

Umowa nr/2025

zawarta w dniu roku w Lubawce

pomiędzy:

Gminą Lubawka, z siedzibą w Lubawce, Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka

NIP: 614-10-01-909 REGON: 230821339 w imieniu, której działa:

Andrzej Wojdyła – Burmistrz Miasta Lubawka,

przy kontrasygnacie Moniki Stanek - Gamoń – Skarbnika Gminy Lubawka, zwaną dalej
"Zamawiającym",

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

W związku z faktem, iż wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605), przepisów ustawy nie stosuje się i zamówienie udzielane jest na zasadach określonych w art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 1270) oraz § 7 art. 1 lit c Regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych w Urzędzie Miasta Lubawka.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie strony Internetowej Urzędu Miasta Lubawka oraz Biuletynu Informacji Publicznej zgodnie z ofertą i zapytaniem ofertowym stanowiącymi załączniki do umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje opracowanie graficzne, wykonanie oraz uruchomienie:
 - a) Strony Internetowej Urzędu Miasta Lubawka
 - b) Strony Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej dla Urzędu Miasta Lubawka
 - c) Strony do administrowania ww. Stronami Internetowymi
3. Projekt graficzny Stron Internetowych musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego, przed ich ostatecznym wdrożeniem.
4. Wykonawca uruchomi Strony Internetowe na wykupionym przez siebie serwerze po wcześniejszej konsultacji z Zamawiającym.

§ 2. Wykonanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2025 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac objętych umową sumiennie i z należytą starannością.
3. Wykonawca oświadcza, iż zna przepisy prawa dotyczące wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać go z poszanowaniem obowiązujących przepisów prawa w szczególności ustawy o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych.

§ 3. Wynagrodzenie

1. Kwota wynagrodzenia umownego za realizację przedmiotu umowy i przeniesienie autorskich praw majątkowych wynosi zł netto, plus podatek VAT 23 %, co daje kwotę bruttozł.

- Wynagrodzenie, płatne będzie w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, do której załącznikiem będzie protokół odbioru oraz dokument stwierdzający przepisanie serwera stron Internetowych na Zamawiającego.
2. W przypadku opóźnienia w płatności wynagrodzenia lub jego części Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty odsetek liczonych jak za opóźnienie w transakcjach handlowych.
 3. Zamawiający akceptuje przysyłanie przez Wykonawcę faktur VAT w formie elektronicznej z adresu: na adres: lubawka@lubawka.eu
 4. Wynagrodzenie będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
 5. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.
 6. Zamawiający oświadcza, że płatność odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług – art. 108-108d
 7. Dane do faktury:
Gmina Lubawka, Plac Wolności 1, 58 – 420 Lubawka, NIP: 614-10-01-909.
 8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 9. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 4. Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia będzie podlegał odbiorowi.
2. Z czynności odbioru końcowego przedmiotu zamówienia sporządza się protokół, czynności odbiorowe będą przebiegać wg procedury opisanej poniżej.
 - a) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do przeprowadzenia odbioru nie później niż do dnia 15.12.2025s roku.
 - b) Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot zamówienia nie spełnia wymogów określonych w opisie przedmiotu zamówienia, oraz/lub zawiera wady powodujące, że korzystanie z przedmiotu umowy nie będzie możliwe, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy i zapłaty wynagrodzenia oraz odstąpić od umowy.
 - c) Jeżeli mimo stwierdzonych w toku czynności odbioru wad, korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie możliwe, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad przedmiotu zamówienia. Brak poprawnego wyniku czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu realizacji umowy.
 - d) W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w lit. c Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych.

§ 5. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości na wady wykonanego przedmiotu umowy, licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru i uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należyte wykonany.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu zamówienia, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, przez okres 24 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

3. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 6. Autorskie prawa majątkowe

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy z dniem sporządzenia Protokołu Końcowego Odbioru Strony Internetowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego pełnię przysługujących mu autorskich praw majątkowych do Utworu na wszystkich istniejących polach eksploatacji, określonych zgodnie z art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności w zakresie:
 - a) publikowania w Internecie w ramach serwisu WWW,
 - b) wprowadzania do pamięci komputera,
 - c) publicznego odtwarzania w ramach serwisu WWW,
 - d) wykorzystania całości lub części serwisu internetowego do celów reklamowych i innych form publikacji,
 - e) publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (m.in. w Internecie, oraz w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych na powyższych polach eksploatacji).

Zamawiający z tym dniem staje się wyłącznie uprawnionym do korzystania i rozporządzania Stroną Internetową.

2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo wyłącznego zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo modyfikacji Utworu, w szczególności prawo do zmiany kodów źródłowych, zmiany szaty graficznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Utworu wobec Zamawiającego będącego właścicielem autorskich praw majątkowych do Utworu, zarówno w całości, jak i w zakresie określonym w art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw majątkowych osób trzecich, o ile naruszenie nie wynika bezpośrednio z przyszłych działań Zamawiającego.

§ 7. Kary umowne

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.
 - b) za niedotrzymanie terminu zakończenia umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od planowanej daty zakończenia umowy.
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym lub w okresie rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
 - d) za niewywiązywanie się z innych obowiązków umownych – w wysokości 20%

wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek.

3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Jeżeli kara umowna przekroczy 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 40% wynagrodzenia brutto.

§ 8. Zmiana umowy

1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 i 3 w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe;
 - 2) gdy wystąpi powtarzające się opóźnienie w usuwaniu wskazanych w protokole odbioru wad przedmiotu zamówienia;
 - 3) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego;
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10. Sprawy sporne

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.

§ 11 Dane osobowe

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych na potrzeby realizacji umowy zgodnie z obowiązującymi powszechnie przepisami w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r. — dalej: RODO) a w przypadku powierzenia danych osobowych zawarta zostanie między Stronami odrębna umowa powierzenia danych w trybie określonym w przepisach art. 28 RODO.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki:

- 1) Oferta
- 2) Zapytanie ofertowe

Sprawę prowadzi:

Krzysztof Graczyk

Podinspektor ds. administracyjnych

Urząd Miasta Lubawka pok. nr 14

tel. 516 321 595

e-mail: graczyk.krzysztof@lubawka.eu