

BR.271.1.10.2025

Trzebowniko, dn. 17.03.2025r.

WYJAŚNIENIA NR 3

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany SWZ w postępowaniu nr BR.271.1.10.2025 pn.: **Budowa gminnego żłobka w Jasionce, w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny MALUCH 2022-2029.**

Projekt współfinansowany ze środków Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności, środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus i środków budżetu państwa.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. –Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „p.z.p.”, Zamawiający publikuje wnioski o wyjaśnienie treści SWZ wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1 : Proszę o doprecyzowanie wyjaśnienia odnośnie przeglądów oraz materiałów eksploatacyjnych. Pytanie dotyczyło przeglądów oraz materiałów eksploatacyjnych dla takich urządzeń jak windy, centrale wentylacyjne, klimatyzatory itp. w okresie trwania gwarancji.

Odpowiedź: Przeglądy i materiały eksploatacyjne w okresie gwarancji są po stronie Zamawiającego.

Pytanie 2 : Prosimy o informację czy jest możliwość zastosowania okien zewnętrznych parteru z naswietłem górnym na wysokości 210cm? Ze względów technologicznych nie jest możliwe wykonanie okien w takich gabarytach - otwierany element 1100x2800 mm. Niski próg też jest rozwiązaniem trudnym ze względu na nieuszczelnienie.

Odpowiedź: Okna należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową

Pytanie 3 : Proszę o przesłanie projektu logo jakie ma zostać umieszczone na elewacji.

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie posiada logo zostanie ono ustalone podczas realizacji. Logo ma być wykonane na podstawie opisu w dokumentacji projektowej.

Pytanie 4: Czy zamawiający dopuści wykonanie zadania przy zastosowaniu technologii prefabrykacji 3D o konstrukcji stalowej ciężkiej z zachowaniem zawartych w PFU parametrów budynku? Dzięki takiemu rozwiązaniu Zamawiający uzyska szybszy czas realizacji oraz wysoką jakość wykonanego w kontrolowanych warunkach fabrycznych budynku

Odpowiedź: Budynek ma być wykonany zgodnie z dokumentacją projektową, nie dopuszcza się zmiany technologii.

Pytanie 5: Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu w § 19 projektu umowy na umożliwiający uzyskanie zgody na cesję należności do banku finansującego Wykonawcę, która umożliwi sprawniejsze finansowanie Wykonawcy na tej budowie?

Odpowiedź: Zapisy § 19 projektu umowy pozostają bez zmian. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję należności.

Pytanie 6: Czy Wykonawca może modyfikować dowolnie załączony przedmiar robót, czy należy się go trzymać i pozycje nie ujęte w przedmiarze dodawać w osobnej pozycji?

Odpowiedź: Załączony przedmiar stanowi wyliczenie i zestawienie planowanych prac do wyceny robót. Elementy nie ujęte w przedmiarze należy dodawać w osobnych pozycjach.



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Podkarpacki Urząd Wojewódzki
w Rzeszowie



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



Podkarpacki Urząd Wojewódzki
w Rzeszowie

Projekt współfinansowany ze środków Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności, środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus i środków budżetu państwa.

Pytanie 7: Prosimy o podanie standardu białego montażu (tj. umywalki, miski ustępowe, zlewozmywaki, baterie itp). Czy miski ustępowe i umywalki mają być wersji dla dzieci? W jakim kolorze?

Odpowiedź: doprecyzowuje się wymagania odnośnie umywalk, misek ustępowych, zlewozmywaków baterii:

- umywalki:

- umywalki dla dzieci, rynnowe, trzystanowiskowe, ceramiczne w kolorze białym w każdej toalecie dzieci,
- umywalka w toalecie ogólnodostępnej pom. 0.48 przystosowana do korzystania przez osoby niepełnosprawne, kolor biały ceramiczna,
- umywalki do rąk (stalowe) określone w technologii kuchni.- 5 szt. (pom. 021, 0.20,0.18, 1.13, 1.16), zgodnie z opisem technologii kuchni,
- w pozostałych pomieszczeniach umywalki dla dorosłych ceramiczne w kolorze białym .

- miski ustępowe – w kolorze białym, ceramiczne:

- miski ustępowe dla dzieci na stelażach w zabudowie montowane w każdej toalecie dzieci,
- miska ustępowa w toalecie ogólnodostępnej pom. 0.48 na stelażu w zabudowie, przystosowana do korzystania przez osoby niepełnosprawne,
- w pozostałych pomieszczeniach miski ustępowe standardowe na stelażach w zabudowie,

- baterie:

- wszystkie baterie z głowicą ceramiczną, uruchamiane ręcznie jedynie na podczerwień w toalecie ogólnodostępnej pom. 0.48,
- baterie zgodnie z technologią kuchni: w: pom. porządk. (0.24), pom. obróbki wstępnej (0.21), pom. kuchni (0.20) pom. zmywalni (0.18) , w pom. zmywalni (1.13), w pom. wózkowni (0.19),- kolumna prysznicowa, w pom. Kuchnia (0.20)- bateria kolumnowa/ napelniacz

- zlewy zgodnie z technologią kuchni (zlewy wykonane ze stali nierdzewnej):

- pom. porz. (0.24) - basen niski
- pom. obróbki wstępnej (0.21) - zlew 1-komorowy z półką, zlew 1-komorowy bez półki
- pom. kuchni (0.20) - zlewy 1-komorowe- 2 szt. , basen głęboki
- pom. przygotowania posiłków (1.16) - zlew 1-komorowy.

- brodziki

- w każdym brudowniku brodzik o gł. ok. 30 cm w kolorze białym.

Pytanie 8. Czy miski ustępowe mają być montowane na stelażach?

Odpowiedź: tak.

Pytanie 9: Czy umywalki mają być montowane do ściany na podporach, na stelażach czy nablatowe?

Odpowiedź: umywalki montowane do ścian.

Pytanie 10: Należy ująć baterie umywalkowe uruchamiane ręcznie czy np. na podczerwień? W wykonaniu antywandalowym czy standardowe?

Odpowiedź: w wykonaniu standardowym.

Dr Sławomir Porada
Wójt Gminy Trzebownisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Podkarpacki Urząd Wojewódzki
w Rzeszowie



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



Podkarpacki Urząd Wojewódzki
w Rzeszowie

Projekt współfinansowany ze środków Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności, środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus i środków budżetu państwa.