

\

Zawartość

„Projektu Zagospodarowania Terenu”

- Strona tytułowa
- Zawartość Projektu Zagospodarowania Terenu
- Oświadczenia projektantów i sprawdzających
- Kopia uprawnień i zaświadczenie PIIB
- Opis techniczny
- Rysunki

**OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO**

Zamawiający:

Gmina Komorniki

Przedmiot umowy

Budowa ulicy Wschodniej i Cichej w Plewiskach

Oświadczam, że zgodnie z art.34, ust.3d pkt.3 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami) opracowany projekt budowlany jest kompletny i został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża drogowa

– ELŻBIETA ZBYTNIIEWSKA
nr uprawnień 139/81/PW

Sprawdzający branża drogowa

– Krzysztof Sturzbecher
nr uprawnień 7131-712/13/PW/2001

Projektant branża sanitarna

– JANUSZ GRABIA
nr uprawnień 527/89/PW

Sprawdzający branża sanitarna

– JERZY MAŃCZAK
nr uprawnień 71/87/PW

Projektant branża elektroenergetyczna

– MICHAŁ KACZMAREK
nr uprawnień WKP/0386/POOE/13

Sprawdzający branża elektroenergetyczna

- JAKUB WRÓBLEWSKI
nr uprawnień WKP/0255/POOE/15

URZĄD WOPRZĘDZI

w Poznaniu

Nr pozwolenia 534

Poznań, nr adreśowy 63-747
(pieczęć)

Poznań, dnia 22.05. 19. 81.:

Nr 139/81/PW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Elżbieta ZBYTNIIEWSKA
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa drogowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 28 czerwca 1951 r. w Gnieźnie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych.

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-KI 50.000 plm. 71g

M-kł P-H, 47779-4000

Budowa ulicy Wschodniej i Cichej w Plewiskach
Projekt Zagospodarowania Terenu

Obywatel (ka) Elżbieta Zbytniewska jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

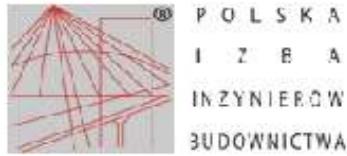
- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg, startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
 - 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych – do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.
-



z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej Zdroga
I-ca Stwierdził Architektura Województwa

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-9BE-3ZJ-BWP *

Pani Elżbieta Zbytniewska o numerze ewidencyjnym WKP/BD/5860/01
adres zamieszkania Tomice ul. Szkolna 23, 62-060 Stęszew
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-04 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78³ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 7 listopada 2001 roku

Nr uprawn. 7131-7132/135/PW/2001

DECYZJA
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-5, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan Krzysztof STURZBECHER

doktor inżynier budownictwa
kierunek: Budownictwo lądowe

syn Stefana i Kazimierzy
urodzony 12 lipca 1951 r. w Środzie Wlkp.

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaję Panu uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i projektowania **bez ograniczeń** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Krzysztof Sturzbecher

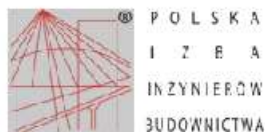
jest uprawniony do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- sprawowania kontroli technicznej nadzoru obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- wykonywania nadzoru budowlanego,
- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności i ubiegłej, ymii uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego.



Z up. WOJEWODY

[Signature]
mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-I83-IPN-IRL *

Pan Krzysztof Sturzbecher o numerze ewidencyjnym WKP/BD/4829/01
adres zamieszkania ul. Wilczak 13/72, 61-623 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Poznań, dnia 13.12. 1989 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu
Wydział
Budownictwa, Urbanistyki
i Architektury
61-713 Poznań, Al. Solidarności 18

Nr 527/89/PW

URZĄD WOJEWÓDZKI



Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

§ 4 ust.2, § 5 ust.1, § 6 ust.1, § 7

Na podstawie § _____ i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a rozporządzenia Mi-
nistra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych fun-
kcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka)

Janusz G R A B I A

(imię i nazwisko)

magister inżynier melioracji wodnych

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 24.09. 1944 r. w Wieluniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

instalacyjno-inżynieryjnej

w specjalności

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wod.-kanał

(specjalizacja zawodowa)

Budowa ulicy Wschodniej i Cichej w Plewiskach
Projekt Zagospodarowania Terenu

Obywatel(ka)

Janusz G R A B I A

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociagowych i kanalizacyjnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociagowych i kanalizacyjnych.

/BM

Zastępca Dyrektora

mgr inż. Gabriel Kaczmarski



(podpis i pieczęć)

PZOMK 8 - 62482/04 - 2010

DRUK OMP Uw 1060/87 Nr196



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-GUT-KIG-P6M *

Pan Janusz Grabia o numerze ewidencyjnym WKP/WM/1273/01
adres zamieszkania ul. Katowicka 71/8, 61-131 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-19 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78³ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Budowa ulicy Wschodniej i Cichej w Plewiskach
Projekt Zagospodarowania Terenu

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowl.
61-712 Poznań Al. Stalingradzka 18

Poznań, dnia 5 lutego 1987 r.

Nr 71/87/Pw

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jerzy Stańborski M A N C Z A K

(imię i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 6 września 1948 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych z ograniczeniem do instalacji wod.-kan.

(specjalizacja zawodowa)

Budowa ulicy Wschodniej i Cichej w Plewiskach
Projekt Zagospodarowania Terenu

Jerzy Mańczak

Obywatel(ka)

(imię i nazwisko)

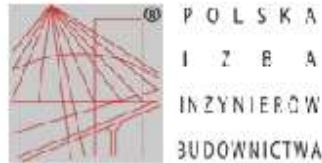
jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.

Jerzy



(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-KUX-ERC-E4Y *

Pan Jerzy Mańczak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/3072/01
adres zamieszkania os. Orta Białego 26/5, 61-251 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-22 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78³ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054/400/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
orzynuje

Pan

Michał Łukasz Kaczmarek

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 15 grudnia 1980 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0386/POOE/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pozostało:

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej Izby samorządu zawodowego.

2. Ode właściwej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów

Budownictwa w Warszawie, ze pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP.XFU.HTD.BKS *

Pan Michał Łukasz Kaczmarek o numerze ewidencyjnym WKP/IE/D190/14
adres zamieszkania ul. Św. Szczepana 5/111, 61-465 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-09-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-22 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.)

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
walidowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej, jest równoważne z oświadczeniem złożonym w formie pisemnej.

* Wersję oraz poprawność danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (www.iibp.pl) lub na stronie z danymi weryfikacji Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-06/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 12 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Jakub Wróblewski

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 05 czerwca 1985 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0255/POOE/15

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Przebieg

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-7YN-479-RPP *

Pan Jakub Wróblewski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0287/15
adres zamieszkania [REDACTED]
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-26 15:01:20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.s.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Inwestor
- 1.3. Jednostka Projektowa
- 1.4. Lokalizacja inwestycji
- 1.5. Podstawa opracowania
 - 1.5.1. Formalne podstawy opracowania
 - 1.5.2. Materiały źródłowe⁴
- 2. Istniejące zagospodarowanie terenu
 - 2.1. Opis terenu w otoczeniu ulic
 - 2.2. Budowa geologiczna podłoża. Warunki wodne
- 3. Projektowane zagospodarowanie terenu
 - 3.1. Informacje ogólne
 - 3.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich
- 4. Budowa ulic
 - 4.1. Podstawowe parametry techniczne
 - 4.2. Organizacja ruchu
 - 4.3. Odwodnienie
 - 4.4. Zasilanie pompowni wód opadowych
 - 4.5. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko
 - 4.6. Zieleń
 - 4.7. Pozostałe uwagi i
 - 4.8. Obszar oddziaływania obiekty budowlanego

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

OPIS TECHNICZNY

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt pn. „Budowa ulicy Wschodniej i Cichej w Plewiskach

1.2. Inwestor

Gmina Komorniki
ul. Stawna 1
62-052 Komorniki

1.3. Jednostka Projektowa

Pracownia ELITON Elżbieta Zbytniewska
ul. Szkolna 23
62-060 TOMICE

1.4. Lokalizacja budowanych ulic

Województwo wielkopolskie– Gmina Komorniki, miejscowość Plewiska ul. Wschodnia i Cicha, Zacisze.

Włączenie projektowanej kanalizacji deszczowej w ul. Wschodniej przez ul. Południową do studni rewizyjnej w ul. Słonecznej.

Włączenie projektowanej kanalizacji deszczowej w ul. Cichej do kanalizacji deszczowej w ul. Zachodniej.

1.5. Podstawa opracowania

1.5.1. Formalne podstawy opracowania

- Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym – Gmina Komorniki a Pracownią ELITON Elżbieta Zbytniewska nr WID .7011.15.2023 z 30.10.2023
- Ustawa o drogach publicznych” z dnia 21 marca 1985 r. z późniejszymi zmianami (Dz. U. Nr 71 poz. 838 z dn. 29 sierpnia 2000 r.),
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. -tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 r. (Dz.U. Nr 62, poz. 627 z dn. 20 czerwca 2001 r.),
- Ustawa Prawo geologiczne z dnia 4.02.1994 r. (Dz.U. Nr 27, poz. 96 z dn. 1 marca 1994 r. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U. Poz. 1518 oraz wytyczne do projektowania (WR-D)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11-09-2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. U. 2020 poz. 1609
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25-06-2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. U. 2021.poz. 1169

1.5.2. Materiały źródłowe

- aktualna mapa w skali 1 : 500,
- mapy stanu prawnego – wersja elektroniczna,
- warunki techniczne i uzgodnienia,
- polskie normy i katalogi,
- uzgodnienia i ustalenia z Zamawiającym,
- własne pomiary i inwentaryzacja w terenie.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

2.1. Opis terenu w otoczeniu projektowanych ulic

Objęte opracowaniem ulice przebiegają w terenie o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, szeregowej i gospodarczej (ul. Wschodnia) ze zrealizowaną infrastrukturą podziemną to jest kanał sanitarny, gaz, wodę, teletechnikę wraz z przyłączami do budynków oraz nadziemną - oświetlenie drogowe.

2.2. Budowa geologiczna podłoża. Warunki wodne

W dniu 06 marca 2024 r. na 8 stanowiskach (nr 1-8), zostały przeprowadzone badania gruntów i warunków wodnych, przy użyciu wiertnicy mechanicznej (geotechnicznej). Odwierty geotechniczne wykonano z poziomu obecnej niwelety drogi gruntowej. W toku badań określono rodzaj gruntu, domieszki lub przewarstwienia, barwę, wilgotność i stan; prowadzono również obserwacje i pomiary poziomu zwierciadła wody gruntowej.

Na podstawie niniejszych badań można przedstawić następujące ustalenia:

Podłoże gruntowe, zbadane do głębokości 3,00m od powierzchni terenu, **stanowią:**

- **nasypy (niebudowlane)**, wysadzinowe, złożone z gruzu, żużla, kamieni, piasków średnich
- **nasypy (budowlane)**, niewysadzinowe, złożone z piasków drobnych i piasków średnich z domieszką żwiru
- czwartorzędowe, plejstocenyjskie **grunty rodzime mineralne spoiste, bezpośrednio akumulacji łądolodu, morenowe, nieskonsolidowane**, wykształcone w postaci glin piaszczystych, które za PN-81/B-03020 zaliczono do grupy konsolidacji "B". Grunty te należy zaliczyć do osadów bardzo wysadzinowych.
- czwartorzędowe, plejstocenyjskie **grunty mineralne rodzime niespoiste akumulacji wodnolodowcowej**, wykształcone w postaci piasków drobnych i średnich, niewysadzinowy,
- na stanowiskach nr 1 i 2 wierzchnią warstwę stanowi kruszywo recyklingowe.

W trakcie prowadzenia badań terenowych (marzec 2024r.) w otworach badawczych, w obrębie badanych głębokości, zwierciadła wód gruntowych nie nawiercono.

Niniejsze obserwacje prowadzono w okresie wysokiego stanu wód gruntowych, przy czym zwraca się uwagę, że w zależności od pory roku oraz intensywności opadów atmosferycznych poziom zwierciadła wód gruntowych może wahać się w granicach od +0,50m do -0,70m. Ponadto zwraca się uwagę, że po okresach długotrwałych i/lub intensywnych opadów atmosferycznych istnieje możliwość okresowego stagnowania wód opadowych na stropie osadów spoistych.

Grupę nośności podłoża oceniono jako G2 oraz G3. Aby doprowadzić podłoże do grupy nośności G1 zaleca się: usunąć nasyp niebudowlany, pomierzyć nośność i zagęszczenie odsłoniętego nasypu budowlanego i w razie potrzeby jego dogęszczenie i powierzchniowe wzmocnienie odpowiednią warstwą gruntu stabilizowanego cementem lub kruszywa łamanego.

Przyjęto dla całej inwestycji nośność G3 i wzmocnienie gruntu do G1.

PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY NALEŻY DO I KATEGORII GEOTECHNICZNEJ.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Informacje ogólne

Podstawowy zakres

Podstawowy zakres projektu obejmuje:

- rozbiórkę umocnień w pasach drogowych ulic Cichej i Wschodniej
- budowę jezdni, chodników i zjazdów, miejsc do zawracania
- wykonanie konstrukcji jezdni, chodników, zjazdów, miejsc postojowych w dowiązaniu do istniejącego zagospodarowania terenu poza pasem drogowym
- budowa odwodnienia - zawarto w tomie II
- budowa przyłącza elektrycznego do pompowni wód deszczowych - zawarto w tomie III.

3.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Na etapie przygotowania projektu zastały zabezpieczone interesy osób trzecich w zakresie zapewnienia dojazdu do wszystkich działek poprzez istniejące zjazdy i projektowane.

4. BUDOWA ULIC

4.1. Podstawowe parametry techniczne :

Dotyczy objętych opracowaniem ulic Cichej, Wschodniej i Zacisze.

Ulica Cicha i Zacisze) - droga gminne publiczne ma swój początek na włączeniach w ul. Fabianowska – drogę gminna publiczna, przecina już zrealizowana ul. Zachodnia a kończy się powierzchnią umożliwiającą zawracanie na działce 842/2

Ulica Wschodnia – droga gminne publiczne ma swój początek na skrzyżowaniu z ul. Cichą z koniec na włączeniu w ul. Południową.

Ulica Zacisze - droga gminna publiczna stanowi łącznik do istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

- kategoria dróg – drogi gminne publiczne – na podstawie MPZP - uchwała nr XX/179/**2012** Rady Gminy Komorniki z dnia 29 marca 2012 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Poz. 3024) i uchwała nr LII/451/**2014** Rady Gminy Komorniki z dnia 3 września 2014 r (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Poz. 325)
- ul. Cicha i Zacisze – oznaczone w MPZP 2012r KD-D, MPZP 2014 -2KD-D
- ul. Wschodnia – oznaczone w MPZP 2012r KD-D, MPZP 2014 -4KD-D
- Vp=30 km/h
- kategoria ruchu - KR2

- jezdnie – szerokość 5,0 m, pas ruchu 2,50 m – szerokość standardowa
- spadek jezdni
 - a) dwustronny na prostej - 2%,
 - b) jednostronny na łuku poziomym
- jezdnia ograniczona z obu stron krawężnikiem 15x30 cm
- szerokość pasa drogowego
 - ul. Cicha i Zacisze – 10 m
 - ul. Wschodnia - 10,0 m (MPZP 2012), 14 m MPZP 2014,
- długość ulic
 - **ul. Cicha** – 840,18 minus skrzyżowani z ul. Zachodnią (571,16-547,97)=840,18-23,19=**816,99 m**
 - **ul. Wschodnia** 106,35-2,5 =**103,85 m**
 - **ul. Zacisze** 54,44 – 2,5 = **51,94 m**
 - Całkowita długość - 972,78m**
- projektowany chodnik– obustronny
 - szerokość chodnika poza miejscem poszerzenia jezdni na łuku poziomym - 1,8 m
 - **szerokość chodnika na łuku poziomym** większa od 1,20 m A mniejsza od 1,80m od km 0+005 do km 0+050 i punktowo na wykręgleniach załamań trasy od km0+680 do km 0+720

Z uwagi na **trudne warunki terenowe** wynikające z szerokości pasa drogowego – szerokość 10 m - nie ma możliwości zaprojektowania chodnika o szerokości 1,80 m na na w/w odcinkach ulicy Cichej jednak szerokość chodnika jest większa od dopuszczonej minimalnej wynoszącej 1,0 m
- zjazdy
 - zjazdy istniejące o szerokości wynikającej z szerokości bram
 - zjazdy projektowane o szerokości 3,50 m.

4.2. Organizacja ruchu

4.2.1. Urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu

Bezpieczeństwo ruchu zostanie zapewnione poprzez:

- odpowiednie oznakowanie poziome i pionowe wykonane z materiałów odbłaskowych o wysokich parametrach technicznych;

4.2.2. Organizacja ruchu na czas budowy

Dla każdego zakresu robót i etapu budowy, który wymaga wprowadzenia zmian w istniejącej organizacji ruchu, Wykonawca powinien przedstawić odrębny projekt.

Podstawowe wymagania do projektów rozwiązań szczegółowych:

- Przed rozpoczęciem robót drogowych oraz innych prac branżowych, które wymagają wprowadzenia zmian w istniejącej organizacji ruchu, Wykonawca powinien przedstawić zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas budowy. Projekt musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220 z dnia 23 grudnia 2003 r. , poz. 2181).
- Każda zmiana istniejącej organizacji ruchu, wymaga odrębnego projektu, opartego na harmonogramie robót i uzgodnionego z Zarządem drogi, Organem zarządzającym ruchem oraz Policją.
- W zależności od postępu robót, projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę.

4.3 . Odwodnienie

Projektowane ulice przewiduje się odwodnić powierzchniowo poprzez spadki podłużne i poprzeczne, kierujące spływ wód opadowych do projektowanych wpustów deszczowych i dalej siecią kolektorów deszczowych. Część kanalizacji deszczowej wody opadowe wprowadzi do istniejącej kanalizacji Odbiornikiem dla projektowanego odwodnienia ul. Cichej i Zacisze będzie istniejący kolektor deszczowy DN 500 mm w ul. Zachodniej, natomiast dla ulicy Wschodniej istniejący kolektor deszczowy DN 500 mm w ul. Słonecznej na skrzyżowaniu z ul. Południowa.

Grawitacyjną sieć kanalizacji deszczowej projektuje się z rur PP o średnicach 315, 400 i 800 mm. Projektuje się kolektor ciśnieniowy z rur PE o średnicy 160 mm. Uzbrojenie sieci stanowić będą studnie rewizyjne, betonowe, prefabrykowane o średnicy 1000 , 1200 i 1500 mm z kręgów łączonych na uszczelki gumowe.

Wszystkie studnie przykrywać włazami kanalizacyjnymi żeliwnymi typu ciężkiego D400 zabezpieczonymi przed kradzieżą poprzez wypełnienie betonem, bez wentylacji, z wkładką gumową i zabezpieczeniami przed obrotem oraz umocnieniem włazu pierścieniem żelbetowym.

Projektuje się 36 wpustów deszczowych klasy D400, typowe, uliczne, żeliwne ze studzienkami ściekowymi o średnicy 500 mm z osadnikami piasku o głębokości 1,00 m.

Przykanaliki odprowadzające wody opadowe z wpustów ulicznych, projektuje się z rur PVC o średnicy 200 mm .

Podłączenia przykanalików do kolektorów przewidziano poprzez studnie kanalizacyjne rewizyjne.

W ramach niniejszej inwestycji przewiduje się przebudowę istniejących kolizji z uzbrojeniem podziemnym. Głównie dotyczy to kolizji projektowanej sieci kanalizacji deszczowej z przyłączami kanalizacji sanitarnej na ulicy Cichej. Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej położona jest za wysoko, koliduje z projektowaną siecią kanalizacji deszczowej. W tej sytuacji konieczne jest przepompowywanie spływających wód opadowych i roztopowych. Projektuje się pompownię produkcji Instal Compact PS-IC2SW.80 440GLV.80/100 ZP.Z.150/4,27m.

Projekt odwodnienia zawarty w części PAB – branża sanitarna.

4.4. Zasilanie pompowni wód opadowych

Zasilenie pompowni wykonać zgodnie z wydanymi przez ENEA Operator Sp. z o.o.

W celu zasilenia projektowanej pompowni wód opadowych:

- wyprowadzić kabel elektroenergetyczny nn 0,4 kV typu YKY 4x10 mm² z projektowanego (w zakresie ENEA Operator) złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-1P. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z projektowanymi urządzeniami podziemnymi prace należy wykonywać ręcznie.

Linie kablową w stanie odkrytym zgłosić do odbioru technicznego oraz do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji trasy kabla. Przed zasypaniem należy dokonać sprawdzenia:

- ciągłości żył i zgodności faz
- pomiaru rezystancji izolacji
- prób napięciowych izolacji

Kabel zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 20 cm a następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości 50 cm, całość przykryć folią ochronną PCV koloru niebieskiego (w odległości 25 cm nad kablem). Teren wyrównać gruntem rodzimym do poziomu terenu zagęszczając warstwami. Po zakończeniu prac teren należy doprowadzić do stanu przed robotami.

W zakresie ochrony przeciwporażeniowej należy spełnić wymagania zawarte w normie PN-IEC 60364 oraz N-SEP-E-001.

Opracowanie szafy zgodnej z wymaganiami nie jest w zakresie niniejszego opracowania. Szafę opracowuje dostawca pompowni.

Całość prac wykonywać zgodnie z projektem i obowiązującymi PBUE z zachowaniem zasad BHP przy wykonawstwie elektrycznym.

Projekt zasilania pompowni wód opadowych zawarty w części PAB – branża elektroenergetyczna.

Uwaga:

Zwraca się uwagę na zachowanie szczególnej ostrożności przy prowadzeniu robót ziemnych w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu. Wykonawca przy prowadzeniu robót w rejonie istniejącego uzbrojenia powinien wykonywać przekopy próbne w celu ustalenia rzeczywistej lokalizacji urządzeń podziemnych.

Właściciele urządzeń muszą być poinformowani o rozpoczęciu robót, a prowadzenie robót ziemnych w terenie o dużej ilości istniejącego uzbrojenia winno być poprzedzone przekopami próbnymi mającymi na celu sprawdzenie ich przebiegu **(pomimo opracowania dokumentacji na aktualnych mapach geodezyjnych).**

4.5. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z zapisami § 2.1 pkt. 31 i 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397) do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się autostrady i drogi ekspresowe oraz drogi inne niż w/w, o nie mniej niż czterech pasach ruchu, na łącznym odcinku nie mniejszym niż 10 km.

Natomiast zgodnie z § 3.1 pkt. 60 przedmiotowego rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2.1 pkt 31 i 32 oraz obiekt mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej.

Jak wynika z powyższego żadne przedsięwzięcie dotyczące drogi o nawierzchni twardej, której całkowita długość jest mniejsza niż 1 km, nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Całkowita długość przedmiotowej budowy to 972,81 m.

4.6. Zieleń

Wykonano inwentaryzacji zieleni - kolidujące z budową - drzewa zostaną usunięte.

O zgodę na usunięcie drzew Pracownia wystąpi po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę.

Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia mierzony na wys. 1,3 m (cm)	Obwód pnia mierzony na wys. 5 cm (cm)	Powierzchnia dla krzewów (m ²)
3	wierzba iwa	<i>Salix caprea</i>	20,16,11,14, 14,12,9,17,2 1,16,17	<80	-
6	klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	28,38,31	>50	-
7	wiąz szypułkowy	<i>Ulmus laevis</i>	101	>50	-
8	świerk kłujący	<i>Picea pungens</i>	51	>50	-
13	brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	78	>50	-
14	brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	49	>50	-
16	czeremcha amerykańska	<i>Prunus serotina</i>	76,74	>50	-
17	czeremcha amerykańska	<i>Prunus serotina</i>	23,25	>50	-
18	czeremcha amerykańska	<i>Prunus serotina</i>	18,44,46	>50	-
1K	żywotnik zachodni	<i>Thuja occidentalis</i>	-	-	2

4.7. Pozostałe dane

Teren na których przebiegają ulice :

- istniejąca zabudowa jak i budowane ulice spełniają ograniczenia i zakazy wynikające z MPZP
- działki nie są wpisane do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków
- na działkach nie zewidencjonowano zabytków archeologicznych podlegających ochronie i opiece konserwatorskiej
- w związku z powyższym nie ustala się konieczności prowadzenia badań archeologicznych
- nie występują tereny górnicze czyli brak jest wpływ eksploatacji górniczych.

4.8. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Obszar (zasięg) oddziaływania ograniczający zagospodarowanie terenu sąsiedniego dla drogi określa ustawa o drogach publicznych z 21 marca 1985 r. z późniejszymi zmianami (art.43 ust.1) i tak dla drogi gminnej **w terenie zabudowanym – 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni . Zasięg oddziaływania przedstawiono na rysunku nr 2 PZT .**

Opracowała

Tomice , 18 października 2024 r.

RYSUNKI

- Plan orientacyjny - rys. nr 1
- Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 - rys. nr 2