

Budowa Posterunku Policji w Podgórzynie - w systemie modułów 3D – realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Podgórzyn

BILANS TERENU

TEREN INWESTYCJI - 2500,00 m²	
wielkość powierzchni zabudowy	318 m² = wskaźnik 0,1272 w tym: bud. komisarzatu-180,0 m² garaż-138,0 m²
powierzchnia utwardzona	605,91 m² = 24,24 %
powierzchnia niezabudowana (biel. czyn.)	1576,09 m² = 63,04 %
szerokość elewacji frontowej do 12 m	Posterunek - 15 m Bud. gar. - mag. 9 m
wysokość - do 9 m	Posterunek - 6,03 m Bud. gar. - mag. 5,75 m
geometria dachu 0°-45°	20°
maszt teleinformatyczny: wys. do 30 m, odciągi 15 m	wys. 30m
ilość m.p. w strefie otwartej	6 m.p. terenowych
ilość m.p. w strefie zamkniętej	4 m.p. terenowych, 4 m.p. garaż/wiatła = 8
ilość m.p. łącznie	14 m.p.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
woj. dolnośląskie
pow. karkonoski
Jedn. Ewid. 020608_2, Podgórzyn
obręb: 0005
Podgórzyn ul. Szkolna dz. 448/9
sekcja : 5.142.26.05.4.2; 05.4.4
OD.6640.2450.2022
skala 1 : 500
mapa w ukl. wsp. płaskich: 2000/15
mapa wykonana jest w ukl. wys. EVRF2007
Zaznaczenia zakresu opracowania -

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego
Data wypisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu
Kierownik Prac

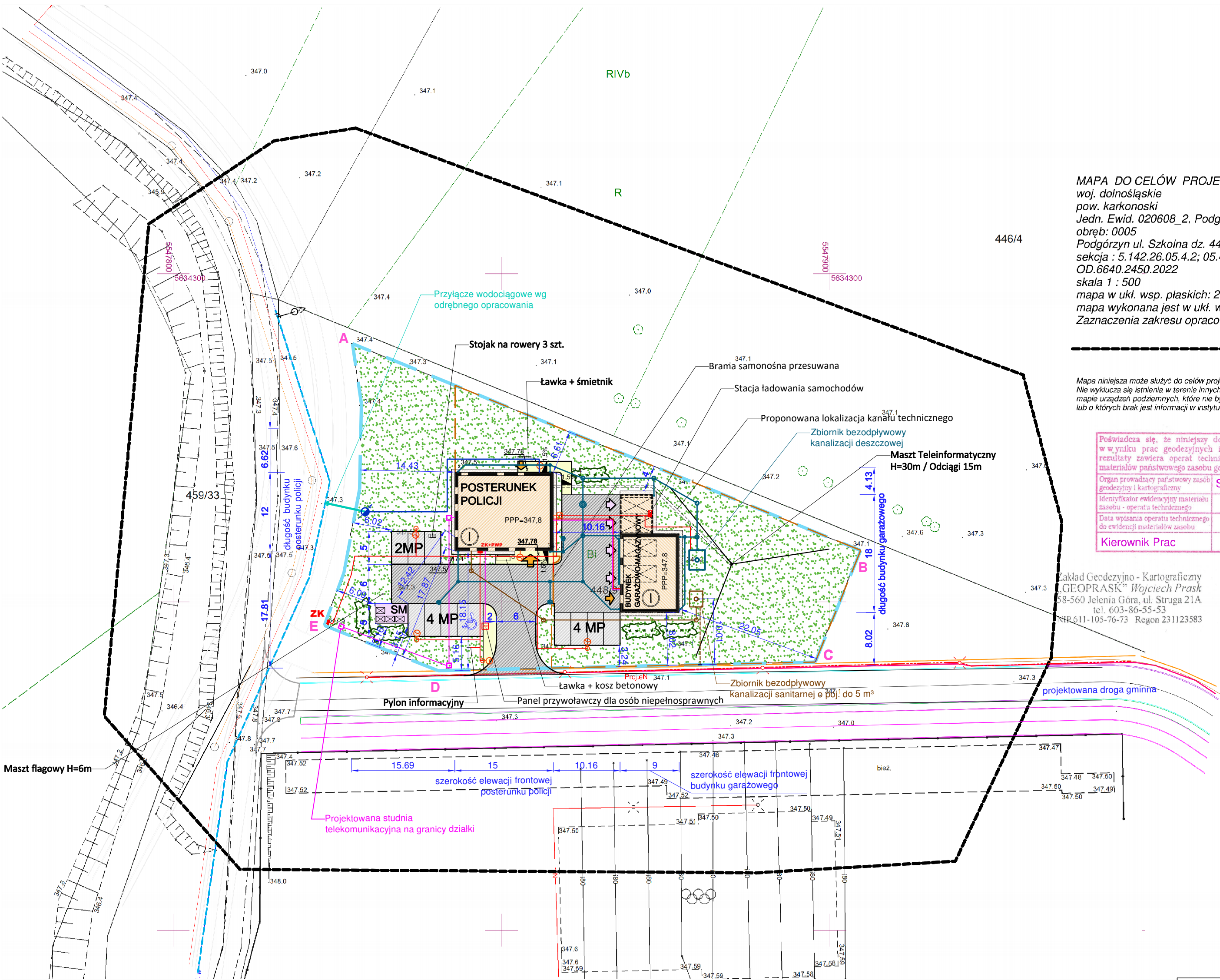
Starosta Karkonoski
P.0206.2023.8
02.01.2023

Zakład Geodezyjno - Kartograficzny
"GEOGRASK" Wojciech Prask
58-560 Jelenia Góra, ul. Struga 21A
tel. 603-86-55-53
REGON 231123583

GEODETA UPRAWNIONY
Wojciech Prask
58-560 JELENIA GÓRA
ul. Struga 21A
nr 001, zawartość 19249

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

- TEREN W GRANICACH OPRACOWANIA
- GRANICE TERENU INWESTYCJI
- OGRODZENIE WYSOKOŚĆ 2m
- PROJEKTOWANE BUDYNKI
- PROJEKTOWANE DROGI
- PROJEKTOWANE CHODNIKI
- PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE TERENOWE
- GLÓWNE WEJŚCIE DO POSTERUNKU
- WEJŚCIE
- WJAZD DO GARAŻU INDYWIDUALNEGO
- PROJEKTOWANA WIATA ŚMIETNIKOWA
- PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE KRYTE
- PROJEKTOWANE GRUPY KRZEWÓW OZDOBNYCH (5 SZT.)
- BRANŻA SANITARNA
- przyłącze wodociągowe (wg odrębnego opracowania)
- proj. zewnętrzna instalacja wodociągowa
- proj. zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- proj. zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
- zbiornik bezodpływowy kanalizacji deszczowej
- odwodnienie liniowe
- wpust drogowy
- zbiornik bezodpływowy kanalizacji sanitarnej do 5 m³
- BRANŻA ELEKTRYCZNA
- projektowana linia kablowa elektryczna
- projektowana linia kablowa teletechniczna
- złącze kablowe
- złącze kablowe
- studnia kablowa
- stacja ładowania pojazdów
- przebieg przywoławczy montowany na słupku
- oprawy oświetleniowe



OBSZAR ODZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowana inwestycja oddziałuje na działkę własną inwestora, oraz na działki: 446/4 oraz 448/10

<div><div>ARCHI MR PL</div><div></div></div>		<div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA</div> <div>arch. Michał Kulczyński</div> <div>86-005 Ciele ul. Ruczajowa 13</div> <div>tel. 691 895 395 e-mail: P.A.Kulczynski@gmail.com</div>		<div><div><div></div><div>SOLSTAR GROUP</div></div><div>SOLSTAR HOMES Sp. z o.o.</div><div>ul. Jana Pawła II 117 54-600 Gorzów</div><div>NIP: 143-342-78-50 REGON: 143767205 KRS: 000087613</div></div>	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU					
Projektant	arch. Michał Kulczyński	upr. w specj. architekt KPOK IARP 85/2012		NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	
Projektant sprawdzający	arch. Roman Romanowicz	upr. w specj. architekt UAN-KZ-7210/259/87		Posterunek Policji: budynek biurowy, budynek garażowo - magazynowy i maszt teleinformatyczny wraz z wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą towarzyszącą	
INSTALACJE WODNO - KANALIZACYJNE					
Projektant	Jerzy Fabisiak	upr. w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (z wyjątkiem bez ograniczeń)		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
Projektant sprawdzający	Andrzej Spławski	upr. w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (z wyjątkiem bez ograniczeń)		dz. nr ewid. 448/9 obręb 0005 Podgórzyn gmina Podgórzyn	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE					
Projektant	Franciszek Thlon	upr. w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		TYTUŁ RYSUNKU	
Projektant sprawdzający	Piotr Sienkiewicz	upr. w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Projektant	Franciszek Thlon	upr. w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		branża: architektura	skala : 1:500
Projektant sprawdzający	Piotr Sienkiewicz	upr. w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		data sporządzenia rys.: 09.06.2023 r. data sprawdzenia rys.: 09.06.2023 r.	nr rys. : 1