



Urząd Miejski w Siechnicach
Wydział Inwestycyjny

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, tel. 71 786 09 01, faks 71 786 09 07
www.siechnice.gmina.pl, e-mail: biuro@umsiechnice.pl

WI.7011.9.2025.MSO
39611.2025

Siechnice, dnia 16 maja 2025 r.

Do wszystkich oferentów

dotyczy: Budowa i rozbudowa monitoringu gminnego – opracowanie koncepcji programowo przestrzennej - odpowiedzi na pytania do postępowania

W dniu 15.05.2025 r. wpłynęły do Zamawiającego pytania odnośnie postępowania „Budowa i rozbudowa monitoringu gminnego – koncepcja programowo przestrzenna”. Poniżej Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pyt.1) W jakim celu do wykonania koncepcji należy uzyskać wszystkie wymagane dane: uzgodnienia, umowy, zgód, opinii, warunków, analiz, porozumień i pomiarów? Taka część formalno-prawną wykonuje się na etapie projektu budowlanego. Proponujemy ograniczyć koncepcję do uzyskania warunków zabudowy kabli w infrastrukturze Operatorów np. Orange Polska.

Odp: Zamawiający wymaga na etapie opracowania koncepcyjnego wyłącznie pozyskania warunków na przyłączenie do sieci teletechnicznej oraz sieci elektrycznej.

Pyt.2) Czy przez wykonanie wskaźnikowej wyceny kosztów rozumiecie Państwo wykonanie kosztorysu Inwestorskiego na bazie norm w programie np. Norma?

Odp: Metoda wskaźnikowa do określenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych nie wymaga opracowania kosztorysu inwestorskiego na podstawie katalogów nakładów rzeczowych. Metodę wskaźnikową definiuje się jako sumę iloczynów wskaźnika cenowego i ilości jednostek odniesienia.

Pyt.3) Co Państwo rozumieją przez pojęcie wykonania audytu połączenia pomiędzy węzłem przesiadkowym Siechnice a Centrum Monitoringu Św. Katarzyna? Czy połączenie jest kablowe (jakie medium) czy radiowe?

Odp: Połączenie jest zrealizowane w sposób hybrydowy, zgodnie z opisem w punkcie I.3.c OPZ. Zamawiający nie będzie wymagał przeprowadzenia audytu połączenia. Zamawiający zwraca uwagę na fakt, że istniejące łącze hybrydowe po przebudowie zmieni charakter pracy z uwagi na planowane przeniesienie centrum monitoringu do budynku UM w Siechnicach. Łącze po przebudowie monitoringu powinno zapewniać stabilne połączenie pomiędzy węzłem multimodalnym centrum przesiadkowego w Św. Katarzynie a Centrum Monitoringu w Siechnicach. Zamawiający dopuszcza zaproponowanie innego rozwiązania zapewniającego poprawną pracę monitoringu.

Pyt 4) Na etapie składania oferty wykonania koncepcji monitoringu gminy, Wykonawca nie jest w stanie wykonać inwentaryzacji dendrologicznej. Proponujemy wykreślenie zakresu z OPZ.

Odp: Zapis dotyczący wymogu sporządzenia inwentaryzacji dendrologicznej ma na celu zapewnienie zarówno właściwego zlokalizowania punktów kamerowych (istniejące

zadrzewienie może powodować ograniczenie pola widzenia kamery) jak i wykazanie ewentualnych kolizji planowanych sieci z istniejącym zadrzewieniem (np. monitoring w parkach). Dla powyższego zakresu sporządzenie operatu dendrologicznego jest wymagane.

Pyt 5) W OPZ na str. 11 wskazujecie Państwo jak powinna wyglądać koncepcja, w której opisane są pliki jako mapa do celów projektowych. Wykonawca zakłada, że powinno być masa zasadnicza?

ODP: Koncepcja powinna zostać opracowana na kopii mapy zasadniczej zgodnie z wymogami OPZ.

Pyt 6) Na terenie planowanej koncepcji występują ciekі wodne dla których zgodnie z OPZ str.1 należałoby uzyskać pozwolenia wodno-prawne. Wykonawca prosi o jednoznaczne wskazanie, iż nie będzie wymagał uzgodnień z Wodami Polskimi. Takie uzgodnienia powinno się wykonywać na etapie projektu budowlanego.

ODP: Zamawiający nie wymaga pozyskania pozwoleń oraz uzgodnień wodno-prawnych, należy jednak zaznaczyć w opracowaniu skrzyżowania z ciekami wodnymi.

Zamawiający dołącza nowy Opis Przedmiotu Zamówienia datowany na 16.05.2025 r. uwzględniający udzielone odpowiedzi i korygujący błędy numeracji.

Jednocześnie Zamawiający zmienia termin składania ofert, który upłynie w dniu 26.05.2025 r. o godz. 13.00.

Z poważaniem