



Urząd Miasta Kołobrzeg
78-100 Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13
tel. 94 35 51 500, fax. 94 35 23 769
ePUAP: /umkolobrzeg/skrytka
urząd@um.kolobrzeg.pl
www: i-kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 17 marca 2025 r.

BZ.271.5.2025.K

WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO- ODPOWIEDZI NA ZESTAW PYTAŃ NR 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: „Modernizacja terenu podwórka między ul. Łopuskiego i ul. Dworcową w Kołobrzegu”

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia - przekazuje informacje na wnioski wykonawców.

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy, pozwolenia, decyzje – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Potwierdzamy

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Potwierdzamy

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ i załącznikach stanowiących podstawę wyceny oferty i w wyniku tego wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych wykonawca otrzyma za nie wynagrodzenie dodatkowe?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zgodnie z § 3 ust. 6 Umowy, Zamawiający ma prawo polecać Wykonawcy na piśmie wykonanie prac zamiennych i dodatkowych nieobjętych dokumentacją projektową a niezbędnych dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji w trakcie robót z siecią uzbrojenia terenu które to roboty nie są ujętą w udostępnionej dokumentacji obowiązek i koszt usunięcia kolizji spoczywa na Inwestorze lub gestorze sieci a nie na Wykonawcy?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Jak wyżej



Urząd Miasta Kołobrzeg
78-100 Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13
tel. 94 35 51 500, fax. 94 35 23 769
ePUAP: /umkolobrzeg/skrytka
urząd@um.kolobrzeg.pl
www: i-kolobrzeg.pl

Pytanie nr 5:

Czy wykonawca powinien w swojej kalkulacji przewidzieć koszty regulacji wysokościowej, istniejących studni kanalizacyjnych /sanitarnych, deszczowych/ i telekomunikacyjnej dostosowując ich rzędne do zaprojektowanej niwelety czy też dodatkowo roboty związane z regulacją studni obejmują również wymianę górnych kręgów studni, pierścieni odciążających, pokrywy, wjazdu na nowe. Prosimy o podanie które z w/w elementów należy wymienić na nowe i uwzględnić w kosztach wykonawcy

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zgodnie z przedmiarem Wykonawca przewidział regulację pionową posadowienia istniejących 2 szt. krętek ściekowych i 8 szt. wjazdów kanałowych. Dostosowanie elementów wyposażenia winno być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi na odprowadzenie wód deszczowych, które są częścią dokumentacji projektowej. Obejmuje to także wymianę pokryw studzienek deszczowych na nowe, zgodnie z w/w warunkami technicznymi. W przypadku ujawnienia podczas wykonywanych prac uszkodzeń istniejących elementów lub ich braku Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w porozumieniu z Zamawiającym będzie kwalifikował konieczność dokonania wymiany elementów na nowe lub ich dodania.

Pytanie nr 6:

Które z niżej wymienionych materiałów rozbiórkowych wykonawca musi przewieźć na plac składowy Zamawiającego a które zutylizować w własnym zakresie

- trylinka
- kostka brukowa betonowa
- krawężniki betonowe
- obrzeża betonowe

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zgodnie z pkt 9 informacji dotyczącej organizacji placu budowy zawartej w opisie przedmiotu zamówienia (SWZ cz. III) decyzje o przydatności materiałów z rozbiórki podejmuje na budowie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego. Materiał zakwalifikowany jako przydatny winien zostać oczyszczony i ułożony we wskazanym miejscu w sposób usystematyzowany np. na paletach. Pozostałe materiały podlegają utylizacji lub, zgodnie z § 6 ust. 6 Umowy, będą stanowiły własność Wykonawcy.

Pytanie nr 7:

Jeśli materiały rozbiórkowe typu kostka brukowa betonowa należy przekazać po rozbiórce Inwestorowi to czy mają być one przekazane w formie spaletowania na paletach dostarczonych przez wykonawcę?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Jak wyżej

Pytanie nr 8:

Zgodnie z załączoną dokumentacją na powierzchni 117m² należy wykonać oczyszczenie i skropienie nawierzchni a następnie ułożenie warstwy 3cm z asfaltu lanego. Prosimy o potwierdzenie iż nie należy wykonać frezowania nawierzchni

Odpowiedź na pytanie nr 8:

W dokumentacji projektowej przewidziano mechaniczne oczyszczenie betonu



Urząd Miasta Kołobrzeg
78-100 Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13
tel. 94 35 51 500, fax. 94 35 23 769
ePUAP: /umkolobrzeg/skrytka
urząd@um.kolobrzeg.pl
www: i-kolobrzeg.pl

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie iż murek oporowy z kostki kamiennej gr. 35cm należy wykonać z materiału pochodzącego z jego rozbiórki po jej wcześniejszym oczyszczeniu

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Potwierdzamy

Pytanie nr 10:

Czy w zakresie robót do wykonania jest humusowanie i obsianie trawą, jeśli tak prosimy o podanie grubości warstwy humusu do wykonania oraz powierzchni jaką należy przyjąć do kalkulacji

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Należy przyjąć średnią grubość 10 cm

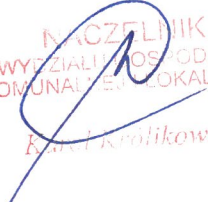
Pytanie nr 11:

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza wykonanie schodów terenowych przy zastosowaniu obrzeży 30x8 oraz kostki brukowej betonowej gr. 8cm

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Nie przewidujemy zmian dokumentacji projektowej co do sposobu odtworzenia schodów.

Z poważaniem


MARCZELNIK
WYDZIAŁ GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I LOKALOWEJ
Grzegorz Kamiński

18 MAR. 2025