



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Inwestor:	Nazwa:	Powiat Radomszczański
	Adres:	ul. Leszka Czarnego 22 97-500 Radomsko
Nazwa zamierzenia budowlanego		„Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku”
Adres obiektu:		Radomsko, ul. Krasickiego 138 97-500 Radomsko
Kategoria obiektu:		XI (k=4,0; w=2,5)
Nazwa jednostki ewidencyjnej:		101201_1 Radomsko
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:		0004 Radomsko
Numery działek ewidencyjnych:		82

Zespół autorski / zakres opracowania	Imię i nazwisko / numer uprawnień budowlanych / specjalność i zakres	Podpis, data
Projektant	mgr inż. Jarosław Dudek upr. bud. nr LOD/1779/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	IX 2024

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I.DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	3
UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO.....	4
II.CZĘŚĆ OPISOWA	7
1.RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	7
2.ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	7
3.UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	7
4.PLANOWANY ZAKRES ROBÓT.....	7
5.CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.....	8
6.OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	8
7.LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.....	8
8.ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	9
9.PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	9
10.ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	9
11.ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.....	9
12.INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	9
13.DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	9
III.SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU ARCH.-BUD.	10
SPIS TREŚCI ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO.....	10
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY	11
1.ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:.....	12
1.1 Część podpiwniczona budynku „D” - „Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku”.....	12
2.NA DZIAŁCE ZNAJDUJE SIĘ.....	12
3.ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	12
4.ZAGROŻENIA DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI WYSTĘPUJĄCE PODCZAS BUDOWY.....	12
5.SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.....	12
6.WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA:.....	13
7.ZAKRES REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.....	13
IV.CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	14
1.Rysunek A-1	14
Tytuł rysunku: Rzut piwnic – część „D” budynku Skala 1:50.....	14
2.Rysunek A-2	14
Tytuł rysunku: Obrys części podpiwniczonej „D” w poziomie parteru Skala 1:7.....	14
3.Rysunek A-3.....	14
Tytuł rysunku: Przekrój pionowy A-A – część „D” budynku Skala 1:50	14

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.

Prawo budowlane

(t.j. Dz. U. z 2024 poz. 725 z późn. zmian.)

oświadczam,

że projekt architektoniczno-budowlany dla zadania pn.

„Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku”

na dz. nr ewid. 82, obręb ewid. 0004 Radomsko,

jedn. ewid. 101201_1 Radomsko,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi

przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	mgr inż. Jarosław Dudek upr. bud. nr LOD/1779/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	IX 2024
------------	---	---------

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473943690

Łódź, dnia 15 grudnia 2011 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/6552/2219/11
sygn. akt. KK/D/7131/1779/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Jarosławowi Markowi Dudkowi

magistrowi inżynierowi
kierunek budownictwo

urodzonemu dnia 3 lutego 1983 r. w Radomsku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1779/POOK/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 12 sierpnia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Jarosław Dudek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Jarosław Dudek jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 17 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Jarosław Dudek
ul. Strażacka 31
97-500 Radomsko;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-175-77N-NK9 *

Pan Jarosław DUDEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/9565/12
adres zamieszkania Grzebień 68, 97-500 Radomsko
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-07 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- rodzaj obiektu:** budynek domu pomocy społecznej,
- kategoria obiektu: kat. XI (k=4,0; w=2,5)

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek jest użytkowany jako dom pomocy społecznej. Zakres opracowania obejmuje część podpiwniczoną budynku oznaczoną literą „D”.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Cześć „D” budynku objęta opracowaniem obejmuje następujące pomieszczenia w poziomie piwnic:

115	WĘZEL C.O.
116	WENTYLATORNIA
117	MAGAZYN OPAŁU (PELLETU)
118	MAGAZYN PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH
119	MAGAZYN PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH
120	POMIESZCZENIE TECHNICZNE
121	MAGAZYN PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH
122	KORYTARZ
123	KŁATKA SCHODOWA
Uwaga: 1. Numeracja pomieszczeń zgodna z dokumentacją archiwalną.	

Budynek domu pomocy społecznej został zrealizowany na rzucie złożonym z czterech zasadniczych części:

- część „A” o dwóch kondygnacjach nadziemnych pełniąca funkcję administracyjno-mieszkalną;
- część „B” parterowa pełniąca funkcję mieszkalną;
- część „C” parterowa pełniąca funkcję mieszkalno-ćwiczeniową;
- część „D” parterowa z częściowym podpiwniczeniem pełniącym funkcję gospodarczo - zapleczową będącym przedmiotem niniejszego opracowania.

Budynek jest usytuowany w centralnej części działki o nr ewid. 82 w obr. ewid. 0004 - Radomsko, zorientowany w stosunku do stron świata wschód – zachód.

Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej, posadowiony na tradycyjnych ławach żelbetowych monolitycznych. Ściany konstrukcyjne murowane z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły kratówki. Ścianki działowe z cegły dziurawki. Stropy w większości budynku prefabrykowane, drobnoelementowe. Strop w części „A” gęstożebrowy typu Teriva gr. 24cm, w części „D” strop nad piwnicami żelbetowy monolityczny (pod pom. kuchni) oraz w części gęstożebrowy typu Teriva gr. 34cm. Schody żelbetowe monolityczne.

Dachy wielospadowe zasadniczo w konstrukcji drewnianej tradycyjnej poza częścią „A” obiektu, w której zastosowano dach w lekkiej konstrukcji stalowej.

4. PLANOWANY ZAKRES ROBÓT

W części podpiwniczonej budynku oznaczonej literą „D” projektuje się wykonanie nowej izolacji przeciwwodnej pionowej ścian od strony zewnętrznej oraz w dostępnych częściach posadzki na gruncie.

W pomieszczeniach piwnicy projektuje się wymianę istniejącej okładziny z płytek ceramicznych wraz z wykonaniem hydroizolacji powłokowej podpłytkowej zachodzącej na ściany na wysokość min. 8cm. Dodatkowo, w celu zapobieżenia długotrwałemu zaleganiu wód gruntowych w okresie wiosennych roztopów jak również podczas długotrwałych opadów, projektuje się wykonanie w poziomie ław fundamentowych części podpiwniczonej „D” drenażu opaskowego z odprowadzeniem do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej na działce.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Budynek domu pomocy społecznej posiada następujące parametry:

- powierzchnia zabudowy:	2.688,30 m ²
- kubatura brutto:	13.500,00 m ³
- ilość kondygnacji nadziemnych:	2
- ilość kondygnacji podziemnych:	1
- wysokość kondygnacji nadziemnych (w świetle):	2,63 m (2,54m; 3,00m)
- wysokość kondygnacji podziemnych (w świetle):	2,60 m
- ilość klatek schodowych:	0
- ilość wejść głównych do budynku:	1
- długość budynku:	80,21 m
- szerokość budynku:	81,42 m
- wysokość budynku ponad poziom terenu:	10,08 m
- kategoria obiektu budowlanego:	XI
- powierzchnia użytkowa:	2.908,68 m ²
- ilość użytkowników (projektowana):	80

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Teren, na którym obiekt został posadowiony, nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Teren inwestycji nie jest położony w obszarze Natura 2000.

Nieruchomość przedmiotowa jest położona poza terenami górniczymi.

Przedmiotowy obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Na podstawie analizy makroskopowej na działce o nr ewid. 82 stwierdza się występowanie prostych warunków gruntowych. Warstwy gruntu są jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu. Zwierciadło wód gruntowych występuje poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne. Budynek jest posadowiony bezpośrednio na tradycyjnych ławach fundamentowych żelbetowych.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Cześć „A” budynku:

-liczba lokali mieszkalnych:	16 [-]
-liczba lokali użytkowych :	27 [-]
-liczba izb:	- [-]

Cześć „B” budynku:

-liczba lokali mieszkalnych:	14 [-]
-liczba lokali użytkowych :	0 [-]
-liczba izb:	- [-]

Cześć „C” budynku:

-liczba lokali mieszkalnych:	12 [-]
-liczba lokali użytkowych :	4 [-]
-liczba izb:	- [-]

Cześć „D” budynku (zakres opracowania):

-liczba lokali mieszkalnych:	0 [-]
------------------------------	-------

-liczba lokali użytkowych : 4 [-]
-liczba izb: - [-]

8. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Obiekt, z racji swojej głównej funkcji, jest w całości dostępny dla osób niepełnosprawnych.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem – brak negatywnego wpływu na środowisko, obiekty sąsiednie i użytkowników. W obiekcie zapewniony jest dostęp do wody oraz odprowadzanie ścieków sanitarnych jak i wód opadowych. Budynek wraz z jego otoczeniem nie emituje szkodliwych substancji, drgań ani promieniowania do środowiska. Podczas użytkowania obiektu powstają typowe odpady gospodarczo – bytowe w ilościach adekwatnych do liczby użytkowników.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.

Obiekt wyposażony w urządzenia automatycznie regulujące temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Nie projektuje się nowych elementów wyposażenia.

Obiekt wyposażony i użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W ramach zadania nie projektuje się zmian w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej budynku.

Projektant	mgr inż. Jarosław Dudek upr. bud. nr LOD/1779/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	IX 2024
------------	---	---------

III. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU ARCH.-BUD.

Inwestor:	Nazwa:	Powiat Radomszczański
	Adres:	ul. Leszka Czarnego 22 97-500 Radomsko
Nazwa zamierzenia budowlanego		„Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku”
Adres obiektu:		Radomsko, ul. Krasickiego 138 97-500 Radomsko
Kategoria obiektu:		XI (k=4,0; w=2,5)
Nazwa jednostki ewidencyjnej:		101201_1 Radomsko
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:		0004 Radomsko
Numery działek ewidencyjnych:		82
Spis zawartości:		1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy

SPIS TREŚCI ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy	-8
-----------	--	-----------

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

OBIEKT:	
Nazwa inwestycji:	„Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku”
Adres inwestycji:	dz. nr ew. 82, obręb 0004 Radomsko, jedn. ewid. 10120_1 Radomsko, kategoria obiektu bud.: Budynek domu pomocy społecznej XI (k=4,0; w=2,5)
Nazwa inwestora:	Powiat Radomszczański
Adres inwestora:	ul. Leszka Czarnego 22 97-500 Radomsko

Projektant	mgr inż. Jarosław Dudek upr. bud. nr LOD/1779/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	IX 2024
------------	---	---------

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

1.1 Część podpiwniczona budynku „D” - „Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku”:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne;
- roboty rozbiórkowe;
- roboty posadzkowe i izolacyjne;
- wykładziny i okładziny z płytek ceramicznych;
- roboty tynkarskie;
- roboty izolacyjne zewnętrzne;
- drenaż opaskowy;
- podbudowy i nawierzchnie z kostki brukowej betonowej;
- roboty wykończeniowe i porządkowe.

2. NA DZIAŁCE ZNAJDUJE SIĘ

Działka jest uporządkowana i zagospodarowana. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się przedmiotowy budynek Domu Pomocy Społecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują.

4. ZAGROŻENIA DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI WYSTĘPUJĄCE PODCZAS BUDOWY

Prowadzenie prac na wysokości powyżej 1 m. a w szczególności:

- wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonywanie stropu: niebezpieczeństwo upadku;
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonywanie konstrukcji dachu, wykonywanie obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przy wykonywaniu prac ziemnych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 10 - Roboty ziemne.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 18 – Roboty rozbiórkowe.

Przy wykonywaniu robót tynkarskich: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie;

Przy wykonywaniu robót izolacyjnych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 11 – Roboty impregnacyjne i odgrzybieniowe, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne;

Przy wykonywaniu robót związanych z drenażem i odtworzeniem nawierzchni: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne, rozdział 5 – Wymagania dotyczące miejsc pracy usytuowanych w budynkach oraz w obiektach poddawanych remontowi lub przebudowie, rozdział 10 – Roboty ziemne, rozdział 15 – Roboty montażowe.

6. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA:

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji;

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;

Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;

Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w.

Teren projektowanej budowy zlokalizowany jest poza strefą szczególnego zagrożenia zdrowia – zlokalizowany jest w terenach zurbanizowanych. Istnieje naturalna możliwość bezpiecznej i sprawnej komunikacji i ewakuacji na wypadek pożaru, awarii oraz innych zagrożeń.

7. ZAKRES REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

- Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku.

Projektant / branża konstrukcyjna	mgr inż. Jarosław Dudek upr. bud. nr LOD/1779/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	IX 2024
--------------------------------------	---	---------

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Rysunek A-1

Tytuł rysunku: Rzut piwnic – część „D” budynku

Skala 1:50

2. Rysunek A-2

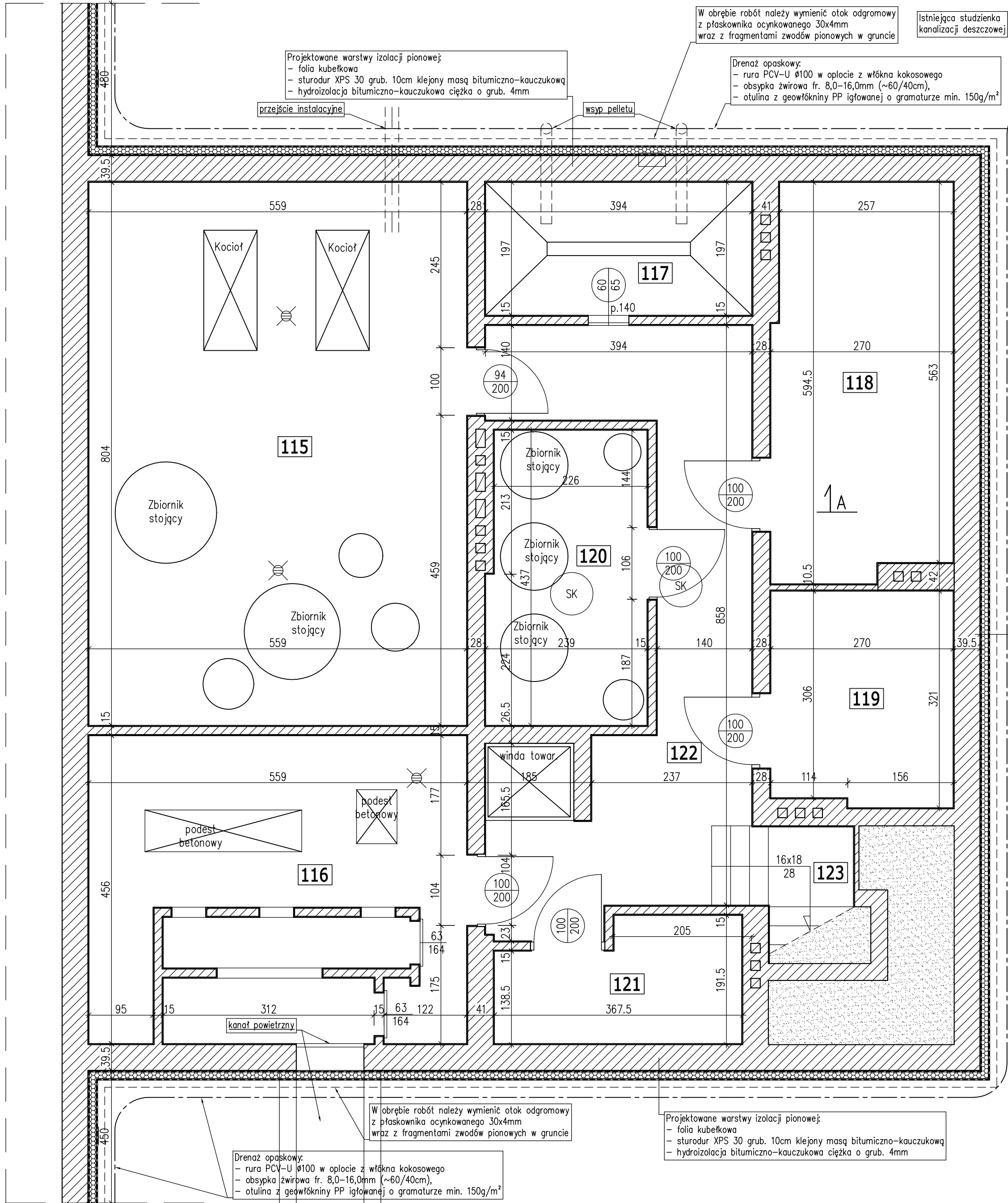
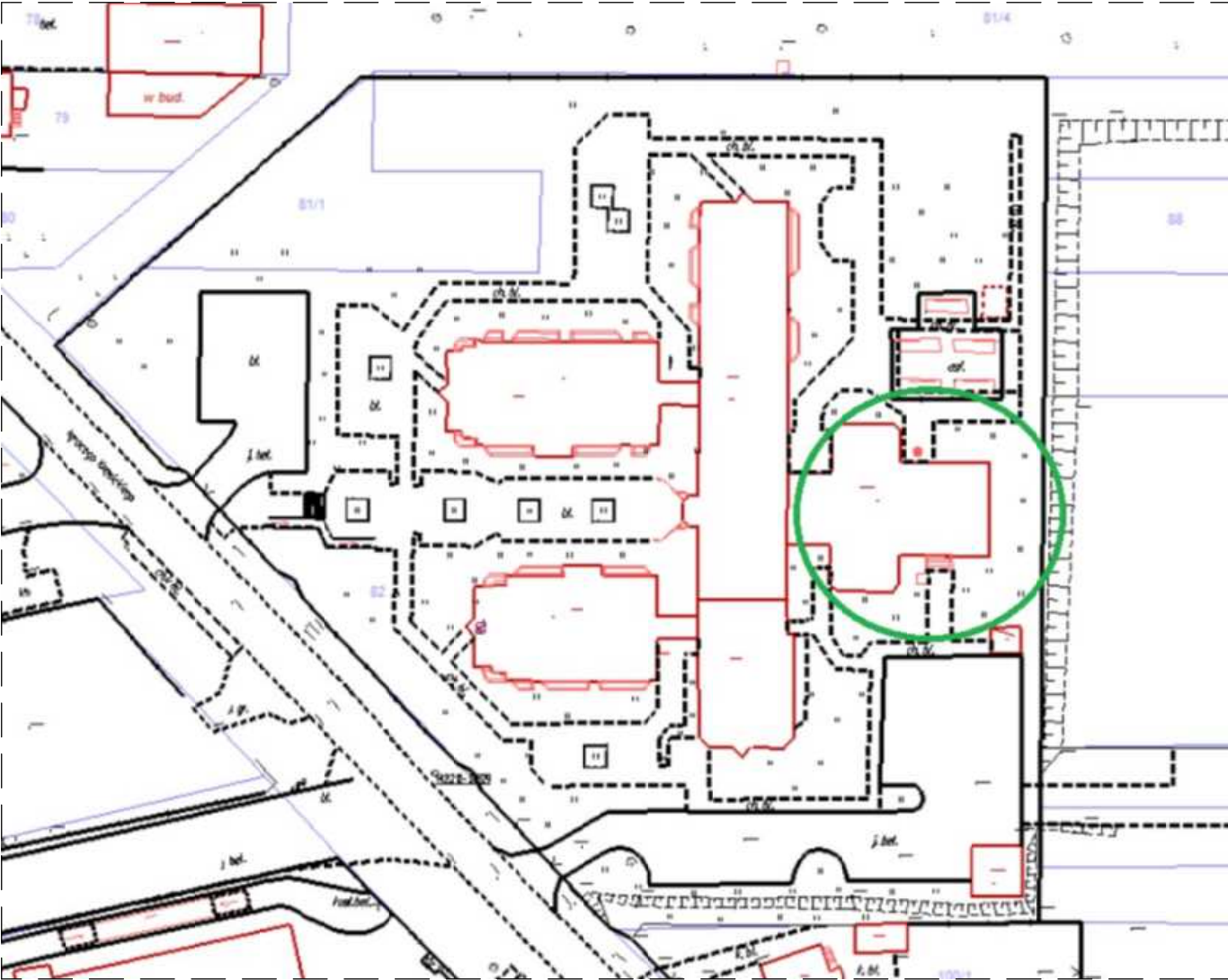
Tytuł rysunku: Obrys części podpiwniczonej „D” w poziomie parteru

Skala 1:75

3. Rysunek A-3

Tytuł rysunku: Przekrój pionowy A-A – część „D” budynku

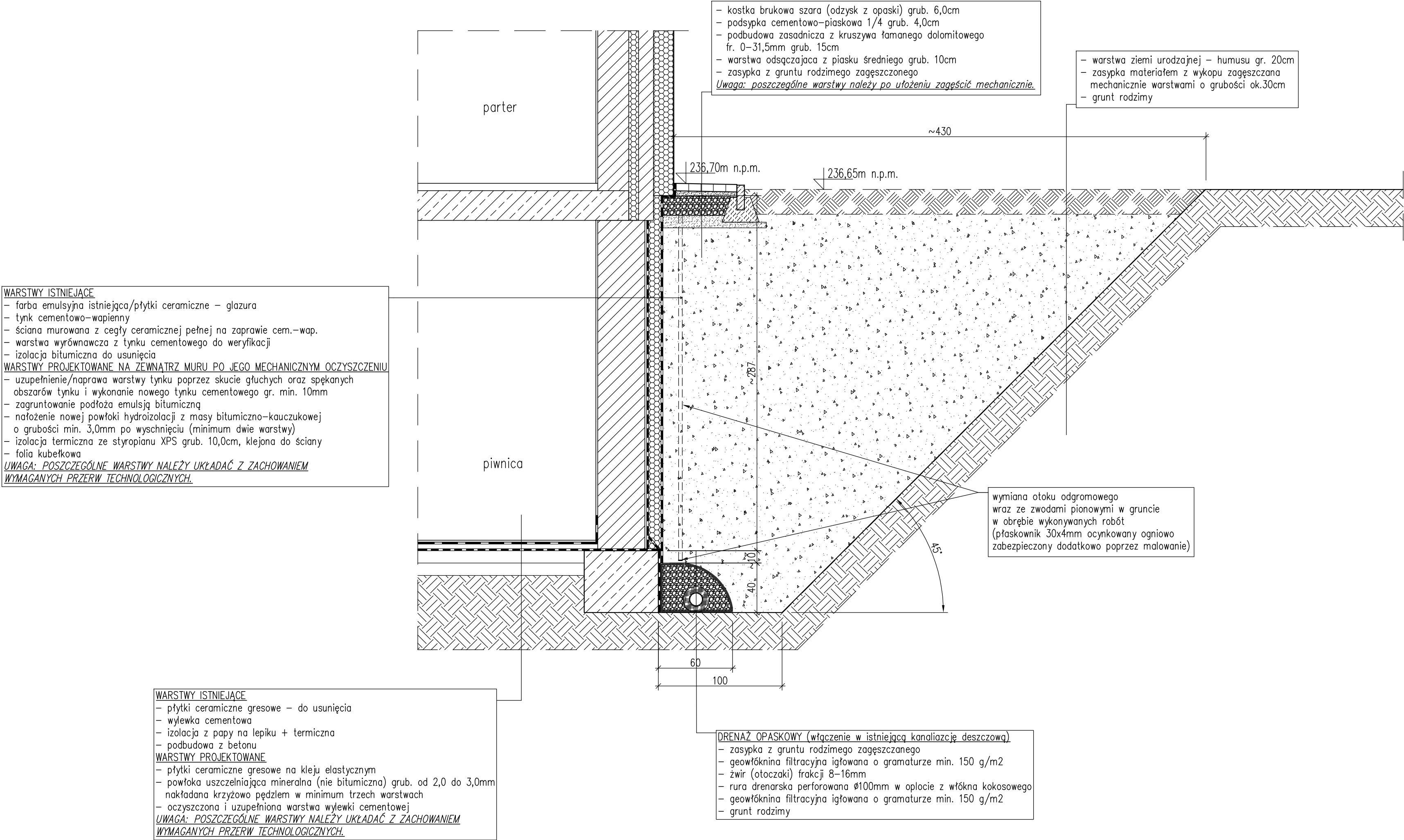
Skala 1:50



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIWNIC								
Nr	NAZWA POMIESZCZENIA	H _{pom} [m]	WYKOŃCZENIE POSADZKI	WYKOŃCZENIE SUFITU	WYKOŃCZENIE ISTNIEJĄCE ŚCIAN	PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT W POMIESZCZENIACH	POW. PODŁOGI	POW. UŻYTKOWA
115	Węzeł c.o.	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	glazura do 2m + farba emulsyjna	1) rozbiórka okładzin podłogowych z płytek gresowych wraz z cokołikami	44.94	44.94 m ²
116	Wentylatornia	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokołik+farba emuls.	2) oczyszczenie i uzupełnienie ubytków posadzki betonowej	23.77	23.77 m ²
117	Magazyn opału (pelletu)	2.60	(gres techn.)	farba emulsyjna	farba emulsyjna	2) wykonanie izolacji przeciwwodnej powłokowej podpłytkowej masą mineralną modyfikowaną	7.76	7.76 m ²
118	Magazyn prod. spożywczych	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokołik+lamperia i glazura do 2m + farba emulsyjna	3) przyklejenie okładzin podłogowych z płytek gresowych o wym. 30/30cm lub innych w uzgodnieniu z Inwestorem	15.42	15.42 m ²
119	Magazyn prod. spożywczych	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokołik+lamperia i glazura do 2m + farba emulsyjna		8.50	8.50 m ²
120	Pomieszczenie techniczne	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokołik+glazura do 2m+farba emulsyjna		10.17	10.17 m ²
121	Magazyn prod. spożywczych	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	farba emulsyjna		6.02	6.02 m ²
122	Korytarz	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokołik+lamperia do 2m+farba emulsyjna		20.17	20.17 m ²
123	Klatka schodowa	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	glazura/farba		8.91	8.91 m ²
Powierzchnia użytkowa piwnic [m ²]							145.66	145.66 m ²

 STUDIO PROJEKTOWE KWADRAT Jarosław Dudek STRZAŁKÓW UL. SIEMIARADZIEGO 9A 97-500 RADOMSKO	TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DLA ZADANIA PN. "WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ I POZIOMEJ PIWNIC BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RADOMSKU"		LOKALIZACJA OBIEKTU: obrob. ewid. 0004 Radomsko, jedn. ewid. 101201_1 Radomsko, dz. nr ewid. 82	
	NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ		INWESTOR: Powiat Radomszczański ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko	
	PROJEKTANT: mgr inż. Jarosław Dudek		NR UPRAWNIENI: L00/1779/P00K/11	PODPIS: BRANŻA: KONSTR.-BUD.
				DATA WYKONANIA: IX 2024
	TYTUŁ RYSUNKU: Rzut piwnic - część "D" budynku			SKALA: 1:50 NR RYSUNKU: A-1

Przekrój pionowy A-A – część "D" budynku
Skala 1:25



 KWADRAT	TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DLA ZADANIA PN. "WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ I POZIOMEJ PIWNIC BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RADOMSKU"		LOKALIZACJA OBIEKTU: obręb ewid. 0004 Radomsko, jedn. ewid. 101201_1 Radomsko, dz. nr ewid. 82	
	NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ		INWESTOR: Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97–500 Radomsko	
	PROJEKTANT: mgr inż. Jarosław Dudek	NR UPRAWNIENI: L00/1779/P00K/11	PODPIS:	BRANŻA: KONSTR.–BUD.
				DATA WYKONANIA: IX 2024
STUDIO PROJEKTOWE KWADRAT Jarosław Dudek STRZAŁKÓW UL. SIEMIRADZKIEGO 9A 97-500 RADOMSKO	TYTUŁ RYSUNKU: Przekrój pionowy A-A - część "D" budynku		SKALA: 1:25	
			NR RYSUNKU: A-3	



PROJEKT TECHNICZNY

Inwestor:	Nazwa:	Powiat Radomszczański
	Adres:	ul. Leszka Czarnego 22 97-500 Radomsko
Nazwa zamierzenia budowlanego		„Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku”
Adres obiektu:		Radomsko, ul. Krasickiego 138 97-500 Radomsko
Kategoria obiektu:		XI (k=4,0; w=2,5)
Nazwa jednostki ewidencyjnej:		101201_1 Radomsko
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:		0004 Radomsko
Numery działek ewidencyjnych:		82

Zespół autorski / zakres opracowania	Imię i nazwisko / numer uprawnień budowlanych / specjalność i zakres	Podpis, data
Projektant	mgr inż. Jarosław Dudek upr. bud. nr LOD/1779/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	IX 2024

Spis treści projektu technicznego

I.DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	3
II.CZĘŚĆ OPISOWA	4
1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
2 OCENA STANU TECHNICZNEGO CZĘŚCI OBIEKTU BEDĄCEJ PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.....	4
3 PROJEKOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-MATERIAŁOWE.....	5
3.1 Prace przygotowawcze.....	5
3.2 Roboty ziemne.....	5
3.3 Roboty rozbiórkowe i zabezpieczające.....	6
3.4 Roboty posadzkowe i izolacyjne.....	6
3.5 Wykładziny i okładziny z płytek ceramicznych.....	6
3.6 Roboty tynkarskie.....	7
3.7 Roboty izolacyjne zewnętrzne.....	7
3.8 Drenaż opaskowy i orynnowanie.....	9
3.9 Nawierzchnie i podbudowy.....	10
3.10 Roboty wykończeniowe i towarzyszące.....	10
4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.....	10
5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	11
6 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	11
III.CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	12
1 Rysunek PT-1	12
Tytuł rysunku: Rzut piwnic – część „D” budynku Skala 1:50.....	12
2 Rysunek PT-2	12
Tytuł rysunku: Obrys części podpiwniczonej „D” w poziomie parteru Skala 1:50.....	12
3 Rysunek PT-3.....	12
Tytuł rysunku: Przekrój pionowy A-A – część „D” budynku Skala 1:50	12
4 Rysunek PT-4.....	12
Tytuł rysunku: Detal „A” Skala 1:10.....	12
5 Rysunek PT-5.....	12
Tytuł rysunku: Detal „B” Skala 1:10.....	12

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.

Prawo budowlane

(t.j. Dz. U. z 2024 poz. 725 z późn. zmian.)

oświadczam,

że projekt techniczny dla zadania pn.

„Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku

Domu Pomocy Społecznej w Radomsku”

na dz. nr ewid. 82, obręb ewid. 0004 Radomsko,

jedn. ewid. 101201_1 Radomsko,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	mgr inż. Jarosław Dudek upr. bud. nr LOD/1779/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	IX 2024
------------	---	---------

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- rodzaj obiektu:** budynek domu pomocy społecznej,
- kategoria obiektu: kat. XI (k=4,0; w=2,5)

2 OCENA STANU TECHNICZNEGO CZĘŚCI OBIEKTU BEDĄCEJ PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA

Budynek Domu Pomocy Społecznej zlokalizowany w Radomsku przy ul. Krasickiego 138, został zrealizowany na rzucie złożonym z czterech zasadniczych części:

- część „A” o dwóch kondygnacjach nadziemnych pełniąca funkcję administracyjno-mieszkalną;
- część „B” parterowa pełniąca funkcję mieszkalną;
- część „C” parterowa pełniąca funkcję mieszkalno-ćwiczeniową;
- część „D” parterowa z częściowym podpiwniczeniem pełniącym funkcję gospodarczo - zapleczową będącym przedmiotem niniejszego opracowania.

Budynek jest usytuowany w centralnej części działki o nr ewid. 82 w obr. ewid. 0004 - Radomsko, zorientowany w stosunku do stron świata wschód – zachód.

Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej, posadowiony na tradycyjnych ławach żelbetowych monolitycznych. Ściany konstrukcyjne murowane z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły kratówki. Ścianki działowe z cegły dziurawki. Stropy w większości budynku prefabrykowane, drobnoelementowe. Strop w części „A” gęstożebrowy typu Teriva gr. 24cm, w części „D” strop nad piwnicami żelbetowy monolityczny (pod pom. kuchni) oraz w części gęstożebrowy typu Teriva gr. 34cm. Schody żelbetowe monolityczne. Dachy wielospadowe zasadniczo w konstrukcji drewnianej tradycyjnej poza częścią „A” obiektu, w której zastosowano dach w lekkiej konstrukcji stalowej.

Ogólny stan techniczny obiektu oceniam jako dobry. W części „D” obiektu, która posiada podpiwniczenie występuje problem z przenikaniem wód gruntowych do wnętrza zarówno przez ściany piwnic jak i pod warstwami posadzki. Przenikanie wody gruntowej ma charakter okresowy i pojawia się w czasie wiosennych roztopów oraz w czasie długotrwałych opadów deszczu. Budynek jest wyposażony w instalację odprowadzenia wody deszczowej zarówno z połąci dachów jak i z terenów utwardzonych na działce. Przenikanie wody opadowej i roztopowej jest spowodowane wadliwie wykonanymi bądź też miejscowymi brakami hydroizolacji ścian piwnic. W związku z zaistniałą sytuacją na ścianach oraz na podsadzkach pojawiły się ślady zawilgocenia. W okresie eksploatacji obiektu podejmowane były próby zapobiegania przenikaniu wilgoci do wnętrza budynku poprzez miejscowe iniekcje ścian, co z informacji uzyskanych od Użytkownika obiektu w pewnym stopniu miejscowo powstrzymywało przecieki, jednakże nie rozwiązało problemu. Z archiwalnej dokumentacji projektowej wynika, iż na zewnętrznej stronie

ścian fundamentowych zastosowano izolację pionową w postaci dwóch warstw abizolu na tynku cementowym kat. II, natomiast izolacja pozioma pomieszczeń na gruncie została wykonana z 2 warstw papy asfaltowej podkładowej na lepiku asfaltowym. Po wykonaniu odkrywki zewnętrznego fragmentu ściany piwnic stwierdzono zgodność z dokumentacją archiwalną w zakresie tynku i izolacji bitumicznej, jednakże grubość warstwy izolacji bitumicznej nie wskazuje na dwie warstwy, gdyż jest zbyt cienka. Niestety izolacja nie spełnia swojej funkcji i woda gruntowa z czasem przedostaje się przez przegrodę. W związku z powyższym konieczne jest wykonanie nowej izolacji pionowej przeciwwodnej ścian piwnic oraz dodatkowe zabezpieczenie hydroizolacyjne posadzki na gruncie w części podpiwniczonej budynku.

3 PROJEKOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-MATERIAŁOWE

W części podpiwniczonej budynku oznaczonej literą „D” projektuje się wykonanie nowej hydroizolacji pionowej ścian od strony zewnętrznej oraz w dostępnych częściach posadzki na gruncie wymianę istniejącej okładziny z płytek ceramicznych wraz z wykonaniem podpłytkowej hydroizolacji powłokowej zachodzącej na ściany na wysokość min. 20cm. Dodatkowo, w celu zapobieżenia długotrwałemu zaleganiu wód gruntowych w okresie wiosennych roztopów jak również podczas długotrwałych opadów, projektuje się wykonanie w poziomie ław fundamentowych części podpiwniczonej „D” drenażu opaskowego z odprowadzeniem do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej na działce.

3.1 Prace przygotowawcze

W celu wykonania izolacji ścian i posadzki piwnic konieczne jest wykonanie robót przygotowawczych. W pierwszej kolejności Wykonawca wygrodzi, oznakuje i zagospodaruje teren robót. W pomieszczeniach piwnic znajdują się elementy wyposażenia instalacyjnego w postaci kotłów i zbiorników, w tym buforowych, których demontaż nie jest możliwy. W związku z powyższym należy zdemontować jedynie elementy wyposażenia, których demontaż (odłączenie) i ponowny montaż jest możliwy, czyli nie spowoduje wydostania się wody lub innych substancji z instalacji c.o., wodociągowej czy innych. Na zewnątrz budynku należy wygrodzić i zabezpieczyć teren wykonywanych prac.

3.2 Roboty ziemne

W zakresie zadania należy wykonać roboty ziemne, które polegają przede wszystkim na:

- usunięciu ziemi urodzajnej – humusu – na odkład, do późniejszego wykorzystania;
- wykonanie wykopów wzdłuż ścian piwnic w części „D” budynku etapami i złożenie urobku na odkład do późniejszego wykorzystania na zasypki;
- wykonanie zasypek urobkiem z wykopów;
- wyrównanie terenu po robotach ziemnych humusem z warstwy wierzchniej oraz wysianie trawnika wraz z jego początkową pielęgnacją (minimum 1 miesiąc po wysiewie).

Prace ziemne można wykonywać z użyciem sprzętu w postaci koparki oraz samochodów transportowych. W pobliżu elewacji oraz elementów instalacji na terenie działki należy zachować szczególną ostrożność i wykonywać większość robót z użyciem narzędzi ręcznych.

3.3 Roboty rozbiórkowe i zabezpieczające

W celu realizacji robót konieczne jest wykonanie demontażu i zabezpieczenia niektórych elementów wyposażenia obiektu. Przewiduje się wykonanie co najmniej poniższych robót:

- demontaż urządzeń, wyposażenia, instalacji, wewnątrz i na zewnątrz obiektu, niezbędny do realizacji zadania, bez demontażu urządzeń takich jak kotły i zbiorniki buforowe,
- odspojenie okładzin z płytek gresowych na posadzkach oraz w części dolnej na ścianach (dolny pas płytek ściennych),
- usunięcie pozostałości kleju z posadzek betonowych,
- usunięcie starej izolacji pionowej ze ścian piwnic od strony zewnętrznej,
- usunięcie luźnych, głuchych i zasolonych warstw tynku z zewnętrznej powierzchni ścian piwnic,
- zabezpieczenie elementów wyposażenia budynku umieszczonych na elewacjach i kolidujących z wykonywanymi pracami.

3.4 Roboty posadzkowe i izolacyjne

Projektuje się wykonanie napraw posadzek w piwnicy wraz z wykonaniem hydroizolacji poziomej powłokowej podpłytkowej. Przewiduje się następującą kolejność wykonania robót:

- oczyszczenie mechaniczne lub ręczne posadzek z pozostałości kleju po usunięciu okładzin gresowych,
- uzupełnienie ubytków w posadzkach wraz z zaspachlowaniem nierówności,
- odkurzenie podłoża betonowego,
- zagruntowanie podłoża betonowego,
- nałożenie pędzlem pierwszej warstwy powłoki wodoszczelnej mineralnej lub mineralno – dyspersyjnej wraz z wklejeniem w narożnikach taśm uszczelniających systemowych,
- nałożenie powłoki wodoszczelnej mineralnej lub mineralno – dyspersyjnej o grubości min. 2,0mm pędzlem (min. 2 warstwy) lub natryskiem zgodnie z instrukcją producenta.

3.5 Wykładziny i okładziny z płytek ceramicznych

Z uwagi na projektowaną hydroizolację podpłytkową w posadzce piwnicy występuje konieczność ułożenia nowych okładzin z płytek gresowych na posadzce na warstwie izolacji. Hydroizolacja będzie wykonana również w dolnej strefie cokołowej ścian, co wymusza usunięcie dolnej warstwy płytek ceramicznych ściennych i ułożenie nowych cokolików. We wszystkich pomieszczeniach piwnicy projektuje się okładziny z płytek ceramicznych z gresu antypoślizgowego o grubości min. 9mm, o wysokiej odporności na ścieranie, łatwowymyalne. Format płytek dopasowany do istniejących.

Na ścianach w pomieszczeniach, w których są okładziny ścienne z płytek ceramicznych, projektuje się nowe okładziny w strefie cokołowej dopasowane do okładzin istniejących, a w pozostałych pomieszczeniach należy wykonać nowe cokoliki. Kleje do mocowania płytek ceramicznych muszą spełniać wymagania normy PN-EN 12004+A1:2012 Kleje do płytek – Wymagania, ocena zgodności,

klasyfikacja i oznaczenie.

Zaprawy do spoinowania muszą spełniać wymagania normy PN-EN 13888:2004 „Zaprawy do spoinowania płytek. Definicje i wymagania techniczne”.

Ogólne wymagania dotyczące wykonania wykładzin i okładzin z płytek ceramicznych podano w STWIOR.

3.6 Roboty tynkarskie

Roboty tynkarskie dotyczą zasadniczo zewnętrznego lica ścian piwnic i obejmują w szczególności następujące etapy:

- oczyszczenie mechaniczne lub ręczne powierzchni ścian piwnic ze starej warstwy izolacji przeciwwilgociowej,
- skucie luźnych oraz zawilgoconych i zasolonych fragmentów obrzutki cementowej na ścianach,
- odpylenie i wysuszenie podłoża po czyszczeniu,
- wykonanie nowych tynków cementowych w miejsce usuniętych – z uwagi na przenikanie wilgoci przyjęto że 50% powierzchni ścian wymaga wymiany tynku.

Przed tynkowaniem podłoże powinno być odpowiednio przygotowane - mocne, nośne, czyste, suche, wolne od substancji zmniejszających przyczepność. Powierzchnia podłoża musi być szorstka i porowata, zapewniająca dobrą przyczepność. Istniejące powłoki, uszkodzony tynk, jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć odłaniając nośne podłoże. Zwiędnięte spoiny należy usunąć na głębokość 20 mm, a następnie uzupełnić tynkiem. Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi.

Jako pierwsza warstwa wykonywana jest obrzutka wstępna o grubości ok. 5 mm. Po jej związaniu, ale jeszcze przed stwardnieniem, należy wykonać „narzut wierzchni” tynku cementowego. Tynk ma stanowić podłoże pod warstwę hydroizolacji z mas mineralnych w związku z czym można zatrzeć go na ostro. Tynk, w szczególności zewnętrzny, chronić przed zbyt szybkim wysychaniem, np. zraszając go wodą. Szczegółowe dane dotyczące narzucania masy tynkarskiej podano w STWIOR oraz wytycznych producenta masy/mieszanki. Zaleca się stosować gotowe mieszanki tynków cementowych do zastosowań zewnętrznych, które powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-EN 998-1:2012 „Wymagania dotyczące zapraw do murów. Część 1. Zaprawa tynkarska.”

3.7 Roboty izolacyjne zewnętrzne

Zakres robót związanych z wykonaniem hydroizolacji ścian piwnic obejmuje w szczególności:

- przygotowanie podłoża wraz z narożnikami i przejściami przez ściany,
- zagruntowanie podłoża emulsją bitumiczną,
- nałożenie pierwszej warstwy powłoki wodoszczelnej wraz z wklejeniem siatki z włókna szklanego,
- nałożenie kolejnych minimum 2 warstw powłoki wodoszczelnej o grubości min. 4,0mm (min. 2 warstwy) w celu uzyskania izolacji typu ciężkiego zgodnie z instrukcją producenta,

- docieplenie ścian piwnic płytami ze styroduru XPS grub. 10cm, mające na celu również zabezpieczenie izolacji przed uszkodzeniami mechanicznymi,
- ułożenie folii kubełkowej i zamocowanie jej do izolacji termicznej ścian piwnic ze zwróceniem szczególnej uwagi na długość łączników do max 80mm, aby nie uszkodzić powłoki hydroizolacji.

1) Przygotowanie podłoża

Podłoże powinno być równe, nośne, oczyszczone z kurzu, brudu, wykwitów solnych i słabo przylegających fragmentów podłoża, farb, olejów, powłok bitumicznych i innych substancji, mogących osłabić przyczepność hydroizolacji. Występujące w podłożu ustabilizowane rysy powyżej szerokości 1,0 mm i ubytki należy mechanicznie poszerzyć i wypełnić zaprawą cementową szpachlową szybkowiązącą. Krawędzie trzeba "sfazować", a wklęsłe naroża wyokrąglić zaprawą szybkowiązącą nadając im promień minimum 4 cm lub masą bitumiczno-kauczukową nadając im promień max. 2 cm (czas schnięcia zgodnie z danymi producenta). Przejścia połączeń (zarówno poziome jak i pionowe) muszą być zaokrąglone. Naprawić wszelkie uszkodzenia podłoża, duże pory, jamy lub "raki" na powierzchni, spoiny w murach, mury o nieregularnej powierzchni, z licznymi ubytkami i szczelinami należy pokryć tynkiem cementowym tak, aby uniknąć zamykania powietrza i powstawania pęcherzy. Podłoża mokre, np. w obrębie połączenia ściany i ławy fundamentowej, należy pokryć zaprawą wodoszczelną mineralną zgodnie z instrukcją stosowania. Podłoże zagruntować emulsją bitumiczną zgodnie z instrukcją stosowania. Uzyskany roztwór nanosić pędzlem lub przez natryskiwanie na podłoże. Przed przystąpieniem do nakładania masy hydroizolacyjnej warstwa gruntująca musi być wyschnięta.

2) Przygotowanie i aplikowanie masy hydroizolacyjnej

Grubowarstwową masę uszczelniającą bitumiczno-kauczukową nakładać równomiernie w co najmniej dwóch warstwach po wyschnięciu emulsji gruntującej na przy gotowanym podłożu. Składniki A i B miesza się we właściwych proporcjach przez co najmniej 3 minuty przy użyciu odpowiedniego narzędzia do mieszania, aż do uzyskania jednolitej masy pozbawionej grudek (mieszadło powinno być usytuowane blisko dna pojemnika). Nakładanie warstwy o wymaganej grubości odbywa się za pomocą pacy wygładzającej, zwykłej pacy lub odpowiedniej pompy/natrysku. W przypadku aplikacji maszynowej zaleca się zastosowanie agregatów o przeznaczeniu do mas bitumicznych. Pierwszą warstwę należy nanosić na grubość, wynoszącą maksimum połowę warstwy mokrej wymaganej dla danego przypadku obciążenia. Drugą warstwę można nakładać, gdy pierwsza warstwa wyschnie na tyle, że nie będzie można jej uszkodzić. Przy przerwaniu prac grubość warstwy zredukować do zera, ponawiając prace, zastosować zakład na poprzednią warstwę. Prac nie wolno przerywać na narożnikach i brzegach budynku. Podczas aplikacji należy cały czas kontrolować grubość nakładanej warstwy izolacji. W przypadku występowania rys lub możliwości pojawienia się pęknięć oraz przy izolowaniu przeciwko wodzie wywołującej ciśnienie i izolowaniu powierzchni poziomych – izolację nakładać dwiema warstwami, umieszczając w pierwszej warstwie siatkę z włókna szklanego odporną na alkalia (z zachowaniem zakładów ok. 10 cm). Szczeliny dylatacyjne zaleca się dodatkowo izolować stosując pasy membrany

samoprzylepnej. W przypadku klejenia płyt styropianowych płyty należy kleić cało powierzchniowo bez pustek powietrznych. Narzędzia i sprzęt i świeże zabrudzenia należy czyścić wodą bezpośrednio po użyciu. Prace wykonywać w suchych warunkach, przy temperaturze powietrza i podłoża od +5°C do +30°C (jednak nie na silnie nasłonecznionych powierzchniach) oraz przy względnej wilgotności powietrza poniżej 80%. Chronić zaizolowane powierzchnie przed uszkodzeniami, np. w czasie zasypywania wykopu i osiadania gruntu stosując odpowiednie płyty drenujące lub podobne osłony. Nie wolno dopuszczać do punktowego lub pasmowego obciążania zaizolowanych powierzchni. Nie wolno rozpoczynać zasypywania wykopu zanim warstwa izolacyjna nie będzie wystarczająco twarda. Do zasypywania wykopów nie stosować gruntów spoistych. Nakładanie masy hydroizolacyjnej wykonywać w oparciu o STWIOR oraz wytyczne producenta masy, aby uzyskać izolację typu ciężkiego. Do wykonania warstwy termoizolacyjnej i zabezpieczającej ściany piwnic przed uszkodzeniami mechanicznymi należy stosować płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 10 cm o gęstości minimum 30 kg/m³. Płyty frezowane o współczynniku przewodzenia ciepła co najmniej $\lambda=0,035$ [W/mK]. Należy zastosować styropian XPS o odpowiedniej gęstości i zwartej strukturze. Wymiary płyt nie powinny być większe niż 65 x 130 cm z odchyłkami nie większymi niż +2 mm. Odchyłki grubości płyt styropianu nie powinny przekraczać $\pm 1,5$ mm. Producent styropianu powinien załączyć deklaracje właściwości użytkowych. Mocowanie płyt styroduru (XPS) do podłoża wykonać za pomocą bezrozsypuszczałnikowej masy bitumiczno-kauczukowej. Przygotowanie masy polega na wymieszaniu całości mieszadłem wolnoobrotowym do uzyskania jednolitej konsystencji. Zaleca się go nakładać na całą powierzchnię płyty przy pomocy stalowej pacy zębatej. Płytę z nałożonym klejem należy każdorazowo przyłożyć do ściany w wybranym miejscu i docisnąć (dobić) do podłoża. Boczne krawędzie płyt ocieplających powinny do siebie szczelnie przylegać, a masa klejąca nie powinna między nie wnikać. Płyty należy układać z przewiązaniem zarówno na powierzchni ścian jak i na narożnikach. Ostatnią pionową warstwą ochronną stykającą się bezpośrednio z gruntem jest folia kubelkowa, która zapewni odprowadzenie wody i pary wodnej zapobiegając nadmiernemu zawilgoceniu i tworzeniu się ciśnienia hydrostatycznego w obszarach budynku narażonych na podmakanie. Należy zastosować folię z polietylenu wysokiej gęstości (HDPE) o gramaturze min. 400 g/m², wysokości przetłoczeń 8,0mm, wodoszczelności przy min. 2 kPa i wytrzymałości na rozciąganie min. 4,5 kN/m. Montaż powyższych elementów wykonać w oparciu o STWIOR oraz wytyczne producenta poszczególnych materiałów.

3.8 Drenaż opaskowy i orywnowanie

Wzdłuż ścian części podpiwniczonej budynku projektuje się wykonanie drenażu opaskowego. Montaż systemu drenarskiego należy wykonać na poziomie ław fundamentowych w gotowym wykopie, po wykonaniu hydroizolacji ściany. Prace należy wykonywać etapowo, aby nie odkryć jednocześnie całego obwodu ścian piwnic. Dopuszcza się odkrycie ścian pojedynczo (elewacjami) w celu wykonania wszystkich etapów robót na danej elewacji i zasypiania wykopów, po czym można przystąpić do prac na kolejnej elewacji.

Zakres robót związanych z wykonaniem drenażu opaskowego obejmuje w szczególności:

- ułożenie w przygotowanym wykopie geowłókniny z włókien polipropylenowych, igłowanej, nie tkanej o gramaturze min. 150g/m²,
- ułożenie rur (sączków) drenarskich PVC-U średnicy zewn. 100mm w otulinie filtracyjnej z włókna kokosowego,
- wykonanie obsypki filtracyjnej z kruszywa otoczkowego (żwiru) o frakcji 4,0-16mm,
- zawinięcie systemu geowłókniną o parametrach j.w.,
- wykonanie włączenia do studzienki kanalizacji deszczowej (istniejącej kanalizacji deszczowej).

W ramach zadania należy wykonać włączenie rury spustowej od strony elewacji północnej do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej. Aktualnie woda z powyższej rury spustowej jest rozprawadzana w pobliżu elewacji.

3.9 Nawierzchnie i podbudowy

W celu odtworzenia nawierzchni opaski i chodnika z kostki brukowej betonowej należy wykorzystać kostkę z rozbieranych wcześniej nawierzchni. Projektuje się podbudowę kruszywową pod odtwarzane utwardzenie, składającą się z następujących warstw:

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej typu Holland pochodzącej z wcześniejszego demontażu,
- podsypka cementowo-piaskowa o stosunku 1/4 grub. 4,0cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego dolomitowego fr. 0-31,5mm grub. 15cm,
- warstwa odsączająca z piasku średniego grub. 10cm.

Jako element wykańczający należy zastosować obrzeża betonowe 6x20cm pochodzące z rozbieranej nawierzchni, które zostaną ułożone na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10. Opaskę wokół części budynku należy wykonać ze spadkiem o wartości 1% od budynku.

3.10 Roboty wykończeniowe i towarzyszące

W związku z koniecznością demontażu niektórych elementów wyposażenia budynku w celu realizacji planowanych robót, należy wykonać ponowny montaż tych elementów.

Z uwagi na wykonanie wykopów wokół części podpiwniczonej „D” obiektu zaleca się w obrębie wykonywanych robót wymienić elementy instalacji odgromowej znajdujące się poniżej poziomu terenu, czyli fragmenty zwodów pionowych oraz otok z płaskownika ocynkowanego o przekroju 30x4mm.

Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować, odpady wywieźć na składowisko, masy ziemne z odkładów wywieźć na składowisko lub rozplantować (po uzyskaniu zgody Inwestora).

4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Budynek domu pomocy społecznej posiada następujące parametry:

- powierzchnia zabudowy: 2.688,30 m²

- kubatura brutto:	13.500,00 m ³
- ilość kondygnacji nadziemnych:	2
- ilość kondygnacji podziemnych:	1
- wysokość kondygnacji nadziemnych (w świetle):	2,63 m (2,54m; 3,00m)
- wysokość kondygnacji podziemnych (w świetle):	2,60 m
- ilość klatek schodowych:	0
- ilość wejść głównych do budynku:	1
- długość budynku:	80,21 m
- szerokość budynku:	81,42 m
- wysokość budynku ponad poziom terenu:	10,08 m
- kategoria obiektu budowlanego:	XI
- powierzchnia użytkowa:	2.908,68 m ²
- ilość użytkowników (projektowana wg dok. archiw.):	80

5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Teren, na którym obiekt został posadowiony, nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Teren inwestycji nie jest położony w obszarze Natura 2000.

Nieruchomość przedmiotowa jest położona poza terenami górnictwami.

Przedmiotowy obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Na podstawie analizy makroskopowej na działce o nr ewid. 82 stwierdza się występowanie prostych warunków gruntowych. Warstwy gruntu są jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu. Zwierciadło wód gruntowych występuje poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne. Budynek jest posadowiony bezpośrednio na tradycyjnych ławach fundamentowych żelbetowych.

6 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W ramach zadania nie projektuje się zmian w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej budynku.

Projektant	mgr inż. Jarosław Dudek upr. bud. nr LOD/1779/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	IX 2024
------------	---	---------

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1 Rysunek PT-1

Tytuł rysunku: Rzut piwnic – część „D” budynku

Skala 1:50

2 Rysunek PT-2

Tytuł rysunku: Obrys części podpiwniczonej „D” w poziomie parteru

Skala 1:50

3 Rysunek PT-3

Tytuł rysunku: Przekrój pionowy A-A – część „D” budynku

Skala 1:50

4 Rysunek PT-4

Tytuł rysunku: Detal „A”

Skala 1:10

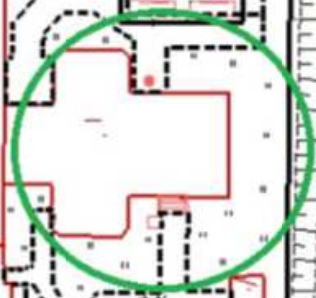
5 Rysunek PT-5

Tytuł rysunku: Detal „B”

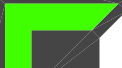
Skala 1:10

Skala 1:50

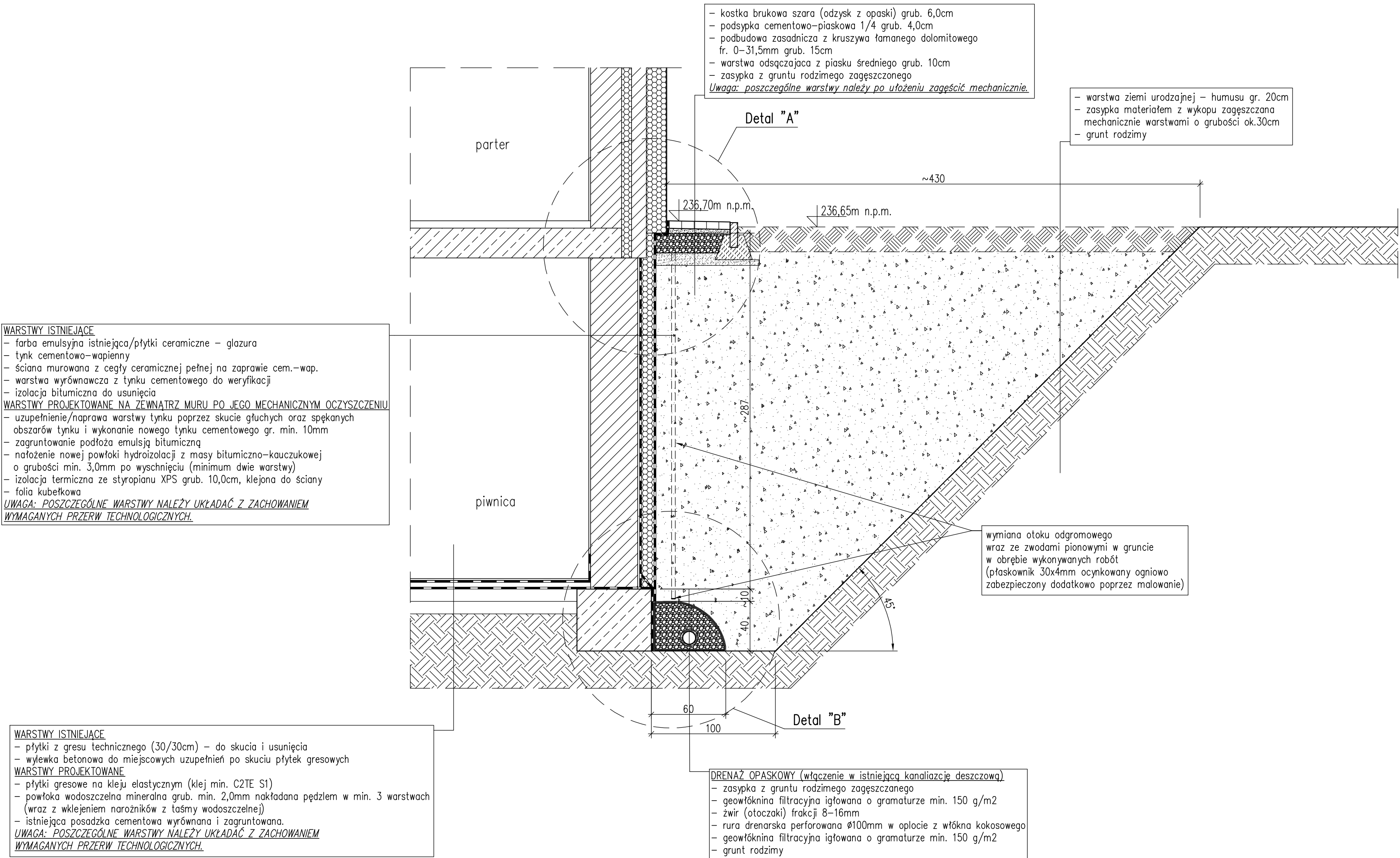
Skala 1:1000

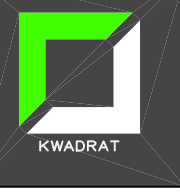


ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIWNIC									
Nr	NAZWA POMIESZCZENIA	H _{pm} [m]	WYKOŃCZENIE POSADZKI	WYKOŃCZENIE SUFITU	WYKOŃCZENIE ISTNIEJĄCE ŚCIAN	PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT W POMIESZCZENIACH	POW. PODŁOGI	POW. UŻYTKOWA	
115	Węzeł c.o.	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	glazura do 2m +farba emulsyjna	1) rozbiórka okładzin podłogowych z płytek gresowych wraz z cokolikami 2) oczyszczenie i uzupełnienie ubytków posadzki betonowej 2) wykonanie izolacji przeciwwodnej powłokowej podpłytkowej masą mineralną modyfikowaną 3) przyklejenie okładzin podłogowych z płytek gresowych o wym. 30/30cm lub innych w uzgodnieniu z Inwestorem	44.94	44.94	m ²
116	Wentylatornia	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokolik+farba emuls.		23.77	23.77	m ²
117	Magazyn opału (pelletu)	2.60	(gres techn.)	farba emulsyjna	farba emulsyjna		7.76	7.76	m ²
118	Magazyn prod. spożywczych	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokolik+lamperia i glazura do 2m +farba emulsyjna		15.42	15.42	m ²
119	Magazyn prod. spożywczych	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokolik+lamperia i glazura do 2m +farba emulsyjna		8.50	8.50	m ²
120	Pomieszczenie techniczne	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokolik+glazura do 2m+farba emulsyjna		10.17	10.17	m ²
121	Magazyn prod. spożywczych	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokolik+lamperia i glazura do 2m +farba emulsyjna		6.02	6.02	m ²
122	Korytarz	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	cokolik+lamperia do 2m+farba emulsyjna		20.17	20.17	m ²
123	Klatka schodowa	2.60	gres techn.	farba emulsyjna	glazura/farba	8.91	8.91	m ²	
Powierzchnia użytkowa piwnic [m ²]							145.66	145.66	m ²

 KWADRAT	TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY DLA ZADANIA PN. "WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ I POZIOMEJ PIWNIC BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RADOMSKU"		LOKALIZACJA: OBIEKTU: obręb ewid. 0004 Radomsko, jedn. ewid. 101201_1 Radomsko, dz. nr ewid. 82	
	NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ		INWESTOR: Powiat Radomszczański ul. Leszka Czarnego 22, 97–500 Radomsko	
STUDIO PROJEKTOWE KWADRAT Jarosław Dudek STRZAŁKÓW UL. SIEMIĄDZKIEGO 9A 97-500 RADOMSKO	PROJEKTANT: mgr inż. Jarosław Dudek	NR UPRAWNIENI: L00/1779/P00K/11	PODPIS:	BRANZA: KONSTR.–BUD.
				DATA WYKONANIA: IX 2024
				SKALA: 1:50
TYTUŁ RYSUNKU: Rzut piwnic - część "D" budynku				NR RYSUNKU: PT-1

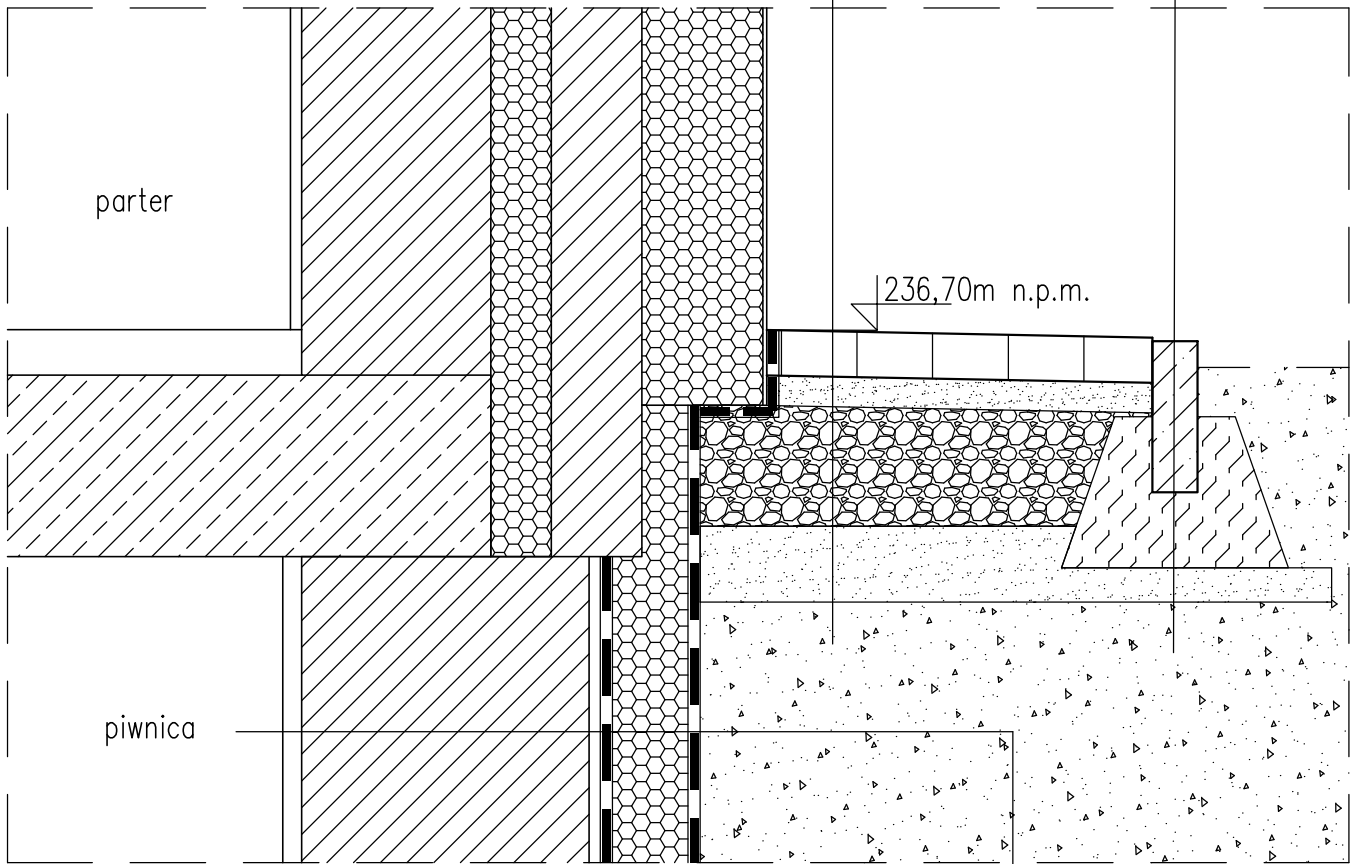
Przekrój pionowy A-A – część "D" budynku
Skala 1:25



 STUDIO PROJEKTOWE KWADRAT Jarosław Dudek STRZAŁKÓW UL. SIEMIRADZKIEGO 9A 97-500 RADOMSKO	TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY DLA ZADANIA PN: "WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ I POZIOMEJ PIWNIC BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RADOMSKU"		LOKALIZACJA OBIEKTU: obręb ewid. 0004 Radomsko, jedn. ewid. 101201_1 Radomsko, dz. nr ewid. 82	
	NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ		INWESTOR: Powiat Radomszczański ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko	
	PROJEKTANT: mgr inż. Jarosław Dudek	NR UPRAWNIENI: L00/1779/P00K/11	PODPIS:	BRANŻA: KONSTR.–BUD.
	TYTUŁ RYSUNKU: Przekrój pionowy A-A - część "D" budynku			DATA WYKONANIA: IX 2024 SKALA: 1:25 NR RYSUNKU: PT-3

- kostka brukowa szara (odzysk z opaski) grub. 6,0cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1/4 grub. 4,0cm
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego dolomitowego fr. 0-31,5mm grub. 15cm
 - warstwa odsączająca z piasku średniego grub. 10cm
 - zasypka z gruntu rodzimego zagęszczonego
- Uwaga: poszczególne warstwy należy po ułożeniu zagęścić mechanicznie.*

- obrzeże betonowe 6/20cm
- ława betonowa C8/10 grub. 10cm z oporem
- podsypka piaskowa ~5cm
- zasypka z gruntu rodzimego zagęszczonego mechanicznie



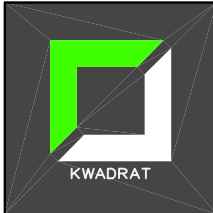
WARSTWY ISTNIEJĄCE

- farba emulsyjna istniejąca/płytki ceramiczne – glazura
- tynk cementowo-wapienny
- ściana murowana z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.-wap.
- warstwa wyrównawcza z tynku cementowego do weryfikacji
- izolacja bitumiczna do usunięcia

WARSTWY PROJEKTOWANE NA ZEWNĄTRZ MURU PO JEGO MECHANICZNYM OCZYSZCZENIU

- uzupełnienie/naprawa warstwy tynku poprzez skucie głuchych oraz spękanych obszarów tynku i wykonanie nowego tynku cementowego gr. min. 10mm
- zagruntowanie podłoża emulsją bitumiczną
- nałożenie nowej powłoki hydroizolacji z masy bitumiczno-kauczukowej o grubości min. 3,0mm po wyschnięciu (minimum dwie warstwy)
- izolacja termiczna ze styropianu XPS grub. 10,0cm, klejona do ściany
- folia kubekowa

UWAGA: POSZCZEGÓLNE WARSTWY NALEŻY UKŁADAĆ Z ZACHOWANIEM WYMAGANYCH PRZERW TECHNOLOGICZNYCH.

 STUDIO PROJEKTOWE KWADRAT Jarosław Dudek STRZAŁKÓW UL. SIEMIRADZKIEGO 9A 97-500 RADOMSKO	TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY DLA ZADANIA PN. "WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ I POZIOMEJ PIWNIC BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RADOMSKU"		LOKALIZACJA OBIEKTU: obręb ewid. 0004 Radomsko, jedn. ewid. 101201_1 Radomsko, dz. nr ewid. 82	
	NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ		INWESTOR: Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97–500 Radomsko	
	PROJEKTANT: mgr inż. Jarosław Dudek	NR UPRAWNIENI: LOD/1779/P00K/11	PODPIS:	BRANŻA: KONSTR.–BUD.
				DATA WYKONANIA: IX 2024
SKALA: 1:10				
TYTUŁ RYSUNKU: Detal "A"			NR RYSUNKU: PT-4	

WARSTWY ISTNIEJĄCE

– płytki z gresu technicznego (30/30cm) – do skucia i usunięcia

– wylewka betonowa do miejscowych uzupełnień po skuciu płytek gresowych

WARSTWY PROJEKTOWANE

– płytki gresowe na kleju elastycznym (klej min. C2TE S1)

– powłoka wodoszczelna mineralna grub. min. 2,0mm

nakładana pędzlem w min. 3 warstwach

(wraz z wklejeniem narożników z taśmy wodoszczelnej)

– istniejąca posadzka cementowa wyrównana i zagruntowana.

UWAGA: POSZCZEGÓLNE WARSTWY NALEŻY UKŁADAĆ Z ZACHOWANIEM WYMAGANYCH PRZERW TECHNOLOGICZNYCH.

wymiana otoku odgromowego wraz ze zwodami pionowymi w gruncie w obrębie wykonywanych robót (płaskownik 30x4mm ocynkowany ogniowo zabezpieczony dodatkowo poprzez malowanie)

Detal "B"

Skala 1:10

WARSTWY ISTNIEJĄCE

– farba emulsyjna istniejąca/płytki ceramiczne – glazura (dolny pas płytek do usunięcia i ponownego ułożenia po wykonaniu hydroizolacji cokotu)

– tynk cementowo-wapienny

– ściana murowana z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.-wap.

– warstwa wyrównawcza z tynku cementowego do weryfikacji

– izolacja bitumiczna do usunięcia

WARSTWY PROJEKTOWANE NA ZEWNĄTRZ MURU PO JEGO MECHANICZNYM OCZYSZCZENIU

– uzupełnienie/naprawa warstwy tynku poprzez skucie głuchych oraz spękanych obszarów tynku i wykonanie nowego tynku cementowego gr. min. 10mm

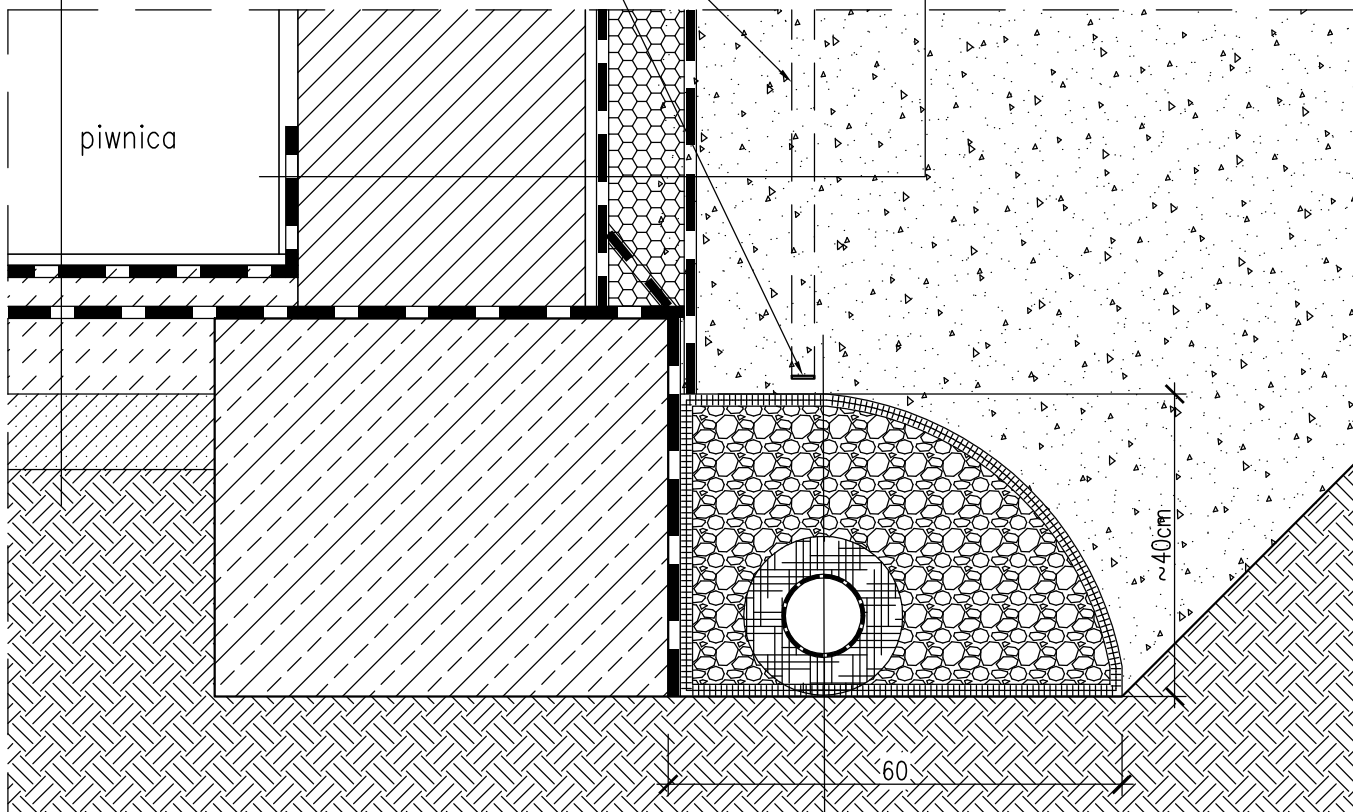
– zagruntowanie podłoża emulsją bitumiczną

– nałożenie nowej powłoki hydroizolacji z masy bitumiczno-kauczukowej o grubości min. 3,0mm po wyschnięciu (minimum dwie warstwy)

– izolacja termiczna ze styropianu XPS grub. 10,0cm, klejona do ściany

– folia kubełkowa

UWAGA: POSZCZEGÓLNE WARSTWY NALEŻY UKŁADAĆ Z ZACHOWANIEM WYMAGANYCH PRZERW TECHNOLOGICZNYCH.



DRENAŻ OPASKOWY (włączenie w istniejącą kanalizację deszczową)

- zasypka z gruntu rodzimego zagęszczanego
- geowłóknina filtracyjna igłowana o gramaturze min. 150 g/m²
- żwir (otoczaki) frakcji 8–16mm
- rura drenarska perforowana Ø100mm w oplocie z włókna kokosowego
- geowłóknina filtracyjna igłowana o gramaturze min. 150 g/m²
- grunt rodzimy

 KWADRAT	TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY DLA ZADANIA PN. "WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ I POZIOMEJ PIWNIC BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RADOMSKU"		LOKALIZACJA OBIEKTU: obręb ewid. 0004 Radomsko, jedn. ewid. 101201_1 Radomsko, dz. nr ewid. 82	
	NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ		INWESTOR: Powiat Radomski ul. Leszka Czarnego 22, 97–500 Radomsko	
	PROJEKTANT: mgr inż. Jarosław Dudek	NR UPRAWNIENIĘ: ŁOD/1779/P00K/11	PODPIS:	BRANŻA: KONSTR.–BUD.
				DATA WYKONANIA: IX 2024
SKALA: 1:10				
TYTUŁ RYSUNKU: Detal "B"			NR RYSUNKU: PT-5	

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45320000-6	Roboty izolacyjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45215210-2	Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej

NAZWA INWESTYCJI: Wykonanie izolacji pionowej i poziomej piwnic budynku Domu Pomocy Społecznej w Radomsku

ADRES INWESTYCJI: 97-500 Radomsko, ul. Krasickiego 138, dz. nr ewid. 82, obr. 0004 Radomsko

NAZWA INWESTORA: Powiat Radomszczański

ADRES INWESTORA: 97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Ogólnobudowlana mgr inż. Jarosław Dudek

DATA OPRACOWANIA: wtorek, 18 marca 2025

Kosztorys niniejszy stanowi wycenę sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, w związku z czym mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie w oparciu o dokumentację projektową. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

wtorek, 18 marca 2025

Budynek Domu Pomocy Społecznej zlokalizowany w Radomsku przy ul. Krasickiego 138, został zrealizowany na rzucie złożonym z czterech zasadniczych części:

- część „A” o dwóch kondygnacjach nadziemnych pełniąca funkcję administracyjno-mieszkalną;
- część „B” parterowa pełniąca funkcję mieszkalną;
- część „C” parterowa pełniąca funkcję mieszkalno-ćwiczeniową;
- część „D” parterowa z częściowym podpiwniczeniem pełniącym funkcję gospodarczo - zapleczową będąca przedmiotem niniejszego opracowania.

Budynek jest usytuowany w centralnej części działki o nr ewid. 82 w obr. ewid. 0004 - Radomsko, zorientowany w stosunku do stron świata wschód - zachód.

Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej, posadowiony na tradycyjnych ławach żelbetowych monolitycznych. Ściany konstrukcyjne murowane z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły kratówki. Ścianki działowe z cegły dziurawki. Stropy w większości budynku prefabrykowane, drobnoelementowe. Strop w części „A” gęstożebrowy typu Teriva gr. 24cm, w części „D” strop nad piwnicami żelbetowy monolityczny (pod pom. kuchni) oraz w części gęstożebrowy typu Teriva gr. 34cm. Schody żelbetowe monolityczne. Dachy wielospadowe zasadniczo w konstrukcji drewnianej tradycyjnej poza częścią „A” obiektu, w której zastosowano dach w lekkiej konstrukcji stalowej. W części podpiwniczonej budynku oznaczonej literą „D” projektuje się w szczególności wykonanie nowej izolacji przeciwwodnej pionowej ścian od strony zewnętrznej oraz w dostępnych częściach posadzki na gruncie. W pomieszczeniach piwnicy projektuje się wymianę istniejącej okładziny z płytek ceramicznych wraz z wykonaniem hydroizolacji powłokowej podpłytkowej zachodzącej na ściany na wysokość min. 8cm. Dodatkowo, w celu zapobieżenia długotrwałemu zaleganiu wód gruntowych w okresie wiosennych roztopów jak również podczas długotrwałych opadów, projektuje się wykonanie w poziomie ław fundamentowych części podpiwniczonej „D” drenażu opaskowego z odprowadzeniem do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej na działce.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR-W 4-02 0416-02 analogia	Remont pojemnościowego podgrzewacza wody o pojemności do 1000 dm ³ - demontaż i ponowny montaż zbiorników	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0416-01 analogia	Remont pojemnościowego podgrzewacza wody o pojemności do 500 dm ³ - demontaż i ponowny montaż zbiorników	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNR 4-01 0402-05 analogia	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z płyt wiórowo-cementowych o grubości 3 cm demontaż i ponowny montaż obudowy podłogi z płyt wiórowych w magazynie pelletu wraz z konstrukcją wsporczą	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
4 d.1	KNR 9-21 0401-01	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni do 25 m ² metodą natrysku	m ²		
		151,0 * 2,0	m ²	302,000	
				RAZEM	302,000
2		Roboty ziemne			
5 d.2	KNR 2-01 0126-01 analogia	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek - usuwanie humusu koparką	m ²		
		155,00	m ²	155,000	
				RAZEM	155,000
6 d.2	KNR 2-01 0205-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiebniernymi o poj. łyżki 0.25 m ³ w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		$0,80 * (0,5 * (4,30 + 1,00) * 3,22 * (13,27 + 13,58 + 13,27 + 1,10 + 1,40) + 2 * 1,00 * 1,00 * 3,22 + 4 * 0,5 * 3,42 * 3,22 * 1,00 + 4 * 0,5 * 3,42 * 3,42 * 3,22 / 3)$	m ³	333,800	
				RAZEM	333,800
7 d.2	KNR 2-01 0303-02 0214-08	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi na odległość 10 km (kat. gruntu III)	m ³		
		$0,20 * (0,5 * (4,30 + 1,00) * 3,22 * (13,27 + 13,58 + 13,27 + 1,10 + 1,40) + 2 * 1,00 * 1,00 * 3,22 + 4 * 0,5 * 3,42 * 3,22 * 1,00 + 4 * 0,5 * 3,42 * 3,42 * 3,22 / 3)$	m ³	83,450	
				RAZEM	83,450
8 d.2	KNR 2-01 0320-0501	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³		
		$(0,5 * (4,30 + 1,00) * 3,22 * (13,27 + 13,58 + 13,27 + 1,10 + 1,40) + 2 * 1,00 * 1,00 * 3,22 + 4 * 0,5 * 3,42 * 3,22 * 1,00 + 4 * 0,5 * 3,42 * 3,42 * 3,22 / 3)$	m ³	417,250	
				RAZEM	417,250
3		Roboty rozbiórkowe i towarzyszące			
9 d.3	KNR 2-31 0815-07 analogia	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm lub z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		37,2 + 17,5 + 9,3	m ²	64,000	
				RAZEM	64,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.3	KNR 2-31 0802-01 0802-02	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 20 cm	m2		
		poz.9	m2	64,000	
				RAZEM	64,000
11 d.3	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży na podsypce piaskowej	m		
		41,00 + 13,00	m	54,000	
				RAZEM	54,000
12 d.3	KNR 2-31 0812-03 analogia	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu - rozebranie ław pod obrzeża	m3		
		poz.11 * 0,25 * 0,20	m3	2,700	
				RAZEM	2,700
13 d.3	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
	posadzki	145,66	m2	145,660	
	cokoliki	0,08 * (39,06 + 11,82 + 16,61 + 11,12 + 12,46 + 10,08 + (0,40 + 3,94 + 1,97 + 2,40 + 0,86 + 0,60 + 1,18 + 1,60 + 0,53 + 0,77 + 0,60 + 0,27 + 1,27 + 0,97 + 2,02 + 1,59 + 2,54))	m2	9,973	
	dolna warstwa płytek na ścianach w węźle c.o.	0,25 * 26,26	m2	6,565	
	- powierzchnia zajmowana przez elementy wyposażenia nie demontowane - kotły, duże zbiorniki, podesty betonowe	-(2 * 1,41 + 1,80 + 1,60 + 3 * 0,78 + 0,48 + 1,44)	m2	-10,480	
				RAZEM	151,718
14 d.3	KNR 4-03 0705-04 analogia	Wymiana przewodów uziemiających z płaskownika lub pręta o przekroju do 120 mm2 w kanałach luzem -wymiana otoku odgromowego z bednarki ocynkowanej 30x4mm wraz z odcinkami zwodów pionowych i złączami w gruncie w obrębie wykopów	m		
	otok poziomy na dnie wykopu	52,00	m	52,000	
	zwody pionowe w wykopie	6 * 3,00	m	18,000	
				RAZEM	70,000
15 d.3	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km wraz z utylizacją	m3		
		poz.13 * 0,015 + poz.24 * 0,015	m3	3,258	
				RAZEM	3,258
16 d.3	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
		70,0 * 0,0008	t	0,056	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,056
17 d.3	kalk. własna	Złomowanie materiałów stalowych z demontażu (elementy skorodowanych uziomów itp)	kg		
		-70 * 0,80	kg	-56,000	
				RAZEM	-56,000
4		Roboty posadzkowe i izolacyjne			
18 d.4	KNR 4-01 0803-01 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - uzupełnienie i wyrównanie posadzki zaprawą specjalistyczną szybkowiązącą	m2		
		0,50 * poz.13	m2	75,859	
				RAZEM	75,859
19 d.4	ZKNR C-1 0301-06 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża pod izolacje mineralne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 30%	m2		
		poz.13	m2	151,718	
				RAZEM	151,718
20 d.4	ZKNR C-1 0308-14 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej. Wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry	m		
		poz.13	m	151,718	
				RAZEM	151,718
21 d.4	ZKNR C-1 0308-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry	m2		
		poz.13	m2	151,718	
				RAZEM	151,718
5		Wykładziny i okładziny z płytek ceramicznych			
22 d.5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		145,66 - 10,48	m2	135,180	
				RAZEM	135,180
23 d.5	KNR 2-02 1120-02 analogia	Cokoliki z płytek gresowych o długości dostosowanej do płytek podłogowych (30cm) oraz wysokości 8cm	m		
		39,06 + 11,82 + 16,61 + 11,12 + 12,46 + 10,08 + (0,40 + 3,94 + 1,97 + 2,40 + 0,86 + 0,60 + 1,18 + 1,60 + 0,53 + 0,77 + 0,60 + 0,27 + 1,27 + 0,97 + 2,02 + 1,59 + 2,54) + 26,26	m	150,920	
				RAZEM	150,920
6		Roboty tynkarskie			
24 d.6	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - odbicie wadliwych tynków na ścianach piwnic od zewnątrz (założono max 50% tynków zewnętrznych do wymiany)	m2		
		0,50 * 2,67 * (4,70 + 13,20 + 13,54 + 13,20 + 4,41)	m2	65,482	
				RAZEM	65,482
25 d.6	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.24	m2	65,482	
				RAZEM	65,482

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Roboty izolacyjne zewnętrzne			
26 d.7	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		3,20 * (4,70 + 13,20 + 13,54 + 13,20 + 4,41)	m2	156,960	
				RAZEM	156,960
27 d.7	ZKNR C-1 0301-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 10%	m2		
		poz.26	m2	156,960	
				RAZEM	156,960
28 d.7	ZKNR C-1 0301-13	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża wykonanie wyoblen faset przy użyciu zaprawy mineralnej	m		
	połączenie ściany z ławą fundamentową	4,70 + 13,20 + 13,54 + 13,20 + 4,41	m	49,050	
	narożniki pionowe ścian	2,67 * 4	m	10,680	
	przejścia instalacji przez ściany	1,00 * 2 + 0,50 * 2 + 3 * 3,14 * 0,16	m	4,507	
				RAZEM	64,237
29 d.7	ZKNR C-1 0301-12	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej	m		
	połączenie ściany z ławą fundamentową	4,70 + 13,20 + 13,54 + 13,20 + 4,41	m	49,050	
	narożniki pionowe ścian	2,67 * 4	m	10,680	
	przejścia instalacji przez ściany	1,00 * 2 + 0,50 * 2 + 3 * 3,14 * 0,16	m	4,507	
				RAZEM	64,237
30 d.7	ZKNR C-1 0302-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Gruntowanie podłoża nienasiąkliwego - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.26	m2	156,960	
				RAZEM	156,960
31 d.7	ZKNR C-1 0303-08	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przeciw wodzie o słupie do 2,5 m elastyczną masą bitumiczną na powierzchni pionowej	m2		
		poz.26	m2	156,960	
				RAZEM	156,960
32 d.7	ZKNR C-1 0303-10	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji elastyczną masą bitumiczną. Wklejenie siatki z włókna szklanego na powierzchni pionowej	m2		
		poz.26	m2	156,960	
				RAZEM	156,960
33 d.7	ZKNR C-1 0306-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo - mocowanie na klej bitumiczny nakładany pacą zębatą na całą powierzchnię	m2		
		poz.26	m2	156,960	
				RAZEM	156,960

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.7	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.26	m2	156,960	
				RAZEM	156,960
8		Drenaż opaskowy i orynnowanie			
35 d.8	KNNR 10 0115-03 analogia	Ręczne układanie rurociągów drenarskich NPCW o śr. 10.0 - ułożenie rur drenarskich perforowanych PVC-U fi 100mm w otulinie filtracyjnej z włókna kokosowego w gotowym wykopie wraz z włączeniem w istniejący system kanalizacji deszczowej	m		
		52,0	m	52,000	
				RAZEM	52,000
36 d.8	KNR 9-11 0301-01 analogia	Wykonanie drenażu korytkowego w gruncie suchym lub o normalnej wilgotności z owinięciem geowłókniną, o przekroju rowka drenażowego 40 x 60 cm	m		
		52,0	m	52,000	
				RAZEM	52,000
37 d.8	KNNR 4 1308-01 analogia	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm - montaż osadnika rynnowego PVC wraz z podłączeniem rury spustowej oraz odcinkiem rury PVC fi 110mm do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej	m		
		6,0	m	6,000	
				RAZEM	6,000
9		Nawierzchnie i podbudowy			
38 d.9	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2		
		poz.9 + poz.11 * 0,25	m2	77,500	
				RAZEM	77,500
39 d.9	KNR 2-31 0401-03	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat. I-II	m		
		poz.11	m	54,000	
				RAZEM	54,000
40 d.9	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - ława pod obrzeża	m3		
		poz.11 * 0,04	m3	2,160	
				RAZEM	2,160
41 d.9	KNR 2-31 0407-01 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - zakłada się wykorzystanie 50% obrzeży z uprzedniej rozbiórki	m		
		poz.11	m	54,000	
				RAZEM	54,000
42 d.9	KNR 2-31 0104-05	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.9 * 1,20	m2	76,800	
				RAZEM	76,800
43 d.9	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.9	m2	64,000	
				RAZEM	64,000
44 d.9	KNR 2-31 0511-02 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - zakłada się wykorzystanie 80% kostki betonowej z uprzedniej rozbiórki	m2		
		poz.9	m2	64,000	
				RAZEM	64,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10		Roboty wykończeniowe i porządkowe			
45 d.10	KNNR 1 0504-02	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów leżącej wzdłuż krawędzi; grunt kat.III	m3		
		poz.5	m3	155,000	
				RAZEM	155,000
46 d.10	KNR-W 2- 01 0510-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm	m2		
		poz.5	m2	155,000	
				RAZEM	155,000