

DOKUMENTACJA TECHNICZNA ROZBIÓRKI BUDYNKU
GOSPODARCZEGO TUCHÓW W LEŚNICTWIE
ZALASOWA

PLAN ROZBIÓRKI

wraz z opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia przy rozbiórce budynku gospodarczego Tuchów w Tuchowie nr inw. 108/128, położonego na działce nr 2301/1 w m. Tuchów na terenie Gminy Tuchów, powiat tarnowski woj. małopolskie.

LOKALIZACJA

ROZBIÓRKI:

Tuchów; 33-170 Tuchów
dz. nr 2301/1 obr. Tuchów, jedn. ewid. Tuchów
(121610_4.0001.2301/1)

INWESTOR:

Nadleśnictwo Gromnik
33-180 Gromnik, ul. Generała Andersa 1

AUTOR:

mgr inż. Maciej Nowak
upr. bud. nr DOŚ/BO/0070/10

mgr inż. Maciej Nowak
Maciej Nowak
Upr. Konstrukcyjno-budowlaną
do kierowania robotami bez ograniczeń
Nr DOŚ/BO/0070/10

Data: 24 października 2024r.

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Zdjęcia.....	3
2. Opis ogólny	4
3. Opis sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych	4
4. Zagospodarowanie odpadów.....	6
5. Bezpieczeństwo ludzi i mienia.....	6
6. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.	7
7. Wnioski i zalecenia	7

1. Zdjęcia



OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH ORAZ ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

2. Opis ogólny:

- a) Budynek o wymiarach 14,0x7,2m wraz z przybudówkami 2,2*2,7 oraz 4,5*2,4, pow. użytkowa 90,00m², wysokość budynku 5,65m;
- b) Budynek wykonany w technologii tradycyjnej;
- c) Budynek parterowy z dwoma przybudówkami na elewacji frontowej;
- d) Obiekt o konstrukcji murowanej z pustaków oraz cegieł pełnych, ściany posadowione na fundamentach żelbetowych, nad częścią pomieszczeń strop belkowo-pustakowy; dwie przybudówki-jedna o konstrukcji murowanej ze stropem z płyt betonowych prefabrykowanych, druga o konstrukcji drewnianej obitej deskami;
- e) Dach dwuspadowy, kryty eternitem;
- f) Stolarka drzwiowa i bramy drewniane z desek, okna drewniane;
- g) Budynek został odłączony od przyłączy (elektrycznego);

3. Opis sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Ze względu na usytuowanie obiektu i zagrożenia, jakie mogą wystąpić w trakcie wykonywania robót rozbiórkowych i wyburzeniowych, należy je zrealizować w jak najkrótszym czasie oraz z zachowaniem pełnego bezpieczeństwa. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy upewnić się, że w miejscu rozbiórki nie znajdują się osoby postronne.

- A. Rozbiórkę rozpoczynamy od wygradzenia strefy terenu rozbiórki wokół budynku i umieszczenia tablic informacyjnych BHP (Uwaga roboty rozbiórkowe!) i postawieniem rusztowania stalowego ramowego.
- B. Roboty wykonywać przy pomocy sprzętu mechanicznego oraz ręcznie.
- C. Uwaga: Rozbiórkę pokrycia dachu z płyt azbestowych oraz zagospodarowanie uzyskanego materiału z rozbiórki należy zlecić firmie specjalistycznej, która wykona prace zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów z azbestu (Dz.U. z 2004r Nr.3, poz.20 z póź. zm. oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów z azbestu (Dz.U.Nr 162, poz. 1089)
- D. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od góry w dół, opuszczając rozebrane elementy na grunt i na bieżąco składować w miejsce wydzielonego tymczasowego składowania, materiał z rozbiórki podlega segregacji. Roboty rozbiórkowe powinny być tak prowadzone, aby stopniowo odciążać elementy nośne konstrukcji. Drewno z rozbiórki, więźby dachowej należy złożyć na działce inwestora. Natomiast Gruz oraz stolarkę należy posegregować oraz wywieźć i zutylizować, bądź przeznaczyć do recyklingu i ponownego wykorzystania
- E. Kolejność prac rozbiórkowych:
 - a) *ręczne rozebranie pokrycia dachu,*
 - b) *ręczne rozebranie konstrukcji dachu,*
 - c) *rozebranie drewnianych konstrukcji przybudówki drewnianej,*
 - d) *Rozebranie stropu nad częścią pomieszczeń oraz nad przybudówką murowaną,*
 - e) *rozebranie ścian,*
 - f) *rozebranie ścian fundamentowych,*
 - g) *rozebranie ław fundamentowych,*
 - h) *zasypanie wykopów,*
 - i) *oczyszczenie i wyrównanie terenu,*

4. Zagospodarowanie odpadów

Zagospodarowanie odpadów porozbiórkowych nastąpi w sposób przewidziany w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023, poz. 1587 z późn. zm.). Powierzchnia terenu w po rozbiórce obiektów zostanie uporządkowana i wyrównana.

5. Bezpieczeństwo ludzi i mienia

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót rozbiórkowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

Ważniejsze punkty tego rozporządzenia są następujące:

- teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegającymi.
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.
- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektryczną, ciepłą i inne.
- pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej.
- usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawałania innego.
- prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr, jest zabronione.
- pracownicy znajdujący się na wysokości muszą mieć kontakt wzrokowy i słuchowy z pracownikami przebywającymi na poziomie zerowym.
- w czasie prowadzenia prac rozbiórkowych metodą mechaniczną, przebywanie ludzi na jakiegokolwiek kondygnacji jest zabronione.
- przy obalaniu konstrukcji sposobami zmechanizowanymi, zatrudnionych pracowników i pozostały sprzęt należy usunąć poza strefą niebezpieczną, tzn. na odległość minimum 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały i przedmioty, jednak nie mniej niż 6,0 m.
- podczas prac wyburzeniowych kabina operatora maszyny powinna być bezwzględnie chroniona przez specjalną klatę z prętów stalowych, osłaniającą kabinę i zabezpieczającą bezpieczeństwo operatorowi maszyny, jednocześnie nie utrudniającą mu widoczności.

6. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Przedsięwzięcie nie wpływa ujemnie na środowisko naturalne. Obiekt nie jest zaliczany do kategorii mogących znacząco oddziaływać na środowisko naturalne.

7. Wnioski i zalecenia

- a) Wykonanie robót rozbiórkowych należy powierzyć firmie posiadającej doświadczenie w wykonywaniu robót rozbiórkowych i posiadającej odpowiednie zaplecze sprzętowe.
- b) Roboty należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe w dziedzinie budownictwa oraz doświadczenie przy tego typu pracach.
- c) W trakcie prac budowlanych i rozbiórkowych przestrzegać zasad Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. Każdy zatrudniony pracownik powinien posiadać przeszkolenie w zakresie BHP i posiadać aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy na określonym stanowisku.
- d) Odpady na budowie przechowywać zgodnie z powołanymi przepisami, szczególnie w sposób ograniczający ich rozwiewanie oraz dostęp osób postronnych.
- e) Materiały z rozbiórki mają zostać posegregowane na miejscu budowy. Gruz należy wywieźć i zutylizować oraz dostarczyć Inwestorowi kartę utylizacji odpadu.
- f) Drewno z więźby dachowej oraz elementy metalowe należy poskładać na działce inwestora.
- g) W trakcie prac budowlanych rozbiórkowych zachować szczególną ostrożność.

Wykonawca robót zobowiązany jest przy prowadzeniu robót rozbiórkowych do zachowania szczególnej ostrożności w okolicach sąsiadujących z terenem rozbiórki budynku.

tek. kons. G. 201. 66427119.2024

MAPA ZASADNICZA SKALA 1:5000

Układ odniesienia P. 1714 89, układ współrzędnych P. 2000, strefa 7 C Półkula wys. P. 4, 1984 2017 NH
cbr. Tuchów 8001 dz. 2 50/1

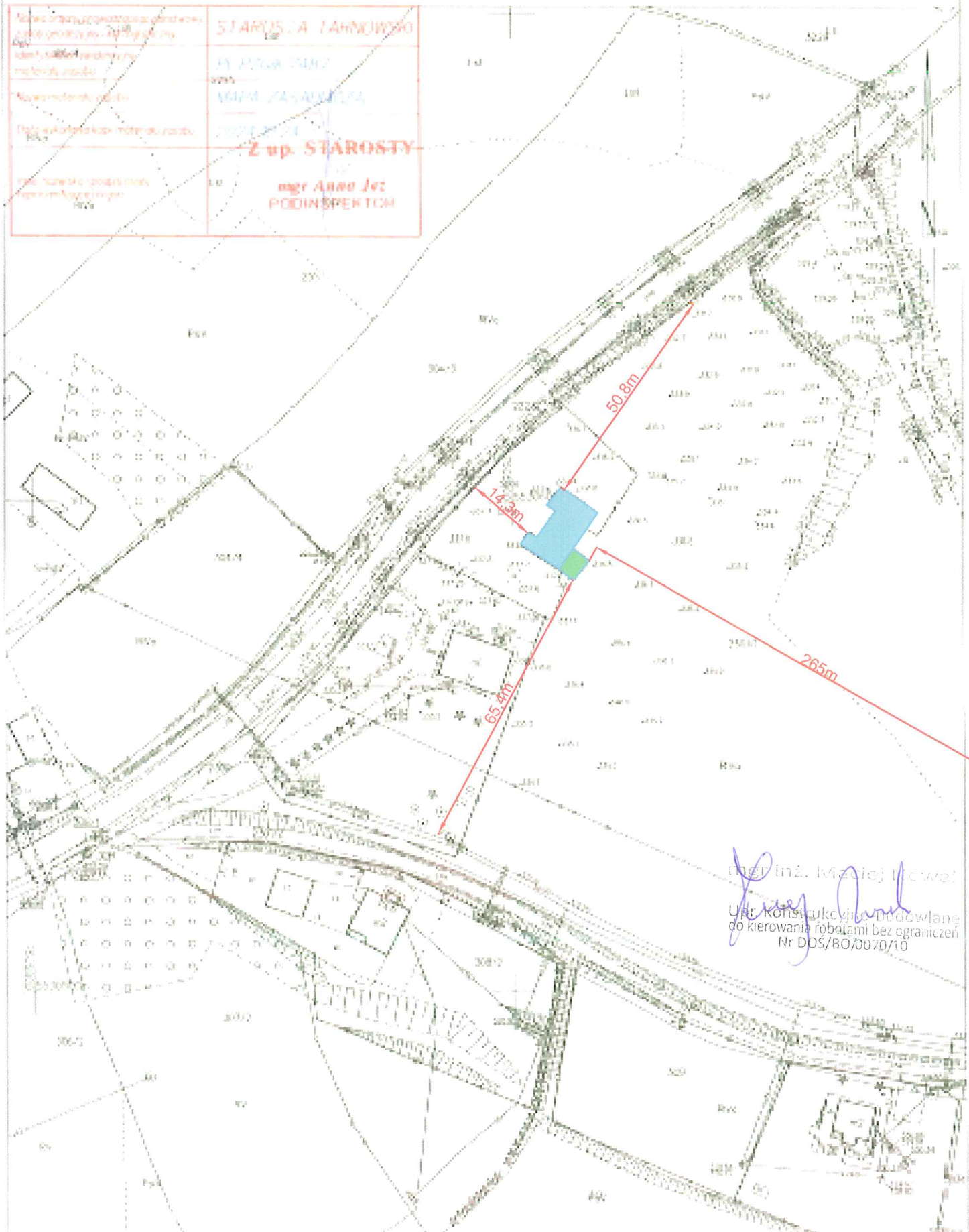
Województwo małopolskie

Powiat tuchowski

Gmina Tuchów, miejscowość Tuchów

Stacja 1001 Tuchów

Nazwa organu upoważniającego projektanta	STAROSTA TUCHÓWSKI
Nazwa organu upoważniającego projektanta	mgr Anna Jędrzejewska
Nazwa organu upoważniającego projektanta	MAPA ZASADNICZA
Nazwa organu upoważniającego projektanta	2024.01.24
Nazwa organu upoważniającego projektanta	Z up. STAROSTY
Nazwa organu upoważniającego projektanta	mgr Anna Jędrzejewska
Nazwa organu upoważniającego projektanta	PODINSPEKTOR



mgr inż. Krzysztof Jędrzejewski

Upr. Koncepcyjnie i Budowlane
do kierowania robotami bez ograniczeń
Nr DOŚ/BO/0070/10