

CZĘŚĆ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Rozbudowa placu zabaw przy ul. Unii Lubelskiej - miejsca spędzania czasu wolnego”

I. ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz zgodnie z dokumentacją projektową zadania: „Rozbudowa placu zabaw przy ul. Unii Lubelskiej – miejsca spędzania czasu wolnego”, (CPV 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw), które obejmuje między innymi:

1. Prace przygotowawcze i rozbiórkowe:
 - a. zorganizowanie i zabezpieczenie placu budowy,
 - b. wykonanie tymczasowego zjazdu z ul. Unii Lubelskiej na teren Inwestycji (zgodnie z decyzją) wraz z projektem tymczasowej organizacji ruchu,
 - c. zabezpieczenie istniejącej infrastruktury, w tym zieleni,
 - d. wycinka drzewa (zgodnie z decyzją),
 - e. rozbiórka istniejącego placu zabaw – jego wyposażenia oraz nawierzchni,
 - f. przewiezienie urządzeń zabawowych na odległość ok. 6 km,
 - g. rozbiórka istniejącego schronu,
 - h. oczyszczenie i przygotowanie terenu pod inwestycję
2. Odtworzenie nasypu ziemnego w miejscu zdemontowanego schronu:
 - a. wykonanie nasypu ziemnego uformowanego z gruntów naturalnych,
 - b. profilowanie i zabezpieczenie skarp przed osuwaniem,
 - c. darniowanie skarpy,
3. Dostawa i montaż nowych urządzeń placu zabaw oraz elementów małej architektury:
 - a. wykonanie fundamentów pod montaż urządzeń,
 - b. montaż urządzeń,
4. Wykonanie nawierzchni bezpiecznych:
 - a. usunięcie warstwy humusu i podłoża do wymaganej głębokości pod projektowaną nawierzchnię,
 - b. układanie obrzeży,
 - c. wykonanie nawierzchni bezpiecznej,
5. Wykonanie nawierzchni utwardzonych:
 - a. usunięcie warstwy humusu i podłoża do wymaganej głębokości pod projektowaną nawierzchnię,
 - b. układanie obrzeży,
 - c. wykonanie nawierzchni utwardzonej,
6. Wykonanie docelowego zjazdu z ul. Unii Lubelskiej przez ul. Jordana na teren inwestycji:
 - a. Demontaż części przęsła o długości 3m,
 - b. Montaż bramy dwuskrzydłowej,
 - c. wykonanie projektu stałej organizacji ruchu,
7. Wykonanie oświetlenia i monitoringu:
 - a. demontaż istniejącej infrastruktury oświetlenia,
 - b. montaż nowych słupów oświetleniowych,

- c. montaż urządzeń i elementów pod instalację monitoringu,
- 8. Wykonanie nowego ogrodzenia między Przedszkolem a terenem placu zabaw:
 - a. demontaż istniejącego ogrodzenia,
 - b. Wykonanie ogrodzenia z furtką,
- 9. Zagospodarowanie zielenią:
 - a. przygotowanie podłoża w obrębie nasadzeń – nawiezenie ziemi urodzajnej,
 - b. wykonanie nasadzeń,
 - c. odtworzenie nawierzchni trawiastej – trawa z rolki,
- 10. Porządkowanie terenu po robotach.

II. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA OPISANO W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ N/W DECYZJACH:

- ✓ Projekt zagospodarowania terenu,
- ✓ Projekt zagospodarowania terenu – rozbiórki,
- ✓ Projekt wykonawczy – rozbiórki,
- ✓ Projekt techniczny branży elektrycznej,
- ✓ Specyfikacja warunków zamówienia,
- ✓ Przedmiar robót,
- ✓ Specyfikacje techniczne,
- ✓ Zaświadczenie B.6743.00143.2024 z dnia 08.03.2024 r.
- ✓ Zaświadczenie B.6743.00083.2024 z dnia 03.04.2024 r.
- ✓ Decyzja SU.4133.42.2024.II z dnia 11.09.2024 r.
- ✓ Decyzja OŚ.613.00130.2024 z dnia 10.10.2024 r.

III. DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA:

Bieżąca obsługa geodezyjna oraz geologiczna potwierdzająca prawidłowość wykonywanych robót, ich zgodność z projektem oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót w zakresie sprawdzenia stopnia zagęszczenia podłoża.

Dokumentacja powykonawcza: mapa sytuacyjna powykonawcza, dokumentacja projektowa z naniesionymi poprawkami, atesty, badania, aprobaty, opinie, Dzienniki Budowy oraz oświadczenie Kierownika Budowy.

Dokumentacja powykonawcza winna zawierać wszystkie istotne dane, materiały oraz informacje związane z późniejszym utrzymaniem obiektu wraz z infrastrukturą.

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać zestawienie:

1. Małej architektury,
2. Urządzeń zabawowych,
3. Innych elementów placu zabaw,
4. Zestawienie ilości i rodzaju wykonanych nawierzchni,
5. Zestawienie dot. infrastruktury energetycznej: ilość słupów, ilość punktów oświetleniowych, itp.

Kompletną dokumentację powykonawczą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w 2 egzemplarzach + wersja elektroniczna, podczas odbioru końcowego robót.

Dokumentacja odbiorowa powinna być sporządzona w języku polskim, powinna być spięta, posiadać ponumerowane strony z załączonym spisem zawartości w segregatorze oraz powinna posiadać akceptację Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

IV. UWAGI:

- 1) Całość robót budowlanych należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i powyższym opisem.
- 2) Dopuszcza się zastosowanie innych niż podane w dokumentacji projektowej materiałów pod warunkiem zachowania nie gorszych parametrów technicznych – zmiana każdorazowo wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Projektanta.
- 3) W przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia wskazywać będzie na konkretne produkty i/lub materiały z podaniem nazwy producenta, w tym zdjęcia poglądowe oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych równoważnych, tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się opisany w dokumentacji projektowej produkt i/lub materiał.

Opis kryteriów równoważności:

- a) w zakresie gabarytów - za równoważne zostaną uznane urządzenia z rozbieżnością wymiarów $+/- 15\%$. Dopuszcza się tolerancję $+/- 15\%$ dla wysokości upadku pod warunkiem spełnienia wymogów dotyczących tłumienia upadku przez przewidziane w projekcie nawierzchnie na placu zabaw,
 - b) w zakresie zastosowanych materiałów - za równoważne zostaną uznane urządzenia o konstrukcji nośnej o parametrach zawartych w opisie lub lepszych, czego udowodnienie leży po stronie oferenta.
- 4) Dopuszcza się możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych do wszystkich elementów przedmiotu zamówienia, które zostały opisane przy użyciu norm, europejskich, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy P.z.p. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisane w dokumentacji, pod warunkiem, że będą one o nie gorszych właściwościach i jakości.
 - 5) Urządzenia zabawowe muszą być oznakowane tabliczką / naklejką znamionową. Tabliczka / naklejka znamionowa urządzenia powinna podawać informacje o producencie, dacie produkcji, numerze katalogowym lub nazwie urządzenia i numerze normy, zgodnie z którą urządzenie wyprodukowano.
 - 6) Wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia i systemy będą fabrycznie nowe.
 - 7) Wykonawca dopilnuje, aby podczas transportu i montażu nie doszło do uszkodzenia urządzeń. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrotu uszkodzonych lub zabrudzonych urządzeń.
 - 8) Urządzenia zabawowe muszą posiadać wysoką odporność na wpływ warunków atmosferycznych (deszcz, słońce, śnieg) oraz na uszkodzenia mechaniczne (uderzenia, obciążenia).
 - 9) Materiały, substancje, śruby, łańcuchy, sprężyny i inne połączenia oraz elementy zabezpieczające, wykorzystywane przy produkcji i montażu muszą posiadać wymagane atesty i dopuszczenia do stosowania.
 - 10) Urządzenia objęte realizacją zamówienia powinny posiadać aktualne certyfikaty wydawane przez jednostki certyfikujące, uprawniające do oznaczania urządzeń zabawowych znakiem bezpieczeństwa. Certyfikaty powinny się odwoływać do nazw i kart katalogowych urządzeń, które Wykonawca zamierza zamontować w ramach niniejszego zamówienia. Certyfikaty powinny być wydane w języku polskim i terminowo ważne.

- 11) Zapewnienie wysokich standardów bezpiecznego funkcjonowania urządzeń, poprzez uzyskanie certyfikatów zgodności z normą odnoszącą się do wyposażenia publicznych placów zabaw.
- 12) Przed wykonaniem robót należy przedłożyć Zamawiającemu wykaz materiałów do wbudowania w zakresie zamówienia celem akceptacji.
- 13) Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest (zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012r. „O odpadach” - (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) przekazać do utylizacji i udokumentować ten fakt Zamawiającemu - przedstawiając w ramach dokumentacji powykonawczej Karty przekazania odpadów. W trakcie trwania realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco ewidencję wytwarzanych odpadów budowlanych, przy użyciu kart ewidencji. Materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania należy przekazać Zamawiającemu. Materiał winien zostać oczyszczony i ułożony we wskazanym miejscu w sposób usystematyzowany np. na paletach. Transport materiałów należy uwzględnić do magazynu na terenie MZZDiOŚ (odl. do 5 km). Decyzje o przydatności materiałów z rozbiórki podejmuje Inspektor Nadzoru.
- 14) Nadmiar gruntu wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- 15) W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji robót oraz zapewni warunki bezpieczeństwa. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru.
- 16) Doprowadzenie wody oraz energii elektrycznej dla potrzeb budowy oraz ponoszenie kosztów zużycia w/w mediów wraz z kosztami odprowadzenia ścieków, jeśli takie będą powstawać przez cały okres realizacji przedmiotu umowy leży po stronie Wykonawcy. Koszty z tym związane Wykonawca winien uwzględnić w cenie oferty.
- 17) Wykonawca zobowiązany jest do ochrony drzewostanu znajdującego się w pobliżu budowy. Nie dopuszcza się na terenie zielonym w obrębie drzew do: składowania materiału, parkowania samochodów/maszyn, poruszania się samochodami /maszynami.
- 18) Przedmiar robót jest załączony jako materiał pomocniczy do sporządzenia oferty. Dla zakresu rzeczowego robót określonych w Projekcie, należy sporządzić własny przedmiar.