

SST-B .08.

Modernizacja pomieszczeń biurowych w części parterowej budynku administracyjno-mieszkalnego

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

SST-B.08 Roboty malarskie
CPV- 45440000-6

Spis treści

1.	WSTĘP	3
1.1.	Przedmiot SST	3
1.2.	Zakres stosowania SST	3
1.3.	Zakres robót objętych SST	3
1.4.	Określenia podstawowe	3
1.5.	Ogólne wymagania dotyczące robót.....	3
2.	MATERIAŁY	3
2.1.	Farby emulsyjne	3
2.2.	Środki gruntujące	3
2.3.	Środki przeciw pleśni- grzybobójcze	3
3.	SPRZĘT	3
4.	TRANSPORT	3
5.	WYKONANIE ROBÓT	4
5.1.	Przygotowanie podłoża	4
5.2.	Zabezpieczenie preparatami do usuwania skażenia mikrobiologicznego.	4
5.3.	Gruntowanie.....	4
5.4.	Wykonywanie powłok malarskich.....	4
6.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	4
6.1.	Powierzchnia do malowania.....	4
6.2.	Roboty malarskie.....	5
7.	OBMIAR ROBÓT.....	5
8.	ODBIÓR ROBÓT.....	5
8.1.	Odbiór podłoża.....	5
8.2.	Odbiór robót malarskich.....	5
9.	PŁATNOŚCI	5
10.	PRZEPISY ZWIĄZANE	5

1. WSTĘP

1.1.Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich związanych z wykonaniem modernizacji pomieszczeń w budynku gminnym przy ul. Gimnazjalnej 2 w Nakle nad Notecią.

1.2.Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem będącym podstawą do udzielenie zamówienia i zawarcia umowy na wykonanie robót zawartych w pkt. 1.1.

1.3.Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich występujących w obiekcie objętym umową.

W zakres tych robót wchodzi:

Prace przygotowawcze

- drobne naprawy tynku z poszpachlowaniem nierówności;
- zabezpieczenie ścian i sufitów preparatami do usuwania skażenia mikrobiologicznego
- gruntowanie powierzchni pod malowanie (środki gruntujące);

Prace malarskie właściwe:

- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów;
- wykonanie powłok zabezpieczających – lakierowanie ścian do wysokości 1,5- 1,8 m

Uwaga – kolorystykę uzgodnić przed rozpoczęciem prac malarskich z przyszłym użytkownikiem

1.4.Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w ST - Wymagania ogólne.

1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST - Wymagania ogólne.

2. MATERIAŁY

2.1.Farby emulsyjne

Farby emulsyjne uniwersalne lub do malowania wewnątrz (ogólnie dostępne na rynku).

Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie.

Na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z: polioctanu winylu, lateksu butadieno - styrenowego i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB.

2.2.Środki gruntujące

Środki gruntujące powierzchnie przed malowaniem (stabilizujące podłoże i zwiększające przyczepność) – dobrane do wybranych technologii farb.

2.3.Środki przeciw pleśni- grzybobójcze

Zastosowane środki niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

3. SPRZĘT

Roboty mogą być wykonywane ręcznie lub mechanicznie. Drobny sprzęt budowlany z zakresu prac malarskich, szpachlowych i okładzinowych (pojemniki, wiadra, pędzle, szpachłówki, zacieraczki, elektronarzędzia) .

4. TRANSPORT

Wymagania ogólne zawarte w ST z zachowaniem szczególnych warunków zawartych w karcie wyrobu poszczególnych producentów.

Transport materiałów i magazynowanie musi odbywać się na zasadach ograniczających wpływ warunków atmosferycznych na materiał.

Składowanie materiałów w pomieszczeniach zadaszonych i zamkniętych.

Materiały malarskie magazynować z zachowaniem szczególnych zasad ochrony p-poż.

5. WYKONANIE ROBÓT

Prace należy prowadzić zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami prac malarskich.

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż -8° C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać.

W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8° C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej -1° C.

W niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych urządzeń ogrzewczych.

Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych),
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych,
- całkowitym ułożeniu posadzek,
- usunięciu usterek na stropach i tynkach.

5.1. Przygotowanie podłoża

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo - wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy, itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo – wapienną.

5.2. Zabezpieczenie preparatami do usuwania skażenia mikrobiologicznego.

Przy stosowaniu środków przeciwgrzybiczych/ przeciwpleśniowych należy bezwzględnie stosować się do wytycznych producenta wskazanych w kartach technicznych zgodnych z Rozporządzeniem 1907/2006/WE.

5.3. Gruntowanie

Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować specjalnie przeznaczone do danego rodzaju farby środki gruntujące. W przypadku braku dedykowanych środków gruntujących gruntowanie wykonać farbą emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka, lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5.

5.4. Wykonywanie powłok malarskich

Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno - matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug i śladów pędzla

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne wymagania ST oraz normy i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych „ tom I część 4 dział 27 – prace malarskie, Obligatoryjny odbiór prac zanikających.

6.1. Powierzchnia do malowania.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne.

Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3s.

6.2. Roboty malarskie.

- a) Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania, dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach.
- b) Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5oC, przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.
- c) Badania powinny obejmować:
 - sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
 - sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

7. OBMIAŁ ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest m2 powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowanie stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inżyniera i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór podłoża.

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo - wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.1. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

8.2. Odbiór robót malarskich.

- a) Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polega na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek, nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla, itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.
- b) Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, welnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.
- c) Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą, polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką. Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy..

9. PŁATNOŚCI

Ogólne zasady dotyczące podstaw płatności podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 9.

Płaci się za ustaloną ilość m2 powierzchni zamalowanej wg ceny jednostkowej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inżyniera i sprawdzonych w naturze.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-EN 97 1-1 - Farby i lakiery. Terminy i definicje dotyczące wyrobów lakierowych. Terminy ogólne.

PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

PN-C-81907:2003 Wodorozcieńczalne farby nawierzchniowe

PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz

PN-B-10280:1969 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

PN-C-81913 - Farby dyspersyjne do malowania elewacji budynków.