

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Zadanie: „BO –L2/05/XI-Plac zabaw dla Miejskiego Przedszkola nr 12 w Katowicach w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 7

Klasyfikacja robót wg CPV:

45.00.00.00-7	roboty budowlane
45.11.10.00-8	roboty ziemne
71.32.00.00-7	usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45.23.30.00-9	roboty w zakresie wykonania nawierzchni placu zabaw
37.53.52.00-9	wyposażenie placu zabaw
45.11.27.10-5	roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

Inwestor: Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 7 w Katowicach ul. Gallusa 5,40-594 Katowice

Data: 25 03.2025 r.

DANE OGÓLNE

Zadanie zostanie realizowane o oparciu o zamówienia publiczne ”Zaprojektuj i Wybuduj” na działce oznaczonej, numer działki 33/10,33/11/32/3 , stanowiącą własność miasta Katowice. Powierzchnia całkowita działki wynosi: 880m² m² i w całości stanowi plac zabaw.

I ETAP

Wykonanie dokumentacji technicznej w terminie do 8 tygodni od podpisania umowy. Opracowanie powinno obejmować w szczególności:

1. Dokumentację projektową.
 - a) koncepcja projektowa,
 - b) projekt techniczny wykonania modernizacji placu zabaw ze wszystkimi charakterystycznymi elementami (urządzenia zabawowe, nawierzchnia bezpieczna, wyposażenie dodatkowe) wszystkich wymiarów i obmiarów,
 - c) informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia , w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
 - d) Specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - e) Przedmiar i kosztorys inwestorski.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca przy realizacji zamówienia dysponował jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej.

Wykonawca projektu zobowiązany jest do:

1. Pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania w tym np.: map, inwentaryzacji oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.
2. Uzgodnienia z Zamawiającym zakresu robót ujętych w opracowaniu przed przystąpieniem do prac projektowych.
3. Przedłożenia Zamawiającemu i akceptacji 1 egz. koncepcji programowo-przestrzennej w wersji elektronicznej do 14 dni od podpisania umowy (weryfikacja w ciągu 4 od dnia złożenia wersji elektronicznej).
4. Przedstawienia projektu technicznego, który musi spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji o zgłoszeniu lub pozwoleniu na budowę o ile wystąpi taka konieczność.
5. Złożenia opracowanego projektu Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z pliku PDF:
 - a) Projekt -3 egz.,
 - b) Przedmiar i kosztorys inwestorski – 3 egz.
 - c) Specyfikacja techniczna - 1 egz.
 - d) Wersja elektroniczna całej dokumentacji PDF oraz edytowalnej – 1 egz.

Szczegółowy opis zadania objętego powyższym projektem został zawarty w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Dokumentacja powinna być wykonana w formie zgodnej z:

- Ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89, poz. 414 tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222)
 - Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 poz. 690 z późn. zm.),
 - Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U.2024 poz.1320),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późn. zm.),
-

II ETAP

Prace budowlane:

1. Wykonanie robót budowlano-montażowych

1.1. Zagospodarowanie terenu.

Przedmiotem niniejszego zadania jest wykonanie nawierzchni bezpiecznej wraz montażem urządzeń zabawowych i dodatkowo wyposażenia na placu zabaw zgodnie z załączonym programem funkcjonalno-użytkowym.

W zakresie robót przygotowujących działkę, należy oczyścić, wyrównać podłoże. uzupełnić i odchwaścić trawę. Zamontować urządzenia, wykonać nawierzchnie bezpieczną :mata przerostowa w raz z podbudową. Zamontować, osadzić krawężniki bezpieczne gumowe lub betonowe(w zależności od miejsca osadzenia krawężnika). Zmontować trawę z rolki.

1.2. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do zabawy

Wszystkie urządzenia i elementy należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-7/2009 oraz załączonymi instrukcjami montażu.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa, potwierdzające, że zostały wykonane

W oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenia do stosowania w kontakcie z dziećmi.

Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.

Proponowane wymiary są minimalnymi wymiarami proponowanymi do montażu zestawów i urządzeń, stref bezpieczeństwa oraz wysokości swobodnego upadku.

1.3. Urządzenia do zamontowania:

1.3.1. Zestaw zabawowy Jungle

- wymiary minimalne 5,86x3,89 m strefa bezpieczna 8,65x7,01 m
- wysokość swobodnego upadku: 0,9 m
- Konstrukcja-rury i profile o różnej średnicy, ocynk ogniowy
- Zestaw wykonany ze stali, płyt wodoodpornych lub tworzywa HDPE barwionego w masie.
- Urządzenie mocowane w fundamencie

1.3.2. Zestaw zabawowy

- wymiary minimalne 4,14x5,10 m
- wysokość upadku 0,6 m
- strefa bezpieczeństwa minimalna 6,66x7,55 m
- Konstrukcja – rury i profile o różnej średnicy ocynk ogniowy
- Wykończenie-płyta HDPE, blacha nierdzewna ,lina zbrojona, pleksa,
- Fundament betonowy, kotwa chemiczna w fundamencie betonowym

1.3.3. Labirynt

- wymiary minimalne 3,66x4,56 m
 - strefa bezpieczeństwa minimalna 8,19mx6,53 m
 - Konstrukcja-rura fi 48 mm, ocynk ogniowy
-

- wykończenie-płyta HDPE
- fundament-urządzenie mocowane w fundamencie betonowy

1.3.4. bujak na sprężynie zajęczki

- wymiary minimalne 0,35x1,5
- wysokość upadku-0,45 m
- powierzchnia bezpieczna-3,35x4,5m
- Wykonanie-sklejka HDPE
- Konstrukcja –sprężyna stalowa z podstawą

1.3.5. huśtawka wagowa

- wymiary-3,0x0,49,5 m
- wysokość upadku-0,98 m
- powierzchnia bezpieczna 5x2,5 m
- wykończenie-płyta HDPE
- Konstrukcja-stal ocynk ogniowy

1.3.6. bujak misie

- wymiary-0,5x0,8 m
- wysokość upadku-0,45 m
- powierzchnia bezpieczna 0,5x2,5 m

1.3.7. tablice do malowania

- wymiary 1,3x1,30 m
- konstrukcja-drewno klejone i platinnum sklejka

1.3.8. tablica do malowania i „OiX”

- wymiary 1,3x0,75m
- konstrukcja – drewno klejone i Platinum sklejka

1.3.9. piaskownice rozkładane

- wymiary 2,0 x 2,0 m
- powierzchnia bezpieczna-5x5 m
- wysokość upadku-0,28 m
- konstrukcja deski sosnowe

1.3.10. skrzynia na zabawki

- wymiary-0,6x1,2 m
- konstrukcja-profile 20x20 mm + podkład cynkowy
- wykończenie – płyta HDPE lakier poliestrowy

1.3.11. ławka z oparciem łokcia

- wymiary 0,51x1,50 m
- wysokość -0,8m
- konstrukcja-profile stalowe ,ocynk ogniowy
- wykończenie –deski sosnowe

1.3.12. kosz na śmieci

- wymiary-0,39x0,39 m
- konstrukcja-profile stalowe,ocynk ogniowy
- wykończenie-deski sosnowe,sklejka

1.3.13. Wykonanie nawierzchni bezpiecznej placu zabaw

- Nawierzchnia mat przerostowych o wymiarach 100 cm x 150 cm grubości 2,2 cm na podłożu trawy naturalnej.
- Łączna powierzchnia około 320 m²
- Wysokość upadku (HIC) do 2,0 m dla całej powierzchni budowanego w oparciu o przedmiotowy PFU plac zabaw

2. Materiały- wymogi

Wszystkie materiały zastosowane na placu zabaw, tak w urządzeniach zabawowych jak i wyposażeniu dodatkowym oraz nawierzchni bezpiecznej, muszą spełniać wymogi PN-EN oraz posiadać karty techniczne dopuszczające je do stosowania na obiektach użyteczności publicznej, a zwłaszcza w kontakcie z dziećmi.

3. Uwagi końcowe

Wszystkie zastosowane materiały muszą odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami.

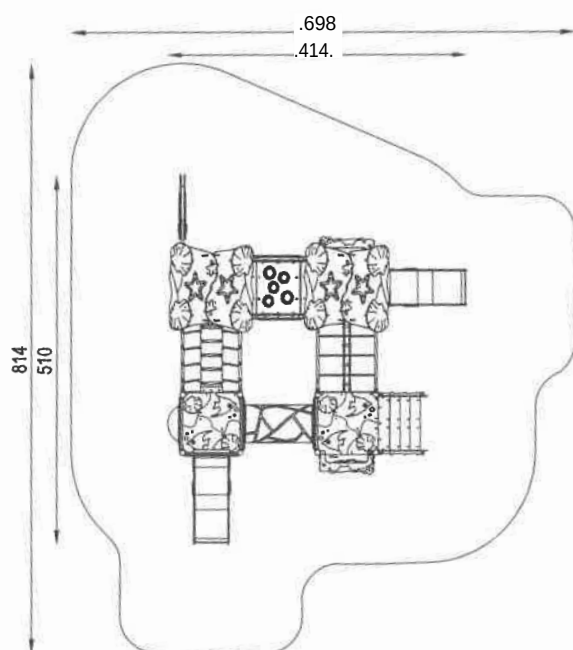
W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów.

Przed zamontowaniem urządzeń i nawierzchni bezpiecznej, Zamawiający będzie wymagał przedstawienia kompletu certyfikatów PZH, które następnie muszą być załączone do dokumentów odbiorowych.

Prace budowlane należy wykonać zgodnie z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg. Odpowiednich norm i warunków technicznych wykonania i odbioru robót.



ZESTAW ZABAWOWY JUNGLE
Wymiary :5,86x3,89 m



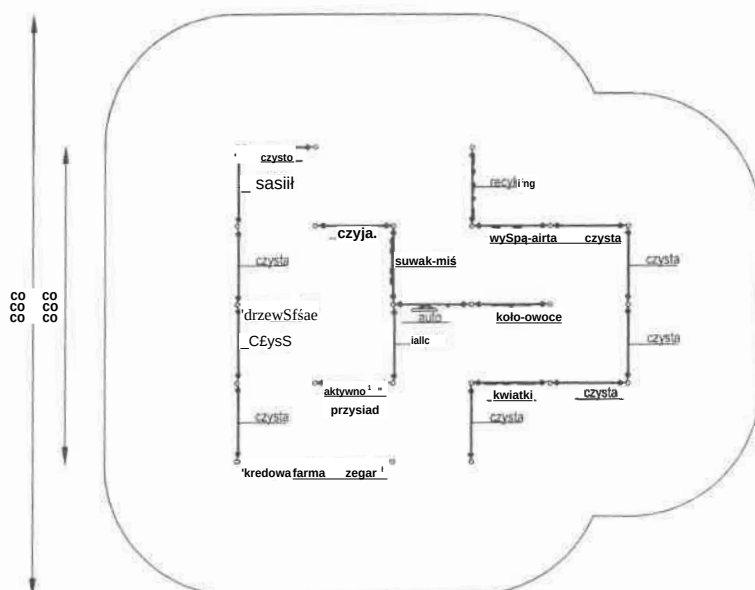
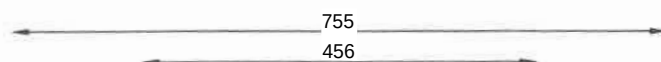
Urządzenie zgodne z normą:
PN-EN 1176-7:2020, PN-EN 1176-1:2017

DANE TECHNICZNE:

WYMIARY:	414 x 510 cm
WYSOKOŚĆ:	240 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	60 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	698 x 814 cm
KONSTRUKCJA:	Rury i profile o różnej średnicy
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Płyta HDPE, blacha nierdzewna, lina zbrojona, pleksa, malowanie proszkowe
FUNDAMENT:	A: Fundament betonowy B: Kotwa chemiczna w fundamencie betonowym

Tolerancja różnicy wymiarów 3%

- MKJE-007 ozdoba boczna lew 1 szt.
- MKJE-136/1 przejście skośne L= 1m H= 0,3-0,6m 1 szt.
- MKOC-019 wieża bez dachu 0,6m 2 szt.
- MKOC-021 wieża z dachem dwuspadowym 0,3 m 1 szt.
- MKOC-021 wieża z dachem dwuspadowym 0,6m 1 szt.
- MKOC-052 ślizg 0,6m 2 szt.
- MKOC-060 schody na podest łatwo dostępne 0,6m 1 szt.
- MKOC-062 tunel L= 1m H= 0,6m 1 szt.
- MKOC-079 przejście proste z linami L= 1m H= 0,6m 1 szt.
- MKOC-087/2 zabezpieczenie boczne bulaj 1 szt.
- MKOC-088/1 zabezpieczenie boczne domek - glon 1 szt.
- MKOC-088/3 zabezpieczenie boczne domek - kształty 1 szt.
- MKOC-089/1 zabezpieczenie boczne przejście - fala 2 szt.
- MKOC-133/1 przejście skośne z linami L= 1m H= 0,3-0,6m 1 szt.



Urządzenie zgodne z normą: PN-EN 1176-7:2020, PN-EN 1176-1:2017
Kolorystykę może ulec zmianie.

WYMIARY:	366 x 456 cm
WYSOKOŚĆ:	120 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	666 x 755 cm
KONSTRUKCJA:	Rura Ø 48 mm
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Płyta HDPE
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

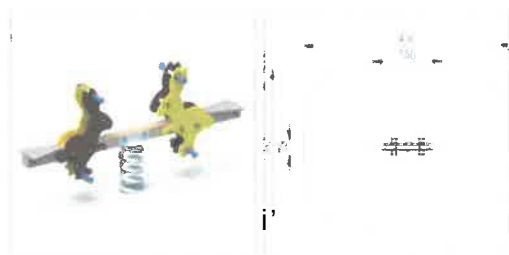
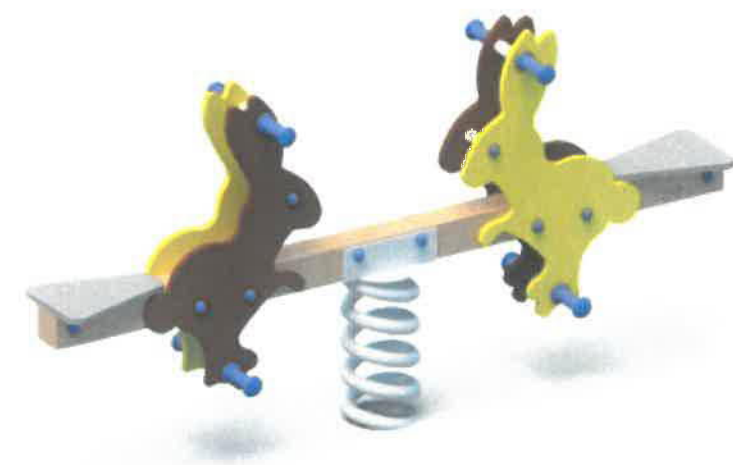
Tolerancja różnicy wymiarów 3%



- słupki 25 szt.
- ws-028 tablica suwak - miś 1 szt.
- ws-029 tablica wyścig - auta 1 szt.
- ws-030 tablica auto 1 szt.
- ws-031 tablica zegar 1 szt.
- ws-032 tablica koło owoce 1 szt.
- ws-033 tablica aktywność - przysiad 1 szt.
- ws-034 tablica kredowa - farma 1 szt.
- ws-035 tablica recykling 1 szt.
- ws-036 tablica kwiatuszki 1 szt.
- ws-037 tablica drzewa - liście 1 szt.
- ws-038 tablica czysta 12 szt.

LABIRYNT
Wymiary 3,66x4,56m

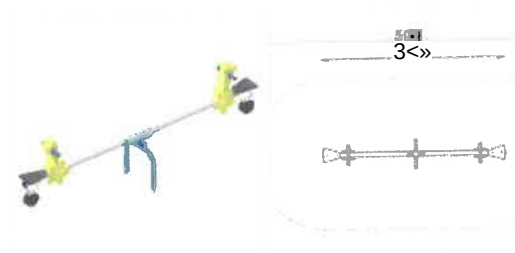
BUJAK na sprężynie -Zajaczki
wymiary 0,35x1,5 m



Tę stronę korzysta z ciasteczek aby świadczyć usługę na najwyższym poziomie. Dalsze korzystanie ze strony oznacza, że zgadzasz się na ich użycie.

Zgoda

HUŚTAWKA wagowa
Wymiary-3,0x0,495



BUJAK na sprężynie misie
Wymiary-0,5x0,8 m



Ta strona korzysta z ciasteczek aby świadczyć usługi na najwyższym poziomie. Dalsze korzystanie ze strony oznacza, że zgadzasz się na ich użycie.

Zgoda



galeria

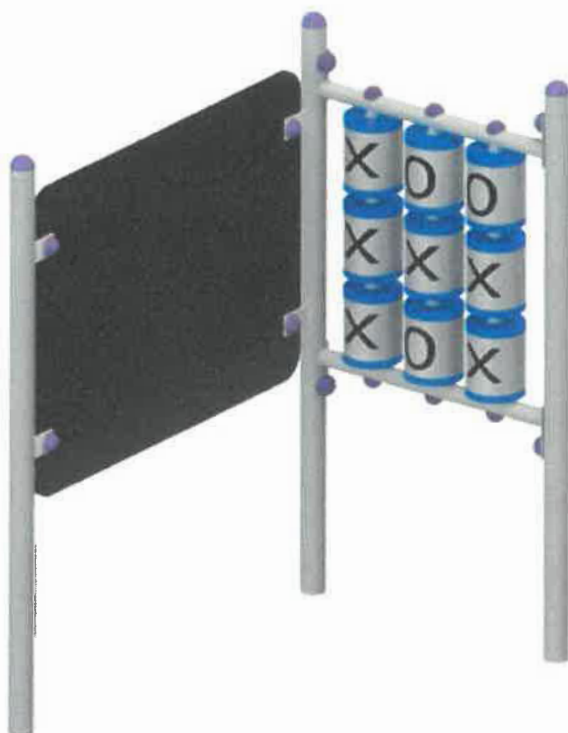
TABLICE do malowania
Wymiary 1,3x1,3 m



galeria



TABLICA do malowania "OIX"
wymiary 1,3x0,75



Ta strona korzysta z ciasteczek aby świadczyć usługi na najwyższym poziomie. Dalsze korzystanie ze strony oznacza, że zgadzasz się na ich użycie.

Zgoda

PIASKOWNICA Rozkładana
Wymiary-2x2m



SKRZYNIA na zabawki
Wymiary-0,6x1,20m



DANE TECHNICZNE:

WYMIARY:	60 x 120 cm
WYSOKOŚĆ:	76 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	BRAK
KONSTRUKCJA:	Profil 20 x 20 mm
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Płyta HDPE, lakier poliesterowy,
FUNDAMENT:	Urządzenie stawiane na gruncie

ELEMENTY SKŁADOWE:

- aplikacje z płyty HDPE
- konstrukcja stalowa
 - siłownik gazowo-sprężynowy 2 szt.
 - zawiasy 3 szt.
 - pokrywa 1 szt.

ŁAWKA z oparciem łokcia



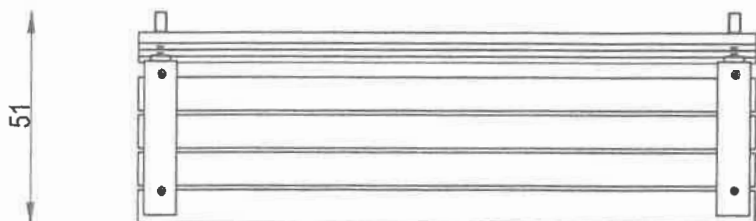
DANE TECHNICZNE:

WYMIARY:	A: 51 x 150 cm B: 51 x 180 cm
WYSOKOŚĆ:	80 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	BRAK
KONSTRUKCJA:	Profile stalowe
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy, impregnacja
WYKOŃCZENIE:	Deski sosnowe
FUNDAMENT:	A: Fundament betonowy B: Kotwa chemiczna w fundamencie betonowym

Tolerancja różnicy wymiarów 3%

ELEMENTY SKŁADOWE:

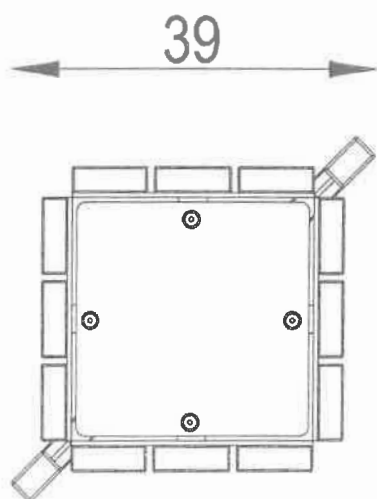
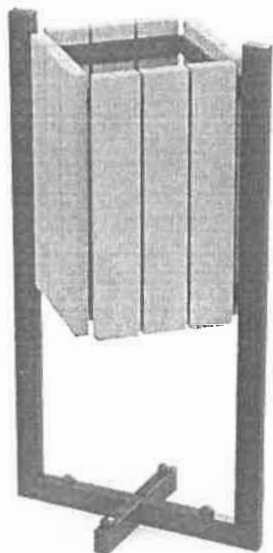
- siedzisko z desek
- oparcie z desek
- podłokietnik 2 szt.
- konstrukcja stalowa - stelaż 2 szt.

150
180

Produkt dostępny w dwóch wariantach wymiarowych:
A (dł. 150cm) oraz B (dł. 180cm)

KOSZ NA ŚMIECI

KOSZ na śmieci



WYMIARY:	39 x 39 cm
WYSOKOŚĆ:	100 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	BRAK
KONSTRUKCJA:	Profile stalowe
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy, impregnacja
WYKOŃCZENIE:	Deski sosnowe, sklejka
FUNDAMENT:	A: Fundament betonowy B: Kotwa chemiczna w fundamencie betonowym

Tolerancja różnicy wymiarów 3%

ELEMENTY SKŁADOWE:

- rama spawana kosza na śmieci
- deski
- spód kosza ze sklejki
- konstrukcja stalowa - stelaż

OPIS PRODUKTU

Nazwa:	JUNGLE
Nr kat.:	
Seria:	JUNGLE
Wymiary:	586 x 389 cm
Powierzchnia zderzenia	865 x 701 cm
Wysokość:	335 cm
Wysokość swobodnego upadku:	90 cm
Konstrukcja:	Rura 076 mm, rury i profile o ró
Wykończenie:	Płyta HDPE, płyta HPL, HPL ant,
Fundament	Urządzenie mocowane w fundamencie

OPIS PRODUKTU

Nazwa:

HUŚTAWKA WAŻKA SPACE

Wymiary:

300 x 49,5 cm

Powierzchnia zderzenia: 500 x 249,5 cm

Wysokość:

124,5 cm

Wysokość swobodnego upadku:

98 cm

Konstrukcja:

Stal malowana proszkowe

Wykończenie: Płyta HDPE

OPIS PRODUKTU

Nazwa:	MISIO
Nr kat.:	
Wymiary:	50 x 80 cm
Powierzchnia zderzenia:	350 x 380 cm
Wysokość:	85 cm
Wysokość swobodnego upadku: 45 cm	

WERSJE WYKONANIA: SKLEJKA

Konstrukcja:	Sprężyna stalowa z podstawą
--------------	-----------------------------

OPIS PRODUKTU

Nazwa:

KRÓLICZKI

Wymiary:

35 x 150 cm

Powierzchnia zderzenia:

335 x 450 cm

Wysokość: 85 cm

Wysokość swobodnego upadku: 45 cm

WERSJE WYKONANIA: SKLEJKA

Konstrukcja: Sprężyna stalowa z podstawą

0

OPIS PRODUKTU

Nazwa

TABLICE DOMALOWANIA

Nr kat.

Wymiary:

130x130 cm

Powierzchnia zderzenia:

430 x 430 cm

Wysokość: 140 cm



Wzrost: 170 cm

Waga: 65 kg

OPIS PRODUKTU

Nazwa: TABLICA DO MALOWANIA 1„OiK"

Wymiary: 130 x 75 cm

Powierzchnia zderzenia: 430 x 375 cm

Wysokość: 160 cm,

Wysokość swobodnego upadku: brak

WERSJE WYKONANIA: PLATINUM SKLEJKA

Konstrukcja: Drewno klejone

Wzrost: 170 cm

OPIS PRODUKTU

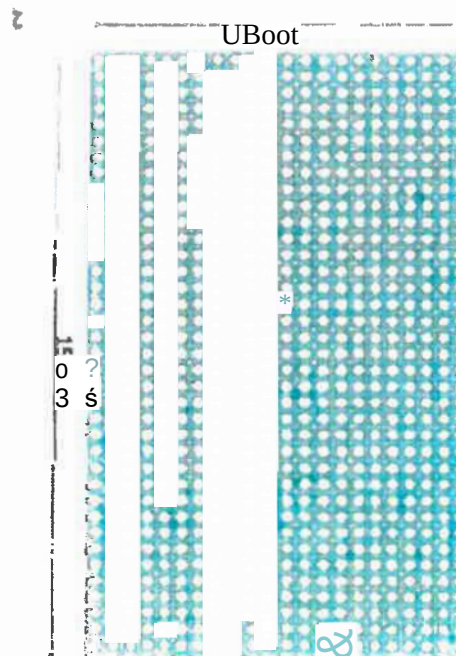
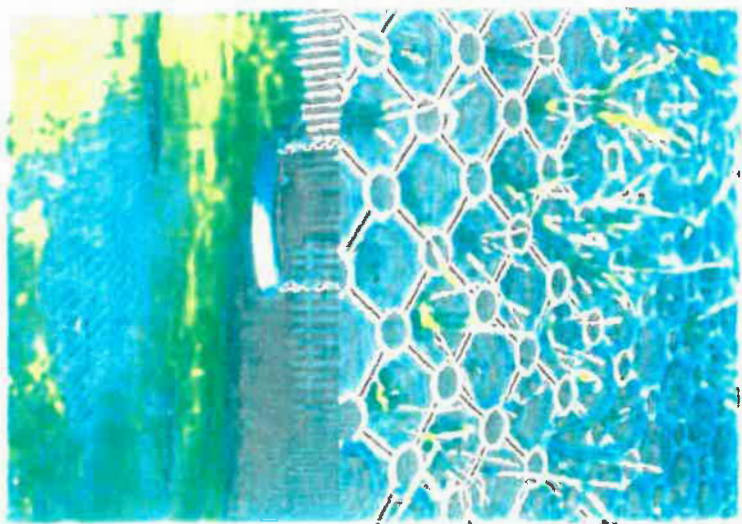
Nazwa:	PIASKOWNICA ROZKŁADANA
Nr kat.:	
Wymiary:	200 x 200 cm
Powierzchnia zderzenia:	500 x 500 cm
Wysokość:	70 cm
Wysokość swobodnego upadku:	28 cm
Konstrukcja:	Deski sosnowe

I. CZĘŚĆ OPISOWA PARAMETRÓW URZĄDZEŃ.

Przedstawione opisy urządzeń mają na celu sprecyzowanie wymagań Zamawiającego co do funkcji zabawowych i rodzaju urządzeń oraz parametrów technicznych zastosowanych materiałów. Wskazane wytyczne, wymiary i parametry należy traktować jako minimalne. Wymaga się zachowania parametrów jakościowych, funkcjonalnych, materiałowych, wielkościowych (tolerancja $\pm 5\%$), kolorystycznych, technologicznych, bezpieczeństwa i gwarancji minimum zgodnych z wymaganiami wskazanymi w programie funkcjonalno — użytkowym.

W przypadku zastosowania innego urządzenia muszą być zachowane rodzaje materiałów, to jest konstrukcja powinna być wykonana ze stali ocynkowanej ogniowo i malowana proszkowe lub stali nierdzewnej. Zjeżdżalnia ślizg z blachy nierdzewnej. Elementy łączące tj. śruby itp. wykonane ze stali nierdzewnej. Obejmy i kłemy wykonane z odlewów aluminiowych gwarantują stabilność, estetykę i bezpieczeństwo konstrukcji. Panele oraz przejścia tubowe wykonane z rotacyjnego tworzywa HDPE barwionego w pełnej masie płyt HPL lub innych wodoodpornych o grubości min 19,2 mm., co daje dużą odporność na warunki atmosferyczne oraz promienie UV, linaria typu siatka wykonane z wytrzymałej, grubo plecionej liny 0 16 mm.

Podane wymiary są minimalnymi wymiarami proponowanych do montażu zestawów i urządzeń , stref bezpieczeństwa oraz wysokości swobodnego upadku.



NAWIERZCHNIA MAT PRZEROSTOWYCH O WYMIARACH 100X150, GRUBOŚĆ 2,2 CM.

INSI PEKTO...ZORU
mgr / n 7 5/23