

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbiórki istniejącego budynku i budowy nowego budynku laboratorium badawczego w kampusie Zamawiającego w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: SIEĆ BADAWCZA ŁUKASIEWICZ - INSTYTUT ELEKTROTECHNIKI

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 387388984

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: ul. Mieczysława Pożaryskiego 28

1.4.2.) Miejscowość: Warszawa

1.4.3.) Kod pocztowy: 04-703

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@iel.lukasiewicz.gov.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/iel-lukasiewicz>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

B+R

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00189083

2.2.) Data ogłoszenia: 2025-04-14

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2025/BZP 00157712

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu – patrz Rozdział IX SWZ;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

b) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie

odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej prowadzonej działalności objętej niniejszą umową o łącznej sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 6 500 000,00 zł.

d) zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że:

☐ w ciągu ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeśli czas prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną zbliżoną z przedmiotem zamówienia obejmującą swoim zakresem co najmniej budowę budynku laboratorium badawczego lub pracowni naukowych; szpitali lub przychodni z instalacjami gazowymi; hal produkcyjnych z powierzchnią biurową i instalacją gazów technicznych, o wartości co najmniej 3 000 000,00

zł brutto.

W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

☐ dysponuje osobami, posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa odpowiednie do zakresu wykonywanych przez te osoby czynności:

i. Kierownik projektu – osoba posiadająca doświadczenie w zakresie prowadzenia co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto, zrealizowanej (zakończonych oddaniem budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich

5 lat przed terminem składania ofert.

Zadaniem Kierownika projektu będzie koordynacja między branżowa

i między zadaniowa dla całości realizacji. Kierownik projektu jest oddelegowany do kontaktów z Zamawiającym/Inwestorem, jako przedstawiciel Wykonawcy.

ii. Kierownik budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert

i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

iii. Kierownik robót budowlanych w branży elektrycznej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

iv. Kierownik robót budowlanych w branży sanitarnej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych)

z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku

do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

v. Projektant branży architektonicznej – projektant z uprawnieniami w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej kompletnej dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę do wystąpienia

z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy

lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych

i z częściami biurowo socjalnymi, o wartości kosztorysowej robót budowlanych co najmniej 3 000 000 zł brutto, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

vi. Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej – projektant

z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt wykonawczy i techniczny branży konstrukcyjnej), stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych

i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

vii. Projektant branży elektrycznej – projektant z uprawnieniami

w specjalności elektrycznej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt wykonawczy i techniczny branży elektrycznej), stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem

o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

viii. Projektant branży drogowej – projektant z uprawnieniami w specjalności drogowej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt wykonawczy i techniczny branży drogowej), stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

ix. Projektant branży instalacyjnej – projektant z uprawnieniami w specjalności sanitarnej, posiadający doświadczenie w

zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt wykonawczy i techniczny branży sanitarnej), stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

x. 1 osoba pełniąca funkcję specjalisty ds. BHP i ppoż., która ukończyła kursy z zakresu BHP i ppoż., posiada aktualne uprawnienia BHP

i znajomość przepisów dotyczących pracy z substancjami łatwopalnymi i wybuchowymi (np. certyfikaty ATEX).

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu – patrz Rozdział IX SWZ;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

b) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej prowadzonej działalności objętej niniejszą umową o łącznej sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 6 500 000,00 zł.

d) zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że:

☐ w ciągu ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeśli czas prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną zblizoną z przedmiotem zamówienia obejmującą swoim zakresem co najmniej budowę budynku laboratorium badawczego lub pracowni naukowych; szpitali lub przychodni z instalacjami gazowymi; hal produkcyjnych z powierzchnią biurową i instalacją gazów technicznych, o wartości co najmniej 3 000 000,00 zł brutto.

W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

☐ dysponuje osobami, posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa odpowiednie do zakresu wykonywanych przez te osoby czynności:

i. Kierownik projektu – osoba posiadająca doświadczenie w zakresie prowadzenia co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto, zrealizowanej (zakończzonej oddaniem budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich

5 lat przed terminem składania ofert.

Zadaniem Kierownika projektu będzie koordynacja między branżowa

i między zadaniowa dla całości realizacji. Kierownik projektu jest oddelegowany do kontaktów z Zamawiającym/Inwestorem, jako przedstawiciel Wykonawcy.

ii. Kierownik budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadająca doświadczenie zawodowe

w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych)

z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert

i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

iii. Kierownik robót budowlanych w branży elektrycznej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych) z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert i o wartości co najmniej

3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

iv. Kierownik robót budowlanych w branży sanitarnej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy co najmniej jednej robocie budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego (produkcyjno – magazynowych)

z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej (oddanie budynku

do użytkowania) w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert i o wartości co najmniej 3 000 000 zł brutto każda (wartość wszystkich robót budowlanych).

v. Projektant branży architektonicznej – projektant z uprawnieniami w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej kompletnej dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę do wystąpienia

z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy

lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych

i z częściami biurowo socjalnymi, o wartości kosztorysowej robót budowlanych co najmniej 3 000 000 zł brutto, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

vi. Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej – projektant

z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych

i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

vii. Projektant branży elektrycznej – projektant z uprawnieniami

w specjalności elektrycznej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

viii. Projektant branży drogowej – projektant z uprawnieniami w specjalności drogowej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

ix. Projektant branży instalacyjnej – projektant z uprawnieniami w specjalności sanitarnej, posiadający doświadczenie w zakresie opracowania co najmniej jednej dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku laboratoryjnego lub przemysłowego z instalacją wewnętrzną gazów technologicznych i z częściami biurowo socjalnymi, zrealizowanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert;

x. 1 osoba pełniąca funkcję specjalisty ds. BHP, posiadająca co najmniej rok doświadczenia w służbie BHP, która ukończyła kursy z zakresu BHP, posiada aktualne uprawnienia BHP.

xi. 1 osoba pełniąca funkcję specjalisty ds. ppoż., która posiada przynajmniej 3 letnie doświadczenia na stanowisku związanym z ochroną przeciwpożarową oraz znajomość przepisów o ochronie przeciwpożarowej i techniczno-budowlanych, która ukończyła kursy z zakresu ppoż."