
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana stolarki okiennej oraz malowanie elewacji w Szkole
Podstawowej numer 2 -ETAP II
ADRES INWESTYCJI: 96-200 Rawa Mazowiecka , ul. Miła 2
NAZWA INWESTORA: Miasto Rawa Mazowiecka
ADRES INWESTORA: 96-200 Rawa Mazowiecka , Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 5

BRANŻE: Budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Henryk Woźniak

DATA OPRACOWANIA: 12.03.2025

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena (Wart. / Il.)	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Demontaz stolarki okiennej				
1 d.1	KSNR 7 0701-05	Okna o powierzchni ponad 2 m2- wsp. do R i S=0,3; M=0 za demontaż	m2	(1,27 * 1,63) * 5 + (1,5 * 2,04) * 42 + (1,85 * 4,76) + (1,85 * 1,59) * 3 + (1,26 * 1,68) * 5 + (1,73 * 8) + (1,75 * 2,24) * 30 + (1 * 2,67) + (1 * 2,73) + (2,37 * 1,7) * 2 + (3,58 * 1,55) + (1,42 * 2,25) = 320,727		
2 d.1	KSNR 7 0701-04	Okna o powierzchni do 2 m2 - wsp. do R i S=0,3; M=0 za demontaż	m2	(1,19 * 1,64) * 1 = 1,952		
3 d.1	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża - wsp. do R i S=0,3; M=0 za demontaż	m2	(1,50 + 2,04) * 2 + (1,75 * 2,24) * 2 + (1,27 * 1,63) * 2 = 19,060		
4 d.1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku ANALOGIA rozebranie blaszanych parapetów zewnętrznych	m2	[(1,27 * 5) + (1,5 * 42) + 1,19 + 1,85 + (1,85 * 3) + (1,26 * 5) + 1,73 + 1 + 1 + (30 * 1,75) + (2 * 2,37) + 3,58] * 0,4 = 59,516		
5 d.1	KNR 4-04 1104-02	Transport bloków i brył ceglanych i betonowych o masie pow. 50 do 100 kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi na odległość 1 km ANALOGIA wywiezienie okien i parapetów z rozbiórki	t	322,68 * 0,020 = 6,454		
6 d.1	KNR 4-04 1104-03	Transport bloków i brył ceglanych i betonowych przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km (krotność 5)ANALOGIA wywiezienie okien i parapetów z rozbiórki	t	6,454		
Razem dział: Demontaz stolarki okiennej						
2		Stolarka okienna i drzwiowa				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena (Wart. / Il.)	Wartość
7 d.2	KSNR 7 0701-05	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m2	m2	$(1,27 * 1,63) * 5 +$ $(1,5 * 2,04) * 42 +$ $(1,85 * 4,76) +$ $(1,85 * 1,59) * 3 +$ $(1,26 * 1,68) * 5 +$ $(1,73 * 8) +$ $(1,75 * 2,24) * 30 +$ $(1 * 2,67) +$ $(1 * 2,73) +$ $(2,37 * 1,7) * 2 +$ $(3,58 * 1,55) +$ $(1,42 * 2,25) =$ 320,727		
8 d.2	KSNR 7 0701-04	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m2	m2	$(1,19 * 1,64) * 1 =$ 1,952		
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa						
3		Parapety zewnętrzne				
9 d.3		Montaż parapetów stalowych w kolorze antracytowym, grubości 0,7mm wraz z zakończeniem L+P, szerokości 33 cm	m	$[(1,27 * 5) + (1,5 * 42) + 1,19 + 1,85 + (1,85 * 3) + (1,26 * 5) + 1,73 + 1 + 1 + (30 * 1,75) + (2 * 2,37) + 3,58] =$ 148,790		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena (Wart. / II.)	Wartość
10 d.3	KNR-W 2-02 2602-03	Docieplenie ościeży z przyklejeniem 1 warstwy siatki - metoda lekka. ANALOGIA naprawa ościeży zewnętrznych po demontażu parapetów	m2	$ \begin{aligned} &[(1,5 + 2,04 + 2,04) * 0,3] \\ &* 42 + [(1,27 + 1,63 + 1,63) * 5] + \\ &(1,19 + 1,64 + 1,64) + (1,85 + 4,76 + 4,76) + \\ &[(1,85 + 1,59 + 1,59) * 3] + [(1,26 + 1,68 + 1,68) * 5] + \\ &(1,43 + 8 + 8) + [(1,75 + 2,24 + 2,24) * 30] + \\ &(1 + 2,67 + 2,67) + (1 + 2,73 + 2,73) + \\ &[(2,37 + 1,7 + 1,7) * 2] + (3,58 + 1,55 + 1,55) + \\ &(1,42 + 2,25) = 388,258 \end{aligned} $		
Razem dział: Parapety zewnętrzne						
4		Malowanie elewacji				
11 d.4	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien folią	m2	$ \begin{aligned} &(1,19 * 1,64) + (1,27 * 1,63) * 5 + \\ &(1,5 * 2,04) * 42 + (1,85 * 4,76) + \\ &(1,85 * 1,59) * 3 + (1,26 * 1,68) * 5 + \\ &(1,73 * 8) + (1,75 * 2,24) * 30 + \\ &(1 * 2,67) + (1 * 2,73) + (2,37 * 1,7) * 2 + \\ &(3,58 * 1,55) + (1,42 * 2,25) = 322,679 \end{aligned} $		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena (Wart. / Il.)	Wartość
12 d.4	KNR 9-21 0106-03	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - powierzchnie porowate	m2	(47,4 + 9,38 + 37,6) * 12,2 + (7,3 * 2) * 5,06 = 1 225,312		
13 d.4	KNR 0-28 2623-03	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką przyklejenie płyt styropianowych gr.8 cm na ścianach, Analogia naprawa i uzupełnienie uszkodzeń w styropianie, przyjęto 5% powierzchni ścian	m2	1207,742 * 0,05 = 60,387		
14 d.4	ZKNR C-2 0119-06 9904	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy ponad 5 do 20 m nad poziomem terenu. Malowanie ścian płaskich i ościeży. Farbą na bazie żywicy silikonowej, z podwyższoną zawartością środka biobójczego o wydłużonym uwalnianiu	m2	[(32 + 5,5 + 9,38 + 47,4 + 6,65 + 1,65) * 12 + [(7,3 * 2)] * 5,0] - [(1,27 * 1,63) * 5 + (1,5 * 2,04) * 42 + (1,85 * 4,76) + (1,85 * 1,59) * 3 + (1,26 * 1,68) * 5 + (1,73 * 8) + (1,75 * 2,24) * 30 + (1 * 2,67) + (1 * 2,73) + (2,37 * 1,7) * 2 + (3,58 * 1,55) + (1,42 * 2,25)] * 0,3 = 1 207,742		
15 d.4	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim - 30 % powierzchni	m2	54,80 * 0,30 = 16,440		
16 d.4	KNR-W 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi i elewacji - beton ANALOGIA malowanie kominów na dachu płaskim	m2	54,800		
Razem dział: Malowanie elewacji						
5		Parapety wewnętrzne				
17 d.5	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie ANALOGIA malowanie farbą epoksydową parapetów lastrykowych wraz z uzupełnieniem ubytków i nierówności	m2	(3,6 * 19) + (1,5 * 2) + (1,27 * 3) + (1,19 * 1) + (1,26 * 6) + (4,10 * 3) + (1,75 * 24) + (2,37 * 2) + 3,58 = 146,580		
18 d.5	KNR 2-02 1218-01	Wsporniki ze stali teowej proste	szt.	15,000		
Razem dział: Parapety wewnętrzne						

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena (Wart. / Il.)	Wartość
6		Roboty wykończeniowe - wewnętrzne				
19 d.6	KNR K-04 0301-08	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu betonowym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2	$ \begin{aligned} & [(1,5 + 2,04 + 2,04) * 0,3] \\ & * 42 + [(1,27 + 1,63 + 1,63) * 5] + \\ & (1,19 + 1,64 + 1,64) + \\ & (1,85 + 4,76 + 4,76) + \\ & [(1,85 + 1,59 + 1,59) * 3] + \\ & [(1,26 + 1,68 + 1,68) * 5] + \\ & (1,43 + 8 + 8) + [(1,75 + 2,24 + 2,24) * 30] \\ & + (1 + 2,67 + 2,67) + \\ & (1 + 2,73 + 2,73) + \\ & [(2,37 + 1,7 + 1,7) * 2] + (3,58 + 1,55 + 1,55) + \\ & (1,42 + 2,25 + 2,25) = \\ & 388,258 \end{aligned} $		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena (Wart. / Il.)	Wartość
20 d.6	KSNR 2 1302-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie - malowanie ościeży	m2	$[(1,5 + 2,04 + 2,04) * 0,3] * 42 + [(1,27 + 1,63 + 1,63) * 5] + (1,19 + 1,64 + 1,64) + (1,85 + 4,76 + 4,76) + [(1,85 + 1,59 + 1,59) * 3] + [(1,26 + 1,68 + 1,68) * 5] + (1,43 + 8 + 8) + [(1,75 + 2,24 + 2,24) * 30] + (1 + 2,67 + 2,67) + (1 + 2,73 + 2,73) + [(2,37 + 1,7 + 1,7) * 2] + (3,58 + 1,55 + 1,55) + (1,42 + 2,25 + 2,25) = 388,258$		
21 d.6	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą, Analogia uzupełnienie płytek w ościeżach	m2	$[(1,27 + 1,63 + 1,60) * 2 + (1,75 + 2,24 + 2,24) * 2 + (1,19 + 1,64 + 1,64) * 2] * 0,3 = 9,120$		
Razem dział: Roboty wykończeniowe - wewnętrzne						
7		Rusztowanie do prac na elewacjach				
22 d.7	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m2	$(32 + 5,5 + 9,38 + 47,4 + 6,65 + 1,65) * 12 = 1\,230,960$		
Razem dział: Rusztowanie do prac na elewacjach						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						