



Gmina Łyse

ul. Ostrołęcka 2, 07-437 Łyse

tel.: 29 7725003, 29 7725027 fax: 29 7725003 w. 41

www.gminalyse.pl, sekretariat@gminalyse.pl

Łyse, dnia 27.01.2025 r.

Znak sprawy: GZP.271.1.2025

Dotyczy: „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012”
i budowa skate parku przy ul. Szkolnej w miejscowości Łyse”

Wyjaśnienie nr 3 do SWZ

Wykonawcy

Gmina Łyse, ul. Ostrołęcka 2, 07-437 Łyse, woj. mazowieckie w związku z otrzymanym zapytaniem, stosownie do treści art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1302) przekazuje treść zapytania, które wpłynęło wraz z wyjaśnieniem:

Pytanie nr 1:

„1. Odnosząc się do zapisów Programu Funkcjonalno-Użytkowego (załącznik do SWZ, pkt. 5.2), punkt 1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia, jest wspomniane, że działka o nr ewidencyjnym 140/18 położona jest na terenie objętym MPZP w strefie UE – tereny edukacji, oświaty i kultury zgodnie z Uchwałą nr VI/282007 Rady Gminy Łyse z dn. 11 kwietnia 2007 r.

Zgodnie z Uchwałą nr VI/282007 Rady Gminy Łyse z dn. 11 kwietnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Gminy Łyse, działka o nr ewidencyjnym 140/18 znajduje się w strefie 1MNU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami towarzyszącymi.

W związku z tym faktem, czy Zamawiający posiada informację o zmianie zapisów planu miejscowego, bądź czy w MPZP jest zapis, który dopuszcza na terenie MNU wybudowanie obiektu sportowego i mógłby wskazać taki zapis?

2. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji z 8 miesięcy na 10 miesięcy?”

Odpowiedź:

1. W PFU omyłkowo wpisano, że działka o nr ewidencyjnym 140/18 położona jest na terenie objętym MPZP w strefie UE – tereny edukacji, oświaty i kultury. Przeznaczenie działki nr 140/18 w MPZP to 1MNU – teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Zgodnie z zapisami MPZP na terenie MNU możliwe jest sytuowanie obiektów małej architektury.

2. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu z 8 miesięcy na 10 miesięcy, ponieważ termin realizacji zadania jest uzależniony od pozyskanych środków zewnętrznych.

Wójt Gminy Łyse