

UMOWA nr 272.2...2024

W dniu 2024 r. w Bierutowie, między Miastem i Gminą Bierutów z siedzibą w Bierutowie ul. Moniuszki 12, 56 – 420 Bierutów zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

- Burmistrza Bierutowa – Piotra Sawickiego

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta i Gminy Bierutów – Marii Grelak**

a

firmą z siedzibą w
zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, NIP lub w Krajowym Rejestrze Sądowym nr zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie automatycznego systemu nawadniania boiska sportowego na Stadionie Miejskim w Bierutowie – etap I.**
2. Etap I zadania obejmuje swoim zakresem wykonanie studni wierconej z montażem na terenie Stadionu Miejskiego w Bierutowie na działce ew. nr 12/15 AM 36, obręb Bierutów, zgodnie z ofertą Wykonawcy będącą integralnym załącznikiem do niniejszej umowy.
3. Zakres przedmiotu umowy:
 - 1) **CZĘŚĆ I – wiercenie:**
 - a) konsultacja i szukanie warstw wodonośnych (rózdżkowanie),
 - b) wiercenie studni o średnicy 240 mm filtrowanej w rurach ciśnieniowych PCV śred. 12 5mm (wiercenie; materiały studniarskie – rury, filtry, osypka piaskowo-żwirowa; pompowanie pomiarowo-wydajnościowe; gwarancja (potwierdzona na formularzu firmowym),
 - c) planowana głębokość wykonania studni to 30 mb,
 - 2) **CZĘŚĆ II – montaż obudowy i uzbrojenie studni:**
 - a) obudowa studni z klapą na kłódkę, lekka + głowica,
 - b) pompa głębinowa 5,5kW 400V z kablem max. 20 m³/h, max. podnoszenia 8 5m,
 - c) mufa kablowa wodoodporna + kabel wodoodporny (guma),
 - d) uzbrojenie pompy:
 - rura wznośna PE śred. 50, 30 mb,
 - linka poliuretanowa śred. 10 30 mb,
 - złączki mosiężne, szt, 2,
 - e) uzbrojenie głowicy:
 - kształtki o śred. 50 ocynk. + śrubunek, zawory spustowe,
 - manometr ciśnienia + rura PE śred. 50 z wyjściem,
 - f) skrzynka elektryczna 400V z pełnym zabezpieczeniem do pompy głębinowej wraz z daszkiem stalowym jako ochrona przed deszczem.

4. Wykonawca wykona zadanie z materiałów własnych.
5. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
6. Po stronie Wykonawcy leży obowiązek utylizacji odpadów.
7. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem należytej staranności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

§ 2

Wymogi materiałowe

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z zaleceniami Zamawiającego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych oraz sztuką budowlaną.
2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm. – zwana dalej „ustawa o odpadach”) i przyjmuje na siebie wynikające z tego obowiązki.
3. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren prowadzonych prac przy przestrzeganiu przepisów ustawy o odpadach.

§ 3

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie **do dnia 15 grudnia 2024 r.**
2. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto zł plus obowiązujący podatek VAT (23%) w kwocie zł, łącznie brutto w wysokości **PLN** (..... **00/100**).
2. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Wynagrodzenie obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu umowy, np. wywozu materiałów z rozbiórki i utylizacji tych materiałów, ubezpieczenia itp.

§ 5

Rozliczenie umowy

1. Podstawę do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony umowy protokół odbioru końcowego.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni, licząc od daty jej otrzymania. Za datę dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin płatności liczy się od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Rozliczenie płatności wynikającej z umowy dokonane będzie za pośrednictwem metody podzielonej płatności.

4. Należność z tytułu faktury będzie płatna przelewem z rachunku Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Oleśnicy O/Bierutów nr 61 9584 1018 2002 0200 4053 0002 w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury wystawionej na Miasto i Gmina Bierutów, ul. Moniuszki 12, 56 – 420 Bierutów NIP 911-17-77-417 REGON 931934756, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości. Powyższe obowiązuje w okresie od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Na czas trwania umowy Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za urządzenia będące własnością Zamawiającego.

§ 7

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące zasady odbioru:
 - 1) w odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 2) odbiór polegać będzie na ocenie jakości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym i użytkowym.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbiorów wystąpienia wad, Zamawiający może:
 - 1) odebrać przedmiot umowy i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 2) odebrać przedmiot umowy i zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego,
 - 3) odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić ponownie do odbioru. W tym przypadku za datę zakończenia uważać się będzie datę zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do ponownego odbioru,
 - 4) odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru przedmiotu umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w terminie zakończenia wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po terminie określonym w § 3 ust. 1,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,

- 3) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji zawartej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wyłącznej winy Wykonawcy, wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 5) w przypadku stwierdzenia podczas procedury odbioru istotnych wad/usterek, których nie da się usunąć, a jest możliwe użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Łączna wartość należnych Zamawiającemu kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
 3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
 4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca na wykonany zakres robót udziela 36 miesięcznej gwarancji – wręczając w dniu odbioru końcowego, dokument gwarancyjny sporządzony zgodnie ze wzorem określonym w załączniku do umowy – licząc od dnia odbioru końcowego zamówienia.
2. Termin rozpoczęcia biegu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 10

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Urząd Miejski w Bierutowie informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Bierutowa, wykonujący swoje zadania przy pomocy Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12;
- 2) przedstawicielem Administratora jest – nie wyznaczono przedstawiciela, (tylko, jeśli ma zastosowanie – nazwisko, imię, pełniona funkcja przedstawiciela oraz jego dane kontaktowe)
- 3) Inspektor Ochrony Danych Osobowych wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12, Bud. A, pok. 7, tel.71 314 62 51 wew. 38, e-mail: iod@bierutow.pl;
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji zamówienia publicznego poniżej kwoty określonej w art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych polegającego na wykonaniu robót budowlanych w zakresie

zadania inwestycyjnego pn.: **Wykonanie automatycznego systemu nawadniania boiska sportowego na Stadionie Miejskim w Bierutowie – etap I;**

- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych jest/będą: każdy uzyskujący wgląd w dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia – zgodnie z ustawą o dostępie do informacji publicznej;
- 6) Pani/Pana dane będą przekazywane do państwa trzeciego, organizacji międzynarodowej – **dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego;**
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 5 lat – przez cały czas trwania umowy. Po tym czasie dokumentacja zostanie przekazana do archiwum zakładowego;
- 8) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora **sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, usunięcia, przenoszenia danych;**
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- 10) podanie danych jest **fakultatywne;**
- 11) w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe **otrzymywanie informacji** wykonanie umowy;
- 12) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów powszechnie obowiązujących, regulujących treść niniejszej umowy.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie będą mogły być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z tego jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

DOKUMENT GWARANCYJNY

Dotyczący umowy nr **272.1....2024** z dnia **2024** r.

obejmującej wykonanie zamówienia pn.: **Wykonanie automatycznego systemu nawadniania boiska sportowego na Stadionie Miejskim w Bierutowie – etap I**

Gwarancja jakości udzielona jest przez firmę: z siedzibą w zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, NIP lub w Krajowym Rejestrze Sądowym nr reprezentowaną przez zwaną w dalszej części Wykonawcą/Gwarantem na rzecz

Miasta i Gminy Bierutów z siedzibą w Bierutowie, ul. Moniuszki 12, 56 – 420 Bierutów reprezentowanej przez:

Burmistrza Bierutowa – Piotra Sawickiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Bierutów – Marii Grelak,

zwaną w dalszej części Zamawiającym

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca – gwarant udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy nr 272.1....2024 z dnia 2024 r. – **Wykonanie automatycznego systemu nawadniania boiska sportowego na Stadionie Miejskim w Bierutowie – etap I** na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót, a w przypadku stwierdzenia usterek, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia usterek.
2. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym wykonane roboty (w tym wady wynikające z użytych materiałów), roboty montażowe oraz zainstalowane urządzenia i wbudowane materiały i jest niezależna od gwarancji producenta na wbudowane materiały i zainstalowane urządzenia.
3. Gwarant odpowiada w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym dokumencie gwarancyjnym za roboty budowlane (w tym wady wynikające z użytych materiałów), roboty montażowe oraz zainstalowane urządzenia i wbudowane materiały – wykonane przez podwykonawców
4. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek, jakie wystąpią w przedmiocie umowy, w terminie nie dłuższym niż 7 dni liczonych od dnia ich zgłoszenia, z zastrzeżeniem ust. 6 i § 2.
5. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko

Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 3 dni.

6. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania tego przedmiotu po raz kolejny wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując jednocześnie prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
7. Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej z tytułu nieusunięcia wad terminie w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

§ 2

Gwarancją nie są objęte wady powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych.

§ 3

1. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

§ 4

1. Zgłoszenie wad przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej drogą elektroniczną w terminie 3 dni od dnia wykrycia wady.
2. W tym celu Wykonawca wskazuje adres e-mail
Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....