



STAROSTA KŁODZKI

ZPAiB.6740.10.30.2024.AB5
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Kłodzko, dnia 19 września 2024 r.
(miejscowość i data)

DECYZJA Nr ~~24~~ / X / B / 2024

Na podstawie art. 28 ust. 1a, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r., poz. 725 t.j. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 t.j. z dnia 2024.04.15) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 3 lipca 2024 r.:

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam inwestorowi:**

Gminie Radków

pozwolenia na budowę obejmującego:

budowę oświetlenia przy boisku sportowym w miejscowości Radków, na działce nr: 719 (AM-28), obręb: 0001 Radków 1, jednostka ewidencyjna: Radków – miasto.

Jednocześnie na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, nakładam obowiązek wykonywania robót budowlanych:

- 1) zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, a także warunkami wynikającymi z innych uzyskanych uzgodnień i pozwoleń
 - 2) z zachowaniem obowiązków wynikających z art. 42 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane w szczególności:
- należy ustanowić kierownika budowy

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 3 lipca 2024 r. Gmina Radków, wystąpiła do Starostwa Powiatowego w Kłodzku o pozwolenie na dokonanie zamierzenia budowlanego, o którym mowa na wstępie.

Wobec kompletności wniosku, tutejszy organ ustalił obszar oddziaływania zgodnie z treścią art. 28 k.p.a. oraz art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz zawiadomił pismem z dnia 30 lipca 2024 r. strony postępowania o jego wszczęciu.

W dniu 31 lipca 2024 r. w myśl przepisów z art. 35 ust. 3, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994- Prawo budowlane oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, Starostwo Powiatowe w Kłodzku postanowieniem nałożyło na Inwestora obowiązek usunięcia braków i nieprawidłowości w niniejszej sprawie. Dokumentacja została skutecznie uzupełniona 10 września 2024 r.



STAROSTWO POWIATOWE W KŁODZKU

ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko, tel. 74 865 75 23, fax. 74 867 32 32,
e-mail: powiat@powiat.klodzko.pl, www.powiat.klodzko.pl



W następstwie sprawdzenia projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, Starosta Kłodzki stwierdza, że dokumentacja nie zawiera nieprawidłowości i jest zgodna z przepisami techniczno-budowlanymi. Wobec stwierdzenia zgodności ww. elementów projektu budowlanego z ustaleniami zawartymi w Uchwale nr XIX/148/04 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 26 marca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków obejmującego obszar obrębu geodezyjnego miasta Radków, a także wobec spełnienia przez inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem Starosty Kłodzkiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-2, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Przepis art. 30 ust. 6a stosuje się.
- W przypadkach określonych w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
- Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolniono z opłaty na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
Małgorzata Mrówka-Król
POWIAATOWY INSPEKTOR
Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego,
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Gmina Radków.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kłodzku.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Radków.
3. ZPA iB a/a.