Egz. Nr ……

**PROJEKT UMOWY**

Nr………………………

zawarta w dniu ………………….. 2025 r. w Radomiu, pomiędzy Skarbem Państwa   
– 42 Bazą Lotnictwa Szkolnego, z siedzibą w Radomiu ul. Sadków 9 zwaną dalej Zamawiającym, NIP: 796-29-32-928, REGON: 142676316, którą reprezentuje:

**DOWÓDCA 42. Bazy Lotnictwa Szkolnego – płk pil. mgr inż. Maciej SIEMIŃSKI,**

a ……...……………….…………………………………………………. zarejestrowanym   
w ……………………………………… , KRS……………………….., NIP ……………, REGON…………………………….. zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

1. ……………………………….……………………………………………...

o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY ORAZ WYNAGRODZENIE**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego   
   w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych /t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320/, zwanej dalej „ustawa Pzp’’ na**„Remont instalacji wentylacji mechanicznej pomieszczeń kuchni i zapleczy kuchennych oraz wentylacji sanitariatów w budynku nr 99 – Kasyno Wojskowe”,**   
   nr sprawy: **10/TP/2025**, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zakres robót określony w załącznikach nr 1, 1A, 1B, 1C i 2 stanowiących integralną część niniejszej umowy.
2. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowane w wysokości:
3. …………….. zł netto (słownie: ………………………………………..);
4. …………….. zł brutto (słownie: ………………………………………).
5. Kwota brutto zawiera podatek VAT naliczony przez Wykonawcę zgodnie   
   ze złożoną ofertą i przepisami prawa ogólnie obowiązującego.
6. Ogólna wartość umowy zawiera również opłaty związane z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją placu budowy oraz wszystkimi innymi pracami koniecznymi do prawidłowego zrealizowania umowy. Wartość netto wykonania przedmiotu umowy określona została   
   na podstawie przedmiaru robót w formie kosztorysu ofertowego opracowanego w wersji skróconej.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane   
   z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą   
   do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 2, z wyjątkiem sytuacji, o których mowa w §15 ust. 6.
8. Szczegółowy zakres robót przedstawia przedmiar robót sporządzony przez Zamawiającego.

**§ 2**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający dokona wprowadzenia Wykonawcy i przekazania placu budowy,   
   na podstawie „**Protokołu wprowadzenia na budowę”,** w terminie do trzech (3) dni   
   po podpisaniu umowy.
2. Zamawiający w dniu przekazania placu budowy wskaże Wykonawcy punkt poboru wody i energii elektrycznej.
3. Rozliczenie za wykorzystane, w trakcie realizacji przedmiotu umowy media, będzie dokonane na podstawie notatki służbowej i faktur wystawionych dla, przez i na rzecz:
   1. energia elektryczna w formie ryczałtowej /płatność na podstawie faktury wystawionej przez Stołeczny Zarząd Infrastruktury/, na konto SZI;
   2. woda i odprowadzane ścieki bytowe w formie ryczałtowej /płatność na podstawie faktury wystawionej przez 42 BLSz/na konto 42 BLSz.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI I ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania harmonogramu czynności prac i przekaże przedstawicielowi Infrastruktury 42. Bazy Lotnictwa Szkolnego Radom.
2. Podstawą częściowego odbioru prac zanikających oraz ulegających zakryciu będzie sporządzony protokół odbioru wykonania robót, podpisany przez przedstawiciela   
   42. Bazy Lotnictwa Szkolnego Radom.
3. Na każdym etapie realizacji niniejszej umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji zamówienia.
4. Wykonawca ma obowiązek, w czasie realizacji umowy, utrzymywać porządek   
   na budowie oraz przestrzegać przepisów bhp i ppoż.
5. Przed przystąpieniem do prac wymagane jest podpisanie porozumienia między pracownikiem, a pracodawcą w sprawie ustalenia zasad współdziałania w zakresie przestrzegania przepisów BHP zgodnie z art. 207 i art. 208 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeksu pracy, /t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 277/. oraz §2 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia   
   w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy /Dz. U. 2004, Nr 180, poz. 1860   
   z późn. zm./.
6. Wykonawca wyznacza koordynatora do spraw BHP, który będzie współpracował   
   z inspektorem wskazanym przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiazany jest w trakcie wykonywania prac remontowo - budowlanych   
   do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa przeciwpożarowego,   
   o których mowa w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej   
   /t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 188/.
8. Do przestrzegania przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego wyznaczony zostanie Inspektor ochrony przeciwpożarowej.
9. Przed przystąpieniem do prac remontowo - budowlanych, Wykonawcy będzie udzielony

instruktaż stanowiskowy przez Inspektora ochrony ppoż.

1. Wykonawca w związku z wykonywaniem robót i usuwaniem ewentualnych wad zatrudni na placu budowy takich pracowników technicznych i robotników, którzy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, przestrzegają wymagania bhp, ppoż. oraz dbają o dobre wykonanie swoich prac.
2. Wykonawca **w terminie do 3 dni** przed przystąpieniem do prac naterenie   
   **K – 6087 Radom** przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników wykonujących bezpośrednie czynności związane z realizacją robót budowlanych, zatrudnionych   
   na umowę o pracę z uwzględnieniem niżej wymienionych danych:
3. imię i nazwisko osoby,
4. nr dowodu osobistego,
5. wymiar czasu pracy.
6. Wykonawca w terminie określonym w ust. 11 niniejszego paragrafu składa dokumenty konieczne do uzyskania okresowych przepustek na obiekt, gdzie będzie realizowany przedmiot zamówienia tj.:
7. wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie wraz z ich adresami zamieszkania, Nr PESEL i nr dowodu osobistego,
8. wykaz pojazdów dostawczych wraz z nr rejestracyjnymi i marką pojazdów.
9. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do obowiązujących na terenie kompleksu w m. Radom przepisów w zakresie wejścia i wjazdu oraz parkowania pojazdów.
10. Przed przystąpieniem do prac wymagane jest szkolenie pracowników z zasad przestrzegania systemu przepustowego w obiektach wojskowych w m. Radom,   
    które przeprowadzi w imieniu Zamawiającego pełnomocnik ds. OIN właściwy dla danego obiektu wojskowego lub inna upoważniona osoba.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska, (zgodnie z przepisami ogólnie obowiązującymi), na placu budowy i w jego otoczeniu.
12. W związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca zobowiązany jest utrzymać czystość dróg na terenie zamkniętym, w rozumieniu stosownych przepisów Resortu Obrony Narodowej, oraz zapobieganiu ich zniszczeniu przez użycie własnych środków transportowych, czy też jego Podwykonawców.
13. Wykonawca, na pisemny wniosek Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, dotyczącymi wytwarzania i zagospodarowania odpadów, przedstawi Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia wprowadzenia na budowę zezwolenie w zakresie wytwarzania i zagospodarowania odpadów, powstałych w wyniku prowadzenia działań związanych z niniejszą umową lub oświadczenie o ich braku.
14. Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z instrukcjami montażu materiałów opracowanymi przez producentów i zgodnie z nimi przeprowadzić ich montaż i instalację.
15. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że użyte materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
16. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania materiałów uzyskanych z demontażu, wynikającego z realizacji przedmiotu umowy Zamawiającemu.
17. Przekazany plac budowy, do czasu odbioru końcowego przedmiotu umowy Zamawiającemu, podlega ochronie (ubezpieczeniu) przez Wykonawcę – od kradzieży   
    i pożaru.
18. Zlikwidowanie placu budowy, m.in. uporządkowanie terenu i przywrócenie do stanu poprzedzającego realizację przedmiotu umowy, Wykonawca zrealizuje na koszt własny.
19. Termin przekazania terenu po zlikwidowanym placu budowy, Strony umowy ustalają   
    na 7 (siedem) dni, liczonych od daty odbioru końcowego i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
20. Wykonawca zobowiązuje się bez uzyskania zgody Zamawiającego nie rozpowszechniać wiadomości o prowadzonych przez niego pracach, będących przedmiotem umowy,   
    ani innych, w posiadanie których wszedł podczas wykonywania prac, zarówno w czasie wykonywania przedmiotu umowy, jak i po upływie tego okresu (odpowiedzialność tajemnicy państwowej i służbowej).

**§ 4**

**POSTANOWIENIA**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonany zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane   
   (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) i zasadami określonymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (tj. Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401), w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.   
   Za przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa pracy odpowiedzialny będzie Kierownik Budowy.
2. Wykonawcawykona przedmiot Umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, nie naruszając praw osób trzecich, w szczególności autorskich praw osobistych i majątkowych, a także praw zależnych. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego bądź osobę trzecią jakiejkolwiek szkody z powodu wadliwości rozporządzenia przez Wykonawcę częścią lub całością praw określonych w Umowie, poszkodowanemu przysługiwać będzie prawo dochodzenia stosownego odszkodowania bezpośrednio od Wykonawcy, zaś w przypadku wystosowania roszczeń w stosunku   
   do Zamawiającego Wykonawca wstąpi do takiego sporu przejmując odpowiedzialność.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia określone w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. **Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy zobowiązuje się dostarczyć   
   do Zamawiającego kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia (wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz dowodem opłacenia składek ubezpieczenia OC) potwierdzającego, że posiada ważne na czas realizacji umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż wymieniona   
   w § 1 ust. 2.**
5. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie trwania umowy, której dotyczy zamówienie, Wykonawca co najmniej na 7 dni przed końcem obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej zobowiązany jest do przedłożenia kopii polisy wraz z dowodem zapłaty składki ubezpieczenia na kolejny okres, w zakresie takim samym jak dotychczasowa polisa.
6. **Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest dostarczyć:**
7. kserokopię uprawnień osób przewidzianych do realizacji zamówienia   
   wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (jeżeli dotyczy), będących w dyspozycji Wykonawcy;
8. pisemne oświadczenie osób przewidzianych do realizacji usługi, o których mowa   
   w ust. 6 pkt 1, potwierdzające zgodę na pełnienie przewidzianych funkcji.

**§ 5**

**MATERIAŁY BUDOWLANE**

1. Wykonawca zrealizuje roboty z materiałów własnych.
2. Zastosowane materiały mają posiadać atesty i dopuszczenia, upoważnionych instytucji,   
   do stosowania na rynku polskim.
3. na każde żądanie Zamawiającego materiały, określone w ust. 2, zostaną poddane dodatkowej (jakościowej i ilościowej ocenie) w miejscu robót, na placu budowy   
   lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do badania jakości materiałów oraz jakości robót wykonywanych z tych materiałów.
4. koszty badań określonych w ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu zostaną opłacone przez:
5. Zamawiającego w przypadku zgodności wyników badań z atestami i dokumentacją;
6. Wykonawcę w przypadku niezgodności wyników badań z atestami bądź dokumentacją.

**§ 6**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnymi siłami   
   lub Wykonawca powierzy Podwykonawcy(com) ………………………………… zakres obejmujący następujące prace: ..............................................................................
2. Zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie Podwykonawca, o którym mowa   
   w ust. 1 **jest** **/nie jest podmiotem**, na zasoby, którego Wykonawca powołał się   
   na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, która dotyczy podmiotu na zasoby, którego Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania   
   o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 462 ust. 7 Pzp.
4. Użycie Podwykonawców, wymagać będzie, w każdym takim przypadku, pisemnej zgody Zamawiającego. Za wszelkie zobowiązania wobec Podwykonawców odpowiedzialność poniesie Wykonawca.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, zobowiązany jest w trakcie realizacji zamówienia publicznego na usługi, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Dotyczy to również zmiany umowy z Podwykonawcą.
6. Zamawiający w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania kompletu dokumentów,   
   o którym mowa w ust. 5 zgłosi pisemne zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi:
7. niespełniającej następujących wymagań:
   1. termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w §9 ust. 1,
   2. umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od odbioru usług przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy   
      przez Zamawiającego,
   3. umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na usługi z dalszymi Podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody Wykonawcy,
   4. umowa nie zawiera cen lub zawiera ceny wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy.
8. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy.
9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń wobec przedłożonego projektu umowy   
   lub jej zmiany, której przedmiotem są usługi, w terminie określonym w ust. 6, uważa się   
   za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Do nieuregulowanych niniejszą umową kwestii dotyczących podwykonawstwa zastosowanie mają zapisy unormowane w art. 462 - 465 Pzp.

**§ 7**

**OSOBY WYZNACZONE DO NADZORU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie: Kierownik Sekcji TUN 42. BLSz– **p. Krzysztof SOLIS, tel. 261 511 591.**

Zamawiający powołał inspektorów nadzoru do spraw:   
- sanitarnych w osobie **p. Zdzisław GUZIK, tel. 261 511 757,**

-budowlanych w osobie **p. Tomasz LINOWSKI, tel.: 261 511 757,**

- elektrycznych w osobie **p. Łukasz WRÓBEL, tel. 261 511 757.**

Nadzorujący mają prawo zgłaszać Wykonawcy uwagi w stosunku do osób, które jego zdaniem są niekompetentne lub niedbałe w wykonywaniu swojej pracy lub których obecność na terenie placu budowy jest uznana przez niego za niepożądaną.

**§ 8**

**OSOBY WYZNACZONE PRZEZ WYKONAWCĘ**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe   
   i uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest p. ……………………………..……
3. Osobą przewidzianą do realizacji zamówienia wskazaną przez Wykonawcę tj.:

- kierownikiem budowy (1 osoba) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych   
i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadającym minimum 2-letnie doświadczenie   
w realizacji podobnych robót, która jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego jest p. ……………….;

- kierownikiem robót (1 osoba) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającym minimum 2-letnie doświadczenie w realizacji podobnych robót, która jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego jest p. ……………….;

- kierownikiem robót (1 osoba) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych bez ograniczeń, posiadającym minimum 2-letnie doświadczenie w realizacji podobnych robót, która jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego jest p. ……………….

1. Wykonawca winien każdorazowo pisemnie powiadomić Zamawiającego o zmianie osób wymienionych w §8.

**§ 9**

**TERMIN REALIZACJI I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

* + - 1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia (umowy) – od daty przejęcia placu budowy   
         tj. podpisania „Protokołu wprowadzenia na budowę” **do dnia 11 sierpnia 2025 r.**
      2. Realizacja zamówienia, od dnia rozpoczęcia prac do ich zakończenia (tj. do dniapodpisania końcowego protokołu odbioru robót), odbywać się będzie w sposób ciągły (codziennie), z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy. Nie dopuszcza się nieuzasadnionych przerw w realizacji robót.
      3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia na piśmie Zamawiającemu okoliczności i komplikacji utrudniających lub uniemożliwiających realizację robót, a w szczególności zagrożenia niewykonania przedmiotu umowy w terminie umownym, określonym w§9 ust. 1.
      4. Wykonawca na piśmie zgłosi Zamawiającemu wykonanie przedmiotu umowy i gotowość do odbioru z wyprzedzeniem, na co najmniej 5 (pięć) dni.
      5. Zamawiający, w terminie 5 (pięciu) dni od daty potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy, powoła komisję w celu odbioru końcowego i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
      6. Wykonawca, przed terminem odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, przedłoży Zamawiającemu komplet dokumentów wymaganych przepisami prawa budowlanego w zakresie wynikającym z obowiązków Wykonawcy.
      7. O przystąpieniu przez Wykonawcę do jednostronnego odbioru usługi, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Inwestora i Użytkownika. Po dokonaniu odbioru jednostronnego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego złożenia   
         do Zamawiającego dokumentów określonych w niniejszym paragrafie.
      8. Jeżeli w toku czynności odbioru i przekazania do eksploatacji zostaną stwierdzone wady, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.
      9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru i przekazania do eksploatacji będzie spisany **„Protokół odbioru końcowego robót”**, zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru.
      10. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela **..… miesięcznej gwarancji,** licząc od daty podpisania przez obie Strony ostatecznego protokołu odbioru robót.

**§ 10**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy   
   na podstawie art. 449 ust. 2 i 3 ustawy pzp.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy brutto tj. …………zł w formie…………………..………………...........
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych   
   w art. 450 ust. 1 ustawy pzp. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 450 ust. 2 ustawy pzp.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, kwotę określoną w §10   
   ust. 2 wpłacić należy na rachunek bankowy Zamawiającego tj.: **nr 28 1010 1010 0136 2213 9120 2000** do dnia zawarcia umowy, w rozbiciu na 70% i 30%.
5. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub nieusunięcia wad przedmiotu umowy, zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Zwrot wniesionego zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 453 ustawy pzp:
   1. w przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni (z wyjątkiem sytuacji,   
      gdy z dokumentu na podstawie którego udzielono zabezpieczenia wynika, że przestaje on wiązać w określonym terminie mimo iż nie został zwrócony) po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie;
   2. pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi liczonego od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

**§ 11**

**ZASADY ROZLICZENIA UMOWY**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy będzie odbywało się fakturą końcową. Podstawą do rozliczenia faktury będzie, podpisany przez osobę wskazaną w §8 ust. 2 i osobę sprawującą bieżący nadzór, protokół odbioru końcowego robót.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek Wykonawcy, zarejestrowany   
   w US w formie polecenia przelewu w terminie 30 dni od dnia otrzymania   
   przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Zamawiający zastrzega,   
   iż będzie dokonywać płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP).
3. Należność przekazywana będzie na rachunek Wykonawcy, tj.

**Nazwa banku: …………………………..…..**

**Nr konta: ……………………………………..**

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT   
   i posiada numer **NIP:** **………………………….……….**
2. Faktura VAT będzie dostarczana według wyboru Wykonawcy:
3. w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania na konto Zamawiającego, identyfikowane poprzez wpisanie numeru NIP Zamawiającego,
4. do siedziby Zamawiającego na adres 42 Bazy Lotnictwa Szkolnego,   
   ul. Sadków 9, 26-600 Radom.
5. Faktura VAT musi zawierać następujące dane:
6. pełne dane Zamawiającego (nazwę, adres, NIP);
7. opis produktów w sposób zgodny z umową;
8. jednostkę miary zgodnie z umową;
9. dokładną ilość odebranych produktów;
10. cenę jednostkową brutto;
11. stawkę podatku VAT;
12. wartość brutto odebranych towarów.
13. W przypadku dostarczania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania, 30 dniowy termin biegnie od dnia dostarczenia tej faktury na konto Zamawiającego w dniu roboczym do godziny 15.00. W przypadku dostarczenia takiej faktury w dniu roboczym po godzinie 15.00 lub w innym dniu   
    niż dzień roboczy, 30 dniowy termin biegnie od pierwszego dnia roboczego przypadającego po tym dniu.
14. W przypadku dostarczania faktur do siedziby Zamawiającego 30 dniowy termin biegnie   
    od dnia wpływu faktury do kancelarii Zamawiającego.
15. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem przypadających   
    w tym okresie dni ustawowo uznanych za wolne od pracy.
16. Wszelkie rozliczenia finansowe objęte niniejszą umową będą dokonywane   
    przez Zamawiającego.
17. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzenoszenia wierzytelności, wynikającej   
    z umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.
18. W przypadku, gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy do faktury Wykonawca będzie dołączał:
19. oświadczenie Podwykonawców potwierdzające otrzymanie wszystkich należnych   
    im kwot związanych z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy w zakresie,   
    jaki wynika ze złożonej faktury Wykonawcy;
20. kopie faktury Podwykonawców potwierdzone przez nich „za zgodność z oryginałem” wraz z potwierdzeniem dokonanych przelewów.
21. W przypadku nie przekazania wszystkich dokumentów wymienionych w ust. 12,   
    termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia wszystkich dokumentów wymienionych w ust. 1 i 12 niniejszego paragrafu.

**§ 12**

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady ujawnione w okresie gwarancji   
   i rękojmi, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. Termin przekazania przedmiotu umowy protokołem końcowego odbioru w użytkowanie jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 5 lat, liczonych od daty   
   jak w ust. 2 zgodnie z KC.
4. Dochodzenie praw wynikających z udzielonych przez producentów gwarancji   
   na materiały i urządzenia spoczywa:
5. w okresie obowiązywania rękojmi na Wykonawcy;
6. po okresie rękojmi na Zamawiającym.
7. W okresie rękojmi w przypadku protokolarnego stwierdzenia wad, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia, ustalając termin usunięcia wad. Usunięcie wad będzie stwierdzone protokolarnie przez Strony.
8. W przypadku awarii Wykonawca robót może być powiadomiony bezpośrednio   
   przez Użytkownika. W tym przypadku Wykonawca ma obowiązek stawiennictwa   
   na wezwanie Użytkownika i niezwłocznego usunięcia awarii.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty zabezpieczającej należyte wykonanie przedmiotu umowy na okres gwarancji i rękojmi zgodnie z §10 ust. 2.
10. Jeżeli usunięcie wad przekracza wartość należytego zabezpieczenia wykonania przedmiotu umowy Zamawiający może dochodzić niezabezpieczonej kwoty   
    we właściwym sądzie dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

**KARY UMOWNE**

1. Zamawiający zastrzega sobie stosowanie kar umownych w następujących przypadkach:
2. w przypadku zwłoki w wykonaniu zobowiązań w stosunku do jakichkolwiek terminów ustalonych w Umowie, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę w wysokości   
   0,2% wynagrodzenia umownego określonego w §1 ust. 2 za każdy dzień zwłoki;
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w §1 ust. 2   
   za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy określonego w §1ust. 2;
5. za zwłokę w fakturowaniu robót po 30 dniach od daty spisania protokołu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego określonego w §1 ust. 2 za każdy dzień zwłoki. W przypadku nie złożenia wymaganego rozliczenia w ciągu 30 dni Zamawiający jest zwolniony od płacenia odsetek za ewentualne nieterminowe regulowanie należności;
6. 2% wynagrodzenia umownego określonego w §1 ust. 2 w przypadku braku zapłaty   
   lub nie terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom;
7. 2% wynagrodzenia umownego określonego w §1 ust. 2 w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany;
8. 2% wynagrodzenia umownego określonego w §1 ust. 2 w przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo   
   lub jej zmiany;
9. 2% wynagrodzenia umownego określonego w § 1 ust. 2 w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
10. za oddelegowanie do wykonania prac osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas ponownej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę) – dotyczy również pracowników podwykonawców;
11. w przypadku nieprzedłożenia dokumentów na zasadach określonych w §16 ust. 4 – w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby);
12. 5% wynagrodzenia umownego określonego w §1 ust. 2 w przypadku nie dostarczenia wykazu pracowników, o którym mowa w §3 ust. 11 niniejszej umowy, po wezwaniu Wykonawcy do złożenia wyżej wymienionego dokumentu;
13. Za niedostarczenie ważnej kopii polisy ubezpieczeniowej OC wraz z dowodem opłacenia składki, w terminie, o którym mowa w §4 ust. 4 i §4 ust. 5 w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.
14. Za każdy przypadek naruszenia przez pracowników Wykonawcy zasad systemu przepustowego oraz innych przekazanych podczas szkolenia, o którym mowa   
    w §3 ust. 14 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 200,00 zł.
15. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, po wystąpieniu uchybień, bez wezwania Wykonawcy   
    do zapłaty.
16. W przypadkach, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionych strat, Zamawiający   
    może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze sądowej.
17. Łączna wysokość nałożonych kar umownych, o których mowa w §13 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia , o którym mowa w §1 ust. 2.

**§ 14**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zgodnie z treścią art. 456 ust. 1 Pzp Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia   
   od umowy:
2. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
3. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
   1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp;
   2. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp;
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy   
   w części, której zmiana dotyczy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy według swojego wyboru w całości lub części   
   w terminie określonym w ust. 1 pkt 1, w przypadku:
7. złożenia wobec Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia likwidacji, wszczęcia postępowania upadłościowego;
8. zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
9. w przypadku rozwiązania umowy konsorcjum przez co najmniej jednego   
   z członków konsorcjum.
10. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli:
11. Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 7 dni roboczych;
12. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich, pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego;
13. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, sztuką budowlaną   
    lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
14. stwierdzi, że Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece,   
    że nie jest prawdopodobne żeby zdołał je ukończyć w umówionym terminie (w myśl art. 635 Kodeksu Cywilnego);
15. stwierdzi, że Wykonawca zlecił wykonanie przedmiotu umowy lub jego części Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego;
16. Wykonawca utracił uprawnienia niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia;
17. Wykonawca został wykreślony z właściwej ewidencji lub rejestru.
18. W przypadkach opisanych w ust. 5 pkt) od 1-7, wynagrodzenie Wykonawcy   
    przysługuje tylko za stwierdzoną część wykonanego przedmiotu umowy na podstawie „Protokołu odbioru robót”.
19. W w/w przypadkach Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z Wykonawcą w trybie natychmiastowym, przejmując w ciągu 15 dni plac budowy. W tym okresie Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania inwentaryzacji wykonanych robót w obecności Zamawiającego oraz do sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót   
    w toku na dzień odstąpienia. Ponadto Strony zobowiązane są dokonać odbioru robót   
    w toku i robót zabezpieczających.
20. Wykonawca zobowiązany jest: zabezpieczyć przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym, sporządzić wykaz materiałów zakupionych zgodnie z dokumentacją techniczną wg stanu na dzień inwentaryzacji wraz z ważnymi atestami i zasadnością zakupu urządzeń i konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane.
21. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru robót z tytułu wykonanej części umowy oraz zapłaty wynagrodzenia.
22. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności   
    z podaniem uzasadnienia.
23. W razie zaistnienia niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy okoliczności polegającej na nieotrzymaniu przez Zamawiającego środków finansowych na realizację przedmiotu umowy w całości lub w części, (mimo że były one przydzielone i zaplanowane w ramach planu rzeczowego Zamawiającego na rok 2025), Zamawiający może od niej odstąpić w zakresie części jeszcze niewykonanej lub w całości w terminie 21 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
24. Postanowienia niniejszej umowy nie wyłączają stosowania przez Strony przepisów Kodeksu cywilnego w zakresie odstąpienia od umowy.

**§ 15**

**ZMIANY UMOWY**

* 1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:

1. Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu   
   o zamówieniu lub Specyfikacji Warunków Zamówienia poprzez określenie   
   ich zakresu, charakteru oraz warunków wprowadzenia takich zmian,
2. wynikają one z zapisów art. 454 lub art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych.
   1. Strony dopuszczają możliwość nieistotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy,   
      w formie aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia z powodu:
4. uzasadnionych zmian, których nie można było wcześniej przewidzieć;
5. z powodu okoliczności siły wyższej.

*„Siła wyższa” to nadzwyczajna przeszkoda o charakterze obiektywnym, która przejawiła się w nadzwyczajnych i zewnętrznych wydarzeniach, którym zapobiec Wykonawca   
nie mógł, jak np. wojna, restrykcje stanu wojennego, powstanie rewolucja czy zamieszki albo w aktach władzy publicznej, jak np. zajęcie towaru, zakaz eksportu itp.;  
„Siła wyższa” to zdarzenie zewnętrzne w stosunku do powołującego się na nią Wykonawcy.”*

1. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być wykazany dokumentem pochodzącym   
   od właściwego organu administracji publicznej lub być powszechnie znany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w szczególności następujących nieistotnych zmian, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, w przypadku przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym, a także w przypadku zmiany adresu, nazwy Wykonawcy lub Zamawiającego, dopuszcza się zmiany w tym zakresie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wartości umowy spowodowanej zmianą stawki podatku od towaru i usług (VAT).
4. Uzupełnianie, zmiany lub rozwiązanie niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu do umowy.

**§ 16**

**REGULACJE W ZAKRESIE OBOWIĄZKU ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ**

1. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający, wymaga zatrudnienia   
   przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji niniejszej umowy, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks Pracy /t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 277/. Obowiązek dotyczy również Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę ww. osób.
2. Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić na umowę o pracę osoby bezpośrednio realizujące przedmiot zamówienia (pracowników fizycznych), co najmniej na czas realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innych osób.

Powyższy wymóg nie dotyczy kierowników budowy, inspektorów nadzoru, osób wykonujących obsługę geodezyjną, gdyż pełnią oni samodzielne funkcje techniczne   
w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane   
/t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418/, a czynności przez nich wykonywane nie polegają   
na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia przez cały okres realizacji zamówienia.
2. Wykonawca w celu weryfikacji zatrudnienia na umowę o pracę osób bezpośrednio realizujących przedmiot zamówienia (pracowników fizycznych), zobowiązany jest   
   do przedłożenia niektórych lub wszystkich dokumentów, o których mowa w art. 438 ust. 2 ustawy Pzp, na każde żądania Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od wezwania.
3. Zamawiający wymaga, aby do realizacji zamówienia zostały skierowane osoby, o których mowa §8 niniejszej umowy, jednocześnie dopuszczając możliwość zmiany ww. osób   
   na osoby o kwalifikacjach nie gorszych niż osoby uprzednio zgłoszone.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu najpóźniej  
   w ciągu 2 dni roboczych od zaistnienia zmiany zaktualizowanej listy osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, z zachowaniem dotychczasowego poziomu zatrudnienia.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zgodnie z ust. 6 będzie traktowane jako niedopełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w §13 ust. 1 pkt 9 – 10 niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu naruszenia zasad zatrudnienia na warunkach określonych w art. 22 §1 Kodeksu pracy.

**§ 17**

**WIERZYTELNOŚĆ**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać przekazania wierzytelności wynikających z zawartej umowy na osoby trzecie.

**§ 18**

**DECYZJA NR 145/MON Z DNIA 13.07.2017 r.**

Zamawiający, ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym   
w przypadku zawinionego podjęcia przez Wykonawcę działań określonych jako   
nie dopuszczalne, o których mowa w załączniku do decyzji nr 145/MON/Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach   
z Wykonawcami /Dz. Urz. MON poz. 157 z późn. zm./.

**§ 19**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania powierzonych danych osobowych zgodnie   
   z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych,   
   w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady   
   z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1), zwanym dalej „RODO”, oraz ustawą   
   z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych /t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1781   
   ze zm./.
2. W związku z realizacją powyższego zamówienia Strony wyrażają zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez drugą Stronę.
3. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Strony wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.
4. Strony ponoszą odpowiedzialność za szkody wyrządzone wzajemnie lub osobom trzecim w związku z przetwarzaniem danych osobowych, a w szczególności w związku   
   z ich bezprawnym udostępnieniem, czy to z winy umyślnej czy nieumyślnej.
5. W związku z wykonywaniem zamówienia 42. Baza Lotnictwa Szkolnego w Radomiu będzie uprawniona do przetwarzania danych osobowych osób zatrudnionych przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę tych osób na przetwarzanie ich danych przez 42. Bazę Lotnictwa Szkolnego w Radomiu.
6. W związku z realizacją zamówienia Wykonawca, oświadcza, iż wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu zamówienia wyraziły zgodę na przetwarzanie ich danych osobowych przez Zamawiającego.
7. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przy wykonywaniu zamówienia, Strona obowiązana jest uzyskać zgodę tych osób na przetwarzanie ich danych osobowych   
   przez drugą Stronę .
8. Osoby, które nie wyraziły zgody na przetwarzanie ich danych osobowych przez Stronę niniejszej umowy, nie mogą być zatrudnione przy wykonywaniu zamówienia.

**§ 20**

**OCHRONA INFORMACJI NIEJAWNYCH**

1. Wykonawca podda się rygorom procedur bezpieczeństwa realizowanym w trakcie realizacji niniejszej umowy, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r.   
   o ochronie osób i mienia /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995 z późn. zm./.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji,   
   jakie uzyska w związku z wykonywaniem zamówienia, a także do zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych  zgodnie z ustawą z dnia   
   5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych /t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 632   
   z późń. zm./. pod rygorem zerwania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów, zarządzeń, rozkazów   
   i innych aktów wewnętrznych regulujących porządek i dyscyplinę na terenie Jednostki Wojskowej i ściśle ich przestrzegać.
4. Osoby biorące udział w realizacji umowy powinny posiadać obywatelstwo polskie.
5. Wstęp cudzoziemców na teren Jednostki Wojskowej realizowany będzie na zasadach określonych w Decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania  współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej   
   /Dz. U. MON. 2021. poz. 177 z dnia 19 sierpnia 2021 r./.

**§ 21**

**WSPÓLNE UBIEGANIE SIĘ O ZAMÓWIENIE**

1. Zgodnie z oświadczeniem złożonym na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia   
   11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Wykonawcy wspólnie ubiegający się   
   o udzielenie zamówienia, tj.:
2. Wykonawca ……………………………………… zrealizuje następujący zakres zamówienia: …………………………………………………………………………...
3. Wykonawca ……………………………………… zrealizuje następujący zakres zamówienia: …………………………………………………………………………...
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**§ 22**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Przekazanie praw i obowiązków wynikających z powyższej umowy innemu Wykonawcy może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej   
   pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zawarcie umowy, przedmiotu zamówienia, innych informacji uzyskanych   
   w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
3. Przez cały okres realizacji umowy, zakazuje się używania aparatów latających   
   nad terenami i obiektami wojskowymi.
4. W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ustawy   
   o ochronie informacji niejawnych oraz innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
5. Spory powstałe w toku realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach,   
   trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 do umowy- Przedmiar prace budowlane;
2. Załącznik nr 1A do umowy- Przedmiar Instalacje Elektryczne i AKPiA;
3. Załącznik nr 1B do umowy- Przedmiar Instalacja;
4. Załącznik nr 1C do umowy- Przedmiar Wentylacja i Klimatyzacja;
5. Załącznik nr 2 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia oraz STWiOR.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

................................................... .....................................................

Wyk. w 4 egz.:

Egz. Nr 1 – a/a T: 3261

Egz. Nr 2 – ZP

Egz. Nr 3 – Służba/ Sekcja

Egz. Nr 4 - Wykonawca