



Projekt pn.: „Zabudowa paneli fotowoltaicznych, pompy ciepła oraz magazynu energii” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Rybnik, dnia 6 marca 2025r.

DZp.380.3.3.2025.DPr.39

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz.1320) - zwanej dalej „ustawą Pzp”, w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 ustawy Pzp) pn Zabudowa paneli fotowoltaicznych, pompy ciepła oraz magazynu energii

1. Dyrektor Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku, zwany dalej Zamawiającym działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie 1

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie następujących wątpliwości dotyczących zapisów w SWZ: Pytanie dotyczy warunków udziału w postępowaniu (w zakresie 2 części zamówienia): Czy jeśli w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonawca zrealizował dostawę wraz z montażem i uruchomieniem pomp ciepła w układzie kaskadowym o łącznej mocy grzewczej minimum 150 kW, to warunek udziału w postępowaniu zostanie spełniony?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust.1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie:

W rozdziale 6 pkt. 6.1.4, ppkt 1 lit b) SWZ **przed zmianą:**

6.1.4 zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

- 1) Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaze, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert



(a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał (a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonuje) należycie:

b) (w zakresie 2 części zamówienia): dostawę wraz z montażem i uruchomieniem pompy ciepła o mocy grzewczej minimum 150 kW–

W rozdziale 6 pkt. 6.1.4, ppkt 1 lit b) SWZ **po zmianie:**

6.1.4 zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

1) Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał (a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonuje) należycie:

**b) (w zakresie 2 części zamówienia): dostawę wraz z montażem i uruchomieniem pompy ciepła o mocy grzewczej minimum 150 kW–
*Lub***

c) dostawę wraz z montażem i uruchomieniem pomp ciepła w układzie kaskadowym o łącznej mocy grzewczej minimum 150 kW,

Pytanie 2

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę parametrów pracy pompy ciepła z A15:65 na A15:60? Współczynnika COP z 3,34 na 2,9?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę parametrów pracy pompy ciepła.

Pytanie 3

zwracamy się z uprzejmą prośbą o możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w przyszły czwartek lub piątek, tj. 27 lutego lub 28 lutego br. Będziemy wdzięczni za przesłanie szczegółowych informacji w tej sprawie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej – po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. W celu odbycia wizji lokalnej Wykonawca składa wniosek do Zamawiającego w którym podaje proponowaną datę i godzinę odbycia wizji lokalnej. Zamawiający wyznacza termin odbycia wizji lokalnej w terminie wskazanym we wniosku, a jeżeli nie jest to możliwe w innym wskazanym przez Zamawiającego terminie.

Pytanie 4

Prosimy o wskazanie mocy umownych i przyłączeniowych dla każdego z obiektów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje danymi dot. mocy przyłączeniowych dla poszczególnych obiektów. Energia elektryczna z poszczególnych budynków będzie przesyłana i

wykorzystywana do zasilania pompy ciepła powietrze -woda do ogrzewania ciepłej wody użytkowej w kotłowni i rozprowadzania do poszczególnych budynków szpitalnych. Budynki z panelami FV są podłączone poprzez przewody o następujących przekrojach :

- budynek Pralni - 4x240, 4x120
- budynek 18 - 4x240, 4x240
- budynek 15 - 4x120 (Zamawiający położy dodatkowy przewód)
- budynek 27 - 4x240, 4x120

Wszystkie budynki są zasilane z rozdzielni głównej, do której OSD jest podłączone poprzez dwie sekcje o mocy umownej 2x 270kW .

Pytanie 5

Czy w którejś z lokalizacji występuje już jakiekolwiek źródło wytwórcze zgłoszone do OSD? - Jeżeli tak prosimy o wskazanie mocy i informację czy przedmiotowa instalacja / przedmiotowe instalacje mają zostać wpięte pod to samo przyłącze (PPE)

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada żadnego źródła energii elektrycznej zgłoszonej do OSD

Pytanie 6

W przypadku instalacji dachowych (o ile dotyczy) czy Zamawiający posiada ekspertyzy nośności dachy? - Jeżeli nie czy zamawiający wymaga wykonania ekspertyz?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie dachy na których mają być zamontowane instalacje fotowoltaiczne są w odpowiednim stanie technicznym lub są przewidziane do modernizacji w ramach innych przedsięwzięć . Zamawiający nie wymaga wykonania odpowiednich ekspertyz.

Pytanie 7

Czy obiekty bądź tereny, na których lub przy których mają zostać wybudowane instalacje PV podlegają ochronie konserwatorskiej? - Jeżeli tak, czy Zamawiający posiada już, bądź wystąpił z wnioskiem o wydanie opinii konserwatora ?

Odpowiedź:

Zadanie inwestycyjne jest przewidziane do realizacji w trybie *zaprojektuj i buduj* i uzyskanie odpowiednich opinii i uzgodnień w tym konserwatora zabytków leży po stronie Wykonawcy

Pytanie 8

W przypadku, jeżeli moce przyłączeniowe są zbyt małe do przedmiotowych instalacji fotowoltaicznych prosimy o informację po czyjej stronie jest przygotowanie i złożenie wniosków o zwiększenie mocy do lokalnego OSD? Chcielibyśmy jednocześnie zaznaczyć, że na chwilę obecną Oferent nie jest w stanie przewidzieć jakie warunki wyda OSD, ze względu na fakt, iż są one wydawane indywidualnie dla każdego przyłącza i dla instalacji PV, ale np. w 2 różnych miejscowościach warunki mogą znacząco się od siebie różnić. Oferent bez warunków przyłączeniowych wydanych przez miejscowego OSD nie jest w stanie rzetelnie wycenić kosztów, za ewentualną telemechanikę oraz za ewentualną modernizację przyłącza, których wymagać będzie OSD w warunkach przyłączeniowych. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że koszty związane z realizacją wydanych warunków przyłączeniowych wydanych przez OSD będą po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada odrębnych przyłączy z OSD dla poszczególnych budynków, a przypadku braku odpowiedniej mocy Wykonawca będzie zobowiązany do wystąpienia do OSD o ustalenie nowych warunków i pokrycia kosztów z tym związanych.

Pytanie 9

W przypadku instalacji montowanych na gruncie (o ile dotyczy) czy zamawiający wymaga wykonania ogrodzenia?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 10

Czy zamawiający zezwoli użycie kabli aluminiowych dla prądu zmiennego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zezwala na użycie kabli aluminiowych dla prądu zmiennego.

Pytanie 11

Czy na budynku znajduje się istniejący główny wyłącznik prądu (PWP)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że główne wyłączniki prądu (PWP) znajdują się na następujących budynkach:

- Budynek Pralni: przewidziany do zabudowy
- Budynek 18: wyłącznik główny prądu jest zainstalowany
- Budynek 15: wyłącznik główny prądu jest zainstalowany
- Budynek 27: brak wyłącznika głównego prądu

Pytanie 12

Kto pokrywa koszt naprawy dachu (o ile dotyczy) w przypadku stwierdzenia uszkodzeń przed rozpoczęciem montażu instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź:

Zamawiający pokrywa koszty naprawy dachu w przypadku stwierdzenia uszkodzeń przed rozpoczęciem montażu instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie 13

Czy budynek wyposażony jest w rezerwowe źródło zasilania (np. Agregat) ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że szpital jako zespół budynków posiada jeden agregat prądotwórczy stanowiący rezerwowe źródło zasilania.

Pytanie 14

Czy w budynku znajduje się dostęp internetowy? Jeśli nie, to po czyjej stronie leży koszt dostarczenia karty SIM?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostęp do internetu jest zapewniony w budynku 27 oraz budynku 18. Natomiast budynek Pralni oraz budynek 15 nie posiadają dostępu do internetu. Koszt dostarczenia karty SIM leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 15

Czy zamawiający posiada warunki od OSD na jakich działać ma wspomniana przez Zamawiającego Automatyka? Tak jak w przypadku punktu 5 Oferent nie ma możliwości rzetelnej wyceny wykonania prac związanych z wydanymi przez OSD warunków dotyczących ewentualnych modernizacji sieci i zasad, na których ma działać automatyka. W związku z czym prosimy o potwierdzenie że koszty związane z wydanymi warunkami w celu przyłączenie do sieci instalacji PV powyżej 50 kW w tym koszty ewentualnej modernizacji sieci i koszty automatyki będą po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że to Wykonawca będzie zobowiązany wystąpić o warunki przyłączenia do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD). Zamawiający nie pokrywa kosztów związanych z modernizacją sieci lub przyłączem, które również leżą po stronie Wykonawcy.

Pytanie 16

proszę o informację kiedy możemy odbyć wizję lokalną? Czy w Poniedziałek jest taka możliwość?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej – po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. W celu odbycia wizji lokalnej Wykonawca składa wnioski do Zamawiającego w którym podaje proponowaną datę i godzinę odbycia wizji lokalnej. Zamawiający wyznacza termin odbycia wizji lokalnej w terminie wskazanym we wniosku, a jeżeli nie jest to możliwe w innym wskazanym przez Zamawiającego terminie.

2. Działając na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający, dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie:

W rozdziale 3, SWZ przed zmianą jest:

Zamawiający informuje, iż zamówienie realizowane jest w ramach projektu „Zabudowa paneli fotowoltaicznych, pompy ciepła oraz magazynu energii w SP SOZ Państwowym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku”, który jest współfinansowany ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet FESL.10 „Fundusze Europejskie na transformację” Działanie FESL.10.06 „Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii”

W rozdziale 3, SWZ po zmianie jest:

Zamawiający informuje, iż zamówienie realizowane jest w ramach projektu „Zabudowa paneli fotowoltaicznych, pompy ciepła oraz magazynu energii w **Klinicznym Szpitalu Psychiatrycznym SPZOZ w Rybniku**”, który jest współfinansowany ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet FESL.10 „Fundusze Europejskie na transformację” Działanie FESL.10.06 „Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii”

W rozdziale 24, pkt 24.5 SWZ przed zmianą jest:

Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp.

W rozdziale 24, pkt 24.5, SWZ po zmianie jest:

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej.

3. Powyższe zmiany obligują Zamawiającego do przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą, tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ przed zmianą jest:

Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia 19 marzec 2025 r. do godziny 09:30.

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ po zmianie jest:

Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia **25 marzec 2025 r.** do godziny 09:30.

w rozdziale 14 pkt. 14.5 SWZ przed zmianą jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19 marzec 2025 r. o godzinie 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.5 SWZ po zmianie jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25 marzec 2025 r.** o godzinie 10:00.

w rozdziale 15 pkt. 1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą do 16.06.2025 r.

w rozdziale 15 pkt. 1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą do **22.06.2025 r.**

4. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu.
5. W załączeniu:
 - 1) Ogłoszenie o zmianie opublikowane dnia 06.03.2025 r.
 - 2) Wykaz dostaw – zmiana z dnia 06.03.2025 r.
6. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

Dyrektor Szpitala
Joachim Foltys

podpis i pieczęć
Dyrektora/osoby upoważnionej