|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | | |
| NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ GRAWITACYJNO – TŁOCZNEJ Z PRZYŁĄCZEM I PRZEPOMPOWNIĄ W UL. STANISŁAWA STASZICA I UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO W SIECHNICACH | | |
| ADRES | Gmina: | | Siechnice |
| Miejscowość: | | Siechnice |
| Ulica: | | Stanisława Staszica, Eugeniusza Kwiatkowskiego |
| KATEGORIA | Kategoria obiektu budowlanego: XXVI | | |
| INFORMACJE EWIDENCYJNE | Nazwa jednostki ewidencyjnej:  Numer obrębu ewidencyjnego:  Numer ewidencyjny działki: | 022308\_4,  0001, Siechnice  105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726,  733, 775/2 – obr. Siechnice | |
| INWESTOR | Gmina Siechnice  ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice | | |
| NUMER UMOWY | PU/123/2024 | | |
| PROJEKTANT | | | |
| IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ | | PODPIS |
| mgr inż. Kamil Sobociński | Instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | |  |
| NR UPRAWNIEŃ | |
| MAZ/0085/PWBS/23 | |
| DATA OPRACOWANIA | 21.02.2025r. | |
| PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY | | | |
| IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ | | PODPIS |
| mgr inż. Przemysław Tomkiewicz | Instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | |  |
| NR UPRAWNIEŃ | |
| MAZ/0551/PWBS/18 | |
| DATA OPRACOWANIA | 21.02.2025r. | |
| Master Projekt Sp. z o.o.  ul. Marymoncka 6 lok. 5,  01-869 Warszawa  masterprojektspzoo@gmail.com | | | |

SPIS TREŚCI

[I. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1](#_Toc140497815)

[1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA 4](#_Toc140497816)

[2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE 5](#_Toc140497817)

[3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BUDOWLANEJ 9](#_Toc140497818)

[II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU 11](#_Toc140497819)

[1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO 11](#_Toc140497820)

[2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 11](#_Toc140497821)

[3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROANIA TERENU 11](#_Toc140497822)

[4. ZESTAWIENIE: 12](#_Toc140497829)

[5. INFORMACJE I DANE: 12](#_Toc140497834)

[6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 13](#_Toc140497839)

[7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH 13](#_Toc140497840)

[8. INFORMACJE O OBSZARZE ODZIAŁYWANIA OBIEKTU 13](#_Toc140497841)

[III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU 14](#_Toc140497842)

[Rys. 1a, 1b, 1c Projekt zagospodarowania terenu 1](#_Toc140497843)5

[IV. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO 1](#_Toc140497844)

[1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA 2](#_Toc140497845)

[2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE 3](#_Toc140497846)

[3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BUDOWLANEJ 7](#_Toc140497847)

[V. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO 9](#_Toc140497848)

[1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO 9](#_Toc140497849)

[2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO 9](#_Toc140497850)

[3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO……………………………………………………………………………………...…9](#_Toc140497851)

[4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO 9](#_Toc140497852)

[5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO 10](#_Toc140497858)

[6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH 10](#_Toc140497859)

[7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH 10](#_Toc140497860)

[8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWYCH PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE 10](#_Toc140497861)

[9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE TAKIE JAK 10](#_Toc140497862)

[10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO. 11](#_Toc140497868)

[11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH. 11](#_Toc140497869)

[12. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW. 11](#_Toc140497870)

[13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 12](#_Toc140497871)

[VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO . 13](#_Toc140497872)

[Rys. 2 Profile podłużne kanalizacji deszczowej w skali 1:100/1:500 14](#_Toc140497873)

[Rys. 3 Szczegół terenu przepompowni, ogrodzenie przepompowni 17](#_Toc140497874)

[Rys. 4 Schemat przepompowni 18](#_Toc140497875)

[Rys. 5 Przekrój studni rewizyjnej 19](#_Toc140497876)

[Rys. 6 Przekrój studni rewizyjnej kaskadowej 20](#_Toc140497877)

[Rys. 7 Przekrój włączenia do istniejących wpustów drogowych DN500 21](#_Toc140497877)

[Rys. 8 Schemat separatora lamelowego z osadnikiem 22](#_Toc140497877)

[Rys. 9 Schemat rury osłonowej 23](#_Toc140497877)

[Rys. 10 Schemat lampy solarnej 24](#_Toc140497877)

Warszawa, dnia 21.02.2025 r.

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

**Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu,   
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

**Ja niżej podpisany**

Na podstawie art.34 ust.3d. pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2021, poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

**oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dotyczący inwestycji:**

Budowa i przebudowa sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjno – tłocznej z przyłączem i przepompownią w ul. Stanisława Staszica i ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego w Siechnicach na działkach nr: 105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726, 733, 775/2 obręb: Siechnice

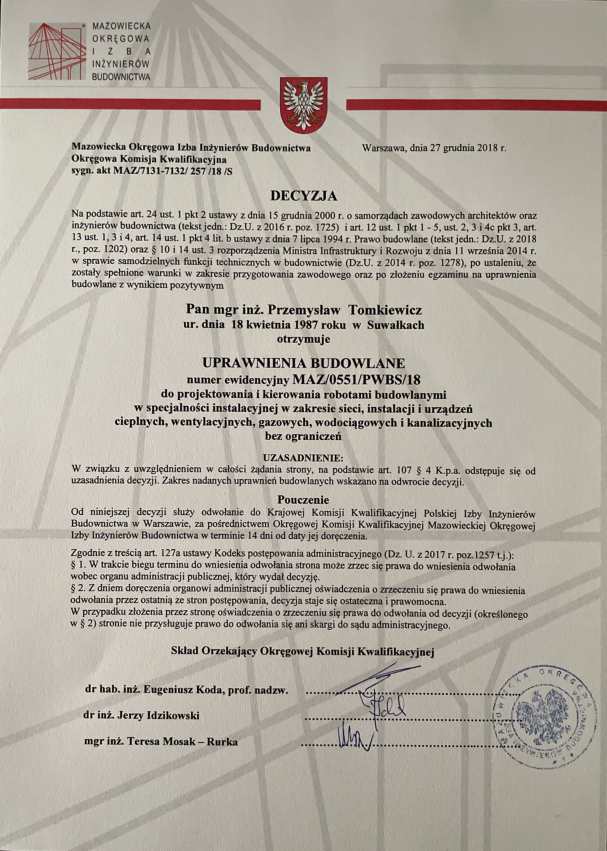
**której inwestorem jest:**

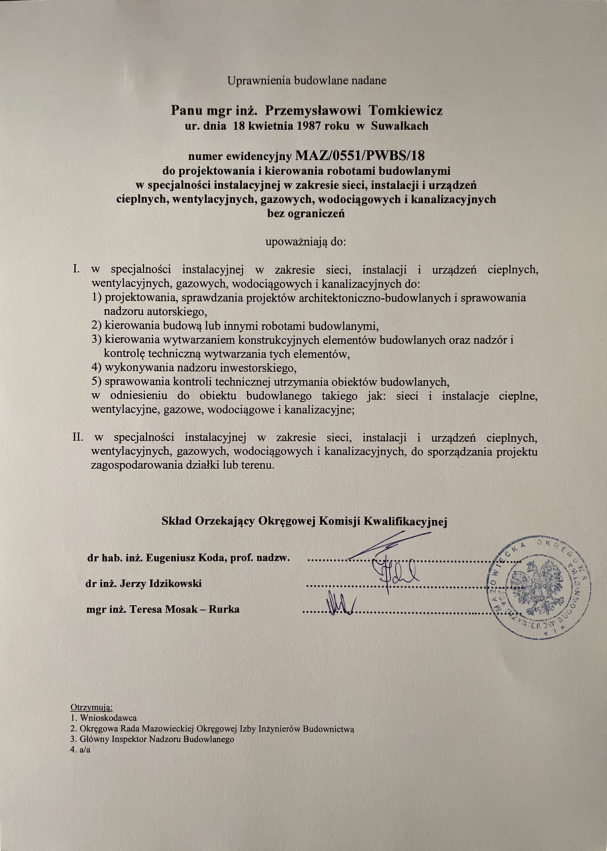
Gmina Siechnice, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

**został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

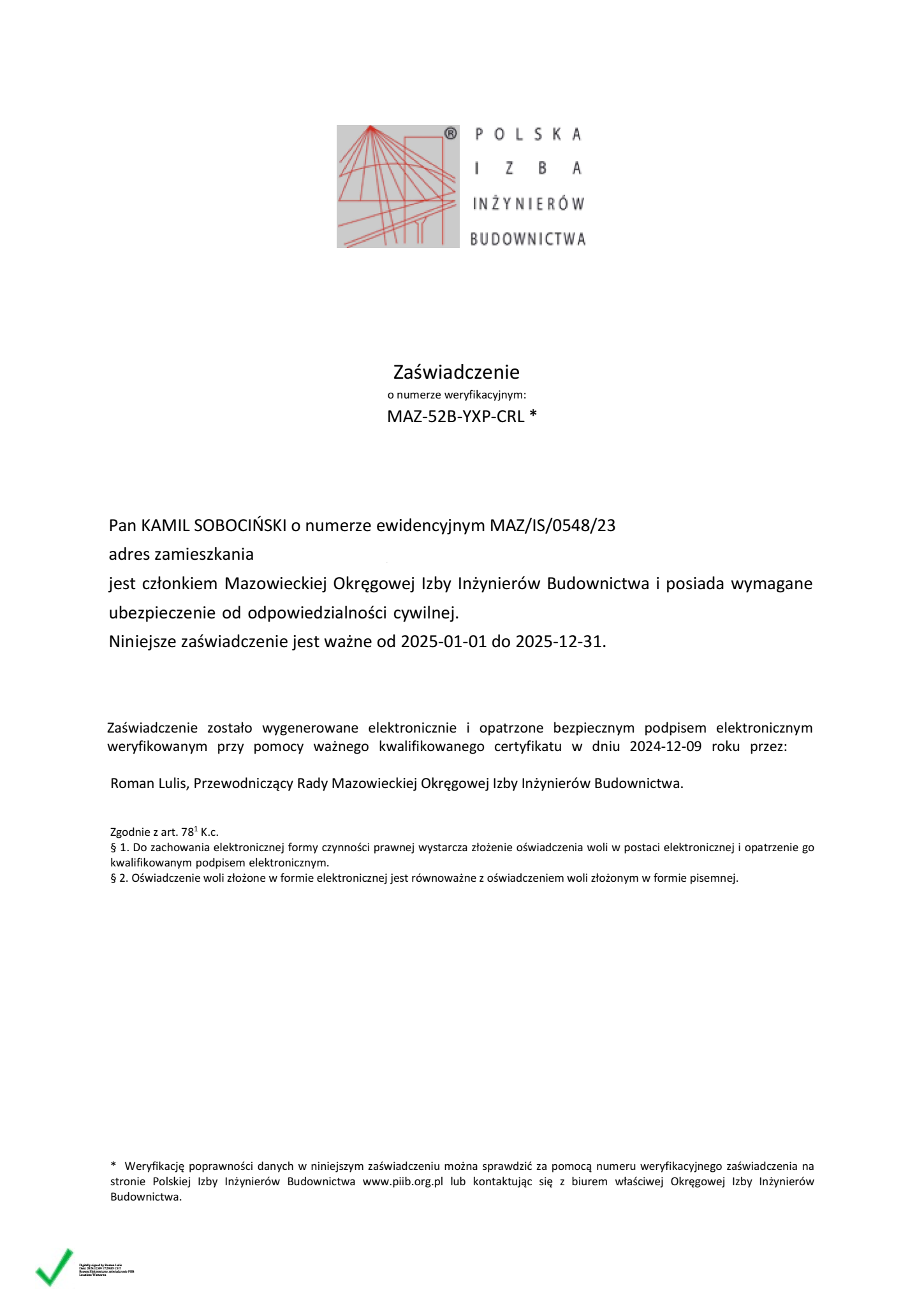
|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………  podpis projektanta | …………………………………………  podpis projektanta sprawdzającego |

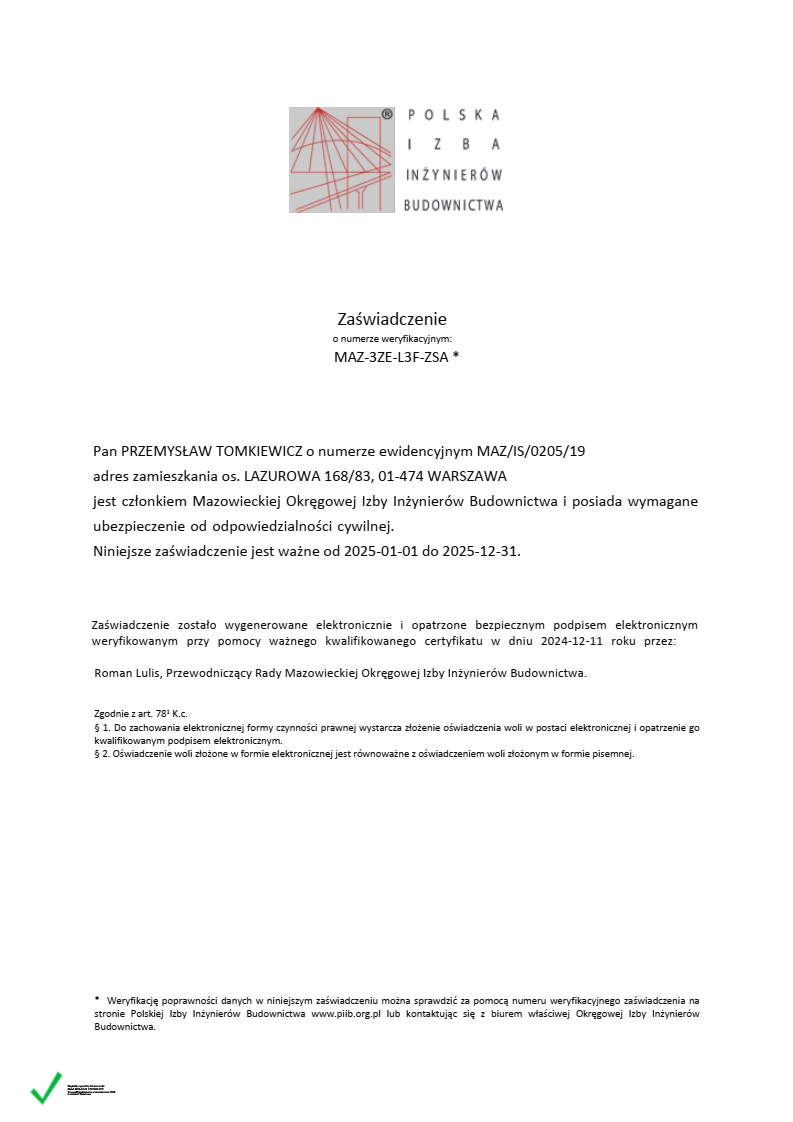
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE





3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BUDOWLANEJ





# CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

****1.** PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego będzie wykonanie projektu budowy i przebudowy sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjno – tłocznej z przyłączem i przepompownią w ul. Stanisława Staszica i ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego w Siechnicach na działkach nr: 105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726, 733, 775/2 obręb: Siechnice.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działki nr ewid: 105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726, 733, 775/2 obręb: Siechnice stanowią głównie działki drogowe. Na terenie zamierzenia budowlanego występują tereny zielone, drogi asfaltowe, chodniki z kostki betonowej, parkingi z kostki betonowej. Na omawianym terenie istnieje uzbrojenie podziemne w postaci sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, telekomunikacyjnej, ciepłowniczej, gazowej. Szczegółowe rozmieszczenie w/w elementów infrastruktury przedstawiono na rysunku nr 1.

3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROANIA TERENU

URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

**Kanalizacja grawitacyjna**

Grawitacyjna sieć kanalizacji deszczowej o długości L=579,51m została zaprojektowana z rur polipropylenowych o średnicach: DN160, DN315, DN400 oraz z rur polietylenowych o średnicach: DN350, DN450, DN500, DN600. Na sieci zostaną zaprojektowane betonowe studnie rewizyjne DN1200/1600, separator zintegrowany z osadnikiem DN1800. Szczegółowe posadowienie projektowanej kanalizacji oraz wyposażenia której dotyczy przedmiotowe zamierzenie budowlane zostało przedstawione na rys. nr 1 oraz rys. 3. Projektowana kanalizacja deszczowa zostanie włączona do istniejącej kanalizacji deszczowej. W czasie realizacji budowy w/w sieci nie będą rozbierane żadne obiekty budowlane.

**Kanalizacja tłoczna**

Sieć kanalizacji tłocznej o długości L=35,84m została zaprojektowana z rur polietylenowych o średnicy DN355. Rurociąg tłoczny zostanie wprowadzony do betonowej studni rozprężnej DN1200. Przepompowania wód deszczowych została zaprojektowana jako podziemny zbiornik betonowy o średnicy 3m. Teren wokół przepompowni zostanie wygrodzony, wyłożony kostką betonową oraz oświetlony lampą solarną. Szczegółowe posadowienie projektowanej sieci kanalizacji tłocznej oraz wyposażenia której dotyczy przedmiotowe zamierzenie budowlane zostało przedstawione na rys. nr 1 oraz rys. 3. Projektowana kanalizacja deszczowa zostanie włączona do istniejącej kanalizacji deszczowej. W czasie realizacji budowy w/w sieci nie będą rozbierane żadne obiekty budowlane.

SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA WÓD DESZCZOWYCH/ROZTOPOWYCH

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ulic, chodników oraz terenów przyległych w liniach rozgraniczających dróg odprowadzane będą poprzez wpusty uliczne do projektowanej kanalizacji deszczowej, a następnie tłoczone do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Kwiatkowskiego. Wody opadowe i roztopowe z pasów drogowych osiedla mieszkaniowego przy ul. Stanisława Staszica 6A zostaną oczyszczone w separatorze substancji ropopochodnych przed wprowadzeniem ich do projektowanej kanalizacji.

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Transport materiałów i sprzętu niezbędnych do przeprowadzenia projektowanego zamierzenia budowlanego będzie odbywał się istniejącymi na terenie ciągami komunikacyjnymi. Jakiekolwiek zmiany w istniejącym na terenie układzie komunikacyjnym nie są planowane.

SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Inwestycja nie będzie utrudniała dostępu do drogi publicznej. Projekt zjazdu do terenu przepompowni z drogi gminnej według oddzielnego opracowania.

PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Projektowana kanalizacja deszczowa grawitacyjno-tłoczna została zaprojektowana z rur polipropylenowych o średnicach: DN315, DN400 oraz z rur polietylenowych o średnicach: DN350, DN355, DN450, DN500, DN600. Kanalizacja deszczowa zostanie wyposażona w studnie rewizyjne DN1200/1600, separator oraz w pompownie.

ZASILANIE ELEKTRYCZNE PRZEPOMPOWNI

Projektowana przepompownia wód deszczowych roztopowych będzie zasilana z istniejącej sieci elektroenergetycznej ( zasilenie podstawowe ) oraz z agregatu prądotwórczego ( zasilenie rezerwowe ). Szafka zasilająca wskazana na rysunku nr 1c według oddzielnego opracowania zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia nr W/2024/12/004/ESV3 z dnia 19.12.2024.

UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Projekt nie przewiduje zmian w ukształtowaniu terenu, ani układzie zieleni.

4. ZESTAWIENIE:

- powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych,

Projektowana sieć kanalizacyjna grawitacyjno-tłoczna zostanie posadowiona na głębokości od 1,60m do 3,93m poniżej poziomu terenu. Jej łączna powierzchnia w rzucie poziomym jest iloczynem jej całkowitej długości i średnicy wyrażonej w metrach i wyniesie 280,77m2. Na terenie dotyczącym projektowanego zamierzenia budowlanego znajduje się istniejąca sieć kanalizacyjna deszczowa 150mm, 200mm oraz 600mm.

- powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

Projekt nie dotyczy budowy żadnego z ww. obiektów budowlanych.

- powierzchni biologicznie czynnej,

Projekt nie dotyczy rozsadzania zieleńców czy budowy innych obiektów biologicznie czynnych.

- powierzchni innych części terenu;

Nie dotyczy.

5. INFORMACJE I DANE:

- o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa,

Nie stwierdzono tego typu ograniczeń lub zakazów dotyczących posadowienia na działkach ewid. nr: 105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726, 733, 775/2 obręb: Siechnice przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Projektowana sieć kanalizacji deszczowej a w szczególności przepompownia wód deszczowych i jej zagospodarowanie zlokalizowane na działce nr ewid. 733 w obszarze 02 KDZ 2/2 obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała nr LXXIX/701/24 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Siechnice - Centrum III, gmina Siechnice – ETAP II z dnia 25 stycznia 2024r zgodnie z zapisami § 21 ze względu na swoją lokalizację względem jezdni oraz chodnika nie ogranicza widoczności nie powoduje zagrożeń ruchu oraz nie utrudnia pieszym poruszania się po chodnikach

- o ochronie konserwatorskiej,

Część terenu objętego inwestycją zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie stanowiska archeologicznego nr 10/92/82-30 AZP (ślad osadnictwa pradziejowego, ślad osadnictwa średniowiecznego). Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292). Dla prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją, wymagane jest przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych (w formie stałego nadzoru archeologicznego i, w razie konieczności, ratowniczych badań archeologicznych) zgodnie z zapisami decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 436/2025 z dnia 10.02.2025r..

- o wpływie eksploatacji górniczych,

Na działkach nr 105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726, 733, 775/2 obręb: Siechnice nie znajduje się teren objętym wpływem eksploatacji górniczej.

- o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia,

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.120/2003 poz.1126 par 6 z późn. zm.) stwierdza się, iż projektowany element zagospodarowania terenu nie powinien stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi pod warunkiem użytkowania go zgodnie z przeznaczeniem wg powszechnie obowiązujących zasad i przepisów.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Według wiedzy projektanta przedmiotowy projekt zagospodarowania terenu zawiera już wszystkie niezbędne dane zaświadczające, że usytuowanie projektowanego zamierzenia budowlanego na działkach nr 105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726, 733, 775/2 obręb: Siechnice zostało zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie powodując przy tym szkód czy ubytków w aktualnie istniejącym zagospodarowaniu terenu w/w działek.

8. INFORMACJE O OBSZARZE ODZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowana infrastruktura po wybudowaniu i zasypaniu pod ziemią nie zmieni dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu, ani nie spowoduje nowych ograniczeń w użytkowaniu terenu na którym jest zlokalizowana. Lokalizacja projektowanych urządzeń jest zgodna z zapisami zawartymi w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała Rady Miejskiej w Siechnicach Nr LXXIX/701/24 z dnia 2024-01-11 oraz Uchwała Nr XXXII/259/05 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 30.06.2005r.

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 5 Prawa Budowlanego - projektowane urządzenia oddziaływują tylko w obrębie działek, na których są zlokalizowane - nie wpływają na tereny sąsiednie.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o:

→ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w/s warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (rozdz. 1 i 106);

→ Ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (art. 75a);

→ Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (art. 173);

→ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury I Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie

warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (rozdz. 5 i 29);

Na podstawie art. 20 ust 1 lit. C oraz art. 3 pkt 20, w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, oświadczam, że obszar oddziaływania obiektu zamyka się w obszarze działek na których zlokalizowano urządzenia tj na działkach ewid. nr: 105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726, 733, 775/2 obręb: Siechnice.

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………  podpis sprawdzającego: | …………………………………………  podpis projektanta: |

# [CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU](#_Toc100423618)

Rys. 1a, 1b, 1c Projekt zagospodarowania terenu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO | | | |
| NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ GRAWITACYJNO – TŁOCZNEJ Z PRZYŁĄCZEM I PRZEPOMPOWNIĄ W UL. STANISŁAWA STASZICA I UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO W SIECHNICACH | | |
| ADRES | Gmina: | | Siechnice |
| Miejscowość: | | Siechnice |
| Ulica: | | Stanisława Staszica, Eugeniusza Kwiatkowskiego |
| KATEGORIA | Kategoria obiektu budowlanego: XXVI | | |
| INFORMACJE EWIDENCYJNE | Nazwa jednostki ewidencyjnej:  Numer obrębu ewidencyjnego:  Numer ewidencyjny działki: | 022308\_4,  0001, Siechnice  105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726,  733, 775/2 – obr. Siechnice | |
| INWESTOR | Gmina Siechnice  ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice | | |
| NUMER UMOWY | PU/123/2024 | | |
| PROJEKTANT | | | |
| IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ | | PODPIS |
| mgr inż. Kamil Sobociński | Instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | |  |
| NR UPRAWNIEŃ | |
| MAZ/0085/PWBS/23 | |
| DATA OPRACOWANIA | 21.02.2025r. | |
| PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY | | | |
| IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ | | PODPIS |
| mgr inż. Przemysław Tomkiewicz | Instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | |  |
| NR UPRAWNIEŃ | |
| MAZ/0551/PWBS/18 | |
| DATA OPRACOWANIA | 21.02.2025r. | |
| Master Projekt Sp. z o.o.  ul. Marymoncka 6 lok. 5,  01-869 Warszawa  masterprojektspzoo@gmail.com | | | |

Warszawa, dnia 21.02.2025 r.

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

**Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

**Ja niżej podpisany**

Na podstawie art.34 ust.3d. pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2021, poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

**oświadczam, że projekt techniczny dotyczący inwestycji:**

Budowa i przebudowa sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjno – tłocznej z przyłączem i przepompownią w ul. Stanisława Staszica i ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego w Siechnicach na działkach nr: 105/24, 106/10, 545/41, 545/82, 584/4, 726, 733, 775/2 obręb: Siechnice

**której inwestorem jest:**

Gmina Siechnice z siedzibą w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

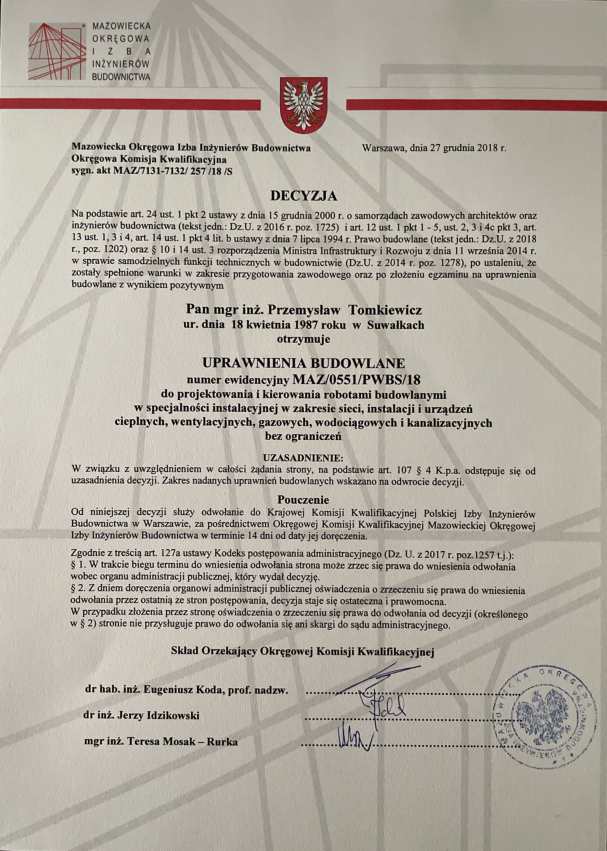
**został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

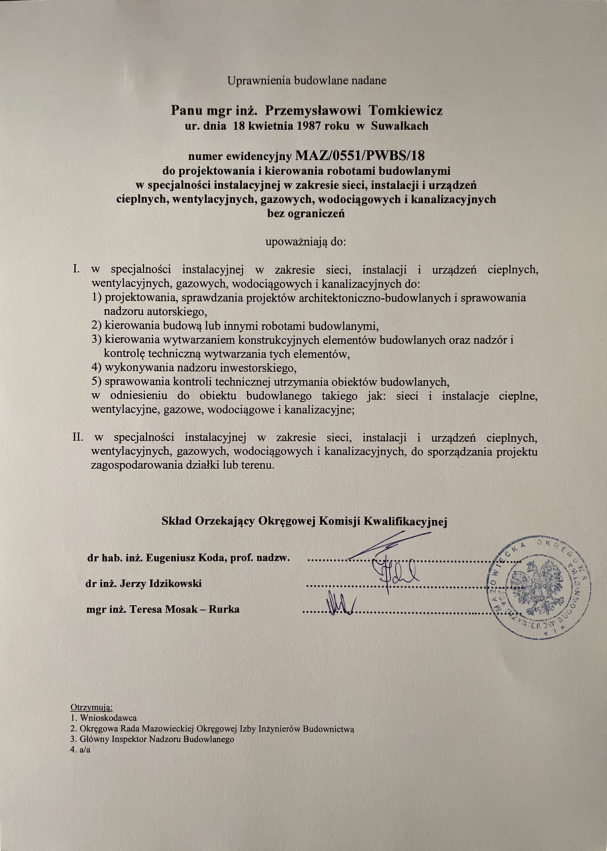
|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………  podpis projektanta | …………………………………………  podpis projektanta sprawdzającego |

2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

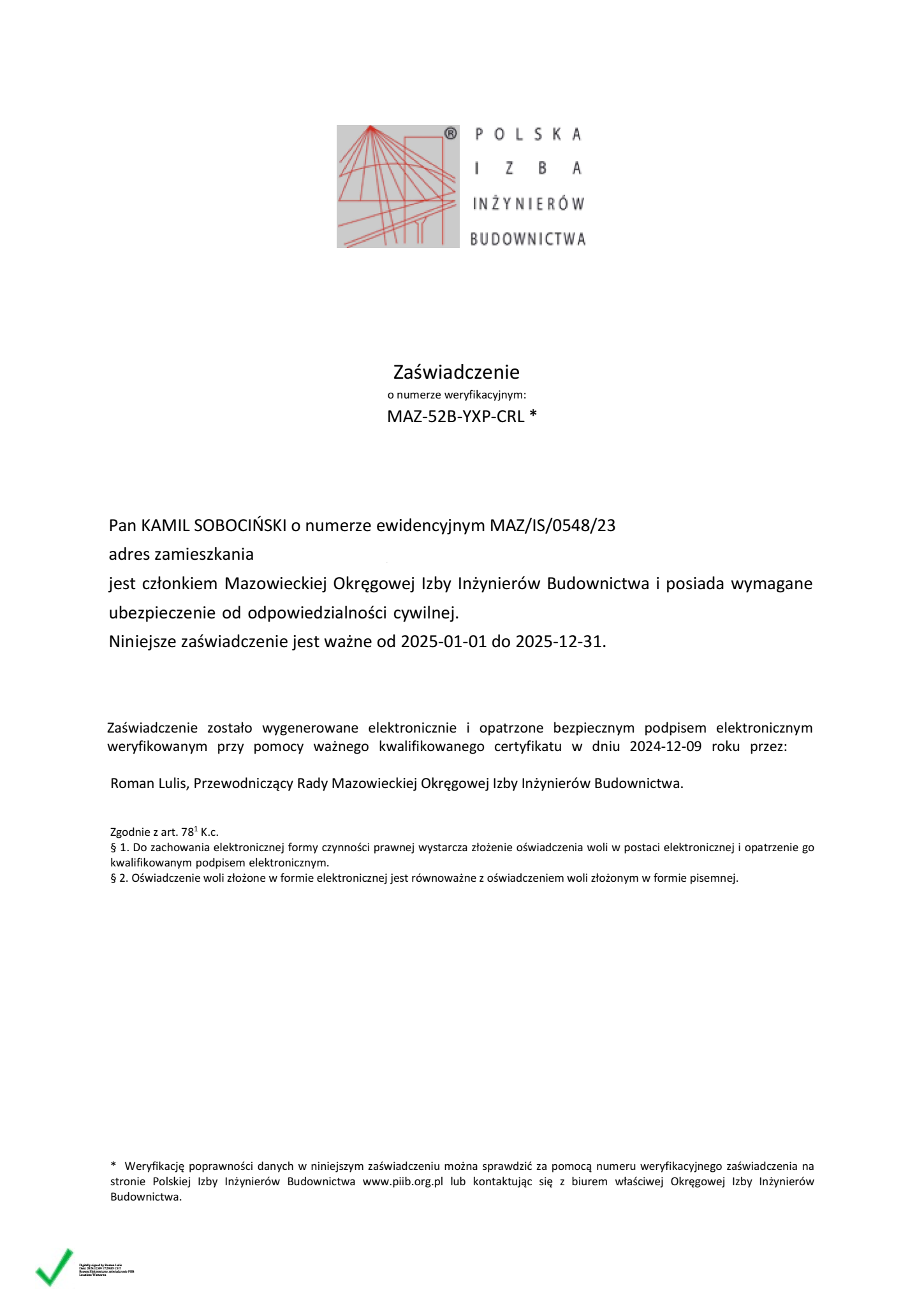


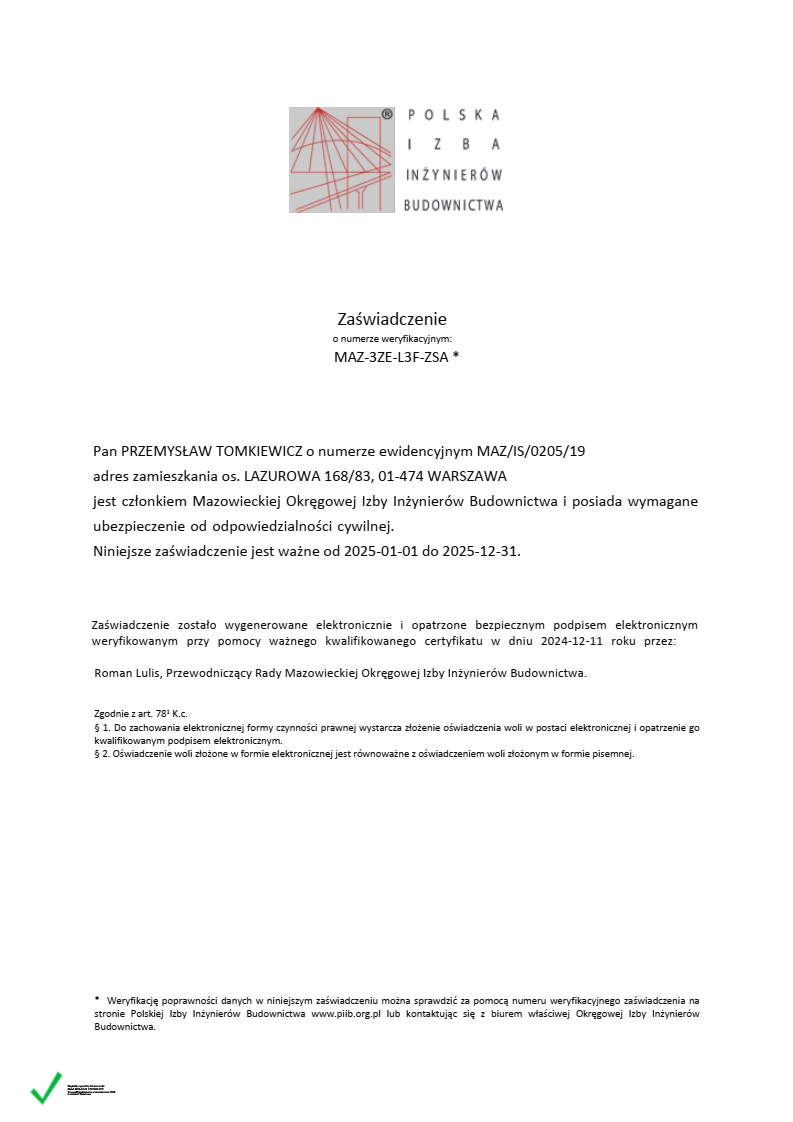






3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BUDOWLANEJ





# CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjno-tłoczna jest obiektem budowlanym kategorii XXVI.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana kanalizacja deszczowa będzie służyła do odprowadzania wód opadowych i roztopowych w sposób efektywny i zgodny z normami. System ten ma na celu zminimalizowanie ryzyka powstawania zalewisk oraz zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego i mieszkańców poprzez poprawę gospodarki wodami deszczowymi w obszarze gminy. Przewiduje się również integrację z istniejącymi infrastrukturami, co przyczyni się do poprawy jakości wód gruntowych oraz ochrony przed powodziami w obrębie objętym projektem.

Program użytkowy – nie dotyczy.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

**Kanalizacja grawitacyjna**

Grawitacyjna sieć kanalizacji deszczowej o długości L=579,51m została zaprojektowana z rur polipropylenowych o średnicach: DN315, DN400 oraz z rur polietylenowych o średnicach: DN350, DN450, DN500, DN600. Na sieci zostaną zaprojektowane betonowe studnie rewizyjne DN1200/1600, separator z osadnikiem DN1800. Szczegółowe posadowienie projektowanej kanalizacji oraz wyposażenia której dotyczy przedmiotowe zamierzenie budowlane zostało przedstawione na rys. nr 1 oraz rys. 3. Projektowana kanalizacja deszczowa zostanie włączona do istniejącej kanalizacji deszczowej. W czasie realizacji budowy w/w sieci nie będą rozbierane żadne obiekty budowlane.

**Kanalizacja tłoczna**

Sieć kanalizacji tłocznej o długości L=35,84m została zaprojektowana z rur polietylenowych o średnicy DN355. Rurociąg tłoczny zostanie wprowadzony do betonowej studni rozprężnej DN1200. Przepompowania wód deszczowych została zaprojektowana jako podziemny zbiornik betonowy o średnicy 3m. Teren wokół przepompowni zostanie wygrodzony, wyłożony kostką betonową oraz oświetlony lampą solarną. Szczegółowe posadowienie projektowanej kanalizacji tłocznej oraz wyposażenia której dotyczy przedmiotowe zamierzenie budowlane zostało przedstawione na rys. nr 1 oraz rys. 3. Projektowana kanalizacja deszczowa zostanie włączona do istniejącej kanalizacji deszczowej. W czasie realizacji budowy w/w sieci nie będą rozbierane żadne obiekty budowlane.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

4.1.KUBATURA

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

4.2.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

4.3.WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Projektowana sieć kanalizacyjna | | |
| całkowita długość [m] | materiał | średnica [mm] |
| 9,76 | PP | 160x6,1 |
| 33,29 | PP | 315x12,0 |
| 58,28 | PE100 | 406x350 |
| 35,84 | PE100 SDR17 | 355x21,1 |
| 86,91 | PP | 400x15,3 |
| 66,90 | PE100 | 511x450 |
| 95,19 | PE100 | 569x500 |
| 229,18 | PE100 | 679x600 |
| ∑=615,35 |  |  |

4.4.LICZBA KONDYGNACJI

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

4.5.INNE DANE NIEWSKAZANE W PUNKTACH 4.1-4.4 NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOSCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opinia geotechniczna sporządzona przez uprawnionego geologa stanowi załącznik nr 3 projektu budowlanego. Ze względu na występujące proste warunki gruntowe proponuje się założenie I kategorii geotechnicznej dla projektowanej inwestycji. Niniejsza opinia jest wystarczająca do właściwego zaprojektowania infrastruktury objętej kontraktem.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWYCH PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE TAKIE JAK

ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW

Sieć kanalizacji deszczowej jest wystarczająca do skutecznego odprowadzania wód opadowych z terenu, zapewniając właściwą gospodarkę wodami deszczowymi i roztopowymi dla siedlisk znajdujących się w pobliżu.

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH I PYŁOWYCH

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Projektowany obiekt budowlany nie będzie wpływać na żaden z powyższych elementów środowiska naturalnego, nie wymaga wycinki drzew ani krzewów ozdobnych.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH.

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

12. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW.

| **Lp.** | **Rodzaj materiału** | J.m. | Ilość |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Rura Dz160x6,1 mm PP SN8 łączone kielichowo na uszczelkę gumową | mb | 9,76 |
| 2 | Rura Dz315x12,0 mm PP SN8 łączone kielichowo na uszczelkę gumową | mb | 33,29 |
| 3 | Rura Dz x Dw 406x350 mm PE 100 SN8 łączone kielichowo na uszczelkę gumową | mb | 58,28 |
| 4 | Rura Dz400x15,3 mm PP SN8 łączone kielichowo na uszczelkę gumową | mb | 86,91 |
| 5 | Rura Dz x Dw 511x450 mm PE 100 SN8 łączone kielichowo na uszczelkę gumową | mb | 66,90 |
| 6 | Rura Dz x Dw 569x500 mm PE 100 SN8 łączone kielichowo na uszczelkę gumową | mb | 95,19 |
| 7 | Rura Dz x Dw 679x600 mm PE 100 SN8 łączone kielichowo na uszczelkę gumową | mb | 229,18 |
| 8 | Rura dn355x21,1 mm PE 100-RC SDR17 | mb | 35,84 |
| 9 | Rura osłonowa dn500x29,7 mm PE 100-RC SDR17 | mb | 27 |
| 10 | Płozy dystansowe typu TR o wysokości 30mm (ilość elementów w jednym obwodzie - 11 szt.) | obwodów | 21 |
| 11 | Manszeta typu “N” 350x500 | szt. | 2 |
| 12 | Pompownia wód deszczowych kompletna wraz ze zbiornikiem betonowym Dn3000mm, dwoma pompami o wydajności 173,18 l/s i wysokości podnoszenia 3,8 mH2O oraz rurociągiem ze stali nierdzewnej uzbrojonym w komplet armatury odcinającej i zwrotnej. Pompownia wyposażona w szafę układu automatyki i sterowania realizujące zadania określone w opisie technicznym | kpl. | 1 |
| 13 | Mufa elektrooporowa Ø250mm PE | szt. | 1 |
| 14 | Mufa elektrooporowa Ø355mm PE | szt. | 1 |
| 15 | Redukcja dn355/250 PE | szt. | 1 |
| 16 | Kołnierz z króćcem PE do zgrzewania, kołnierz DN250 rura PE Ø250 mm | szt. | 1 |
| 17 | Studnia z kręgów betonowych Dn1200 mm z betonu B45 (łączona na uszczelkę elastomerową) z włazem żeliwnym Dn600 mm klasy B125 lub B400, zwężką redukcyjną, pierścieniami dystansowymi, przejściami szczelnymi przez ściany studni. | kpl. | 7 |
| 18 | Studnia kaskadowa z kręgów betonowych Dn1200 mm z betonu B45 (łączona na uszczelkę elastomerową) z włazem żeliwnym Dn600 mm klasy B125 lub B400, zwężką redukcyjną, pierścieniami dystansowymi, przejściami szczelnymi przez ściany studni. | kpl. | 6 |
| 19 | Studnia z kręgów betonowych Dn1600 mm z betonu B45 (łączona na uszczelkę elastomerową) z włazem żeliwnym Dn600 mm klasy B400, zwężką redukcyjną, pierścieniami dystansowymi, przejściami szczelnymi przez ściany studni. | kpl. | 1 |
| 20 | Studnia rozprężna wraz z deflektorem na wlocie kolektora tłocznego. Studnia z kręgów betonowych Dn1200 mm z betonu B45 (łączona na uszczelkę elastomerową) z włazem żeliwnym Dn600 mm klasy B400, zwężką redukcyjną, pierścieniami dystansowymi, przejściami szczelnymi przez ściany studni. | kpl. | 1 |
| 21 | Separator lamelowy z osadnikiem typu ESL-ZH 6/60/1200 Dw = 1500mm, Qnom = 6 [dm3/s], Qmax = 60[dm3/s], pojemność olejowa 150 dm3, pojemność części osadowej 1200 dm3 wykonany z elementów betonowych C35/45 w których skład wchodzą: monolityczny krąg denny, kręgi pośrednie, pokrywa betonowa, właz żeliwny Dn600mm klasy B400. | kpl. | 1 |
| 22 | Kolano 45º Ø355mm PE | szt. | 1 |

Uwaga: Niniejsze zestawienie materiałów zawiera jedynie materiały niezbędne do wybudowania sieci kanalizacji deszczowej. Szczegółowe zestawienie materiałów po stronie wykonawcy prac budowlanych.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………  podpis sprawdzającego: | …………………………………………  podpis projektanta: |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

# [CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO](#_Toc100423618)

[Rys. 2 Profile podłużne kanalizacji deszczowej w skali 1:100/1:500 14](#_Toc140497873)

[Rys. 3 Szczegół terenu przepompowni, ogrodzenie przepompowni 17](#_Toc140497874)

[Rys. 4 Schemat przepompowni 18](#_Toc140497875)

[Rys. 5 Przekrój studni rewizyjnej 19](#_Toc140497876)

[Rys. 6 Przekrój studni rewizyjnej kaskadowej 20](#_Toc140497877)

[Rys. 7 Przekrój włączenia do istniejących wpustów drogowych DN500 21](#_Toc140497877)

[Rys. 8 Schemat separatora lamelowego z osadnikiem 22](#_Toc140497877)

[Rys. 9 Schemat rury osłonowej 23](#_Toc140497877)

[Rys. 10 Schemat lampy solarnej 24](#_Toc140497877)