

Załącznik nr 7 do SWZ (Projekt umowy)

UMOWA NR

zawarta w dniu **2025 r.** w Radomsku pomiędzy **Powiatem Radomszczańskim**
97 – 500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22, NIP: 772 – 22 – 61 – 699 zwanym dalej
„Zamawiającym” lub „Powiatem” reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

1.

2.

a

.....

NIP:

Regon:

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

2.

Mając na uwadze wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na wybór Wykonawcy do wykonania zadania pod nazwą **„Remont rowów, wykonanie rowów, wykonanie przepustów oraz ścinanie poboczy przy drogach powiatowych na terenie Powiatu Radomszczańskiego w 2025 roku”** zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane polegające na wykonaniu zadania pod nazwą **„Remont rowów, wykonanie rowów, wykonanie przepustów oraz ścinanie poboczy przy drogach powiatowych na terenie Powiatu Radomszczańskiego w 2025 roku”**.

2. Zakres rzeczowy robót obejmuje w szczególności:

- a) Remont rowów (ta pozycja obejmuje):
 - pogłębienie i profilowanie istniejącego rowu,
 - odwiezienie urobku na odległość do 3,0 km,
 - roboty wykończeniowe.

(analiza KNR 2-01 0205-04, KNR 2-01 0214-04, KNR 2-01 0506-07)

łączna długość – 7 000 m.

b) Wykonanie rowów (ta pozycja obejmuje):

- wykopanie rowu,
- odwiezienie urobku na odległość do 3,0 km,
- roboty wykończeniowe.

(analiza KNR 2-01 0205-04, KNR 2-01 0214-04, KNR 2-01 0506-07)

łączna długość – 3 000 m.

c) Wykonanie przepustów z rur karbowanych PEHD na ławie żwirowej bez ścianek czołowych średnicy 40 cm.

(analiza wg kalkulacji własnej KNR 2-31 0605-06)

łączna długość – 100 m.

d) Wykonanie przepustów z rur karbowanych PEHD na ławie żwirowej bez ścianek czołowych średnicy 60 cm.

(analiza wg kalkulacji własnej KNR 2-31 0605-08)

łączna długość – 10 m.

e) Ścinanie poboczy (ta pozycja obejmuje):

- zebranie nadmiaru ziemi,
- odwiezienie urobku na odległość do 3,0 km,
- roboty wykończeniowe.

(analiza KNR 2-31 1402-05, KNR 2-31 1402-06, KNR 2-01 0214-04)

łączna długość – 50 000 m².

f) Czyszczenie przepustów o średnicy 40 ÷ 60 cm.

(analiza KNR 2-31 1404-02)

łączna długość – 50 m.

g) Wykonanie ubezpieczenia płytami ażurowymi typu "Krata".

(analiza KNR 2-31 0105-05, KNR 2-31 0105-06, KNR 2-11 0411-01)

łączna długość – 200 m².

3. Szczegółowy opis zakresu robót, o których mowa w ust. 2 określa:

- Przedmiar robót stanowiący **Załącznik nr 9 do SWZ**;
- Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stanowiąca **Załącznik nr 10 do SWZ**.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania robót budowlanych, będących przedmiotem umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zarejestrowaną działalność gospodarczą i niezbędne uprawnienia w zakresie wykonywania robót budowlanych, będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne zasoby techniczne, personalne oraz finansowe, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

1. Strony ustalają, że Wykonawca powierzy podwykonawcy/om wykonanie następującego zakresu robót:

- a.
- b.

Pozostały zakres robót Wykonawca będzie wykonywał siłami własnymi.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części niniejszej umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte jej wykonanie.

3. Wykonawca może:

- a) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
- b) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w Ofercie;
- c) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
- d) zrezygnować z podwykonawstwa.

4. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Obligatoryjnym dodatkowym warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na zmianę lub rezygnację z podwykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym, jest przedstawienie przez Wykonawcę oświadczeń wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców (lub innych

dowodów) potwierdzających zapłatę należnego im wynagrodzenia za wykonany zakres robót do dnia dokonania zmiany niniejszej umowy.

5. Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie później niż **14 dni** przed jej zawarciem. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Zamawiający zastrzega, że odpowiada zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego za wynagrodzenie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy do wysokości cen jednostkowych za wykonanie poszczególnych rodzajów robót wskazanych w umowie Powiat Radomszczański – Wykonawca.

6. Jeżeli Zamawiający w terminie **7 dni** od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy. Zamawiający wniesie zastrzeżenia w szczególności, gdy projekt umowy nie spełnia wymagań, o których mowa w ust. 12.

7. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie **7 dni** od dnia zawarcia tej umowy.

8. Jeżeli Zamawiający w terminie **7 dni** od dnia przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę. Zamawiający wniesie sprzeciw w szczególności, gdy treść zawartej umowy nie spełnia wymagań, o których mowa w ust. 12.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem

umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż **0,5 %** wartości niniejszej umowy, chyba, że wartość takiej umowy jest większa niż **50 000,00 zł brutto**. Dodatkowo podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.

10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 12 lit. a), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

11. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.

12. Umowa o podwykonawstwo powinna stanowić w szczególności, iż:

- a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
- b) przedmiot Umowy o podwykonawstwo musi pozwalać w sposób niebudzący wątpliwości określić odpowiednio zakres robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i wynagrodzenia za nie;
- c) wypłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy następować będzie z taką samą częstotliwością, jaką przyjęto w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, na podstawie odbiorów robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
- d) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone, na co najmniej takim poziomie, jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej oraz SWZ;
- e) podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo;
- f) musi zawierać postanowienia w zakresie wypełnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę robót obowiązków związanych z zatrudnieniem w ramach stosunku

pracy osób do wykonania czynności określonych przez Zamawiającego;

- g) musi zawierać postanowienia stwierdzające, iż Zamawiający jest drugim obok Wykonawcy beneficjentem uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji, jakości udzielanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
- h) umowa o podwykonawstwo winna zawierać zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami;
- i) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
- j) nie może zawierać postanowień uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
- k) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.

14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek,

należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin na zgłoszenie uwag wyznaczony zostanie na okres nie krótszy niż **7 dni** od dnia doręczenia informacji o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 17 Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

20. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.

21. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców i Zamawiający wymaga, aby te zasady były wprowadzone do umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

22. Projekty umów i umowy zawarte sporządzane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

23. Jeżeli zobowiązania podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony

w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany dokonać cesji na niego korzyści wynikających z tych zobowiązań.

24. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

25. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Złożone dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo. Wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy uwarunkowana jest przedstawieniem wskazanych wyżej dokumentów. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający wstrzymuje się odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

§ 4

Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 nastąpi **w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie zlecenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 będzie określone na podstawie protokołu odbioru robót objętych zleceniem według rzeczywiście wykonanych i odebranych jakościowo i ilościowo robót oraz cen jednostkowych brutto wskazanych w ust. 2.

2. Ceny jednostkowe brutto za remont rowów, wykonanie rowów, wykonanie przepustów, ścinanie poboczy, czyszczenie przepustów, wykonanie ubezpieczenia płytami ażurowymi wynoszą:

L.p.	Rodzaj wykonywanych robót	J.m.	Cena jedn. brutto z VAT /zł/	Ilość robót do wykonania	Razem wartość brutto /zł/ kol. 4x5
1	2	3	4	5	6
1.	Remont rowów (ta pozycja obejmuje): - pogłębienie i profilowanie istniejącego rowu; - odwiezienie urobku na odległość do 3,0 km; - roboty wykończeniowe (analiza KNR 2-01 0205 – 04, KNR 2-01 0214 – 04, KNR 2-01 0506 – 07)	m		7 000	
2.	Wykonanie rowów (ta pozycja obejmuje): - wykopanie rowu; - odwiezienie urobku na odległość do 3,0 km; - roboty wykończeniowe (analiza KNR 2-01 0205-04, KNR 2-01 0214-04, KNR 2-01 0506-07)	m		3 000	
3.	Wykonanie przepustów z rur karbowanych PEHD na ławie żwirowej bez ścianek czołowych średnicy 40 cm (analiza wg. kalkulacji własnej KNR 2-31 0605-06)	m		100	

L.p.	Rodzaj wykonywanych robót	J.m.	Cena jedn. brutto z VAT /zł/	Ilość robót do wykonania	Razem wartość brutto /zł/ kol. 4x5
1	2	3	4	5	6
4.	Wykonanie przepustów z rur karbowanych PEHD na ławie żwirowej bez ścianek czołowych średnicy 60 cm (analiza wg. kalkulacji własnej KNR 2-31 0605-08)	m		10	
5.	Ścinanie poboczy (ta pozycja obejmuje): - zebranie nadmiaru ziemi; - odwiezienie urobku na odległość do 3,0 km; - roboty wykończeniowe (analiza KNR 2-31 1402-05, KNR 2-31 1402-06, KNR 2-01 0214-04)	m ²		50 000	
6.	Czyszczenie przepustów o średnicy 40 ÷ 60 cm (analiza KNR 2-31 1404-02)	m		50	
7.	Wykonanie ubezpieczenia płytami ażurowymi typu "Krata" (analiza KNR 2-31 0105-05, KNR 2-31 0105-06, KNR 2-11 0411-01)	m ²		200	
Maksymalna cena brutto /zł/					

3. Ilości o których mowa w ust. 2 są ilościami szacunkowymi. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilościowego przedmiotu zamówienia (prognozowane ilości poszczególnych rodzajów robót mogą być niewykorzystane w całości lub części). Zamawiający zastrzega również możliwość zwiększenia poszczególnych rodzajów robót dokonując zmniejszenia innego rodzaju robót (dokonania zmian ilościowych pomiędzy poszczególnymi

rodzajami robót w zależności od potrzeb Zamawiającego) zawartych w opisie przedmiotu zamówienia, z tym jednak zastrzeżeniem, że maksymalna wartość zamówienia nie ulegnie zmianie. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu zamówienia przez Zamawiającego mniejszej ilości niż te, które zostały wymienione w ust.2. Wartością minimalną, o której mowa w art. 433 pkt 4 Pzp jest wartość stanowiąca 65% wartości, o której mowa w ust. 5.

4. Ceny jednostkowe wskazane w tabeli ust. 2 są stałe i nie podlegają zmianie w trakcie realizacji umowy.

5. Wynagrodzenie za wykonane roboty ustala się na podstawie wykonanych zleceń w zależności od rodzaju rzeczywiście wykonanych i odebranych jakościowo robót z zastosowaniem cen jednostkowych brutto wskazanych w ust. 2 i ilości wykonanych robót każdorazowo sprawdzonych i potwierdzonych przez Zamawiającego. Roboty objęte umową realizowane będą w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego do wysokości maksymalnej ceny brutto za realizację przedmiotu zamówienia, wskazanej w ust. 6.

6. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania (maksymalna cena brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi: zł brutto (słownie:).

7. Umowa wygasa z chwilą upływu terminu na jaki została zawarta lub z chwilą wydatkowania całości kwoty, o której mowa w ust. 6 w zależności od tego zdarzenia, które nastąpi wcześniej.

§ 6

1. Zapłata za wykonanie części przedmiotu umowy objętego zleceniem, o którym mowa w § 10 ust. 1 nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru robót objętych zleceniem, o którym mowa w § 10 ust. 2. Wykonawca do protokołu dołączy obmiar powierzchni wykonanych robót.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, o której mowa w ust. 1 w terminie nie dłuższym niż **30 dni** od dnia jej otrzymania z zastrzeżeniem § 3 ust. 25 oraz § 6 ust. 6.

3. Za dzień zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

5. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze numer rachunku bankowego jest rachunkiem ujawnionym w wykazie podatników VAT.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT. Wstrzymanie płatności nie stanowi opóźnienia upoważnionego do naliczenia przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie w płatności.
7. Wykonawca zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.) może, ale nie jest obowiązany wysyłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne. Zamawiający posiada konto na bezpłatnej Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF) PEFexpert dostępnej na stronie <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>.
8. Fakturowanie i zapłata faktur następować będzie zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.), a w szczególności Wykonawca zgodnie z zapisami z art. 108a ust. 1a w/w. ustawy jest zobowiązany zastosować mechanizm podzielonej płatności (tzw. MPP) w przypadku towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 do powołanej ustawy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej oraz SWZ, jak również z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i standardami oraz postanowieniami umowy.
2. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) zorganizowania placu budowy, zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót w sposób gwarantujący pełne bezpieczeństwo osób korzystających z dróg powiatowych, dbania o stan techniczny i prawidłowość zabezpieczenia oraz oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania;

- b) współpracy ze służbami Zamawiającego;
- c) zgłoszenia robót do odbioru;
- d) odpowiedniego zabezpieczenia terenu robót, zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy i p. poz. w czasie wykonywania pracy;
- e) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- f) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót w danym dniu;
- g) ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych w okresie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

3. Zamawiający wymaga by czynności w zakresie wykonania robót w zakresie remontu rowów, wykonania rowów, wykonania przepustów oraz ścinania poboczy, czyszczenia przepustów oraz wykonania ubezpieczenia płytami ażurowymi przy drogach powiatowych na terenie Powiatu Radomszczańskiego w 2025 roku wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.). Osoby wymienione w zdaniu pierwszym nie mogą wykonywać żadnych czynności na terenie budowy bez zatrudnienia w ramach stosunku pracy u Wykonawcy, podwykonawców robót lub usług. Wymaganie to nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów na budowę, geodetów, osób wykonujących usługi sprzętowe i transportowe, o ile czynności te nie stanowią stosunku pracy na gruncie przepisów Kodeksu pracy (np. samozatrudnienie). Wykonawca, podwykonawcy i dalsi podwykonawcy uwzględnią w umowach zawieranych w związku z wykonaniem niniejszej umowy koszty pracy, których wartość nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1773).

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca lub podwykonawcy przedłożą Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju stosunku pracy i wymiaru etatu oraz podpisu osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.

6. W przypadku wątpliwości, co do spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności, po złożeniu wymaganego przez Zamawiającego oświadczenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może żądać od Wykonawcy lub podwykonawcy przedłożenia (jednego lub kilku) wskazanych poniżej dowodów:

- oświadczenie zatrudnionego pracownika;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj stosunku pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę

i zakres obowiązków pracownika.

7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego bądź też przedstawienie dokumentów, które nie będą potwierdzać spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 3, będzie traktowane jako niespełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy.

8. Za niespełnienie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 3 na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisu Kodeksu Pracy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości **2 000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek skierowania do wykonywania prac osoby niezatrudnionej na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (kara może być nakładana wielokrotnie w związku z brakiem zatrudnienia, tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na podstawie stosunku pracy).

9. Zamawiający, zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia ww. osób przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności. W przypadku uniemożliwienia Zamawiającemu kontroli realizacji przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **2 000,00 zł** za każde uniemożliwienie przeprowadzenie takiej kontroli.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i fabrycznie nowych.

2. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem dokumenty dopuszczające wyroby budowlane i urządzenia do stosowania w budownictwie oraz inne wymagane przez obowiązujące prawo lub Zamawiającego dokumenty pod rygorem odmowy podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru robót objętych zleceniem.

3. Odpady powstałe w związku z realizacją umowy winny być na koszt Wykonawcy usunięte poza teren budowy i zutylizowane przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 ze zm.).

4. Wykonawcę obciążają wszelkie obowiązki i koszty wynikające z przepisów ustawy o odpadach w ramach wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy.

5. Ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt naprawić.

§ 9

1. Przedstawicielem z ramienia Zamawiającego będzie.....
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby wskazanej w ust. 1, przy czym zmiana w/w osoby nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
3. Przedstawicielem z ramienia Wykonawcy będzie.....

§ 10

1. Każdorazowo w pisemnym zleceniu Zamawiający określi szczegółowy zakres, termin oraz miejsce wykonania części przedmiotu umowy objętego zleceniem.
2. W dniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru robót objętych zleceniem sporządzony zostanie przez komisję protokół odbioru robót objętych zleceniem. W skład komisji wejdą przedstawiciele Zamawiającego oraz przedstawiciele Wykonawcy.
3. W przypadku wykrycia wad w czasie odbioru robót objętych zleceniem (wady istotne) przedstawiciele Zamawiającego odmówią podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 2, jednocześnie wyznaczając termin do ich usunięcia.
4. W przypadku wykrycia wad w czasie odbioru robót objętych zleceniem (wady nieistotne) przedstawiciele Zamawiającego podpiszą protokół, o którym mowa w ust. 2, jednocześnie wyznaczając termin do ich usunięcia. W sytuacji, gdy Wykonawca nie usunie wad we wskazanym przez Zamawiającego terminie wówczas Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania tych robót podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu na wykonanie zastępcze.
5. Zarówno zlecenie uznaje się za wykonane, jak i wady uznaje się za usunięte z chwilą podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 2.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokonał usunięcia wad zgodnie z postanowieniami ust. 3 lub 4, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jednocześnie naliczając Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt a) umowy.

§ 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli wykonywanych prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

2. Kontrolę przeprowadza komisja powołana przez Zamawiającego, w skład której wchodzi przedstawiciele Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy.
3. Z kontroli sporządzany jest protokół, który podpisują wszyscy członkowie komisji.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę, na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) do ochrony znaków geodezyjnych znajdujących się na obszarze niniejszej inwestycji. W przypadku zniszczenia, uszkodzenia, przemieszczenia znaków geodezyjnych Wykonawca niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego oraz na własny koszt zleci odpowiedniej jednostce wykonawstwa geodezyjnego odtworzenie zniszczonego, uszkodzonego lub przemieszczonego znaku geodezyjnego.

§ 12

1. Wykonawca udziela **36 miesięcznej gwarancji jakości** na roboty objęte przedmiotem zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru robót objętych zleceniem, o którym mowa w § 10 ust. 2. Wykonawca gwarantuje kompletne, jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.

Deklarowany okres gwarancji obejmuje wszelkie roboty, materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu umowy niezależnie od gwarancji udzielonej przez producenta. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów lub urządzeń przewidują dłuższe okresy gwarancji obowiązuje okres gwarancji wynikający z gwarancji producenta.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem gwarancji.
3. W okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze robót objętych zleceniem.
4. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu gwarancji – natychmiast, nie później niż w ciągu 48 godzin od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego;
 - b) w pozostałych przypadkach, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

5. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
6. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
7. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
- a) siły wyższej pod pojęciem, których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny;
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części;
 - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
9. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.
10. Termin rękojmi wynika z Kodeksu cywilnego i jego bieg liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru robót, o którym mowa w § 10 ust. 2.
- Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub z przeznaczenia przedmiotu zamówienia, jeżeli przedmiot umowy nie ma właściwości, o których istnieniu zapewnił Zamawiającego albo przedmiot umowy został odebrany przez Zamawiającego w stanie niezupełnym.
11. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad ujawnionych bądź powstałych po odbiorze, a powstałych z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
12. O wykryciu wad w okresie rękojmi Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
13. W razie zaistnienia wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest je usunąć w terminie **48 godziny** licząc od momentu ich zgłoszenia. W pozostałych przypadkach Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
14. Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez

Zamawiającego i Wykonawcę.

15. Jeżeli z powodu wady fizycznej Zamawiający odstępuje od umowy albo żąda obniżenia ceny, może on żądać naprawienia szkody poniesionej wskutek istnienia wady, chyba, że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

16. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

17. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił ich istnienie Wykonawcy w okresie rękojmi bądź w sytuacji, gdy Wykonawca wadę podstępnie zataił.

18. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ramach obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji w terminie **7 dni** od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu na zlecenie wykonania zastępczego.

19. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu odpowiednio rękojmi lub gwarancji.

20. W razie wątpliwości poczytuje się, że niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu odpowiednio rękojmi lub gwarancji. Do chwili usunięcia wad w ramach wykonania zastępczego Zamawiający naliczać będzie karę umowną o której mowa w § 14 ust.1 lit. d).

§ 13

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **zł (słownie:,)**, co stanowi **5%** maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

2. Zamawiający zwraca **70 %** zabezpieczenia w terminie **30 dni** od dnia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady **30 %** wysokości zabezpieczenia.

4. Kwota, o której mowa w ust. 3 zostanie zwrócona nie później niż w terminie **15 dni** po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady w wykonaniu przedmiotu umowy.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż gotówka, postanowienia ust. 2 i 4 nie mają zastosowania.
6. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
7. Wykonawca, w razie stwierdzenia w trakcie odbioru robót objętych zleceniem wad lub usterek w przedmiocie umowy, ma obowiązek przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 2, przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do usunięcia takich wad lub usterek. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania uprawnia Zamawiającego do uruchomienia obowiązującego jeszcze zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 2 w celu pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy.
8. Wykonawca, w sytuacji, gdy nie usunie w okresie rękojmi i gwarancji wad lub usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub gdy jest w trakcie usuwania tych wad lub usterek, na okres niezbędny do ich usunięcia, za zgodą Zamawiającego, najpóźniej na **14 dni** przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 3 ma obowiązek przedłużyć okres ważności tego zabezpieczenia lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do usunięcia takich wad lub usterek. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania uprawnia Zamawiającego do uruchomienia obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu zaspokojenia roszczeń związanych z usunięciem takich wad lub usterek.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca (w szczególności w przypadkach wskazanych w § 15 ust. 1 lit. a-h) w wysokości **20 %** maksymalnej ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 6;

- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zlecenia w terminie, o którym mowa w § 10 ust. 1 w wysokości **0,2 %** maksymalnej ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 6 za każdy dzień zwłoki;
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót objętych zleceniem w terminie, o którym mowa w § 10 ust. 4 w wysokości **0,2 %** maksymalnej ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 6 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu, w którym wada ta miała zostać usunięta;
- d) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji lub rękojmi odpowiednio w terminie, o którym mowa w § 12 ust. 4 lub 13 w wysokości **0,2 %**, maksymalnej ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 6 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
- e) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **1 000,00 zł** za każdy dzień braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty, aż do dnia, w którym Wykonawca przedstawi dowód dokonania zapłaty;
- f) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości **1 000,00 zł** za każdy stwierdzony taki przypadek;
- g) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **1 000,00 zł** za każdy stwierdzony taki przypadek;
- h) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty kara będzie naliczana w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień od dnia, kiedy zmiana winna nastąpić, aż do dnia, w którym Wykonawca przedstawi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zmiany umowy w tym zakresie;
- i) w przypadku określonym w § 3 ust. 9 niniejszej umowy **1 000,00 zł** za każdy stwierdzony taki przypadek.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za którą winę ponosi Zamawiający – w wysokości **20 %** maksymalnej ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 6, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Każda ze stron umowy ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach

Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy kara umowna będzie liczona od nowego terminu.

5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu na zlecenie wykonania zastępczego.

7. Termin zapłaty kary umownej wynosi **3 dni** od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kar umownych przez Wykonawcę dokona potrącenia wysokości kar z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć **40 %** maksymalnej ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 6 z wyłączeniem kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy.

§ 15

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:

- a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
- b) bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpił do robót lub przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż **7 dni** i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie **3 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;
- c) co najmniej dwukrotnie jest w zwłoce przy realizacji zlecenia przez okres dłuższy niż

7 dni;

- d) dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego;
- e) w razie konieczności 2 – krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub konieczności dokonania bezpośrednich płatności na sumę większą niż **10 %** wartości umowy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- f) w przypadku, gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
- g) w przypadku, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- h) w przypadku zajścia okoliczności, o których mowa w § 10 ust. 6.

2. Odstąpienie od umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 winno nastąpić w terminie **60 dni** od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

4. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.

5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:

- a) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- b) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację techniczną, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- c) w terminie **14 dni** od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu

gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny;

- d) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do **14 dni** od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu;
- e) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie **14 dni** do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy;
- f) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy;
- g) Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.

7. W terminie **14 dni** od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który po potwierdzeniu wykonania robót wskazanych w protokole przez Zamawiającego, stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.

8. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia.

9. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w celu zwrotu kosztów ich nabycia.

10. Szczegółowy protokół robót odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających w toku, inwentaryzacja robót i wykaz tych materiałów lub urządzeń, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury VAT lub rachunku.

11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen wskazanych w ofercie, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze. Warunkiem zapłaty pełnego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy jest przedstawienie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 25 umowy.

12. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu robót oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od umowy.

13. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy. W takim przypadku postanowienia § 12 stosuje się odpowiednio.

§ 16

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian. Zmiana umowy jest dopuszczalna, o ile nie jest zmianą umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek wskazanych w art. 455 ustawy Pzp.

2. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje zmiany niniejszej umowy w zakresie:

- 1) terminu wykonania przedmiotu zamówienia na skutek wystąpienia przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które skutkują niemożliwością terminowego wykonania przedmiotu umowy, m.in.:
 - a) niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, w tym przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - b) klęsk żywiołowych,
 - c) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności w przypadku wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji,
 - d) zmian będących następstwem działania organów administracji, w szczególności spowodowanych czynnościami formalnoprawnymi i innych podmiotów o

kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w tym administratorów infrastruktury,

- e) innych przyczyn, które skutkują niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
- 2) w zakresie następujących okoliczności:
- a) z powodu uzasadnionych zmian w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej stanowiącej Załącznik do SWZ, rozwiązań technicznych oraz sposobu wykonania robót wnioskowanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, jeżeli te zmiany spowodują w szczególności obniżenie kosztów wykonania robót, kosztów eksploatacji lub skrócenie terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - b) z powodu błędów w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej stanowiącej Załącznik do SWZ polegających na jej niezgodności z przepisami prawa lub zasadami wiedzy technicznej, które mają wpływ na należyte wykonanie lub niewykonanie umowy w zakresie niezbędnym do jej dostosowania do zasad wiedzy technicznej. Uprawnienie do zmiany wynagrodzenia dotyczy tylko tych błędów, których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie mógł wykryć na etapie sporządzania Oferty,
 - c) z powodu zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy mających wpływ na zakres lub termin wykonania niniejszej umowy w zakresie niezbędnym do dostosowania się do nowych przepisów,
 - d) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z innymi równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - e) w przypadku zmiany stawki podatku VAT wprowadzonej przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany kwoty podatku VAT przyjętej do wyliczenia wynagrodzenia, bez zmiany wysokości wynagrodzenia netto dostosowując kwotę podatku VAT i należne od dnia zmiany przepisów wynagrodzenie do obowiązujących przepisów,
 - f) z powodu wystąpienia nadzwyczajnej zmiany okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności w zakresie niezbędnym do należytego wykonania umowy.

3. W okolicznościach określonych w ust. 2 Zamawiający, jeżeli będą one miały wpływ na

pierwotny zakres zobowiązania Wykonawcy dopuszcza możliwość zmiany tego zakresu oraz sposobu wykonania przedmiotu umowy, terminu wykonania niniejszej umowy i wynagrodzenia Wykonawcy oraz zasad płatności wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 Pzp na warunkach tam określonych.

5. Postanowienie umowne zmienione z naruszeniem ustawy Pzp podlega unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień niniejszej umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.

6. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcę.

§ 17

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, iż wdrożyli odpowiednie środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, tak aby by przetwarzanie spełniało wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej "Rozporządzeniem") i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

2. Dane osobowe wskazane w umowie (oraz w załącznikach do niej) będą przetwarzane w celu jej zawarcia i wykonania.

3. Strony zobowiązują się po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłosić je drugiej Stronie, jak również mają prawo do kontroli sposobu przetwarzania danych osobowych przez drugą Stronę.

4. W przypadku, gdy, w celu realizacji niniejszej umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy dodatkowe dane osobowe lub Wykonawca w imieniu Zamawiającego pozyska dane osobowe, Strony podpiszą wówczas umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

5. W przypadku pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych osób innych niż w ust. 1

w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 lub 14 RODO.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa ze szczególnym uwzględnieniem przepisów Prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 19

1. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Integralną część umowy stanowi SWZ oraz oferta Wykonawcy.

§ 20

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy (*jeżeli dotyczy*).

Umowę sporządzono w formie elektronicznej i opatrzone przez Strony kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi zgodnie z art. 78¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (*jeżeli dotyczy*).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA