

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### ***Odtworzenie nawierzchni po robotach sieciowych na terenie portu w Świnoujściu.***

#### **1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na odtworzeniu nawierzchni po robotach sieciowych realizowanych na obszarze Terminala Promowego Świnoujście, zgodnie z wykonaną przez Zamawiającego inwentaryzacją powierzchni rozebranych.

#### **2. Zakres prac:**

W zakresie przedmiotu zamówienia do odtworzenia znajduje się nawierzchnia z kostki betonowej (w tym kostka bet. 10cm, kostka bet. 8cm, kostka trójkątna) oraz zbrojona wylewka betonowa w oparciu o inwentaryzację (zał. nr 1 i nr 2 do OPZ). W ramach robót należy odtworzyć nawierzchnię przy wykorzystaniu oczyszczonej kostki porożbiórkowej oraz nowej, w zależności od stanu kostki. Zgodnie z powyższym w ramach prac Wykonawca wykona:

- Korytowanie na głębokość ok. 35 cm;
- Zagęszczenie;
- Wykonanie podbudowy z betonu B30 (C25/30) gr ok. 20 cm pod nawierzchnię z kostki betonowej;
- Czyszczenie rozebranej kostki;
- Wykonanie podsypki z kruszywa granitowego gr ok. 5cm;
- Ułożenie nowej kostki;
- zbrojone wylewki betonowe;
- Uporządkowanie terenu po robotach odtworzeniowych, w tym uprzątnięcie odpadów pozostawionych po wcześniej wykonanych robotach ziemnych.
- Przekazanie odpadów do unieszkodliwienia.

Obszary do odtworzenia zlokalizowane są na terenie Terminala Promowego Świnoujście, w obszarach wykorzystywanych zlokalizowanych przy nabrzeżach gdzie odbywa się cumowanie promów, jak również jest zwiększone natężenie ruchu. Dokładna lokalizacja nawierzchni do odtworzenia stanowiących przedmiot zamówienia została przedstawiona w inwentaryzacji odtworzeń nawierzchni (zał. nr 1 i nr 2).

Podglądowe zdjęcia obszarów wskazanych do odtworzeń - załącznik nr 3 do OPZ.

#### **3. Podstawowe parametry i ilości robót:**

Ilość nawierzchni do odtworzenia w ramach zamówienia wynosi ok. 1320 m<sup>2</sup>. Odtworzenia nawierzchni mają zostać wykonane z wykorzystaniem starej kostki betonowej, lub z wykorzystaniem nowej kostki betonowej, lub poprzez wykonanie wylewki betonowej. Wybór sposobu odtworzenia nawierzchni pomiędzy wykorzystaniem starej kostki betonowej, a wykorzystaniem nowej kostki zostanie określony na podstawie rzeczywistego stanu kostki w terenie przez Wykonawcę i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru z ramienia Zamawiającego. Ilość odtworzeń nawierzchni przy wykorzystaniu nowej kostki betonowej może wynosić do 30% całkowitej powierzchni odtworzonej kostki w ramach zamówienia. Miejsca wykonania odtworzenia nawierzchni z wykorzystaniem kostki lub wylewki betonowej są wskazane w załącznikach nr 1 i nr 2. Rzeczywista ilość odtworzonej nawierzchni zostanie określona przez Wykonawcę w trakcie robót i potwierdzona przez Inspektora Nadzoru z ramienia Zamawiającego.

Zamawiający preferuje wykorzystanie istniejącej, porozbiórkowej kostki betonowej pod warunkiem, iż nie będzie wykazywać uszkodzeń.

Każdorazowo w przypadku konieczności wymiany na nową kostkę betonową dla odtwarzanych nawierzchni, Wykonawca powinien dostarczyć i wybudować nową kostkę o parametrach i kształcie tożsamym z kostką znajdującą się w danym obszarze. Wykonawca musi uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru Zamawiającego dla nowej zastosowanej kostki betonowej na każdym z odtwarzanych obszarów.

Wykonawca zawrze w ofercie również zbrojone wylewki betonowe, klasa betonu C35/45 wraz z nacięciami dylatacyjnymi oraz wypełnieniem masą dylatacyjną w ilościach wynikających z inwentaryzacji. Minimalna ilość zbrojenia to dwie siatki, górą i dołem  $\varnothing$  12 co 20 cm, górą i dołem w obu kierunkach, wszystkie pręty podłużne i poprzeczne zamknięte „spinkami” prętami o kształcie lit. „U”. - załącznik nr 2.

Odtworzenia wykonane w ramach zamówienia muszą przywracać nawierzchni pierwotną funkcjonalność, właściwości techniczne oraz estetykę, jak również przywracać geometrię terenu umożliwiającą skuteczne odprowadzenie wód deszczowych, a także zapewnienie bezpieczeństwa użytkowników terenu.

Z uwagi na prowadzenie robót portowych każdorazowe wejście na teren robót możliwe będzie po wcześniejszym uzgodnieniu z Działem Technicznym Terminala Promowego Świnoujście.

Odtworzenia nawierzchni zostaną wykonane po robotach sieciowych zrealizowanych w ramach zadania inwestycyjnego ZMPSiŚ S.A. pn. „Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej w portach w Szczecinie i w Świnoujściu”, które to zadanie jest obecnie na etapie realizacji. Z uwagi na wciąż trwające roboty w ramach powyższej inwestycji, Wykonawca musi prowadzić prace w uzgodnieniu z Korporacją Budowlaną DORACO sp. z o. o., która realizuje powyższą inwestycję ZMPSiŚ S.A.

#### **4. Warunki prowadzenia robót oraz zalecenia dla Wykonawcy**

- a) Należy zachować wszelkie środki ostrożności i stosować przepisy portowe. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
- b) Prace prowadzone będą w granicach administracyjnych portu morskiego oraz rejonie czynnego akwenu oraz nabrzeży portowych. Mając to na uwadze, podczas realizacji prac Wykonawca zapewni daleko idącą współpracę z użytkownikiem terenu - Terminalem Promowym Świnoujście, w tym uzgodnienie wszelkich prowadzonych robót.
- c) Wykonawca zapewni kompleksową konieczną obsługę geodezyjną przy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym przygotowanie obmiarów geodezyjnych odtwarzanych nawierzchni na potrzeby bieżących rozliczeń.


- d) Rozliczenia będą prowadzone w cyklach miesięcznych, według obmiaru wykonanych robót.
- e) Wykonawca zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót.
- f) Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu wniosków materiałowych dotyczących planowanych do wbudowania/zastosowania materiałów i urządzeń, odpowiednio wcześniej przed planowanym wbudowaniem/zastosowaniem w celu uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego. Do wniosku należy załączyć niezbędną dokumentację.
- g) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich powstałych podczas prowadzenia robót uszkodzeń lub szkód (w tym odtworzenia istniejącej infrastruktury).
- h) Wykonawca przedstawi do Oferty uzupełnioną Tabelę elementów rozliczeniowych (załącznik nr 4 do OPZ) poprzez podanie ceny jednostkowej za odtworzenie 1 m<sup>2</sup> nawierzchni i sumy całości:
- przy wykorzystaniu starej kostki betonowej (jedna cena niezależnie od kształtu i grubości kostki),
  - przy wykorzystaniu nowej kostki betonowej (jedna cena niezależnie od kształtu i grubości kostki),
  - przy wykonaniu wylewki betonowej.
- i) Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót, usług, dostaw, czynności dodatkowych i poniesienie kosztów niezbędnych do wykonania lub poniesienia w celu realizacji przedmiotu zamówienia, bez których nie można wykonać zamówienia powinno być przez Wykonawcę ujęte w ofercie cenowej, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
- j) Gospodarowanie odpadami:
- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U z 2023r. poz. 1587). Wykonawca przedstawi Zamawiającemu potwierdzenie faktu zagospodarowania odpadów, zgodnie z ww. przepisem prawa.
  - Odpady z rozbiórki należy wywieźć i z utylizować na koszt Wykonawcy.
  - odpady należy gromadzić w sposób selektywny, w odpowiednich pojemnikach lub w inny sposób adekwatny do rodzaju gromadzonego odpadu zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem, w szczególności akwenty portowe i w miejscach technicznie do tego celu przystosowanych. Odpady niebezpieczne należy gromadzić w zamkniętych pojemnikach.
  - odpady należy zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy o odpadach m.in. przekazywać specjalistycznym firmom do dalszego odzysku lub unieszkodliwiania. W przypadku odpadów niebezpiecznych, Wykonawca przekaze Zamawiającemu karty przekazania odpadów, a w przypadku pozostałych odpadów Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania wykonawcy do przedłożenia kart przekazania odpadów.

## 5. Stan istniejący

Dokumentacja fotograficzna terenów przeznaczonych do odtworzeń znajduje się w załączniku nr 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

### Załączniki:

1. Inwentaryzacja odtworzeń nawierzchni na Terminalu Promowym Świnoujście - po pracach elektroenergetycznych;
2. Inwentaryzacja odtworzeń nawierzchni na Terminalu Promowym Świnoujście - po pracach sanitarnych;
3. Zdjęcia terenów do odtworzeń.
4. Tabela elementów rozliczeniowych.

Starszy Inspektor  
ds. przygotowania inwestycji  
  
Arkadiusz Zaworski

DYREKTOR  
ds. inwestycji  
  
Krzysztof Kwiecień