec od dnia upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu dodatkowego.

4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę obciążają obowiązki szczegółowe:
 - 1) natychmiastowe wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy poza pracami określonymi przez Zamawiającego jako konieczne do zabezpieczenia już zrealizowanych prac,
 - 2) protokolarnie przekazanie Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, całej dokumentacji technicznej, specyfikacji i innych dokumentów związanych z realizacją umowy,
 - 3) sporządzenie przez Wykonawcę przy udziale Zamawiającego, w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy, szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac wykonanych i w toku, według stanu na dzień odstąpienia, zabezpieczenia przerwanych prac w zakresie obustronnie uzgodnionym.
6. W każdym przypadku odstąpienia od umowy, zgodnie z niniejszą umową oraz na podstawie Kc, Zamawiający wedle własnego wyboru, jest uprawniony do zatrzymania wszystkich lub niektórych dostarczonych przez Wykonawcę urządzeń i części na podstawie umowy, za zapłatą wynagrodzenia w części odpowiadającej zakresowi wykonanej umowy, po potrąceniu kwot należnych Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie umowy, w szczególności z tytułu kar umownych i odszkodowań.
7. Ustanie obowiązywania umowy, niezależnie od przyczyny i podstawy, w tym na skutek odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i odszkodowań przewidzianych w umowie.

§ 13

Zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w kwocie: PLN.
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 18.
3. Z powyższych kwot zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia wynikające z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, ewentualnych odszkodowań, kar umownych, kosztów zastępczego usunięcia wad oraz kosztów zastępczego wykonania zobowiązań umownych.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dopuszczalna na zasadach określonych w art. 451 Pzp i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
5. Przed przesunięciem terminu wykonania zamówienia, jeżeli będzie to zgodne z przepisami prawa i umową, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio przesunąć terminy ważności poręczeń/gwarancji w terminie podpisania aneksu do umowy.*
**zapisy będą zastosowane w przypadku wniesienia innej formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy niż forma pieniężna*

§ 14

Ubezpieczenie

1. Strony ustalają, że Wykonawca ma obowiązek posiadać przez cały okres realizacji umowy polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość umowy określona w § 3 ust. 1.
2. Umowa ubezpieczenia powinna zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.

3. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia podpisania umowy przez cały czas, gdy ponosi z tego tytułu odpowiedzialność względem Zamawiającego do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (w tym zapłacenia wszystkich należnych składek).
4. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia wszystkich należnych składek) stanowić może podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy dowodów posiadania ciągłości ubezpieczenia lub opłacenia składek, to Zamawiający, na koszt Wykonawcy, będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniesie opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli żadne wynagrodzenie Wykonawcy jeszcze się nie należy, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu poniesionych kosztów na zapłatę składek w terminie 14 dni od daty wezwania go do tego przez Zamawiającego.

§ 15

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy własnymi siłami/Wykonawca powierzy następującym podwykonawcom następującą część zamówienia:* (**niepotrzebne skreślić*).
 - 1) Podwykonawca:, część zamówienia:,
 - 2) Podwykonawca:, część zamówienia:
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 Pzp stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechanie działań podwykonawców tak jak za działania lub zaniechania własne.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Pzp i Kc.

2. Korespondencję uważa się za doręczoną, jeśli została przekazana na którykolwiek ze wskazanych przez Strony w § 5 ust. 2 pkt 6 i pkt 7 lub § 5 ust. 4 adresów mailowych drogą elektroniczną lub na wskazany w komparycji umowy adres.
3. Językiem stosowanym podczas realizacji zamówienia jest język polski. Wszelka dokumentacja stworzona w ramach wykonania umowy i korespondencja (w tym wezwania) związana z realizacją umowy będzie w języku polskim.
4. Przez określenie dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku w godzinach 07:00 – 15:00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy i dni wolnych od pracy u Zamawiającego.
5. Przez określenie kwartał należy rozumieć kwartały określone przez Zamawiającego w załączniku nr 1a do umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie 7 dni o wszelkich zmianach danych w szczególności takich, jak: zmiana siedziby lub stałego miejsca wykonywania działalności gospodarczej lub nazwy, zmiana osób reprezentujących, ogłoszenie upadłości Wykonawcy, wszczęcie postępowania upadłościowego wobec Wykonawcy, postawienie Wykonawcy w stan likwidacji, zawieszenie działalności Wykonawcy.
7. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby spory w pierwszej kolejności były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
8. W przypadku braku osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Wykonawca nie ma prawa cesji praw i/lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, z zastrzeżeniem ust. 10.
10. Przelew wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga dla swej ważności uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy, Strony jako niezależni administratorzy danych, udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich przedstawicieli oraz innych osób w związku z realizacją umowy w zależności od potrzeb wynikających z jej postanowień. Strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów dotyczących danych osobowych, zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
12. Strony zobowiązane są do wypełnienia, w imieniu drugiej Strony jako Administratora danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych zatrudnionych przez Strony lub z nimi współpracujących przy zawarciu lub realizacji niniejszej umowy, w tym także członków organów, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących drugą Stronę - bez względu na podstawę prawną tej współpracy - których dane osobowe udostępnione zostały Wykonawcy przez Zamawiającego i Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 5 do umowy (klauzula Wykonawcy) oraz załącznik nr 6 (klauzula Zamawiającego) do niniejszej umowy, przy jednoczesnym zachowaniu zasady rozliczalności.
13. W przypadku konieczności przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie na wniosek Zamawiającego do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia

2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przed dokonaniem przetwarzania danych osobowych.

14. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, przeznaczonych po jednym dla każdej ze Stron.cz
15. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (oferta Wykonawcy),
 - 2) Załącznik nr 1a – Formularz przedmiotowo - cenowy (oferta Wykonawcy),
 - 3) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,
 - 4) Załącznik nr 3 – Wzory protokołów odbioru,
 - 5) Załącznik nr 4 – harmonogram rzeczowy prac,
 - 6) Załącznik nr 5 – klauzula informacyjna Wykonawcy,
 - 7) Załącznik nr 6 – klauzula informacyjna Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA