


WYKONAWCA PROJEKTU:	<p>Biuro Projektowe FORMA</p> <p>ul. Grunwaldzka 19, lok. 2.17, 60-782 Poznań</p>
---------------------	--

INWESTOR:	 <p>Gmina Kórnik ul. Plac Niepodległości 1 62-035 Kórnik</p>
-----------	--

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA ULICY WIATRAKOWEJ W MIEJSCOWOŚCI DACHOWA
STADIUM DOKUMENTACJI:	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA CZĘŚCI:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NR EWID. DZIAŁEK	302109_5.0007, obręb Dachowa - 19/2, 252, 38, 47/34, 47/39, 47/22, 45/25, 45/11, 45/14, 45/15, 45/3, 44, 43/7, 42/7, 42/1, 41/6, 41/5, 41/11, 39, 90, 35/3, 35/18, 34/12, 31/4, 31/1, 22/6, 22/3, 21/1, 32/3,
KAT. OBIEKTU	IV, XXV

ZESPÓŁ PROJEKTOWY					
branża	funkcja	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień	podpis	Data
drogowa	PROJEKTANT	inż. Bartosz Pralat Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej nr ewid. WKP/0305/PWOD/13			04.2024

Data 04.2024	nr umowy B-FP.272.1.432021	część 1	tom I/I	Egz. 1
-----------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	------------------

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS TREŚCI

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1. Podstawa opracowania.....	3
2. Przedmiot inwestycji.....	3
3. Stan istniejący.....	4
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
5. Wykaz powierzchni zagospodarowania terenu całej inwestycji.....	5
6. Parametry techniczne drogi.....	5
7. Wykaz zjazdów.....	6
8. Pozwolenie wodnoprawne.....	8
9. Instalacje.....	9
10. Urządzenia obce.....	9
11. Informacja o terenie objętym ochroną konserwatorską.....	9
12. Informacje o występowaniu złóż strategicznych.....	10
13. Procedura uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej.....	10
14. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska.....	10
15. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji.....	12
16. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.....	12
17. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.....	12
18. Ochrona przeciwpożarowa.....	12
19. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zagospodarowaniu terenu.....	12
20. Projekt docelowej organizacji ruchu.....	12
21. Uwagi.....	13
II. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA.....	14
III. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO IIB.....	16
IV. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	17
Rys. nr 1 - Plan orientacyjny.....	18
Rys. nr 2 - Plan zagospodarowania terenu.....	19

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla projektu budowy ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie umowy zawartej pomiędzy Miastem i Gminą Kórnik, ul. Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik, a Biurem Projektowym Forma, ul. Grunwaldzka 19, 60-782 Poznań.

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa ulicy Wiatrakowej klasy technicznej „L” – lokalna.

Odcinek opracowania obejmuje długość 768,88 m.

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę jezdni bitumicznej szerokości 5,0 m (uspokojenie ruchu - progi zwalniające w strefie zabudowy),
- budowę progów zwalniających,
- budowę poboczy,
- budowę i przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- budowę rowów,
- przebudowę włączenia ulicy Wiatrakowej w ulicę Okrężną.

Inwestycja zaprojektowana została na następujących działkach:

Nr działki	Obręb/Ark.	Obręb/Ark.
19/2	0007	DACHOWA
252	0007	DACHOWA
38	0007	DACHOWA
47/34	0007	DACHOWA
47/39	0007	DACHOWA
47/22	0007	DACHOWA
45/25	0007	DACHOWA
45/14	0007	DACHOWA
45/11	0007	DACHOWA
45/15	0007	DACHOWA
45/3	0007	DACHOWA

PROJEKT BUDOWLANY
Budowa ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa

44	0007	DACHOWA
43/7	0007	DACHOWA
42/7	0007	DACHOWA
42/1	0007	DACHOWA
41/6	0007	DACHOWA
41/5	0007	DACHOWA
41/11	0007	DACHOWA
39	0007	DACHOWA
90	0007	DACHOWA
35/3	0007	DACHOWA
35/18	0007	DACHOWA
34/12	0007	DACHOWA
31/4	0007	DACHOWA
31/1	0007	DACHOWA
22/6	0007	DACHOWA
22/3	0007	DACHOWA
21/1	0007	DACHOWA
32/3	0007	DACHOWA

3. Stan istniejący

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa. Teren na którym zlokalizowana jest droga, administracyjnie przynależy do gminy Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

Długość odcinka objętego opracowaniem to ok. 769m i funkcjonuje pod nazwą ulica Wiatrakowa, w miejscowości Dachowa. Droga na odcinku opracowania graniczy z zabudową jednorodzinną. Na całej swej długości jest drogą tłuczniową.

Głównym celem inwestycji jest poprawa warunków przejazdu wskazaną drogą.

W wyniku planowanych prac zmianie ulegnie docelowa organizacja ruchu.

Inwestycja w zamierzonym zakresie przyniesie wiele pozytywnych aspektów. Przede wszystkim poprawie ulegnie bezpieczeństwo ruchu drogowego w ramach budowy ciągu komunikacyjnego w oparciu o nowe standardy drogowe.

Odwodnienie odbywa się powierzchniowo w pobliski teren.

W wyznaczonym pasie drogowym zlokalizowana jest większość sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- podziemne sieci elektroenergetyczne.

Nie przewiduje się przebudowy sieci istniejących.

Nowy przebieg drogi nie kolduje z istniejącą zielenią.

4. Projektowane zagospodarowaniu terenu

Na podstawie przygotowanej dokumentacji projektowej, zostanie wyznaczony nowy pas drogowy ulicy Wiatrakowej w Dachowej.

W ramach zadania zostanie wybudowana nowa jezdnia o nawierzchni asfaltowej z obustronnymi poboczami i zjazdami. Wykonane zostaną rowy przydrożne, do których powierzchniowo będzie się odbywało odwodnienie drogi. Nie planuje się wycinki istniejących drzew ani nowych nasadzeń.

5. Wykaz powierzchni zagospodarowania terenu całej inwestycji

Rodzaj zagospodarowania	Powierzchnia (m2)
Jezdnia	4092
Zjazdy	533
Pobocza nieutwardzone	1160

6. Parametry techniczne drogi

Parametry techniczne budowanych dróg zostały określone na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. Ustaw nr 43 z dnia 14 maja 1999 r.) z późni. zmianami.

1.Parametr techniczny

2.Wielkość

Droga	L - lokalna
Kategoria ruchu	KR-2
Prędkość projektowa	Teren zabudowany Vp=40 km/h
Przekrój poprzeczny	Drogowy 1/2
Szerokość pasa ruchu	2,50 m*
Szerokość jezdni	5,0 m
Spadek	Jednostronny 2%
Szerokość pobocza nieutwardzonego	0,75 m
Uspokojenie ruchu	Progi zwalniające

*szerokość pasa zmniejszona o 0,25 m ze względu na wprowadzenie rozwiązań uspokajających ruch – progów zwalniających

7. Wykaz zjazdów

Zjazd na działkę nr:	Uwagi	Realizacja
253	zjazd indywidualny	budowa
47/33	zjazd indywidualny	budowa
47/40	zjazd indywidualny	budowa
47/21	zjazd indywidualny	budowa
47/20	zjazd indywidualny	budowa
45/26	zjazd indywidualny	budowa
45/11	zjazd indywidualny	budowa
45/13	zjazd indywidualny	budowa
45/16	zjazd indywidualny	budowa
45/4	zjazd publiczny	budowa
44	zjazd indywidualny	budowa
43/5	zjazd publiczny	przebudowa
42/1	zjazd indywidualny	budowa
41/9, 41/10	zjazd publiczny	budowa
39	zjazd indywidualny	budowa
35/4	zjazd indywidualny	budowa
35/3	zjazd indywidualny	budowa
35/24	zjazd indywidualny	budowa
35/23	zjazd indywidualny	budowa
35/22	zjazd indywidualny	budowa
35/21	zjazd indywidualny	budowa
34/20	zjazd publiczny	budowa
34/10	zjazd indywidualny	budowa
32/11	zjazd indywidualny	budowa
32/10	zjazd publiczny	budowa
32/1	zjazd indywidualny	budowa
31/4	zjazd indywidualny	budowa
31/1	zjazd indywidualny	budowa
31/1	zjazd indywidualny	budowa
27/7	zjazd indywidualny	budowa
27/27	zjazd publiczny	budowa
25	zjazd indywidualny	budowa

PROJEKT BUDOWLANY
Budowa ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa

22/6	zjazd indywidualny	przebudowa
22/6	zjazd indywidualny	budowa
22/3	zjazd indywidualny	budowa
21/1	zjazd indywidualny	budowa
20/10	zjazd indywidualny	budowa
20/9	zjazd indywidualny	budowa
20/8	zjazd indywidualny	budowa
20/7	zjazd indywidualny	budowa

Dla części działek nie zaprojektowano zjazdów z projektowanej drogi:

47/38 – działka niezagospodarowana, obecnie rolna, projektowany rów można zarurować na odcinku koniecznym do wykonania zjazdu; nie istnieją inne przeszkody natury topograficznej, czy technicznej do jego wykonania w przyszłości;

45/5 - działka niezagospodarowana, obecnie rolna; nie istnieją przeszkody natury topograficznej, czy technicznej do wykonania zjazdu w przyszłości;

43/1 - działka niezagospodarowana, obecnie rolna; w MPZP teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z obowiązującą linią zabudowy od ul. Lawendowej, nie istnieją przeszkody natury topograficznej, czy technicznej do wykonania zjazdu w przyszłości;

43/16 – wjazd na działkę od ul. Lawendowej;

42/9 – działkę zajmuje część nieruchomości obsługiwana z ul. Lawendowej;

41/6, 41/12 – działka niezagospodarowana, w MPZP teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bez obowiązującej linii zabudowy, projektowany rów można zarurować na odcinku koniecznym do wykonania zjazdu; nie istnieją inne przeszkody natury topograficznej, czy technicznej do jego wykonania w przyszłości;

34/11 – nieruchomość obsługiwana od ul. Inżynierskiej;

27/5 – nieruchomość obsługiwana od ul. Żonkilowej;

23/6 – działka jest obsługiwana poprzez działkę 22/6, nie istnieją przeszkody natury topograficznej, czy technicznej do wykonania zjazdu w przyszłości;

23/4 - działka jest obsługiwana poprzez działkę 22/6 i 23/4, nie istnieją przeszkody natury topograficznej, czy technicznej do wykonania zjazdu w przyszłości;

8. Pozwolenie wodnoprawne

W ramach zadania uzyskano pozwolenie wodnoprawne znak PO.ZUZ.4.4210.858.2023.SW z dnia 02.02.2024 r. sprostowane postanowieniem z dnia 09.10.2024 r.

Na jego mocy udzielono pozwolenia na:

- a) wykonanie siedmiu fragmentów rowów przydrożnych, zlokalizowanych w obrębie działek ewid. nr: 38, 39, 41/11, 41/5, 41/6, 44, 45/14, 45/15, 47/34, 47/39, obręb Dachowa, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie,

nazwa	lokalizacja: działka ewid., obręb Dachowa	współrzędne PL-ETRF2000		nachylenie skarp	długość [m]	szerokość dna [m]	sposób wykonania
		początek	koniec				
Rów nr 1	47/34, 47/39	X: 5796971,23 Y: 6437888,26	X: 5796958,97 Y: 6437913,41	1:1,5	27,98	0,4 – 0,7	dno i skarpy wykonane z ubitej ziemi i obsiane trawą, minimalna głębokość rowów: 0,5 m
Rów nr 2	45/14	X: 5796937,43 Y: 6437969,59	X: 5796934,39 Y: 6437982,75	1:1,5	13,51	0,4 – 1,12	
Rów nr 3	45/15	X: 5796940,94 Y: 6438008,92	X: 5796948,29 Y: 6438022,37	1:1,5	15,33	0,69 – 1,72	
Rów nr 4	44	X: 5796958,13 Y: 6438106,40	X: 5796955,07 Y: 6438121,31	1:1,5	15,21	0,4	
Rów nr 5	44	X: 5796953,98 Y: 6438125,00	X: 5796949,90 Y: 6438135,74	1:1,5	11,49	0,4	
Rów nr 6	38, 41/5, 41/6	X: 5796853,84 Y: 6438270,33	X: 5796829,00 Y: 6438296,61	1:1,5	36,16	0,4	
Rów nr 7	38, 41/11, 39	X: 5796816,18 Y: 6438310,21	X: 5796720,66 Y: 6438416,39	1:1,5	142,82	0,4	

- b) wykonanie pięciu wylotów kanalizacji deszczowej do rowów drogowych, zlokalizowanych w obrębie działek ewid. nr: 39, 41/6, 45/14, 45/15, 44, 38, 90, obręb Dachowa, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie,

wylot	lokalizacja: obręb Górzewo, działka ewid. nr:	współrzędne PL-ETRF2000		rzędna dna wylotu [m n.p.m.] PL-KRON86-NH	umocnienie: warstwa kamieni ustabilizowanych cementem o grubości 20 cm na długości:
W1	45/14	X: 5796936,59	Y: 6437970,42	82,37	2,85 m
W2	45/15	X: 5796941,11	Y: 6438010,06	81,62	2,75 m
W3	44	X: 5796950,34	Y: 6438134,13	81,49	3,13 m
W4	41/6 i 38	X: 5796852,97	Y: 6438270,98	79,49	2,75 m
W5	39, 90	X: 5796681,38	Y: 6438493,36	78,74	4,30 m

- c) wykonanie zespołu chłonnych zlokalizowanego w obrębie działki ewid. nr 45/3, obręb Dachowa, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie;

Zespół studni chłonnych	lokalizacja: obręb Gwarzewo, działka ewidencyjna nr:	współrzędne osi skrajnych studni chłonnych PL-ETRF2000		rzędna dna [m n.p.m.] PL-KRON86-NH	powierzchnia studni chłonnych [m ²]
S1-S8	45/3	X: 5796956,72 X: 5796957,08	Y: 6438074,62 Y: 6438083,50	79,63	6,28

- d) usługi wodne polegające na odprowadzeniu do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast tj. odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych, pochodzących z planowanej do wykonania ul. Wiatrakowej, projektowanymi wylotami do rowów przydrożnych i zespołu studni chłonnych zlokalizowanych w obrębie działek ewid. jw.

Ilości odprowadzanych wód, powierzchnie zlewni:

wylot	$Q_{dr.roczn.}$ [m ³ /rok]	$Q_{sek.max}$ [m ³ /s]	F_{rz} [m ²]	F_{zr} [m ²]	odbiornik wód
W1	141,7	0,0034	390,2	336	rowy przydrożne
W2	89	0,0021	240	211	
W3	124	0,0030	342,4	295	
W4	232,7	0,0056	624,6	552	
W5	214,6	0,0052	586,4	509	

zespół studni chłonnych	$Q_{dr.roczn.}$ [m ³ /rok]	$Q_{sek.max}$ [m ³ /s]	F_{rz} [m ²]	F_{zr} [m ²]	odbiornik wód
S1-S8	179,3	0,0049	552,7	486	ziemia

9. Instalacje

W istniejącym pasie drogowym zlokalizowane są następujące sieci infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa, sieć gazowa, podziemne sieci elektroenergetyczne.

Nie przewiduje się przebudowy sieci istniejących.

10. Urządzenia obce

Istniejącą sieć uzbrojenia terenu została przedstawiona na rysunkach „Plan Zagospodarowania Terenu”.

Budowa drogi nie stwarza konieczności przebudowy sieci.

11. Informacja o terenie objętym ochroną konserwatorską

Planowana inwestycja nie przebiega przez obszary objęte ochroną konserwatorską. Na etapie budowy, w przypadku ujawnienia obiektów archeologicznych, powyższy fakt należy zgłosić Inżynierowi Kontraktu, Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków.

12. Informacja o występowaniu złóż strategicznych

Planowana inwestycja nie przebiega przez tereny występowania złóż strategicznych.

13. Procedura uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej

Pozwolenie na realizację uzyskane zostanie w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

14. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska

Budowa ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa nie będzie stwarzać zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi i otoczenia. Na etapie budowy muszą być przestrzegane zasady związane z ochroną środowiska naturalnego. Przede wszystkim pamiętać należy o odpowiedniej segregacji i utylizacji odpadów, które nie nadają się do dalszego wykorzystania.

Część nasypów z wierzchniej warstwy musi zostać odwieziona na składowisko odpadów, ze względu na niemożliwe ich wykorzystanie do celów budowlanych.

Powstające w trakcie prowadzenia prac budowlanych oraz eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady, należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Odpady powstające w trakcie budowy jak opakowania z papieru i tektury będą segregowane w pojemniku umieszczonym na terenie budowy, a po zakończeniu budowy oddane do punktu skupu makulatury. Opakowania z drewna - palety drewniane będą układane w jednym miejscu na terenie budowy, a po zakończeniu budowy oddane do punktu skupu palet drewnianych.

Druga grupa potencjalnych odpadów eksploatacyjnych pochodzić będzie ze sprzątnięcia jezdni. Będą one zawierały domieszkę odpadów komunalnych i nie należą do niebezpiecznych, i tak:

- odpady z czyszczenia ulic i placów odbierane i wywożone przez miejskie służby

Prace wykonawcze w rejonie terenów podlegających ochronie akustycznej prowadzić wyłącznie w porze dnia, rozumianej jako przedział czasu od godz. 6:00 do godz. 22:00.

Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki wykonać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:

Pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów, nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wys. 0,2 m i krzewów powyżej wys. 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu, podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przez przesychaniem i przemarzaniem, nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.

Na etapie prowadzenia prac ziemnych, minimum raz dziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy i zagłębienia a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce; taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów likwidacją zagłębień.

Plac budowy oraz zaplecze budowy wyposażać w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Zaplecze budowy zabezpieczyć przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo wodnego.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym, a miejsca postoju i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć grunt i wody przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych). Miejsca składowania materiałów budowlanych i postoju ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.

W miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych. Wszelkie wycieki niezwłocznie neutralizować.

W przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków zanieczyszczeń do gruntu należy podjąć natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

15. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji

Teren inwestycji znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz nie oddziałuje negatywnie na środowisko.

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zgodnie z art. 43 ustawy o drogach publicznych (Dz. U z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) dla drogi gminnej w terenie zabudowy obejmuje obszar do 6,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni i obejmuje części działek: 19/2, 252, 38, 47/34, 47/39, 47/40, 47/22, 45/25, 45/11, 45/14, 45/15, 45/3, 44, 43/7, 42/7, 42/1, 41/6, 41/5, 41/11, 39, 90, 35/3, 35/18, 34/12, 32/3, 31/4, 31/1, 22/6, 22/3, 21/1, 253, 47/33, 47/38, 47/40, 47/21, 47/20, 45/26, 45/13, 45/16, 45/17, 45/5, 45/4, 43/1, 43/5, 43/16, 42/9, 41/9, 41/10, 41/12, 35/4, 35/24, 35/23, 35/22, 35/21, 35/17, 34/20, 34/11, 34/10, 32/11, 32/10, 32/1, 27/7, 27/27, 27/5, 25, 23/6, 23/4, 20/10, 20/9, 20/8, 20/7 – obręb Dachowa, gmina Kórnik.

16. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Realizacja zadania nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

17. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Działki, których dotyczy inwestycja nie są zlokalizowane w granicach terenów górniczych.

18. Ochrona przeciwpożarowa

Zakres inwestycji nie wymaga spełnienia wymogów ochrony przeciwpożarowej.

19. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zagospodarowaniu terenu

Nie dotyczy.

20. Projekt docelowej organizacji ruchu

Projekt docelowej organizacji ruchu został zatwierdzony przez Starostę Poznańskiego pismem WD.7120.8.19.2022.RC, nr ewid. EZOR: 12/24 z d. 16.02.2024 r.

21. UWAGI

Konieczność zajęcia/przejęcia działek wynika z:

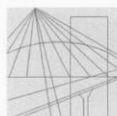
- 45/11 – budowa jezdni, ścieku i pobocza;
- 45/14 – budowa jezdni i pobocza, rowu drogowego;
- 45/15 – budowa jezdni i pobocza, rowu drogowego;

- 44 – budowa jezdni i pobocza, ścieku i rowów drogowych;
- 42/1 – budowa pobocza i ścieku;
- 41/6 – budowa rowu drogowego;
- 39 – budowa jezdni, pobocza, ścieku i rowu drogowego;
- 35/3 – budowa pobocza drogowego;
- 31/4 – budowa jezdni i pobocza drogowego;
- 31/1 – budowa jezdni i pobocza drogowego;
- 22/6 – budowa jezdni i pobocza drogowego;
- 22/3 – budowa jezdni i pobocza drogowego;
- 21/1 – budowa jezdni i pobocza drogowego;

Uwagi wynikające z opinii organów wydanych na podstawie art. 11 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 162):

- projektowana inwestycja uwzględnia ochronę wód Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno i GZWP nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska).

PROJEKT BUDOWLANY
Budowa ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-DP-DW-0054-0055-391/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Bartosz Mikołaj Prałat

inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 09 października 1980 r. w Wschowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0305/PWOD/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

PROJEKT BUDOWLANY
Budowa ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Bartosz Mikołaj Prałat jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Bartosz Mikołaj Prałat
60-687 Poznań, os. Stefana Batorego 19/32
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PROJEKT BUDOWLANY
Budowa ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-33E-8TD-Z1E *

Pan Bartosz Mikołaj Prałat o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0032/14
adres zamieszkania os. Batorego 19/32, 60-687 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Poznań, dnia 08.07.2024 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Projektanta * / ~~osoby sprawdzającej~~ *

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 oświadczam, iż projekt budowlany:

Budowa ulicy Wiatrakowej w miejscowości Dachowa

(nazwa projektu budowlanego)

w zakresie branży drogowej

(zakres)

Gmina Kórnik, Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik

(inwestor)

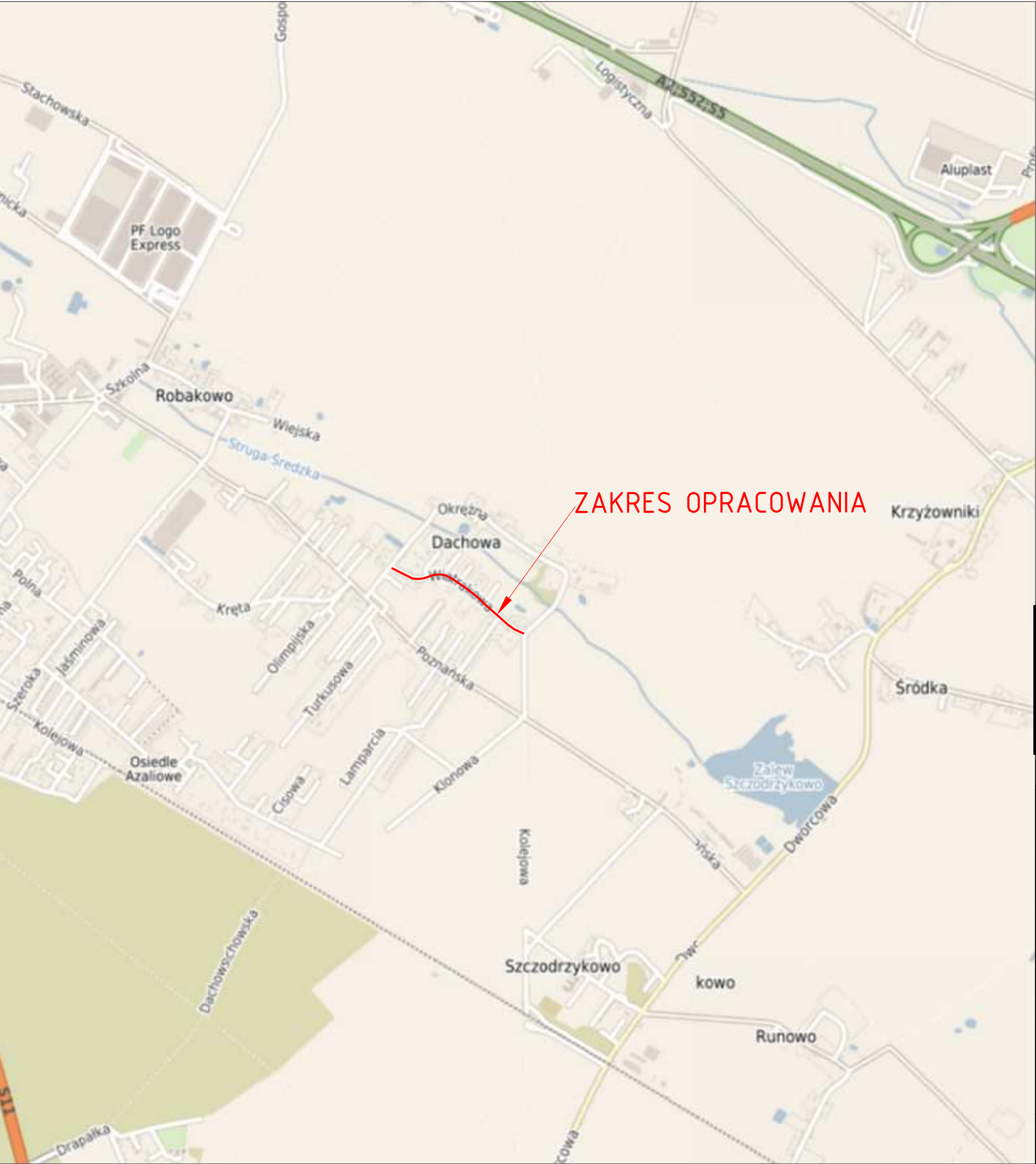
ulica Wiatrakowa w miejscowości Dachowa

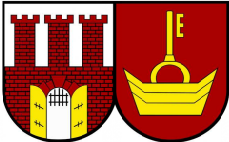
(adres inwestycji)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 20 ustawy Prawo Budowlane (dz.U z 2024 poz. 725) oświadczam, że:
projekt budowlany ze względu na proste rozwiązanie, minimalny stopień trudności, zakwalifikowano jako projekt o prostej konstrukcji, nieskomplikowany technicznie; projekt nie wymaga sprawdzenia przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane.

inż. Bartosz Prałat
Upewnienia branży drogowej
WKP/0305/PWOD/13



INWESTOR / ZAMAWIAJĄCY:		WYKONAWCA PROJEKTU:	
 Urząd Miasta i Gminy Kórnik pl. Niepodległości 1 62-035 Kórnik		Biuro Projektowe FORMA	
NAZWA INWESTYCJI :			
BUDOWA ULICY WIATRAKOWEJ W MIEJSCOWOŚCI DACHOWA			
FAZA :			
PROJEKT BUDOWLANY			
TREŚĆ RYSUNKU :			
PLAN ORIENTACYJNY			
SKALA: 1:20 000			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
funkcja:	imię i nazwisko:	podpis:	data:
PROJEKTANT:	inż. Bartosz Prałat		08.2023
data:	nr umowy:	nr rys.:	faza:
08.2023	-	1	PB
			tom: I



Mapa do celów projektowych
skala 1 : 500

1. Ułed współrzędnych prostokątnych płaskich - PL 2000
2. Ułed wysokościowy - R5, KOON86-88

Gmina Kórník
Jedn. ewiden. (identyfikator) : Kórník (302109_5)
Obręb (identyfikator) : 0007 Dachowa
Numer arkusza : 1

Sporządził:
GEODETA UPRAWNIENY
Piotr Sęczyk
nr opz. zawodowy GUK 20360
tel. 702012171 - biuro@piotrseczyk.pl

Powielaczem, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparcie techniczne, uwzględniające wszelkie dane i informacje. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności z tytułu zawartego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac: GUG.027.401.2160.2021
Nazwa projektu: Budowa (drogowej) Kartograficznej, której otrzymał zgłoszenia prac: STAROSTA POZNANSKI
Wykonanie prac geodezyjnych, Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych GEOKAS, ul. Główna 6, 61-000 Poznań
Numer uprawnień zawodowych: 53585
Numer oraz data wystawienia protokołu: 1 z dn. 14.06.2022

Oświadczam i informuję o skutkach geodezyjnych mających wpływ na zagospodarowanie terenu, określających w granicach zagospodarowania inwestycji:
Oświadczam i informuję o skutkach geodezyjnych, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz. 520), kto (...) nieuczciwie, uchyla się z przestrzegania zasad geodezyjnych (...), podlega karze grzywny.

- LEGENDA:**
- oś jezdni,
 - opornik betonowy 12x25,
 - ściek z dwóch rzędów kostki,
 - ogrodzenie,
 - projektowany rów drogowy,
 - proj. pobocze umocnienie kruszyszem tamany,
 - proj. nawierzchnia jezdni z masy bitumicznej,
 - proj. nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej grafitowej,
 - umocnienie rowu
 - próg zwalniający,
 - wpust deszczowy,
 - studnia chłonna,
 - linia rozgraniczająca teren inwestycji,
 - linia budowy urządzeń wodnych,
 - linia przebudowy innych dróg publicznych,
 - linia terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,

Rzędne urządzeń wodnych podano w m n.p.m. w układzie PL-KRON86-NH.

INWESTOR / ZAMAWIAJĄCY:	Urząd Miasta i Gminy Kórník pl. Niepodległości 1 62-035 Kórník	WYKONAWCA PROJEKTU:	Biuro Projektowe FORMA
-------------------------	--	---------------------	-------------------------------

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA UL. WIATRAKOWEJ W MIEJSCOWOŚCI DACHOWA			
TREŚĆ RYSUNKU : PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
SKALA: 1:500			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
funkcja:	imię i nazwisko:	podpis:	data:
PROJEKTANT:	inż. Bartosz Pruski 1. Ułed współrzędnych prostokątnych płaskich - PL 2000 2. Ułed wysokościowy - R5, KOON86-88 nr ewid. WKP.0395.PW.001.13		04.2024
data:	nr umowy: 04.2024	nr rys.: 2	faza: PB tom: I